



ĀDAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu novads, LV-2164, tālr. 25151340, 25151341, e-pasts dome@adazunovads.lv

ĀDAŽU NOVADA PAŠVALDĪBAS MANTAS IZNOMĀŠANAS UN ATSAVINĀŠANAS KOMISIJAS SĒDES PROTOKOLS

Ādažos, Ādažu novadā

2026. gada 16. jūnijā

Nr. ĀNP/1-7-14-2/26/25

Komisijas izveides pamats: Ādažu novada pašvaldības domes 2022.gada 10.maija lēmums Nr. 222 “Par Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas sastāva apstiprināšanu”, 2022.gada 7.jūlija lēmums Nr. 314 “Par izmaiņām Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas sastāvā” un 2025. gada 24. jūlija lēmums Nr. 305 “Par grozījumiem 2022. gada 10. maija lēmumā Nr. 233 “Par pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas sastāva apstiprināšanu””.

Sēdi vada: komisijas priekšsēdētājs: Edvīns Šēpers.

Sēdē piedalās: komisijas locekļi: Agris Grīnvalds, Volli Kukķ.

Sēde notiek: attālināti *MS Teams* vidē.

Sēdi atklāj plkst. 13.30 un slēdz plkst. 14.00.

Darba kārtībā:

1. Par “Nēģu svētki Carnikavā”, “A zona” tirdzniecības vietu īstermiņa zemes nomas tiesību elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli izsoles noslēguma akta apstiprināšanu.
2. Par “Nēģu svētki Carnikavā”, “B zona” tirdzniecības vietu īstermiņa zemes nomas tiesību elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli izsoles noslēguma akta apstiprināšanu.

1.

Par “Nēģu svētki Carnikavā”, “A zona” tirdzniecības vietu īstermiņa zemes nomas tiesību elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli izsoles noslēguma akta apstiprināšanu.

Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisija (turpmāk - Komisija) 19.05.2026. sēdē ar protokola Nr. ĀNP/1-7-14-2/26/16 apstiprināja elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumus Nr. ĀNP/1-7-14-1/26/6 par “Nēģu svētki Carnikavā”, “A zona” tirdzniecības vietu īstermiņa zemes nomas tiesībām un tiem pievienotos pielikumus, nosakot izsoles sākumcenu (nomas maksu) 7 000,00 *euro* (septiņi tūkstoši eiro, 00 centi) bez PVN.

Izsole sākas elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> 26.05.2026. plkst. 13.00 un noslēdzās 15.06.2026. plkst. 13.00.

E. Šēpers informē, ka:

1. izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> ir saņemts Tiesu administrācijas 16.06.2026. elektroniski sagatavots akts Nr. 4574753/0/2026-AKT par izsoles rezultātiem – “Nēģu svētki Carnikavā”, “A zona” tirdzniecības vietu īstermiņa zemes nomas tiesības;
2. Ādažu novada pašvaldība ir autorizējusi 2 (divas) personas dalībai izsolē;

3. izsolē ar 1. soli augstāko nomas maksu 7 500,00 *euro* bez PVN (9 075,00 *euro* ar PVN) nosolīja AS “Cēsu alus” (reģ. Nr. 40003030721).

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Ādažu novada pašvaldības 23.03.2022. nolikuma Nr.14 “Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas nolikums” 8.2. punktu, Komisija vienbalsīgi

NOLEMJ:

1. **Apstiprināt** Tiesu administrācijas 16.06.2026. elektroniski sagatavoto aktu Nr. 4574753/0/2026-AKT par izsoles rezultātiem – par “**Nēģu svētki Carnikavā**”, “**A zona**” tirdzniecības vietu īstermiņa zemes nomas tiesībām augstāko nomas maksu **7 500,00 *euro* bez PVN** (9 075,00 *euro* ar PVN) nosolījusi AS “Cēsu alus” (reģ. Nr. 40003030721).
2. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļas Nekustamā īpašuma un zemes lietošanas speciālistam Volli Kukk sagatavot Domes lēmuma projektu par izsoles rezultātu apstiprināšanu kārtējā Domes sēdē.

Pielikumā: Tiesu administrācijas 16.06.2026. elektroniski sagatavots akts Nr. 4574753/0/2026-AKT.

2.

Par “Nēģu svētki Carnikavā”, “B zona” tirdzniecības vietu īstermiņa zemes nomas tiesību elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli izsoles noslēguma akta apstiprināšanu.

Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisija (turpmāk - Komisija) 19.05.2026. sēdē ar protokola Nr. ĀNP/1-7-14-2/26/16 apstiprināja elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumus Nr. ĀNP/1-7-14-1/26/7 par “Nēģu svētki Carnikavā”, “B zona” tirdzniecības vietu īstermiņa zemes nomas tiesībām un tiem pievienotos pielikumus, nosakot izsoles sākumcenu (nomas maksu) 1 500,00 *euro* (viens tūkstotis pieci simti eiro, 00 centi) bez PVN.

Izsole sākās elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> 26.05.2026. plkst. 13.00 un noslēdzās 15.06.2026. plkst. 13.21.

E. Šēpers informē, ka:

1. izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> ir saņemts Tiesu administrācijas 16.06.2026. elektroniski sagatavots akts Nr. 4575085/0/2026-AKT par izsoles rezultātiem – “Nēģu svētki Carnikavā”, “B zona” tirdzniecības vietu īstermiņa zemes nomas tiesības;
2. Ādažu novada pašvaldība ir autorizējusi 2 (divas) personas dalībai izsolē;
3. izsolē ar 18. soli augstāko nomas maksu 6 900,00 *euro* bez PVN (8 349,00 *euro* ar PVN) nosolīja SIA “HOPS RIGA” (reģ. Nr. 40203556766).

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Ādažu novada pašvaldības 23.03.2022. nolikuma Nr.14 “Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas nolikums” 8.2. punktu, Komisija vienbalsīgi

NOLEMJ:

1. **Apstiprināt** Tiesu administrācijas 16.06.2026. elektroniski sagatavoto aktu Nr. 4575085/0/2026-AKT par izsoles rezultātiem – par “**Nēģu svētki Carnikavā**”, “**B zona**” tirdzniecības vietu īstermiņa zemes nomas tiesībām augstāko nomas maksu **6 900,00 *euro* bez PVN** (8 349,00 *euro* ar PVN) nosolījusi SIA “HOPS RIGA” (reģ. Nr. 40203556766).

2. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļas Nekustamā īpašuma un zemes lietošanas speciālistam Volli Kukkk sagatavot Domes lēmuma projektu par izsoles rezultātu apstiprināšanu kārtējā Domes sēdē.

Pielikumā: Tiesu administrācijas 16.06.2026. elektroniski sagatavots akts Nr. 4575085/0/2026-AKT.

Komisijas priekšsēdētājs

Edvīns Šēpers

Komisijas locekļi

Agris Grīnvalds

Volli Kukkk

Komisijas sekretāre

Mārīte Akmentiņa

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU