



ĀDAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu novads, LV-2164, tālr. 25151340, 25151341, e-pasts dome@adazunovads.lv

ĀDAŽU NOVADA PAŠVALDĪBAS MANTAS IZNOMĀŠANAS UN ATSAVINĀŠANAS KOMISIJAS SĒDES PROTOKOLS

Ādažos, Ādažu novadā

2025. gada 17. jūlijā

Nr. ĀNP/1-7-14-2/25/23

Komisijas izveides pamats: Ādažu novada pašvaldības domes 2022.gada 10.maija lēmums Nr. 222 “Par Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas sastāva apstiprināšanu”, 2022.gada 7.jūlija lēmums Nr. 314 “Par izmaiņām Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas sastāvā”.

Sēdi vada: komisijas priekšsēdētājs: Edvīns Šēpers.

Sēdē piedalās: komisijas locekļi: Agris Grīnvalds, Vollijs Kuks.

Sēdi protokolē: Linda Naļivaiko.

Sēdi atklāj plkst. 14:00 un slēdz plkst. 14:30, attālināti MS Teams vidē.

Darba kārtībā:

1. Par elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli izsoles rezultātu apstiprināšanu – par īstermiņa zemes nomas tiesībām pasākuma “Nēgu svētki Carnikavā” A zonā.
2. Par elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli izsoles rezultātu apstiprināšanu – par īstermiņa zemes nomas tiesībām pasākuma “Nēgu svētki Carnikavā” B zonā.

1. Par elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli izsoles rezultātu apstiprināšanu – par īstermiņa zemes nomas tiesībām pasākuma “Nēgu svētki Carnikavā” A zonā.

Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisija (turpmāk - Komisija) 19.06.2025. sēdē ar protokola nr. ĀNP/1-7-14-2/25/19 apstiprināja Ādažu novada pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 8052 004 0115 sastāvā esošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8052 004 0115 un adresi – Atpūtas iela 20, Carnikava, Carnikavas pag., Ādažu nov., teritorijas daļas 3787 m² platībā (pasākuma “A zonā”), īstermiņa zemes nomas tiesību elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumus Nr. ĀNP/1-7-14-1/25/15 un tiem pievienotos pielikumus, nosakot izsoles sākumcenu (nomas maksu) EUR 7 000,- (septiņi tūkstoši eiro) bez PVN.

Īpašumu izsoles sākās elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> 2025. gada 26. jūnijā plkst. 13.00 un noslēdzas 2025.gada 16. jūlijā plkst. 13.05.

E. Šēpers informē – izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> ir saņemts Tiesu administrācijas 2025. gada 17. jūlijā elektroniski sagatavots akts Nr. 4135575/0/2025-AKT par īstermiņa zemes nomas tiesībām sabiedriskās ēdināšanas un alkohola tirdzniecības nodrošināšanai pašvaldības rīkotā publiskā pasākumā “Nēgu svētki Carnikavā” - A zonā, izsolē 5 (piecas) personas ir iemaksājušas Ādažu novada pašvaldība norādītajā kontā nodrošinājumu 500.- euro

apmērā un Ādažu novada pašvaldība to ir autorizējusi dalībai izsolē. Augstāko cenu 11 500.- EUR bez PVN (13 915.- *euro* ar PVN) nosolījis/-usi SIA "Manana Rīga" (Reģ.nr. 50203176031).

Nēmot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Ādažu novada pašvaldības 23.03.2022. nolikuma Nr.14 "Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas nolikums" 8.2. punktu, **Komisija vienbalsīgi NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** Tiesu administrācijas 2025. gada 17. jūlijā elektroniski sagatavoto aktu Nr. 4135575/0/2025-AKT par īstermiņa zemes nomas tiesībām sabiedriskās ēdināšanas un alkohola tirdzniecības nodrošināšanai pašvaldības rīkotā publiskā pasākumā "Nēgu svētki Carnikavā" - A zonā, augstāko cenu 11 500.- EUR bez PVN (13 915.- *euro* ar PVN) nosolījis/-usi SIA "Manana Rīga" (Reģ.nr. 50203176031).
2. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļas Nekustamā īpašuma speciālistam Volli Kukku sagatavot Domes lēmuma projektus par izsoles rezultātu apstiprināšanu kārtējā Domes sēdē.

Pielikumā: Tiesu administrācijas 2025. gada 17. jūlijā elektroniski sagatavots akts Nr.: 4135575/0/2025-AKT.

2. Par elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli izsoles rezultātu apstiprināšanu – par īstermiņa zemes nomas tiesībām pasākuma "Nēgu svētki Carnikavā" B zonā.

Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisija (turpmāk - Komisija) 27.06.2024. sēdē ar protokola nr. ĀNP/1-7-14-2/25/19 apstiprināja Ādažu novada pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 8052 004 0602 sastāvā esošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8052 004 0602 un adresi – Jūras iela 3A, Carnikava, Carnikavas pag., Ādažu nov., teritorijas daļas 1300 m² platībā (pasākuma "B zonā"), īstermiņa zemes nomas tiesību elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumus Nr. ĀNP/1-7-14-1/24/16 un tiem pievienotos pielikumus, nosakot izsoles sākumcenu (nomas maksu) EUR 1 500,- (viens tūkstotis pieci simti eiro) bez PVN.

Īpašumu izsoles sākās elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> 2025. gada 26. jūnijā plkst. 13.00 un noslēdzas 2025.gada 16. jūlijā plkst. 13.05.

E. Šēpers informē – izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> ir saņemts Tiesu administrācijas 2025. gada 17. jūlijā elektroniski sagatavots akts Nr. 4135586/0/2025-AKT par īstermiņa zemes nomas tiesībām sabiedriskās ēdināšanas un alkohola tirdzniecības nodrošināšanai pašvaldības rīkotā publiskā pasākumā "Nēgu svētki Carnikavā" - B zonā, izsolē 5 (piecas) personas ir iemaksājušas Ādažu novada pašvaldība norādītajā kontā nodrošinājumu 500.- *euro* apmērā un Ādažu novada pašvaldība to ir autorizējusi dalībai izsolē. Augstāko cenu 3 750.- EUR bez PVN (4 537.50 *euro* ar PVN) nosolījis/-usi "Cēsu alus", AS (Reģ.nr. 40003030721).

Nēmot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Ādažu novada pašvaldības 23.03.2022. nolikuma Nr.14 "Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas nolikums" 8.2. punktu, **Komisija vienbalsīgi NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** Tiesu administrācijas 2025. gada 17. jūlijā elektroniski sagatavoto aktu Nr. 4135586/0/2025-AKT par īstermiņa zemes nomas tiesībām sabiedriskās ēdināšanas un alkohola tirdzniecības nodrošināšanai pašvaldības rīkotā publiskā pasākumā "Nēgu svētki Carnikavā" - B zonā, augstāko cenu 3 750.- EUR bez PVN (4 537.50 *euro* ar PVN) nosolījis/-usi "Cēsu alus", AS (Reģ.nr. 40003030721).

2. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļas Nekustamā īpašuma speciālistam Volli Kukk sagatavot Domes lēmuma projektus par izsoles rezultātu apstiprināšanu kārtējā Domes sēdē.

Pielikumā: Tiesu administrācijas 2025. gada 17. jūlijā elektroniski sagatavots akts Nr.: 4135586/0/2025-AKT.

Komisijas priekšsēdētājs

Edvīns Šēpers

Komisijas locekļi

Guna Cielava

Agris Grīnvalds

Volli Kukk

Komisijas sekretāre

Linda Naļivaiko

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU