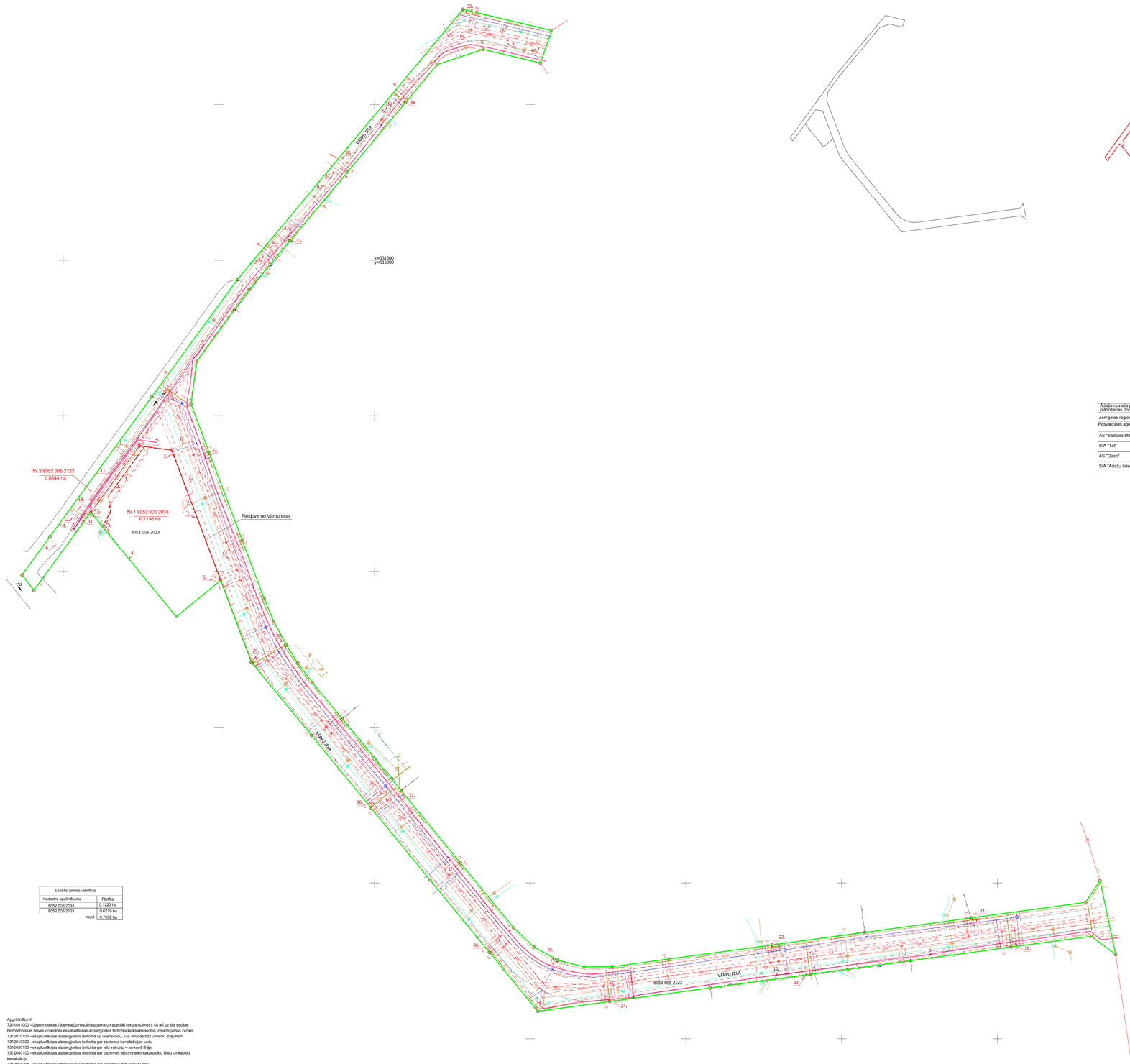
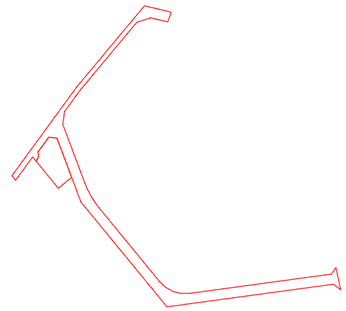


Projektētās teritorijas shēma
pirms zemes ierīkošanas projekta izstrādes

Projektētās teritorijas shēma
pēc zemes ierīkošanas projekta izstrādes



Ācažu novada pašvaldības Teritorijas plānošanas nodaļas Vecāka territorijas plānotāja	SASKAŅOTS		
	Indra Murzina	Saskaņots	20.01.2026.
Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa	Jānis Kēniņš	Saskaņots	15.01.2026.
Pašvaldības aģentūra "Carnikavas Komunālserviss"	Leida Balode	Saskaņots	20.01.2026.
AS "Sadales tīkls"	Ērika Šilvāne	Saskaņots	15.01.2026.
SIA "Tet"	Agris Ēlauzvārds	Saskaņots	17.01.2026.
AS "Gaso"	Armands Virsis	Saskaņots	15.01.2026.
SIA "Ācažu ūdens"	Māris Arnavs	Saskaņots	15.01.2026.

Apgrūtinājumi
7315041000 - Ūdensrezervātiem (ūdenstilpju regulēta pasarna un speciāli rietas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargzonas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs
7312010101 - ekspluatācijas aizsargzonas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam
7312013300 - ekspluatācijas aizsargzonas teritorija gar pašreizes kanalizācijas vadu
7312030100 - ekspluatācijas aizsargzonas teritorija gar ielu vai ceļu – sarkanā līnija
7312041100 - ekspluatācijas aizsargzonas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru līniju līniju un kabeļu kanalizāciju
7312050201 - ekspluatācijas aizsargzonas teritorija gar elektriskā tīklu kabeļu līniju
7312050300 - ekspluatācijas aizsargzonas teritorija ap elektrisko tīklu sadales iekārtu
7312070101 - ekspluatācijas aizsargzonas teritorija ap kuģošanas drošībai paredzēto navigācijas tehnisko līdzekli, kas noteikts normatīvajos aktos par jūrlietu pārvaldi un Ziņas drošību, – bāka
7312080101 - ekspluatācijas aizsargzonas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu līdz 0,4 megapaskāliem

Esošās zemes vienības	
Kadastra apzīmējums	Platība
8052 005 2033	0.1223 ha
8052 005 2123	0.6279 ha
kopā	0.7502 ha

Nr.	Nosaukums - adrese	platība, ha	Atļauta izmantošana	NĪLM kods
1.	Vārpu iela 12	0.1158 ha	lauku centra apbūves teritorija (JC2)	0600
2.	Vārpu iela	0.6344 ha	lauku centra apbūves teritorija (JC2) Transporta infrastruktūras teritorija (TR) Dzīvoklu teritorija (D)	1101

MDC
Mērniecības Datu Centrs
Pārkvalificēts un reģistrēts pakalpītības sniedzēju reģistrā ar Nr. P-0001
ZI 298764
2026. gada 20. janvārīs
Rīgā, +371 67446630 ecadastre.antoaia@mdc.lv www.mdc.lv www.kurzemnīlā.lv

Projektētās zemes vienības un apgrūtinājumi					
Projektētās zemes vienības				Apgrūtinājumi	
Nr.	Kadastra apzīmējums	Platības no esošajām zemes vienībām	Platība	Kārtas Nr.	Kļasifikācijas kods
1.	8052 005 2033	0.1158 ha no 8052 005 2033	0.1158 ha	1	7312010101
				2	7312010201
				3	7312010101
				2	7312010200
				2	7312010200
				2	7312010300
				4	7312070101
				4	7312070101
				5	7312066101
				41	7312080101
4.	8052 005 2123	0.6279 ha no 8052 005 2123 0.0065 ha no 8052 005 2033	0.6344 ha	1	7312010101
				2	7312010300
				3	7312066100
				5	7312066101
				5	7315041000
				7	7315041020
				7	7312010101
				8	7312010101
				10	7312010200
				10	7312010300
				11	7312030100
				12	7312040100
				13	7312040100
				14	7312040100
				15	7312040100
				16	7312040100
				17	7312040100
				18	7312050201
				19	7312050201
				20	7312050300
				21	7312050300
				22	7312050300
				23	7312050300
				24	7312050300
				25	7312050300
				26	7312050300
				27	7312050300
				28	7312050300
				29	7312050300
				30	7312050300
				31	7312050300
				32	7312050300
				33	7312050300
				34	7312050300
				35	7312070101
				37	7312080101
				38	7312080101
				39	7312080101
				40	7312080101
			Kopā		0.7502 ha

Apzīmējumi:
- zemes ierīkšbas projekta robeža
- esošas zemes vienības uzmērītas robežas ar robežpunktu
- projektēto zemes vienību robežas
- Nr.1 8052 005 2033 / 0.1158 ha — projektētās zemes vienības kadastra apzīmējums un platība
- nekustāmā īpašuma objekta apgrūtinājuma robeža
- 8052 005 2033 — esošās zemes vienības kadastra apzīmējums
- sarkanā līnija
- krusts zemes vienības robežas dzēšanai

Zemes ierīkšbas projekts
Vārpu iela 12 (z.v.kad.apz.8052 005 2033), Vārpu iela (z.v.kad.apz.8052 005 2123), Carnikava.

Zemes ierīkšbas projekts grafiskās daļas mērogs 1: 1000

Koordinātu sistēma LKS-92
Mēroga koeficients 0.999604

Kartogrāfiskā materiāla pamatne:
1. z.v.kad.apz. 8052 005 2033 - 18.03.2021. zemes robežu plāns M 1: 500 (uzmērīts 18.03.2021. mērnieces Dāvna Glāzelenieces)
2. z.v.kad.apz. 8052 005 2123 - 18.03.2021. zemes robežu plāns M 1: 1000 (uzmērīts 18.03.2021. mērnieces Dāvna Glāzelenieces)
3. topogrāfiskais plānšetes - 431.3x4.2.2, 431.3x4.2.3, 431.3x4.2.4.

SASKAŅOTS		
Īpašnieks/Tiesību turētājs Vārpu iela 12, Vārpu iela, Carnikava, Carnikavas pagasts, Ācažu novads īpašnieks	e-parakstīts	20.01.2026.

SIA "CARNIKAVAS PROJEKTI" valdes locekļa Ivara Dejusa

Zemes ierīkotāja Dāna Glāzeleniece
e-parakstīts 20.01.2026.

sertificētas zemes ierīkšbas darbu veicējanas Nr.BA-388
izsniegts 13.05.2020. Latvijas Republikas Ārkārtējo
pilnvarojumu uzņēmēja no 29.11.2019. līdz 12.09.2026.