



ĀDAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu novads, LV-2164, tālr. 25151340, 25151341, e-pasts dome@adazunovads.lv

ĀDAŽU NOVADA PAŠVALDĪBAS MANTAS IZNOMĀŠANAS UN ATSAVINĀŠANAS KOMISIJAS SĒDES PROTOKOLS

Ādažos, Ādažu novadā

2025. gada 19. jūnijā

Nr. ĀNP/1-7-14-2/25/19

Komisijas izveides pamats: Ādažu novada pašvaldības domes 2022.gada 10.maija lēmums Nr. 222 “Par Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas sastāva apstiprināšanu”, 2022.gada 7.jūlija lēmums Nr. 314 “Par izmaiņām Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas sastāvā”.

Sēdi vada: komisijas priekšsēdētājs: Edvīns Šēpers.

Sēdē piedalās: komisijas locekļi: Guna Cielava, Agris Grīnvalds, Vollijs Kuks.

Sēdi protokolē: Linda Naļivaiko.

Sēdi atklāj plkst. 10:00 un slēdz plkst. 11:00, attālināti MS Teams vidē.

Darba kārtībā:

1. Par īstermiņa zemes nomas tiesību elektroniskās izsoles noteikumu apstiprināšanu, pasākuma “Nēģu svētki Carnikavā” A zonā.
2. Par īstermiņa zemes nomas tiesību elektroniskās izsoles noteikumu apstiprināšanu, pasākuma “Nēģu svētki Carnikavā” B zonā.

1. Par īstermiņa zemes nomas tiesību elektroniskās izsoles noteikumu apstiprināšanu, pasākuma “Nēģu svētki Carnikavā” A zonā.

Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisija (turpmāk - Komisija) izskatīja elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu projektu un tam pievienotos pielikumus par īstermiņa zemes nomas tiesībām uz Ādažu novada pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 8052 004 0115 sastāvā esošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8052 004 0115 un adresi – Atpūtas iela 20, Carnikava, Carnikavas pag., Ādažu nov., teritorijas daļas 3787 m² platībā, pasākuma “A zonā” (turpmāk – Objekts).

Ar Ādažu novada pašvaldības domes (turpmāk - Dome) 29.05.2025. lēmumu Nr. 209 “Par neapbūvētu zemesgabalu nomas maksu pasākumā “Nēģu svētki Carnikavā”” Objektam apstiprināts tirdzniecības vietu izvietojums pasākuma teritorijā un **noteikta nomas maksas sākumcena.**

Saskaņā ar iepriekš minēto, izpildot Ādažu novada pašvaldības domes lēmumu, pamatojoties uz Ādažu novada pašvaldības 23.03.2022. nolikuma Nr.14 “Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas nolikums” 8.2. punktu, **Komisija vienbalsīgi NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** Ādažu novada pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 8052 004 0115 sastāvā esošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8052 004 0115 un adresi – Atpūtas iela 20, Carnikava, Carnikavas pag., Ādažu nov., teritorijas daļas 3787 m² platībā (pasākuma “A zonā”), īstermiņa zemes nomas tiesību **elektroniskās izsoles** ar

augšupejošu soli **noteikums Nr. ĀNP/1-7-14-1/25/15** un tiem pievienotos pielikumus, nosakot izsoles sākumcenu (nomas maksu) EUR 7 000,- (septiņi tūkstoši eiro) bez PVN.

2. Lēmuma 1.punktā minētā Objekta izsoles noteikumos iekļaut šādus nosacījumus:
 - 2.1. izsoles solis ir EUR 300,- (trīs simti eiro);
 - 2.2. izsoles nodrošinājums – EUR 800,- (astoņi simti eiro);
 - 2.3. izsole sākas elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> 26.06.2025. plkst.13:00 un noslēdzas 16.07.2025. plkst. 13:00;
 - 2.4. pieteikšanās izsolei līdz 06.07.2024. plkst. 23:59.
3. Komisijas sekretārei publicēt informāciju par gaidāmo elektronisko izsoli pašvaldības interneta vietnē un Tiesu administrācijas elektronisko izsoļu vietnē.

2. Par īstermiņa zemes nomas tiesību elektroniskās izsoles noteikumu apstiprināšanu, pasākuma “Nēģu svētki Carnikavā” B zonā.

Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisija (turpmāk - Komisija) izskatīja elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu projektu un tam pievienotos pielikumus par īstermiņa zemes nomas tiesībām uz Ādažu novada pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 8052 004 0602 sastāvā esošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8052 004 0602 un adresi – Jūras iela 3A, Carnikava, Carnikavas pag., Ādažu nov., teritorijas daļas 1300 m2 platībā, pasākuma “B zonā” (turpmāk – Objekts).

Ar Ādažu novada pašvaldības domes (turpmāk - Dome) 29.05.2025. lēmumu Nr. 209 “Par neapbūvētu zemesgabalu nomas maksu pasākumā “Nēģu svētki Carnikavā”” Objektam apstiprināts tirdzniecības vietu izvietojums pasākuma teritorijā un **noteikta nomas maksas sākumcena.**

Saskaņā ar iepriekš minēto, izpildot Ādažu novada pašvaldības domes lēmumu, pamatojoties uz Ādažu novada pašvaldības 23.03.2022. nolikuma Nr.14 “Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas nolikums” 8.2. punktu, **Komisija vienbalsīgi NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** Ādažu novada pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 8052 004 0602 sastāvā esošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8052 004 0602 un adresi – Jūras iela 3A, Carnikava, Carnikavas pag., Ādažu nov., teritorijas daļas 1300 m2 platībā (pasākuma “B zonā”), īstermiņa zemes nomas tiesību **elektroniskās izsoles** ar augšupejošu soli **noteikums Nr. ĀNP/1-7-14-1/25/16** un tiem pievienotos pielikumus, nosakot izsoles sākumcenu (nomas maksu) EUR 1500,- (viens tūkstotis pieci simti eiro) bez PVN.
2. Lēmuma 1.punktā minētā Objekta izsoles noteikumos iekļaut šādus nosacījumus:
 - 2.1. izsoles solis ir EUR 150,- (simts piecdesmit eiro);
 - 2.2. izsoles nodrošinājums – EUR 800,- (astoņi simti eiro);
 - 2.3. izsole sākas elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> 26.06.2025. plkst.13:00 un noslēdzas 16.07.2025. plkst. 13:00;
 - 2.4. pieteikšanās izsolei līdz 06.07.2025. plkst. 23:59.
3. Komisijas sekretārei publicēt informāciju par gaidāmo elektronisko izsoli pašvaldības interneta vietnē un Tiesu administrācijas elektronisko izsoļu vietnē.

Komisijas priekšsēdētājs

Edvīns Šēpers

Komisijas locekļi

Guna Cielava

Agris Grīnvalds

Vollijs Kuks

Komisijas sekretāre

Linda Naļivaiko

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU