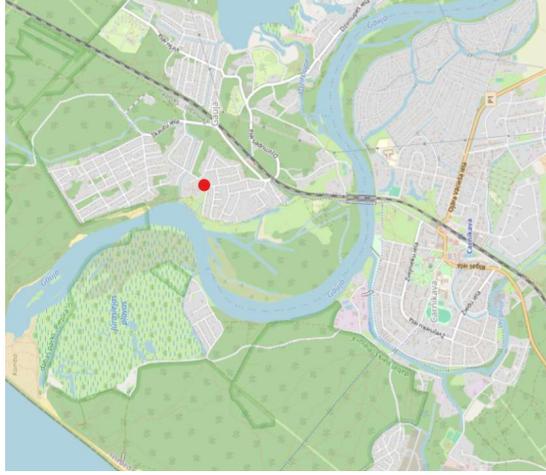


JŪRASKRASTU IEĻA 20, GAUJA

- **Apsaimniekošana – 2025. gada 26. jūnijs**
- **Ēkas tehniskais stāvoklis:** Ēkas nesošie elementi, fasāde vizuāli ir labā tehniskā stāvoklī, telpas ir sausas, bez pelējuma pazīmēm, nav konstatēti jumta bojājumi, ēkas logi ir novecojuši, daļēji trūkst stikls, sabojāti mehānismi. Ēkas ārdurvis nav ekspluatācijai derīgas, iekštelpu durvis, apdare ir daļēji sabojātas un morāli un fiziski novecojušas. Ēkā atrodas lielgabārīta atkritumi vismaz 20 m² apjomā.
 - Ēkas elektroinstalācija ir novecojusi, iespējams nedarbojas;
 - nav apkures sistēmas, dūmvads un gaisa ventilācijas sistēma;
 - nav tualetes un dušas telpas, nav datu par ūdensvadu.
- **Kopiena no ēkas izmantošanas ir atteikusies** un ēka nav nepieciešama pašvaldības funkcijām.



Ēkas atrašanās vieta





**JŪRASKRASTU IEĻA 20,
GAUJA**



JŪRAKRASTU IELA 20,
GAUJA



PRIEKŠLIKUMS

- **Priekšlikums:** nodot ēku atsavināšanā
- Noskaidrot iedzīvotāju padomes viedokli .
- Lemt par jautājuma virzišanu uz domes sēdi atsavināšanas lēmuma pieņemšanai.

The background is a solid yellow color. In the upper right quadrant, there are several overlapping, semi-transparent yellow shapes: a large circle, a smaller circle, and a rectangular shape, all in a slightly darker shade of yellow than the background.

PALDIES PAR UZMANĪBU!

PAŠVALDĪBAS AĢENTŪRA

“CARNIKAVAS KOMUNĀLSERVISS”

Par tālāko rīcību:

- **Konceptuāli atbalstīt** nekustamā īpašuma *Jūraskrastu iela 20, Gauja* nodošanu atsavināšanai.
Uzdot NĪN sagatavot domes lēmuma projektu par īpašuma atsavināšanu un iesniegt to izskatīšanai domes sēdē. APN kopienū ekspertam noskaidrot iedzīvotāju padomes viedokli.
- **Konceptuāli atbalstīt** nekustamā īpašuma *Mežciema iela 26, Garciems* būvprojekta izstrādi.
Uzdot CKS iekļaut nepieciešamos izdevumus 2026. gada budžeta projektā.
- **Uzdot NĪN sadarbībā ar CKS** noskaidrot SIA «TET» viedokli par nepieciešamību arī turpmāk izmantot telpas iekārtu izvietotošanai, kā arī par iespējamo sadarbību un līdzfinansējumu ēkas rekonstrukcijai. NĪN noskaidrot Finanšu ministrijas viedokli.