



ĀDAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu novads, LV-2164, tālr. 25151340, 25151341, e-pasts dome@adazunovads.lv

ĀDAŽU NOVADA PAŠVALDĪBAS MANTAS IZNOMĀŠANAS UN ATSAVINĀŠANAS KOMISIJAS SĒDES PROTOKOLS

Ādažos, Ādažu novadā

2025. gada 12. maijā

Nr. ĀNP/1-7-14-2/25/15

Komisijas izveides pamats: Ādažu novada pašvaldības domes 2022.gada 10.maija lēmums Nr. 222 “Par Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas sastāva apstiprināšanu”, 2022.gada 7.jūlija lēmums Nr. 314 “Par izmaiņām Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas sastāvā”.

Sēdi vada: komisijas priekšsēdētājs: Edvīns Šēpers.

Sēdē piedalās: komisijas locekļi: Guna Cielava, Agris Grīnvalds, Volli Kukķ.

Sēdi protokolē: Linda Naļivaiko.

Sēdi atklāj plkst. 15:00 un slēdz plkst. 16:00, attālināti *MS teams* vidē.

Darba kārtībā:

1. Par pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli izsoles noteikumu apstiprināšanu – Balto ceriņu iela 6A, Gauja, Carnikavas pag.;
2. Par pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli izsoles noteikumu apstiprināšanu – Salnu iela 7, Gauja, Carnikavas pag.

1. Par pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli izsoles noteikumu apstiprināšanu – Balto ceriņu iela 6A, Gauja, Carnikavas pag.

Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisija (turpmāk - Komisija) izskatīja elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu projektu un tam pievienotos dokumentus par pašvaldībai piederošu, atsavināšanai nodotu nekustamo īpašumu – Balto ceriņu iela 6A, Gauja, Carnikavas pag., Ādažu nov., neapbūvēta zemes vienība (kadastra apzīmējums 8052 002 1542) 0,0942 ha (942 m²) platībā:

- 1) Ar Ādažu novada pašvaldības domes (turpmāk - Dome) 27.02.2025. lēmumu Nr. 58 “Par nekustamā īpašuma Balto ceriņu ielā 6A, Gaujā atsavināšanu” Īpašums **nodots atsavināšanai**.
- 2) Ar Domes 24.04.2025. lēmumu Nr. 161 “Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Balto ceriņu ielā 6 A, Gaujā” Īpašumam **apstiprināta nosacītā cena EUR 17 200.- (septiņpadsmit tūkstoši divi simti eiro)**.

Saskaņā ar iepriekš minēto, izpildot Ādažu novada pašvaldības domes lēmumus, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10. panta pirmo daļu, Ādažu novada pašvaldības 23.03.2022. nolikuma Nr.14 “Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas nolikums” 8.2. punktu, **Komisija vienbalsīgi NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** Ādažu novada pašvaldībai piederoša, atsavināšanai nodota **Īpašuma elektroniskās izsoles** ar augšupejošu soli **noteikums Nr. ĀNP/1-7-14-1/25/13** un tiem pievienotos pielikumus – Balto ceriņu iela 6A, Gauja, Carnikavas pag., Ādažu nov., neapbūvēta zemes vienība (kadastra apzīmējums 8052 002 1542) 0,0942 ha (942 m²) platībā, nosakot izsoles **sākumcenu (nosacīto cenu): EUR 17 200.- (septiņpadsmit tūkstoši divi simti eiro);**
2. Lēmuma 1.punktā minētā Īpašuma izsoles noteikumos iekļauti šādi nosacījumi:
 - 2.1. izsoles solis ir EUR 1000,- (viens tūkstotis eiro);
 - 2.2. nodrošinājums - 10 % no nekustamā īpašuma sākumcenas;
 - 2.3. personai, kura vēlas piedalīties izsolē nodrošinājums 20 (divdesmit) dienu laikā no izsoles sākuma datuma jāpārskaita Ādažu novada pašvaldības bankas kontā;
 - 2.4. pretendentu reģistrācija notiek no 2025. gada 22. maija plkst. 13.00 līdz 2025. gada 11. jūnija plkst. 23:59 elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> uzturētā izsoļu dalībnieku reģistrā pēc oficiāla paziņojuma par izsoli publicēšanas Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv;
 - 2.5. izsole sākas elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> 2025. gada 22. maijā plkst. 13.00 un noslēdzas 2025. gada 25. jūnijā plkst. 13.00.

2. Par pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli izsoles noteikumu apstiprināšanu – Salnu iela 7, Gauja, Carnikavas pag.

Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisija (turpmāk - Komisija) izskatīja elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu projektu un tam pievienotos dokumentus par pašvaldībai piederošu, atsavināšanai nodotu nekustamo īpašumu – Salnu iela 7, Gauja, Carnikavas pag., Ādažu nov. – neapbūvēta zemes vienība (kadastra apzīmējums 8052 002 1103) 0,046 ha (460 m²) platībā (turpmāk – Īpašums), un konstatēja:

- 1) Ar Ādažu novada pašvaldības domes (turpmāk - Dome) 27.02.2025. lēmumu Nr. 59 “Par nekustamā īpašuma Salnu ielā 7, Gaujā atsavināšanu” Īpašums **nodots atsavināšanai**.
- 2) Ar Domes 24.04.2025. lēmumu Nr. 160 “Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Salnu ielā 7, Gaujā” Īpašumam **apstiprināta nosacītā cena EUR 9 400,00 euro (deviņi tūkstoši četri simti eiro, 00 centi)**.

Saskaņā ar iepriekš minēto, izpildot Ādažu novada pašvaldības domes lēmumus, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10. panta pirmo daļu, Ādažu novada pašvaldības 23.03.2022. nolikuma Nr.14 “Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas nolikums” 8.2. punktu, **Komisija vienbalsīgi NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** Ādažu novada pašvaldībai piederoša, atsavināšanai nodota **Īpašuma elektroniskās izsoles** ar augšupejošu soli **noteikums Nr. ĀNP/1-7-14-1/25/14** un tiem pievienotos pielikumus – Salnu iela 7, Gauja, Carnikavas pag., Ādažu nov. – neapbūvēta zemes vienība (kadastra apzīmējums 8052 002 1103) 0,046 ha (460 m²) platībā, nosakot izsoles **sākumcenu (nosacīto cenu): EUR 9 400,00 euro (deviņi tūkstoši četri simti eiro, 00 centi);**
2. Lēmuma 1.punktā minētā Īpašuma izsoles noteikumos iekļauti šādi nosacījumi:
 - 2.1. izsoles solis ir EUR 1000,- (viens tūkstotis eiro);
 - 2.2. nodrošinājums - 10 % no nekustamā īpašuma sākumcenas;

- 2.3. personai, kura vēlas piedalīties izsolē nodrošinājums 20 (divdesmit) dienu laikā no izsoles sākuma datuma jāpārskaita Ādažu novada pašvaldības bankas kontā;
- 2.4. pretendentu reģistrācija notiek no 2025. gada 22. maija plkst. 13.00 līdz 2025. gada 11. jūnija plkst. 23:59 elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> uzturētā izsoļu dalībnieku reģistrā pēc oficiāla paziņojuma par izsoli publicēšanas Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv;
- 2.5. izsole sākas elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> 2025. gada 22. maijā plkst. 13.00 un noslēdzas 2025. gada 25. jūnijā plkst. 13.00.

Komisijas priekšsēdētājs

Edvīns Šēpers

Komisijas locekļi

Guna Cielava

Agris Grīnvalds

Volli Kuk

Komisijas sekretāre

Linda Naļivaiko

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU