



ĀDAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu novads, LV-2164, tālr. 25151340, 25151341, e-pasts dome@adazi.lv

ĀDAŽU NOVADA PAŠVALDĪBAS MANTAS IZNOMĀŠANAS UN ATSAVINĀŠANAS KOMISIJAS SĒDES PROTOKOLS

Ādažos, Ādažu novadā

2025. gada 18. septembrī

Nr. ĀNP/1-7-14-2/25/26

Komisijas izveides pamats: Ādažu novada pašvaldības domes 2022.gada 10.maija lēmums Nr. 222 “Par Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas sastāva apstiprināšanu”, 2022.gada 7.jūlija lēmums Nr. 314 “Par izmaiņām Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas sastāvā” un 2025. gada 24. jūlija lēmums Nr. 305 “Par grozījumiem 2022. gada 10. maija lēmumā Nr. 233 “Par pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas sastāva apstiprināšanu””.

Sēdi vada: komisijas priekšsēdētājs: Edvīns Šēpers.

Sēdē piedalās: komisijas locekļi: Guna Cielava, Agris Grīnvalds.

Sēdi protokolē: Māriete Akmentiņa.

Sēde notiek: attālināti *MS Teams* vidē.

Sēdi atklāj plkst. 10.00 un slēdz plkst. 10.30.

Darba kārtībā:

1. Par cirsmu izsoļu norisi.

1. Par cirsmu izsoļu norisi

Komisija uzsāka izvērtēt ar lietu saistītos apstākļus un saņemtos dokumentus par cirsmām pašvaldības īpašumos “Sūnu mežs”, “Laveru meži”, “Laveru mežiņš” un “Ziedoņu mežs”:

1. Ar Ādažu novada pašvaldības domes (turpmāk - Dome) 24.08.2022. lēmumu Nr. 403 “Par izlases un kopšanas cirtes sagatavošanu” Komisijai tika uzdots organizēt meža izlases un kopšanas cirtes izsoles nekustamajos īpašumos “Sūnu mežs”, “Laveru meži”, “Laveru mežiņš” un “Ziedoņu mežs”.
2. Ar Domes 25.01.2024. lēmumu Nr. 26 “Par nosacītās cenas apstiprināšanu cirsmas īpašumā “Ziedoņu mežs”, cirtes veida maiņu īpašumos “Birznieku mežs”, “Sūnu mežs” un cirsmu pārvērtēšanu” tika mainīts cirtes izpildes veids no “izlases cirte” uz “kailcirte” mežaudzei nekustamajā īpašumā “Sūnu mežs”.
3. Ar Domes 27.03.2025. lēmumu Nr. 124 “Par kustamās mantas – mežaudzes cirsmas nekustamajā īpašumā “Laveru meži”, Carnikavas pagasts, izsoles atzīšanu par nenotikušu un jaunas izsoles organizēšanu” Komisijai tika uzdots - pēc kokmateriālu tirgus izpētes līdz 30.09.2025. iniciēt kustamās mantas 2. elektronisko izsoli un informēt par pieņemto lēmumu pašvaldības Centrālās pārvaldes Nekustamā īpašuma nodaļu.

4. Ar Domes 27.03.2025. lēmumu Nr. 125 “Par kustamās mantas – mežaudzes cirsmas nekustamajā īpašumā “Laveru mežiņš”, Carnikavas pagasts, izsoles atzīšanu par nenotikušu un jaunas izsoles organizēšanu” Komisijai tika uzdots - pēc kokmateriālu tirgus izpētes līdz 30.09.2025. iniciēt kustamās mantas 2. elektronisko izsoli un informēt par pieņemto lēmumu pašvaldības Centrālās pārvaldes Nekustamā īpašuma nodaļu.
5. 16.01.2025. (dok. reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/25/360) ir saņemts Valsts meža dienesta izdots apliecinājums Nr. 1718959 koku ciršanai nekustamajā īpašumā “Sūnu mežs” (derīgs 13.01.2025. - 31.12.2027.).
6. Komisija 26.02.2025. saņēmusi SIA “LIBEL” veikto nekustamā īpašuma “Sūnu mežs” (kadastra numurs 8052 009 0095) sastāvā esošajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 80520090095 cirsmas novērtējumu un 15.09.2025. mežaudzei aprēķināto cirsmas vērtību:
 - 6.1. 1.kvartāla 1., 2. un 3. nogabals, kailcirte, izcērtamā platība 1,92 ha – 27 444,40 *euro*,
 - 6.2. 1.kvartāla 1., 3. un 5. nogabals, kailcirte, izcērtamā platība 1,97 ha – 27 628,69 *euro*,
 - 6.3. 1.kvartāla 6. nogabals, kailcirte pēc caurmēra, izcērtamā platība 1,92 ha – 38 687,89 *euro*.
7. Ir veiktas konsultācijas ar meža cirsmu vērtēšanas speciālistiem, kuri norādīja, ka tirgus situācija šobrīd ir labvēlīga cirsmu realizācijai un nosacītajām cenām.

Komisija konstatēja, ka lēmumu par nosacītās cenas noteikšanu cirmām pašvaldības īpašumos “Sūnu mežs”, “Laveru meži”, “Laveru mežiņš” un “Ziedoņu mežs” šobrīd pieņemt nav iespējams, tādēļ izvērtēšana par visām cirmām minētajos īpašumos tiks turpināta nākamajā sēdē.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, Komisija vienbalsīgi

NOLEMJ:

1. Turpināt cirsmu izvērtēšanu pašvaldības īpašumos “Sūnu mežs”, “Laveru meži”, “Laveru mežiņš” un “Ziedoņu mežs” nākamajā komisijas sēdē, lietderības nolūkā nodrošinot vienotu izvērtēšanu.

Komisijas priekšsēdētājs

Edvīns Šēpers

Komisijas locekļi

Guna Cielava

Agris Grīnvalds

Komisijas sekretāre

Mārīte Akmentiņa

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU