



ĀDAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu novads, LV-2164, tālr. 25151340, 25151341, e-pasts dome@adazunovads.lv

ĀDAŽU NOVADA PAŠVALDĪBAS MANTAS IZNOMĀŠANAS UN ATSAVINĀŠANAS KOMISIJAS SĒDES PROTOKOLS

Ādažos, Ādažu novadā

2025. gada 13. novembrī

Nr. ĀNP/1-7-14-2/25/31

Komisijas izveides pamats: Ādažu novada pašvaldības domes 2022.gada 10.maija lēmums Nr. 222 “Par Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas sastāva apstiprināšanu”, 2022.gada 7.jūlija lēmums Nr. 314 “Par izmaiņām Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas sastāvā” un 2025. gada 24. jūlija lēmums Nr. 305 “Par grozījumiem 2022. gada 10. maija lēmumā Nr. 233 “Par pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas sastāva apstiprināšanu””.

Sēdi vada: komisijas priekšsēdētājs: Edvīns Šēpers.

Sēdē piedalās: komisijas locekļi: Guna Cielava, Agris Grīnvalds, Volli Kuk.

Sēdē piedalās: prakticante Amanda Krastiņa.

Sēdi protokolē: Mārīte Akmentiņa.

Sēde notiek: attālināti *MS Teams* vidē.

Sēdi atklāj plkst. 13.00 un slēdz plkst. 14.00.

Darba kārtībā:

1. Par kustamās mantas – nekustamā īpašuma “Sūnu mežs”, Carnikavas pagastā, Ādažu novadā, mežaudžu cirsmu izsoles noteikumu apstiprināšanu.
2. Par kustamās mantas – nekustamā īpašuma “Laveru mežiņš”, Carnikavas pagastā, Ādažu novadā, mežaudžu cirsmu izsoles noteikumu apstiprināšanu.
3. Par kustamās mantas – nekustamā īpašuma “Laveru meži”, Carnikavas pagastā, Ādažu novadā, mežaudžu cirsmu izsoles noteikumu apstiprināšanu.
4. Par kustamās mantas – nekustamā īpašuma “Ziedoņu mežs”, Carnikavas pagastā, Ādažu novadā, mežaudzes cirsmas izsoles noteikumu apstiprināšanu.

1.

Par kustamās mantas – nekustamā īpašuma “Sūnu mežs”, Carnikavas pagastā, Ādažu novadā, mežaudžu cirsmu izsoles noteikumu apstiprināšanu.

Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisija (turpmāk - Komisija) izskatīja elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu projektu un tam pievienotos dokumentus par pašvaldībai piederošu, atsavināšanai nodotu kustamo mantu – nekustamā īpašuma “Sūnu mežs”, Carnikavas pagastā, Ādažu novadā, mežaudžu cirsmas (turpmāk – Kustamā manta), un konstatēja:

- 1) Ar Ādažu novada pašvaldības domes 23.10.2025. lēmumu Nr. 435 “Par nosacītās cenas apstiprināšanu mežaudžu cirsām īpašumā “Sūnu mežs”” Kustamai mantai tika apstiprināta nosacītā cena 93 760,98 EUR (deviņdesmit trīs tūkstoši septiņi simti sešdesmit eiro, 98 centi), un Komisijai uzdots organizēt elektronisko izsoli ar augšupejošu soli.

Saskaņā ar iepriekš minēto, izpildot Ādažu novada pašvaldības domes lēmumu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10. panta pirmo daļu, Ādažu novada pašvaldības 23.03.2022. nolikuma Nr.14 “Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas nolikums” 8.2. punktu, Komisija vienbalsīgi

NOLEMJ:

