

PĀRSKATS PAR INSTITŪCIJU NOSACĪJUMIEM

(t.sk. Dabas aizsardzības pārvaldes, Valsts vides dienesta, Veselības inspekcijas viedoklis par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamību)

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums	Nosacījumi	Komentāri
1.	VSIA "Latvijas Valsts ceļi" Rīgas reģionālā nodaļa 11.07.2025. saņemts TAPIS	- Lokālpārveidojuma projektu izstrādāt saskaņā ar normatīvajiem aktiem, Ādažu novada teritorijas plānojumu, spēkā esošajiem ceļu projektēšanas noteikumiem, Ādažu novada domes 2025.gada 26. jūnija lēmumu Nr.240 un darba uzdevumu. - Apbūves attālumus paredzēt atbilstoši Ādažu novada teritorijas plānojumam. Ņemt vērā to, ka daļa teritorijas atrodas nacionālās nozīmes infrastruktūras attīstības teritorijā "Baltezera rietumu apvedceļa būvniecībai un valsts galvenā autoceļa A1 Rīga (Baltezers)–Igaunijas robeža (Ainaži) attīstībai rezervētā teritorija (TIN7)". TIN 7 teritoriju noteikt 40 m no valsts galvenā autoceļa A1 Rīga (Baltezers)–Igaunijas robeža (Ainaži) ass. Nedzīvojamo apbūvi paredzēt ne tuvāk par 40 m no valsts galvenā autoceļa ass un ne tuvāk par 30 m no valsts reģionālā autoceļa ass. - Piebraukšanu lokālpārveidojuma teritorijai paredzēt no valsts reģionālā autoceļa P1 Rīga–Carnikavas–Ādaži, izveidojot jaunu pievienojumu. Neparedzēt pievienojumu izveidi valsts galvenajam autoceļam A1 Rīga (Baltezers)–Igaunijas robeža (Ainaži). - Lokālpārveidojuma izstrādē ņemt vērā izstrādes stadijā esošu būvprojektu "A/c A1 Rīga (Baltezers)-Igaunijas robeža (Ainaži), a/c P1 Rīga-Carnikava-Ādaži un Muižas ielas divlīmeņa šķērsojums (būvprojekts)". - Plānojot jaunu pievienojumu vai esošā pievienojuma kategorijas maiņu, atbilstoši Ministru Kabineta 2008. gada 7. jūlija noteikumu Nr. 505 "Noteikumi par pašvaldību, komersantu un māju ceļu pievienošanu valsts autoceļiem" (turpmāk – MKN50) lokālpārveidojuma projektam pievienot ceļu projektēšanas jomā sertificēta būvinženiera sagatavotu attiecīgā ceļa pievienojuma izvērtējumu un tehniski ekonomisko pamatojumu. Lēmumu par pievienojuma izveidi saņemt pirms lokālpārveidojuma atzinuma pieprasīšanas. - Noteikt jaunveidojamo ielu kategorijas saskaņā ar Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumiem Nr. 240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un	- Ņemts vērā. - Ņemts vērā. - Ņemts vērā. - Ņemts vērā. - Ņemts vērā. Izstrādāts "Pievienojuma izvērtējums jauna ceļa pievienojuma izveidei no autoceļa P1 Rīga-Carnikavas-Ādaži uz īpašumu "Pumpuri" z.v.kad.apz. 80440040018, kad.Nr. 80440040017, Birznieki, Ādažu pagasts, Ādažu novads" (turpmāk – Pievienojuma izvērtējums). Saņemts VSIA "Latvijas Valsts ceļi" 18.05.2026. lēmums Nr.4.3/7795 par ceļa pievienojuma izveidošanu (Paskaidrojums raksta 1.pielikums) - Lokālpārveidojuma teritorijā netiek plānotas jaunas ielas.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums	Nosacījumi	Komentāri
		apbūves noteikumi” un pašvaldības teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, nosakot galvenos izmantošanas mērķus un satiksmes dalībnieku savstarpējās priekšrocības. - Izstrādāt transporta kustības shēmu, paredzot plānoto gājēju ceļu/veloceļu, ielu, pievedceļu izvietojumu atbilstoši plānotai ceļu/ielu kategorijai. Nodrošināt gājēju un velosipēdistu piekļūšanu lokālpārveiduma teritorijai, risinājumus paredzēt atbilstoši standarta LVS 190- 9 “Velosatiksmes” prasībām. Nodrošināt gājēju un velosipēdu nokļūšanu līdz plānotajam vairāklīmeņu mezglam un autobusu pieturvietām. - Noteikt un attēlot esošo un plānoto ielu sarkanās līnijas. Valsts autoceļiem, apdzīvotās vietās, sarkanās līnijas noteikt vismaz 10 m no ceļa zemes nodalījuma joslas robežas. - Izstrādājot lokālpārveiduma ņemt vērā, ka ar lokālpārveiduma teritoriju robežojas valsts galvenais autoceļš A1 Rīga (Baltezers)–Igaunijas robeža (Ainaži), kura aizsargjosla ir 100 m no autoceļa ass un ceļa zemes nodalījuma josla ir 15,5m no autoceļa ass. Kā arī valsts reģionālais autoceļš P1 Rīga–Carnikavas–Ādaži, kura minimālais ceļa zemes nodalījuma joslas platums ir 13,5m (visi izmēri uz abām pusēm no autoceļa ass). - Valsts autoceļa nobrauktuves platumu un stūru noapaļojuma rādītājus izvēlēties atbilstoši iebraucošā transporta sastāvam un kustības intensitātei. Pievienojuma ģeometrijai ir jābūt atbilstošai Latvijas Valsts standarta LVS 190-3 “Vienlīmeņa ceļu mezgli” prasībām. Paredzot manevru ierobežošanu ir jāparedz tādi tehniskie risinājumi, kuri nepieļauj to fizisku veikšanu. - Nodrošināt redzamības brīvlaukumu krustojumu zonās atbilstoši standarta LVS 190-3 “Vienlīmeņa ceļu mezgli” prasībām. - Autostāvvietas nekustamā īpašuma teritorijā plānot saskaņā ar LVS 190-7 "Vienlīmeņa autostāvvietu projektēšanas noteikumi". Stāvlaukumu izvietot ārpus valsts autoceļa ceļa zemes nodalījuma joslas, bet ne tuvāk par 25 m no valsts galvenā autoceļa brauktuves tuvākās malas un ne tuvāk par 15 m no valsts reģionālā autoceļa brauktuves tuvākās malas. Nepieļaut apmeklētāju stāvvietas gar valsts autoceļu. - Ņemot vērā izstrādātās trokšņa kartes - https://lvceli.lv/celu-tikls/celukartes/troksnu-kartes/ no tās izrietošos trokšņa robežlielumu pārsniegumus, lokālpārveiduma teritorijā paredzot tāda veida apbūvi, uz kuru attiecas trokšņa robežlielumi, nodrošināt pieļaujamā akustiskā trokšņa normatīvu ievērošanu visā to kalpošanas laikā atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 7. janvāra noteikumu Nr.16 “Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības	- Ņemts vērā, transporta, gājēju un velosipēdistu kustības shēma izstrādāta. (Skatīt Pievienojuma izvērtējumā, Paskaidrojuma raksta 1.pielikums) - Ņemts vērā. - Ņemts vērā. - Ņemts vērā. (Skatīt Pievienojuma izvērtējumā, Paskaidrojuma raksta 1.pielikums) - Ņemts vērā, transporta, gājēju un velosipēdistu kustības shēma izstrādāta. (Skatīt Pievienojuma izvērtējumā, Paskaidrojuma raksta 1.pielikums) - Ņemts vērā. Iekļauts TIAN. - Ņemts vērā. Tiek plānots transporta apkalpojošās infrastruktūras objekts – DUS.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums	Nosacījumi	Komentāri
		kārtība” prasībām, nodrošinot trokšņu robežlielumu nepārsniegšanu ēkās un vidē. - Virszemes ūdens atvadi no teritorijas risināt nepasliktinot hidroloģisko režīmu valsts autoceļu ceļa zemes nodalījuma joslā. Būvprojektā uzrādīt principiālos ūdens novades risinājumus, saskaņā ar projektēšanas un būvniecības vadlīnijām "Ūdens novade". - Velocēlus, gājēju ceļus, ja nepieciešams, un inženiertīklus gar valsts galveno autoceļu paredzēt ārpus ceļu zemes nodalījuma joslas (kad. apz. 80440040276). Gar valsts reģionālo autoceļu, velocēlus un gājēju ceļus pieļaujams paredzēt ceļu zemes nodalījuma joslā (kad. apz. 80440040277), ja tas nepieciešams risinājumu salāgošanai ar vairāklīmeņu mezgla būvprojektā paredzētajām ietvēm un velocējiem. - Nobrauktuves, ceļu (iekšvartāla ielu), kā arī apbūves būvprojektiem tehniskos noteikumus saņemt atsevišķi. - Nosacījumi derīgi divus gadus. Ja šajā laikā posmā no nosacījumu izsniegšanas dienas netiek saņemts pozitīvs atzinums no VSIA "Latvijas Valsts ceļi", tie zaudē spēku. - Atzinums par izstrādāto lokālpārplānojumu (pozitīvs atzinums uzskatāms par saskaņojumu) jāsaņem VSIA "Latvijas Valsts ceļi" Rīgas reģionālajā nodaļā (adrese: Mazā Rencēnu iela 3, Rīga, LV–1073, riga@lvceli.lv). Nosacījumi izdoti pamatojoties uz: - Ādažu novada domes 2025. gada 1. jūlija iesniegumu Nr. TAPIS0023000-2025-00994 (reģistrācijas Nr. 1-9508). - Likuma "Par autoceļiem" 7. panta trešo daļu. - Teritorijas attīstības plānošanas likumu. - Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumiem Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi". - Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 56. punktu. - Ministru kabineta 2008. gada 7. jūlija noteikumiem Nr.505 "Noteikumi par pašvaldību, komersantu un māju ceļu pievienošanu valsts autoceļiem".	- Ņemts vērā, tiks saskaņots būvprojektā. - Pie turpmākās būvprojektēšanas jāņem vērā būvprojekta "A/c A1 Rīga (Baltezers)–Igaunijas robeža (Ainaži), a/c P1 Rīga–Carnikava–Ādaži un Rīga gatves pagarinājuma divlīmeņu šķērsojums" risinājumi. - Pieņemts zināšanai. - Nosacījumu termiņš ievērots. - Pieņemts zināšanai. Pieņemts zināšanai.
2.	AS "Sadales tīkls" 02.07.2025. saņemts TAPIS	NORĀDĪJUMI LOKĀLPĀRPLĀNOJUMA IZSTRĀDEI: - Plānojumā jāattēlo esošie un plānotie elektroapgādes objekti ((6- 20)/0,4 kV apakšstacijas, 0,23 kV līdz 20 kV elektropārvades līnijas u. c. objekti), inženierkomunikāciju koridorus, kā arī atbilstošās aizsargjoslas, ja iespējams tās attēlot noteiktajā kartes mērogā (pielikumā obligāti jāpievieno grafisko attēlu (*.pdf, *.dwg, *.dgn u. c.) ar esošajiem un plānotajiem energoapgādes objektiem noteiktā kartes mērogā); - Izstrādājamā lokālpārplānojuma aptverošajā teritorijā atrodas AS "Sadales tīkls" piederošie elektroapgādes objekti (0,23 –20) kV elektropārvades līnijas, a./st., TP u .c. elektroietaisies);	- Ņemts vērā. - Pieņemts zināšanai.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums	Nosacījumi	Komentāri
		- Plānojumā norādīt, ka elektroapgādes projektēšana un būvniecība ir īpaša būvniecība, kura jāveic saskaņā ar MK noteikumiem Nr. 253 "Atsevišķu inženierbūvju būvnoteikumi"; - Plānojuma teritorijā plānoto inženierkomunikāciju izvietojumam jāatbilst LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums". Pie esošajiem un plānotajiem energoapgādes objektiem jānodrošina ērta piekļūšana AS "Sadales tīkls" personālam, autotransportam u. c. to tehnikai. Plānojumos norādīt noteiktās aizsargjoslas gar elektriskajiem tīkliem, ko nosaka Aizsargjoslu likuma 16. pantā; - Izstrādājot plānojumu, iekļaut prasības par aprobežojumiem, kas noteikti saskaņā ar Aizsargjoslu likumu (īpaši 35. un 45. panta prasībām); - Plānojumā ietvert prasības par elektrotīklu ekspluatāciju un drošību, kā arī prasības vides un cilvēku aizsardzībai, ko nosaka MK noteikumi Nr. 982 "Energētikas infrastruktūras objektu aizsargjoslu noteikšanas metodika" – 3., 8. – 11. punkts; - Elektroenerģijas lietotāju elektroapgādes kārtību, elektroenerģijas tirgotāja un elektroenerģijas sistēmas operatora un lietotāja tiesības un pienākumus elektroenerģijas piegādē un lietošanā nosaka MK noteikumi Nr. 50 "Elektroenerģijas tirdzniecības un lietošanas noteikumi"; - Jaunu elektroietaišu pieslēgšana un atļautās slodzes palielināšana AS "Sadales tīkls" notiek saskaņā ar Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas padomes lēmumu "Sistēmas pieslēguma noteikumiem elektroenerģijas sistēmas dalībniekiem"; - Plānojuma paskaidrojošā daļā lūdzam iekļaut informāciju, ko nosaka Energētikas likuma 19., 19¹, 23. un 24. pants; - Veicot jebkādus darbus/darbības aizsargjoslās, kuru dēļ nepieciešams objektus aizsargāt, tie jāveic pēc saskaņošanas ar attiecīgā objekta īpašnieku; - Plānojumu grafiskās daļas kartes mērogi: ; - Lokālpļānojumam izmantot Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS 92 TM izstrādātu topogrāfisko karti (ne vecāku par pieciem gadiem ar mēroga nenoteiktību 1:2000 līdz 1:10000); - Pirms plānojuma iesniegšanas publiskajai apspriešanai un tā augšupielādes TAPIS sistēmā, plānojumu ar elektroapgādes tehnisko risinājumu elektroniskā formātā iesniegt portālā saskano.sadalestikls.lv; - Plānojuma atzinums tiks sagatavots pēc pieprasījuma iesnieguma saņemšanas; - Nosacījumi derīgi divus gadus no to apstiprināšanas dienas.	- Ņemts vērā. Iekļauts Paskaidrojuma rakstā. - Ņemts vērā, atbilstoši lokālpļānojuma izstrādes mēroga precizitātei un deleģējumam. - Normatīvie akti netiek dublēti, bet prasība par ievērošanu iekļauta Paskaidrojuma rakstā. - Normatīvie akti netiek dublēti, bet prasība par ievērošanu iekļauta Paskaidrojuma rakstā. - Pieņemts zināšanai. - Pieņemts zināšanai. - Ņemts vērā. Iekļauts Paskaidrojuma rakstā. - Pieņemts zināšanai. - Ņemts vērā. - Ņemts vērā. - Ņemts vērā. - Pieņemts zināšanai. - Nosacījumu termiņš ievērots.
3.	SIA "Ādažu ūdens" 25.09.2025. Nr.392	Nekustamā īpašuma "Pumpuri" lokālpļānojuma izstrādes ietvaros, apbūvi nodrošināt ar centralizēto dzeramo ūdeni augstākminētajā, nekustamajā īpašumā iespējams paredzot pieslēgšanos esošajam maģistrālajam ūdensvadam Pumpuru	Sniegts skaidrojums. Lokālpļānojuma risinājumos plānotā DUS ūdensapgādei un sadzīves

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums	Nosacījumi	Komentāri
		ielā. Esošā ūdensvada kolektora d 110 mm. Pievienošanās vietā pie esošā kolektora jāparedz noslēgarmatūra. Objektam jāparedz atsevišķi ūdensvada ievadi ar noslēgarmatūru un ūdens mērīšanas mezglu PM 500 tipa akām. Ūdensvada tīklu izbūvei pieļaujamās polimēru materiālu caurules ar spiediena klasi, ne zemāku kā PN10. Nekustamā īpašuma "Pumpuri" lokālpārveidojuma izstrādes ietvaros, apbūvi nodrošināt ar centralizēto sadzīves notekūdeņu kanalizāciju, paredzot pieslēgšanos esošajam maģistrālajam pašteces atzaram Pumpura ielā. Esošā kanalizācijas kolektora diametrs d225 mm. Pieslēguma ierīkošanai pieļaujamās PVC vai PP monolītsienu kanalizācijas caurules ar stinguma klasi ne zemāku kā SN 8. Pieslēguma vietā galvenajam kolektoram jāparedz kanalizācijas skataka. Ārējās pašteces kanalizācijas minimālais diametrs 160 mm.	notekūdeņu apsaimniekošanai paredzēti lokāli risinājumi — dziļurbums un lokālas notekūdeņu attīrīšanas ietaises ar jaudu līdz 5 m³/dnn. Šāds risinājums izvēlēts, izvērtējot pieslēguma iespējas pie esošajiem centralizētajiem ŪK tīkliem Pumpuriņu ielā. Optimālā pieslēguma vieta būtu Birznieku un Pumpuriņu ielas krustojumā, tomēr attālums līdz lokālpārveidojuma teritorijai ir aptuveni 250 m, turklāt pieslēguma izbūvei būtu jāšķērso privātīpašums un valsts autoceļš P1. Jāņem vērā, ka autoceļam P1 attiecīgajā posmā paredzēta pārbūve vienlaikus ar plānoto divlīmeņu šķērsojuma izbūvi, kas būtiski sarežģī centralizēto tīklu pieslēguma izbūvi. Nemot vērā plānotās DUS paredzamos nelielos ūdens patēriņu un sadzīves notekūdeņu apjomus, centralizēto tīklu pieslēguma izbūve aptuveni 250 m garumā, šķērsojot privātīpašumu un valsts autoceļu, nav uzskatāma par ekonomiski samērīgu risinājumu. Lokālie risinājumi konkrētajā gadījumā ir tehniski un ekonomiski pamatotākais risinājums plānotās DUS ūdensapgādes un sadzīves notekūdeņu apsaimniekošanas nodrošināšanai. Attīrītos notekūdeņus paredzēts novadīt esošajā meliorācijas ūdensnotekā. Pirms attīrīšanas iekārtām paredzēta nostādinātāja aka smago atkritumu, nosēdumu un sistēmai

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums	Nosacījumi	Komentāri
			nepiemērotu priekšmetu aizturēšanai, tādējādi nodrošinot attīrīšanas iekārtu atbilstošu darbību un samazinot vides piesārņojuma riskus. Lokālo attīrīšanas iekārtu risinājums tiks projektēts un ekspluatēts atbilstoši normatīvo aktu prasībām, nodrošinot videi drošu sadzīves notekūdeņu apsaimniekošanu.
4.	Ādažu novada pašvaldības aģentūra “Carnikavas Komunālserviss” 17.07.2025. saņemts TAPIS Nr.01-6/25/965	Ādažu novada pašvaldības aģentūra “Carnikavas komunālserviss” (turpmāk – Aģentūra) izskatīja pieprasījumu TAPIS sistēmā par nosacījumu sniegšanu lokālplānojuma izstrādei īpašumam “Pumpuri”, Birzniekos, Ādažu novadā (turpmāk - Īpašums). Ādažu novada pašvaldības aģentūra “Carnikavas komunālserviss” sniedz nosacījumus lokālplānojuma izstrādei īpašumā. <u>Ielas un celi:</u> • Ievērot spēkā esošās projektēšanas un būvniecības normas, noteikumus un Latvijas valsts standartus (LVS), kā arī 25.10.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr. 633 “Auto ceļu un ielu būvnoteikumi” prasības un 2018.gada Ādažu novada teritorijas plānojumu. • Apgriešanās laukumu risinājumiem jābūt tehniski pamatotiem, lai nodrošinātu transportlīdzekļu apgriešanos, kā arī jāņem vērā atkrituma transportlīdzekļu piekļuves iespējas. • Zemes gabals sarkano līniju robežās – iela/ceļš ir jāatdala atsevišķā zemes vienībā, atbilstoši Ministru kabineta noteikuma Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 83.punktam: Jaunveidojamās ielas, autoceļus un laukumus izdala kā atsevišķas zemes vienības. • Brauktuves seguma platumu paredzēt ne mazāk kā 4,5 m ar cieto segumu, neskaitot nomaļas konstrukcijas platumu. <u>Meliorācija un lietus kanalizācija:</u> • Lokālplānojuma izstrādei ir nepieciešams piesaistīt sertificētu meliorācijas sistēmas speciālistu, kas izstrādā konceptuālu meliorācijas sistēmas shēmu un izvērtē hidroloģisko stāvokli atbilstoši paredzētajai apbūvei, jo objekta teritorijā atrodas drenāžas tīkli un robežojas ar pašvaldības nozīmes koplietošanas novadgrāvi ar meliorācijas kadastra kodu Nr. 52112:29.	<u>Ielas un celi:</u> • Ņemts vērā. • Ņemts vērā, lokālplānojuma teritorijā (plānots DUS) tiks nodrošināta apgriešanās un atkrituma transportlīdzekļu piekļuves iespējas, detalizētus risinājumus nosakot pie objekta būvprojektēšanas. • Lokālplānojuma deleģējums neietver zemes ierīcību. Netiek plānotas jaunas ielas. • Normatīvo aktu prasības ievērojamas neatkarīgi. <u>Meliorācija un lietus kanalizācija:</u> • Ņemts vērā. Saņemts Hidromelioratīvais atzinums (būvspeciālists: Krišs Pundurs, sert. Nr.: 3-02460, meliorācijas sistēmu projektēšanas inženieris, 2026,

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums	Nosacījumi	Komentāri
		- Norādīt esošās meliorācijas un drenāžas sistēmas un paredzēt to saglabāšanu vai pārkārtošanu/pārbūvi nepieciešamos pasākumos un paredzēt lietus ūdens novadīšanas risinājumus, raksturojot to novadīšanas vietu. - Meliorācijas sistēmas shēmā attēlot pašvaldības nozīmes koplietošanas novadgrāvja ar meliorācijas kadastra kodu Nr. 52112:29 aizsargjoslu. - Nav pieļaujama neattīrītu kanalizācijas notekūdeņu un nenostādinātu lietus ūdeņu ievadīšana meliorācijas sistēmās. <u>Teritorijas labiekārtošanā:</u> - Ja paredzēta DUS būvniecība, saņemt nepieciešamās atļaujas Valsts vides dienestā, ievērojot nosacījumus, lai novērstu grunts un gruntsūdeņu piesārņojuma varbūtību. Paredzēt zaļumstādījumus - koku stādīšanu, gaisa piesārņojuma mazināšanai, mikroklimata uzlabošanai un klimata pārmaiņu seku mazināšanai. <u>Apgaismojums:</u> - Izbūvēt ielu un gājēju ceļu apgaismojumu atbilstoši spēkā esošajiem Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem (MK noteikumiem Nr. 500 "Vispārīgie būvnoteikumi"; MK noteikumiem Nr. 253 "Atsevišķu inženierbūvju noteikumi"; MK noteikumiem Nr. 574 (LBN008-14) "Inženiertīklu izvietojums"; MK noteikumiem Nr. 545 (LBN 202-18) "Būvniecības ieceres dokumentācijas noformēšana"; MK noteikumiem Nr. 92 "Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus"; MK noteikumiem Nr. 573 "Elektroenerģijas ražošanas, pārvades un sadales būvju būvnoteikumi"; LEK-049 "Zemsprieguma (0,4kV) un vidējā sprieguma (6, 10, 20kV) kabelīnijas"; LVS-13201	pievienots <i>Paskaidrojuma raksta 2. pielikumā).</i> - Ņemts vērā, atbilstoši Hidromelioratīvajam atzinumam Ņemts vērā, attēlota Grafiskajā daļā. - Ņemts vērā, iekļauts TIAN. <u>Teritorijas labiekārtošanā:</u> - Ņemts vērā, atbilstoši lokālplānojuma darba uzdevumam un deleģējumam. DUS kā C kategorijas piesārņojošās darbības reģistrācija un VVD prasību izpilde veicama turpmākajā būvniecības ieceres izstrādes stadijā, pēc lokālplānojuma apstiprināšanas un stāšanās spēkā, ievērojot normatīvajos aktos noteiktās prasības grunts, gruntsūdeņu un gaisa piesārņojuma novēršanai, tai skaitā attiecībā uz degvielas uzglabāšanas un uzpildes iekārtu tehnisko risinājumu. Teritorijas labiekārtojums, t.sk. zaļumstādījumi tiks paredzēti objekta būvniecības ieceres dokumentācijā <u>Apgaismojums:</u> - Ņemts vērā, atbilstoši lokālplānojuma darba uzdevumam un deleģējumam. Prasības iekļautas Paskaidrojuma rakstā un TIAN.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums	Nosacījumi	Komentāri
		“Ceļu apgaisme” un citiem spēkā esošiem noteikumiem), inženierkomunikāciju turētāju tehniskajiem noteikumiem, ielu apgaismojuma izbūves standartiem, Eiropas Parlamenta un Padomes regulu Nr. ES2017/852. • Apgaismojumu paredzēt ar LED tipa gaismekļiem, gaismas temperatūra 3000K - 4000K (atkarībā no teritorijas funkcionālās izmantošanas), krāsu atveides indekss Ra>80, efektivitāte ne mazāka, kā 137 lm/W, paredzēt apgaismojuma dimmēšanu (dimmēšanas profilu saskaņot ar aģentūru). • Gaismekļiem ir jāatbilst ES2017/852 prasībām, 2017.gada 01.jūlija MK noteikumos Nr.353 “Prasības zaļajam publiskajam iepirkumam un to piemērošanas kārtība” 1.panta; 1.2.apakšpunktā noteiktās prasības, kas ir aprakstītas 1.pielikuma punktos 7.4. LED tipa gaismekļos paredzēt pārsprieguma aizsardzību. • Visiem apgaismojuma infrastruktūras gaismekļiem jābūt komplektētiem ar vienādām vai ekvivalentām komponentēm, lai nodrošinātu vizuāli vienādu apgaismojumu. <u>Vispārīgie nosacījumi:</u> • Lokālpilnvarotāja teritorijai izstrādāt inženiertīklu izvietojuma plānu un ielas šķērsriezumu ar inženiertīklu attēlojumu. • Pirms objekta projektēšanas, ja nepieciešams izstrādāt un saskaņot topogrāfiju ar Aģentūru. • Izstrādājot būvprojektus inženierkomunikāciju sadaļām, ielām un ceļiem, apgaismojumam pieprasīt no Aģentūras tehniskos noteikumus. • Izstrādāto lokālpilnvarojumu saskaņot ar Aģentūru pirms skatīšanas iesniegt elektroniski risinājumu apstiprināšanai uz epastu: topografija@adazunovads.lv ar norādi uz objektu.	<u>Vispārīgie nosacījumi:</u> • Lokālpilnvarotāja teritorijā nav plānots izbūvēt jaunas ielas, t.sk. inženiertīklus robežojošo valsts A1, P1 autoceļu/ielu nodaļumu joslās. Saglabāti esošie autoceļu/ielu šķērsriezumi līdz “A/c A1 Rīga (Baltezers) – Igaunijas robeža (Ainaži), a/c P1 Rīga–Carnikava–Ādaži un Rīga gatves pagarinājuma divlīmeņa šķērsojums” izbūvei. • Nemams vērā būvprojekta izstrādes posmā. • Nemams vērā būvprojekta izstrādes posmā. • Nemts vērā.
5.	VSIA “Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa 03.07.2025. Nr.Z-1-9.3/1048	VSIA “Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Meliorācijas departamenta Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa (turpmāk - Nodaļa) ir izskatījusi 01.07.2025. iesniegumu lokālpilnvarojuma izstrādes nosacījumu sniegšanai nekustamajam īpašumam "Pumpuri", zemes vienības kadastra apzīmējums 80440040018, Ādažu pagastā, Ādažu novadā (turpmāk tekstā - Lokālpilnvarojuma izstrādes teritorija). Par Lokālpilnvarojuma izstrādes teritoriju sniedzam sekojošu	Informācija pieņemta

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums	Nosacījumi	Komentāri
		informāciju: 1. Pēc meliorācijas kadastra informācijas sistēmas datiem Lokālpārvaldības izstrādes teritorijā atrodas meliorācijas objekta Birznieki - Lavandas, 1977. gads, arhīva šifrs 4662, teritorijā. 1.1. Lokālpārvaldības izstrādes teritorijā atrodas meliorācijas sistēmas un būves: 1.1.1. pašvaldības nozīmes koplietošanas ūdensnoteka, meliorācijas kadastra kods 52112:P:29; 1.1.2. drenas, drenu kolektori. 1.2. Nepieciešamības gadījumā ar iepriekš būvētā meliorācijas objekta nodošanas lietu var iepazīties pie VSIA "Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi" (turpmāk - ZMNĪ) Zemgales reģiona meliorācijas nodaļas (turpmāk - Nodaļa) Jelgavas sektora vadītājas M.Vilcānes, dokumentu glabātavē Dobeles ielā 41A, Jelgavā, LV 3001. 1.3. Meliorācijas kadastra informācija apskatāma interneta vietnē www.melioracija.lv. 2. Aizsargjoslas ap meliorācijas būvēm un ierīcēm apbūves zonās un apdzīvotās vietās noteiktas teritoriju plānojumos un pašvaldību saistošajos noteikumos. Veicot lokālpārvaldības izstrādi, ievērot sekojošus nosacījumus: 1. Projekta realizācijas rezultātā nav pieļaujama melioratīvā stāvokļa pasliktināšanās Lokālpārvaldības izstrādes teritorijai piegulošajās platībās. 2. Lokālpārvaldības paskaidrojuma rakstā jāapraksta virszemes noteces uztveršanas, savākšanas un novadīšanas no Lokālpārvaldības izstrādes teritorijas tehniskais risinājums. 3. Lokālpārvaldījumā iekļaut nosacījumu, ka apbūvētās teritorijas jāplānē, veidojot 3 līdz 6 % slīpumu virzienā uz ielu un ceļu tehnēm un lietusūdeņu uztveršanas akām. 4. Paredzēt lokālas lietusūdeņu savākšanas un akumulācijas būves, ja nav iespējams pieslēgties pie esošajiem lietusūdeņu tīkliem (esošā drenāža nav uzskatāma par lietusūdeņu tīklu). 5. Jāpiesaista meliorācijas sistēmu projektēšanas jomā sertificēts būvspeciālists, kas izvērtē esošo meliorācijas sistēmu tehnisko stāvokli un atbilstību plānotajai apbūvei, kā arī izstrādā plānotās meliorācijas sistēmas izvietojuma shēmu. 6. Ja esošā drenu sistēma tiek atzīta par neatbilstošu un to nav plānots pārbūvēt, izstrādāt meliorācijas sistēmu inventarizācijas lietu un pirms teritorijas apbūves ierosināt izņemt drenu sistēmas vai tās daļas datus no meliorācijas	zināšanai. Nosacījumi: 1. Ņemts vērā. 2. Ņemts vērā. Iekļauts Hidromelioratīvajā atzinumā (būvspeciālists: Krišs Pundurs, sert. Nr.: 3-02460, meliorācijas sistēmu projektēšanas inženieris, 2026, pievienots <i>Paskaidrojuma raksta 2. pielikumā</i>). 3. Ņemts vērā, iekļauts TIAN. 4. Risinājumu nodrošina būvprojektā. 5. Ņemts vērā. Saņemts Hidromelioratīvais atzinums (būvspeciālists: Krišs Pundurs, sert. Nr.: 3-02460, meliorācijas sistēmu projektēšanas inženieris, 2026, pievienots <i>Paskaidrojuma raksta 2. pielikumā</i>). 6. Plānota meliorācijas sistēmas pārbūve (skatīt Hidromelioratīvā

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums	Nosacījumi	Komentāri
		kadastra informācijas sistēmas saskaņā ar Ministru kabineta 2019. gada 26. marta noteikumi Nr. 128 "Meliorācijas kadastra noteikumi" prasībām. 7. Lokālpārvaldes grafiskajā daļā jāattēlo meliorācijas sistēmu un būvju aizsargjoslas un plānoto meliorācijas sistēmu izvietojuma shēma, ievērojot, ka apdzīvotās vietās susinātājgrāvjus vai drenāžu pieņemts projektēt pa gruntsgabalu robežām 8. Ja nepieciešams veikt meliorācijas sistēmu izbūvi, atjaunošanu vai pārbūvi, to veic pirms teritorijas apbūves, saņemot tehniskos noteikumus no Nodaļas. Lai nodrošinātu iepriekš minēto, ievērojami sekojoši normatīvie akti: - Meliorācijas likums - Ministru kabineta 2014. gada 16. septembra noteikumi Nr. 550 "Hidrotehnisko un meliorācijas būvju būvnoteikumi" - Ministru kabineta 2015. gada 30. jūnija noteikumi Nr. 329 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 224-15 "Meliorācijas sistēmas un hidrotehniskās būves"	atzinuma 2.piel. pārbūves priekšlikumu). 7. Ņemts vērā (skatīt Hidromelioratīvā atzinuma 2.piel. pārbūves priekšlikumu). 8. Ņemts vērā, iekļauts Paskaidrojuma rakstā. Pieņemts zināšanai.
6.	Dabas aizsardzības pārvaldes Pierīgas reģionālā administrācija 03.07.2025. saņemts TAPIS	Dabas aizsardzības pārvaldes Pierīgas reģionālā administrācija (turpmāk – Pārvalde) Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā saņēma Ādažu novada pašvaldības 2025. gada 1. jūlija pieprasījumu TAPIS-0023000-2025-00993, kurā lūgts sniegt nosacījumus teritorijas attīstības plānošanas dokumenta "Lokālpārvaldes ieteikumiem "Pumpuri", Birzniekos" (turpmāk – Lokālpārvaldes ieteikumi) izstrādei 2,86 ha platībā. Lokālpārvaldes ieteikumi tiek izstrādāti ieteikuma "Pumpuri" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80440040018, Birzniekos, Ādažu novadā. Lokālpārvaldes ieteikumu mērķis ir pamatot sarkano līniju un TIN7 teritorijas precizēšanu Lokālpārvaldes teritorijā. Saskaņā ar Dabas aizsardzības pārvaldes sistēmā OZOLS esošo informāciju (skatīts 2025. gada 1. jūlijā) Lokālpārvaldes teritorija neatrodas īpaši aizsargājamā dabas teritorijā vai mikroliegumā, tajā nav reģistrēti īpaši aizsargājami biotopi vai dižkoki, taču zemes vienībā ir reģistrēts putnu sugas vīstus vanaga Accipiter gentilis 2023. gada 3. jūlija novērojums, taču tas vērtējams kā gadījuma novērojums, šī nav sugas ligzdošanas teritorija. Pamatojoties uz iepriekš minēto un Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 56.1. un 56.2. apakšpunktu Pārvalde Lokālpārvaldes ieteikumiem izstrādei neizvirza nosacījumus. Atbilstoši Ministru kabineta 2004. gada 23. marta noteikumu Nr. 157 "Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums" 5. punktam Pārvalde savas kompetences ietvaros uzskata, ka Lokālpārvaldes ieteikumiem var nepiemērot stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu. Lokālpārvaldes ieteikumiem nav paredzama būtiska negatīva ietekme uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām, īpaši aizsargājamiem biotopiem vai sugām.	Informācija pieņemta zināšanai. Nosacījumi nav izvirzīti, atzinums nav jāsaņem. Pieņemts zināšanai. 12.09.2025. pieņemts lēmums Nr.10.2/41/2025 "Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras nepiemērošanu".
7.	Valsts vides dienests 01.09.2025. Nr.2.4/AP/7807/2025	Valsts vides dienests (turpmāk – Dienests) saņēma pieprasījumu sniegt viedokli par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamību lokālpārvaldes ieteikumiem zemesgabālā	Pieņemts zināšanai.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums	Nosacījumi	Komentāri
		“Pumpuri” (kadastra apzīmējums 8044 004 0018), Birzniekos, Ādažu pagastā, Ādažu novadā. Lokālpārplānojuma izstrādes mērķis ir pamatot sarkano līniju un TIN7 teritorijas precizēšanu. Lokālpārplānojuma teritorija (~2,86 ha platībā) atrodas pļavā un līdz šim nav apbūvēta. Lokālpārplānojums tiek izstrādāts saskaņā ar Ādažu novada pašvaldības domes 2025. gada 26. jūnija lēmumu un apstiprinātu darba uzdevumu, kas publicēti vietnē: https://geolativija.lv/geo/tapis?documents=open#document_32223. Ņemot vērā likuma “Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 4. pantā noteikto un Ministru kabineta 2004. gada 23. marta noteikumu Nr.157 “Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” 2. punktā norādītos plānošanas dokumentus, kuriem nepieciešams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums, Dienests secina, ka lokālpārplānojumam zemesgabalā “Pumpuri” (kadastra apzīmējums 8044 004 0018), Birzniekos, Ādažu pagastā, Ādažu novadā nebūtu jāveic ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums, jo, ņemot vērā lokālpārplānojuma izstrādes mērķi un apjomu, nav paredzama būtiska ietekme uz vidi.	12.09.2025. pieņemts lēmums Nr.10.2/41/2025 “Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras nepiemērošanu”.
8.	Veselības inspekcija 18.08.2025. Nr.1.7.5.-1./6994	Veselības inspekcijas Sabiedrības veselības departamenta Higiēnas novērtēšanas nodaļa (turpmāk - Inspekcija), izskatot SIA “REĢIONĀLIE PROJEKTI” vēstuli par ietekmes uz vidi stratēģiskā novērtējuma procedūras piemērošanas nepieciešamību lokālpārplānojuma izstrādē nekustamajam īpašumam “Pumpuri”, Birzniekos, Ādažu novadā (reģistrēts Inspekcijas dokumentu vadības sistēmā ar Nr. 27149), konstatē, ka lokālpārplānojuma izstrādes mērķis precizēt Ādažu novada teritorijas plānojumā noteiktās ielu sarkanās līnijas un teritoriju ar īpašiem noteikumiem - Baltezera rietumu apvedceļa būvniecībai un valsts galvenā autoceļa A1 attīstībai rezervēto teritoriju (TIN7), lai īpašumā veiktu degvielas uzpildes stacijas būvniecību. Lokālpārplānojuma teritorija atrodas autoceļu A1 un P1 krustojumā, plānotā transporta mezgla teritorijā. Izvērtējot Lokālpārplānojuma izstrādes mērķi, likuma “Par ietekmes uz vidi novērtējumu” iekļautos kritērijus, Inspekcija uzskata, ka stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums šim plānošanas dokumentam nav nepieciešams.	Pieņemts zināšanai. 12.09.2025. pieņemts lēmums Nr.10.2/41/2025 “Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras nepiemērošanu”.