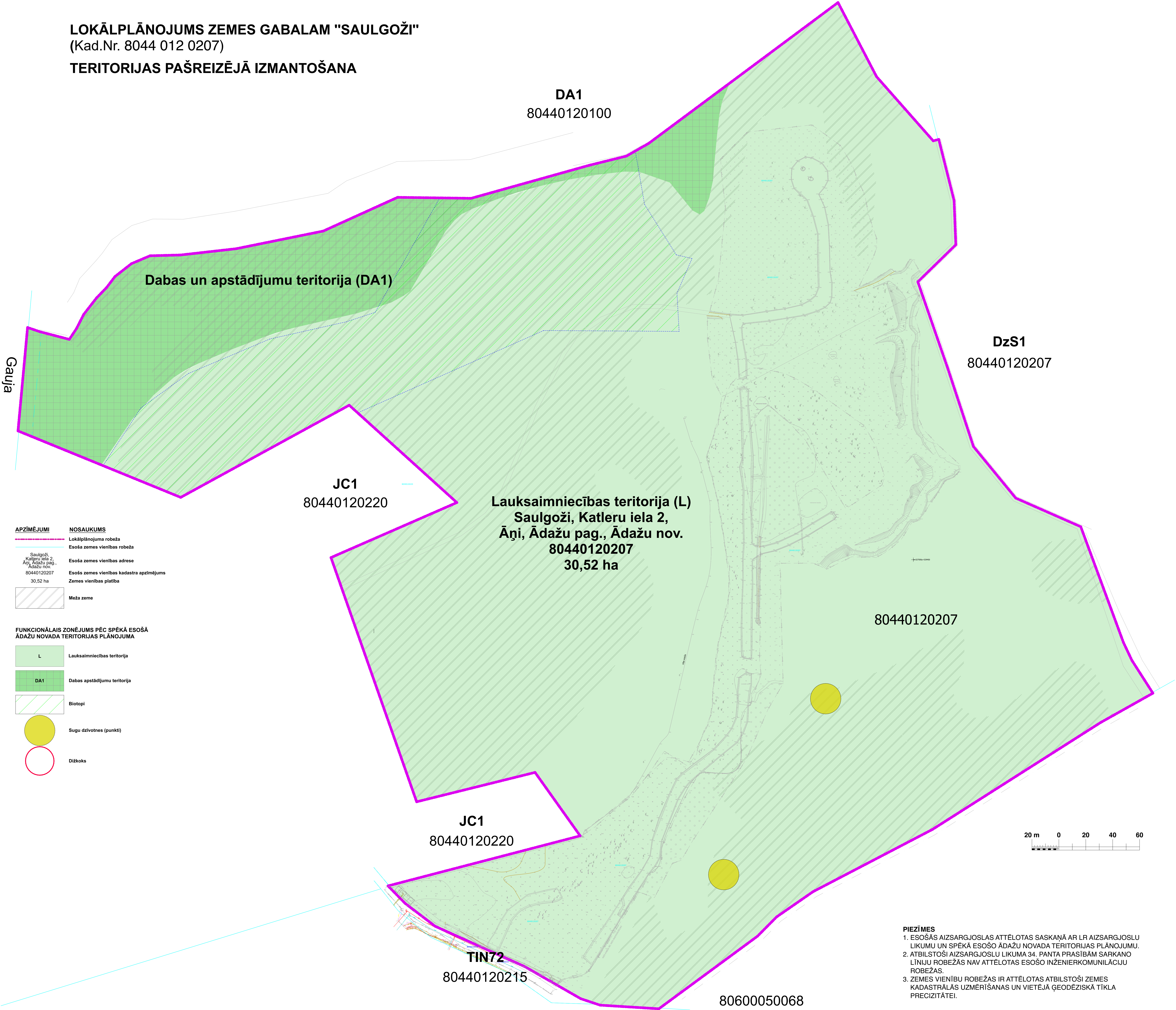


LOKĀLPLĀNOJUMS ZEMES GABALAM "SAULGOŽI"
(Kad.Nr. 8044 012 0207)
TERITORIJAS PAŠREIZĒJĀ IZMANTOŠANA



APZĪMĒJUMI

Saulgoži, Katleru iela 2, Āņi, Ādažu pag., Ādažu nov., 80440120207, 30,52 ha

Meža zeme

FUNKCIONĀLAIS ZONĒJUMS PĒC SPĒKĀ ESOŠĀ ĀDAŽU NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA

L

Lauksaimniecības teritorija

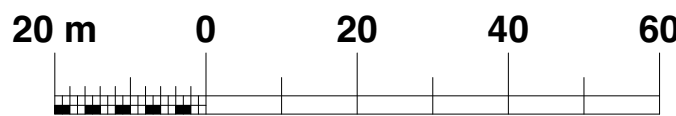
DA1

Dabas apstādījumu teritorija

Biotopi

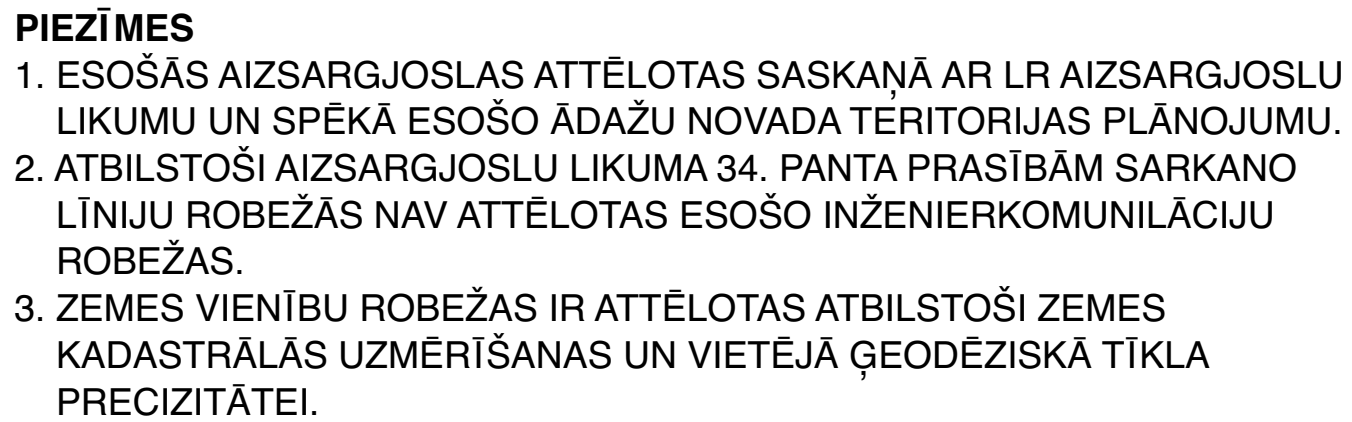
Sugu dzīvotnes (punkti)

Dīžkoks

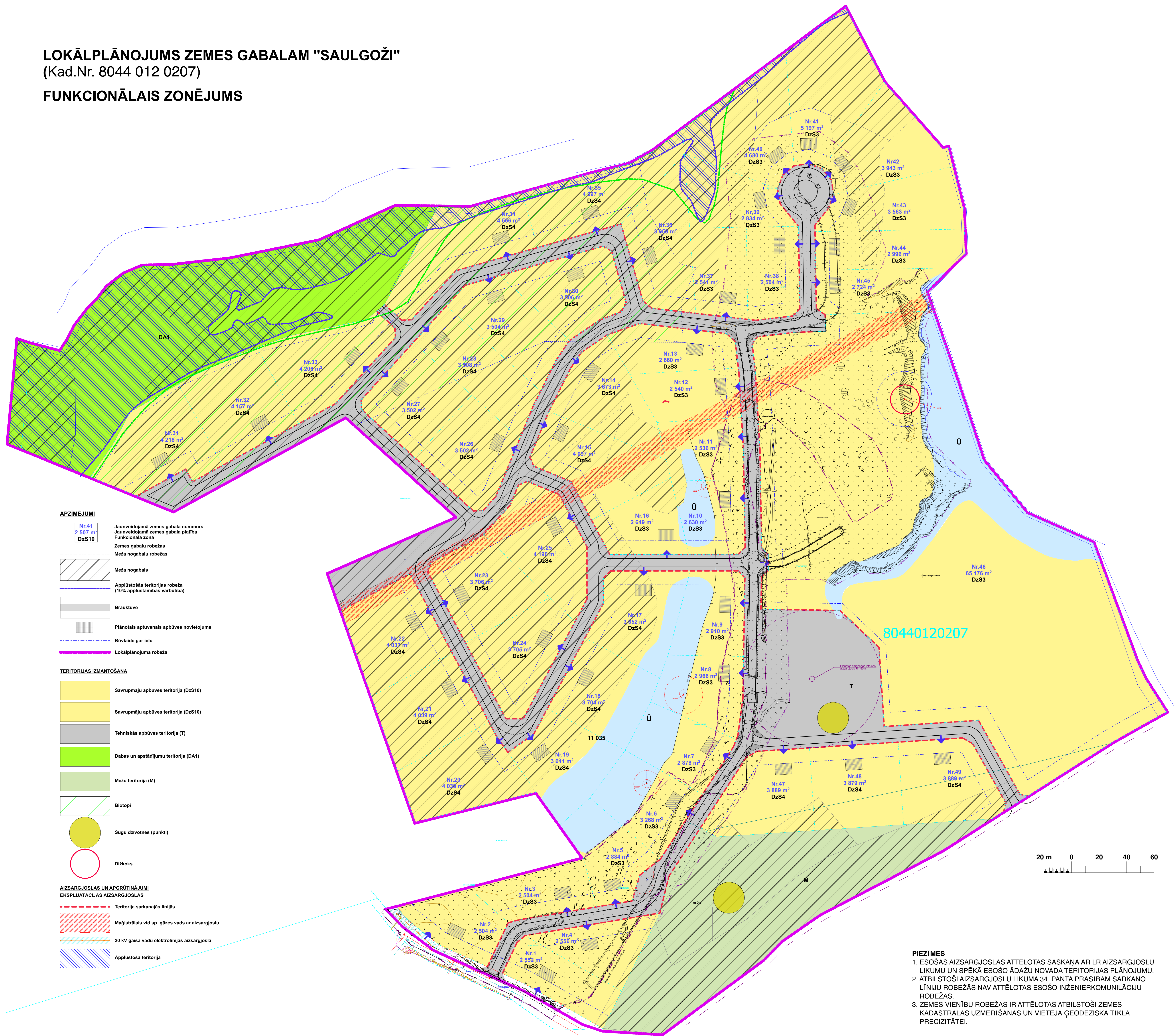


PIEZĪMES
1. ESOŠĀS AIZSARGJOSLAS ATTĒLOTAS SASKAŅĀ AR LR AIZSARGJOSLU LIKUMU UN SPĒKĀ ESOŠO ĀDAŽU NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMU.
2. ATBILSTOŠI AIZSARGJOSLU LIKUMA 34. PANTA PRASĪBĀM SARKANO LĪNIJU ROBEŽĀS NAV ATTĒLOTAS ESOŠO INŽENIERKOMUNIKĀCIJU ROBEŽĀS.
3. ZEMES VIENĪBU ROBEŽĀS IR ATTĒLOTAS ATBILSTOŠI ZEMES KADASTRĀLĀS UZMĒRĪŠANAS UN VIETĒJĀ ĢEODEZISKĀ TĪKLĀ PRECIZITĀTEI.

TRANSPORTA INFRASTRUKTŪRAS PLĀNS



LOKĀLPLĀNOJUMS ZEMES GABALAM "SAULGOŽI"
(Kad.Nr. 8044 012 0207)
FUNKCIONĀLAIS ZONĒJUMS



- APZĪMĒJUMI**
- Nr.41
2 507 m²
DzS10
 - Jaunveidojamā zemes gabala numurs
 - Jaunveidojamā zemes gabala platība
 - Funkcionālā zona
 - Zemes gabalu robežas
 - Meža nogabalu robežas
 - Meža nogabals
 - Applūstošās teritorijas robeža
(10% applūstamības varbūtība)
 - Brauktuve
 - Plānotais aptuvenais apbūves novietojums
 - Būvvalde gar ielu
 - Lokālplānojuma robeža

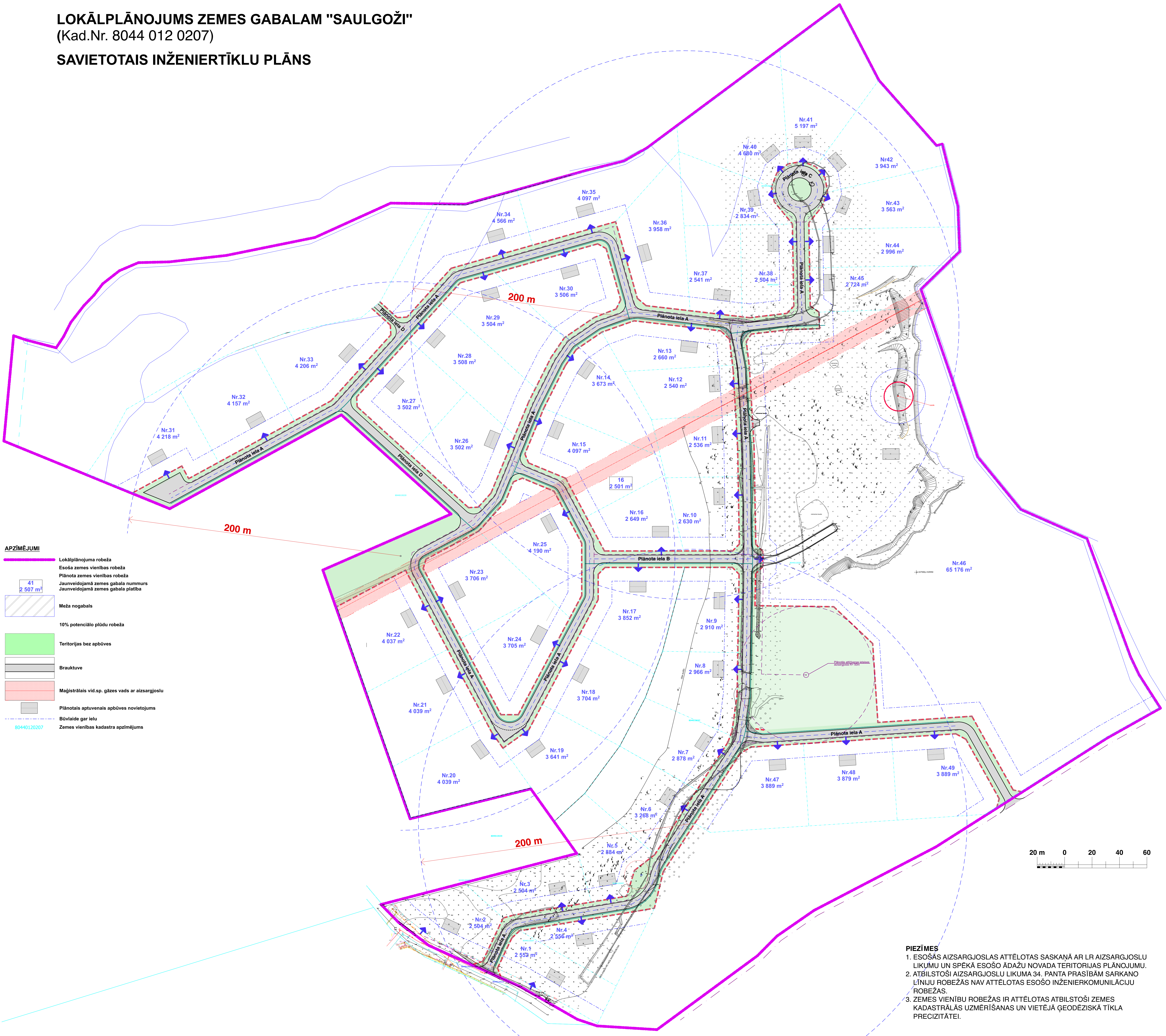
- TERITORIJAS IZMANTOŠANA**
- Savrupmāju apbūves teritorija (DzS10)
 - Savrupmāju apbūves teritorija (DzS10)
 - Tehniskās apbūves teritorija (T)
 - Dabas un apstādījumu teritorija (DA1)
 - Meža teritorija (M)
 - Biotope
 - Sugu dzīvotnes (punkti)
 - Dīķokas

- AIZSARGJOSĻAS UN APRĒĢINĀJUMI**
EKSPLUATĀCIJAS AIZSARGJOSĻAS
- Teritorija sarkanajās līnijās
 - Magistralais vid.sp. gāzes vads ar aizsargjoslu
 - 20 kV gaisa vadu elektrolīnijas aizsargjosla
 - Applūstošā teritorija

- PIEZĪMES**
- ESOŠĀS AIZSARGJOSĻAS ATTĒLOTAS SASKANĀ AR LR AIZSARGJOSĻU LIKUMU UN SPĒKĀ ESOŠO ĀDAŽU NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMU.
 - ATBILSTOŠI AIZSARGJOSĻU LIKUMA 34. PANTA PRASĪBĀM SARKANO LĪNIJU ROBEŽĀS NAV ATTĒLOTAS ESOŠO INŽENIERKOMUNIKĀCIJU ROBEŽAS.
 - ZEMES VIENĪBU ROBEŽAS IR ATTĒLOTAS ATBILSTOŠI ZEMES KADASTRĀLĀS UZMĒRĪŠANAS UN VIETĒJĀ ĢEODEZISKĀ TĪKLĀ PRECIZITĀTĒI.

LOKĀLPLĀNOJUMS ZEMES GABALAM "SAULGOŽI"
(Kad.Nr. 8044 012 0207)

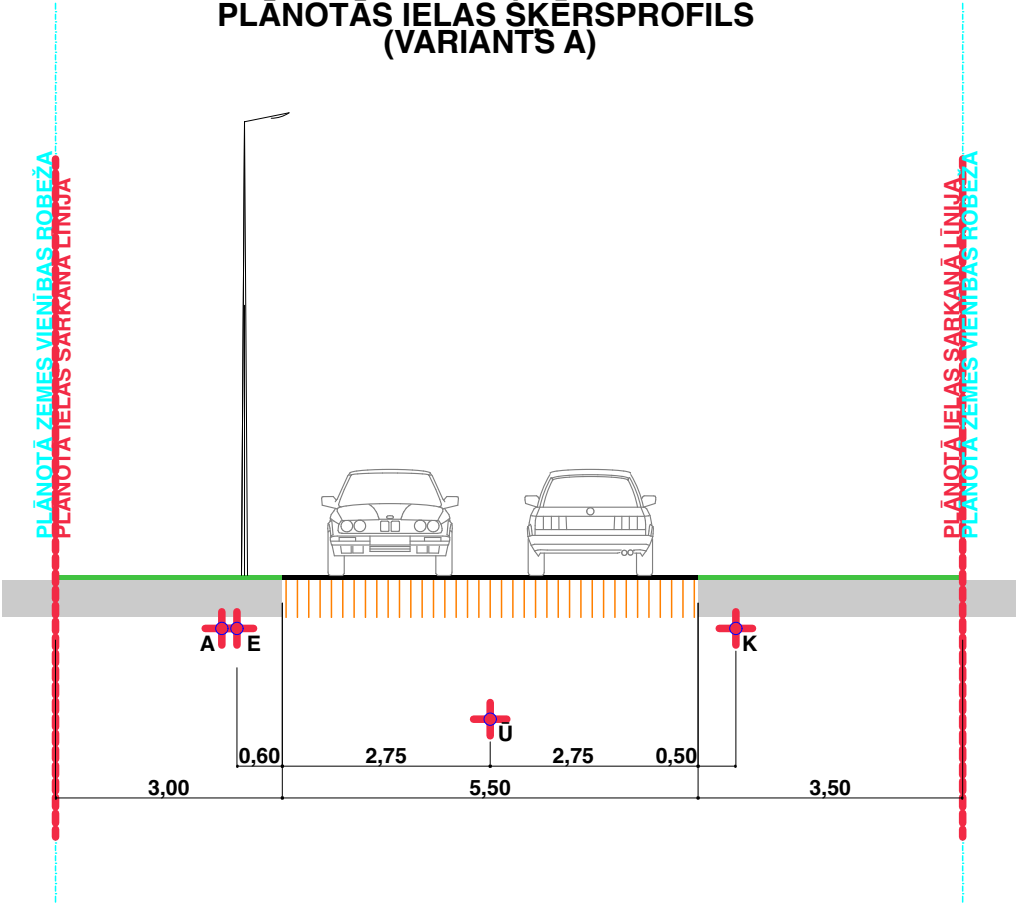
SAVIETOTAIS INŽENIERTĪKLU PLĀNS



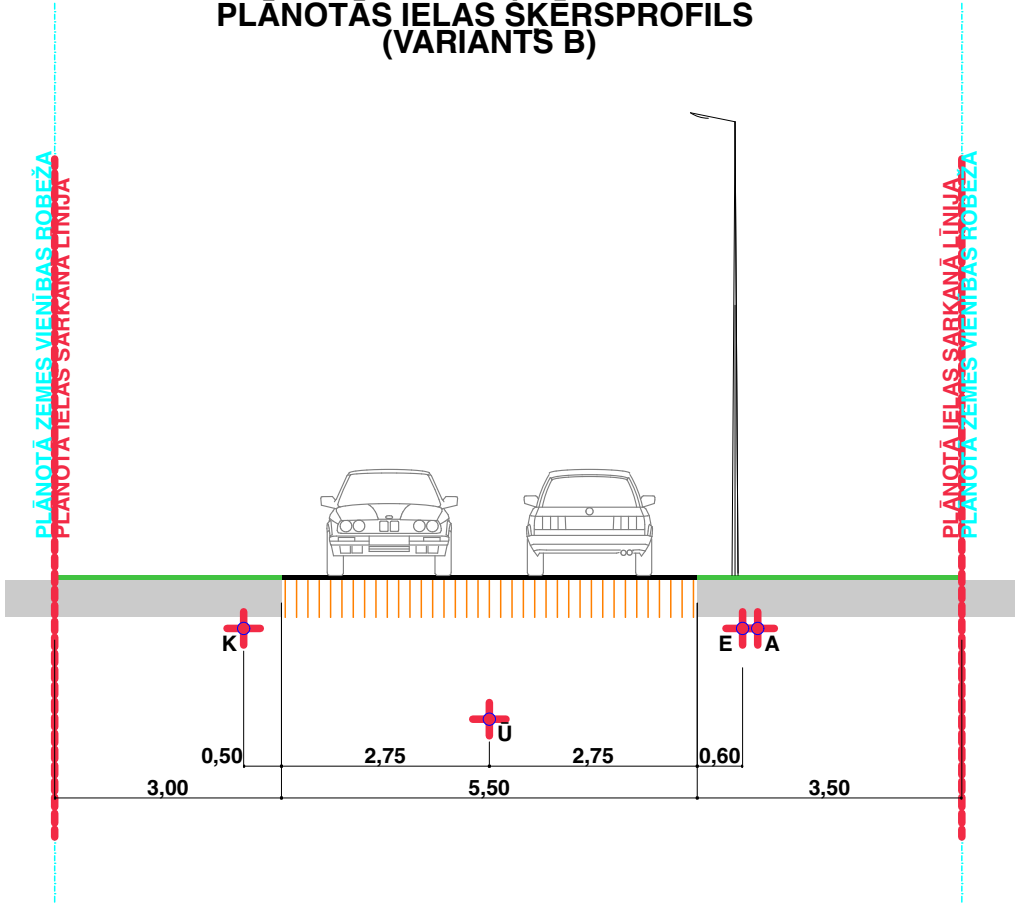
- APZĪMĒJUMI**
- Lokālplānojuma robeža
 - Esoša zemes vienības robeža
 - Plānotā zemes vienības robeža
 - Jaunveidojamā zemes gabala nummurs
 - Jaunveidojamā zemes gabala platība
 - Meža nogabals
 - 10% potenciālo plūdu robeža
 - Teritorijas bez apbūves
 - Brauktuve
 - Maģistrālais vid.sp. gāzes vads ar aizsargjoslu
 - Plānotais aptuvenais apbūves novietojums
 - Būvvalde gar ielu
 - Zemes vienības kadastra apzīmējums

- PIEZĪMES**
- ESOŠAS AIZSARGJOSLAS ATTĒLOTAS SASKANĀ AR LR AIZSARGJOSLU LIKUMU UN SPEKĀ ESOŠO ADAŽU NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMU.
 - ATBILSTOŠI AIZSARGJOSLU LIKUMA 34. PANTA PRASĪBĀM SARKANO LĪNIJU ROBEŽAS NAV ATTĒLOTAS ESOŠO INŽENIERKOMUNIKĀCIJU ROBEŽAS.
 - ZEMES VIENĪBU ROBEŽAS IR ATTĒLOTAS ATBILSTOŠI ZEMES KADASTRĀLĀS UZMĒRĪŠANAS UN VIETĒJĀ ĢEODEZISKĀ TĪKLA PRECIZITĀTEI.

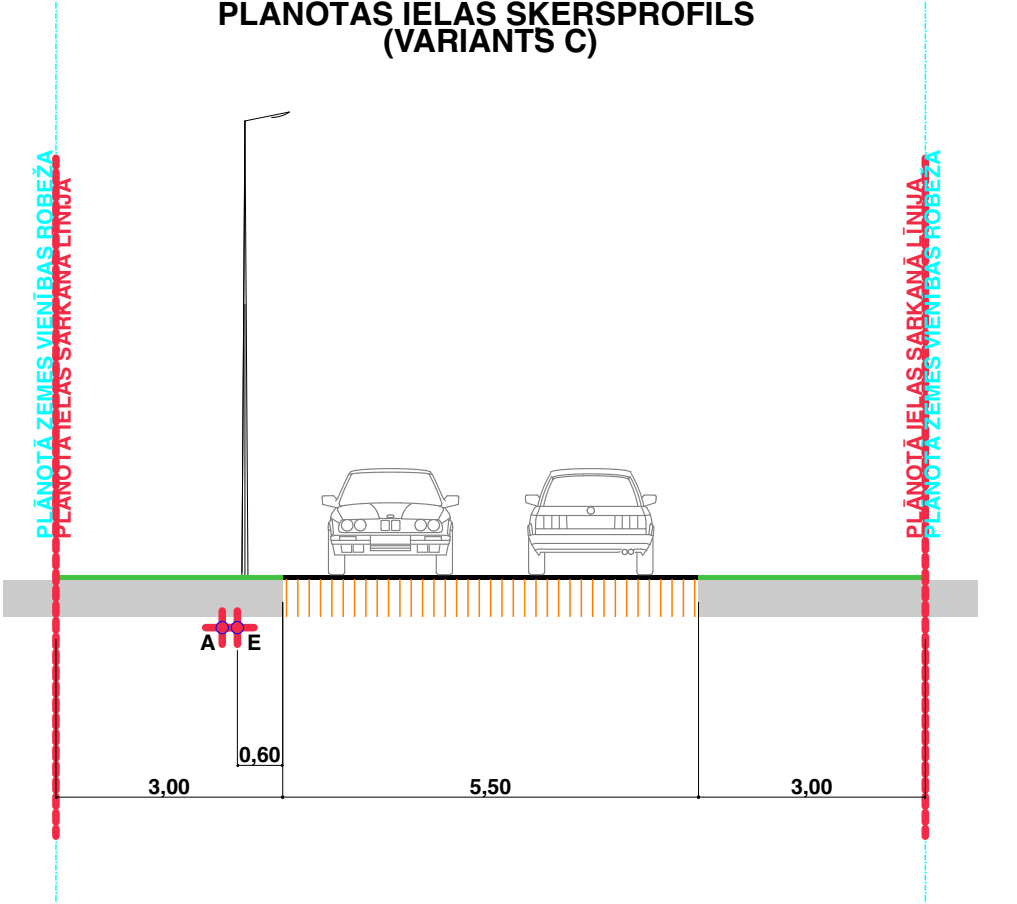
PLĀNOTĀS IELAS ŠĶĒRSPROFILS
(VARIANTS A)



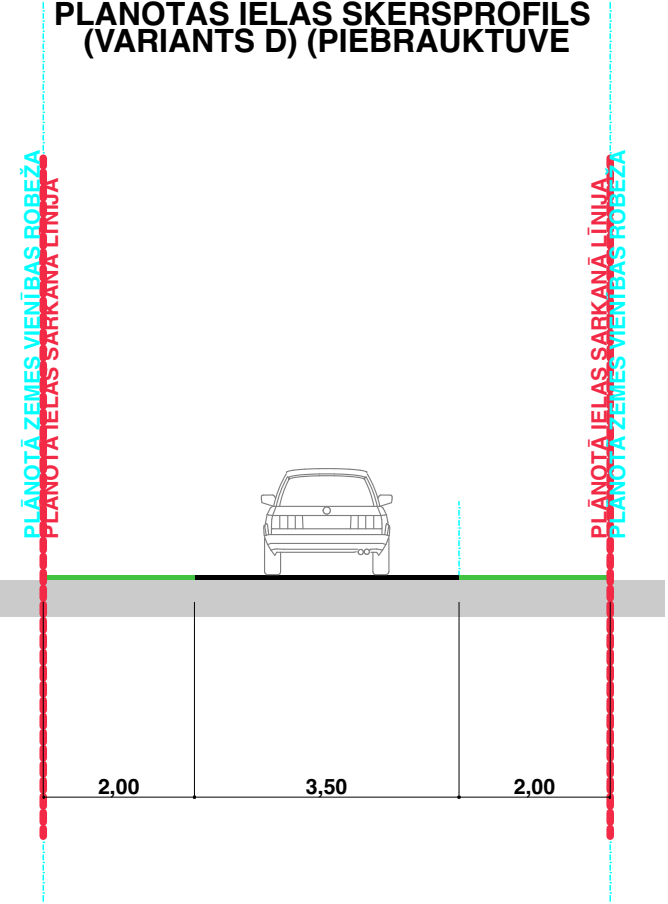
PLĀNOTĀS IELAS ŠĶĒRSPROFILS
(VARIANTS B)



PLĀNOTĀS IELAS ŠĶĒRSPROFILS
(VARIANTS C)



PLĀNOTĀS IELAS ŠĶĒRSPROFILS
(VARIANTS D) (PIEBRAUKTUVE)



Atbildīgais projektētājs:
Sabiedrība ar ierobežotu atbildību:
"EH Arhitekti"
Būvkomersanta reģ. Nr: **3163-R**
Adrese: Aģokšimīku iela 25,
Jelgava, LV-3003
Mob.tel.: +371 29 225 361
E-pasts: birojs@eharhitekti.lv
Mājas lapa: www.eharhitekti.lv



Objekts: **LOKĀLPLĀNOJUMS NEKUSTAMAJAM
ĪPAŠUMAM "SAULGOŽI", KATLERU IELA 2, ĀŅI,
ĀDAŽU PAG., ĀDAŽU NOV.**

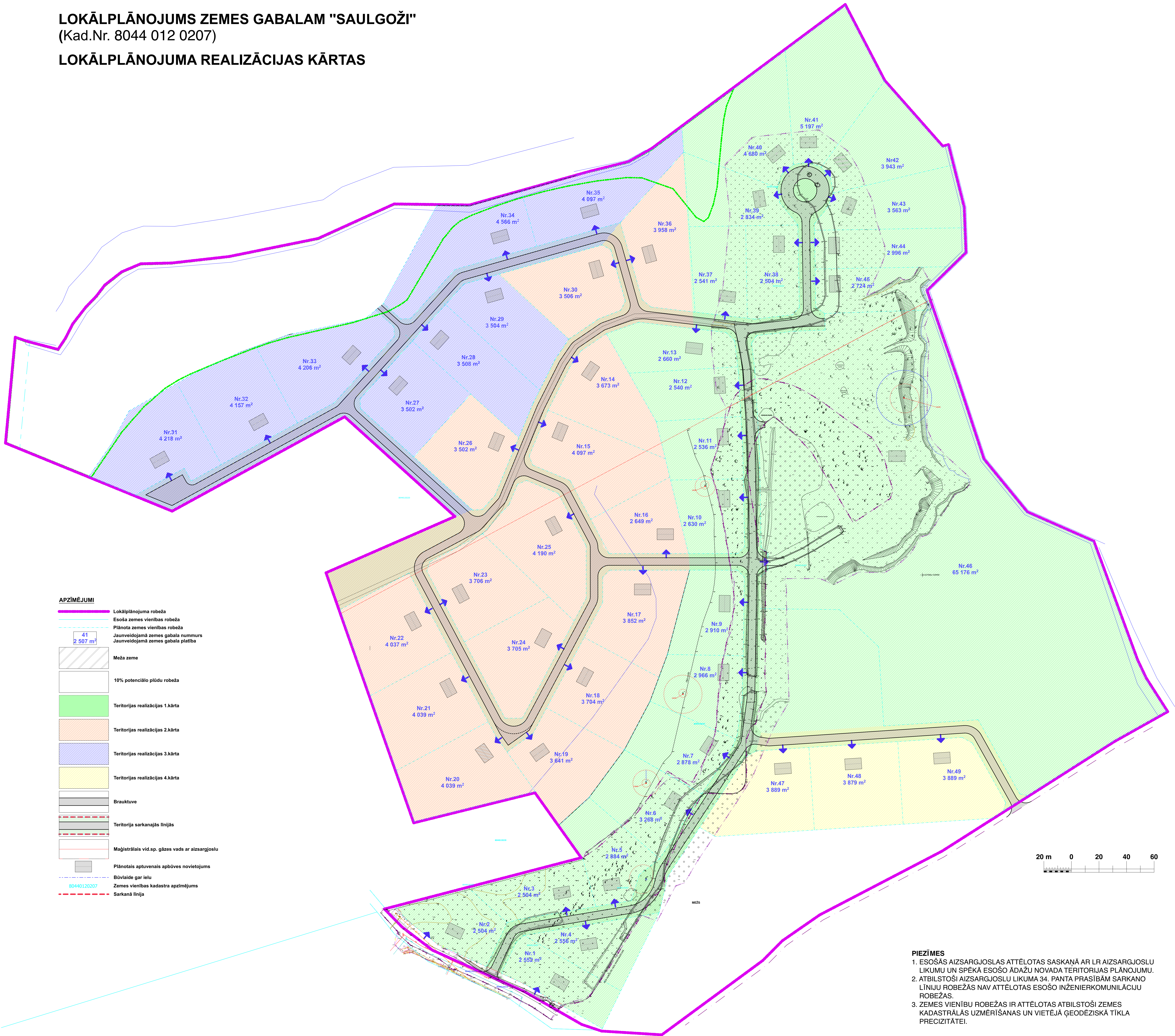
Adrese: KATLERU IELA 2, ĀŅI, ĀDAŽU PAG., ĀDAŽU NOV.

Rasējuma nosaukums:
PLĀNOTO IELU ŠĶĒRSPROFILI

Lapa Nr.: 5	Lapu skaits: 7	Mērogs: 1:1000
-----------------------	--------------------------	--------------------------

Projekta vadītājs: **ERVĪNS HELFRIČS**

LOKĀLPLĀNOJUMS ZEMES GABALAM "SAULGOŽI"
(Kad.Nr. 8044 012 0207)
LOKĀLPLĀNOJUMA REALIZĀCIJAS KĀRTAS



- APZĪMĒJUMI**
- Lokālplānojuma robeža
 - Esoša zemes vienības robeža
 - Plānota zemes vienības robeža
 - Jaunveidojamā zemes gabala nummurs
 - Jaunveidojamā zemes gabala platība
 - Meža zeme
 - 10% potenciālo plūdu robeža
 - Teritorijas realizācijas 1.kārta
 - Teritorijas realizācijas 2.kārta
 - Teritorijas realizācijas 3.kārta
 - Teritorijas realizācijas 4.kārta
 - Brauktuve
 - Teritorija sarkanajās līnijās
 - Maģistrālais vid.sp. gāzes vads ar aizsargjoslu
 - Plānotais aptuvenais apbūves novietojums
 - Būvdalve gar ielu
 - Zemes vienības kadastra apzīmējums
 - Sarkanā līnija

PIEZĪMES

- ESOŠAS AIZSARGJOSLAS ATTĒLOTAS SASKANĀ AR LR AIZSARGJOSLU LIKUMU UN SPĒKĀ ESOŠO ĀDAŽU NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMU.
- ATBILSTOŠI AIZSARGJOSLU LIKUMA 34. PANTA PRASĪBĀM SARKANO LĪNIJU ROBEŽĀS NAV ATTĒLOTAS ESOŠO INŽENIERKOMUNIKĀCIJU ROBEŽAS.
- ZEMES VIENĪBU ROBEŽAS IR ATTĒLOTAS ATBILSTOŠI ZEMES KADASTRĀLĀS UZMĒRĪŠANAS UN VIETĒJĀ ĢEODEZISKĀ TĪKLĀ PRECIZITĀTEI.