



ĀDAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu novads, LV-2164, tālr. 25151340, 25151341, e-pasts dome@adazunovads.lv

ĀDAŽU NOVADA PAŠVALDĪBAS MANTAS IZNOMĀŠANAS UN ATSAVINĀŠANAS KOMISIJAS SĒDES PROTOKOLS

Ādažos, Ādažu novadā

2026. gada 27. maijā

Nr. ĀNP/1-7-14-2/26/20

Komisijas izveides pamats: Ādažu novada pašvaldības domes 2022.gada 10.maija lēmums Nr. 222 “Par Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas sastāva apstiprināšanu”, 2022.gada 7.jūlija lēmums Nr. 314 “Par izmaiņām Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas sastāvā” un 2025. gada 24. jūlija lēmums Nr. 305 “Par grozījumiem 2022. gada 10. maija lēmumā Nr. 233 “Par pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas sastāva apstiprināšanu””.

Sēdi vada: komisijas priekšsēdētājs: Edvīns Šēpers.

Sēdē piedalās: komisijas locekļi: Guna Cielava, Agris Grīnvalds.

Sēdi protokolē: Māriete Akmentiņa.

Sēde notiek: attālināti *MS Teams* vidē.

Sēdi atklāj plkst. 14.15 un slēdz plkst. 14.30.

Darba kārtībā:

1. Par pretendenta atbilstības izvērtēšanu dalībai elektroniskajā izsolē par nekustamo īpašumu Kanāla ielā 81-3, Alderos, Ādažu pagastā, Ādažu novadā.

1.

Par pretendenta atbilstības izvērtēšanu dalībai elektroniskajā izsolē par nekustamo īpašumu Kanāla ielā 81-3, Alderos, Ādažu pagastā, Ādažu novadā.

Komisijas sekretāre informē, ka:

1. elektroniskā izsole nekustamajam īpašumam **Kanāla ielā 81-3, Alderos, Ādažu pagastā, Ādažu novadā** (kadastra Nr. 8044 900 2293) elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> sākas 2026. gada 5. maijā plkst. 13.00 un noslēgsies 2026. gada 4. jūnijā plkst. 13.00;
2. pretendentu reģistrācija notika no 2026. gada 5. maija plkst. 13.00 līdz 2026. gada 25. maijam plkst. 23.59 elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> uzturētā izsoļu dalībnieku reģistrā;
3. dalībai izsolē ir pieteicies tikai viens pretendents, kura pieteikums saņemts 25.05.2026.;
4. pretendents 25.05.2026. ir veicis izsoles nodrošinājuma 2 520,00 *euro* apmērā pārskaitījumu uz Ādažu novada pašvaldības norādīto kontu, ko apliecina pretendenta iesniegtais maksājuma uzdevuma ekrānšāviņš;

5. saskaņā ar grāmatvedības nodaļas sniegto informāciju izsoles nodrošinājums 2 520,00 *euro* apmērā Ādažu novada pašvaldības kontā saņemts 26.05.2026.;
6. izsoles noteikumu 2.5.punkts nosaka, ka izsoles nodrošinājums – 2 520,00 *euro* (10 % apmērā no izsolāmā Objekta sākuma cenas - nosacītās cenas), no izsoles sākuma 20 (divdesmit) dienu laikā izsoles dalībniekam jāpārskaita Ādažu novada pašvaldībai, reģistrācijas Nr. 90000048472, AS “SEB banka”, kods: UNLALV2X, konta Nr. LV59UNLA0050003955158, ar atzīmi “Kanāla iela 81-3, Alderi, Ādažu pag., Ādažu nov., izsoles nodrošinājums”.
7. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 29.² panta pirmā daļa nosaka, ja tiek rīkota nekustamā īpašuma elektroniska izsole, persona, kura vēlas piedalīties nekustamā īpašuma izsolē, 20 dienu laikā no izsoles sludinājumā norādītā izsoles sākuma datuma iemaksā izsoles organizētājam nodrošinājumu izsoles sludinājumā norādītajā apmērā un, izmantojot elektronisko izsoļu vietni, nosūta izsoles organizētājam lūgumu autorizēt to dalībai izsolē. Septiņu dienu laikā pēc pretendenta pieteikuma saņemšanas izsoles organizētājs autorizē dalībai izsolē pretendētus, kuri izpildījuši visus izsoles priekšnoteikumus. Izsolei autorizētie dalībnieki drīkst izdarīt solījumus visā izsoles norises laikā.

Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisija (turpmāk - Komisija) konstatē, ka:

1. pretendents izsoles nodrošinājuma maksājumu ir veicis 25.05.2026., t.i., izsoles noteikumos noteiktajā termiņā, ko apliecina pretendenta iesniegtais maksājuma uzdevuma ekrānšāviņš;
2. saskaņā ar grāmatvedības nodaļas sniegto informāciju izsoles nodrošinājuma maksājums Ādažu novada pašvaldības kontā saņemts 26.06.2026.;
3. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 29.² panta pirmā daļa nosaka, ka persona, kura vēlas piedalīties nekustamā īpašuma elektroniskajā izsolē, 20 dienu laikā no izsoles sludinājumā norādītā izsoles sākuma datuma iemaksā izsoles organizētājam nodrošinājumu izsoles sludinājumā norādītajā apmērā.

Komisija secina, ka pretendents izsoles nodrošinājuma pārskaitījumu ir veicis izsoles noteikumos noteiktajā termiņā, ko apliecina iesniegtais maksājuma uzdevuma ekrānšāviņš, savukārt naudas līdzekļi Ādažu novada pašvaldības kontā saņemti 26.05.2026, līdz ar to Komisijai ir jālemj par pretendenta atbilstību izsoles noteikumos noteiktajiem priekšnoteikumiem dalībai izsolē.

Nemot vērā iepriekš minēto, Komisija, balsojot “PAR” – 2 balsis (E. Šēpers, G. Cielava), “PRET” – 1 balss (A. Grīnvalds), “ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. **Atzīt** vienīgo pretendentu par atbilstošu dalībai elektroniskajā izsolē par nekustamo īpašumu Kanāla ielā 81-3, Alderos, Ādažu pagastā, Ādažu novadā (kadastra Nr. 8044 900 2293) elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>.

Pielikumā: Ekrānšāviņš no maksājuma uzdevuma.

Komisijas priekšsēdētājs

Edvīns Šēpers

Komisijas loceklis

Guna Cielava

Agris Grīnvalds

Komisijas sekretāre

Māriete Akmentiņa

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU