ĀDAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu novads, LV-2164, tālr. 25151340, 25151341, e-pasts dome@adazunovads.lv

ĀDAŽU NOVADA PAŠVALDĪBAS MANTAS IZNOMĀŠANAS UN ATSAVINĀŠANAS KOMISIJAS SĒDES PROTOKOLS

Ādažos, Ādažu novadā

2026. gada 13. oktobrī Nr. ĀNP/1-7-14-2/26/36

Komisijas izveides pamats: Ādažu novada pašvaldības domes 2022.gada 10.maija lēmums Nr. 222 "Par Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas sastāva apstiprināšanu", 2022.gada 7.jūlija lēmums Nr. 314 "Par izmaiņām Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas sastāvā" un 2025. gada 24. jūlija lēmums Nr. 305 "Par grozījumiem 2022. gada 10. maija lēmumā Nr. 233 "Par pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas sastāva apstiprināšanu"".

Sēdi vada: komisijas priekšsēdētājs: Edvīns Šēpers.

Sēdē piedalās: komisijas locekļi: Guna Cielava, Volli Kukk, Agris Grīnvalds.

Sēde notiek: attālināti *MS Teams* vidē.

Sēdi atklāj plkst. 13.15 un slēdz plkst. 13.45.

Darba kārtībā:

Par nekustamā īpašuma Alderu ielā 33, Baltezerā, Ādažu pagastā, Ādažu novadā, elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli izsoles noslēguma akta apstiprināšanu.

Par nekustamā īpašuma Alderu ielā 33, Baltezerā, Ādažu pagastā, Ādažu novadā, elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli izsoles noslēguma akta apstiprināšanu.

Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisija (turpmāk - Komisija) 02.09.2026. sēdē ar protokola Nr. ĀNP/1-7-14-2/26/33 apstiprināja elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli precizētos noteikumus Nr. ĀNP/1-7-14-1/26/12 (turpmāk – izsoles noteikumi) par nekustamo īpašumu Alderu ielā 33, Baltezerā, Ādažu pagastā, Ādažu novadā, un tiem pievienotos pielikumus, nosakot sākuma cenu (nosacīto cenu) - 154 000,00 *euro* (viens simts piecdesmit četri tūkstoši eiro, 00 centi).

Izsole sākās elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv 2026. gada 10. septembrī plkst. 13.00 un noslēdzās 2026. gada 12. oktobrī plkst. 13.09.

E. Šēpers informē, ka:

1. izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv ir saņemts Tiesu administrācijas 2026. gada 13. oktobrī elektroniski sagatavots akts Nr. 4726341/0/2026-AKT par nekustamā īpašuma Alderu ielā 33, Baltezerā, Ādažu pagastā, Ādažu novadā, pārdošanu izsolē;
2. Ādažu novada pašvaldība ir autorizējusi 3 (trīs) personas dalībai izsolē;
3. izsolē ar 25. soli augstāko cenu 179 000,00 *euro* nosolīja biedrība "Biedrība 33" (reģ. Nr. 40008331124);

4. saskaņā ar nekustamā īpašuma izsoles noteikumos 6.9. punktā noteikto dome apstiprina izsoles rezultātus tuvākajā sēdē, skaitot no dienas, kad no izsoles dalībnieka saņemts maksājumu apliecinošs dokuments, ka attiecīgie norēķini par nosolīto Objektu nokārtoti, vai rakstveida priekšlikums par Objekta pirkuma nomaksas līguma slēgšanu, bet ne vēlāk kā 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc maksājumu nokārtošanas vai priekšlikuma saņemšanas.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Ādažu novada pašvaldības 23.03.2022. nolikuma Nr.14 "Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas nolikums" 8.2. punktu, Komisija vienbalsīgi

NOLEMJ:

1. **Apstiprināt** Tiesu administrācijas 2026. gada 13. oktobrī elektroniski sagatavoto aktu Nr. 4726341/0/2026-AKT par **nekustamā īpašuma Alderu ielā 33, Baltezerā, Ādažu pagastā, Ādažu novadā, pārdošanu izsolē**, augstāko cenu 179 000,00 *euro* nosolīja biedrība "Biedrība 33" (reģ. Nr. 40008331124).
2. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciālistei Gunai Cielavai informēt izsoles uzvarētāju biedrību "Biedrība 33" par nepieciešamību iesniegt rakstisku priekšlikumu par nekustamā īpašuma iegādi uz nomaksu, ja tiek izvēlēts nomaksas pirkums, atbilstoši izsoles noteikumos noteiktajai kārtībai.
3. Kad izsoles uzvarētājs biedrība "Biedrība 33" izsoles noteikumos noteiktajā kārtībā ir pilnībā norēķinājies par nekustamo īpašumu vai iesniedzis rakstisku priekšlikumu par nekustamā īpašuma iegādi uz nomaksu, uzdot Nekustamā īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciālistei Gunai Cielavai sagatavot domes lēmuma projektu par izsoles rezultātu apstiprināšanu kārtējā domes sēdē.

Pielikumā: Tiesu administrācijas 2026. gada 13. oktobrī elektroniski sagatavots akts Nr. 4726341/0/2026-AKT.

Komisijas priekšsēdētājs	Edvīns Šēpers
Komisijas locekļi	Guna Cielava
	Agris Grīnvalds
	Volli Kukk
Komisijas sekretāre	Mārīte Akmentiņa

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU