



ĀDAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu novads, LV-2164, tālr. 25151340, 25151341, e-pasts dome@adazunovads.lv

ĀDAŽU NOVADA PAŠVALDĪBAS MANTAS IZNOMĀŠANAS UN ATSAVINĀŠANAS KOMISIJAS SĒDES PROTOKOLS

Ādažos, Ādažu novadā

2025. gada 3. aprīlī

Nr. ĀNP/1-7-14-2/25/8

Komisijas izveides pamats: Ādažu novada pašvaldības domes 2022.gada 10.maija lēmums Nr. 222 “Par Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas sastāva apstiprināšanu”, 2022.gada 7.jūlija lēmums Nr. 314 “Par izmaiņām Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas sastāvā”.

Sēdi vada: komisijas priekšsēdētājs: Edvīns Šēpers.

Sēdē piedalās: komisijas locekļi: Guna Cielava, Agris Grīnvalds, Volli Kuk.

Sēdi protokolē: Linda Naļivaiko.

Sēdi atklāj plkst. 10:00 un slēdz plkst. 11:00, attālināti *MS teams* vidē.

Darba kārtībā:

Par tirdzniecības vietu zemesgabalu īstermiņa nomas tiesību mutiskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu.

Par tirdzniecības vietu zemesgabalu īstermiņa nomas tiesību mutiskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu.

1. Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisija (turpmāk - Komisija) ir saņēmusi Ielu tirdzniecības organizēšanas pretendentu izvērtēšanas komisijas (turpmāk – Tirdzniecības komisija) 2025. gada 26. marta sēdes protokolu Nr. ĀNP/1-21-3/25/1, kurā nolemts:
 - 1.1. Apstiprināt, ka tirdzniecības vietu zemesgabalu īstermiņa nomas tiesību mutiskā izsole tiek organizēta starp šādiem diviem pretendentiem, datumiem un vietām, kuri iesniedza pieteikumus Nolikuma noteiktajā termiņā un vēlas organizēt ielu tirdzniecību vienā laikā un vietā SIA “KU KU PARKA KAFEE” (reģ. Nr. 40203262384, juridiskā adrese: Kanāla iela 17, Alderi, Ādažu pag., Ādažu nov.) un SIA “MAINSO MARKETING” (reģ. Nr. 40003809013, juridiskā adrese: Baltā iela 19-61, Rīga), Līgo laukums (Ādaži):
 - 1.1.1. 19.04.2025.;
 - 1.1.2. 03.05.2025.;
 - 1.1.3. 07.06.2025.;
 - 1.1.4. 21.06.2025.;
 - 1.1.5. 11.10.2025.;
 - 1.1.6. 08.11.2025.;
 - 1.1.7. 20.12.2025.
 - 1.2. Uzdot Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijai organizēt tirdzniecības vietu zemesgabalu īstermiņa nomas tiesību mutisko izsoli ar augšupejošu

solī, atbilstoši lēmuma 3. punktam, nomas tiesību izsoles noteikumos iekļaujot šādus nosacījumus, kas noteikti Ādažu novada pašvaldības 2025. gada 11. marta nolikuma Nr. ĀNP/1-5-2/25/17 "Ielu tirdzniecības organizēšana Ādažu novada administratīvajā teritorijā 2025. gadā" 8., 10., 11., 29., un 30. punktā. Pēc mutiskās izsoles rezultātu apstiprināšanas informēt Tirdzniecības komisiju par uzvarētājiem, kuri ieguvuši tiesības organizēt ielu tirdzniecību Līgo laukums (Ādaži).

2. A. Grīnvalds iesniedz Komisijai izskatīšanai mutiskās izsoles par nekustamo īpašumu Gaujas iela 10 (kadastra Nr. 8044 007 0411) sastāvā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8044 007 0411 un Gaujas iela 10A (kadastra Nr. 8044 007 0362) sastāvā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8044 007 0362 teritorijas daļai NOTEIKUMU projektu.

Saskaņā ar iepriekš minēto, izpildot Ādažu novada pašvaldības domes lēmumus, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10. panta pirmo daļu, Ādažu novada pašvaldības 23.03.2022. nolikuma Nr.14 "Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas nolikums" 8.2. punktu, **Komisija vienbalsīgi NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** mutiskās izsoles ar augšupejošu soli **noteikumus Nr. ĀNP/1-7-14-1/25/9** un tiem pievienotos pielikumus – Gaujas iela 10 (kadastra Nr. 8044 007 0411) sastāvā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8044 007 0411 un Gaujas iela 10A (kadastra Nr. 8044 007 0362) sastāvā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8044 007 0362 teritorijas daļai, nosakot:
 - 1.1. izsoles sākumcena – Objekta sākotnējā aprēķinātā nomas maksa 100,- EUR (viens simts eiro 00 centi) bez PVN;
 - 1.2. izsoles solis noteikts 100,- EUR (viens simts eiro 00 centi);
 - 1.3. izsoles vieta un laiks: Ādažu novada pašvaldības telpās 2025. gada 7. aprīlī, plkst.11.00, Gaujas ielā 33a, Ādažos, Ādažu novadā, Vēstures un mākslas galerijā, 1.stāvs. Informācija par Objekta izsoles datumu un laiku ievietojama Ādažu novada pašvaldības interneta vietnē <https://www.adazunovads.lv/lv/izsolu-katalogs>.
 - 1.4. Komisijas sekretārei informēt izsoles dalībniekus par mutiskās izsoles vietu un laiku.

Komisijas priekšsēdētājs

Edvīns Šēpers

Komisijas locekļi

Guna Cielava

Agris Grīnvalds

Volli Kuk

Komisijas sekretāre

Linda Naļivaiko

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU