

## Ādažu novada pašvaldība

GAUJAS IELA 33A, ĀDAŽI, ĀDAŽU NOVADS, LV-2164, tālr. 26458261, e-pasts izsoles@adazunovads.lv

### Akts

#### par nekustamā īpašuma Nomas tiesības karsto dzērienu un uz kodu tirdzniecības automātu izvietojamī Gaujas ielā 30, Ādaži, Ādažu novads telpu iznomāšanu izsolē

2026. gada 24. februāris

Akta Nr.4407568/0/2026-AKT

Izsoles nosaukums: Nomas tiesības karsto dzērienu un uz kodu tirdzniecības automātu izvietojamī Gaujas ielā 30, Ādaži, Ādažu novads

Izsoles sākuma datums - 02.02.2026 plkst. 13:00, izsoles noslēguma datums - 23.02.2026 plkst. 13:34.

Ādažu novada pašvaldība, juridiskā adrese GAUJAS IELA 33A, ĀDAŽI, ĀDAŽU NOVADS, LV-2164

Objekta nosaukums:

Publicētā izsoles sākuma cena 140.00 EUR mēnesī (bez PVN).

Maksimālais nomas līguma termiņš 5 gadi.

Ādažu novada pašvaldība autorizējis/-usi dalībai izsolē šādas personas:

Nr.p.k.	Solītāji (fiziskas personas vārds, uzvārds, personas kods vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr.)	Termiņš	Lietošanas mērķis
1.	Coffee Address SIA,SIA (Reģ.nr. 40003174017)	5 gadi	SIA Coffee Address vajadzībām
2.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	līdz 2031.gada 1.februārim	Kafijas un uz kodu un dzērienu automātu uzstādīšana vajadzībām
3.	"Sanitex" SIA,SIA (Reģ.nr. 40003166842)	5	Tirdzniecību automātu nomas tiesības vajadzībām
4.	SIA "Vending Garden",SIA (Reģ.nr. 40203592589)	5 (pieci) gadi	2 pārtikas tirdzniecības automātu izvietojamī vajadzībām

Izsoles solis ir noteikts 10.00 EUR.

Solītāji veic šādus izsoles sākuma cenas pārsolījumus:

Nr.p.k.	Solītāji (fiziskas personas vārds, uzvārds, personas kods vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr.)	Solītā cena, EUR	PVN, EUR	Solītā cena kopā, EUR
1.	SIA "Vending Garden",SIA (Reģ.nr. 40203592589)	150.00	31,50	181,50
2.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	160.00	33,60	193,60
3.	"Sanitex" SIA,SIA (Reģ.nr. 40003166842)	170.00	35,70	205,70
4.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	180.00	37,80	217,80
5.	"Sanitex" SIA,SIA (Reģ.nr. 40003166842)	190.00	39,90	229,90
6.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	200.00	42,00	242,00
7.	Coffee Address SIA,SIA (Reģ.nr. 40003174017)	210.00	44,10	254,10
8.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	220.00	46,20	266,20
9.	Coffee Address SIA,SIA (Reģ.nr. 40003174017)	230.00	48,30	278,30
10.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	240.00	50,40	290,40
11.	"Sanitex" SIA,SIA (Reģ.nr. 40003166842)	250.00	52,50	302,50
12.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	260.00	54,60	314,60
13.	"Sanitex" SIA,SIA (Reģ.nr. 40003166842)	270.00	56,70	326,70
14.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	280.00	58,80	338,80
15.	"Sanitex" SIA,SIA (Reģ.nr. 40003166842)	290.00	60,90	350,90
16.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	300.00	63,00	363,00
17.	"Sanitex" SIA,SIA (Reģ.nr. 40003166842)	310.00	65,10	375,10
18.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	320.00	67,20	387,20
19.	"Sanitex" SIA,SIA (Reģ.nr. 40003166842)	330.00	69,30	399,30
20.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	340.00	71,40	411,40
21.	"Sanitex" SIA,SIA (Reģ.nr. 40003166842)	350.00	73,50	423,50
22.	Coffee Address SIA,SIA (Reģ.nr. 40003174017)	360.00	75,60	435,60
23.	"Sanitex" SIA,SIA (Reģ.nr. 40003166842)	370.00	77,70	447,70
24.	Coffee Address SIA,SIA (Reģ.nr. 40003174017)	380.00	79,80	459,80
25.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	390.00	81,90	471,90
26.	"Sanitex" SIA,SIA (Reģ.nr. 40003166842)	400.00	84,00	484,00
27.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	410.00	86,10	496,10
28.	Coffee Address SIA,SIA (Reģ.nr. 40003174017)	420.00	88,20	508,20
29.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	430.00	90,30	520,30
30.	Coffee Address SIA,SIA (Reģ.nr. 40003174017)	440.00	92,40	532,40
31.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	450.00	94,50	544,50
32.	"Sanitex" SIA,SIA (Reģ.nr. 40003166842)	460.00	96,60	556,60
33.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	470.00	98,70	568,70
34.	Coffee Address SIA,SIA (Reģ.nr. 40003174017)	480.00	100,80	580,80
35.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	490.00	102,90	592,90
36.	Coffee Address SIA,SIA (Reģ.nr. 40003174017)	500.00	105,00	605,00
37.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	510.00	107,10	617,10
38.	Coffee Address SIA,SIA (Reģ.nr. 40003174017)	520.00	109,20	629,20

39.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	530.00	111,30	641,30
40.	Coffee Address SIA,SIA (Reģ.nr. 40003174017)	540.00	113,40	653,40
41.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	550.00	115,50	665,50
42.	Coffee Address SIA,SIA (Reģ.nr. 40003174017)	560.00	117,60	677,60
43.	"Sanitex" SIA,SIA (Reģ.nr. 40003166842)	570.00	119,70	689,70
44.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	580.00	121,80	701,80
45.	Coffee Address SIA,SIA (Reģ.nr. 40003174017)	590.00	123,90	713,90
46.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	600.00	126,00	726,00
47.	Coffee Address SIA,SIA (Reģ.nr. 40003174017)	610.00	128,10	738,10
48.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	620.00	130,20	750,20
49.	Coffee Address SIA,SIA (Reģ.nr. 40003174017)	630.00	132,30	762,30
50.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	640.00	134,40	774,40
51.	Coffee Address SIA,SIA (Reģ.nr. 40003174017)	650.00	136,50	786,50
52.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	660.00	138,60	798,60
53.	Coffee Address SIA,SIA (Reģ.nr. 40003174017)	670.00	140,70	810,70
54.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	680.00	142,80	822,80
55.	Coffee Address SIA,SIA (Reģ.nr. 40003174017)	690.00	144,90	834,90
56.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	700.00	147,00	847,00
57.	Coffee Address SIA,SIA (Reģ.nr. 40003174017)	710.00	149,10	859,10
58.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	720.00	151,20	871,20
59.	Coffee Address SIA,SIA (Reģ.nr. 40003174017)	730.00	153,30	883,30
60.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	740.00	155,40	895,40
61.	Coffee Address SIA,SIA (Reģ.nr. 40003174017)	750.00	157,50	907,50
62.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	760.00	159,60	919,60
63.	Coffee Address SIA,SIA (Reģ.nr. 40003174017)	770.00	161,70	931,70
64.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	780.00	163,80	943,80
65.	Coffee Address SIA,SIA (Reģ.nr. 40003174017)	790.00	165,90	955,90
66.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	800.00	168,00	968,00
67.	Coffee Address SIA,SIA (Reģ.nr. 40003174017)	810.00	170,10	980,10
68.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	820.00	172,20	992,20
69.	Coffee Address SIA,SIA (Reģ.nr. 40003174017)	830.00	174,30	1 004,30
70.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	840.00	176,40	1 016,40
71.	Coffee Address SIA,SIA (Reģ.nr. 40003174017)	850.00	178,50	1 028,50
72.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	860.00	180,60	1 040,60
73.	Coffee Address SIA,SIA (Reģ.nr. 40003174017)	870.00	182,70	1 052,70
74.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	880.00	184,80	1 064,80
75.	Coffee Address SIA,SIA (Reģ.nr. 40003174017)	890.00	186,90	1 076,90
76.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	900.00	189,00	1 089,00
77.	Coffee Address SIA,SIA (Reģ.nr. 40003174017)	910.00	191,10	1 101,10
78.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	920.00	193,20	1 113,20

79.	Coffee Address SIA,SIA (Reģ.nr. 40003174017)	930.00	195,30	1 125,30
80.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	940.00	197,40	1 137,40
81.	Coffee Address SIA,SIA (Reģ.nr. 40003174017)	950.00	199,50	1 149,50
82.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	960.00	201,60	1 161,60
83.	Coffee Address SIA,SIA (Reģ.nr. 40003174017)	970.00	203,70	1 173,70
84.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	980.00	205,80	1 185,80
85.	"Sanitex" SIA,SIA (Reģ.nr. 40003166842)	990.00	207,90	1 197,90
86.	Coffee Address SIA,SIA (Reģ.nr. 40003174017)	1000.00	210,00	1 210,00
87.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	1010.00	212,10	1 222,10
88.	Coffee Address SIA,SIA (Reģ.nr. 40003174017)	1020.00	214,20	1 234,20
89.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	1030.00	216,30	1 246,30
90.	Coffee Address SIA,SIA (Reģ.nr. 40003174017)	1040.00	218,40	1 258,40
91.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	1050.00	220,50	1 270,50
92.	Coffee Address SIA,SIA (Reģ.nr. 40003174017)	1060.00	222,60	1 282,60
93.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	1070.00	224,70	1 294,70
94.	Coffee Address SIA,SIA (Reģ.nr. 40003174017)	1080.00	226,80	1 306,80
95.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	1090.00	228,90	1 318,90
96.	Coffee Address SIA,SIA (Reģ.nr. 40003174017)	1100.00	231,00	1 331,00
97.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	1110.00	233,10	1 343,10
98.	Coffee Address SIA,SIA (Reģ.nr. 40003174017)	1120.00	235,20	1 355,20
99.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	1130.00	237,30	1 367,30
100.	Coffee Address SIA,SIA (Reģ.nr. 40003174017)	1140.00	239,40	1 379,40
101.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	1150.00	241,50	1 391,50
102.	Coffee Address SIA,SIA (Reģ.nr. 40003174017)	1160.00	243,60	1 403,60
103.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	1170.00	245,70	1 415,70
104.	Coffee Address SIA,SIA (Reģ.nr. 40003174017)	1180.00	247,80	1 427,80
105.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	1190.00	249,90	1 439,90
106.	Coffee Address SIA,SIA (Reģ.nr. 40003174017)	1200.00	252,00	1 452,00
107.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	1210.00	254,10	1 464,10
108.	Coffee Address SIA,SIA (Reģ.nr. 40003174017)	1220.00	256,20	1 476,20
109.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	1230.00	258,30	1 488,30
110.	Coffee Address SIA,SIA (Reģ.nr. 40003174017)	1240.00	260,40	1 500,40
111.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	1250.00	262,50	1 512,50
112.	Coffee Address SIA,SIA (Reģ.nr. 40003174017)	1260.00	264,60	1 524,60
113.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	1270.00	266,70	1 536,70
114.	Coffee Address SIA,SIA (Reģ.nr. 40003174017)	1280.00	268,80	1 548,80
115.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	1290.00	270,90	1 560,90
116.	Coffee Address SIA,SIA (Reģ.nr. 40003174017)	1300.00	273,00	1 573,00
117.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	1310.00	275,10	1 585,10
118.	Coffee Address SIA,SIA (Reģ.nr. 40003174017)	1320.00	277,20	1 597,20

119.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	1330.00	279,30	1 609,30
120.	Coffee Address SIA,SIA (Reģ.nr. 40003174017)	1340.00	281,40	1 621,40
121.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	1350.00	283,50	1 633,50
122.	Coffee Address SIA,SIA (Reģ.nr. 40003174017)	1360.00	285,60	1 645,60
123.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	1370.00	287,70	1 657,70
124.	Coffee Address SIA,SIA (Reģ.nr. 40003174017)	1380.00	289,80	1 669,80
125.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	1390.00	291,90	1 681,90
126.	Coffee Address SIA,SIA (Reģ.nr. 40003174017)	1400.00	294,00	1 694,00
127.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	1410.00	296,10	1 706,10
128.	Coffee Address SIA,SIA (Reģ.nr. 40003174017)	1420.00	298,20	1 718,20
129.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	1430.00	300,30	1 730,30
130.	Coffee Address SIA,SIA (Reģ.nr. 40003174017)	1440.00	302,40	1 742,40
131.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	1450.00	304,50	1 754,50
132.	Coffee Address SIA,SIA (Reģ.nr. 40003174017)	1460.00	306,60	1 766,60
133.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	1470.00	308,70	1 778,70
134.	Coffee Address SIA,SIA (Reģ.nr. 40003174017)	1480.00	310,80	1 790,80
135.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	1490.00	312,90	1 802,90
136.	Coffee Address SIA,SIA (Reģ.nr. 40003174017)	1500.00	315,00	1 815,00
137.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	1510.00	317,10	1 827,10
138.	Coffee Address SIA,SIA (Reģ.nr. 40003174017)	1520.00	319,20	1 839,20
139.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	1530.00	321,30	1 851,30
140.	Coffee Address SIA,SIA (Reģ.nr. 40003174017)	1540.00	323,40	1 863,40
141.	"Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661)	1550.00	325,50	1 875,50

Par augstākminēto objektu augstāko nomas maksu nosolījis/-usi "Kafijas pasaule",SIA (Reģ.nr. 40103476661), adrese - Rīga, Apuzes iela 34, un tai tiek iznomāts nomas objekts Kafijas un uz kodu un dzērienu automātu uzstādīšana vajadzībām. Nomas līguma termiņš līdz 2031.gada 1.februārim

	Bez PVN	Ar PVN
Nomas maksa	1 550,00	1 875,50
Kopā	1 550,00	1 875,50

AKTS ELEKTRONISKI SAGATAVOTS ELEKTRONISKO IZSOĻU VIETNĒ UN IR DERĪGS BEZ PARAKSTA.