1. **Apstiprināt** Ādažu novada pašvaldībai piederošas, atsavināšanai nodotas kustamās mantas – nekustamā īpašuma “Sūnu mežs”, Carnikavas pagastā, Ādažu novadā, **mežaudžu cirsmu elektroniskās izsoles** ar augšupejošu soli **noteikumus Nr. ĀNP/1-7-14-1/25/21** un tiem pievienotos pielikumus, nosakot izsoles **sākmcenu (nosacīto cenu) 93 761,00 EUR** (deviņdesmit trīs tūkstoši septiņi simti sešdesmit viens eiro, 00 centi), sākuma cena norādīta bez PVN.
2. Lēmuma 1.punktā minētās Kustamās mantas izsoles noteikumos iekļauti šādi nosacījumi:
 - 2.1. izsoles solis ir 1 000,- EUR (viens tūkstotis eiro);
 - 2.2. nodrošinājums - 10 % no Kustamās mantas sākumcenas;
 - 2.3. personai, kura vēlas piedalīties izsolē nodrošinājums 20 (divdesmit) dienu laikā no izsoles sākuma datuma jāpārskaita Ādažu novada pašvaldības bankas kontā;
 - 2.4. pretendentu reģistrācija notiek no 2025. gada 2. decembra plkst. 13.00 līdz 2025. gada 22. decembrim plkst. 23:59 elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> uzturētā izsoļu dalībnieku reģistrā pēc oficiāla paziņojuma par izsoli publicēšanas Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv;
 - 2.5. izsole sākas elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> 2025. gada 2. decembrī plkst. 13.00 un noslēdzas 2026. gada 5. janvārī plkst. 13.00.

2.

Par kustamās mantas – nekustamā īpašuma “Laveru mežiņš”, Carnikavas pagastā, Ādažu novadā, mežaudžu cirsmu izsoles noteikumu apstiprināšanu.

Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisija (turpmāk - Komisija) izskatīja elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu projektu un tam pievienotos dokumentus par pašvaldībai piederošu, atsavināšanai nodotu kustamo mantu – nekustamā īpašuma “Laveru mežiņš”, Carnikavas pagastā, Ādažu novadā, mežaudžu cirsmas (turpmāk – Kustamā manta), un konstatēja:

- 1) Ar Ādažu novada pašvaldības domes 27.03.2025. lēmumu Nr. 125 “Par kustamās mantas – mežaudzes cirsmas nekustamajā īpašumā “Laveru mežiņš”, Carnikavas pagasts, izsoles atzīšanu par nenotikušu un jaunas izsoles organizēšanu” Komisijai tika uzdots pēc kokmateriālu tirgus izpētes līdz 30.09.2025. iniciēt Kustamās mantas 2. elektronisko izsoli.
- 2) Ar Komisijas 19.09.2025. lēmumu (protokols Nr. ĀNP/1-7-14-2/25/27) Kustamai mantai tika noteikta nosacītā cena 24 001,79 EUR (divdesmit četri tūkstoši viens eiro, 79 centi).

Saskaņā ar iepriekš minēto, izpildot Ādažu novada pašvaldības domes lēmumu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10. panta pirmo daļu, Ādažu novada pašvaldības 23.03.2022. nolikuma Nr.14 “Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas nolikums” 8.2. punktu, Komisija vienbalsīgi

NOLEMJ:

1. **Apstiprināt** Ādažu novada pašvaldībai piederošas, atsavināšanai nodotas kustamās mantas – nekustamā īpašuma “Laveru mežiņš”, Carnikavas pagastā, Ādažu novadā, **mežaudžu cirsmu elektroniskās izsoles** ar augšupejošu soli **noteikums Nr. ĀNP/1-7-14-1/25/22** un tiem pievienotos pielikumus, nosakot izsoles sākumcenu (nosacīto cenu) **24 002,00 EUR** (divdesmit četri tūkstoši divi eiro, 00 centi), sākuma cena norādīta bez PVN.
2. Lēmuma 1.punktā minētās Kustamās mantas izsoles noteikumos iekļauti šādi nosacījumi:
 - 2.1. izsoles solis ir 1 000,- EUR (viens tūkstotis eiro);
 - 2.2. nodrošinājums - 10 % no Kustamās mantas sākumcenas;
 - 2.3. personai, kura vēlas piedalīties izsolē nodrošinājums 20 (divdesmit) dienu laikā no izsoles sākuma datuma jāpārskaita Ādažu novada pašvaldības bankas kontā;
 - 2.4. pretendentu reģistrācija notiek no 2025. gada 2. decembra plkst. 13.00 līdz 2025. gada 22. decembrim plkst. 23:59 elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> uzturētā izsoļu dalībnieku reģistrā pēc oficiāla paziņojuma par izsoli publicēšanas Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv;
 - 2.5. izsole sākas elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> 2025. gada 2. decembrī plkst. 13.00 un noslēdzas 2026. gada 5. janvārī plkst. 13.00.

3.

Par kustamās mantas – nekustamā īpašuma “Laveru meži”, Carnikavas pagastā, Ādažu novadā, mežaudžu cirsmu izsoles noteikumu apstiprināšanu.

Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisija (turpmāk - Komisija) izskatīja elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu projektu un tam pievienotos dokumentus par pašvaldībai piederošu, atsavināšanai nodotu kustamo mantu – nekustamā īpašuma “Laveru meži”, Carnikavas pagastā, Ādažu novadā, mežaudžu cirsmas (turpmāk – Kustamā manta), un konstatēja:

- 1) Ar Ādažu novada pašvaldības domes 27.03.2025. lēmumu Nr. 124 “Par kustamās mantas – mežaudzes cirsmas nekustamajā īpašumā “Laveru meži”, Carnikavas pagasts, izsoles atzīšanu par nenotikušu un jaunas izsoles organizēšanu” Komisijai tika uzdots pēc kokmateriālu tirgus izpētes līdz 30.09.2025. iniciēt Kustamās mantas 2. elektronisko izsoli.
- 2) Ar Komisijas 19.09.2025. lēmumu (protokols Nr. ĀNP/1-7-14-2/25/27) Kustamai mantai tika noteikta nosacītā cena 61 655,62 EUR (sešdesmit viens tūkstotis seši simti piecdesmit pieci eiro, 62 centi).

Saskaņā ar iepriekš minēto, izpildot Ādažu novada pašvaldības domes lēmumu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10. panta pirmo daļu, Ādažu novada pašvaldības 23.03.2022. nolikuma Nr.14 “Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas nolikums” 8.2. punktu, Komisija vienbalsīgi

NOLEMJ:

1. **Apstiprināt** Ādažu novada pašvaldībai piederošas, atsavināšanai nodotas kustamās mantas – nekustamā īpašuma “Laveru meži”, Carnikavas pagastā, Ādažu novadā, **mežaudžu cirsmu elektroniskās izsoles** ar augšupejošu soli **noteikumus Nr. ĀNP/1-7-14-1/25/23** un tiem pievienotos pielikumus, nosakot izsoles sākumcenu (nosacīto cenu) **61 656,00 EUR** (sešdesmit viens tūkstotis seši simti piecdesmit seši eiro un 00 centi), sākuma cena norādīta bez PVN.
2. Lēmuma 1.punktā minētās Kustamās mantas izsoles noteikumos iekļauti šādi nosacījumi:
 - 2.1. izsoles solis ir 1 000,- EUR (viens tūkstotis eiro);
 - 2.2. nodrošinājums - 10 % no Kustamās mantas sākumcenas;
 - 2.3. personai, kura vēlas piedalīties izsolē nodrošinājums 20 (divdesmit) dienu laikā no izsoles sākuma datuma jāpārskaita Ādažu novada pašvaldības bankas kontā;
 - 2.4. pretendentu reģistrācija notiek no 2025. gada 2. decembra plkst. 13.00 līdz 2025. gada 22. decembrim plkst. 23:59 elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> uzturētā izsoļu dalībnieku reģistrā pēc oficiāla paziņojuma par izsoli publicēšanas Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv;
 - 2.5. izsole sākas elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> 2025. gada 2. decembrī plkst. 13.00 un noslēdzas 2026. gada 5. janvārī plkst. 13.00.

4.

Par kustamās mantas – nekustamā īpašuma “Ziedoņu mežs”, Carnikavas pagastā, Ādažu novadā, mežaudzes cirsmas izsoles noteikumu apstiprināšanu.

Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisija (turpmāk - Komisija) izskatīja elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu projektu un tam pievienotos dokumentus par pašvaldībai piederošu, atsavināšanai nodotu kustamo mantu – nekustamā īpašuma “Ziedoņu mežs”, Carnikavas pagastā, Ādažu novadā, mežaudzes cirsmas (turpmāk – Kustamā manta), un konstatēja:

- 1) Ar Ādažu novada pašvaldības domes (turpmāk - Dome) 25.01.2024. lēmumu Nr. 26 “Par nosacītās cenas apstiprināšanu cirsmai īpašumā “Ziedoņu mežs”, cirtes veida maiņu īpašumos “Birznieku mežs”, “Sūnu mežs” un cirsmu pārvērtēšanu” Kustamai mantai tika apstiprināta nosacītā cena 17 085,91 EUR (septiņpadsmit tūkstoši astoņdesmit pieci eiro un 91 cents).
- 2) Ar Komisijas 08.04.2024. lēmumu (protokols Nr. ĀNP/1-7-14-2/24/11) tika nolemts atlikt cirsmas izsoli īpašumam “Ziedoņu mežs” līdz brīdim, kad būs pārvērtētas un sakārtotas visas mežaudzes cirsmas saskaņā ar domes 25.01.2024. lēmumu Nr. 26 “Par nosacītās cenas apstiprināšanu cirsmai īpašumā “Ziedoņu mežs”, cirtes veida maiņu īpašumos “Birznieku mežs”, “Sūnu mežs” un cirsmu pārvērtēšanu”.
- 3) Ar Komisijas 30.09.2025. lēmumu (protokols Nr. ĀNP/1-7-14-2/25/28) tika nolemts organizēt nekustamā īpašuma “Ziedoņu mežs”, kadastra numurs 8052 009 0102, mežaudžu cirsmu izsoli vienlaicīgi ar nekustamo īpašumu “Laveru mežs”, “Laveru mežiņš” un “Sūnu mežs” mežaudžu cirsmu izsolēm.

Saskaņā ar iepriekš minēto, izpildot Ādažu novada pašvaldības domes lēmumu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10. panta pirmo daļu, Ādažu novada pašvaldības 23.03.2022. nolikuma Nr.14 “Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas nolikums” 8.2. punktu, Komisija vienbalsīgi

NOLEMJ:

1. **Apstiprināt** Ādažu novada pašvaldībai piederošas, atsavināšanai nodotas kustamās mantas – nekustamā īpašuma “Ziedoņu mežs”, Carnikavas pagastā, Ādažu novadā, **mežaudzes cirms elektroniskās izsoles** ar augšupejošu soli **noteikums Nr. ĀNP/1-7-14-1/25/4** un tiem pievienotos pielikumus, nosakot izsoles sākumcenu (nosacīto cenu) **17 086,00 EUR** (septiņpadsmit tūkstoši astoņdesmit seši eiro un 00 centi), sākuma cena norādīta bez PVN.
2. Lēmuma 1.punktā minētās Kustamās mantas izsoles noteikumos iekļauti šādi nosacījumi:
 - 2.1. izsoles solis ir 1 000,- EUR (viens tūkstotis eiro);
 - 2.2. nodrošinājums - 10 % no Kustamās mantas sākumcenas;
 - 2.3. personai, kura vēlas piedalīties izsolē nodrošinājums 20 (divdesmit) dienu laikā no izsoles sākuma datuma jāpārskaita Ādažu novada pašvaldības bankas kontā;
 - 2.4. pretendentu reģistrācija notiek no 2025. gada 2. decembra plkst. 13.00 līdz 2025. gada 22. decembrim plkst. 23:59 elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> uzturētā izsoļu dalībnieku reģistrā pēc oficiāla paziņojuma par izsoli publicēšanas Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv;
 - 2.5. izsole sākas elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> 2025. gada 2. decembrī plkst. 13.00 un noslēdzas 2026. gada 5. janvārī plkst. 13.00.

Komisijas priekšsēdētājs

Edvīns Šēpers

Komisijas locekļi

Guna Cielava

Agris Grīnvalds

Volli Kukķ

Komisijas sekretāre

Mārīte Akmentiņa

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU