



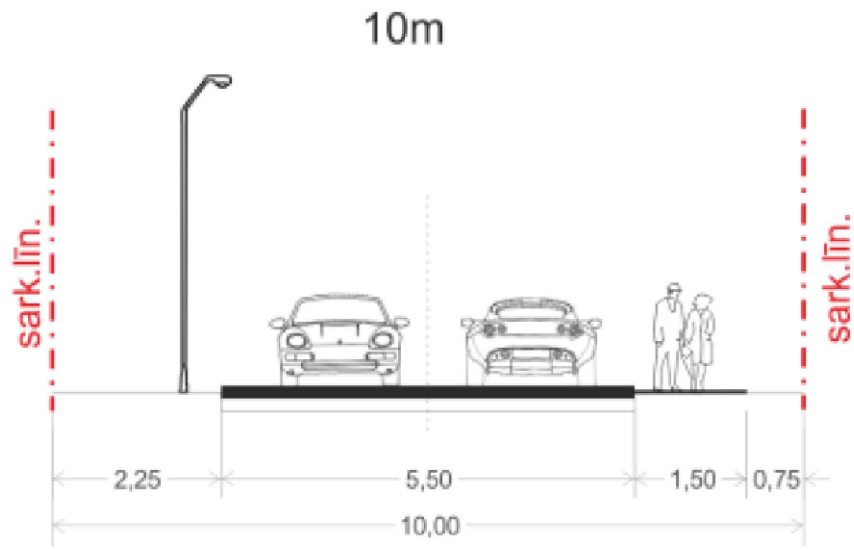
Nr. plānā	Platība (m2)
1.	5150
2.	1426
3.	1205
4.	1278
5.	1225
6.	1285
7.	1267
8.	1285
9.	1266
10.	1289
11.	47698
12.	29198
ceļš	1037
	94609

Kadastra apzīmējums: 80440050798
Platība: 9.501 ha;
Adrese: Austrumu iela 83, Kadaga, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2103;
Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)
*Lūdzu pievērst uzmanību, ka 97,6% šīs zemes vienības lietošanas veids ir **DzS** NEVIS DzS1. Pielikumā Informatīvā izziņa no datubāzes geolatvija.lv*
Minimālā jaunizveidojamā zemes gabala platība - 1200 m2.
Minimālā jaunveidojamās zemes vienības fronte 15 m.
Minimālais ugunsdrošības attālums līdz blakus esošo zemes vienību robežām U3 būvēm- 5m.
Ja DzS zemes vienība robežojas ar DzS1 zemes vienību, ievērojama 10m būvlaide no DzS1 zemes vienības robežas, izņemot, ja saņemta rakstiska piekrišana no DzS1 zemes vienības īpašnieka.

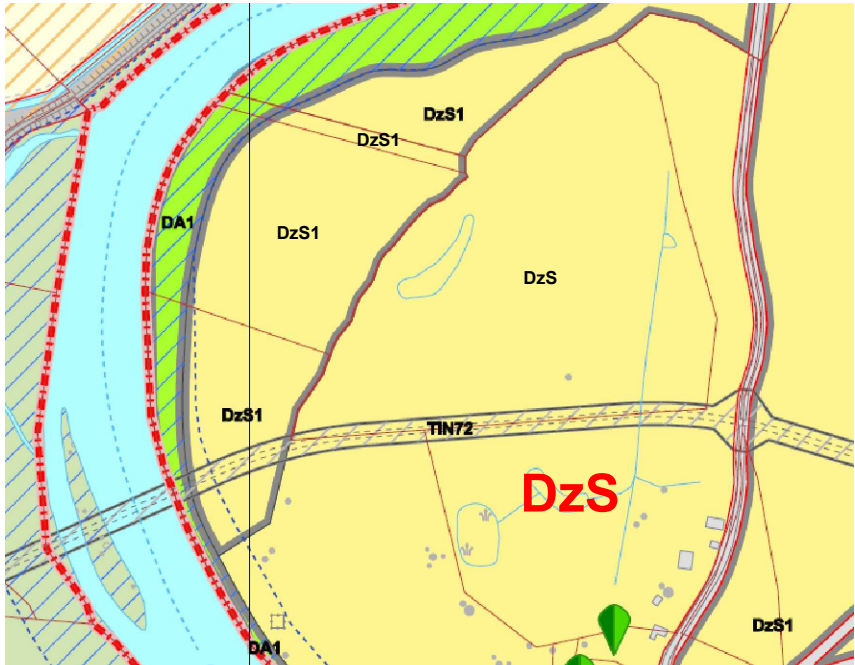
Plānotajām zemes vienībā tiek nodrošināta piekļuves iespēja no pašvaldības īpašumā esošās Austrumu ielas vai no jaunprojektētas ielas ar apgriešanās laukumu.

PIENEMTIE APZĪMĒJUMI :

1	Paredzamo zemesgabalu numurs plānā un eksplikācijā
—	Paredzamās zemesgabalu robežas
- - - -	Paredzamās būvlaides (saskaņā ar Ādažu novada TIAN)
	Shematisks iespējamās apbūves attēlojums



Paredzēta vietu **DIV kategorijas** ceļa šķērsprofila izveidei nākotnē (Ādažu TIAN 2.4.pielikums).



Saskaņā ar geolatvija.lv datubāzē reģistrēto informāciju, zemes vienības plānotais (atļautais) lietošanas veids - **DzS**.

SIA ZINTAO Reģ.nr.: 43603082216; Būvķ. reģ. Nr.16519; Lāsma Zilgalve Sertifikāta nr. 1-00899 Tālr. 29 11 99 49 e-pasts: lasma.grigone@gmail.com		Pasūtītājs ZEMES IERĪCĪBAS PROJEKTA SKICE zemesgabalam kad.apz. 80440050798 Austrumu iela 83, Kadaga, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2103 Pasūtītājs Mārtiņš Rukeris, p.k. 171088-11579 mob.28657332; e-pasts: martins.rukeris@me.com;				Zemes kad.nr.: 80440050798	
GP daļas vad.: Lāsma Zilgalve		Rasējums Zemes ierīcības projekta skice	Mērogs	Stadija	Lapa	Lapu sk.	
Izstrādāja: Lāsma Zilgalve			1:2000	Iecere	GP-1	1	
Datums 2023.gada 4.oktobrī		Pasūtījuma Nr. MZZ21/5		Arhīva Nr.			