



## ĀDAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu novads, LV-2164, tālr. 25151340, 25151341, e-pasts [dome@adazunovads.lv](mailto:dome@adazunovads.lv)

### ĀDAŽU NOVADA PAŠVALDĪBAS MANTAS IZNOMĀŠANAS UN ATSAVINĀŠANAS KOMISIJAS SĒDES PROTOKOLS

Ādažos, Ādažu novadā

2025. gada 29. aprīlī

Nr. ĀNP/1-7-14-2/25/13

Komisijas izveides pamats: Ādažu novada pašvaldības domes 2022.gada 10.maija lēmums Nr. 222 “Par Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas sastāva apstiprināšanu”, 2022.gada 7.jūlija lēmums Nr. 314 “Par izmaiņām Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas sastāvā”.

Sēdi vada: komisijas priekšsēdētājs: Edvīns Šēpers.

Sēdē piedalās: komisijas locekļi: Guna Cielava, Volli Kuk, Agris Grīnvalds.

Sēdi protokolē: Linda Naļivaiko.

Sēdi atklāj plkst. 15:00 un slēdz plkst. 15:30, attālināti *MS teams* vidē.

#### Darba kārtībā:

Par pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma Kauguru ielā 10-8, Baltezerā, elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli izsoles noslēguma akta apstiprināšanu.

#### **Par pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma Kauguru ielā 10-8, Baltezerā, elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli izsoles noslēguma akta apstiprināšanu.**

Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisija (turpmāk - Komisija) 20.03.2025. sēdē ar protokola nr. ĀNP/1-7-14-2/25/7 apstiprināja Ādažu novada pašvaldībai piederoša atsavināšanai nodota īpašuma elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumus un tiem pievienotos pielikumus Nr. ĀNP/1-7-14-1/25/8 - Kauguru ielā 10-8, Baltezers, Ādažu pag., Ādažu nov., kadastra numurs 8044 900 2375 sastāv no 427/3657 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 8044 013 0277 001), zemes (kadastra apzīmējums 8044 013 0277) un palīgēkas (kadastra apzīmējums 8044 013 0277 002), nosakot izsoles sākumcenu (nosacīto cenu): 31 423.- (trīsdesmit viens tūkstotis četri simti divdesmit trīs eiro).

Īpašumu izsoles sākas elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> 2025. gada 28. martā plkst. 13.00 un noslēdzas 2025.gada 28. aprīlī plkst. 13.00.

E. Šēpers informē – izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> ir saņemts Tiesu administrācijas 2025. gada 29. aprīlī elektroniski sagatavots akts Nr. 4046673/0/2025-AKT – akts par nekustamā īpašuma Kauguru ielā 10-8, Baltezers, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2164, ar kadastra numuru 8044 900 2375, pārdošanu izsolē.

Izolē 2 (divas) personas ir iemaksājušas Ādažu novada pašvaldība norādītajā kontā nodrošinājumu 10% apmērā no izsoles sākumcenas summas un Ādažu novada pašvaldība tās autorizējis/-usi dalībai izsolē. Augstāko cenu 32 423,- EUR nosolījis *Vārds Uzvārds*, kuram piedāvātā summa (atskaitot iepriekš iemaksāto nodrošinājuma summu) jāsamaksā līdz 27.05.2025.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Ādažu novada pašvaldības 23.03.2022. nolikuma Nr.14 “Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas nolikums” 8.2. punktu, **Komisija vienbalsīgi NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** Tiesu administrācijas 2025. gada 29. aprīlī elektroniski sagatavoto **aktu Nr. 4046673/0/2025-AKT** – nekustamā īpašuma Kauguru iela 10-8, Baltezers, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2164, ar kadastra numuru 8044 900 2375, izsolē augstāko cenu 32 423,- EUR nosolījis *Vārds Uzvārds*, kuram piedāvātā summa (atskaitot iepriekš iemaksāto nodrošinājuma summu) jāsamaksā līdz 27.05.2025.
2. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļas Nekustamā īpašuma speciālistei Gunai Cielavai sagatavot pārdošanas paziņojumu pircējam un domes lēmuma projektu par izsoles rezultātu apstiprināšanu kārtējā domes sēdē.

Pielikumā: Tiesu administrācijas 2025. gada 29. aprīlī elektroniski sagatavots akts Nr. 4046673/0/2025-AKT.

Komisijas priekšsēdētājs

Komisijas locekļi

Edvīns Šēpers

Guna Cielava

Volli Kuk

Agris Grīnvalds

Komisijas sekretāre

Linda Naļivaiko

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO  
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU