



ĀDAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu novads, LV-2164, tālr. 25151340, 25151341, e-pasts dome@adazunovads.lv

ĀDAŽU NOVADA PAŠVALDĪBAS MANTAS IZNOMĀŠANAS UN ATSAVINĀŠANAS KOMISIJAS SĒDES PROTOKOLS

Ādažos, Ādažu novadā

2025. gada 15. aprīlī

Nr. ĀNP/1-7-14-2/25/12

Komisijas izveides pamats: Ādažu novada pašvaldības domes 2022.gada 10.maija lēmums Nr. 222 “Par Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas sastāva apstiprināšanu”, 2022.gada 7.jūlija lēmums Nr. 314 “Par izmaiņām Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas sastāvā”.

Sēdi vada: komisijas priekšsēdētājs: Edvīns Šēpers.

Sēdē piedalās: komisijas locekļi: Guna Cielava, Agris Grīnvalds.

Sēdi protokolē: Linda Naļivaiko

Sēdi atklāj plkst. 15:00 un slēdz plkst. 16:00, attālināti MS Teams vidē.

Darba kārtībā:

1. Par elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli izsoles rezultātu apstiprināšanu – par īstermiņa zemes nomas tiesībām pasākuma “Gaujas svētki Ādažos” A zonā.
2. Par elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli izsoles rezultātu apstiprināšanu – par īstermiņa zemes nomas tiesībām pasākuma “Gaujas svētki Ādažos” B zonā.

1. Par elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli izsoles rezultātu apstiprināšanu – par īstermiņa zemes nomas tiesībām pasākuma “Gaujas svētki Ādažos” A zonā.

Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisija (turpmāk - Komisija) 20.03.2025. sēdē ar protokola nr. ĀNP/1-7-14-2/25/6 apstiprināja Ādažu novada pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma “Gaujas ielas skvēri” (kadastra numurs 8044 007 0429), atrašanās vieta - Ādažu novads, Ādaži, sastāvā esoša neapbūvēta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8044 007 0429 un platību 2929 m², pasākuma A zonā, īstermiņa zemes nomas tiesību elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumus Nr. ĀNP/1-7-14-1/25/6 un tiem pievienotos pielikumus, nosakot izsoles sākumcenu (nomas maksu) EUR 7 000 bez PVN.

Īpašumu izsoles sākās elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> 2025. gada 24. martā plkst. 13.00 un noslēdzas 2025.gada 14. aprīlī plkst. 13.05.

E. Šēpers informē – izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> ir saņemts Tiesu administrācijas 2025. gada 15. aprīlī elektroniski sagatavots akts Nr. 4031913/0/2025-AKT par zemesgabala īstermiņa zemes nomas tiesību izsolī sabiedriskās ēdināšanas nodrošināšanai Gaujas svētkos Ādažos iznomāšanu, izsolē 2 (divas) personas ir iemaksājušas Ādažu novada pašvaldība norādītajā kontā nodrošinājumu 700.- euro apmērā un Ādažu novada pašvaldība to ir

autorizējusi dalībai izsolē. Augstāko cenu 10 500 EUR bez PVN (12 705.- *euro* ar PVN) nosolījis/-usi "GOLFA KLUBA RESTORĀNS", SIA (Reģ.nr. 40003731738).

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Ādažu novada pašvaldības 23.03.2022. nolikuma Nr.14 "Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas nolikums" 8.2. punktu, **Komisija vienbalsīgi NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** Tiesu administrācijas 2025. gada 15. aprīlī elektroniski sagatavoto aktu Nr. 4031913/0/2025-AKT par īstermiņa zemes nomas tiesībām sabiedriskās ēdināšanas un alkohola tirdzniecības nodrošināšanai pašvaldības rīkotā publiskā pasākumā "Gaujas svētki Ādažos" - A zonā, augstāko cenu 10 500 EUR bez PVN (12 705.- *euro* ar PVN) nosolījis/-usi "GOLFA KLUBA RESTORĀNS", SIA (Reģ.nr. 40003731738).
2. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļas Nekustamā īpašuma speciālistei Gunai Cielavai sagatavot Domes lēmuma projektus par izsoles rezultātu apstiprināšanu kārtējā Domes sēdē.

Pielikumā: Tiesu administrācijas 2025. gada 15. aprīlī elektroniski sagatavots akts Nr.: 4031913/0/2025-AKT.

2. Par elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli izsoles rezultātu apstiprināšanu – par īstermiņa zemes nomas tiesībām pasākuma "Gaujas svētki Ādažos" B zonā.

Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisija (turpmāk - Komisija) 27.06.2024. sēdē ar protokola nr. ĀNP/1-7-14-2/25/6 apstiprināja Ādažu novada pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma "Gaujas ielas skvēri", kadastra Nr. 8044 007 0429, sastāvā ietilpstošās neapbūvētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8044 007 0446, adrese – Gaujas iela 18, Ādaži, Ādažu nov., teritorijas daļas, platība 0,0690 ha, un nekustamā īpašuma "Gaujas iela", kadastra Nr. 8044 007 0485 sastāvā ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8044 007 0485 teritorijas daļas, platība 0,0630 ha, pasākuma "B zonā", īstermiņa zemes nomas tiesību elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumus Nr. ĀNP/1-7-14-1/25/7 un tiem pievienotos pielikumus, nosakot izsoles sākumcenu (nomas maksu) EUR 3000,- bez PVN.

Īpašumu izsoles sākās elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> 2025. gada 24. martā plkst. 13.00 un noslēdzas 2025.gada 14. aprīlī plkst. 13.05.

E. Šēpers informē – izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> ir saņemts Tiesu administrācijas 2025. gada 15. aprīlī elektroniski sagatavots akts Nr. 4032055/0/2025-AKT par zemesgabala īstermiņa zemes nomas tiesībām "B zonā" pašvaldības rīkotā publiskā pasākumā "Gaujas svētki Ādažos" 2025. gada 24. un 25. maijā, izsolē 2 (divas) personas ir iemaksājušas Ādažu novada pašvaldība norādītajā kontā nodrošinājumu 500.- *euro* apmērā un Ādažu novada pašvaldība to ir autorizējusi dalībai izsolē. Augstāko cenu 6 600 EUR bez PVN (7 986.- *euro* ar PVN) nosolījis/-usi "Cēsu alus", AS (Reģ.nr. 40003030721).

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Ādažu novada pašvaldības 23.03.2022. nolikuma Nr.14 "Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas nolikums" 8.2. punktu, **Komisija vienbalsīgi NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** Tiesu administrācijas 2025. gada 15. aprīlī elektroniski sagatavoto aktu Nr. 4032055/0/2025-AKT par īstermiņa zemes nomas tiesībām "B zonā" pašvaldības rīkotā publiskā pasākumā "Gaujas svētki Ādažos", augstāko cenu 6 600 EUR bez PVN (7 986.- *euro* ar PVN) nosolījis/-usi "Cēsu alus", AS (Reģ.nr. 40003030721).
2. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļas Nekustamā īpašuma speciālistei Gunai Cielavai sagatavot Domes lēmuma projektus par izsoles rezultātu apstiprināšanu kārtējā Domes sēdē.

Pielikumā: Tiesu administrācijas 2025. gada 15.aprīlī elektroniski sagatavots akts
Nr.: 4032055/0/2025-AKT.

Komisijas priekšsēdētājs

Edvīns Šēpers

Komisijas locekļi

Guna Cielava

Agris Grīnvalds

Komisijas sekretāre

Linda Naļivaiko

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU