



Ādažu novada būvvalde

Reģistrācijas Nr. 40900034803, Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu novads, LV-2164
tālrunis: 27746507, e-pasts: buvvalde@adazi.lv, <http://www.adazi.lv/page/83>

18.06.2025. Nr.BIS-BV-5.62-2025-1833
Uz 24.04.2025 Nr. BIS-BV-1.1-2025-1602

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "HOUSE 4 YOU"

Kadaga Park Estate, SIA

Einars Vilnis

Lēmums par publiskās apspriešanas uzsākšanu

Ādažu novada Būvvalde (turpmāk tekstā – Būvvalde) 14.05.2025. ir pieņēmusi lēmumu Nr. BIS-BV-5.64-2025-19 “Lēmums par publiskās apspriešanas nepieciešamību”.

Lēmums paredz:

Nodot publiskajai apspriešanai būvniecības ieceri “Viesnīcas jaunbūve, Mežaparka ceļš 5, Kadaga, Ādažu novads”

Noteikt publiskās apspriešanas ilgumu četras kalendārās nedēļas no dienas, kad Ādažu novada mājaslapā (internetā) tiks publicēts lēmums par publiskas apspriešanas uzsākšanu - veidu, vietu un laiku.

Būvvalde 17.06.2025. ir saņēmusi publiskajai apspriešanai nepieciešamos dokumentus:

paziņojumu par Būvniecības ieceres nodošanu publiskai apspriešanai, aptaujas lapu sabiedrības viedokļa paušanai, būvtāfeles maketu un aprakstu par iecerēto būvniecības ieceri, t.sk. iespējamo ietekmi (smaku, troksni, vibrāciju vai cita veida piesārņojumu) uz vidi, infrastruktūru un iedzīvotāju veselību.

Atbilstoši Ministru kabineta 28.10.2014. noteikumu Nr. 671 “Būvniecības ieceres publiskas apspriešanas kārtība” (turpmāk – Noteikumi Nr. 671) 3. un 4.punktam, publiskas apspriešanas procedūru pārrauga un koordinē Būvvalde, publisko apspriešanu organizē un izdevumus sedz

Lietas numurs: BIS-BL-865956-11817

Dokumenta numurs: BIS-BV-5.62-2025-1833

Sistēmas reference: 7d72e76b923954a0de4a62bd31efdb8394c30459182f3cfcab4055d97004bfa1

1.lpp no 3 lpp

Būvniecības ierosinātājs, bet atbilstoši 5.punktam, būvniecības ieceri nodod publiskai apspriešanai uz laiku, ne mazāku par četrām kalendārām nedēļām no dienas, kad pašvaldības mājaslapā internetā publicēts lēmums par publiskas apspriešanas uzsākšanu.

Saskaņā ar Noteikumu Nr. 671 16., 17. un 18. punktu, Būvvalde mēneša laikā pēc publiskas apspriešanas norises beigām sagatavo pārskatu, kuru publicē pašvaldības mājaslapā internetā un būvniecības informācijas sistēmā.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Būvniecības likuma 14.panta trešās daļas 1.punktā, 14.panta piektajā daļā un Noteikumu Nr.671 „Būvniecības ieceres publiskas apspriešanas kārtība” 6., 10., 11., 12.punktā noteikto, **Būvvalde nolemj:**

1. Uzsākt būvniecības ieceres “Viesnīcas jaunbūve, Mežaparka ceļš 5, Kadaga, Ādažu novads” publisko apspriešanu;
2. Noteikt būvniecības publiskās apspriešanas laiku no 2025. gada 19. jūnija līdz 26. jūlijam;
3. Noteikt, ka informatīvie materiāli par būvniecības ieceri ir apskatāmi, aptaujas lapas un rakstiskas atsauksmes ir iesniedzamas Ādažu novada būvvaldē Gaujas ielā 33A Ādažos, Ādažu nov., LV-2164, aptaujas lapas un atsauksmes ievietojot domes pastkastītē pie ieejas durvīm, vai elektroniski sūtot uz buvvalde@adazi.lv;
4. Noteikt, ka Būvniecības ieceres prezentācijas sanāksme notiks 2025. gada 07. jūlijā plkst. 18.00, Ādažu novada pašvaldības ēkā, Vēstures un mākslas galerijā, Gaujas ielā 33 A, Ādažos, Ādažu novadā, LV-2164.
5. uzdot Būvniecības ierosinātājam, pēc šī lēmuma spēkā stāšanās, uz publiskās apspriešanas laiku izvietot apbūvējamā zemesgabalā publiski redzamā un pieejamā vietā būvtāfeli (no ūdensnecaurļaidīga un apkārtējās vides ietekmi noturīga materiāla, ne mazāku kā 1,2 x 1,2 m), kurā ietvertas Ministru kabineta 28.10.2014. noteikumu Nr.671 „Būvniecības ieceres publiskas apspriešanas kārtība” 10.1.apakšpunktā minētās ziņas.

Piemērotās tiesību normas:

1. Būvniecības likuma 12.panta ceturtā daļa, 14.panta trešā un piektā daļa.
2. Ministru kabineta 19.08.2014. noteikumu Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi” 1.pielikums.
3. Ministru kabineta 28.20.2014. noteikumi Nr.671 „Būvniecības ieceres publiskas apspriešanas kārtība”.

Izvērtētā dokumentācija:

Ādažu novada Būvvaldes 14.05.2025. lēmums Nr. BIS-BV-5.64-2025-19 “Lēmums par publiskās apspriešanas nepieciešamību”.

Būvniecības ieceres informatīvie materiāli - paziņojums par Būvniecības ieceres nodošanu publiskai apspriešanai, aptaujas lapa sabiedrības viedokļa paušanai, būvtāfeles makets un skaidrojošs apraksts.

Lietas numurs: BIS-BL-865956-11817

Dokumenta numurs: BIS-BV-5.62-2025-1833

Sistēmas reference: 7d72e76b923954a0de4a62bd31efdb8394c30459182f3cfcab4055d97004bfa1

Šo lēmumu (administratīvo aktu) mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā Ādažu novada pašvaldība. Gaujas iela 33a, Ādaži, Ādažu novads.

Būvvaldes vai institūcijas, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona:

Ainārs Grikmanis, Ādažu novada būvvalde

(vārds, uzvārds, amats, organizācija, paraksts¹)

18.06.2025 14:17

(datums)

Piezīmes.

¹ Dokumenta rekvizītu "paraksts" neaizpilda, ja elektroniskais dokuments ir sagatavots atbilstoši normatīvajiem aktiem par elektronisko dokumentu noformēšanu.

Dokuments ir parakstīts BIS ar elektroniskās parakstīšanas rīku saskaņā ar Būvniecības likuma 24.panta 9. un 10. daļu.

Izrakstu sagatavoja: Būvniecības informācijas sistēma

18.06.2025. 14:20

Ainārs Grikmanis, Ādažu novada būvvalde