



ĀDAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu novads, LV-2164, tālr. 25151340, 25151341, e-pasts dome@adazunovads.lv

ĀDAŽU NOVADA PAŠVALDĪBAS MANTAS IZNOMĀŠANAS UN ATSAVINĀŠANAS KOMISIJAS SĒDES PROTOKOLS

Ādažos, Ādažu novadā

2026. gada 3. jūnijā

Nr. ĀNP/1-7-14-2/26/21

Komisijas izveides pamats: Ādažu novada pašvaldības domes 2022.gada 10.maija lēmums Nr. 222 “Par Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas sastāva apstiprināšanu”, 2022.gada 7.jūlija lēmums Nr. 314 “Par izmaiņām Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas sastāvā” un 2025. gada 24. jūlija lēmums Nr. 305 “Par grozījumiem 2022. gada 10. maija lēmumā Nr. 233 “Par pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas sastāva apstiprināšanu””.

Sēdi vada: komisijas priekšsēdētājs: Edvīns Šēpers.

Sēdē piedalās: komisijas locekļi: Guna Cielava, Agris Grīnvalds, Volli Kukķ.

Sēdi protokolē: Māriete Akmentiņa.

Sēde notiek: attālināti *MS Teams* vidē.

Sēdi atklāj plkst. 11.30 un slēdz plkst. 12.00.

Darba kārtībā:

1. Par pretendenta Nr.1 atbilstības izvērtēšanu dalībai elektroniskajā izsolē par “Nēģu svētki Carnikavā”, “A zona” tirdzniecības vietu īstermiņa zemes nomas tiesībām.
2. Par pretendenta Nr.2 atbilstības izvērtēšanu dalībai elektroniskajā izsolē par “Nēģu svētki Carnikavā”, “A zona” tirdzniecības vietu īstermiņa zemes nomas tiesībām.

1.

Par pretendenta Nr.1 atbilstības izvērtēšanu dalībai elektroniskajā izsolē par “Nēģu svētki Carnikavā”, “A zona” tirdzniecības vietu īstermiņa zemes nomas tiesībām.

Komisijas sekretāre informē, ka:

1. elektroniskā izsole par “Nēģu svētki Carnikavā”, “A zona” tirdzniecības vietu īstermiņa zemes nomas tiesībām elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> sākas 2026. gada 26. maijā plkst. 13.00 un noslēgsies 2026. gada 15. jūnijā plkst. 13.00;
2. pretendentu reģistrācija notiek no 2026. gada 26. maija plkst. 13.00 līdz 2026. gada 5. jūnijam plkst. 23.59 elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> uzturētā izsoļu dalībnieku reģistrā;
3. izsoles noteikumu 4.1. punkts nosaka, ka par izsoles dalībnieku var kļūt juridiskā vai fiziskā persona vai personu grupa, kura saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un šiem Noteikumiem ir tiesīga piedalīties izsolē un iegūt īstermiņa nomas

tiesības sabiedriskās ēdināšanas un alkohola tirdzniecībai pašvaldības rīkotā publiskā pasākumā “Nēģu svētki Carnikavā” 2026 “A zonā”;

4. dalībai izsolē ir pieteicies pretendents Nr.1, kura pieteikums saņemts 31.05.2026.;
5. izsoles noteikumu 4.2. punkts nosaka, ka visiem pretendentiem, kuri vēlas piedalīties izsolē, 3.4. punktā norādītajā pašvaldības kontā jāiemaksā nodrošinājuma nauda 500,00 *euro*;
6. pretendents nav iemaksājis nodrošinājumu 500,00 *euro* Ādažu novada pašvaldības norādītajā kontā;
7. izsoles noteikumu 4.6. un 4.6.1. punkts nosaka, ka Pretendents normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos ir reģistrēts Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā un kuram nav Valsts ieņēmumu dienesta administrēto nodokļu (nodevu) parādu Latvijas Republikā, vai valstī, kurā tas reģistrēts, tajā skaitā, valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādi, kas kopsummā pārsniedz 150,00 *euro* (viens simts piecdesmit eiro, 00 centi), kā arī maksājumu (nodokļi, nomas maksājumi utt.) parādu attiecībā pret Ādažu novada pašvaldību;
8. pretendents ir fiziska persona – saimnieciskās darbības veicējs, kura nav reģistrēta Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā;
9. pretendentam uz 31.05.2026. ir nekustamā īpašuma nodokļa parāds 118,24 *euro* attiecībā pret Ādažu novada pašvaldību;
10. izsoles noteikumu 4.6.4. punkts nosaka, ka pretendentam reģistrētais darbības veids atbilst pamatdarbības nozares klasifikācijas NACE kodam 56. (ēdināšanas pakalpojumi) un tā apakšpunktiem vai pamatdarbības veida papildus darbības veidiem, atbilstoši NACE kodam 56. un tā apakšpunktiem (iesniedzot attiecīgu apliecinājumu);
11. publiskajās datu bāzēs nav iespējams pārlicināties, ka pretendenta reģistrētais saimnieciskās darbības veids atbilst izsoles noteikumos noteiktajai prasībai par atbilstību NACE kodam 56. un tā apakšpunktiem.

Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisija (turpmāk - Komisija) konstatē, ka:

1. pretendents nav iemaksājis nodrošinājumu 500,00 *euro* Ādažu novada pašvaldības norādītajā kontā;
2. pretendentam uz 31.05.2026. ir nekustamā īpašuma nodokļa parāds 118,24 *euro* attiecībā pret Ādažu novada pašvaldību;

Komisija secina, ka pretendents neatbilst izsoles noteikumu 4.2. un 4.6.1. punktā noteiktajām prasībām, tādēļ Komisijai jālemj par pretendenta atbilstību dalībai elektroniskajā izsolē.

Ņemot vērā iepriekš minēto, Komisija vienbalsīgi

NOLEMJ:

1. **Atzīt** pretendentu Nr.1 par neatbilstošu dalībai elektroniskajā izsolē par “Nēģu svētki Carnikavā”, “A zona” tirdzniecības vietu īstermiņa zemes nomas tiesībām elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>.

2.

Par pretendenta Nr.2 atbilstības izvērtēšanu dalībai elektroniskajā izsolē par “Nēģu svētki Carnikavā”, “A zona” tirdzniecības vietu īstermiņa zemes nomas tiesībām.

Komisijas sekretāre informē, ka:

1. elektroniskā izsole par “Nēģu svētki Carnikavā”, “A zona” tirdzniecības vietu īstermiņa zemes nomas tiesībām elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> sākas 2026. gada 26. maijā plkst. 13.00 un noslēgsies 2026. gada 15. jūnijā plkst. 13.00;
2. pretendentu reģistrācija notiek no 2026. gada 26. maija plkst. 13.00 līdz 2026. gada 5. jūnijam plkst. 23.59 elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> uzturētā izsoļu dalībnieku reģistrā;
3. dalībai izsolē ir pieteicies pretendents Nr.2, kura pieteikums saņemts 01.06.2026.;
4. pretendents ir iemaksājis nodrošinājumu 500,00 *euro* Ādažu novada pašvaldības norādītajā kontā;
5. izsoles noteikumu 4.6.1. punkts nosaka, ka pretendents nav Valsts ieņēmumu dienesta administrēto nodokļu (nodevu) parādu Latvijas Republikā, vai valstī, kurā tas reģistrēts, tajā skaitā, valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādi, kas kopsummā pārsniedz 150,00 *euro* (viens simts piecdesmit eiro, 00 centi), kā arī maksājumu (nodokļi, nomas maksājumi utt.) parādu attiecībā pret Ādažu novada pašvaldību;
6. pretendents uz 01.06.2026. ir Valsts ieņēmumu dienesta administrēto nodokļu (nodevu) parāds 3 950,10 *euro* un nekustamā īpašuma nodokļa parāds 24,61 *euro* attiecībā pret Ādažu novada pašvaldību;

Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisija (turpmāk - Komisija) konstatē, ka pretendents uz 01.06.2026. ir Valsts ieņēmumu dienesta administrēto nodokļu (nodevu) parāds 3 950,10 *euro* un nekustamā īpašuma nodokļa parāds 24,61 *euro* attiecībā pret Ādažu novada pašvaldību.

Komisija secina, ka pretendents neatbilst izsoles noteikumu 4.6.1. punktā noteiktajām prasībām, tādēļ Komisijai jālemj par pretendenta atbilstību dalībai elektroniskajā izsolē.

Nemot vērā iepriekš minēto, Komisija vienbalsīgi

NOLEMJ:

1. **Atzīt** pretendentu Nr.2 par neatbilstošu dalībai elektroniskajā izsolē par “Nēģu svētki Carnikavā”, “A zona” tirdzniecības vietu īstermiņa zemes nomas tiesībām elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>.

Komisijas priekšsēdētājs

Edvīns Šēpers

Komisijas locekļi

Guna Cielava

Agris Grīnvalds

Volli Kuk

Komisijas sekretāre

Mārīte Akmentiņa

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU