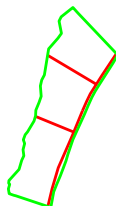


Projektētās teritorijas shēma  
pirms zemes ierīcības projekta  
izstrādes



Projektētās teritorijas shēma  
pēc zemes ierīcības projekta  
izstrādes



x = 333600  
y = 521700



x = 333600  
y = 521900

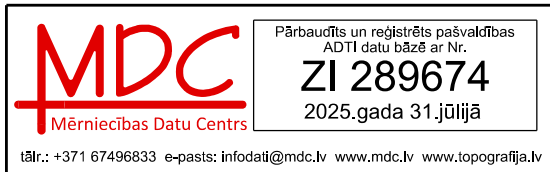
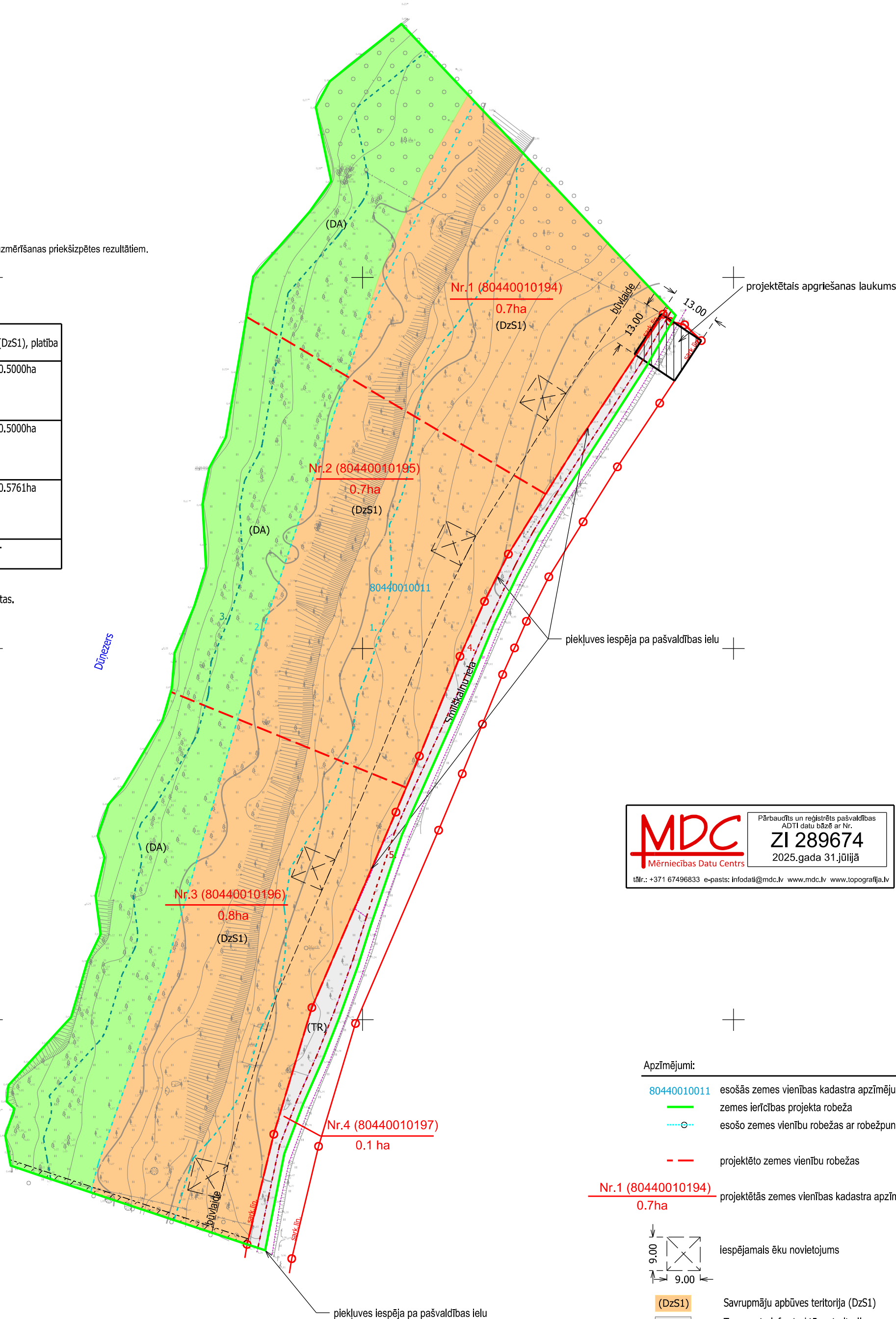
| SASKAŅOTS                    |            |          |
|------------------------------|------------|----------|
| SIA Ādažu Ūdens              | M.Arnavs   | 27.05.25 |
| AS Sadales tīkls             | A. Dobelis | 28.05.25 |
| PA Carnikavas komunālserviss | M. Letiāns | 10.06.25 |
| PA Carnikavas komunālserviss | L.Balode   | 28.05.25 |
| AS Latvijas valsts meži      | E.Krātiņš  | 30.07.25 |

| Esošās zemes vienības |          |
|-----------------------|----------|
| Kadastra apzīmējums   | Platība* |
| 80440010011           | 2.3ha    |

\* Veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienība platība tiks precizēta.  
Zemes vienības robežas tiks attēlotas, pamatojoties uz 15.04.2025 zemes kadastrālas uzmērīšanas priekšizpēti rezultātiem.

| Projektētās zemes vienības |                     |                                     |          | Apgrūtinājumi  |                                        | (DzS1), platība |
|----------------------------|---------------------|-------------------------------------|----------|----------------|----------------------------------------|-----------------|
| Nr.                        | Kadastra apzīmējums | Platības no esošajām zemes vienībām | Platība* | Kārtas Nr.     | Klasifikācijas kods                    |                 |
| 1.                         | 80440010194         | 0.7ha no 80440010011                | 0.7ha    | 1.<br>2.<br>3. | 7311020206<br>7311020400<br>7311050300 | 0.5000ha        |
| 2.                         | 80440010195         | 0.7ha no 80440010011                | 0.7ha    | 1.<br>2.<br>3. | 7311020206<br>7311020400<br>7311050300 | 0.5000ha        |
| 3.                         | 80440010196         | 0.8ha no 80440010011                | 0.8ha    | 1.<br>2.<br>3. | 7311020206<br>7311020400<br>7311050300 | 0.5761ha        |
| 4.                         | 80440010197         | 0.1ha no 80440010011                | 0.1ha    | 4.<br>5.       | 7312030100<br>7315030100               | -               |
| Kopā:                      |                     |                                     | 2.3ha    |                |                                        |                 |

\* Veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu, projektēto zemes vienību platības tiks precizētas.



- Apzīmējumi:
- 80440010011 esošās zemes vienības kadastra apzīmējums
  - zemes ierīcības projekta robeža
  - ... esošo zemes vienību robežas ar robežpunktu
  - - - projektēto zemes vienību robežas
  - Nr.1 (80440010194) projektētās zemes vienības kadastra apzīmējums un platība 0.7ha
  - 9.00 iespējamais ēku novietojums
  - (DzS1) Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS1)
  - (TR) Transporta infrastruktūras teritorijā
  - (DA) Dabas un apstādījumu teritorijā (DA)
  - — — — — kājceļš - piekļuves vieta ezeram

Nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājuma numurs un apzīmējums:

- Nr.1. - 7311020206 - dabiskas ūdenstilpes vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos
- Nr.2. - 7311020400 - applūstošā (10 % applūduma varbūtība) teritorija
- Nr.3. - 7311050300 - tauvas joslas teritorija gar ezeru
- Nr.4. - 7312030100 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu - sarkanā līnija
- Nr.5. - 7315030100 - ceļa servitūta teritorija

| Zemes ierīcības projekts<br>"Birznieki"<br>Divezeri, Ādažu pagasts, Ādažu novads                                    |                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Zemes ierīcības projekta grafiskās daļas mērogs 1:1000<br>Koordinātu sistēma: LKS-92<br>Mēroga koeficients 0.999606 | Kartogrāfiska materiāla pamatne - Zemes robežu plāns<br>M 1:10000, (SIA BaltSurvey, 05.10.2012.)<br>- 16.05.2025 topogrāfiskais plāns |
| Nekustamā īpašuma "Birznieki"                                                                                       | Īpašnieks<br>Ārijs Ūdris                                                                                                              |
| Zemes ierīkotāja Marija Laganovska                                                                                  | Zemes ierīkotāja sertifikāta Nr.AA0056,<br>izdots 07.12.2010. derīgs līdz 06.12.2025                                                  |