

RĪGAS RAJONA TIESA
Carnikavas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000564544
Kadastra numurs: 8052 008 1602
Adrese: Muzeja iela 3, Mežgarciems, Carnikavas pag., Ādažu nov.

I. daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Daļa	Platība, lielums
1.1.	Zemes vienība (kadastra apzīmējums 80520081577).		0.625 ha
1.2.	Zemes vienība atdalīta no nekustamā īpašuma, kas ierakstīts Carnikavas novada zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 4829. <i>Žurn. Nr. 300004285605, lēmums 02.03.2017, tiesnese Jolanta Līvena</i>		
I. daļa 2. iedaļa			
Ieraksta Nr.	No nekustama īpašuma atdalītie zemes gabali, servitūtu un reālnastu pārgrozījumi un dzēsumi	Daļa	Platība, lielums
<i>Nav ierakstu</i>			
II. daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Īpašnieks, dzimšanas gads, vieta, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Daļa	Summa
1.1.	Īpašnieks: Carnikavas novada pašvaldība, reģistrācijas kods 90000028989.	1	
1.2.	Pamats: Carnikavas novada domes 2017.gada 1.februāra nostiprinājuma līgums nekustamā īpašuma atdalīšanai. <i>Žurn. Nr. 300004285605, lēmums 02.03.2017, tiesnese Jolanta Līvena</i>		
2.1.	Persona: Ādažu novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90000048472 (pirms tam Carnikavas novada dome, reģistrācijas numurs 90000028989). Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
2.2.	Īpašnieks: "SEA CHEF TECHNOLOGIES" SIA, reģistrācijas numurs 40203356548.	1	
2.3.	Pamats: 2021.gada 30.novembra Nomaksas pirkuma līgums Nr. JUR 2021-11/962. <i>Žurn. Nr. 300005534685, lēmums 18.02.2022, tiesnese Ināra Kuzņecova</i>		EUR 20,000.00
3.1.	Persona: "SEA CHEF TECHNOLOGIES" SIA, reģistrācijas numurs 40203356548. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
3.2.	Īpašnieks: Ādažu novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90000048472.	1	
3.3.	Pamats: 2024.gada 14.maija vienošanās Nr. JUR 2024-04/360 par 2021.gada 30.novembrī noslēgtā nomaksas pirkuma līguma Nr. JUR 2021-11/962 un ķīlas līguma Nr. JUR 2021-11/963 izbeigšanu. <i>Žurn. Nr. 300006858314, lēmums 20.06.2024, tiesnese Everita Ancāne-Balode</i>		
II. daļa 2. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Atzīmes par maksātnespēju, piedziņas vēršanu, aizliegumiem, pēcmantinieku iecelšanu un mantojuma līgumiem		
1.1.	Atzīme - noteikts aizliegums līdz 2028.gada 31.decembrim bez Ādažu novada pašvaldības, reģistrācijas numurs 90000048472, rakstiskas piekrišanas: mainīt īpašumam detālplānojumā noteikto un teritorijas plānojumā atļauto (plānoto) teritorijas izmantošanas mērķi, kā arī izmantot īpašumu neatbilstoši šim mērķim, nekustamu īpašumu atsavināt, tajā skaitā, bet ne tikai, ieguldīt pamatkapitālā, pārdot, dāvināt, mainīt, kā arī iekļāt, sadalīt, apgrūtināt ar lietu tiesībām (izņemot gadījumus, ja apgrūtinājumi noteikti ar likumu vai atsavināšana notiek ar tiesas spriedumu), galvot, iznomāt, izīrēt, nodot patapinājumā, samazināt nekustamā īpašuma vērtību. Dzēsts Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 2.1 (300006858314)		
1.2.	Pamats: 2021.gada 30.novembra ķīlas līgums Nr. JUR 2021-11/963, 2021.gada 30.novembra Nomaksas pirkuma līgums Nr. JUR 2021-11/962. Dzēsts Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 2.1 (300006858314) <i>Žurn. Nr. 300005534738, lēmums 18.02.2022, tiesnese Ināra Kuzņecova</i>		
2.1.	Atzīme Nr. 1.1, ieraksts Nr. 1.2 (žurnāla Nr. 300005534738, 27.01.2022) dzēsti. Pamats: 2024.gada 14.maija vienošanās Nr. JUR 2024-04/360 par 2021.gada 30.novembrī noslēgtā nomaksas pirkuma līguma Nr. JUR 2021-11/962 un ķīlas līguma Nr. JUR 2021-11/963 izbeigšanu. <i>Žurn. Nr. 300006858314, lēmums 20.06.2024, tiesnese Everita Ancāne-Balode</i>		

III. daļa 1. iedaļa		
Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.1.	Atzīme - ceļa servitūta teritorija.	0.0373 ha
	Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005371785)	
1.2.	Pamats: Carnikavas novada domes 2017.gada 1.februāra nostiprinājuma lūgums nekustamā īpašuma atdalīšanai, apgrūtinājumu plāns 80520081577.	
	Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005371785) <i>Žurn. Nr. 300004285605, lēmums 02.03.2017, tiesnese Jolanta Līvena</i>	
III. daļa 2. iedaļa		
Ieraksta Nr.	Pārgrozījumi 1.iedaļas ierakstos, ierakstu un pārgrozījumu dzēsumi	Platība, lielums
1.1.	Dzēsta 1. iedaļas atzīme Nr.1.1, 1.2 (žurnāla Nr.300004285605, 01.02.2017). Pamats: Carnikavas novada domes 2021.gada 3.jūnija nostiprinājuma lūgums. <i>Žurn. Nr. 300005371785, lēmums 11.06.2021, tiesnese Indra Kreicberga</i>	
IV. daļa 1.,2. iedaļa		
Ieraksta Nr.	Ķīlas tiesība un tās pamats	Summa
1.1.	Nostiprināta hipotēka. Kreditors: Ādažu novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90000048472.	EUR 21,480.00
	Dzēsts Saistīts ar ierakstu: IV daļas 4.-5.iedaļa 1.1 (300006858314)	
1.2.	Pamats: 2021.gada 30.novembra ķīlas/hipotēkas/ieķīlājuma līgums Nr. JUR 2021-11/963, 2021.gada 30.novembra Nomaksas pirkuma līgums Nr. JUR 2021-11/962.	
	Dzēsts Saistīts ar ierakstu: IV daļas 4.-5.iedaļa 1.1 (300006858314) <i>Žurn. Nr. 300005534738, lēmums 18.02.2022, tiesnese Ināra Kuņecova</i>	
IV. daļa 3. iedaļa		
Ieraksta Nr.	Pārgrozījumi ķīlas tiesībās, pārgrozījumu dzēsumi	Summa
<i>Nav ierakstu</i>		
IV. daļa 4.,5. iedaļa		
Ieraksta Nr.	Ķīlu dzēsumi pilnībā vai daļēji	Summa
1.1.	Dzēsta hipotēka (1., 2. iedaļas ieraksti Nr.1.1, 1.2, žurnāla Nr. 300005534738, 27.01.2022). Pamats: 2024.gada 14.maija vienošanās Nr. JUR 2024-04/360 par 2021.gada 30.novembrī noslēgtā nomaksas pirkuma līguma Nr. JUR 2021-11/962 un ķīlas līguma Nr. JUR 2021-11/963 izbeigšanu. <i>Žurn. Nr. 300006858314, lēmums 20.06.2024, tiesnese Everita Ancāne-Balode</i>	EUR 21,480.00