

LĒMUMS

Ādažos, Ādažu novadā

2025. gada 28. augustā **Nr. 324**

**Par adrešu sakārtošanu atbilstoši Valsts zemes dienesta informācijai**

Ādažu novada pašvaldības dome izskatīja Valsts zemes dienesta (reģ. Nr. 90000030432, adrese: Kārļa Mīlenbaha iela 14, Rīga, Latvija, LV-1050) paziņojumus ar norādēm uz Ministru kabineta 2021. gada 29. jūnija noteikumu Nr. 455 “Adresācijas noteikumi” (turpmāk – Adresācijas noteikumi) prasībām neatbilstošām adresēm un lūgumu tās sakārtot:

1. Divām zemes vienībām un ēkām uz tām ir piešķirta viena adrese – zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80520060639 un ēkām uz tās (80520060639001 un 80520060639002), kā arī ēkām (80520060640001 un 80520060640002), kuras atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80520060640 bez adreses – Gaigalu iela 18, Garupe, Carnikavas pag., Ādažu nov., LV-2163, kas neatbilst Adresācijas noteikumu 18.1.apakšpunktam un 20. punktam, tādējādi adrese vienai no zemes vienībām un ēkām būtu maināma.
2. Adrese Cielaviņu iela 44, Carnikava, Carnikavas pag., Ādažu nov., LV-2163 ir reģistrēta zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80520040542 un ēkām uz tās (80520040542001 un 80520040542003) Cielaviņu ielas nepāra numuru pusē, starp adresēm Cielaviņu iela 39 un Cielaviņu iela 43, kas neatbilst Adresācijas noteikumu 18.1. apakšpunktam, tādējādi adrese būtu maināma uz nepāra numuru, ievērojot numuru secību.
3. Ir konstatētas dažas zemes vienības, uz kurām esošo ēku neviena adrese nesakrīt ar zemes vienības adresi, kas neatbilst Adresācijas noteikumu 14. punktam, tādējādi būtu maināmas adreses vismaz vienai no ēkām uz zemes vienībām:
   1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80520070578, Zaļo vārnu iela 4, Kalngale, Carnikavas pag., Ādažu nov. – maināma adrese ēkai 80520070578001, Zaļo vārnu iela 4 K-1, Kalngale, Carnikavas pag., Ādažu nov.
   2. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80520070714, Sloku iela 21, Kalngale, Carnikavas pag., Ādažu nov. – piešķirāma adrese plānotai ēkai 80520070714006, Sloku iela 21, Kalngale, Carnikavas pag., Ādažu nov.;
   3. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80520070715, Sloku iela 25, Kalngale, Carnikavas pag., Ādažu nov. – maināma adrese ēkai 80520070715001, Sloku iela 25 k-1, Kalngale, Carnikavas pag., Ādažu nov.
4. Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (turpmāk – Kadastrā) zemāk norādītās ēkas ir dzēstas 14.06.2025., līdz ar to ēku adreses būtu likvidējamas, jo tās nav piesaistītas nevienām adresācijas objektam:

|  |  |
| --- | --- |
| Ēkas kadastra apzīmējums | Likvidējamā adrese |
| 80520070722002 | Vanagu iela 10B k-1, Kalngale, Carnikavas pag., Ādažu nov. |
| 80520070722003 | Vanagu iela 10B k-2, Kalngale, Carnikavas pag., Ādažu nov. |
| 80520070722004 | Vanagu iela 10B k-3, Kalngale, Carnikavas pag., Ādažu nov. |
| 80520070722005 | Vanagu iela 10B k-4, Kalngale, Carnikavas pag., Ādažu nov. |

Saskaņā ar Adresācijas noteikumu 8.1. apakšpunktu administratīvajā teritorijā un novada teritoriālā iedalījuma vienībā adrese nedrīkst atkārtoties, izņemot šo noteikumu 21. un 22. punktā minētos gadījumus – tas nozīmē, ka vienu adresi var piešķirt ēkām, kas ir savstarpēji bloķētas, tām ir vienota ēku fasāde un kopīgi pamati un pārsegumi vai tās ir caurstaigājamas, kā arī ēkai un ar to funkcionāli saistītām ēkām, kas atrodas uz vienas zemes vienības;

Atbilstoši Adresācijas noteikumu 9. punktam pašvaldībai bez personas piekrišanas, izvērtējot situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta, vai likvidēt piešķirto adresi, ja tā neatbilst šo noteikumu prasībām.

Saskaņā ar Adresācijas noteikumu 13.1 apakšpunktu, ja apbūvei paredzētajai zemes vienībai adrese ir piešķirta, tad pirmajai ēkai, kas tiek būvēta vai ir uzbūvēta uz apbūvei paredzētās zemes vienības, saglabā zemes vienībai piešķirto adresi;

Saskaņā ar Adresācijas noteikumu 14. punktu, ja apbūvei paredzētajai zemes vienībai adrese nav piešķirta un uz apbūvei paredzētās zemes vienības atrodas vairākas funkcionāli nesaistītas ēkas, katrai ēkai piešķir atsevišķu adresi, bet zemes vienībai, ja nepieciešams, piešķir adresi, kas piešķirta vienai no ēkām, neatkarīgi no tā, vai ēka un zemes vienība ir viena īpašnieka vai vairāku īpašnieku īpašumā (valdījumā).

Saskaņā ar Adresācijas noteikumu 18.1.apakšpunktu, ciemos apbūvei paredzētu zemes vienību un ēku numurus piešķir no ielas sākuma augošā secībā, sākot numerāciju ar pirmajiem cipariem, virzienā no apdzīvotās vietas centra uz nomali vai no galvenās ielas, laukuma, autoceļa. Ielas kreisajā pusē piešķir nepāra numurus, labajā pusē – pāra numurus. Ar Carnikavas pagasta padomes 2003. gada 21. maija lēmumu Nr.337 “Par ielu pārdēvēšanu Mežciemā un ielu pārdēvēšanu un adrešu precizēšanu dārzkopības sabiedrībā “Arhitekts”” adrese Gaigalu iela 18, Garupe, Carnikavas pag., Ādažu nov., LV-2163 piešķirta (mainīta) zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 80520060639 un 80520060640. Pēc Valsts zemes dienesta rīcībā esošas informācijas zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80520060639 atrodas starp adresācijas objektiem ar adresi Gaigalu iela 10, Garupe, Carnikavas pag., Ādažu nov., LV-2163 un adresi Gaigalu iela 14, Garupe, Carnikavas pag., Ādažu nov., LV-2163, līdz ar ko numerācija nav augošā secībā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80520060639 būtu maināma adrese uz Gaigalu iela 12, Garupe, Carnikavas pag., Ādažu nov., LV-2163.

Saskaņā ar Adresācijas noteikumu 20. punktu, ciemu teritoriju daļās, kur ir ielas, apbūvei paredzētajai zemes vienībai vai ēkai numuru piešķir, izvērtējot konkrēto situāciju un ņemot vērā tuvāko ielu vai ielu, no kuras iespējams pie ēkas piekļūt ar transportu.

Par plānotām izmaiņām pašvaldība informēja skārto īpašumu īpašniekus, 17.07.2025. nosūtot tiem paziņojumus (reģ. Nr. ĀNP/1-12-1/25/519). īpašnieku komentāri netika saņemti.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu un Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr. 455 “Adresācijas noteikumi” 9., 13.1., 14., 18.1., 20. punktu, kā arī Attīstības komitejas 13.08.2025. atzinumu, Ādažu novada pašvaldības dome

**NOLEMJ**:

1. Mainīt vai piešķirt adreses adresācijas objektiem saskaņā ar sarakstu:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Veiktā darbība** | **Adresā-cijas objekts** | **Adresācijas objekta kadastra apzīmējums** | **Adresācijas objekta esošā adrese** | **Adrešu kods** | **Adresācijas objekta jaunā adrese** |
| maiņa | Zemes vienība, ēkas | 80520060639  80520060639001  80520060639002 | Gaigalu iela 18, Garupe, Carnikavas pag., Ādažu nov., | 104199671 | Gaigalu iela 12, Garupe, Carnikavas pag., Ādažu nov., |
| piešķiršana | Zemes vienība | 80520060640 | - | - | Gaigalu iela 18, Garupe, Carnikavas pag., Ādažu nov., |
| maiņa | Zemes vienība, ēkas | 80520040542  80520040542001, 80520040542003 | Cielaviņu iela 44, Carnikava, Carnikavas pag., Ādažu nov., | 104038847 | Cielaviņu iela 41, Carnikava, Carnikavas pag., Ādažu nov., |
| maiņa | ēka | 80520070715001 | Sloku iela 25 k-1, Kalngale, Carnikavas pag., Ādažu nov. | 107063551 | Sloku iela 25, Kalngale, Carnikavas pag., Ādažu nov. |
| piešķiršana | Plānotā ēka | 80520070714006 | - | 107063510 | Sloku iela 21, Kalngale, Carnikavas pag., Ādažu nov. |
| maiņa | ēka | 80520070731003 | Zaļo vārnu iela 19 k-1, Kalngale, Carnikavas pag., Ādažu nov. | 106763357 | Zaļo vārnu iela 19, Kalngale, Carnikavas pag., Ādažu nov. |
| maiņa | ēka | 80520070578001 | Zaļo vārnu iela 4 k-1, Kalngale, Carnikavas pag., Ādažu nov. | 107063406 | Zaļo vārnu iela 4, Kalngale, Carnikavas pag., Ādažu nov. |

1. Likvidēt adreses saistībā ar to, ka tas nav piesaistītas nevienam adresācijas objektam:

|  |  |
| --- | --- |
| Adreses kods klasifikatorā | Likvidējamā adrese |
| 106763398 | Vanagu iela 10B k-1, Kalngale, Carnikavas pag., Ādažu nov. |
| 106763404 | Vanagu iela 10B k-2, Kalngale, Carnikavas pag., Ādažu nov. |
| 106763412 | Vanagu iela 10B k-3, Kalngale, Carnikavas pag., Ādažu nov. |
| 106763420 | Vanagu iela 10B k-4, Kalngale, Carnikavas pag., Ādažu nov. |

1. Pašvaldības Centrālās pārvaldes Administratīvajai nodaļai šo lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienestam uz e-adresi un adresācijas objektu īpašniekiem uz e-adresēm vai e-pasta adresēm.
2. Pašvaldības izpilddirektora vietniecei veikt lēmuma izpildes kontroli.

Pašvaldības domes priekšsēdētāja K. Miķelsone

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU