

LĒMUMS

Ādažos, Ādažu novadā

2025. gada 28. augustā **Nr. 326**

**Par adrešu piešķiršanu nekustamā īpašuma “Veclauri” sastāvā esošajiem adresācijas objektiem**

Ādažu novada pašvaldības dome izskatīja nekustamā īpašuma “Veclauri” (kadastra numurs [80440030110](https://www.kadastrs.lv/properties/3500059331?options%5Borigin%5D=property), turpmāk - Īpašums) īpašnieka AS “STRĒLNIEKU NAMS” (reģ. Nr. 40003540531, juridiskā adrese: Strēlnieku iela 9 - 7, Rīga, Latvija, LV-1010) 22.07.2025. iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/25/4366) ar lūgumu piešķirt adreses īpašuma sastāvā esošajām zemes vienībām bez adresēm, iesniedzot adresācijas priekšlikumus.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošu informāciju un ar lietu saistītus apstākļus, tika konstatēts:

1. AS “STRĒLNIEKU NAMS” īpašuma tiesība uz Īpašumu ir reģistrēta Ādažu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 10000056871. Īpašuma sastāvā ir reģistrētas trīs zemes vienības, un īpašnieks ierosina piešķirt tām sekojošas adreses:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Zemes vienības kadastra apzīmējums | Zemes vienības adrese, ja ir piešķirta | Adresācijas priekšlikums |
| [80440030110](https://www.kadastrs.lv/parcels/3500068160?options%5Bdeep_expand%5D=false&options%5Binline%5D=true&options%5Bnew_tab%5D=false&options%5Borigin%5D=property) | "Veclauri", Eimuri, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2164 | - |
| [80440050051](https://www.kadastrs.lv/parcels/3500068161?options%5Bdeep_expand%5D=false&options%5Binline%5D=true&options%5Bnew_tab%5D=false&options%5Borigin%5D=property) | - | "Jaunlauri", Kadaga, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2103 |
| [80440050052](https://www.kadastrs.lv/parcels/3500068162?options%5Bdeep_expand%5D=false&options%5Binline%5D=true&options%5Bnew_tab%5D=false&options%5Borigin%5D=property) | - | "Mazlauri", Kadaga, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2103 |

1. Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (turpmāk – Kadastrs) visām zemes vienībām ir reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis “ Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101), kas pieļauj dažāda veida apbūvi;
2. Atbilstoši spēkā esošajam Ādažu novada teritorijas plānojumam, zemes vienības bez adresēm atrodas teritorijās, kur izmantošanas noteikumi pieļauj apbūvi. Ņemot vērā zemes vienību platību un konfigurāciju, secināms, ka tās ir adresācijas objekti atbilstoši Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr. 455 “Adresācijas noteikumu” (turpmāk – Adresācijas noteikumi) 2. punktam, taču adreses šiem objektiem nav piešķirtas;
3. Adresācijas noteikumu 9. punktā noteikts, ka pašvaldībai bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi;
4. Adresācijas noteikumu 15. punktā noteikts, ka ciemu teritoriju daļās, kur nav ielu, līdz ielu izbūvei vai, ja brauktuvei noteikts ceļa statuss, apbūvei paredzētajai zemes vienībai piešķir nosaukumu kā adreses elementu;
5. Adresācijas noteikumu **8.3. apakšpunkts** nosaka, ka adresācijas objekta nosaukumu veido atbilstoši Valsts valodas likumā noteiktajām prasībām un normatīvajiem aktiem vietvārdu informācijas jomā. Pašvaldības ieskatā piedāvātie adresācijas priekšlikumi atbilst Vietvārdu informācijas noteikumu prasībām **un ir atbalstāmas;**
6. **Adresācijas noteikumu** 58. punkts nosaka, ka pašvaldība nodrošina iesniegto datu atbilstību šo noteikumu prasībām, Valsts valodas likumā noteiktajām prasībām un normatīvajiem aktiem vietvārdu informācijas jomā. 08.08.2025. tika saņemts Valsts valodas centra atzinums Nr. x (reģ. ar Nr. 1-16.1/577), ar kuru lēmumā paredzētās zemes vienību adreses tika atzītas par atbilstošām Vietvārdu informācijas noteikumu prasībām.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr. 455 “Adresācijas noteikumi” 2., 8.1., 8.3., 9. un 15. punktu, 08.08.2025. Valsts valodas centra atzinumu Nr. 1-16.1/577, kā arī domes Attīstības komitejas 13.08.2025. atzinumu, Ādažu novada pašvaldības dome

**NOLEMJ:**

1. Piešķirt adreses adresācijas objektiem:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Veiktā darbība** | **Adresācijas objekts** | **Adresācijas objekta**  **kadastra apzīmējums** | **Adresācijas objekta jaunā adrese** |
| piešķiršana | zemes vienība | [80440050051](https://www.kadastrs.lv/parcels/3500068161?options%5Bdeep_expand%5D=false&options%5Binline%5D=true&options%5Bnew_tab%5D=false&options%5Borigin%5D=property) | "Jaunlauri", Kadaga, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2103 |
| piešķiršana | zemes vienība | [80440050052](https://www.kadastrs.lv/parcels/3500068162?options%5Bdeep_expand%5D=false&options%5Binline%5D=true&options%5Bnew_tab%5D=false&options%5Borigin%5D=property) | "Mazlauri", Kadaga, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2103 |

1. Pašvaldības Centrālās pārvaldes Administratīvajai nodaļai šo lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienestam uz e-adresi un adresācijas objektu īpašniekam uz e-pasta adresi.
2. Pašvaldības Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību nodaļai aktualizēt mainīto adrešu sarakstu pašvaldības tīmekļvietnē [www.adazunovads.lv/adreses](http://www.adazunovads.lv/adreses), papildinot ar lēmumā norādītajām adresēm.
3. Pašvaldības izpilddirektora vietniecei veikt lēmuma izpildes kontroli.

Pašvaldības domes priekšsēdētāja K. Miķelsone

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU