



ĀDAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu novads, LV-2164, tālr. 25151340, 25151341, e-pasts dome@adazunovads.lv

Attīstības komitejas sēdes protokols Nr. 6

Carnikavā, Carnikavas pagastā, Ādažu novadā

2025. gada 11. jūnijā

Sēdes sasaukšanas vieta un laiks: Stacijas ielā 5, Carnikavā, Sēžu zālē, plkst. 9.10.

Kārtējā atklātā sēde sasaukta Ādažu novada pašvaldības domes 2023. gada 14. jūnija reglamenta Nr. 2 “Ādažu novada pašvaldības darba reglaments” noteiktajā kārtībā.

Sēdi vada: GATIS MIGLĀNS (LZS).

Sēdi protokolē: Administratīvās nodaļas vadītāja Sintija Tenisa.

Komitejā pavisam 9 deputāti.

Komitejas sēdē piedalās 8 deputāti:

komitejas locekļi: Sniedze Brakovska (LRA), Valērijs Bulāns (LRA), Genovefa Kozlovska (LZS), Imants Krastiņš (JKP) (*piedalās attālināti, izmantojot tiešsaistes videokonferences sarunu rīku*), Jānis Leja (S) (*no plkst. 9.15*), Karīna Miķelsone (LRA) (*piedalās klātienē līdz plkst. 10.40, piedalās attālināti no plkst. 10.42, izmantojot tiešsaistes videokonferences sarunu rīku*), Jānis Vaivads (LZP).

Nepiedalās (atļautu iemeslu dēļ): Arnis Rozītis (LRA).

Personas, kurām sēdē dots vārds:

pašvaldības domes deputāte: Kristīne Lakševica (LRA).

pašvaldības Centrālās pārvaldes darbinieki: Guna Cielava, Miķelis Cinis, Diāna Čūriška, Inga Pērkone, Guntis Porietis, Nadežda Rubina, Indra Murziņa, Everita Kāpa, Edvīns Krūms, Ilze Urtāne, Zintis Varts.

ciņi: pašvaldības aģentūras “Carnikavas komunālserviss” direktors Lauris Bernāns, Ādažu novada būvvaldes vadītājs Ainārs Grikmanis, nekustamā īpašuma Bezdelīgu iela 1, Kalngalē pārstāves Vārds Uzvārds un Vārds Uzvārds.

DARBA KĀRTĪBĀ:

1. Par Attīstības komitejas 2025. gada 11. jūnija sēdes darba kārtības apstiprināšanu.
2. Par aktualizētās Ādažu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2013.-2037. gadam 1. redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai.
3. Ziņojums par pašvaldībā saņemto priekšlikumu Ērgļu ielas, Kalngalē, Carnikavas pag., Ādažu novadā zemes daļas atsavināšanai vai iznomāšanai.
4. Ziņojums par Baltezera kapsētas paplašināšanu.
5. Ziņojums par skeitparku Carnikavā.
6. Par saistošo noteikumu “Par Ādažu novada pašvaldības maksas autostāvvietu lietošanu” projektu.

7. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Katlapu ceļi 6” zemes daļas ieguldījumu SIA “Ādažu ūdens” pamatkapitālā.
8. Par nekustamo īpašumu nodošanu pārvaldībā pašvaldības aģentūrai “Carnikavas komunālserviss”.
9. Par nosaukuma “Nobrauktuve uz Lilastes pludmali” piešķiršanu.
10. Par adresu un īpašumu nosaukumu sakārtošanu objektiem pie Vanagu un Sloku ielām Kalngalē.
11. Par adreses maiņu īpašuma “Dzeņi” objektiem Carnikavā.
12. Par adresu piešķiršanu plānotai divu dzīvokļu mājai un telpu grupām Kondora ielā 4, Kalngalē.
13. Par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai “Slejas”, Garkalnē, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala apstiprināšanu.
14. Par Ādažu novada domes 2020. gada 22. decembra lēmuma Nr. 262 “Par nekustamo īpašumu “Oši” un “Liepas” detālplānojuma apstiprināšanu” atcelšanu.
15. Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam “Pumpuri”, Birzniekos.
16. Par Kadagas ciema centrālās daļas detālplānojuma atcelšanu daļā - zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 80440050085, 80440050083, 80440050125, 80440050116 un 80440050090.
17. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai Dvīņu ielā 6, Kadagā.
18. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībām Nameja ielā 11 un Nameja ielā 12, Gaujā.
19. Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu nekustamā īpašuma “Eimurtitkāni” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80520051120, Laveros.
20. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma “Celmi” zemes vienībai bez adreses ar kadastra apzīmējumu 80520090038, Eimuros.
21. Par atļauju sadalīt īpašumu “Linumi”, Carnikavā un adresu piešķiršanu atdalītajiem zemes gabaliem.
22. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai Dvīņu ielā 3, Kadagā.
23. Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu zemes vienībās Smilškalnu ielā 26 un Smilškalnu ielā 22, Divezeros.

1. Par Attīstības komitejas 2025. gada 11. jūnija sēdes darba kārtības apstiprināšanu (Gatis Miglāns)

Ierosina izņemt no darba kārtības 17. jautājumu “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai Draudzības ielā 49, Ādažos”, ņemot vērā, ka šā gada 10. jūnijā ir saņemts iesniegums (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/25/3629) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanas atsaukšanu, attiecīgi mainot pārējo jautājumu numerāciju. Ierosina apstiprināt Attīstības komitejas 2025. gada 11. jūnija sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm "Par", "Pret" – nav, "Atturas" – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

Apstiprināt Attīstības komitejas 2025. gada 11. jūnija sēdes darba kārtību.

2. Par aktualizētās Ādažu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2013.-2037. gadam 1. redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai

(Inga Pērkone)

Ziņo, ka pašvaldības dome šā gada 27. februārī pieņēma lēmumu Nr. 57 "Par Ādažu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2013.-2037. gadam aktualizāciju". Šā gada 29. maijā tika pieņemts lēmums Nr. 184 "Par grozījumiem Ādažu novada pašvaldības domes 2025. gada 27. februāra lēmumā Nr. 57 "Par Ādažu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2013.-2037. gadam aktualizāciju", precizējot stratēģijas izstrādes termiņus. Aicina nodot publiskai apspriešanai aktualizētās Ādažu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2013.-2037. gadam 1. redakciju, nosakot publiskās apspriešanas laiku no šā gada 1. jūlija līdz 31. jūlijam.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm "Par", "Pret" – nav, "Atturas" – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt lēmuma "Par aktualizētās Ādažu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2013.-2037. gadam 1. redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai" projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 26. jūnija sēdē.

Plkst. 9.15 J. LEJA piedalās sēdē.

3. Ziņojums par pašvaldībā saņemto priekšlikumu Ērgļu ielas, Kalngalē, Carnikavas pag., Ādažu novadā zemes daļas atsavināšanai vai iznomāšanai

(Diāna Čūriška)

Ziņo par pašvaldībā saņemto priekšlikumu Ērgļu ielas, Kalngalē, Carnikavas pagastā, Ādažu novadā zemes daļas atsavināšanai vai iznomāšanai (1. pielikums). Skaidro, ka pašvaldībai nav tiesiska pamata veikt Ērgļu ielas zemes vienības daļas aptuveni 205 m² platībā atsavināšanu, pārdodot vai mainot pret citu līdzvērtīgu nekustamo īpašumu. Ērgļu ielas teritorija ielu sarkano līniju robežās, ņemot vērā iespējamās nākotnes attīstības vajadzības, ir nepieciešama pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Kā arī pašvaldībai nav tiesiska pamata nodot nomas lietošanā Ērgļu ielas zemes vienības daļas aptuveni 205 m² platībā uz tās patvaļīgi uzbūvētu ēku uzturēšanai. Aicina Ādažu novada būvvaldi aicināt kopīpašnieces labprātīgi atbrīvot Ērgļu ielas zemes vienības teritorijas daļu aptuveni 205 m² platībā, bet ja Ērgļu ielas zemes vienības teritorijas daļa netiek atbrīvota labprātīgi, uzsākams process patvaļīgi uzbūvētā žoga un ēku nojaukšanai piespiedu kārtā.

G. MIGLĀNS, J. LEJA, E. KĀPA, D. ČŪRIŠKA, A. GRIKAMIS, V. UZVĀRDS, V. UZVĀRDS debatē par iespējamajiem risinājumiem Ērgļu ielas, Kalngalē, zemes vienības teritorijas daļas aptuveni 205 m² platībā labprātīgai atbrīvošanai, pretējā gadījumā uzsākot procesu patvaļīgi uzbūvētā žoga un ēku nojaukšanai piespiedu kārtā.

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm "Par", "Pret" – nav, "Atturas" – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

1. **Pieņemt** informāciju zināšanai.
2. **Aicināt** Ādažu novada būvvaldes vadītāju Aināru Grikmani izskatīt iespējamos risinājumus Ērgļu ielas, Kalngalē, zemes vienības teritorijas daļas aptuveni 205 m² platībā sakārtošanai.

4. Ziņojums par Baltezera kapsētas paplašināšanu

(Lauris Bernāns)

Ziņo par Baltezera kapsētas paplašināšanu (2. pielikums).

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm "Par", "Pret" – nav, "Atturas" – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

Pieņemt informāciju zināšanai.

5. Ziņojums par skeitparku Carnikavā

(Edvīns Krūms)

Ziņo par skeitparku Carnikavā (3. pielikums).

G. MIGLĀNS, G. KOZLOVSKA, LEJA, K. MIKELSONE, K. LAKŠEVICA, L. BERNĀNS, E. KRŪMS debatē par:

1. iespējamo skeitparka atrašanos vietu Garajā ielā vai Stacijas ielā, Carnikavā, kā arī vienojas, ka Stacijas iela, Carnikavā būtu piemērotāka skeitparka izvietojumam;
2. iespējām skeitparku veidot no betona konstrukcijām;
3. skeitparka izgatavošanas un uzstādīšanas kopējām izmaksām.

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm "Par", "Pret" – nav, "Atturas" – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

1. **Pieņemt** informāciju zināšanai.
2. **Konceptuāli atbalstīt** betona konstrukciju skeitparka ierīkošanu pašvaldības nekustamajā īpašumā Stacijas ielā, "Lejas Taimiņi", Carnikava (kadastra Nr. 80520040826, kadastra apzīmējums 80520040407).
3. **Uzdot** pašvaldības Centrālās pārvaldes Sporta nodaļas vadītāja vietniekam Edvīnam Krūmam sagatavot lēmuma projektu par betona konstrukciju skeitparka ierīkošanu pašvaldības nekustamajā īpašumā Stacijas ielā, "Lejas Taimiņi", Carnikavā un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 26. jūnija sēdē.

6. Par saistošo noteikumu "Par Ādažu novada pašvaldības maksas autostāvvietu lietošanu" projektu

(Lauris Bernāns)

Ziņo, ka saistošie noteikumi nosaka pašvaldības maksas autostāvvietu lietošanas kārtību pašvaldības administratīvajā teritorijā.

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm "Par", "Pret" – nav, "Atturas" – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt saistošo noteikumu "Par Ādažu novada pašvaldības maksas autostāvvietu lietošanu" projektu un virzīt to sabiedrības viedokļa noskaidrošanai.

7. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Katlapu ceļi 6" zemes daļas ieguldījumu SIA "Ādažu ūdens" pamatkapitālā

(Diāna Čūriška)

Ziņo, ka Ādažu novada dome 2019. gada 23. jūlijā pieņēma lēmumu Nr. 131 "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem "Katlapu ceļi 6" un "Centra attīrīšanas ietaises"", apstiprinot zemes ierīcības projektu pašvaldības nekustamā īpašuma "Katlapu ceļi 6", Ādaži, Ādažu novads (kadastra Nr. 8044 007 0568), zemes vienībai 1,9538 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8044 007 0556 un pašvaldības SIA "Ādažu ūdens" nekustamā īpašuma Smilgu iela 26, Ādaži, Ādažu novads (kadastra Nr. 8044 007 0331), zemes vienībai 1,704 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8044 007 0331, un piekrītot zemes vienību savstarpējo robežu pārkārtošanai. Aicina atsavināt no pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Katlapu ceļi 6", Ādaži, Ādažu novads (kadastra Nr. 8044 007 0568) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8044 007 0556 nodalītu zemes platību 0,2538 ha, ieguldot to SIA "Ādažu ūdens" pamatkapitālā kā mantisko ieguldījumu un palielinot pamatkapitālu.

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm "Par", "Pret" – nav, "Atturas" – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt lēmuma “Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Katlapu ceļi 6” zemes daļas ieguldījumu SIA “Ādažu ūdens” pamatkapitālā” projektu un virzīt to izskatīšanai Finanšu komitejas šā gada 18. jūnija sēdē.

Plkst. 10.40 K. MIKELSONE atstāj sēdi.

8. Par nekustamo īpašumu nodošanu pārvaldībā pašvaldības aģentūrai “Carnikavas komunālserviss”

(Diāna Čūriška)

Ziņo, ka pašvaldības 2022. gada 23. februāra saistošo noteikumu Nr. 17/2022 “Pašvaldības aģentūras “Carnikavas komunālserviss” nolikums” 7. punktā pašvaldības aģentūrai “Carnikavas komunālserviss” ir noteikts pienākums apsaimniekot un labiekārtot tai pārvaldībā nodotos pašvaldības nekustamos īpašumus. Informē par Ādažu novada pašvaldības nekustamo mantu līdz ar dokumentiem, kas uz to attiecas, nodošanu pārvaldībā pašvaldības aģentūrai “Carnikavas komunālserviss”.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm "Par", "Pret" – nav, "Atturas" – nav, (Karīna Miķelsone (LRA) atstāja sēdi) **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt lēmuma “Par nekustamo īpašumu nodošanu pārvaldībā pašvaldības aģentūrai “Carnikavas komunālserviss”” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 26. jūnija sēdē.

Plkst. 10.42 K. MIKELSONE piedalās sēdē.

9. Par nosaukuma “Nobrauktuve uz Lilastes pludmali” piešķiršanu

(Nadežda Rubina)

Ziņo, ka pašvaldība turpina veikt darbības Lilastes stāvlaukuma Ziemeļu ielā 28, Lilastē, Carnikavas pagastā, Ādažu novadā, kadastra apzīmējums 80520010022, paplašināšanai un labiekārtošanai. Aicina piešķirt nosaukumu “Nobrauktuve uz Lilastes pludmali” jaunveidojamam īpašumam.

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm "Par", "Pret" – nav, "Atturas" – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt lēmuma “Par nosaukuma “Nobrauktuve uz Lilastes pludmali” piešķiršanu” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 26. jūnija sēdē.

Plkst. 10.44 J. LEJA atstāj sēdi.

10. Par adresu un īpašumu nosaukumu sakārtošanu objektiem pie Vanagu un Sloku ielām Kalngalē

(Nadežda Rubina)

Ziņo, ka ar pašvaldības domes 2022. gada 22. jūnija lēmumu Nr. 291 “Par adresu sakārtošanu Carnikavas pagastā” pašvaldības Centrālās pārvaldes Nekustamā īpašuma nodaļai tika uzdots organizēt adresu sakārtošanas pasākumus Carnikavas pagastā. Informē par nosaukuma maiņu ielai, kas atrodas uz zemes vienības 8052 007 0620 no “Vanagu iela” uz “Zaļo vārnu iela”, kā arī adreses maiņu aptuveni 190 adresācijas objektiem Kalngalē.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm "Par", "Pret" – nav, "Atturas" – nav, (Jānis Leja (S) atstāja sēdi), **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt lēmuma “Par adresu un īpašumu nosaukumu sakārtošanu objektiem pie Vanagu un Sloku ielām Kalngalē” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 26. jūnija sēdē.

Plkst. 10.46 J. LEJA piedalās sēdē.

11. Par adreses maiņu īpašuma “Dzeņi” objektiem Carnikavā

(Nadežda Rubina)

Ziņo par Vārds Uzvārds (adrese) šā gada 12. maija iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/25/3071) ar lūgumu mainīt nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 8052 004 0815 nosaukumu “Dzeņi” adresi uz Aizupes iela 14, Carnikava, Carnikavas pagasts, Ādažu novads, LV-2163.

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm "Par", "Pret" – nav, "Atturas" – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt lēmuma “Par adreses maiņu īpašuma “Dzeņi” objektiem Carnikavā” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 26. jūnija sēdē.

12. Par adrešu piešķiršanu plānotai divu dzīvokļu mājai un telpu grupām Kondora ielā 4, Kalngalē

(Nadežda Rubina)

Ziņo par SIA “Finally house” (adrese: Jūrkalnes iela 15, Rīga, LV-1046) šā gada 30. maija iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/25/3405) ar lūgumu piešķirt adreses plānotām telpu grupām (dzīvokļiem) dvīņu mājā, kas tiek celta uz zemes vienības Kondora ielā 4, Kalngalē, Carnikavas pagastā, Ādažu novadā, ar kadastra apzīmējumu 8052 008 1845.

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm "Par", "Pret" – nav, "Atturas" – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt lēmuma “Par adrešu piešķiršanu plānotai divu dzīvokļu mājai un telpu grupām Kondora ielā 4, Kalngalē” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 26. jūnija sēdē.

13. Par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai “Slejas”, Garkalnē, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala apstiprināšanu

(Guna Cielava)

Ziņo par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas “Slejas”, atrašanās vieta Garkalne, Ādažu pagasts, Ādažu novads, dzīvokļu īpašnieku kopības šā gada 30. aprīļa iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/25/2691) par precizēto Dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemesgabala projektu.

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm "Par", "Pret" – nav, "Atturas" – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt lēmuma “Par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai “Slejas”, Garkalnē, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala apstiprināšanu” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 26. jūnija sēdē.

14. Par Ādažu novada domes 2020. gada 22. decembra lēmuma Nr. 262 “Par nekustamo īpašumu “Oši” un “Liepas” detālplānojuma apstiprināšanu” atcelšanu

(Indra Murziņa)

Ziņo par SIA “Baltex Nami” (adrese: Avotu iela 54-3, Rīga, LV-1009) un Vārds Uzvārds (adrese) šā gada 10. marta iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/25/3138) ar lūgumu atcelt detālplānojumu nekustamajiem īpašumiem “Oši” (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80440010199) un “Liepas” (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80440010200).

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm "Par", "Pret" – nav, "Atturas" – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt lēmuma “Par Ādažu novada domes 2020. gada 22. decembra lēmuma Nr. 262 “Par nekustamo īpašumu “Oši” un “Liepas” detālplānojuma apstiprināšanu” atcelšanu” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 26. jūnija sēdē.

15. Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam “Pumpuri”, Birzniekos

(Indra Murziņa)

Ziņo par akciju sabiedrības “VIRŠI-A” (adrese: Kalna iela 17, Aizkraukle, Aizkraukles pagasts, Aizkraukles novads, LV-5101) šā gada 9. maija iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/25/3007) ar lūgumu pieņemt pašvaldības domes lēmumu par lokālpārplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma “Pumpuri” ar kadastra Nr. 80440040017 zemes vienībai “Pumpuri”, Birzniekos, Ādažu pagastā, Ādažu novadā, ar kadastra apzīmējumu 80440040018, ar mērķi precizēt Ādažu novada teritorijas plānojumā noteiktās ielu sarkanās līnijas un teritoriju ar īpašiem noteikumiem - Baltezera rietumu apvedceļa būvniecībai un valsts galvenā autoceļa A1 Rīga (Baltezers) - Igaunijas robeža (Ainaži) attīstībai rezervēto teritoriju (TIN7), lai īpašumā veiktu degvielas uzpildes stacijas būvniecību.

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm "Par", "Pret" – nav, "Atturas" – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt lēmuma “Par lokālpārplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam “Pumpuri”, Birzniekos” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 26. jūnija sēdē.

16. Par Kadagas ciema centrālās daļas detālpārplānojuma atcelšanu daļā - zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 80440050085, 80440050083, 80440050125, 80440050116 un 80440050090

(Indra Murziņa)

Ziņo, ka pašvaldības Nekustamo īpašumu izvērtēšanas darba grupas šā gada 28. aprīļa sēdē tika izskatīts jautājums par Kadagas ciema centrālās daļas detālpārplānojuma īstenošanu un perspektīvo Lindas ielas un Nomales ceļa savienojumu. Aicina atcelt daļā ar Ādažu novada domes 2016. gada 23. augusta lēmumu Nr.152 “Par Kadagas ciema centrālās daļas detālpārplānojuma projekta apstiprināšanu” apstiprināto detālpārplānojumu Kadagas ciema centrālajai daļai – zemes vienībās ar kadastra apzīmējumu 80440050085, 80440050125, 80440050116 un 80440050090.

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm "Par", "Pret" – nav, "Atturas" – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt lēmuma “Par Kadagas ciema centrālās daļas detālpārplānojuma atcelšanu daļā - zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 80440050085, 80440050083, 80440050125, 80440050116 un 80440050090” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 26. jūnija sēdē.

17. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai Dvīņu ielā 6, Kadagā

(Ilze Urtāne)

Ziņo par SIA “Ģeodēzija S” (adrese: Meža iela 17, Salaspils, Salaspils novads, LV-5212) šā gada 23. maija iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/25/3311) ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu zemes vienībai Dvīņu ielā 6, Kadagā, Ādažu pagastā, Ādažu novadā, ar kadastra apzīmējumu 8044 005 0163. Vērš uzmanību, ka nepieciešams saņemt Valsts valodas centra atzinumu par oficiālā vietvārda piešķiršanu.

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm "Par", "Pret" – nav, "Atturas" – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt lēmuma “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai Dvīņu ielā 6, Kadagā” projektu, ar nosacījumu, ka ir saņemts Valsts valodas centra atzinums par oficiālā vietvārda piešķiršanu, un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 26. jūnija sēdē.

18. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībām Nameja ielā 11 un Nameja ielā 12, Gaujā

(Zintis Varts)

Ziņo par SIA “Energoplāns” (adrese: Zaķusalas krastmala 33, Rīga, LV-1050) šā gada 25. maija iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/25/3312) ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 8052 002 1981 sastāvā esošajai zemes vienībai Nameja ielā 11, Gaujā, Carnikavas pagastā, Ādažu novadā, ar kadastra apzīmējumu 8052 002 1981 un nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 8052 002 1978 sastāvā esošajai zemes vienībai Nameja ielā 12, Gaujā, Carnikavas pagastā, Ādažu novadā, ar kadastra apzīmējumu 8052 002 1978.

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm "Par", "Pret" – nav, "Atturas" – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt lēmuma “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībām Nameja ielā 11 un Nameja ielā 12, Gaujā” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 26. jūnija sēdē.

19. Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu nekustamā īpašuma “Eimurtitkāni” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80520051120, Laveros

(Zintis Varts)

Ziņo par SIA “Grafteam” (adrese: Vecgaujas iela 14, Carnikava, Carnikavas pagasts, Ādažu novads, LV-2163) šā gada 30. aprīļa iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/25/2689) ar lūgumu atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Eimurtitkāni” ar kadastra Nr.8052 005 1120 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8052 005 1120.

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm "Par", "Pret" – nav, "Atturas" – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt lēmuma “Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu nekustamā īpašuma “Eimurtitkāni” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80520051120, Laveros” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 26. jūnija sēdē.

20. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma “Celmi” zemes vienībai bez adreses ar kadastra apzīmējumu 80520090038, Eimuros

(Zintis Varts)

Ziņo par SIA “Merko” (adrese: Limbažu iela 9 - 486, Rīga, LV-1005) šā gada 2. jūnija iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/25/3422) ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Celmi” (kadastra Nr. 8052 009 0038) zemes vienībai bez adreses ar kadastra apzīmējumu 80520090038. Vērš uzmanību, ka nepieciešams saņemt Valsts valodas centra atzinumu par oficiālā vietvārda piešķiršanu.

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm "Par", "Pret" – nav, "Atturas" – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt lēmuma “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma “Celmi” zemes vienībai bez adreses ar kadastra apzīmējumu 80520090038, Eimuros” projektu, ar nosacījumu, ka ir saņemts Valsts valodas centra atzinums par oficiālā vietvārda piešķiršanu, un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 26. jūnija sēdē.

21. Par atļauju sadalīt īpašumu “Linumi”, Carnikavā un adrešu piešķiršanu atdalītajiem zemes gabaliem

(Zintis Varts)

Ziņo par Vārds Uzvārds (adrese) šā gada 28. maija iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/25/3358) ar lūgumu piešķirt ielu nosaukumu un adreses detālplānojuma “Linumi” plānotajām zemes vienībām, jo ir nodrošināta piekļuve līdz jaunveidojamām zemes vienībām.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm "Par" (Sniedze Brakovska (LRA), Genovefa Kozlovska (LZS), Imants Krastiņš (JKP), Jānis Leja (S), Gatis Miglāns (LZS), Karīna Miķelsone (LRA), Jānis Vaivads (LZP)), "Pret" – nav, "Atturas" – 1 (Valērijs Bulāns (LRA)), **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt lēmuma “Par atļauju sadalīt īpašumu “Linumi”, Carnikavā un adresu piešķiršanu atdalītajiem zemes gabaliem” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 26. jūnija sēdē.

22. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai Dvīņu ielā 3, Kadagā
(Mīkelis Cinis)

Ziņo par sertificētas zemes ierīkotājas Tatjanas Romanovas (adrese: Attekas iela 20 - 49, Ādaži, Ādažu novads, LV-2164) šā gada 12. maija iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/25/3074) ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu zemes vienībai Dvīņu ielā 3, Kadagā, Ādažu pagastā, Ādažu novadā, ar kadastra apzīmējumu 80440050154. Vērš uzmanību, ka nepieciešams saņemt Valsts valodas centra atzinumu par oficiālā vietvārda piešķiršanu.

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm "Par", "Pret" – nav, "Atturas" – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt lēmuma “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai Dvīņu ielā 3, Kadagā” projektu, ar nosacījumu, ka ir saņemts Valsts valodas centra atzinums par oficiālā vietvārda piešķiršanu, un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 26. jūnija sēdē.

23. Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu zemes vienībās Smilškalnu ielā 26 un Smilškalnu ielā 22, Divezeros
(Mīkelis Cinis)

Ziņo par SIA “Baltex Nami” (adrese: Avotu iela 54 - 3, Rīga, LV-1000), Vārds Uzvārds (adrese) un Vārds Uzvārds (adrese) šā gada 8. marta iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/25/3137) ar lūgumu pieņemt lēmumu un izdot darba uzdevumu zemes ierīcības projekta uzsākšanai, lai sadalītu nekustamā īpašuma “Oši” (kadastra numurs 8044 001 0008) sastāvā esošo zemes vienību Smilškalnu ielā 26, Divezeros, Ādažu pagastā, Ādažu novadā, ar kadastra apzīmējumu 80440010199 un pārkārtotu robežu ar nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 8044 001 0201 sastāvā esošo zemes vienību Smilškalnu ielā 22, Divezeros, Ādažu pagastā, Ādažu novadā, ar kadastra apzīmējumu 80440010200.

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm "Par", "Pret" – nav, "Atturas" – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt lēmuma “Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu zemes vienībās Smilškalnu ielā 26 un Smilškalnu ielā 22, Divezeros” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 26. jūnija sēdē.

Sēde slēgta 2025. gada 11. jūnijā plkst. 11.15.

Attīstības komitejas priekšsēdētājs

GATIS MIGLĀNS

Protokolētāja

SINTIJA TENISA

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU