ĀDAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA
Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu novads, LV-2164, tālr. 25151340, 25151341, e-pasts dome@adazunovads.lv

ĀDAŽU NOVADA PAŠVALDĪBAS MANTAS IZNOMĀŠANAS UN ATSAVINĀŠANAS KOMISIJAS SĒDES PROTOKOLS

Ādažos, Ādažu novadā

2026. gada 15. jūlijā Nr. ĀNP/1-7-14-2/26/26

Komisijas izveides pamats: Ādažu novada pašvaldības domes 2022.gada 10.maija lēmums Nr. 222 "Par Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas sastāva apstiprināšanu", 2022.gada 7.jūlija lēmums Nr. 314 "Par izmaiņām Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas sastāvā" un 2025. gada 24. jūlija lēmums Nr. 305 "Par grozījumiem 2022. gada 10. maija lēmumā Nr. 233 "Par pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas sastāva apstiprināšanu"".

Sēdi vada: komisijas priekšsēdētājs: Edvīns Šēpers.

Sēdē piedalās: komisijas locekļi: Guna Cielava, Volli Kukk.

Sēdi protokolē: Mārīte Akmentiņa.

Sēde notiek: attālināti *MS Teams* vidē.

Sēdi atklāj plkst. 10.00 un slēdz plkst. 10.30.

Darba kārtībā:

1. Par tirdzniecības vietas Gaujas ielā 7, Ādažos, nomas tiesību elektroniskās izsoles noteikumu apstiprināšanu.

1.
Par tirdzniecības vietas Gaujas ielā 7, Ādažos, nomas tiesību elektroniskās izsoles noteikumu apstiprināšanu.

Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisija (turpmāk - Komisija) izskatīja tirdzniecības vietas Gaujas ielā 7, Ādažos, nomas tiesību elektroniskās izsoles noteikumu projektu un tam pievienotos pielikumus un konstatēja:

1) Ar Ādažu novada pašvaldības domes (turpmāk - Dome) 23.04.2026. lēmumu Nr. 141 "Par pašvaldības zemes daļas nomas tiesību izsoli Gaujas ielā 7, Ādažos" tika **nolemts organizēt nomas tiesību elektronisko izsoli** Ādažu novada pašvaldības zemes vienības Gaujas iela 7, Ādaži, Ādažu nov., (ar kadastra apzīmējumu 80440070364 un platību 0,3559 ha) daļas 60 m^2 platībā (turpmāk – Zemesgabals) nomai, bez apbūves tiesībām, tirdzniecības vietas ierīkošanai saskaņā ar shēmu.
2) Ar Domes 25.06.2026. lēmumu Nr. 245 "Par zemes daļas nosacītās nomas maksas apstiprināšanu un nomas tiesību izsoles rīkošanu Gaujas ielā 7, Ādažos" Zemesgabalam **noteikta nosacītā nomas maksa - 81,00 *euro*** (astoņdesmit viens eiro un 00 centi) mēnesī (bez PVN).

3) Izsoles noteikumi nosaka kārtību, kādā tiks noteikts nomnieks tirdzniecības vietas bez apbūves tiesībām ierīkošanai Ādažu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 80440070364 sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80440070364 un adresi Gaujas iela 7, Ādaži, Ādažu nov., kopplatība 0,3559 ha, teritorijas daļā 60 m^2 platībā (turpmāk – Objekts).

Saskaņā ar iepriekš minēto, izpildot Ādažu novada pašvaldības domes lēmumus, pamatojoties uz Ādažu novada pašvaldības 23.03.2022. nolikuma Nr.14 "Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas nolikums" 8.2. punktu, Komisija vienbalsīgi

NOLEMJ:

1. **Apstiprināt** tirdzniecības vietas Gaujas ielā 7, Ādažos, nomas tiesību elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli **noteikumus** Nr. ĀNP/1-7-14-1/26/8 un tiem pievienotos pielikumus, **nosakot izsoles sākumcenu (Objekta sākotnējo aprēķināto nomas maksu) 81,00 *euro*** (astoņdesmit viens eiro un 00 centi) mēnesī bez PVN.
2. Lēmuma 1.punktā minētā Objekta izsoles noteikumos iekļaut šādus nosacījumus:
   2.1. izsoles solis ir 10,00 *euro* (desmit eiro, 00 centi);
   2.2. izsole sākas elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv 24.07.2026. plkst.13.00 un noslēdzas 13.08.2026. plkst. 13.00;
   2.3. pieteikšanās izsolei notiek elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv no 24.07.2026. plkst. 13.00 līdz 03.08.2026. plkst. 23.59.
3. M. Akmentiņai publicēt informāciju par gaidāmo elektronisko izsoli pašvaldības interneta vietnē un Tiesu administrācijas elektronisko izsoļu vietnē.

Komisijas priekšsēdētājs	Edvīns Šēpers
Komisijas locekļi	Guna Cielava
	Volli Kukk
Komisijas sekretāre	Mārīte Akmentiņa

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU