



Ādažu novada teritorijas
plānojums
ZIŅOJUMS
PAR IZSTRĀDI UN SABIEDRĪBAS
LĪDZDALĪBU

Redakcija 1.0

Ādaži, 2025

SATURS

1. IZSTRĀDES PAMATOJUMS
2. PAZIŅOJUMI PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA IZSTRĀDES UZSĀKŠANU
 - 2.1. PAZIŅOJUMI ĀDAŽU NOVADA PAŠVALDĪBAS TĪMEKĻA VIETNĒ
 - 2.2. PAZIŅOJUMI ĀDAŽU NOVADA PAŠVALDĪBAS INFORMATĪVAJĀ IZDEVUMĀ
3. SABIEDRĪBAS LĪDZDALĪBAS PASĀKUMI IZSTRĀDES LAIKĀ
4. INSTITŪCIJU NOSACĪJUMU APKOPOJUMS
5. PRIEKŠLIKUMU, KAS SAŅEMTI UZSĀKOT TERITORIJAS PLĀNOJUMA IZSTRĀDI, APKOPOJUMS
6. TERITORIJAS PLĀNOJUMA 1.REDAKCIJAS TĀLĀKĀ VIRZĪBA

1. IZSTRĀDES PAMATOJUMS

Ādažu novada teritorijas plānojuma izstrāde uzsākta, pamatojoties uz Ādažu novada pašvaldības domes 23.11.2022. lēmumu Nr. 558 "Par Ādažu novada teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu" un ar šo lēmumu apstiprināts darba uzdevums (turpmāk – Darba uzdevums).

Lēmums un darba uzdevums pieejams portālā Geolativija.lv.

Vides pārraudzības valsts birojs 2023.gada 17.aprīlī pieņēma lēmumu Nr. 4-02/30/2023 "Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras nepiemērošanu" Ādažu novada teritorijas plānojumam.

Teritorijas plānojuma mērķis ir nostiprināt tiesisko pamatu Ādažu novada teritorijas ilgtspējīgai un līdzsvarotai telpiskajai attīstībai, nodrošināt pieņemto lēmumu pēctecību teritorijas plānošanas jomā.

Pēc 2021. gada 1. jūlija administratīvi teritoriālās reformas, atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumam, jaunizveidotajā Ādažu novada administratīvajā teritorijā, kas sastāv no Ādažu pilsētas, Ādažu un Carnikavas pagastiem, ir spēkā divi bijušo novadu teritorijas plānojumi, kas apstiprināti ar saistošajiem noteikumiem. Nodrošinot plānošanas pēctecību, Teritorijas plānojumā izvērtēti un ņemti vērā līdz 2021. gada 1. jūlijam pastāvējušo pašvaldību ilgtermiņa attīstības plānošanas dokumenti:

- ✓ Ādažu novada teritorijas plānojums, apstiprināts 2018.gada 27.martā ar Ādažu novada domes lēmumu Nr. 49 "Par Ādažu novada teritorijas plānojuma un Vides pārskata apstiprināšanu un saistošo noteikumu Nr. 7 "Ādažu novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" izdošanu" un 27.03.2018. saistošajiem noteikumiem Nr.7 "Ādažu novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi", īstenojams no 04.07.2018. Izstrādātājs – SIA "Reģionālie projekti";
- ✓ Carnikavas novada teritorijas plānojums, apstiprināts 2019.gada 20.februārī ar Carnikavas novada domes lēmumu (protokols Nr. 2, 40. §) "Par Carnikavas novada teritorijas plānojuma 2018.-2028.gadam un saistošo noteikumu "Carnikavas novada teritorijas plānojuma 2018.-2028.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" apstiprināšanu" un 20.02.2019. saistošajiem noteikumiem Nr.SN/2019/8 "Carnikavas novada teritorijas plānojuma 2018.-2028.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi", īstenojams no 15.05.2019. Izstrādātājs – SIA "Grupa93".

Lai ar 2021. gada 1.jūliju izveidotajā Ādažu novada administratīvajā teritorijā būtu vienoti, līdzvērtīgi, atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem izstrādāti teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un to grafiskā daļa, ir nepieciešams izstrādāt jaunu Ādažu novada teritorijas plānojumu.

Atbilstoši Darba uzdevumam teritorijas plānojuma izstrādes ietvaros izstrādāti un apstiprināti divi tematiskie plānojumi:

- 1) Ādažu novada Ainavu plāns – apstiprināts 27.06.2024. ar Ādažu novada pašvaldības domes lēmumu Nr. 236 “Par tematiskā plānojuma “Ādažu novada ainavu plāns” apstiprināšanu”, pieejams portālā Ģeolātvija.lv - https://geolativija.lv/geo/tapis?document=open#document_30131;
- 2) Ādažu novada Transporta attīstības plāns – apstiprināts 29.05.2025. ar Ādažu novada pašvaldības domes lēmumu Nr. 206 “Par tematiskā plānojuma “Ādažu novada transporta attīstības plāns” apstiprināšanu”, pieejams portālā Ģeolātvija.lv https://geolativija.lv/geo/tapis?document=open#document_32060.

2. PAZIŅOJUMI PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA IZSTRĀDES UZSĀKŠANU

2.1. PAZIŅOJUMI ĀDAŽU NOVADA PAŠVALDĪBAS TĪMEKĻA VIETNĒ

Paziņojums par Ādažu novada teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu publicēts pašvaldības tīmekļa vietnē 29.11.2022., šobrīd tā pieejama tikai mājaslapas arhīvā: <https://old.adazi.lv/uzsakta-adazu-novada-teritorijas-planojuma-2025-2037-gadam-izstrade/>, jo 2023.gada martā notika mājaslapas pāreja uz valsts un pašvaldību vienoto tīmekļa vietu platformu un tās saturs tika kopēts, zaudējot sākotnējo publikāciju datumus un izskatu.

Šobrīd informācija par teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu pieejama Ādažu novada pašvaldības mājaslapas sadaļā <https://www.adazunovads.lv/lv/teritorijas-planojuma-2025-2037-gadam-izstrade>.

Paziņojumi par abu tematisko plānojumu izstrādes uzsākšanu pieejami saitē <https://www.adazunovads.lv/lv/teritorijas-planojuma-2025-2037-gadam-izstrade>, izvēloties konkrēto plānojumu:

2023.gada 22.martā Ādažu novada domē pieņēma lēmumu Nr. 107 "Par tematiskā plānojuma "Ādažu novada ainavu plāns" izstrādes uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu". Ainavu plāns tiek sagatavots Ādažu novada teritorijas plānojuma izstrādēs ietvaros.

Ainavu plāna mērķis ir saglabāt ainavas līdzsvaru, nemainot tajā esošās vērtības, kā arī nostiprinot un pilnveidojot ainavā sastopamās vērtīgās struktūras, nodrošināt sabiedrības atpūtai un tūrismam piemērotas vides saglabāšanu un dabu saudzējošu apsaimniekošanu.

Ainavu plāna izstrādes ietvaros tiek izstrādāta metodika, saskaņā ar kuru tiek sagatavots pētījums esošās situācijas apzināšanai un ainavu ietekmējošo faktoru noteikšanai. Šis pētījums būs pamatojums rekomendācijām vietas vērtību saglabāšanai, ainavu aizsardzībai un tālākai attīstībai.

Ādažu novada īpašā priekšrocība ir daudzveidīga dabas vide un ainavas ar plašiem mežu masīviem, Rīgas jūras līča piekrasti un kāpām, Gaujas grīvu, ezeriem, īpaši aizsargājamām dabas teritorijām. Savukārt Rīgas tuvuma un esošo dabas vērtību ietekmē Ādažu novadam ir augsts rekreācijas un tūrisma attīstības potenciāls, kas rada slodzi uz dabas vidi.

Ādažu novada ainavas spēcīgi ietekmē transporta infrastruktūra – veidojas konfliktvietas, kā arī apbūvēs izplešanās lauksaimniecības un mežu teritorijās. Ainavas vizuālo identitāti ietekmē arī degradētas teritorijas.

- [Aicinājums paust viedokli](#)

Marta sēdē Ādažu novada domē pieņēma lēmumu Nr.105 "Par tematiskā plānojuma "Ādažu novada transporta attīstības plāns" izstrādes uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu". Tematiskais plānojums tiek izstrādāts Ādažu novada Teritorijas plānojuma 2025.-2037.gadam izstrādēs ietvaros.

Transporta plāna izstrādi nosaka nepieciešamība meklēt risinājumus Ādažu pilsētas, Ādažu un Carnikavas pagastu ielu un ceļu, gājēju ceļu, veloceļu, sabiedriskā transporta maršrutu un tranzīta maģistrāļu līdzsvarota tīkla izveidei, ņemot vērā ne tikai ekonomiskos aspektus, bet arī novada iedzīvotāju augošo pieprasījumu pēc pievilcīgas un labvēlīgas dzīves vides. Transporta plāna izstrādei jādrošina līdz šim veikto pētījumu par satiksmes dalībnieku plūsmām Ādažu novada teritorijā izvērtējumu un jāsniedz risinājumus, kas iekļaujami jaunajā Ādažu novada teritorijas plānojumā.

Par Ādažu novada transporta attīstības plāna izstrādēs vadītāju noteikts Ādažu novada teritorijas plānotājs Miķelis Cinis. 19 Rakstiskus priekšlikumus un ieteikumus minētā tematiskā plānojuma izstrādei lūdzam iesniegt pasta kastē pie Ādažu novada domes, Gaujas ielā 33A, Ādažos, Ādažu novadā jebkurā laikā vai sūtīt elektroniski uz e-pasta adresi: tqn@adazi.lv.

2.2. PAZIŅOJUMI ĀDAŽU NOVADA PAŠVALDĪBAS INFORMATĪVAJĀ IZDEVUMĀ

Paziņojums par Ādažu novada teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu publicēts pašvaldības informatīvā izdevuma "[Ādažu Vēstis](#)" 2022.gada decembra Nr.258 4.lpp.

Paziņojumi par tematisko plānojumu izstrādes uzsākšanu publicēti pašvaldības informatīvā izdevuma "[Ādažu Vēstis](#)" 2023.gada aprīļa Nr. 262 24.lpp.

Paziņojums par tematiskā plānojuma “Ādažu novada transporta attīstības plāns” izstrādes uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu

Ādažu novada dome 2023. gada 22.martā ir pieņēmusi lēmumu Nr.105 “Par tematiskā plānojuma “Ādažu novada transporta attīstības plāns” izstrādes uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu”. Tematiskais plānojums tiek izstrādāts Ādažu novada Teritorijas plānojuma 2025.-2037.gadam izstrādes ietvaros. Transporta plāna izstrādi nosaka nepieciešamība meklēt risinājumus Ādažu pilsētas, Ādažu un Carnikavas pagastu ielu un ceļu, gājēju ceļu, veloceļu, sabiedriskā transporta maršrutu un tranzīta maģistrāļu līdzsvarota tīkla izveidei, ņemot vērā ne tikai ekonomiskos aspektus, bet arī novada iedzīvotāju augošo pieprasījumu pēc pievilcīgas un labvēlīgas

dzīves vides. Transporta plāna izstrādei jānodrošina līdz šim veikto pētījumu par satiksmes dalībnieku plūsmām Ādažu novada teritorijā izvērtējumu un jāsniedz risinājumi, kas iekļaujami jaunajā Ādažu novada teritorijas plānojumā. Par Ādažu novada transporta attīstības plāna izstrādes vadītāju noteikts Ādažu novada teritorijas plānotājs Miķelis Cinis. **Rakstiskus priekšlikumus un ieteikumus minētā tematiskā plānojuma izstrādei lūdzam iesniegt pasta kastē pie Ādažu novada domes, Gaujas ielā 33A, Ādažos, Ādažu novadā jebkurā laikā vai sūtīt elektroniski uz e-pasta adresi: teritorijasplanosanasnodala@adazi.lv.**

Paziņojums par tematiskā plānojuma “Ādažu novada ainavu plāns” izstrādes uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu

Ādažu novada dome 2023. gada 22.martā ir pieņēmusi lēmumu Nr.107 “Par tematiskā plānojuma “Ādažu novada ainavu plāns” izstrādes uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu”. Tematiskais plānojums tiek izstrādāts Ādažu novada Teritorijas plānojuma 2025.-2037.gadam izstrādes ietvaros. Ainavu plāna izstrādes gaitā plānots sagatavot esošo ainavu vērtību raksturojumu, izvērtējumu, klasifikāciju, izstrādāt priekšlikumus ainavu tālākai attīstībai, plānošanai, izmantošanai, tai skaitā iekļaušanai Ādažu novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos. Noteikt teritorijas, kurās nepieciešams veikt padziļinātu izpēti un iz-

strādāt detalizētākus ainavu reģenerācijas vai vides atveseļošanas plānus, ainavu kvalitātes mērķus un priekšlikumus to sasniegšanai, sniegt rekomendācijas ainaviski vērtīgo teritoriju attīstībai un ainavu pārvaldībai.

Par Ādažu novada ainavu plāna izstrādes vadītāju noteikta Ādažu novada teritorijas plānotāja Indra Murziņa.

Rakstiskus priekšlikumus un ieteikumus minētā tematiskā plānojuma izstrādei lūdzam iesniegt pasta kastē pie Ādažu novada domes, Gaujas ielā 33A, Ādažos, Ādažu novadā jebkurā laikā vai sūtīt elektroniski uz e-pasta adresi: teritorijasplanosanasnodala@adazi.lv.

Uzsākta Ādažu novada teritorijas plānojuma 2025.-2037. gadam izstrāde, aicinām piedalīties!



Aicinām iedzīvotājus būt aktīviem un līdzdarboties Ādažu novada jaunā teritorijas plānojuma izstrādes procesā, jo tieši jūsu viedoklis var ietekmēt vidi un teritorijas attīstību nākotnē!

Ādažu novada dome 2022. gada 23. novembrī pieņēma lēmumu Nr. 558 "Par Ādažu novada teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu" un apstiprināja darba uzdevumu. Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 17. punktu apvienotajām pašvaldībām jauni teritorijas plānojumi jāizstrādā līdz 2025. gada 31. decembrim. Ādažu novada teritorijas plānojums tiks izstrādāts laika posmā no 2025.-2037. gadam.

To, kādā vidē nākotnē dzīvosim, nosaka teritorijas plānojums! Pašvaldības teritorijas plānojums ir ilgtermiņa teritorijas attīstības plānošanas dokuments, kurā noteiktas prasības teritorijas izmantošanai un apbūvei, tajā skaitā funkcionālais zonējums, publiskā infrastruktūra, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi, kā arī citi teritorijas izmantošanas nosacījumi un kuru izstrādā administratīvajai teritorijai vai tās daļai. Teritorijas plānojuma izstrādā atbilstoši vietējās pašvaldības ilgtermiņa attīstības stratēģijai un, ievērojot citus nacionālā, reģionālā un vietējā līmeņa teritorijas attīstības plānošanas dokumentus.

Kā notiks teritorijas plānojuma izstrāde?

Pēc 2021. gada 1. jūlija administratīvi teritoriālās reformas jaunizveidotajā Ādažu novada administratīvajā teritorijā, kas sastāv no Ādažu pilsētas, kā arī Ādažu un Carnikavas pagastiem, līdz jaunā teritorijas plānojuma izstrādei spēkā ir Ādažu novada teritorijas plānojums (pieejams https://geolattija.lv/geo/tapis#document_11127) un Carnikavas novada teritorijas plānojums 2018.-

2028. gadam (pieejams https://geolattija.lv/geo/tapis#document_14053).

Teritorijas plānojuma izstrādes ietvaros plānots izstrādāt divus tematiskos plānojumus:

- transporta attīstības plānu,
- ainavu tematisko plānojumu.

Plānojuma redakcijas sagatavošanas posmā 2022. gadā paredzēts:

- izvērtēt spēkā esošo Ādažu un Carnikavas novadu teritorijas plānojumu apbūves noteikumus;
- izvērtēt novada teritorijā spēkā esošos detālplānojumus un lokālplānojumus, sniedzot priekšlikumus to atcelšanai vai saglabāšanai;
- izstrādāt prasības dzīvojamās un publiskās apbūves izvietojumam teritorijās, kur konstatēts pieļaujamais trokšņa līmeņa pārsniegums;
- pārskatīt pašvaldības kompetencē esošās apgrūtinātās teritorijas un to aizsargjoslas;
- noteikt kritērijus teritorijām uzņēmējdarbības un ražošanas attīstībai;
- izstrādāt priekšlikumus ūdenssaimniecības aglomerācijām un risinājumiem ārpus tām;
- pārskatīt pašvaldības īpašumu perspektīvo izmantošanu un atbilstību pašvaldības funkciju vajadzībām;
- izstrādāt nosacījumus plānojuma īstenošanai – apbūves uzsākšanai, detālplānojumu un lokālplānojumu izstrādei;
- izvērtēt spēkā esošās pilsētas un ciema robežas un sagatavot priekšlikumus izmaiņām, ja nepieciešams;
- izskatīt un izvērtēt institūciju nosacījumus, iedzīvotāju priekšlikumus un iesniegumus.

Kā iesniegt priekšlikumus?

Lai nodrošinātu plānošanas procesa kvalitāti un plānošanas rezultātu atbilstību sabiedrības vajadzībām un interesēm, aicinām iedzīvotājus būt aktīviem un līdzdarboties plānojuma izstrādes procesā. Pašvaldība līdz 2023. gada 1. augustam gaida rakstiskus priekšlikumus un viedokļus par jautājumiem, kas skar teritorijas plānojumu.

Visi saņemtie priekšlikumi tiks izvērtēti redakcijas sagatavošanas gaitā un sniegti komentāri par tiem. Iesnieguma veidlapa pieejama www.adazi.lv,

sadalā "Būvniecības jaunumi", kā arī sadaļā "Attīstība" / "Teritorijas plānojums".

Rakstiski priekšlikumi iesniedzami:

1. nosūtot elektroniski uz e-pastu: teritorijasplanosanasnodala@adazi.lv;
2. sūtot pa pastu uz adresi Ādažu novada pašvaldība, Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu pagasts, Ādažu novads, LV-2164;
3. iesniedzot pašvaldības klientu apkalpošanas centros Ādažos:

- Gaujas ielā 33A, Ādažu novadā, LV-2164,

- Stacijas ielā 5, Carnikavā, Carnikavas pagastā, Ādažu novadā, LV-2163,

4. kā e-iesniegumu www.latvija.lv. Fizisko personu dati tiks izmantoti un apstrādāti normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

Vairāk informācijas par teritorijas plānojumu un tā izstrādes procesu sniegs teritorijas plānojuma izstrādes vadītāja, Ādažu novada pašvaldības administrācijas Teritorijas plānošanas nodaļas vadītāja Ingūna Urtāne un nodaļas darbinieki.

Teritorijas plānojuma uzsākšanas sanāksme notiks 2023. gada 17. janvārī Zoom platformā plkst. 17.00. Dalībai sanāksmē lūdzam pieteikties, rakstot uz e-pastu: teritorijasplanosanasnodala@adazi.lv.

9. janvārī tiks publicēta saite uz tiešsaistes sanāksmi, lūdzam sekot līdzi tīmekļvietnē www.adazi.lv un Ādažu novada Facebook.

Klātienē sanāksmes notiks:

ĀDAŽOS: 24. janvārī Gaujas ielā 33A, Vestures un mākslas galerijā plkst. 18.00
CARNIKAVĀ: 31. janvārī Carnikavas pamatskolā plkst. 18.00.

Kur iepazīties ar darba uzdevumu?

Ar Ādažu novada domes lēmumu un darba uzdevumu teritorijas plānojuma izstrādei var iepazīties portālā GeoLatvija.lv, skatot šo QR kodu:



Iedzīvotājiem būs iespēja iesaistīties teritorijas plānojuma redakcijas izstrādes procesā, kā arī izteikt savu viedokli par to organizēto tikšanos laikā, par kuru norisi informēsim pašvaldības tīmekļvietnē <http://www.adazi.lv/> sadaļā Attīstība/Teritorijas plānošana un pašvaldības Facebook kontā.

Teritorijas plānošanas nodaļa

3. SABIEDRĪBAS LĪDZDALĪBAS PASĀKUMI IZSTRĀDES LAIKĀ

Uzsākot teritorijas plānojuma izstrādi tika rīkotas trīs sanāksmes, kurās ikviens varēja piedalīties:

- ✓ Teritorijas plānojuma uzsākšanas pirmā sanāksme notika 2023. gada 17. janvārī ZOOM platformā plkst.17.00. Sanāksmi iespējams noskatīties arī [Facebook platformā](#).
- ✓ Klātienē sanāksmes notika 24. janvārī Ādažu Kultūras centra Vēstures un mākslas galerijā, Gaujas ielā 33, plkst. 18.00 un 31.janvārī – Carnikavas pamatskolā, plkst. 18.00.

Sanāksmēs uzdotie jautājumi atbildēti to laikā vai pēc sanāksmēm nodoti pašvaldības atbildīgajām struktūrvienībām.

Tāpat iedzīvotājiem 2023.gadā bija iespēja piedalīties 10 fokusa grupu sanāksmēs. Tās tika rīkotas novada ciemos teritorijas plānojuma izstrādes ietvaros, lai [aicinātu sabiedrību](#) izteikt savus priekšlikumus jaunajam teritorijas plānojumam. Pašvaldības tīmekļa vietnē pieejams šo sanāksmju [kopsavilkums](#).

Lai nodrošinātu plānošanas procesa kvalitāti un plānošanas rezultātu atbilstību sabiedrības vajadzībām un interesēm, iedzīvotājus aicināja būt aktīviem un līdzdarboties plānojuma izstrādes procesā. Pašvaldība aicināja iesniegt rakstiskus priekšlikumus un viedokli par jautājumiem, kas skar teritorijas plānojumu. Visi saņemtie priekšlikumi tika izvērtēti 1. redakcijas sagatavošanas gaitā un sniegti komentāri par tiem. Izveidota un pašvaldības mājaslapā pieejama [iesnieguma veidlapa](#).

Ādažu novadā tiek izstrādāti ciemu attīstības plāni katram ciemam un to izstrādes ietvaros Attīstības un projektu nodaļa 2024.gadā rīkoja tikšanās ar visu ciemu iedzīvotājiem. Šajās sanāksmēs piedalījās arī Teritorijas plānošanas nodaļas pārstāvji, diskutējot ar iedzīvotājiem par iespējamām izmaiņām ciemu robežās.

Ādažu novada pašvaldības domes 27.02.2025. sēdē tika pieņemts lēmums Nr. 57 "Par Ādažu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2013.-2037. gadam aktualizāciju" (turpmāk – Stratēģija) un apstiprināts izstrādes darba uzdevums. Stratēģijas aktualizācija skar Telpiskās attīstības perspektīvā iekļautās vadlīnijas teritorijas plānošanai, tāpēc 28.04.2025. tika rīkota sanāksme ar iedzīvotājiem, lai iepazīstinātu ar plānotajām izmaiņām apdzīvojuma struktūrā, turpmākajām vadlīnijām apbūves plānošanā, teritorijas plānojuma izstrādes ietvaros veikto detālplānojumu izvērtēšanu, transporta risinājumiem un izmaiņām funkcionālajā zonējumā.

Ādažu novada Ainavu plāna izstrādes laikā 2023.gada 22. novembrī tika organizēta diskusija ar iedzīvotājiem par ainavu vērtībām, atskats uz to pieejams [šeit](#).

Ainavu plāna publiskā apspriešana norisinājās no 08.04.2024. līdz 28.04.2024., sanāksme klātienē 11.04.2024. pl. 18:00 Ādažu kultūras centra Vēstures un mākslas galerijā.

Paziņojums pieejams [šeit](#).

2024. gada janvārī Ādažu novada ainavu plāna ietvaros tika veikta arī socioloģiskā anketēšana nejauci izvēlētiem respondentiem, ar mērķi noskaidrot Ādažu novada iedzīvotāju vajadzības, intereses un vēlmes vietas attīstībai.

Ādažu novada Transporta attīstības plāna publiskā apspriešana norisinājās no 04.10.2024. līdz 01.11.2024., publiskās apspriešanas sanāksme notika klātienē 14.10.2024. pl. 18:00 Ādažu kultūras centra Vēstures un mākslas galerijā. Paziņojums pieejams [šeit](#).

23.02.2024. Ādažu Kultūras centra Vēstures un mākslas galerijā organizēta tikšanās ar Ādažu novada uzņēmējiem, sadarbībā ar biedrību "Ādažu Uzņēmēji", ar mērķi iepazīstināt uzņēmējus ar teritorijas plānojuma izstrādes procesu un ar to saistītiem aktuāliem jautājumiem.

4. INSTITŪCIJU NOSACĪJUMU APKOPOJUMS

Teritorijas plānojuma izstrādei 2023.gadā tika pieprasīti nosacījumi 35 institūcijām, no tām nosacījumus sniedza 28 institūcijas. Nosacījumi netika saņemti no SIA "Tele2", SIA BITE LATVIJA, SIA "Tet", Lauku atbalsta dienesta, SIA "Rīgas meži", SIA „Ādažu Ūdens”, AS „GASO”, savukārt VSIA "Latvijas valsts ceļi" nosacījumus sniedza divas reizes - 13.01.2023. un 21.05.2024.

No atsevišķām institūcijām papildus pieprasīta aktuālākā informācija, notikušas konsultācijas telefoniski un e-pastā, kā arī neskaidrie jautājumi risināti gan klātienē, gan attālinātās sanāsmēs ar Satiksmes ministriju un VSIA "Latvijas valsts ceļi".

Saņemtie nosacījumi izskatīti, izvērtēti un sniegti komentāri par risinājumiem teritorijas plānojuma 1.redakcijā un nosacījumu vērā ņemšanu vai noraidīšanu.

Nosacījumu apkopojums pievienots šī Ziņojuma 1.pielikumā.

5. PRIEKŠLIKUMU, KAS SAŅEMTI UZSĀKOT TERITORIJAS PLĀNOJUMA IZSTRĀDI, APKOPOJUMS

Laikā kopš teritorijas plānojuma uzsākšanas tā izstrādei ir saņemti un izvērtēti 165 priekšlikumi no fiziskām un juridiskām personām. Daļa no tiem nav attiecināmi uz teritorijas plānošanu un skar dažādus iedzīvotājiem svarīgus jautājumus, piemēram, apgaismojumu ielās, labiekārtojumu, ielu seguma uzlabošanu un citus. Priekšlikumi nodoti izvērtēšanai arī citām pašvaldības struktūrvienībām un kapitālsabiedrībām.

Priekšlikumu apkopojums pievienots šī Ziņojuma 2.pielikumā.

6. TERITORIJAS PLĀNOJUMA 1.REDAKCIJAS TĀLĀKĀ VIRZĪBA

Ādažu novada teritorijas plānojuma 1.redakcija ir sagatavota atbilstoši Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" prasībām teritorijas plānojuma izstrādes kārtībai un saturam, un ir virzāma publiskajai apspriešanai.

Institūciju nosacījumi

Nr.p.k.	Institūcija	Datums, Nr.	Nosacījumi	Risinājumi
1.	Valsts vides dienests	18.01.2023., Nr.	Dienests, ņemot vērā Aizsargjoslu likumu, Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumus Nr. 240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – MK noteikumi Nr. 240) u.c. vides normatīvos aktus un atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – MK noteikumi Nr. 628) 56.2. un 58. punktiem, izvirza sekojošus nosacījumus teritorijas plānojuma izstrādei: 1. Teritorijas plānojuma risinājumus izvērtēt Ādažu novada un Rīgas plānošanas reģiona ilgtspējīgas attīstības stratēģiju kontekstā un nodrošināt atbilstību tām t.sk. telpiskās attīstības vadlīnijām. 2. Grafiskajā daļā attēlot Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes aizsargjoslu atbilstoši Aizsargjoslu likuma 6. pantā un Ministru kabineta 2004. gada 17. februāra noteikumos Nr. 86 „Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes aizsargjoslas noteikšanas metodika” noteiktajam. Krasta kāpu aizsargjoslā un pludmalē neplānot apbūvi un teritorijas izmantošanu, kas būtu pretrunā Aizsargjoslu likuma 36. pantā noteiktajam. Izvērtēt iespējas teritorijas plānojumā iekļaut arhitektūras prasības/vadlīnijas būvniecībai (t.sk. sezonas būvēm un labiekārtojumam pludmalē), lai saglabātu vietējai piekrastei raksturīgu kultūrvēsturisko ainavu. 3. Grafiskajā daļā attēlot virszemes ūdensobjektu aizsargjoslas un applūstošās (ar 10% applūduma varbūtību) teritorijas. Aizsargjoslu un applūstošo teritoriju (gan pavasara plūdu, gan jūras vējuzplūdu gadījumā) noteikšanā ņemt vērā Aizsargjoslu likuma 7. pantā, Ministru kabineta 2008. gada 3. jūnija noteikumus Nr. 406 „Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslu noteikšanas metodika” (turpmāk – MK noteikumi Nr. 406) noteikto un VSIA „Latvijas vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” (turpmāk – LVĢMC) datus, ņemot vērā, ka Ādažu novads atrodas nacionālas nozīmes plūdu riska teritorijā, datus aicinām pieprasīt LVĢMC. Ja applūstošo teritoriju noteikšanai plānots izmantot MK noteikumu Nr. 406 9. punktā minētās pazīmes, Dienests norāda, ka applūstošo teritoriju noteikšanai ar šādu pieeju ir nepieciešama ekspertīze, piesaistot atbilstošus dabas, ģeoloģijas, hidroloģijas ekspertus. Ņemot vērā, ka augstākstāvošos normatīvajos aktos jau ir noregulēta applūstošo teritoriju precizēšanas iespējamība un izņēmumi būvniecībai tajās, norādām, ka ir jāvadās no Aizsargjoslu likuma 37. panta pirmās daļas 4. punktā un MK noteikumu Nr.240 217.¹ punktā noteiktā. Funkcionālā zonējumā neatbilstoši norādītas applūstošās teritorijas un ieplānotā apbūve var sniegt maldīgu priekšstatu zemju īpašniekiem. Teritorijas plānojuma īstenošanas praksē Dienests aicina respektēt Augstākās tiesas Senāta 2017. gada 22. februāra sprieduma lietas Nr.SKA-79/2017 (A420566612) 19. punktā secināto (<i>Aizsargjoslu likuma prasības kā augstāka juridiskā spēka tiesību normas prevalē pār pašvaldības teritorijas plānojumu, kas pieņemts kā saistošie noteikumi</i>). Applūstošajās teritorijās neplānot apbūvi, kas būtu pretrunā Aizsargjoslu likuma 37. panta pirmās daļas 4. punktam. Vienlaikus Dienests aicina izvērtēt LVĢMC datus (skatīt vietnē: https://videscentrs.lv/mc.lv/iebuve/pludu-riska-un-pludu-draudu-kartes) arī par 1% un 0,5% plūdu riska teritorijām un izvairīties no nozīmīgu infrastruktūras objektu, blīvas dzīvojamās apbūves vai rūpnieciskās apbūves plānošanas šādās riska teritorijās. 4. Grafiskajā daļā attēlot un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos (turpmāk – TIAN) iekļaut teritorijas ar īpašiem noteikumiem – Teritorijas, kurās ierīkojamas centralizētas ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas (TIN1). Ādažu pilsētas un novada ciemu teritorijās, kur ir esoša vai tiek plānota	1. Informācija iekļauta Paskaidrojuma rakstā. 2. Grafiskajā daļā parādītas Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes aizsargjoslas. Krasta kāpu aizsargjosla un plašas piekrastes teritorijas ietilpst dabas parkā “Piejūra”, kuram ir izstrādāts un apstiprināts dabas aizsardzības plāns 2020.-2031.gadam un ir spēkā MK 09.11.2021. MK noteikumi Nr. 740 “Dabas parka "Piejūra" individuālie aizsardzības un izmantošanas noteikumi”. Aizsargjoslas attēlotas Grafiskajā daļā. 28.04.2021. apstiprināts Carnikavas novada ciemu un ar to saistīto rekreācijas teritoriju publiskās ārtelpas vizuālo identitāti veidojošs tematiskais plānojums. 3. Applūstošās teritorijas ar 10% applūstamības varbūtību attēlotas Grafiskajā daļā. Paskaidrojuma rakstā ietverta informācija par izmantotajiem datiem. Līdz jauno LVĢMC datu apstiprināšanai tiek izmantoti spēkā esošajos Ādažu un Carnikavas novadu teritorijas plānojumos attēlotās applūstošās teritorijas, atbilstoši grozījumu MK 03.06.2008. noteikumos Nr. 406 “Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslu noteikšanas metodika” saskaņošanas sanāksmē 23.05.2025. apspriestajiem priekšlikumiem. 4. Noteikta teritorijas ar īpašiem noteikumiem “Teritorija ar centralizētas ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmām” (TIN110),

			savrupmāju, mazstāvu, daudzstāvu, publiskās apbūves un jauktas centra apbūves teritoriju paplašināšana, bet netiek iekļauta teritorijā ar īpašiem noteikumiem (TIN1), ir jāizvērtē vides riski un tehniski ekonomiskais pamatojums. Izvērtējumā jāņem vērā: ietekmes no piesārņotajām un potenciāli piesārņotajām vietām, kapsētu ietekmes (to sanitārajās aizsargjoslās) uz lokālo ūdensapgādi, decentralizēto sistēmu ietekmes uz pazemes ūdens ņemšanas vietām un to bakterioloģiskajām un ķīmiskajām aizsargjoslām, ietekmes uz virszemes ūdeņu kvalitāti un jutību no piesārņojuma (ņemot vērā upju baseinu apgabalu apsaimniekošanas plānus), ietekmes uz pazemes ūdeņu kvalitāti un aizsargātību no piesārņojuma, paaugstināta gruntsūdens līmeņa un applūšanas risku iespējamās ietekmes uz lokālajām ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmām, ietekmes uz meliorācijas sistēmām, ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēju attīstības plānus, kā arī apzinoties līdzšinējo pieredzi - lokālo ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas ierīču apsaimniekošanas problēmas un ar kādiem līdzekļiem reāli tiks panākta mājāsaimniecību u.c. objektu pieslēgšanās pašvaldības centralizētajām ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmām pēc to izbūves. Ņemot vērā vides risku izvērtējumu, decentralizētajām sistēmām TIAN paredzēt prasības, kas samazina vides riskus. Dienests vērš uzmanību, ka vides risku izvērtēšana teritorijas plānojumā ir veicama atbilstoši teritorijas attīstības plānošanas līmenim. 5. Grafiskajā daļā uzrādīt visus LVĢMC datubāzē reģistrētos ūdensapgādes urbumus, SIA „Rīgas ūdens” ūdens ņemšanas vietas Mazajā Baltezerā un tiem noteiktās aizsargjoslas (stingrā režīma, bakterioloģiskās, ķīmiskās), kuras noteiktas saskaņā ar Aizsargjoslu likuma 9. pantu un Ministru kabineta 2004. gada 20. janvāra noteikumiem Nr. 43 „Aizsargjoslu ap ūdens ņemšanas vietām noteikšanas metodika”, kā arī ņemt vērā Aizsargjoslu likuma 39. pantā noteiktos aprobežojumus. 6. Veikt gaisa kvalitātes novērtēšanu par piesārņojošo vielu koncentrāciju Ādažu pilsētā, ņemot vērā pašreizējo gaisa piesārņojuma fona koncentrāciju (neņemot vērā esošo emitēto piesārņojumu no B kategorijas piesārņojošo darbību atļaujām (B kategorijas atļaujas skatīt vietnēs: https://registri.vvd.gov.lv/piesarnojoso-darbibu-vietu-karte/ un https://registri.vvd.gov.lv/izsniegtas-atlaujas-un-licences/a-un-b-atlaujas/)) un emisiju maksimālos limitus, kas noteikti piesārņojošās darbības veicējiem (B kategorijas piesārņojošo darbību atļaujās) ietekmētās teritorijas areālā. Atbilstoši tam paredzēt iespējamās piesārņojošās darbības teritorijā, ja tādas tiek plānotas, kā arī noteikt pasākumus un TIAN iekļaut prasības negatīvās ietekmes uz vidi un cilvēku veselību samazināšanai/novēršanai. 7. Grafiskajā daļā attēlot meža aizsargjoslas ap pilsētām teritorijas. Aizsargjoslu noteikšanā ņemt vērā Aizsargjoslu likuma 11. pantā un Ministru kabineta 2003. gada 4. februāra noteikumos Nr. 63 „Meža aizsargjoslu ap pilsētām noteikšanas metodika” noteikto. Ņemt vērā Aizsargjoslu likuma 41. pantā noteiktos aprobežojumus. 8. Grafiskajā daļā uzrādīt sanitārās aizsargjoslas ap notekūdeņu attīrīšanas iekārtām (turpmāk – NAI), kuru jauda ir lielāka par 5 kubikmetriem notekūdeņu diennaktī. Dienests informē, ka sanitārās aizsargjoslas ap NAI ir nosakāmas atbilstoši Aizsargjoslu likuma 28. panta trešajai un ceturtajai daļai, kā arī atgādinām, ka saskaņā ar Aizsargjoslu likuma 55. panta 3.punktu sanitārajā aizsargjoslā ap NAI ir aizliegta jaunu ēku būvniecība, kas nav saistīta ar NAI darbību. Tādējādi Dienests lūdz rūpīgi izvērtēt visas Ādažu novadā spēkā esošās piesārņojošo darbību atļaujas (B kategorijas atļaujas un C kategorijas apliecinājumus skatīt vietnēs: https://registri.vvd.gov.lv/piesarnojoso-darbibu-vietu-karte/, https://registri.vvd.gov.lv/izsniegtas-atlaujas-un-licences/a-un-b-atlaujas/ un https://registri.vvd.gov.lv/izsniegtas-atlaujas-un-licences/c-kategorijas-piesarnojoso-darbibu-registrs/), kas izsniegtas NAI un darbībām ar to dūņām un attiecīgi uzrādīt Aizsargjoslu likumam atbilstošas sanitārās aizsargjoslas (50 m, 100 m vai 200 m, kuras piemēro NAI ar jaudu, kas lielāka par 5 m³/dnn., atkarībā no notekūdeņu un dūņu apstrādes/uzglabāšanas - slēgtas vai atklātas) un neparedzēt būvniecību nevienā no Ādažu novadā esošajām sanitārajām aizsargjoslām ap NAI, kas būtu pretrunā Aizsargjoslu	noteiktas esošo un plānoto ūdenssaimniecības aglomerāciju robežas. Teritorijas plānojumam nav piemērota stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūra. 5. Ņemts vērā. 6. Ādažu pilsētā nav nevienas gaisa kvalitātes novērojumu stacijas. LPS Reģionālās attīstības un sadarbības komitejas sēde 08.01.2025. tika konstatēts, ka šī tēma nav risināma TP. 7. Grafiskajā daļā attēlotas meža aizsargjoslas ap Rīgas pilsētu teritorija un Paskaidrojuma rakstā ietverta informācija par šādas aizsargjoslas noteikšanas nepieciešamību ap Ādažu pilsētu. 8. Grafiskajā daļā noteiktas aizsargjoslas ap NAI, Paskaidrojuma rakstā ietverts to saraksts.
--	--	--	--	---

			likumam. 9. Grafiskajā daļā uzrādīt kapsētas un sanitārās aizsargjoslas ap tām. Dienests norāda, ka saskaņā ar Aizsargjoslu likuma 25. panta pirmo un otro daļu, kā arī Ministru kabineta 1998. gada 29. decembra noteikumiem Nr. 502 „Aizsargjoslu ap kapsētām noteikšanas metodika”, kapsētām vēl vismaz 25 gadus pēc apbedījumu pārtraukšanas ir nosakāma atbilstoša sanitārā aizsargjosla un tajās ir jāievēro Aizsargjoslu likuma 52. pantā noteiktie aprobežojumi. 10. Grafiskajā daļā uzrādīt visas piesārņotās un potenciāli piesārņotās vietas, kas apzinātas un publicētas LVĢMC vietnē: http://parissrv.lv/gmc.lv/#viewType=home_view, TIAN noteikt prasības šo teritoriju izpētei un izmantošanai. 11. Grafiskajā daļā uzrādīt bijušās atkritumu izgāztuves. Dienests norāda, ka saskaņā ar Aizsargjoslu likuma 28. panta pirmo un otro daļu esošajām un bijušajām atkritumu izgāztuvēm (arī pēc to rekultivācijas) vismaz līdz monitoringa perioda beigām ir nosakāma 100 m sanitārā aizsargjosla un tajā ir jāievēro 55. pantā noteiktie aprobežojumi. 12. Grafiskajā daļā uzrādīt esošās un bijušās dzīvnieku (t.sk. lopu) kapsētas. Dienests norāda, ka saskaņā ar Aizsargjoslu likuma 26. panta pirmo un otro daļu, kā arī Ministru kabineta 2009. gada 29. septembra noteikumiem Nr. 1114 „Noteikumi par dzīvnieku kapsētas iekārtošanas, reģistrācijas, uzturēšanas, darbības izbeigšanas un likvidēšanas kārtību un aizsargjoslu noteikšanas metodiku ap dzīvnieku kapsētām”, dzīvnieku kapsētām vēl 25 gadus pēc to slēgšanas ir nosakāma atbilstoša sanitārā aizsargjosla un tajās ir jāievēro Aizsargjoslu likuma 53. pantā noteiktie aprobežojumi. 13. Grafiskajā daļā uzrādīt esošās un plānotās (apstiprinātās) vēja elektrostacijas, kuru jauda lielāka par 20 kW. Dienests norāda, ka saskaņā ar MK noteikumu Nr. 240 159.-163.¹ punktiem, vēja elektrostacijām, kuru jauda lielāka par 20 kW, un vēja parkiem ir jāievēro atbilstoši attālumi no dzīvojamām un publiskām ēkām u.c. nosacījumi. Dienests aicina izvērtēt nepieciešamību par prasību izvirzīšanu jaunu vēja elektrostaciju un vēja parku būvniecībai Ādažu novadā, iespējams, nosakot teritorijas, kurās nav atļauta šādu objektu būvniecība. 14. Izvērtējot visas Ādažu novadā spēkā esošās piesārņojošo darbību atļaujas, Grafiskajā daļā uzrādīt degvielas un gāzes uzpildes stacijas, naftas bāzes, bīstamu ķīmisko vielu glabātavas un drošības aizsargjoslas ap tām atbilstoši Aizsargjoslu likuma 30. pantam un ievērot 57. panta aprobežojumus. 15. Izvērtēt iespējas teritorijas plānojumā ieviest HELCOM rekomendācijas lietus ūdeņu apsaimniekošanai pilsētvidē (Ādažu pilsētā u.c. lielākajās apdzīvotajās vietās), kā arī citus ieteikumus un labās prakses – ilgtspējīgu lietus ūdeņu apsaimniekošanas risinājumu pilsētvidē piemērus. TIAN iekļaut prasību, ka lietus ūdeņi nav novadāmi sadzīves kanalizācijas sistēmā. 16. Lai saglabātu bioloģisko daudzveidību, Dienests aicina jaunu blīvas apbūves teritoriju plānošanā izvairīties no to paredzēšanas mežos un īpaši aizsargājamo biotopu teritorijās. Tāpat aicinām izvērtēt (t.sk. apstiprinātos lokālplānojumus un detālplānojumus) un atcelt līdz šim plānotās, bet neīstenotās blīvas apbūves teritorijas, kas paredzētas mežos un īpaši aizsargājamo biotopu teritorijās. 17. Izvērtēt iespēju teritorijas plānojuma Grafiskajā daļā noteikt ainaviski vērtīgās teritorijas un prasības TIAN to saglabāšanai un izmantošanai. 18. Lai mazinātu vides riskus, Dienests aicina jaunu blīvas dzīvojamās apbūves teritoriju plānošanā izvairīties no to paredzēšanas vietās, kur ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējs neplāno vai tuvākajā nākotnē nesaredz tehniski ekonomisko pamatojumu centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu izveidei. Tāpat aicinām izvērtēt (t.sk. apstiprinātos lokālplānojumus un detālplānojumus) un atcelt līdz šim plānotās, bet neīstenotās blīvas dzīvojamās apbūves teritorijas, kur ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējs neplāno vai nesaredz tehniski ekonomisko pamatojumu centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu izveidei.	9. Grafiskajā daļā noteiktas aizsargjoslas ap kapsētām, Paskaidrojuma rakstā ietverts to saraksts. 10. Grafiskajā daļā parādītas piesārņotās un potenciāli piesārņotās vietas, saraksts iekļauts Paskaidrojuma raksta pielikumā. 11. Ādažu novada teritorijā nav reģistrēta neviena atkritumu izgāztuve. Grafiskajā daļā kā potenciāli piesārņota vieta attēlota Ādažu sadzīves atkritumu izgāztuve "Utupurvs". 12. Ādažu novada teritorijā nav nevienas dzīvnieku kapsētas. 13. Ādažu novada teritorijā nav un netiek plānotas vēja elektrostacijas, kas saistīts ar civilās un militārās aviācijas esamību un īpaši aizsargājamām dabas teritorijām. 14. Nemts vērā. 15. Nemts vērā. MK noteikumi Nr. 34. 16. Veikta DP izvērtēšana, ciemu teritoriju samazināšana un ar to saistītā zonējuma pārskatīšana un zonējuma pārskatīšana, kur nav DP. 17. Noteiktas TIN5 un TIN51. Apstiprināts Ainavu plāns. 18. Veikta DP izvērtēšana, noteiktas prasības detālplānojumu izstrādei, noteikta TIN110.
--	--	--	--	---

			19. Plānojot jaunu saimniecisko darbību, teritorijas plānojumā izvērtēt iespēju vispirms izmantot degradētās, pamestās un neapsaimniekotās teritorijas ar esošo infrastruktūru 20. Grafiskajā daļā attēlot un TIAN iekļaut teritorijas ar īpašiem noteikumiem – Vides trokšņa robežlieluma pārsniegšanas teritorijas (TIN1), kas nosakāmas tiem autoceliem un dzelzceļiem, kuriem ir izstrādātas trokšņa stratēģiskās kartes. Dienests aicina neplānot jaunu dzīvojamo un publisko apbūvi teritorijās, kur tiek pārsniegti Ministru kabineta 2014. gada 7. janvāra noteikumu Nr. 16 „Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība” 2. pielikumā noteiktie vides trokšņa robežlielumi. Tāpat aicinām izvērtēt un mainīt vai atcelt līdz šim plānotās, bet neīstenotās dzīvojamās un publiskās apbūves teritorijas (vai šādas izmantošanas veidus citās funkcionālajās zonās) vietās, kur tiek pārsniegti vides trokšņa robežlielumi. 21. Plānojot funkcionālo zonējumu, kur starp dažādiem to veidiem potenciāli var veidoties konfliktsituācijas, piemēram, starp rūpniecisko un dzīvojamo, publisko apbūvi, tūrisma objektiem, teritorijas plānojumā ir jāievēro MK noteikumu Nr. 240 138. – 142. un 144. – 147. punktus minētais, Grafiskajā daļā un TIAN jāparedz atbilstoši pasākumi un prasības negatīvo ietekmju (trokšņa, smaku, putekļu, vibrācijas un cita veida piesārņojuma un rūpniecisko avāriju risku) novēršanai vai būtiskai samazināšanai. Tāpat Dienests aicina pārskatīt līdz šim plānoto zonējumu, bet neīstenoto, un turpmāk novērst augstākminēto konfliktsituāciju izveidošanos, kā arī izvērtēt pastāvošās konfliktsituācijas esošajā teritorijas izmantošanā un rast risinājumus/izvirzīt prasības negatīvo ietekmju mazināšanai. Dienests arī atgādina, ka racionālākais veids, kā izvairīties no šādām konfliktsituācijām, ir atbilstoša attāluma (buferzonas) ievērošana starp kontrastējošām funkcionālajām zonām, jo bieži pielietotie risinājumi – blīvi koku un krūmu aizsargstādījumi maksimālo efektu var sniegt tikai pēc ilgāka laika, turklāt ir jāērķinās ar atšķirīgu samazinājumu dažādiem piesārņojuma veidiem (piemēram, iesakām iepazīties ar skaņas dzišanas koeficientiem atkarībā no aizsargstādījumu dendroloģiskā sastāva, kas publicēti izdevumā „Būvakustika. Teorija un realitāte”, A.Zabrauskis, 2007), savukārt efektīvu prettrokšņa sienu, vaļņu būvniecība prasa zināmas izmaksas un visticamāk neuzlabos vietējo ainavu dzīvojamo māju apbūvē. 22. Ņemot vērā, ka derīgo izrakteņu ieguve, kā viens no izmantošanas veidiem, var tikt atļauta ievērojamā daļā Ādažu novada teritorijas (t.sk. Lauksaimniecības teritorijā (L), Mežu teritorijā (M) un Ūdeņu teritorijā (Ū)) un ir zināms, ka derīgo izrakteņu ieguves ietekmes var būt būtiskas, kā arī apzinoties līdzšinējo pieredzi „dīķu izveidē un derīgo izrakteņu ieguvē” un iepazīstoties ar tiesu praksi, ir jāparedz atbilstoši priekšnoteikumi derīgo izrakteņu ieguvei. Dienests sagaida, ka TIAN tiks noteiktas prasības, kas izpildāmas pirms darbības uzsākšanas (piemēram, izstrādāt detālplānojumu un pieprasīt Vides pārraudzības valsts biroja lēmumu par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamību), kā arī izvirzītas prasības ieguves vietas attālumiem no jūtīgām teritorijām, derīgo izrakteņu transportēšanai, trokšņa, putekļu, vibrācijas, virszemes ūdeņu un hidroloģisko apstākļu izmaiņu ietekmēm attiecībā uz apkārtējām teritorijām, t.sk. dzīvojamās un publiskās apbūves, kultūrvēsturisko un dabas vērtību aizsardzību. Dienests informē, ka saskaņā ar MK noteikumu Nr.628 59. un 62.punktu atzinuma sniegšanas termiņš varētu būt četras nedēļas. Ņemot vērā likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 4. pantā noteikto un Ministru kabineta 2004. gada 23. marta noteikumu Nr.157 „Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” 2. punktā norādītos plānošanas dokumentus, kuriem nepieciešams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums, Dienests secina, ka Ādažu novada teritorijas plānojumam būtu jāveic ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums, jo šī teritorijas attīstības plānošanas dokumenta īstenošanai var būt būtiska ietekme uz vidi un cilvēku veselību, reģiona attīstība ir raksturojama kā dinamiska, kā arī tajā atrodas vairākas īpaši aizsargājamās	19. TIAN ietverti nosacījumi. Apstiprināts Ainavu plāns. 20. TIAN noteiktas prasības aizsardzībai pret troksni. Noteikta teritorijas ar īpašiem noteikumiem “Teritorija ar paaugstinātu trokšņa līmeni” (TIN112). 21. Ņemts vērā TIAN. Apstiprināts Ainavu plāns, tā rekomendācijas iespēju robežās iestrādātas TP. 22. Ņemts vērā. TIAN noteiktas prasības derīgo izrakteņu ieguvei. Vides pārraudzības valsts birojs 17.04.2023. pieņēma lēmumu Nr. 4-02/30/2023 “Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras nepiemērošanu”.
--	--	--	--	--

			dabas teritorijas, bet augstās nekustamo īpašumu tirgus cenas var radīt spiedienu uz lēmumu pieņēmējiem īpašnieku interesēs. Turklāt vērā ņemams ir likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 3. panta 1. punktā minētais princips: ietekmes novērtējums izdarāms agrākā paredzētās darbības plānošanas, projektēšanas un lēmumu pieņemšanas stadijā. Vēršam uzmanību, ka lēmumu par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu vai nepiemērošanu plānošanas dokumentam pieņem Vides pārraudzības valsts birojs.	
2.	Dabas aizsardzības pārvalde	17.01.2023. Nr. 4.8/296/2023-N	Dabas aizsardzības pārvaldes Pierīgas reģionālā administrācija (turpmāk – Administrācija) saņēma Jūsu 2022. gada 21. decembra vēstuli, kurā lūgts sniegt nosacījumus Ādažu novada teritorijas plānojuma (turpmāk – Teritorijas plānojums) izstrādei. Vēstulē norādāt, ka Teritorijas plānojuma izstrādes mērķis ir nostiprināt tiesisko pamatu Ādažu novada teritorijas ilgtspējīgai un līdzsvarotai telpiskajai attīstībai, nodrošināt pieņemto lēmumu pēctecību teritorijas plānošanas jomā un Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 17. punktā noteikto, ka pašvaldības saistošos noteikumus par teritorijas plānojumu izstrādā līdz 2025. gada 31. decembrim. Ādažu novada teritorijas plānojums tiek izstrādāts saskaņā ar aktuālo Ādažu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2013.-2037.gadam. Pamatojoties uz Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 53. punktu un Ministru kabineta 2009. gada 2. jūnija noteikumu Nr. 507 “Dabas aizsardzības pārvaldes nolikums” 3.15. apakšpunktu, Administrācija sniedz sekojošus nosacījumus un informāciju Teritorijas plānojuma izstrādei: a) Ādažu novadā atrodas šādas īpaši aizsargājamas dabas teritorijas (turpmāk – ĪADT): • Daļa no aizsargājamo ainavu apvidus “Ādaži”, kas ir valsts nozīmes ĪADT, tostarp arī NATURA 2000 teritorija, kura izveidota, lai aizsargātu Latvijas un Eiropas Savienības nozīmes īpaši aizsargājamus biotopus un īpaši aizsargājamās sugas un veicinātu to dabisku attīstību, kā arī lai saglabātu ainavu apvidu kā Eiropas Savienības nozīmes putniem nozīmīgu vietu, vienlaikus nodrošinot iespēju veikt valsts aizsardzības uzdevumus. Aizsargājamo ainavu apvidum ir izstrādāts dabas aizsardzības plāns¹ laika posmam no 2015. – 2025. gadam. Teritorijā ir spēkā Ministru kabineta 2019. gada 22. oktobra noteikumi Nr. 493 “Aizsargājamo ainavu apvidus “Ādaži” individuālie aizsardzības un izmantošanas noteikumi” (turpmāk – Noteikumi Nr. 493); • Dabas liegums “Lieluikas un Mazuikas ezers” ir valsts nozīmes ĪADT, tostarp arī NATURA 2000 teritorija. Abi ezeri ir ļoti nozīmīgi reto oligotrofo augu sugu un īpaši aizsargājamā biotopa “Ezeri ar oligotrofām līdz mezotrofām augu sabiedrībām” saglabāšanā. Dabas liegumam kopīgi ar aizsargājamo ainavu apvidu “Ādaži” ir izstrādāts dabas aizsardzības plāns laika posmam no 2015. – 2025. gadam. Tā kā dabas liegums ietilpst aizsargājamo ainavu apvidus “Ādaži” teritorijā, dabas liegumā aizsardzību un teritorijas izmantošanu regulē Noteikumi Nr. 493. • Daļa no dabas lieguma “Lielā Baltezera salas”, kas ir valsts nozīmes ĪADT, tostarp arī NATURA 2000 teritorija. Dabas liegums ir nozīmīga lapkoku praulgrauža aizsardzības vieta. Salu teritoriju klāj priežu un liepu meži, piekrastē pārmitri melnalkšņu meži. Dabas liegumam tika izstrādāts dabas aizsardzības plāns² laika periodam no 2004. gada līdz 2014. gadam. Teritorijā ir spēkā Ministru kabineta 2010. gada 16. marta noteikumi Nr. 264 „Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi” (turpmāk – Noteikumi Nr. 264).	a. ĪADT un mikroliegumu teritorijas, kā arī dižkoki parādīti Grafiskajā daļā, informācija iekļauta Paskaidrojuma rakstā. Aizsargjoslas attēlotas atbilstoši mēroga noteiktībai.

¹ <https://www.daba.gov.lv/lv/adazi>

² <https://www.daba.gov.lv/lv/liela-baltezera-salas>

			- Daļa no dabas parka “Piejūra”, kas ir valsts nozīmes ĪADT, tostarp arī NATURA 2000 teritorija. Dabas parks izveidots, lai nodrošinātu piekrastes ekosistēmu kompleksa, Latvijas īpaši aizsargājamo un Eiropas Savienības nozīmes biotopu un sugu saglabāšanu, kā arī sabiedrības izglītības un atpūtas iespējas, kas nav pretrunā ar dabas vērtību aizsardzību. Teritorijai ir izstrādāts dabas aizsardzības plāns³ no 2020. – 2031. gadam. Teritorijā ir spēkā Ministru kabineta 2021. gada 9. novembra noteikumi Nr. 740 “Dabas parka “Piejūra” individuālie aizsardzības un izmantošanas noteikumi”(turpmāk – Noteikumi Nr. 740); - Dabas pieminekļi – dižakmeņi, (laukakmeņi, kuru virszemes tilpums ir 10 un vairāk kubikmetru), un 10 metru platu joslu ap tiem; aizsargājami koki – vietējo un citzemju sugu dižkoki (koki, kuru apkārtmērs 1,3 metru augstumā virs koka sakņu kakla vai augstums nav mazāks par Noteikumu Nr. 264 2. pielikumā minētajiem izmēriem) un teritorija ap kokiem vainagu projekcijas platībā, kā arī 10 metru platā joslā no tās (mērot no aizsargājamā koka vainaga projekcijas ārējās malas). b) Lūdzam ņemt vērā, ka informācija par dabas vērtībām (biotopiem, sugu dzīvotnēm un dabas pieminekļiem) nav konstanta un, piemēram, informācija par aizsargājamiem kokiem (dižkokiem) regulāri tiek papildināta, kā arī par aizsargājamo uzskatāms jebkurš novada teritorijā esošs koks, kas sasniedzis Noteikumu Nr. 264 2. pielikumā noteiktos parametrus vai īpaši aizsargājamo dabas teritoriju individuālajos aizsardzības un izmantošanas noteikumos noteiktos parametrus. Tāpēc iesakām iekļaut Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos prasību veikt dabas vērtību inventarizāciju zemes vienībās, kurās tiek izstrādāts detālplānojums vai būvprojekts, lai pēc iespējas izvairītos no situācijām, ka netiek ievērotas normatīvo aktu noteiktās prasības dabas vērtību, t.sk. dabas pieminekļu, aizsardzībai. c) Papildus norādām, ka saskaņā ar Dabas datu pārvaldības sistēmā „Ozols” iekļauto informāciju Ādažu novadā atrodas arī 42 mikroliegumi, kas izveidoti sugu un biotopu aizsardzībai. Mikroliegumu skaits var būt mainīgs, jo atklājot kādu jaunu aizsargājamu sugas dzīvotni, var tikt veidots jauns mikroliegums, kā arī mikrolieguma statuss var tikt atcelts. d) Lūdzam ņemt vērā, ka īpaši aizsargājamās dabas teritorijās nedrīkst plānot saimniecisko darbību, kas nonāk pretrunā ar attiecīgās teritorijas izveidošanas mērķi, vai kas varētu radīt negatīvu ietekmi uz šo teritoriju. Saskaņā ar likuma „Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām” 21. pantu, veicot teritoriālo plānošanu, jāievēro īpaši aizsargājamo dabas teritoriju izvietojums, to aizsardzības un izmantošanas noteikumi, un saskaņā ar šī likuma 18. panta ceturto daļu teritorijas plānošanas dokumentu izstrādē var izmantot informāciju no īpaši aizsargājamo dabas teritoriju dabas aizsardzības plāniem. Dabas aizsardzības pārvaldes mājaslapā ir pieejama rokasgrāmata “Vadlīnijas dabas aizsardzības plāna integrēšanai Teritorijas plānojumā”⁴. e) Iespēju robežās lūdzam iestrādāt un attēlot Teritorijas plānojumā dabas parka “Piejūra” infrastruktūras elementus (ceļus, atpūtas vietas, ugunsgrābekļa vietas, utt.), kuras identificētas dabas aizsardzības plānā. Lai atvieglotu teritorijas uzraudzību dabas parkā “Piejūra”, lūdzam Teritorijas plānojumā definēt ielas un ceļus. f) Lūdzam nepalielināt ciemu robežas un nesamazināt dabas pamatnes, mežu un lauksaimniecības teritorijas īpaši aizsargājamās dabas teritorijās. Kā arī izstrādājot detalizētus noteikumus jaunu un esošo apbūves teritoriju paplašināšanai un risinājumus vides kvalitātes saglabāšanai un uzlabošanai, tai skaitā zaļā tīklojuma saglabāšanai un aizsardzībai, izvērtēt neapbūvētu un vienlaidus esošu dabas pamatnes teritoriju saglabāšanu, precizējot teritorijas zonējumu. Ādažu novadā ir reģistrēti Eiropas Savienības nozīmes un Latvijā īpaši aizsargājami biotopi un reģistrētas daudzas īpaši aizsargājamo sugu dzīvotnes. Lūdzam ņemt vērā īpaši aizsargājamo biotopu atrašanās vietas Ādažu novadā un neplānot jaunu apbūvi īpaši aizsargājamo biotopu teritorijās (it īpaši tajās, kas ietilpst īpaši aizsargājamās dabas teritorijās). Kā arī ņemot vērā, ka bioloģiski vērtīgo zālāju platības Latvijā samazinās, lūdzam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteikt ierobežojumus apbūvei bioloģiski vērtīgo zālāju teritorijās. Neplānot meža ieaudzēšanu ainaviskās teritorijās, un teritorijās, ko aizņem bioloģiski vērtīgi zālāji, kā arī plašās lauksaimniecībā izmantojamās teritorijās, lai šīs teritorijas nesadrumstalotu.	b. Informācija iekļauta atbilstoši datiem uz 21.05.2025. TIAN noteiktas prasības lokālplānojumu, detālplānojumu un būvprojektu izstrādē piesaistīt dabas ekspertus, veikt dabas vērtību inventarizāciju/aktualizāciju u.c. prasības. c. Uz 21.05.2025. novadā ir 7 mikroliegumi, attēloti Grafiskajā daļā. d. Ņemts vērā. e. TP netiek attēlota tūrisma infrastruktūra. Grafiskajā daļā parādītas publiskās piekļuves vietas jūrai. Ir apstiprināts Ādažu novada tūrisma un rekreācijas attīstības plāns 2024.-2027.gadam. f. Ņemts vērā. Ciemu robežas tiek samazinātas, arī plānotās apbūves teritorijas.
--	--	--	--	--

³ <https://www.daba.gov.lv/lv/piejura>

⁴ <https://www.daba.gov.lv/lv/dabas-aizsardzibas-plani> sadaļa Materiāli dabas aizsardzības plāna izstrādātājiem

		g) Administrācija aicina Teritorijas plānojuma izstrādē integrēt dabas aizsardzības interešu ievērošanu tādās jomās kā lauksaimniecība, mežsaimniecība, derīgo izrakteņu (smilts, grants) ieguve, kūdras ieguve, tūrisms. Piemēram, lai nodrošinātu dabas vērtību saglabāšanu arī ārpus īpaši aizsargājamām dabas teritorijām, rekomendējam teritorijas izmantošanas un aizsardzības noteikumos paredzēt prasības, ka mežu teritorijās pirms būvniecības vai derīgo izrakteņu ieguves ir jāveic sugu un biotopu izpēte un saņemams sugu un biotopu aizsardzības jomā sertificēta eksperta atzinums un būvniecība vai derīgo izrakteņu ieguve īstenojama tikai ārpus īpaši aizsargājamo sugu atradnēm vai biotopiem. h) Izvērtēt teritorijas ainavisko daudzveidību veidojošos elementus (alejas, parki un stādījumi, skatupunkti, izteiksmīgas reljefa formas u.tml.), kā arī izdalīt pašvaldības ainaviski nozīmīgākās teritorijas, kurās neplānot derīgo izrakteņu ieguvi, t.sk. dīķu izveidi ar mērķi iegūt derīgos izrakteņus, vēja elektrostaciju un citus ainavu degradējošu objektu būvniecību. Nepieciešams vērst uzmanību uz augstvērtīgo ainavu telpu saglabāšanu, paredzot arī risinājumus, kas nodrošinās mērķtiecīgu ainavu kvalitātes uzlabošanu, novērstu augstvērtīgo ainavu telpu izzušanu un uzlabotu ainavu, kur tās vērtība ir mazinājusies vai zudusi. Noteikt prasības ainaviskajās teritorijās, kā piemēram, ainavisko skatu virzienu neaizsegšanai, apmežošana un aizliedzot veikt darbības, kas būtiski pārveido ainavu, t.sk., saules paneļu vai vēja elektrostaciju izvietojumu, kā arī pirms jebkuras jaunas saimnieciskās darbības, īpaši jaunas apbūves vienības veidošanas (jaunas lauku sētas, publiskās apbūves), kas var izmainīt konkrētās vietas vides īpatnības un raksturīgos ainavu elementus, izstrādājams lokālais ainavu plāns vai ainavu analīze. i) Vērsim uzmanību, ka nozīmīgi ir saglabāt arī koku alejas, kas ir unikāls kultūrvēsturiskais mantojums, kurām ir liela loma kultūrvēsturiskajā ainavā, kā arī dabas daudzveidības uzturēšanā un saglabāšanā. Lai gan alejas ir mākslīgi veidotas – cilvēku stādītas – tajās sastopams ļoti daudz dažādu augu un dzīvnieku, tostarp retas, īpaši aizsargājamās sugas, piemēram, lapkoku praulgrauzis, vidējais dzenis, kas apdzīvo ozolu alejas, un sikspārņi. j) Nepieciešams iekļaut nosacījumus par teritorijām, kurās nedrīkstētu plānot saules paneļu un vēja elektrostaciju parkus, piemēram, ainaviski nozīmīgas teritorijas, un teritorijas, kuras aizņem bioloģiski vērtīgi zālāji. Teritorijas plānojuma izstrādē lūdzam ņemt vērā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas izstrādātās “Vadlīnijas par vēja parku iekļaušanu pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentos – teritorijas plānojumā un ilgtspējīgas attīstības stratēģijā”⁵. k) Aicinām veidot vietējas nozīmes īpaši aizsargājamās dabas teritorijas vietās, kur ir koncentrēti īpaši aizsargājamie biotopi un sugas, lai veicinātu dabas un kultūras vērtību aizsardzību un apsaimniekošanu, kā arī bioloģisko daudzveidību, nodrošinot sugu migrāciju starp valsts nozīmes īpaši aizsargājamām dabas teritorijām pa “zaļajiem koridoriem”. l) Atbilstoši Invazīvo sugu pārvaldniekā⁶ sniegtajai informācijai Ādažu novada teritorijā ir reģistrētas invazīvās un svešzemju sugas – Sosnovska latvānis (<i>Heracleum sosnowsky</i>), Tatārijas salāts (<i>Lactuca tatarica</i>), vārpainā korinte (<i>Amelanchier spicata</i>), Kanādas zeltgalvīte (<i>Solidago canadensis</i>), ošlapu kļava (<i>Acer negundo</i>) u. c. Tās ir Latvijas ainavā nevēlamas, invazīvas un potenciāli invazīvas sugas⁷, kas laika gaitā var radīt pārlietu lielas un blīvas audzes, tādējādi samazinot Latvijai raksturīgo augu sugu daudzveidību un bioloģisko daudzveidību kopumā. Izstrādājot Ādažu novada teritorijas attīstības plānošanas dokumentus, rekomendējam veikt invazīvo un potenciāli invazīvo sugu apzināšanu un plānojumā paredzēt to apkarošanu. m) Attēlot applūstošās teritorijas atbilstoši Ministru kabineta 2008. gada 3. jūnija noteikumu Nr. 406 „Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslu noteikšanas metodika” 7. punktam, kā arī ievērot Aizsargjoslu likuma 37. panta pirmās daļas 4. punkta nosacījumus šo teritoriju izmantošanas plānošanā, kā arī aizsargjoslas platumu ūdenstilpei vai ūdenstecei ar applūstošo teritoriju noteikt ne mazāk kā visas applūstošās teritorijas platumā atbilstoši Aizsargjoslu likuma 7. pantam. n) Nosakot krasta kāpu aizsargjoslu, ņemt vērā īpaši aizsargājamo biotopu atrašanās vietas, kā arī ievērot Aizsargjoslu likumā noteiktās prasības.	g. Ņemts vērā h. Izstrādāts un Apstiprināts Ainavu plāns. TP noteiktas divas teritorija ar īpašiem noteikumiem ainaviski vērtīgas teritorijas TIN5 un TIN51. Ainavu plāna rekomendācijas iespēju robežās iestrādātas TIAN. i. Ainavu plānā nav ietvertas rekomendācijas koku alejām, novadā nav konstatētas vērtīgas koku alejas. j. TIAN ņemtas vērā Ainavu plāna rekomendācijas. k. Ainavu plānā nav identificētas vietas, kur veidot vietējas nozīmes ĪADT. l. Nav TP jautājums, var noteikt Pašvaldības saistošajos noteikumos. m. Attēlotas Grafiskajā daļā, skaidrojums sniegts Paskaidrojuma rakstā.
--	--	--	--

⁵ <https://www.varam.gov.lv/lv/media/33749/download?attachment>

⁶ <https://ozols.gov.lv/kartes/apps/sites/#/invazivo-sugu-parvaldnieks/pages/inv-augu-sugu-noverojumi>

⁷ <https://latvianature.daba.gov.lv/invazivo-sugu-parvaldnieks/>

			o) Izvērtēt iespēju piešķirt nekustamā īpašuma nodokļu atlaides, ja īpašumā atrodas aizsargājami koki (dižkoki) un īpaši aizsargājami zālāju biotopi, kas tiek atbilstoši apsaimniekoti. p) Izvērtēt iespēju plānošanas dokumentā iekļaut nosacījumus, kas paredz bīstamo, nociršanai paredzēto koku vietā iestādīt jaunus, tā saglabājot ainaviski, dendroloģiski un ekoloģiski nozīmīgos stādījumus Ādažu novadā. r) Saglabāt brīvi pieejamus, neapbūvētus un nepārveidotus publisko ūdensobjektu krastus. Teritorijas plānojumā ietvert tādus risinājumus, kas atvieglotu un veicinātu piekļuvi un labiekārtojumu pie publiskiem ūdeņiem un dabas un rekreācijas zonās ārpus īpaši aizsargājamām dabas teritorijām. Tādejādi tiktu samazināta antropogēnā noslodze uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām, piemēram dabas parkā “Piejūra” esošajā Ummja ezerā, kurā, atbilstoši Noteikumu Nr. 740 prasībām ir noteikts sezonas liegums. Administrācija informē, ka Teritorijas plānojuma izstrādei nepieciešamie telpiskie dati par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām, mikroliegumiem, īpaši aizsargājamiem biotopiem un dižkokiem ir pieejami Latvijas Atvērto datu portālā (shp formātā), saite uz datiem: https://data.gov.lv/dati/lv/organization/dap. Par digitālo datu formām vai papildus ģeotelpisko informāciju lūdz sazināties ar Dabas aizsardzības pārvaldes Dabas aizsardzības departamenta Dabas datu nodaļas vadītāju Kārli Jansonu, tālr. 28788932, karlis.jansons@daba.gov.lv.	n. Nav pārskatīta, ņemot vērā, ka tā ir dabas parka “Piejūra” teritorija un Carnikavas novada TP apstiprināts salīdzinoši nesen, 2019.gadā. o. Nav TP jautājums, informētas citas pašvaldības struktūrvienības. p. Nav TP jautājums, jāizstrādā saistošie noteikumi. r. Ņemts vērā turpmākajā plānošanas procesā.
3.	VSIA „Latvijas Valsts ceļi”	13.01.2023., Nr. 4.3 / 768	VSIA "Latvijas Valsts ceļi" (turpmāk – LVC) Ādažu novada teritorijas plānojuma izstrādei izvirza sekojošus nosacījumus: 1. Teritorijas plānojumā jāietver transporta attīstības plāns atbilstoši Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumu Nr. 240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" 6. nodaļai "Transporta infrastruktūras plānošana". Transporta attīstības plānā shematiski, viegli pārskatāmā veidā attēlo: a) vienotu ielu un autoceļu tīklu, tai skaitā arī plānoto ielu un autoceļu trases; b) esošo un plānoto ielu un autoceļu kategorijas ar šķērsprofiliem, norādot arī to nozīmi un piederību (valsts, pašvaldību, komersantu, māju ceļi un pašvaldības nozīmes ceļi, tostarp ielas); c) perspektīvos pievienojumus, transporta mezglus; d) plānoto piekļuvi teritorijām un zemes gabaliem blakus valsts autoceļiem, kuriem tā pašlaik nav nodrošināta; e) LVC valsts autoceļu ceļu pievienojumu reģistrā dotos ceļu pievienojumus un to kategorijas atbilstoši Ministru kabineta 2008. gada 7. jūlija noteikumiem Nr. 505 "Noteikumi par pašvaldību, komersantu un māju ceļu pievienošanu valsts autoceļiem"; f) sabiedriskā transporta shēmu, ietverot sabiedriskā transporta maršrutus ar pieturvietām; g) gājēju un velosipēdistu infrastruktūru. 2. Transporta attīstības plāna izstrādē jāievēro šādi principi: a) apbūves teritoriju (jauno, vai pārbūvējamo un paplašināmo esošo) saisti ar valsts autoceļu tīklu paredzēt ievērojot "pakāpeniskuma" principu, tas ir, to tiešos pievienojumus paredzēt pie pašvaldību, pašvaldības nozīmes vai citiem ceļiem, orientējoties uz valsts autoceļu pievienojumu kopīgā skaita un konfliktpunktu samazināšanu un savstarpēju attālināšanu perspektīvā, kas uzlabotu satiksmes drošības apstākļus; b) jaunu pievienojumu plānošana valsts autoceļiem pieļaujama tikai tad, ja tiek nodrošināts minimālais attālums starp blakus ceļu mezgliem atbilstoši Latvijas Valsts standarta LVS 190-3 "Ceļu projektēšanas noteikumi. Vienlīmeņa ceļu mezgli" 4.1. tabulai. Jauna pievienojuma plānošanas gadījumā attiecīgajā valsts autoceļa posmā jāplāno esošo pievienojumu likvidēšana, pārcelšana vai pārbūve, samazinot valsts autoceļa posmā esošo konfliktpunktu skaitu; c) gadījumā, ja plānotās apbūves rezultātā būs nepieciešamas šo nosacījumu 1. punkta e) apakšpunkta doto ceļu pievienojumu kategoriju izmaiņas, sagatavot un iesniegt attiecīgo ceļu pievienojumu sarakstu ar pamatojumu kategorijas maiņai un attiecīgo pievienojumu drošības izvērtējumu;	1. Izstrādāts un 29.05.2025. apstiprināts Ādažu novada Transporta attīstības plāns, saskaņošanas procesā īstenota sadarbība ar LVC. 2. Izstrādāts un 29.05.2025. apstiprināts Ādažu novada Transporta attīstības plāns, saskaņošanas procesā īstenota sadarbība ar LVC.

		d) transporta attīstības plāna izstrādē jāiesaista autoceļu un ielu projektēšanu regulējošo normatīvo aktu noteiktajā kārtībā reģistrēta juridiska persona vai sertificēta privātpersona; e) transporta attīstības plānu jāiesniedz .dwg (vai citā ērti pārskatāmā) formātā, norādot perspektīvos pievienojumus katram valsts autoceļam atsevišķi. 3. Teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos <u>jāparedz</u>, ka jauna ceļa pievienojuma izveidošanas gadījumā valsts autoceļam nepieciešams tā izvērtējums, ko veic ceļu projektēšanas jomā sertificēta persona (sertifikāts attiecībā uz autoceļu un ielu projektēšanu) izvērtējot katra ceļa pievienojuma radītās satiksmes režīma izmaiņas un satiksmes negadījuma risku pieaugumu, salīdzinot ar risinājumiem, kad ceļa pievienojumu pievieno citam – zemākas šķiras valsts autoceļam, pašvaldības, komersanta vai māju ceļam, nodibinot servitūtu normatīvajos aktos noteiktā kārtībā, un ceļa pievienojumu pievieno tuvumā esošam ceļa pievienojumam. 4. Dzīvojamās, publiskās un jauktās centra apbūves teritorijas <u>jāplāno</u> tādā attālumā no valsts autoceļiem, lai būtu nodrošināti apstākļi, kas neprasa papildu pasākumus aizsardzībai pret autotransporta radītajām dūmgāzēm, vibrāciju un troksni, atbilstoši Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumu Nr. 240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" 147.punktam. Izstrādājot teritoriju plānojumu, jāņem vērā Ministru kabineta 2014. gada 7. janvāra noteikumu Nr. 16 "Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība" prasības un LVC interneta mājas lapā ievietotās trokšņa kartes: https://lvceli.lv/#_troksni. 5. Esošajās dzīvojamās, publiskās un jauktās centra apbūves teritorijās valsts autoceļu tuvumā <u>jāparedz</u> pasākumus trokšņa samazināšanai, piesārņojuma un citu negatīvo faktoru novēršanai, pirms apbūves paredzēšanas sertificētam būvakustikas ekspertam nosakot troksni un paredzot risinājumus, kas nodrošina trokšņa līmeņa atbilstību normatīvo aktu prasībām. <u>Trokšņa samazināšanas risinājumi ir jāparedz pirms būvniecības uzsākšanas.</u> 6. Lai nodrošinātu Aizsargjoslu likuma 13. pantā noteikto aizsargjoslas noteikšanas mērķi – lai samazinātu ielu, autoceļu un dzelzceļu negatīvo ietekmi uz vidi, nodrošinātu transporta maģistrāļu ekspluatāciju un drošību, kā arī izveidotu no apbūves brīvu joslu, paplašinot pilsētas vai ciema robežas vai izveidojot jaunu pilsētu vai ciemu, pilsētas vai ciema robežas <u>jānosaka</u> ne tuvāk par valsts autoceļa aizsargjoslu atbilstoši Ministru kabineta 2001. gada 10. noteikumos Nr. 162 "Autoceļu aizsargjoslu noteikšanas metodika" un Ministru kabineta 2021. gada 15. jūnija noteikumiem Nr. 386 "Administratīvā centra, ciema un pilsētas statusa maiņas, kā arī administratīvās teritorijas, novada teritoriālā iedalījuma un ciemu robežu noteikšanas, grozīšanas un aktualizēšanas noteikumiem". 7. Esošo pilsētu un ciemu robežās, kur saskaņā ar spēkā esošo teritorijas plānojumu valsts autoceļiem ir noteiktas aizsargjoslas, aizsargjoslas <u>jāsaglabā</u>, lai nodrošinātu Aizsargjoslu likumā noteikto aizsargjoslu noteikšanas mērķi. 8. Esošo pilsētu un ciemu robežās, kur saskaņā ar spēkā esošo teritorijas plānojumu valsts autoceļiem aizsargjoslas vietā ir noteiktas sarkanās līnijas: a) valsts autoceļu sarkanās līnijas <u>jānosaka</u> vismaz 10 m attālumā no minimālās vai faktiskās (izvēloties lielāko parametru) ceļa zemes nodalījuma robežas; b) teritoriju apdzīvotās vietās gar valsts autoceļiem aizsargjoslu platumā (atbilstoši aizsargjoslu platumam lauku apvidos) visa veida būvniecība <u>jāsaskaņo</u> ar LVC; c) sarkanās līnijas gar valsts autoceļiem var tikt precizētas tikai izstrādājot detālplānojumu vai lokālplānojumu. 9. Valsts autoceļu aizsargjoslu, tostarp sarkano līniju platuma izmaiņas, ieskaitot valsts autoceļus, kam ir piešķirts nosaukums "iela", pašvaldībai <u>jāsaskaņo</u> ar LVC atbilstoši Ministru kabineta 2001. gada 10. aprīļa noteikumiem Nr.162 "Autoceļu aizsargjoslu noteikšanas metodika". 10. Informējam, ka Ādažu novada teritoriju šķērso šādi valsts autoceļi:	3. Ņemts vērā. 4. Aizsardzībai pret troksni noteiktas prasības TIAN, noteikta teritorija ar īpašiem noteikumiem "Teritorija ar paaugstinātu trokšņa līmeni"(TIN112). 5. TIAN noteiktas prasības trokšņa mazināšanai. 6. TP neparedz pilsētas vai ciemu robežu paplašināšanu vai jaunu noteikšanu. 7. Pilsētās un ciemos aizsargjoslas noteiktas kā sarkanās līnijas atbilstoši Aizsargjoslu likumam. 8. Prasība nav pamatota ar normatīvajiem aktiem, nav ņemta vērā. Ar detālplānojumu nevar grozīt teritorijas plānojumu, t.sk sarkanās līnijas. 9. Plānošanas dokumentu darba uzdevumos ir prasība saņemt nosacījumus un atzinumus, ja risinājumi skar valsts autoceļus. 10. Ņemts vērā.
--	--	---	---

			<table><tr><th>Autoceļa Nr. un nosaukums</th><th>Ceļa zemes nodalījuma joslas platums</th><th>Aizsargjoslas platums no ass līnijas uz katru pusi</th></tr><tr><td>Valsts galvenais autoceļš A1 Rīga (Baltezers)–Igaunijas robeža (Ainaži)</td><td>31m</td><td>100m</td></tr><tr><td>Valsts reģionālais autoceļš P1 Rīga–Carnikava</td><td>27m</td><td>60m</td></tr><tr><td>Valsts vietējais autoceļš V30 Baltezers–Ādaži</td><td>27m</td><td>30m</td></tr><tr><td>Valsts vietējais autoceļš V45 Pievedceļš Gaujas tiltam</td><td>27m</td><td>30m</td></tr><tr><td>Valsts vietējais autoceļš V46 Ādaži–Garkalne</td><td>19m</td><td>30m</td></tr><tr><td>Valsts vietējais autoceļš V47 Baltezers–Ataru ezers</td><td>19m</td><td>30m</td></tr><tr><td>Valsts vietējais autoceļš V48 Baltezers–Jaunkūlas</td><td>19m</td><td>30m</td></tr><tr><td>Valsts vietējais autoceļš V50 Baltezers–Āņi–Lapmeži</td><td>19m</td><td>30m</td></tr></table>	Autoceļa Nr. un nosaukums	Ceļa zemes nodalījuma joslas platums	Aizsargjoslas platums no ass līnijas uz katru pusi	Valsts galvenais autoceļš A1 Rīga (Baltezers)–Igaunijas robeža (Ainaži)	31m	100m	Valsts reģionālais autoceļš P1 Rīga–Carnikava	27m	60m	Valsts vietējais autoceļš V30 Baltezers–Ādaži	27m	30m	Valsts vietējais autoceļš V45 Pievedceļš Gaujas tiltam	27m	30m	Valsts vietējais autoceļš V46 Ādaži–Garkalne	19m	30m	Valsts vietējais autoceļš V47 Baltezers–Ataru ezers	19m	30m	Valsts vietējais autoceļš V48 Baltezers–Jaunkūlas	19m	30m	Valsts vietējais autoceļš V50 Baltezers–Āņi–Lapmeži	19m	30m	
Autoceļa Nr. un nosaukums	Ceļa zemes nodalījuma joslas platums	Aizsargjoslas platums no ass līnijas uz katru pusi																													
Valsts galvenais autoceļš A1 Rīga (Baltezers)–Igaunijas robeža (Ainaži)	31m	100m																													
Valsts reģionālais autoceļš P1 Rīga–Carnikava	27m	60m																													
Valsts vietējais autoceļš V30 Baltezers–Ādaži	27m	30m																													
Valsts vietējais autoceļš V45 Pievedceļš Gaujas tiltam	27m	30m																													
Valsts vietējais autoceļš V46 Ādaži–Garkalne	19m	30m																													
Valsts vietējais autoceļš V47 Baltezers–Ataru ezers	19m	30m																													
Valsts vietējais autoceļš V48 Baltezers–Jaunkūlas	19m	30m																													
Valsts vietējais autoceļš V50 Baltezers–Āņi–Lapmeži	19m	30m																													
		Tabulā norādīti ceļu zemes nodalījuma joslas minimālie platumi (m), atbilstoši likuma "Par autoceļiem" 27.¹ pantam. Minimālais ceļu zemes nodalījuma joslas platums attiecas uz posmiem, kur nav veikta mērniecība. Aizsargjoslas platums noteikts saskaņā ar Aizsargjoslu likuma 13. panta otrās daļas 2. punktu. 11. Informējam, ka valsts autoceļiem reģistrētās ceļu pievienojumu vietas un to kategorijas atbilstoši Ministru kabineta 2008. gada 7. jūlija noteikumiem Nr. 505 "Noteikumi par pašvaldību, komersantu un māju ceļu pievienošanu valsts autoceļiem" pieprasāmas atsevišķi. 12. Teritorijas plānojuma izstrādē <u>jāņem</u> vērā šādu perspektīvo autoceļu risinājumus (teksta un grafiskajā daļā): a) "Ātrsatiksmes autoceļa Rīga (Bukulti)–Ādaži–Lilaste iespējamības izpēte", 2008, SIA "Projekts 3"; b) "A/C A1 Rīga (Baltezers)–Igaunijas robeža (Ainaži), A/C P1 Rīga–Carnikava–Ādaži un Muižas ielas divlīmeņa šķērsojums", izstrādes stadijā, AS "Ceļuprojekts"*; c) 3. "Nacionālas nozīmes mikromobilitātes infrastruktūra posmā Carnikava–Rīga", 2022, SIA "Vertex Projekti"; d) "Nacionālas nozīmes mikromobilitātes infrastruktūra posmā Saulkrasti–Rīga", 2022, SIA "Projekts 3". * – būvprojekts atrodas izstrādes stadijā un atbalstāmais apakšvariants vēl nav noteikts, bet ir sagaidāms, ka teritorijas plānojuma izstrādes laikā būs zināmi precīzāki risinājumi. e) Jebkura ar valsts autoceļiem saistītā, teritorijas plānojuma izstrādei nepieciešamā, papildu precizējoša informācija iegūstama LVC. f) Nosacījumi derīgi divus gadus no izdošanas brīža. g) Transporta attīstības plānu aicinām iesniegt LVC izskatīšanai vismaz 30 dienas pirms teritorijas plānojuma (lokālplānojuma) sabiedriskās apspriešanas uzsākšanas. h) Atzinums par izstrādāto teritorijas plānojumu jāsaņem LVC. i) VSIA "Latvijas Valsts ceļi" rīcībā esošie grafiskie un teksta dati saņemami, nosūtot pieprasījumu Ceļu pārvaldīšanas un uzturēšanas pārvaldes vadošajam projektu vadītājam uz e-pasta adresi: mairis.cukurs@lvceli.lv, tel.: 64023955.	11. Zināšanai. Norādītas Transporta attīstības plānā. 12. Zināšanai, norādītie dokumenti ņemti vērā TP un Transporta attīstības plāna izstrādē.																												

	VISA “Latvijas valsts ceļi”	21.05.2024., Nr. 2.1. / 9271	Ņemot vērā Ādažu novada pašvaldības vēstuli Nr. ĀNP/1-12-4/24/653 par teritorijas plānojuma izstrādei nepieciešamo informāciju, VSIA “Latvijas Valsts ceļi” (turpmāk tekstā – LVC) informē par sekojošo. 1. Plānotie gājēju, velo, auto šķērsojumi pāri A1 autoceļam Ādažu novada teritorijā: 2023.gadā tika izstrādāts izpētes projekts Divlīmeņu gājēju - velosipēdistu ceļa šķērsojuma ierīkošanas iespējas uz a/c A1 Rīga (Baltezers) - Igaunijas robeža (Ainaži) pie Medzābakiem”. Atbilstoši izpētes projektam 2025. un 2026. gadā ir plānota detalizēta būvprojekta izstrāde. Citi mikromobilitātes infrastruktūras objekti Ādažu novadā tuvākajā laikā nav plānoti. Perspektīvos divlīmeņu ceļu mezglu risinājumus Ādažu novada teritorijā aicinām attēlot atbilstoši LVC 2023. gada 13. janvāra vēstulei Nr.4.3/768 “Nosacījumi Ādažu novada teritorijas plānojuma izstrādei” un tās 12.a) punktā minētajai "Ātrsatiksmes autoceļa Rīga (Bukulti)–Ādaži–Lilaste iespējamības izpēte", 2008, SIA "Projekts 3". 2. Plānotais Ilķenes ceļa pieslēgums A1 autoceļam: Perspektīvos Ilķenes ceļa pieslēguma A1 autoceļam risinājumus attēlot atbilstoši “Ātrsatiksmes autoceļa Rīga (Bukulti) – Ādaži – Lilaste iespējamības izpēte”, 2008, SIA “Projekts 3”. 3. Plānotais A1 un P1 viadukts: Aicinām ņemt vērā LVC Tehniskās komisijas 2023. gada 31. marta sanāksmē (protokols Nr.5) apstiprināto būvprojekta minimālā sastāvā starpziņojuma “A/C A1 Rīga (Baltezers) - Igaunijas robeža (Ainaži), A/C P1 Rīga - Carnikava - Ādaži un Muižas ielas divlīmeņa šķērsojums" (turpmāk – BMS) risinājumu, kuram paredzētas pievienotajā rasējumā dotās korekcijas. 4. A1 un P1 viaduktam rezervētā teritorija – vai šo savienojumu esošajā konfigurācijā ir jāsaglabā jaunajā teritorijas plānojumā: A1 un P1 savienojums esošajā konfigurācijā nav jāsaglabā. Ir jāņem vērā BMS iekļautie perspektīvie risinājumi. 5. Atceļamās un/vai samazināmās A1 paplašināšanai paredzētās TIN7 teritorijas: Pieļaujama TIN7 teritorijas (atbilstoši “Ātrsatiksmes autoceļa Rīga (Bukulti) – Ādaži – Lilaste iespējamības izpēte”, 2008, SIA “Projekts 3”) samazināšana no 100m uz 40m attālumā no perspektīvās autoceļa ass. Perspektīvo ceļu mezglu zonās aicinām saglabāt spēkā esošajā Ādažu novada teritorijas plānojumā dotās TIN7 teritorijas. 6. TIN71 teritorija – Rīga-Jaunciems-Ādaži izbūvei: Informējam, ka TIN71 ir vietējās (pašvaldības) nozīmes transporta infrastruktūras attīstības teritorija, kurā iekļautos risinājumus VSIA “Latvijas Valsts ceļi” neplāno realizēt. 7. Atceļamās un/vai samazināmās TIN72 teritorijas Baltezerā: Pieļaujama TIN7 teritorijas (atbilstoši “Ātrsatiksmes autoceļa Rīga (Bukulti) – Ādaži – Lilaste iespējamības izpēte”, 2008, SIA “Projekts 3”) samazināšana no 100m uz 40m attālumā no perspektīvās autoceļa ass. Perspektīvo ceļu mezglu zonās aicinām saglabāt spēkā esošajā Ādažu novada teritorijas plānojumā dotās TIN7 teritorijas. Pielikumā: 1. LVC Tehniskās komisijas 2023. gada 31. marta protokols Nr. 5. 3lpp. 2. BMS risinājumi. 1lpp.	1. Informācija par velo un gājēju infrastruktūru ņemta vērā Transporta attīstības plānā. Grafiskajā daļā attēlots Ilķenes ceļa pievienojums A1, kā arī A1 un P1 divlīmeņu šķērsojums un atbilstoši no LVC 28.04.2025. saņemtajai būvniecības ieceres dokumentācijai. Informācija ņemta vērā Transporta attīstības plānā. 2. Ņemts vērā. 3.Grafiskajā daļā iekļauta informācija par vienu divlīmeņu šķērsojums A1 un P1 krustojumā atbilstoši no LVC 28.04.2025. saņemtajai būvniecības ieceres dokumentācijai. 4. Grafiskajā daļā iekļauta informācija par vienu divlīmeņu šķērsojums A1 un P1 krustojumā atbilstoši no LVC 28.04.2025. saņemtajai būvniecības ieceres dokumentācijai. 5. Ņemts vērā. 6. Nav ņemts vērā, pamatojoties uz LVC 17.04.2025. sniegto informāciju. 7. Ņemts vērā.
4.	Valsts meža dienests	21.01.2023., Nr. VM5.7-7/75	Izskatot dokumentus, aicinām, pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 14.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk - MK noteikumi Nr.628) 51.,58.punktiem un 56.1.,56.2.apakšpunktu, Valsts meža dienests sniedz šādus nosacījumus un informāciju Ādažu novada teritorijas plānojuma izstrādei: <u>Paskaidrojuma raksta daļā</u> 1. Sniegt informāciju par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām, to robežām un zonējumu, atbilstoši likumam “Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām”, “Sugu un biotopu aizsardzības likumam”, MK noteikumiem ar	

		īpaši aizsargājamo dabas teritoriju individuāliem vai vispārīgajiem aizsardzības un izmantošanas noteikumiem, mikroliegumiem, izstrādāto un spēkā esošo dabas aizsardzības plānu rekomendācijām; 2. Sniegt informāciju par virszemes ūdensobjektiem un to applūstošajām teritorijām atbilstoši Civillikumam, Aizsargjoslu likumam un Zvejniecības likumam; <u>applūstošiem virszemes ūdensobjektiem noteikt applūstošās teritorijas atbilstoši 03.06.2008. noteikumu Nr.406 “Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslu noteikšanas metodika” prasībām.</u> Iekļaut tekstveida informāciju par ūdensteču garumiem un purvu platībām; 3. Sniegt informāciju par piesārņotām un potenciāli piesārņotām vietām, piesārņojošās un cita veida saimniecisko darbību teritorijām un objektiem; 4. Sniegt informāciju par dabiskās vides (t.sk. meži, purvi) teritorijām un apmežošanai paredzētajām vietām, vai tieši pretēji - uzrādīt teritorijas, kurās nav pieļaujama (vēlama) meža ieaudzēšana; 5. Sniegt informāciju par derīgo izrakteņu ieguves atradnēm, plānotajām derīgo izrakteņu ieguves teritorijām un rekultivētajām ieguves vietām; 6. Informācija par mežu resursu stāvokli ir pieejama Zemkopības ministrijas mājas lapā, sadaļā Meža nozare/Valsts meža dienests/Publikācijas un statistika (https://www.zm.gov.lv/valsts-meza-dienests/statiskas-lapas/publikācijas-un-statistika). <u>Attēlot un noteikt Grafiskajā daļā:</u> 1. Uzrādīt teritorijas maģistrālo un inženierkomunikāciju tīklu un satiksmes infrastruktūras shēmu; 2. Virszemes ūdeņu sateces baseinu un ūdenstilpju izvietojumu; 3. Upju, ezeru un purvu aizsargjoslas un tauvas joslas; 4. Aizsargjoslu likumā noteiktās visa veida aizsargjoslas (vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas, ekspluatācijas, sanitārās un drošības aizsargjoslas); 5. Attēlot applūstošās teritorijas atbilstoši Ministru kabineta 03.06.2008. noteikumu Nr.406 “Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslu noteikšanas metodika” 7.punktam, kā arī ievērot Aizsargjoslu likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkta nosacījumus šo teritoriju izmantošanu plānošanā. Piezīme: Ņemot vērā pēdējo gadu novērojumus par applūstošajām teritorijām, aicinām izvairīties no jaunas apbūves teritoriju veidošanas applūstošās teritorijās arī ar 1% applūšanas risku, papildus aicinām gar ūdensobjektiem saglabāt meža joslas, kuras paaugstināta ūdens līmeņa gadījumos nodrošinās daļēju ledus uzkrāšanos upju krastos. Aicinām pārskatīt ik katru šobrīd vēl neapbūvētu apbūvei paredzēto zemes daļu applūstošajās teritorijās un lemt par lietderību turpmāk saglabāt apbūvei; 6. Rekreatīvas un tūrisma infrastruktūras teritorijas, objektus un resursus; 7. Izstrādāt trokšņa un cita veida videi kaitīgu traucējumu zonējumu; 8. Īpaši aizsargājamās dabas teritorijas (arī vietējas nozīmes teritorijas, ja tādas plānots noteikt; parkus, dižkokus, ģeomorfoloģiskos dabas pieminekļus u.tml.) un izveidotos mikroliegumus. Kartogrāfiskā informācija pieejama Dabas aizsardzības pārvaldes (turpmāk-DAP) dabas datu pārvaldības sistēmā “Ozols” http://ozols.daba.gov.lv/pub/Life/. Rekomendējam īpaši aizsargājamo sugu un biotopu koncentrācijas vietās nepieļaut apbūvi, mainot zemes lietojuma veidu, lai nesamazinātu aizsargājamo sugu un biotopu labvēlīgo aizsardzības statusu kā noteikts Sugu un biotopu aizsardzības likuma 7.pantā; 9. Nodefinēt un parādīt estētiski un kultūrvēsturiski vērtīgās ainavas, iestrādāt rīcības to saglabāšanai vai arī to vērtības paaugstināšanai. Teritorijas plānojumā noteikt, ka nav pieļaujama ainaviski vērtīgo teritoriju atmežošana un tās parādīt grafiskajā daļā (perspektīvās un plānotās izmantošanas vai dabas objektu, u.c. kartēs); 10. Saimniecisko darbību kultūras pieminekļu teritorijā un to aizsargjoslā regulē likums Par kultūras pieminekļu aizsardzību un Aizsargjoslu likums (8. un 38.punkts), no kuriem izriet Nacionālā kultūras mantojuma pārvaldes norādījumi par saimniecisko darbību kultūras pieminekļa un tā aizsargjoslas teritorijā. Kultūras pieminekļiem saskaņā ar Aizsargjoslu likuma 8.pantu ir 500 m aizsargjosla (aizsardzības zona) lauku teritorijā un 100 m aizsargjosla pilsētā;	1. Ņemts vērā, informācija iekļauta Paskaidrojuma rakstā un Grafiskajā daļā. 2. Ņemts vērā, informācija iekļauta Paskaidrojuma rakstā un Grafiskajā daļā. Oficiāli dati par purvu platībām nav pieejami. 3. Ņemts vērā, informācija iekļauta Paskaidrojuma rakstā un Grafiskajā daļā. 4. Ņemts vērā. Izstrādāts Ainavu plāns. informācija iekļauta Paskaidrojuma rakstā un Grafiskajā daļā. 5. Grafiskajā attēlota informācija atbilstoši LVĢMC Zemes dzīļu informācijas sistēmas datiem. 6. Norādītā saite nedarbojas. VMD mājaslapā esošā statistika nav pieejama novadu līmenī. 1. Satiksmes infrastruktūras plāni skatāmi Transporta attīstības plānā. Inženierkomunikāciju tīkli Grafiskajā daļā netiek attēloti mēroga un datu mainības dēļ. 2. Informācija iekļauta Ainavu plānā. 3. Informācija Paskaidrojuma rakstā un Grafiskajā daļā. 4. Informācija Paskaidrojuma rakstā un Grafiskajā daļā. 5. Informācija Paskaidrojuma rakstā un Grafiskajā daļā. 6. Izstrādāts Ādažu novada tūrisma un rekreācijas attīstības plāns 2024.-2027.gadam. 7. Noteikta teritorija ar paaugstinātu trokšņa līmeni (TIN112). Noteiktas prasības TIAN. 8. Informācija Paskaidrojuma rakstā un Grafiskajā daļā. 9. Izstrādāts Ādažu novada Ainavu plāns, noteiktas ainaviski vērtīgas teritorijas TIN5 un TIN51. 10. Informācija Paskaidrojuma rakstā un Grafiskajā daļā.
--	--	--	---

			11. Noteikt un uzrādīt hidrotehniskās būves (aizsprosti u.c. ūdensteču regulēšanas ietaises) un alternatīvās enerģijas ieguves objektus (piemēram, vēja elektrostacijas, saules baterijas laukus u.c.), izvērtējot ūdensobjektu ūdens līmeņu ekspluatācijas noteikumus un to ietekmi un vidi un cilvēku veselību; 12. Zemes dzīļu nogabalu, derīgo izrakteņu atradņu perspektīvās teritorijas un izstrādes karjeru teritorijas; 13. Būvniecībai nelabvēlīgas un augsnes erozijai pakļautas teritorijas; 14. Teritorijas, kurās nav pieļaujama zemju atmežošana un apmežošana; 15. Parādīt kartogrāfiskajā materiālā plānotos izbūvējamus mežu ceļus. Kartogrāfiskā informācija pieejama AS “Latvijas valsts meži”; <u>Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu daļā:</u> 1. Izvirzīt nosacījumus saimnieciskās darbības veikšanai/aprobežojumiem vides un dabas resursu aizsargjoslās; 2. Izvirzīt nosacījumus Aizsargjoslās ap pilsētām un noteikt saimnieciskās darbības ierobežojumus pilsētā un ciemu teritorijās, ievērojot Meža likumā noteiktās prasības, kā arī tiesvedības procesos gūtās atziņas; 3. Izvirzīt nosacījumus par noteiktām vai nosakāmām apgrūtinājumu teritorijām un objektiem; Apbūves noteikumos paredzēt regulējumu attiecībā uz ēku izvietojumu zemes gabalā: ēkas un būves nedrīkst būvēt tuvāk kā koka vainaga attālumā no zemes gabalā vai tam blakus augošiem kokiem par standartu pieņemt tās pašas sugas pieauguša koka vainaga vidējos izmērus.	11. Informācija Paskaidrojuma rakstā un Grafiskajā daļā. 12. Informācija par derīgo izrakteņu atradnēm attēlota atbilstoši LVGMC Zemes dzīļu informācijas sistēmai. 13. Izstrādāts Ādažu novada Ainavu plāns. 14. Grafiski tāda informācija netiek uzturēta. 15. Ņemts vērā. 1. Ievērtēts TIAN. 2. Informācija Paskaidrojuma rakstā un Grafiskajā daļā. Izstrādāts Ādažu novada Ainavu plāns. 3. Informācija Paskaidrojuma rakstā un Grafiskajā daļā. Izstrādāts Ādažu novada Ainavu plāns. Prasības ēku novietojumam nosaka normatīvie akti un noteiktas prasības TIAN.
5.	Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra	22.12.2022. Nr. 1000/7/1-14	Atbildot uz Ādažu novada pašvaldības 2022. gada 21. decembra vēstuli Nr. ĀNP/1-12-4/22/1997 “Par nosacījumu sniegšanu Ādažu novada teritorijas plānojuma izstrādei”, Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra (turpmāk - Aģentūra) sniedz sekojošus nosacījumus: 1. Nepieciešams ievērot normatīvo aktu prasības attiecībā uz ģeotelpisko informāciju, kas izmantojama teritorijas plānojuma grafiskās daļas izstrādei: 1.1. Atbilstoši Ādažu novada pašvaldības domes 2022. gada 23. novembra lēmuma Nr. 558 Darba uzdevuma saturam un Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – Noteikumi) 7. punktam teritorijas plānojuma un lokālplānojuma grafisko daļu sagatavo uz aktuālākās topogrāfiskās pamatnes atbilstoši nepieciešamajam mērogam. Kā palīgmateriālu var izmantot pieejamo Aģentūras uzturēto ortofotokarti. Informējam, ka Ģeotelpisko pamatdatu informācijas sistēmā, kuras pārzinis ir Aģentūra, plānojuma teritorijai ir pieejams 2000.-2002., 2015. un 2016. gadā sagatavotais Rīgas pilsētas topogrāfiskais plāns mērogā 1:2000 un 2020. gadā sagatavotais topogrāfiskais plāns mērogā 1:2000 NBS mācību centra teritorijai, kā arī 2017. gadā sagatavotā topogrāfiskā karte mērogā 1:10 000 un ortofotokarte ar 0,25 m izšķirtspēju, kas sagatavota no 2020. gada aerofotografēšanas materiāliem. 1.2. Atbilstoši Noteikumu 57. punktam un saskaņā ar 59. punktu plānošanas dokumentu izstrādātājam jānodrošina institūcijas izsniegto datu nemainību, par nepieciešamajām izmaiņām informējot un saskaņojot tās ar datu turētāju. 2. Atbilstoši Noteikumu 6. punktam teritorijas plānojuma grafiskās daļas materiālus noformē, ievērojot normatīvajos aktos par dokumentu noformēšanu noteiktās prasības, norādot koordinātu sistēmu, koordinātu tīklu, kartes nosaukumu, kartes pamatnes mēroga un izdrukas mēroga noteiktību (ja tas atšķiras no kartes pamatnes mēroga), lietotos apzīmējumus ar skaidrojumiem un grafiskās daļas izstrādātāju.	1. Ņemts vērā, Paskaidrojuma rakstā un Grafiskajā daļā iekļauta informācija par izmantotajiem datiem. 2. Ņemts vērā.

			Vienlaikus norādām, ka atbilstoši Ģeotelpiskās informācijas likuma 25. pantam ģeotelpiskā informācija, tajā skaitā ģeotelpiskās informācijas pamatdati, kas izmantoti teritorijas plānojuma grafiskās daļas izstrādei, ir autortiesību objekts un teritorijas plānojuma grafiskajā daļā ir nepieciešama norāde uz datu turētāju, kura dati izmantoti. 3. Lai izpildītu prasības, kādas ir noteiktas MK Noteikumu Nr.392 “Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi” IV daļas 29. punktā un V daļas 40. un 41.1. punktā un saskaņā ar Aizsargjoslu likuma 20., 35. un 49. pantu teritorijas plānojumā jāiekļauj informācija par valsts ģeodēziskā tīkla punktiem: 3.1. Teritorijas plānojuma teksta daļā norādīt plānojuma teritorijā esošo valsts ģeodēziskā tīkla punktu skaitu un pievienot valsts ģeodēziskā tīkla punktu sarakstu, norādot informācijas avotu un datumu. Teritorijas plānojuma grafiskajā daļā attēlot valsts ģeodēziskā tīkla punktus un, ja plāna grafiskā noteiktība atļauj, attēlot valsts ģeodēziskā tīkla punktu aizsargjoslas (50 un 5 m). Valsts ģeodēziskā tīkla iedalījumu nosaka 2011. gada 15. novembra MK noteikumu Nr. 879 „Ģeodēziskās atskaites sistēmas un topogrāfisko karšu sistēmas noteikumi” 25. punkts. Valsts ģeodēziskā tīkla punktu sarakstu var iegūt Valsts ģeodēziskā tīkla datubāzē, tās adrese: http://geodezija.lgia.gov.lv. 3.2. Teritorijas plānojumā teksta daļā par aizsargjoslām Eksploatācijas aizsargjoslu uzskaitījumā minēt valsts ģeodēziskā tīkla punktus un norādīt, ka jebkura veida būvniecības veikšana plānojuma teritorijā, tai skaitā esošo ēku renovācija un rekonstrukcija, inženierkomunikāciju, ceļu un tiltu būvniecība, teritorijas labiekārtošana un citas saimnieciskās darbības, kas skar valsts ģeodēziskā tīkla punkta aizsargjoslu, šo darbu projektētājiem ir jāsaskaņo ar Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūru. 3.3. Teritorijas plānojumā norādīt par valsts ģeodēziskā tīkla punktu attēlošanas nepieciešamību lokālplānojumos un detālplānojumos. Saskaņā ar 2022. gada 22. decembra datiem Ādažu novada teritorijā ir 10 valsts ģeodēziskā tīkla punkti: 6 (seši) nivelēšanas tīkla 1. klases (N1) punkti; 1 (viens) globālās pozicionēšanas tīkla 1. klases (G1) punkts un 3 (trīs) globālās pozicionēšanas tīkla 2. klases (G2) punkti.	3. Ņemts vērā. Informācija Paskaidrojuma rakstā, Grafiskajā daļā un TIAN.
6.	AS „Sadales Tīkls”	28.12.2022., Nr. 30AT00-05/TN-48358	1. OBJEKTA RAKSTUROJUMS 1.1. Objekta atrašanās vieta: <i>Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu nov. (80440080440)</i>; 1.2. Objekta nosaukums: <i>Teritorijas plānojums</i>. 2. NORĀDĪJUMI TERITORIJAS PLĀNOJUMA IZSTRĀDEI 2.1. Plānojumā jāattēlo esošie un plānotie elektroapgādes objekti ((6-20)/0,4 kV apakšstacijas, 0,23 kV līdz 20 kV elektropārvades līnijas u. c. objekti), inženierkomunikāciju koridorus, kā arī atbilstošās aizsargjoslas, ja iespējams tās attēlot noteiktajā kartes mērogā (pielikumā obligāti jāpievieno grafisko attēlu (*.pdf, *.dwg, *.dgn u. c.) ar esošajiem un plānotajiem energoapgādes objektiem noteiktā kartes mērogā); 2.2. Plānojumā norādīt, ka elektroapgādes projektēšana un būvniecība ir īpaša būvniecība, kura jāveic saskaņā ar MK noteikumiem Nr. 253 "Atsevišķu inženierbūvju būvnoteikumi";	Ņemts vērā. Pašvaldības saistošajos noteikumos nedrīkst dublēt hierarhiski augstāku normatīvo aktu normas. Grafiskajā daļā informācija attēlota atbilstoši mēroga noteiktībai.

			2.3. Plānojuma teritorijā plānoto inženierkomunikāciju izvietojumam jāatbilst LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums". Pie esošajiem un plānotajiem energoapgādes objektiem jānodrošina ērta piekļūšana AS "Sadales tīkls" personālam, autotransportam u. c. to tehnikai; 2.4. Plānojumos norādīt noteiktās aizsargjoslas gar elektriskajiem tīkliem, ko nosaka Aizsargjoslu likuma 16. pantā; 2.5. Izstrādājot plānojumu, iekļaut prasības par aprobežojumiem, kas noteikti saskaņā ar Aizsargjoslu likumu (īpaši 35. un 45. panta prasībām); 2.6. Plānojumā ietvert prasības par elektrotīklu ekspluatāciju un drošību, kā arī prasības vides un cilvēku aizsardzībai, ko nosaka MK noteikumi Nr. 982 "Enerģētikas infrastruktūras objektu aizsargjoslu noteikšanas metodika" – 3.,8. – 11. punkts; 2.7. Elektroenerģijas lietotāju elektroapgādes kārtību, elektroenerģijas tirgotāja un elektroenerģijas sistēmas operatora un lietotāja tiesības un pienākumus elektroenerģijas piegādē un lietošanā nosaka MK noteikumi Nr. 50 "Elektroenerģijas tirdzniecības un lietošanas noteikumi"; 2.8. Jaunu elektroietaišu pieslēgšana un atļautās slodzes palielināšana AS "Sadales tīkls" notiek saskaņā ar Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas padomes lēmumu "Sistēmas pieslēguma noteikumiem elektroenerģijas sistēmas dalībniekiem"; 2.9. Plānojuma paskaidrojošā daļā lūdzam iekļaut informāciju, ko nosaka Enerģētikas likuma 19., 191, 23. un 24. pants; 2.10. Veicot jebkārus darbus/darbības aizsargjoslās, kuru dēļ nepieciešams objektus aizsargāt, tie jāveic pēc saskaņošanas ar attiecīgā objekta īpašnieku; 2.11. Plānojumu grafiskās daļas kartes mērogi: Vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma izmanto Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS 92 TM izstrādātu topogrāfisko karti (ne vecāku par pieciem gadiem ar mēroga nenoteiktību 1:2000 līdz 1:10000); 2.12. Pirms plānojuma iesniegšanas publiskajai apspriešanai un tā augšupielādes TAPIS sistēmā, plānojumu ar elektroapgādes tehnisko risinājumu elektroniskā formātā iesniegt portālā saskano.sadalestikls.lv; 2.13. Plānojuma atzinums tiks sagatavots pēc pieprasījuma iesnieguma saņemšanas; Teritorijas plānojumam teritorijā esošo ST elektrolīniju vektoru dati tiks pievienoti pēc pieprasījuma portālā saskano.sadalestikls.lv; 2.14. Nosacījumi derīgi <i>divus gadus</i> no to izsniegšanas dienas.	
7.	AS „GASO”		Nosacījumus nesniedza	
8.	SIA „Ādažu Ūdens”		Nosacījumus nesniedza	
9.	SIA “Rīgas ūdens”	27.12.2023., Nr. 2022-7.9-3061	Informējam, ka Ādažu novada teritorijas plānojuma robežās izbūvēti centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas tīkli. Centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas tīklus skatīt 1. pielikumā “Ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu shēma”. Teritorijas plānojumu izstrādāt saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 30. septembra noteikumiem Nr. 574 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums", Ūdenssaimniecības pakalpojumu likumu, Aizsargjoslu likumu, Ministru kabineta 2016.gada 22.marta noteikumiem Nr. 174 "Noteikumi par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu un lietošanu", Rīgas domes 2017.gada 15.decembra saistošajiem noteikumiem Nr.17 "Rīgas pilsētas centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas ekspluatācijas,	Ņemts vērā

			lietošanas un aizsardzības saistošie noteikumi", citu spēkā esošu normatīvo aktu prasībām, Latvijas nacionālajiem standartiem un Latvijas nacionālā standarta statusā adaptētiem un noteiktā kārtībā reģistrētiem starptautisko un reģionālo standartizācijas organizāciju standartiem. Informējam, ka Ādažu novada teritorijas plānojuma izstrādes teritorija atrodas SIA “Rīgas ūdens” ūdens ņemšanas vietas “Baltezers” zemes gabalā ar kadastra apzīmējumu 8060 003 0274 bakterioloģiskā režīma aizsargjoslā, ņemot vērā iepriekš minēto, ievērot Aizsargjoslu likuma 39. panta prasības. Pieprasot atsevišķus tehniskos noteikumus projektējamiem objektiem, Ādažu novada teritorijas plānojuma teritorijas robežās un tam pieguļošās ielās, tiks izvērtētas prasības par centralizētās ūdensapgādes un/vai kanalizācijas sistēmas pārbūves nepieciešamību saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 30. septembra noteikumi Nr. 574 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums", 26. punkta prasībām. Projektējot kanalizācijas tīklus un būves, teritorijas plānojumā jāparedz dalītā sistēma - sadzīves un ražošanas notekūdeņu tīkls atdalīts no lietus ūdens tīkla. Projektējamiem objektiem pieprasīt atsevišķus tehniskos noteikumus. Teritorijas plānojumu saskaņot ar SIA “Rīgas ūdens”. Teritorijas plānojuma izstrādes nosacījumi derīgi divus gadus. Pielikumā: Ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu shēmas uz 12 lapām.	
10.	SIA “Rīgas satiksme”	03.01.2023., Nr. KOR-IZEJ-JP/2023/9	Rīgas pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Rīgas satiksme” (turpmāk – RP SIA “Rīgas satiksme”) ir izskatījusi Jūsu 21.12.2022. iesniegumu Nr. ĀNP/1-12-4/22/1997 un savas kompetences ietvaros sniedz sekojošu informāciju attiecībā uz Ādažu novada teritorijas plānojuma izstrādi. Informējam, ka RP SIA “Rīgas satiksme” kā Rīgas pilsētas pārvadātājs ilgtermiņā saredz potenciālas iespējas attīstīt Rīgas pilsētas maršrutu tīklu uz Ādažiem, Kadagu, kur ir liels iedzīvotāju skaits ar galamērķi Rīgā. Vienlaikus vēlam šādiem savienojumiem radīt prioritārus apstākļus attiecībā pret privātā transporta plūsmu (taisnāks ceļš uz Rīgu un bez liela skaita pieturvietām). - Pieturvietu platformu projektēšanā ievērot <i>pielikumā Nr.1</i> un <i>pielikumā Nr.2</i> norādītos parametrus un šādas prasības: - pieturvietas platformu projektēt brīvu no šķēršļiem un velo satiksmes, tās ierīkošanu paredzot taisnā ceļa posmā un garumu nodrošinot taisnu ne mazāku par 20 m; - platformas platumu paredzēt ne mazāku par 2,5 m, nepieciešamības gadījumā to paplašinot atbilstoši plānotajai pasažieru plūsmai; - pieturvietu aprīkot ar ceļa zīmi <i>Nr.541</i> un papildplāksni, kas izstrādāta atbilstoši SIA “Rīgas luksofors” noteiktajam paraugam un pārklāta ar aizsargpārklājumu (antigrafiti), norādot informāciju par pieturvietas nosaukumu un sabiedriskā transporta maršrutu. - Ielas ceļu daļas projektēšanā ievērot šādas prasības: - satiksmes nodrošināšanai, ielas, kurās plānota sabiedriskā transporta satiksme, paredzēt ne mazāk kā 6,5 m platumu, bet intensīvas satiksmes ielās 7,0 m platumu; - ielu krustojumu pagriezienu rādījumus paredzēt atbilstoši <i>pielikumā Nr.3</i> norādītiem parametriem; - ņemt vērā sabiedriskā transporta gabarītus un svaru, izvairīties no komunikāciju šahtu izvietojuma transporta kustības trajektorijas (riepu) zonā. Būvprojekta dokumentāciju saskaņot RP SIA “Rīgas satiksme”. Būvprojektu elektroniskā formātā saskaņošanai iesniegt Būvniecības informācijas sistēmā (BIS). Pielikumā: <i>Pielikums Nr. 1</i> - shēma autobusu pieturvietu platformu (ar kabatu) parametru un labiekārtojuma elementu izvietojšanai; <i>Pielikums Nr. 2</i> - shēma autobusu pieturvietu platformu (bez kabatas) parametru un labiekārtojuma elementu izvietojšanai;	Pieņemts zināšanai, atbilstoši teritorijas plānojuma mērķim, uzdevumiem, tvērumam. Ņemts vērā Transporta attīstības plānā.

			<i>Pielikums Nr. 3 - shēma minimālajam rādiusam, kas nodrošina sabiedriskā transporta pagriešanās/apgriešanās manevra veikšanai nepieciešamo koridoru.</i>	
11.	VSIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi”	05.01.2023., Nr. Z-1-9.3/13	Valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi" Meliorācijas departamenta Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa (turpmāk - Nodaļa) ir izskatījusi Jūsu 21.12.2022. iesniegumu teritorijas plānojuma izstrādes nosacījumu sniegšanai Ādažu novadam (turpmāk tekstā - Teritorijas plānojuma izstrādes teritorija). Par Teritorijas plānojuma izstrādes teritoriju sniedzam sekojošu informāciju: 1. Pēc meliorācijas kadastra informācijas sistēmas datiem Teritorijas plānojuma teritorijā atrodas meliorācijas sistēmas un būves. 1.1. Meliorācijas kadastra informācija apskatāma interneta vietnē www.melioracija.lv. 2. Meliorācijas sistēmām un būvēm ir noteiktas ekspluatācijas aizsargjoslas: 2.1. valsts nozīmes un koplietošanas ūdensnotekām lauksaimniecībā izmantojamās zemēs - ūdensnotekas abās pusēs 10 m attālumā no ūdensnotekas kroles, bet meža zemēs - atbērtnes pusē (atkarībā no atbērtnes platuma) 8 - 10 m attālumā no ūdensnotekas kroles; 2.2. liela diametra kolektoriem - 8 m attālumā uz katru pusi no kolektora ass līnijas; 2.3. aizsargdambim - 5 m attālumā abās pusēs no aizsargdambja nogāzes pakājes; 2.4. ap polderu sūkņu stacijām, krājbaseiniem un slūžām - 20 m attālumā no ēkas vai būves ārējās malas; 2.5. ap hidrometriskajiem posteņiem - 5 m attālumā no būves ārējās malas. 3. Ekspluatācijas aizsargjoslas ap meliorācijas būvēm un ierīcēm apbūves zonās un apdzīvotās vietās noteiktas teritoriju plānojumos un pašvaldību saistošajos noteikumos. Veicot Teritorijas plānojuma izstrādi, ievērot sekojošus nosacījumus: 1. Projekta realizācijas rezultātā nav pieļaujama melioratīvā stāvokļa pasliktināšanās Teritorijas plānojuma izstrādes teritorijai pieguļošajās platībās. 2. Teritorijas plānojuma grafiskajā daļā jāattēlo meliorācijas sistēmu ekspluatācijas aizsargjoslas. 3. Teritorijas plānojuma paskaidrojuma rakstā un apbūves nosacījumos noteikt valsts nozīmes ūdensnotekām, koplietošanas un pašvaldības nozīmes koplietošanas ūdensnotekām ekspluatācijas aizsargjoslas 3m – 10m platā joslā, atbilstoši situācijai, lai varētu veikt meliorācijas sistēmu uzturēšanas darbus. 4. Ja nepieciešams veikt meliorācijas sistēmu izbūvi, atjaunošanu vai pārbūvi, to veic pirms teritorijas apbūves, saņemot tehniskos noteikumus no Nodaļas. Lai nodrošinātu iepriekš minēto, ievērojami sekojoši normatīvie akti: - Meliorācijas likums - Ministru kabineta 2014. gada 16. septembra noteikumi Nr. 550 "Hidrotehnisko un meliorācijas būvju būvnoteikumi" - Ministru kabineta 2015. gada 30. jūnija noteikumi Nr. 329 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 224-15 "Meliorācijas sistēmas un hidrotehniskās būves"" - Aizsargjoslu likums. Meliorācijas kadastra informācijas sistēmas digitālie dati tiks nosūtīti uz norādīto e-pastu.	Ņemts vērā. Informācija Paskaidrojuma rakstā, Grafiskajā daļā un TIAN. Pašvaldības saistošajos noteikumos nedrīkst dublēt hierarhiski augstāku normatīvo aktu normas. Grafiskajā daļā informācija attēlota atbilstoši mēroga noteiktībai.

12.	Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde	19.01.2023. Nr. 06-05/231	Nacionālajā kultūras mantojuma pārvaldē (turpmāk –Pārvalde) ir saņemts iesniegums ar informāciju, ka 2022. gada 23. novembrī Ādažu novada pašvaldības dome pieņēmusi lēmumu Nr. 558 “Par Ādažu novada teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu”. Iesniegumā lūgts sniegt nosacījumus un informāciju teritorijas plānojuma (turpmāk – Teritorijas plānojums) izstrādei. Saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” Noteikumu Nr. 628 51. un 56. punktu, Pārvalde sagatavojusi tās rīcībā esošo informāciju par Ādažu novada teritorijā esošiem nekustamiem valsts aizsargājamiem kultūras pieminekļiem, kā arī sniedz nosacījumus un ieteikumus teritorijas plānojuma izstrādei. 1. <u>INFORMĀCIJA.</u> 1.1. Ādažu novada teritorijā atrodas 5 nekustamie kultūras pieminekļi: viens arheoloģiskais, 2 arhitektūras, viena vēsturiska notikuma vieta un viens mākslas piemineklis – objekti, kas iekļauti spēkā esošajā valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā, kuru 29.10.1998. apstiprinājusi LR Kultūras ministrija ar rīkojumu Nr. 128. Pārvalde informē, ka 2022. gada 30. decembrī ir stājušies spēkā grozījumi <u>Kultūras ministrijas 1998. gada 29. oktobra rīkojumā Nr. 128 "Par Valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstu"</u>, ar kuru ir noteiktas kultūras pieminekļu vērtības grupas – valsts, reģiona un vietējas nozīmes kultūras pieminekļi⁸. Atbilstoši likuma “Par kultūras pieminekļu aizsardzību” 14. panta septītajai daļai vietējas nozīmes kultūras pieminekļu saglabāšanas uzraudzību no 2023. gada 1. janvāra nodrošina pašvaldība.⁹ Informējam, ka Pārvalde 2023. gada 13. janvārī ir pieņēmusi lēmumu par vēsturiskas notikuma vietas “”Baltais krusts” – komunistiskā masu terora upuru piemiņas vieta Baltezerā” iekļaušanu valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā. Grafiskie dati tiks nosūtīti atsevišķi pēc statusa apstiprināšanas. 1.2. Valsts aizsargājamo nekustamo kultūras pieminekļu saraksts un informācija par kultūras pieminekļiem pieejama vietnē: https://mantojums.lv/. un pielikumā pievienoti grafiskie dati. 1.3. Plānojot funkcionālās zonas, teritorijas izmantošanu un apbūvi vai paredzot jebkāda veida saimniecisko darbību kultūras pieminekļos vai to aizsardzības zonās, saistoši šādi normatīvie akti: – Likums “Par kultūras pieminekļu aizsardzību” (turpmāk – Likums); – Ministru kabineta 2021. gada 26. oktobra noteikumi Nr. 720 “Kultūras pieminekļu uzskaites, aizsardzības, izmantošanas un restaurācijas noteikumi” (turpmāk – Noteikumi Nr. 720); – citi normatīvie akti, kuros ietverti kultūras mantojuma aizsardzības jautājumi. 1.4. Pārvalde vērš uzmanību, ka saskaņā ar Likuma un Noteikumu Nr. 720 prasībām kultūras pieminekļi jāizmanto veidā, kas neapdraud un nemazina to kultūrvēsturisko vērtību saglabāšanu ilgtermiņā, prioritāri kultūras pieminekļi jācenšas izmantot sākotnējai funkcijai, kultūras, izglītības un zinātnes mērķiem, bet pieļaujama to izmantošana arī citām vajadzībām, ja tā nemazina pieminekļu vēsturisko, zinātnisko un māksliniecisko vērtību, kā arī ievērojot kultūras pieminekļu, to teritoriju un aizsardzības zonu uzturēšanas režīmus un saimnieciskās darbības ierobežojumus. Ar kultūras pieminekļu un to teritoriju uzturēšanas režīmiem var iepazīties vietnē: https://mantojums.lv/. 1.5. Saskaņā ar Likuma 23. pantu un Aizsargjoslu likuma 8. pantu aizsardzības zona ap valsts aizsargājamiem kultūras pieminekļiem pilsētās noteikta 100 m un laukos – 500 m, ja aizsardzības zona nav noteikta individuāli.	Informācija iekļauta Paskaidrojuma rakstā, prasības TIAN, valsts aizsargājami kultūras pieminekļi un to aizsargjoslas parādīti Grafiskajā daļā. Ir saņemta e-pastā neoficiāla informācija par Carnikavas baznīcas un kulta vietas Baltgalvju Upurkalni aizsargjoslu un aizsardzības zonu izmaiņām, kas nav apstiprināta. Pašvaldības saistošajos noteikumos nedrīkst dublēt hierarhiski augstāku normatīvo aktu normas. Izstrādāts Ādažu novada Ainavu plāns un tā rekomendācijas iestrādātas teritorijas plānojumā, noteiktas ainaviski vērtīgas teritorijas TIN5 un TIN51, Valsts nozīmes arhitektūras pieminekļa Ādažu (Baltezera) baznīcas kultūrvēsturiskās ainavas aizsardzības teritorija TIN16, Vietējas nozīmes kultūrvēsturiskā teritorija TIN4.
-----	---------------------------------------	---------------------------	---	--

⁸ <https://www.vestnesis.lv/op/2022/252.3>

⁹ Likums "Par kultūras pieminekļu aizsardzību", 9. punkts. <https://likumi.lv/ta/id/72551#p-1069857>

		1.6. Ja kultūras piemineklis, izņemot arheoloģiskos pieminekļus, atrodas kāda cita kultūras pieminekļa teritorijā vai aizsardzības zonā, individuālā aizsardzības zona tiek noteikta – „nulle”. 1.7. Ja nekustams mākslas piemineklis atrodas kultūras pieminekļa iekšējā zonā, tam atsevišķa aizsardzības zona nav jānosaka. 1.8. Nekustamiem mākslas pieminekļiem, kas atrodas ēkā ārpus kultūras pieminekļu teritorijas vai to aizsardzības zonas, individuālā aizsardzības zona tiek noteikta pa ēkas vai ēkas daļas perimetru. 1.9. Jebkuru saimniecisko darbību kultūras pieminekļa aizsardzības zonā drīkst veikt tikai ar Pārvaldes atļauju. 2. <u>NOSACĪJUMI.</u> 2.1. Kultūras pieminekļos un to aizsardzības zonās jābūt tādiem Teritorijas plānojuma risinājumiem, kas nodrošina kultūras pieminekļa un tam raksturīgās vides saglabāšanu, kā arī nepieļauj vai samazina dažāda veida negatīvu ietekmi uz konkrēto pieminekli. 2.2. Kultūras pieminekļa aizsardzības zonā saglabājama kultūras pieminekļa apkārtnes raksturīgā ainava (ko veido tās elementi – ceļu tīkls ar vēsturisko ieseguma veidu, stādījumi, alejas, meži, lauki, pļavas, to kontūras, raksturīgā veģetācija, vēsturiski raksturīgā apbūve, vēsturiskais labiekārtojuma raksturs, vēsturiskas inženierbūves), kultūras pieminekļa apkārtnē raksturīgā vēsturiskā plānojuma struktūra, vēsturiskais zemes reljefs, ūdenstilpes (tostarp to krastu robežas un dabiskais vai vēsturiskais mākslīgais krastu izveidojums), piekļūšanas iespēja kultūras piemineklim (brīva vai daļēji ierobežota), kultūras pieminekļa netraucētas uztveres iespējas no tradicionāliem vai nozīmīgiem skatu punktiem un raksturīgā, vēsturiski nozīmīgā ainava skatā no kultūras pieminekļa. 2.3. Nodrošināt, lai kultūras pieminekļos un to aizsardzības zonās netiktu noteiktas funkcionālās zonas ar standartizētām prasībām apbūvei (īpaši kvantitatīviem apbūves rādītājiem/ parametriem), neplānojot darbības, kas iznīcina vai būtiski pārveido kultūras pieminekļa un tā aizsardzības zonā saglabājamās vērtības, ievērojami mazina teritorijas izmantošanas paredzamību, nonāk pretrunā ar kultūras pieminekļu aizsardzības normatīvo regulējumu un teritorijas plānošanas principiem. 2.4. Teritorijas plānojuma risinājumos īpašu uzmanību pievērst Baltezera (Ādažu) luterāņu baznīcai (valsts nozīmes kultūras piemineklis, Nr. 8332; turpmāk – Baltezera baznīca) un tās apkārtnē, kura ir viena no skaistākajām Pierīgas ainavām un kurā vismaz 250 gadus pastāv cieša ģenētiska saikne starp baznīcas celtni un apkārtējo ainavas telpu, <u>ievērojot pēctecības principu un saglabājot spēkā esošā teritorijas plānojuma risinājumus</u>, jo īpaši noteikto teritoriju ar īpašiem noteikumiem TIAN 15 – <i>Ādažu (Baltezers) baznīcas kultūrvēsturiskās ainavas aizsardzības teritoriju</i>. Baznīcas ainavu telpas struktūra un veidols attīstījies ilgākā laikā, kur nepārtrauktā mijiedarbībā atrodas visi klasiskie ainavas elementi – Lielais Baltezers ar ūdens spoguļi, pļavas, mežs, ceļi, vēsturiska apbūve, kurā tās unikālā rakstura telpiski centrālais kompozīcijas elements un dominante ir Baltezera baznīca, kas celta lielceļa malā starp Lielo un Mazo Baltezeru no 1772. līdz 1775. gadam. Šīs ainavas vērtība ir dabas, Baltezera baznīcas un teritorijas (zemes) izmantošanas harmonija, kas saglabājusies cauri laikiem un kur līdzšinējā cilvēku darbība un apkārtējā vide veidojusi vienotu estētiski augstvērtīgu veselumu, neskatoties uz iepriekšējiem, destruktīviem cilvēku darbības centieniem (arī postījumiem), lai no vietas identitātes Baltezera baznīcas tēlu izdzēstu. Nevienai Rīgas tuvākās apkārtnes ainavai nav bijis tāds apdraudējums kā Baltezera baznīcai. Padomju laikā un pēc neatkarības atgūšanas baznīcas tiešā tuvumā ir bijušas ieceres uzbūvēt ainavai nepiemērotu apbūvi, kas nav pieļauts un vieta savu unikalitāti ir saglabājusi. Pārvaldei vairāk kā 20 gadus ir bijusi nemainīga nostāja pret jaunas apbūves izvietojuma iecerēm baznīcas kultūrainavā.	
--	--	--	--

			Baltezera baznīcas aizsardzības zonā aizliegtas jebkādas darbības, kas var iznīcināt vai apdraudēt ainavas kultūrvēsturiskās vērtības, kā arī vides pārveidošana, kas nekalpo kultūras mantojuma saglabāšanas mērķiem. Pieļaujama tādu jaunu ēku būvniecība vai esošo ēku pārbūve, kas ar savu apjomu, arhitektonisko izveidojumu, augstumu, materiālu lietojumu un tonalitāti nerada vizuālās uztveres traucējumu Baltezera baznīcai un tās dabiskajai un tradicionālajai ainavai. Būvju funkcija nedrīkst būt pretrunā ar tradicionālās vides raksturu un kultūrvēsturiskās ainavas vērtību kopuma radīto noskaņu saglabāšanu (nav pieļaujamas rūpnieciska rakstura, sprāndzienbīstamas, ugunsnedrošas, ar paaugstinātu trokšņu līmeni vai piesārņojumu saistītas būves). Baznīcas vizuālās ietekmes zonā nav pieļaujama jaunu kultūrvēsturiskās vides raksturam nepiemērotu virszemes transporta, inženiertehnisku būvju un iekārtu izvietošana. Nav pieļaujama traucējošu reklāmu izvietošana, kas rada vizuālu piesārņojumu kultūrvēsturiskajā vidē. Nepaplašināt kapu teritoriju. Teritorijas daļā, kas ietver Baltezera baznīcu un tās pašreiz neapbūvēto apkārtni starp Lielo Baltezeru, kapiem un valsts galveno autoceļu A1 saglabājama kultūrainava ar līdz mūsdienām saglabājušos lauku ainavas raksturu, kur Baltezera baznīca ir kā dominante. Šeit nav pieļaujami risinājumi, kas būtiski izmainītu kultūras pieminekļa telpisko vidi un atstātu negatīvu ietekmi uz ainavas telpiskās struktūras vienotību, piemēram, teritorijas funkcionālā zonējuma maiņa, pašreiz neapbūvētās teritorijas pārvēršana par apbūves teritorijām privātai apbūvei un autostāvvietai, jauna būvniecība vietās, kur vēsturiski nav bijušas attiecīgas ēkas (būves) (arī žogi), kā arī teritorijas sadalīšana jaunos zemesgabalos, izņemot zemes vienības zem ielām, kas atbilst pašreizējam ceļu novietojumam un nepieciešama ielu tīkla funkcionēšanai un apsaimniekošanai. Baznīcas tiešā tuvumā jaunu stādījumu veidu izvēlei un raksturam jāatbilst lauku baznīcas apkārtnes tradīcijām, kā arī identificējami un likvidējami pašizsējas koki, kas no tāliem skatu punktiem traucē baznīcas kultūrvēsturiskās ainavas uztveri. Jaunu īslaicīgas lietošanas būvju, sezonas rakstura būvju un pastāvīgu būvju, kas saistītas ar teritorijas uzturēšanu un izmantošanu, izvietojumam, apjomam, mērogam, arhitektoniskam izveidojumam un tonalitātei jābūt tādiem, kas kultūrainavā nerada aktīvus akcentus un netraucē viendabīgas, neapbūvētas ainavas uztveri. Saglabājama dabīgi pārveidojusies Lielā Baltezera krasta līnija, nemainot reljefu, neveidojot uzbērumus un mākslīgus krasta nostiprinājumus. Saglabāt publisku pieejamu Lielā Baltezera krastu. Pieļaujama sezonas rakstura koka konstrukciju laipu izveide, kas atbilst vēsturiski tradicionālajām. Nav pieļaujams izvietot būves laivu glabāšanai. Nav pieļaujama liela izmēra peldošu būvju (kas pārsniedz mazizmēra kuģošanas līdzekļu apjomu) izvietošana uz baznīcas ainavu attiecināmajā Lielā Baltezera daļā. Teritorijas labiekārtojums (ceļu, ielu, velosipēdistu un gājēju celiņu segumi, vides dizaina objekti, Lielā Baltezera krasta iekārtojums) risināms, nepārsātinot ar labiekārtojuma elementiem un neradot mūsdienīgas urbanizācijas pazīmes, kā arī neveidot jaunu nožogojumu. Nav pieļaujama vides estētikai nepiemērotu sadzīves un kapu atkritumu savākšanas vietu, liela izmēra konteineru novietņu izveide vai stihiski veidotas atkritumu izgāšanas vietas. Pieļaujama savrupmāju apbūves funkcionālās zonas izvietošana Baltezera ielas ziemeļu pusē ar nosacījumu, ja netiek skarta Pirmā pasaules karā kritušo Vācijas armijas karavīru kapsēta „ADASH”, kas atrodas Baltezera kapu zemes gabala D daļā, priežu mežā, dabīgā zemes reljefa paaugstinājuma virsotnē, un tā tuvākā apkārtnē, kā arī gar Baltezera ielu tās ziemeļu pusē līdz apbūves sākumam ielas ezera pusē saglabājas tradicionālā meža ainava. 2.5. Arheoloģiskā pieminekļa teritorijā nav pieļaujama jaunu ēku būvniecība, ceļu un ielu, karjeru, ūdenstilpņu izveide, kā arī citi ar zemes reljefa pārveidojumiem saistīti darbi. 2.6. Grafiskās daļas funkcionālā zonējuma kartē ar apzīmējumiem un numerāciju attēlojami nekustamie kultūras pieminekļi un aizsardzības zonas ap tiem, kā arī pievienojams skaidrojums (eksplikācija) ar katra pieminekļa nosaukumu un valsts aizsardzības numuru. Grafiskajā daļā pievērst uzmanību kultūras pieminekļu un to	
--	--	--	---	--

			aizsardzības zonu attēlojuma kvalitātei. 2.7. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu izstrādē ievērot šādus nosacījumus: – Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos ietvert prasības kultūras mantojuma, tostarp teritorijā esošo kultūras pieminekļu, aizsardzībai un pārvaldībai. – Nodrošināt, lai noteikumi kultūrvēsturiskā mantojuma, tostarp kultūras pieminekļu, aizsardzībai kā speciālie noteikumi prevalē attiecībā uz pārējiem attiecīgās funkcionālās zonas izmantošanas un apbūves noteikumiem, un lai tajos noteiktie atļautie izmantošanas veidi un apbūves parametri, nav pretrunā ar noteikumiem kultūrvēsturiskā mantojuma aizsardzībai un spēkā esošo normatīvo regulējumu kultūras mantojuma aizsardzības jomā. 2.8. Teritorijas plānojuma redakcijas iesniegt Pārvaldē izskatīšanai un atzinuma saņemšanai. 3. <u>IETEIKUMI.</u> 3.1. Ieteicams apzināt un teritorijas plānojumā uzrādīt novada nozīmes kultūrvēsturiskās ainavas un objektus, kam piemīt kultūrvēsturiska vērtība – ainaviski vērtīgas kultūrvēsturiskās vides un dabas teritorijas, ēkas, kultūrvēsturisku norišu vietas u.c., kas nav iekļautas spēkā esošajā Valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā, un sadarbībā ar Pārvaldi izvērtēt šo objektu atbilstību vietējās nozīmes kultūras pieminekļu statusam, ievērojot grozījumus likumā “Par kultūras pieminekļu aizsardzību”. Plānojot objektiem piemērotu izmantošanu, paredzēt tos iesaistīt novada teritorijas kultūras mantojuma potenciāla papildināšanā un pilnveidošanā. Šādu objektu saglabāšana, aizsardzība un izmantošana regulējama pašvaldības līmenī. 3.2. Jautājumos par kultūrvēsturisko mantojumu novada teritorijā iesakām konsultēties ar Kurzemes reģionālo nodaļu (tālr.63321955), bet jautājumos par kultūras pieminekļu teritorijas precizēšanu – ar Pārvaldes Arheoloģijas un vēstures daļu (tālr.67228503) un Arhitektūras un mākslas daļu (tālr.67223328) Pielikums: grafiskā informācija par kultūras pieminekļiem.	
	Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde	26.05.2025., Nr. 2025/08-09.2/574	Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde (turpmāk – Pārvalde), atbildot uz Ādažu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) vēstuli ar lūgumu sniegt informāciju par kultūras pieminekļa statusa izmaiņām Carnikavas luterāņu baznīcai, kā arī izskatīt iespēju samazināt aizsardzības zonu Baltgalvju Upurkalnam – kulta vietai, sniedz sekojošu informāciju. Izvērtējot reģiona nozīmes arhitektūras pieminekļa „Carnikavas luterāņu baznīca” ar valsts aizsardzības Nr. 8694 atbilstību arhitektūras pieminekļa statusam, kā arī ņemot vērā arheoloģiskās uzraudzības laikā konstatētos atradumus, Pārvaldes Kultūras pieminekļu uzskaites komisijas 2023. gada 13. oktobra sēdē tika pieņemts lēmums veikt grozījumus pieminekļa statusā, mainot pieminekļa tipoloģisko grupu uz “arheoloģija” un nosaukumu uz “Carnikavas (Sigulā) baznīcas vieta”, kā arī nosakot objektam teritoriju un individuālo aizsardzības zonu 100 metri	Ņemts vērā.

			ap pieminekļa teritoriju. Pārvaldes Kultūras pieminekļu uzskaites komisijas 2025. gada 16. maija sēdē pieņemts lēmums veikt pieminekļa datējuma grozījumus, aizstājot datējumu “1728., 1851.g.” ar “17.-20. gs.”. Pārvalde ir sagatavojusi visu nepieciešamo dokumentāciju grozījumu veikšanai un iesniegusi to Kultūras ministrijai. Pieminekļa teritorijas un individuālās aizsardzības zonas ģeotelpiskie dati pievienoti šīs vēstules pielikumā. Jautājums par vietējās nozīmes arheoloģiskā pieminekļa ar valsts aizsardzības Nr. 2088 “Baltgalvju Upurkalni – kulta vieta” aizsardzības zonas samazināšanu izskatīts Pārvaldes Kultūras pieminekļu uzskaites komisijas 2025. gada 16. maija sēdē un pieņemts lēmums noteikt individuālu aizsardzības zonu. Minētais lēmums kopā ar aizsardzības zonas uzturēšanas režīmu un ģeotelpiskajiem datiem tiks nosūtīts Pašvaldībai atsevišķi.	
13.	Veselības inspekcija	05.01.2023., Nr. 2.4.5.-4/2	Teritorijas plānojuma izstrādes gaitā paredzēt: 1) Ādažu novada teritorijas plānojuma izstrādāšanu, ievērojot Teritorijas attīstības plānošanas likuma, 14.10.2014. MK noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" un 30.04.2013. MK noteikumu Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” prasības; 2) precizēt teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu prasības, nodrošinot atbilstību spēkā esošajam normatīvo aktu prasībām; 3) 1997. gada 05. februāra Aizsargjoslu likuma ievērošanu; 4) objektu izvietojumu- atbilstoši spēkā esošajiem būvniecības normatīviem; apbūves noteikumos dzīvojamo objektu izvietojumu ievērojot insolācijas prasības; 5) ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstību Ādažu novadā, ar tālāko centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas attīstību un pasākumus dzeramā ūdens kvalitātes uzlabošanai; 6) trokšņa zonu precizēšanu, nepieciešamības gadījumos pasākumus transporta radītā trokšņa samazināšanai un trokšņa izplatīšanos novēršanai perspektīvajās apbūves teritorijās un blakus esošās apbūves teritorijās, lai nodrošinātu Ministru kabineta 2014. gada 7. janvāra noteikumos Nr. 16 „Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība” noteikto vides trokšņa robežlielumu ievērošanu; 7) pasākumus rūpnieciskās ražošanas teritorijas kaitīgās ietekmes novēršanai uz cilvēka dzīves apstākļiem un apkārtējo vidi; pasākumus gaisa kvalitātes nodrošināšanai, lai novērstu nelabvēlīgo ietekmi uz iedzīvotāju veselību; 8) iedzīvotāju rekreācijas un atpūtas vietu attīstību. Veselības inspekcija iesaka Ādažu novada teritorijas plānojuma risinājumu izvērtēt Sabiedrības veselības departamenta Higiēnas novērtēšanas nodaļā.	1) Ņemts vērā. 2) Ņemts vērā. 3) Ņemts vērā. 4) Pieņemts zināšanai, insolācijas prasības ir būvnormatīvu jautājums. 5) Ņemts vērā, noteiktas teritorijas ar īpašiem noteikumiem TIN110, TIAN noteiktas prasības jaunas apbūves veidošanai. 6) Ņemts vērā, Ņemts vērā, noteiktas teritorijas ar īpašiem noteikumiem TIN112, TIAN noteiktas prasības jaunas apbūves veidošanai. 7) Pieņemts zināšanai, ievērots TIAN prasību noteikšanu. 8) Izstrādāts Ādažu novada Ainavu plāns un Ādažu novada tūrisma un rekreācijas attīstības plāns 2024.-2027.gadam.
14.	VSIA “Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs”	12.01.2023., Nr. 4-6/63	VSIA “Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” (turpmāk – LVĢMC) atbildot uz Jūsu 2022. gada 21. decembra vēstuli Nr. ĀNP/1-12-4/22/1997 informē, ka Ādažu novada administratīvajā teritorijā atrodas sekojošas valsts stacijas: • pazemes ūdens novērojumu stacijas “Carnikava”, “Kalngale”, “Piuka”; • hidroloģiskā novērojumu stacijas “Carnikava”. Pamatojoties uz Aizsargjoslu likuma 15. pantu ap valsts novērojumu stacijām tiek noteiktas ekspluatācijas aizsargjoslas. Ierobežojumus darbībai aizsargjoslās nosaka Aizsargjoslu likuma 44. pants, kurā noteikts, ka aizsargjoslās ir aizliegta jebkura darbība bez saskaņošanas ar LVĢMC. Papildus lūdzam ņemt vērā, ka saskaņā ar Ūdens apsaimniekošanas likuma prasībām ūdensobjekti ir jāapsaimnieko atbilstoši upju baseinu apgabalu apsaimniekošanas plānos noteiktajiem vides kvalitātes mērķiem un	Informācija pieņemta zināšanai un ņemta vērā Paskaidrojuma rakstā, TIAN un Grafiskajā daļā.

			izvirzītajiem pasākumiem. Saskaņā ar Gaujas un Daugavas upju baseinu apgabala apsaimniekošanas plānā 2022.-2027.gadam iekļauto informāciju, Ādažu novada administratīvajā teritorijā atrodas: • 5 upju ūdensobjekti – D542MV Gaujas-Daugavas kanāls, G201DA Gauja_18, G258 Puska, G260 Lilaste, G279 Gauja_17; • 8 ezeru ūdensobjekti – E041 Vecdaugava, E042 Ķīšezers, E043 Lielais Baltezers, E044 Mazais Baltezers, E195 Dzirnezers, E213 Dūņezers, E214 Lilastes ezers, E271 Kadagas ezers. Tāpat lūdzam ņemt vērā arī Gaujas un Daugavas upju baseinu apgabala plūdu riska pārvaldības plānā 2022.-2027.gadam iekļauto informāciju. Iepriekš minētie dokumenti ir pieejami LVĢMC mājaslapā. Jaunākā informācija par ūdensobjektu kvalitātes atbilstību vides kvalitātes mērķiem ir atrodama ikgadējos Virszemes un pazemes ūdeņu kvalitātes pārskatos, kas ir atrodami LVĢMC mājaslapā. <i>Pielikumā:</i> 1. Informācija par valsts novērojumu stacijām, to izvietojumu, koordinātām un aizsargjoslām – 1 lapa; 2. Valsts novērojumu staciju izvietojums Ādažu novada administratīvajā teritorijā – 1 lapa; 3. Valsts pazemes ūdens novērojumu stacija “Carnikava” un tās aizsargjoslas izvietojumu shēma – 1 lapa; 4. Valsts pazemes ūdens novērojumu stacija “Kalgale” un tās aizsargjoslas izvietojumu shēma – 1 lapa; 5. Valsts pazemes ūdens novērojumu stacija “Piukas” un tās aizsargjoslas izvietojumu shēma – 1 lapa; 6. Valsts hidroloģiskā novērojumu stacija “Carnikava” un tās aizsargjoslu izvietojuma shēma – 1 lapa; 7. Valsts novērojumu staciju un to aizsargjoslu aktualizētie ģeotelpiskie dati .dwg un .shp formātā; 8. Virszemes ūdensobjektu saraksts Ādažu novada administratīvajā teritorijā sniegts pielikuma datnē: “Ādažu_novads_pielikums_par_UO.xls”.	
15.	AS “Latvijas Dzelzceļš”	29.12.2022. Nr.DNP-6.4.16/2148-2022	VAS “Latvijas dzelzceļš” (turpmāk – LDz) ir saņemta un izskatīta Ādažu novada pašvaldības vēstule par nosacījumu un informācijas sniegšanu teritorijas plānojuma izstrādei. Ādažu novadu šķērso valsts publiskās lietošanas, stratēģiskās (valsts) nozīmes dzelzceļa infrastruktūras iecirknis Zemītiņi-Skulde. Eiropas Savienības (ES) Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" prioritārā virziena "Ilgtspējīga transporta sistēma" 6.2.1. specifiskā atbalsta mērķa "Nodrošināt konkurētspējīgu un videi draudzīgu TEN-T dzelzceļa tīklu, veicinot tā drošību, kvalitāti un kapacitāti" 6.2.1.2. pasākuma "Dzelzceļa infrastruktūras modernizācija un izbūve" ietvaros līdz 2023.gada beigām ir plānots modernizēt stacijas: Kalgale, Garciems, Garupe, Carnikava, Gauja, Lilaste. Līdz 2030.gadam LDz plāno veikt dzelzceļa elektrotīkla atjaunošanu (pāreja no 3,3kV uz 25kV). Lūdzam teritorijas plānojuma izstrādē ievērot sekojošus nosacījumus: 1) Plānotos attīstības projektus, kas skar dzelzceļa infrastruktūru vai atrodas valsts publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā, pirms to iekļaušanas teritorijas plānojumā, rakstiski saskaņot ar VAS “Latvijas dzelzceļš”; 2) Saskaņā ar Aizsargjoslu likumu un 15.12.1998 MK noteikumiem Nr.457 “Dzelzceļa aizsargjoslu noteikšanas metodika”, dzelzceļa ekspluatācijas un drošības aizsargjoslu platumu un robežas nosaka teritorijas plānojumā likumā noteiktajā kārtībā. Tā kā Aizsargjoslu likumā ir noteiktas dzelzceļa ekspluatācijas un drošības aizsargjoslas gar dzelzceļiem, pa kuriem pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus, platuma robežas no 25 līdz 100 metriem, plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos ir nepieciešams definēt iepriekš minēto aizsargjoslu platumus atbilstoši Aizsargjoslu likuma 13. un 32.³ pantu prasībām un noteikt aprobežojumus; 3) Aizsargjoslu gar dzelzceļiem, pa kuriem pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus noteikšanā ievērot 18.07.2006. MK noteikumu Nr.599 “Metodika drošības aizsargjoslu noteikšanai gar dzelzceļiem, pa kuriem pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus” prasības; 4) Teritorijas plānotās (atļautās) izmantošanas plānā uzrādīt dzelzceļa zemes nodalījuma joslas robežu saskaņā ar 01.02.2005. MK noteikumu Nr.79 „Dzelzceļa zemes nodalījuma joslas ekspluatācijas	1) Izstrādāts Transporta attīstības plāns, risinājumi ņemti vērā teritorijas plānojumā. 2) Informācija par aizsargjoslām iekļauta Paskaidrojum rakstā un Grafiskajā daļā. 3) Informācija par aizsargjoslām iekļauta Paskaidrojum rakstā un Grafiskajā daļā. 4) Informācija iekļauta Grafiskajā daļā.

			noteikumi” 4.punktu, kā arī teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu izstrādē ievērot šo noteikumu prasības; 5) Teritorijas plānotās (atļautās) izmantošanas plānā dzelzceļa infrastruktūras teritorijām noteikt vienotu izmantošanu – transporta infrastruktūras teritorijas (TR).; 6) Noteikt, ka trokšņa samazināšanas līdzekļi (prettrokšņa pasākumi) projektējami atbilstoši būvnormatīvu prasībām (LBN 016-03 „Būvakustika”); 7) Gājēju kustību pār sliežu ceļiem novirzīt tikai uz likumīgi izveidotām pārejām. Plānojot jaunas gājēju pārejas, lūdzam ņemt vērā 06.10.1998. MK noteikumos Nr.392 “Dzelzceļa pārbrauktuvi un pāreju ierīkošanas, aprīkošanas, apkalpošanas un slēgšanas noteikumi” minētās prasības; 8) Teritorijas plānojumu atzinuma saņemšanai aicinām sūtīt elektroniski uz e-pasta adresi: info@ldz.lv	5) Ņemts vērā, noteikta funkcionālā zona TR2. 6) Pieņemts zināšanai. 7) Ņemts vērā. 8) Pieņemts zināšanai.
16.	AS “Pasažieru vilciens”	28.12.2022. Nr. L.2/766	Atbildot uz 2022. gada 21. decembra vēstuli Nr.ĀNP/1-12-4/22/1997 par Ādažu novada teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu, nosūtām AS “Pasažieru vilciens” viedokli savas kompetences ietvaros. Informējam, ka mūsu uzņēmuma atbildīgie darbinieki ir izskatījuši institūciju atzinumu saņemšanai nodotos dokumentus, tie nav pretrunā ar mūsu uzņēmuma turpmākajiem attīstības plāniem, un AS “Pasažieru vilciens” nav iebildumi vai papildu nosacījumi par Ādažu novada teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu. Vēršam uzmanību, ka pašreizējā dzelzceļa infrastruktūra (staciju un pieturas punktu ēkas, sliežu ceļi un to remonts, peroni, peronu apgaismojums, pasažieru informatīvie tablo, skaļruņi u.c.), kā arī vilcienu kustības organizēšana dzelzceļa stacijās un iecirkņos ir VAS “Latvijas dzelzceļš” pārziņā. Mūsu uzņēmums - AS “Pasažieru vilciens” - kā viens no vairākiem pārvadātājiem veic iekšzemes pasažieru pārvadājumus ar dīzeļvilcieniem un elektrovilcieniem, izmantojot VAS “Latvijas dzelzceļš” piederošo infrastruktūru. Mūsaprāt, perspektīvā joprojām būtu lietderīgi izvērtēt un rast iespēju izveidot pārsēšanās punktu, radot „noliec un brauc” parka sistēmu Carnikavas stacijas apkārtnē, izskatot iespēju izmantot visas iespējamās apkārtnē esošās teritorijas, tajā skaitā arī VAS „Latvijas dzelzceļš” piederošās sliežu ceļiem piegulošās teritorijas. Šāda stāvparka izveide būtu liels ieguvums arī daļai Ādažu novada iedzīvotājiem, kuri ikdienā izmanto vilciena pakalpojumus, samazinot pavadīto laiku ceļā un gaisa piesārņojumu, kā arī veicinātu sabiedriskā transporta pievilcību un pieejamību kopumā. Papildus informējam, ka 2023. gadā sāks kursēt jaunie elektrovilcieni un iespēju robežās arī palielināts kursējošo vilcienu skaits Skultes līnijā, ņemot vērā Rīgas Centrālās stacijas caurlaides spēju būvniecības laikā. Paralēli tam tiek veikta dzelzceļa infrastruktūras modernizācija un pasažieru platformu pārbūve atbilstoši mūsdienu prasībām, kuru Skultes līnijā plānots pilnībā veikt līdz 2023. gada beigām. Visas šīs aktivitātes ir nostiprinātas Transporta attīstības pamatnostādņēs 2021.-2027. gadam (apstiprināts ar Ministru kabineta 2021. gada 21. oktobra rīkojumu Nr.710), kas paredz iedzīvotājiem ērtāku un patīkamāku pārvietošanos, tajā skaitā Ādažu novada iedzīvotājiem, ievērojot teritorijas ģeogrāfisko izvietojumu un dzelzceļa transporta pieejamību Skultes līnijā. Ņemot vērā plānotos uzlabojumus esošajos dzelzceļa pasažieru pārvadājumos, kā arī plānoto Rail Baltica projekta realizāciju, aicinām pievērst uzmanību iedzīvotāju mobilitātei un paradumiem sabiedriskā transporta izmantošanā perspektīvā.	Pieņemts zināšanai. Izstrādāts Ādažu novada Transporta attīstības plāns.
17.	Aizsardzības ministrija	14.02.2023., Nr. MV-N/284	Izskatot Ādažu novada pašvaldības 2022. gada 21. decembra vēstuli Nr. ĀNP/1-12-4/22/1997 (reģistrēta Aizsardzības ministrijā 2022. gada 22. decembrī Nr. MV-S/5289, saistītais dokuments 2023. gada 1. februāra vēstule Nr. MV-S/548) par nosacījumu sniegšanu Ādažu novada teritorijas plānojuma izstrādei, Aizsardzības ministrija informē, ka: 1) saskaņā ar Ministru kabineta 2009. gada 15. decembra noteikumu Nr. 1418 “Valsts aizsardzības militāro objektu un iepirkumu centra nolikums” 3.1. punktā noteikto kompetenci nosacījumus pašvaldību teritorijas plānojuma izstrādei un atzinumus par to izstrādātajām redakcijām attiecībā uz Aizsardzības ministrijas nekustamajiem īpašumiem var sniegt arī Valsts aizsardzības militāro objektu un iepirkumu centrs (turpmāk – Centrs); 2) pēc paziņojuma saņemšanas no Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas par Ādažu novada teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu	Pieņemts zināšanai

			Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 52.punktu Centrs 2022. gada 15. decembrī ir nosūtījis Ādažu novada pašvaldībai vēstuli Nr. NOS/2022-6599 “Par informāciju un nosacījumiem Ādažu novada teritorijas plānojuma izstrādei”. Aizsardzības ministrija lūdz Ādažu novada teritorijas plānojuma izstrādē ņemt vērā minētajā Centra vēstulē iekļauto informāciju un nosacījumus.	
18.	Satiksmes ministrija	18.01.2023., Nr. 15-01/169	Satiksmes ministrija ir iepazinusies ar Ādažu novada pašvaldības domes 2022. gada 23. novembra lēmumu Nr.558 “Par Ādažu novada teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu” un sniedz informāciju un nosacījumus Ādažu novada teritorijas plānojuma (turpmāk – Teritorijas plānojums) izstrādei. 1. Teritorijas plānojumā transporta infrastruktūru plānot atbilstoši Ministru kabineta 2013.gada 30. aprīļa noteikumu Nr. 240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – Noteikumi Nr.240) 6. nodaļā “Transporta infrastruktūras plānošana” iekļautajām prasībām. 2. Lai nodrošinātu Noteikumu Nr.240 78.punktā minētā detalizētā transporta attīstības plāna kvalitatīvu izstrādi, nepieciešams piesaistīt attiecīgās jomas ekspertus. 3. Izstrādājot Teritorijas plānojumu, plānojot jaunus ciemus vai esošo ciemu robežu grozījumus, jāņem vērā Aizsargjoslu likuma 13. panta pirmajā daļā noteiktais, aizsargjoslas gar ielām, autoceļiem tiek noteiktas, lai samazinātu ielu, autoceļu negatīvo ietekmi uz vidi, nodrošinātu transporta maģistrāļu ekspluatāciju un drošību, kā arī izveidotu no apbūves brīvu joslu, kas nepieciešama ielu un autoceļu pārbūvei, un secīgi arī Ministru kabineta 2021. gada 15. jūnija noteikumu Nr.386 “Administratīvā centra, ciema un pilsētas statusa maiņas, kā arī administratīvās teritorijas, novada teritoriālā iedalījuma un ciemu robežu noteikšanas, grozīšanas un aktualizēšanas noteikumi” 17. punktā noteiktais, ka, <u>veidojot jaunus ciemus un grozot ciemu robežas, jaunveidojamā ciema teritoriju vai grozīto ciema daļas teritoriju nosaka un groza ne tuvāk par valsts autoceļu aizsargjoslu platumu lauku apvidos.</u> Satiksmes ministrija norāda, ka apdzīvoto vietu paplašināšanās ir plānojama atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajam par ciemu robežu noteikšanu un ņemot vērā arī Aizsargjoslu likumā noteiktos aprobežojumus un autoceļiem noteiktās aizsargjoslas un to funkcijas. Tāpat attiecībā uz autoceļu aizsargjoslām, jāievēro Ministru kabineta 2001. gada 10. aprīļa noteikumi Nr.162 “Autoceļu aizsargjoslu noteikšanas metodika”. Noteikumi nosaka, ka autoceļa aizsargjoslu (ieskaitot sarkanās līnijas) pilsētu ielām un autoceļiem pilsētās vai ciemos nosaka un teritorijas plānojumā attēlo tā pašvaldība, kuras teritorijā atrodas attiecīgais autoceļš vai iela. Ja tiek noteiktas attiecīgā autoceļa aizsargjoslas (ieskaitot sarkanās līnijas) platuma izmaiņas, tās saskaņo ar attiecīgā autoceļa vai ielas īpašnieku. <u>Valsts autoceļu aizsargjoslu (ieskaitot sarkano līniju) platuma izmaiņas, ieskaitot valsts autoceļus, kam ir piešķirts nosaukums "iela", pašvaldībai, kuras teritorijā atrodas attiecīgais autoceļš, jāsaskaņo ar VSIA "Latvijas Valsts ceļi".</u> Dzīvojamās, publiskās un jauktās centra apbūves teritorijas jāplāno tādā attālumā no valsts nozīmes transporta infrastruktūras objektiem, lai būtu nodrošināti apstākļi, kas neprasa papildus pasākumus aizsardzībai pret radīto troksni atbilstoši Noteikumu Nr.240 147. un 147¹. punktam. Izstrādājot Teritorijas plānojumu, jāņem vērā Ministru kabineta 2014. gada 7. janvāra noteikumi Nr. 16 “Troksņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība” prasības. 4. Kā nacionālas nozīmes transporta attīstības teritorijas (TIN7) saglabāt perspektīvā Baltezera rietumu apvedceļa būvniecībai un valsts galvenā autoceļa A1 Rīga (Baltezers) - Igaunijas robeža (Ainaži) posma Ādaži - Lilaste attīstībai nepieciešamās teritorijas. 5. Lai nodrošinātu lidojumu drošību, izstrādājot Teritorijas plānojumu nepieciešams ievērot likuma “Par aviāciju” 41. pantā noteiktās prasības, lai arī turpmāk nodrošinātu sertificēta vispārējās aviācijas lidlauka “Ādaži” drošu ekspluatāciju. 6. Attiecībā uz mikromobilitātes infrastruktūras attīstību, informējam, ka ir veikts “Pētījums par velosatiksmi	1. Ņemts vērā. 2. Izstrādāts, apstiprināts Transpofrta attīstības plāns. Izstrādātājs – SIA “Grupa93” sadarbībā ar SIA “IE.LA inženieri”. 3. Ņemts vērā. Jauni ciemi netiek plānoti, grozītas un samazinātas esošo ciemu un pilsētas robežas. 4. KURŠ RISINĀJUMS - pārkopēt 5. Ņemts vērā. Noteikta teritorija ar īpašiem noteikumiem “Ādažu lidlauka gaisa kuģu pacelšanās/nolaišanās 2 km sektors” (TIN11).

		un velosatiksmes infrastruktūru nacionālā mērogā”^[1] un Teritorijas plānojuma izstrādē ir jāņem vērā Satiksmes ministrijas izstrādātā informatīvā ziņojuma “Par valsts mikromobilitātes infrastruktūras attīstību”^[2] izvirzītās prioritātes, kas iedalāmas šādi: a) galvenā valsts nozīmes mikromobilitātes infrastruktūra, kas savā starpā savieno blīvāk apdzīvotās Latvijas vietas; b) apdzīvotu vietu un to sasniedzamības robežu savienošā mikromobilitātes infrastruktūra atbilstoši apdzīvotas vietas un tā sasniedzamības robežā dzīvojošo iedzīvotāju skaitam; c) valsts mikromobilitātes infrastruktūras fragmentācijas novēršana un esošās infrastruktūras pilnveidošana. 7. Līdz ar Rail Baltica dzelzceļa būvniecību tiek plānota arī jaunu reģionālo staciju jeb mobilitātes punktu izveide Ādažu novadam piegulošajos Siguldas un Ropažu novados, kā arī Līmbažu novadā, kur tiek plānota esošās 1520 mm dzelzceļa līnijas Rīga - Skulte pagarināšana par aptuveni 3km Ziemeļu virzienā no pašreizējā galapunkta līdz Skultesmuižai un kur iecerēta arī Rail Baltica reģionālā stacija. Minētajās Rail Baltica reģionālajās stacijās tiek plānots attīstīt iedzīvotājiem nepieciešamās mobilitātes iespējas un citus pakalpojumus, tādējādi radot priekšnosacījumus mobilitātes punktu attīstībai par pakalpojumu centriem, nodrošinot tajos arī pilsētas un reģionālā sabiedriskā transporta pieturvietu izveidi, stāvparku infrastruktūras attīstību, velonovietņu un elektrouzlādes punktu attīstību gan mikromobilitātes, gan autotransporta vajadzībām un citus risinājumus multimodālas mobilitātes iespējošanai. Līdz ar to - Ādažu novadam tuvumā esošajās teritorijās saistībā ar Rail Baltica reģionālās satiksmes attīstību veidosies integrēta transporta sistēma, kas nodrošinās drošu, pieejamu un ilgtspējīgu mobilitāti. Ievērojot minēto, lūdzam Ādažu Teritorijas plānojuma Transporta attīstības plānā, kas ietvers sabiedriskā transporta attīstības priekšlikumus, iekļaut multimodālās integrācijas redzējumu arī saistībā ar Rail Baltica dzelzceļa un plānoto reģionālo staciju būvniecību. 8. Attiecībā uz esošo 1520 mm dzelzceļa līniju, aicinām ņemt vērā VAS “Latvijas dzelzceļš” 2022. gada 29. decembra vēstulē Nr. DNP-6.4.16/2148-2022 un AS “Pasažieru vilciens” 2022. gada 28. decembra vēstulē Nr. L.2/766 sniegto informāciju un nosacījumus, kas nosūtīta arī Ādažu novada pašvaldībai. 9. Attiecībā uz sabiedriskā transporta mobilitātes punktu attīstības iespējām Ādažu novadā, Satiksmes ministrija lūdz un VSIA “Autotransporta direkcija” (turpmāk – Direkcija) sniedza sekojošu komentāru: Ādažu novadā būtiskāko mobilitātes punktu attīstība būtu jāveicina saistībā ar dzelzceļu. Mobilitātes punktā vienkopus tiek nodrošināta dažādu sabiedriskā transporta veidu (reģionālās nozīmes autobusu, pilsētas nozīmes autobusu un vilcienu) koncentrēšanās vienuviet, nodrošinot augstas kapacitātes piekļuvi dažādiem pārvietošanās veidiem. Vienlaikus tajā ietilpst arī mikromobilitātes risinājumi, t.i., koplietošanas transports, velo novietne un, iespējams, noma, stāvparki ar elektroauto uzlādes iespējām. Ievērojot iepriekšminēto, Direkcijas ieskatā būtu jāveicina novadā esošo Kalngales, Garciema, Garupes, Carnikavas, Gaujas un Lilastes staciju sasniedzamību. Ņemot vērā nacionāla līmeņa plānošanas dokumentos (Latvijas Nacionālais attīstības plāns 2021. – 2027. gadam un Transporta attīstības pamatnostādnes 2021. – 2027. gadam) noteikto virzību uz dzelzceļu kā sabiedriskā transporta sistēmas mugurkaulu, Ādažu novada iedzīvotājiem, kuri dzīvo dzelzceļa stacijas tuvumā varētu nodrošināt iespēju izmantot ne tikai autobusu kā sabiedrisko transportu, lai turpinātu ceļu, bet arī koplietošanas automašīnas, velosipēdus vai elektroskrejriteņus. Izveidojot stāvparku sistēmu, būtu iespēja ērti novietot automašīnu, lai turpinātu ceļu izmantojot dzelzceļa pasažieru pārvadājumus. Atsevišķi mobilitātes punktu risinājumi, kā piemēram, stāvparki, būtu ieteicami arī citās Ādažu centra lielākajās apdzīvotajās vietās, lai izmantojot sabiedrisko transportu, būtu iespējams nokļūt citos novados un pēc tam	6. Ņemts vērā, izstrādāts Ādažu novada Transporta attīstības plāns. Pasākumi paredzēti Ādažu novada Attīstības programmā 2021.-2027.gadam. 7. Ņemts vērā, izstrādāts Ādažu novada Transporta attīstības plāns. 8. Pieņemts zināšanai, ņemts vērā. 9. Ņemts vērā, izstrādāts Ādažu novada Transporta attīstības plāns. Pasākumi paredzēti Ādažu novada Attīstības programmā 2021.-2027.gadam.
--	--	--	--

^[1] “Pētījums par velosatiksmi un velosatiksmes infrastruktūru nacionālā mērogā” - http://veloplans.lv/wp-content/uploads/2017/08/Velo-petijums_15012020.pdf

^[2] https://tapportals.mk.gov.lv/legal_acts/7b32ef57-51ce-4447-b485-64c18ebdbb0b

		atgriezties atpakaļ. Šāda mobilitātes punktu izveide būtu lietderīga arī, piemēram, Kadagā, lai uzlabotu pasažieru piekļūstamību sabiedriskajam transportam, piemēram, lai nokļūtu līdz novada centram vai Rīgai. Viens no šādu stāvparku izvietojšanas pamatnosacījumiem ir ērta un galvenais ātra piekļūšana, lai attālums no stāvvietas līdz platformai būtu minimāls. Vienlaikus mobilitātes punktus var paredzēt slēdzamas velo novietnes, koplietošanas transporta un taksometra patstāvīgu atrašanās vietu (papildus stāvvietas tikai šādam mērķim), kas garantētu patstāvīgu šo koplietošanas transportlīdzekļu piesaisti mobilitātes punktam. Reizē ar mobilitātes punkta izveidi, apsverama arī veloinfrastruktūras izveide. 10. Attiecībā uz elektronisko sakaru jomu, sniedzam šādu VAS “Latvijas Valsts radio un televīzijas centrs” (turpmāk – LVRTC) sniegto informāciju par esošajiem un plānotajiem elektronisko sakaru tīklu (turpmāk – EST) objektiem un infrastruktūru Ādažu novada teritorijā: • LVRTC ir izbūvējusi EST infrastruktūru (sakaru kabeļu kanalizāciju, kurā ievietoti optisko šķiedru kabeļi) Ādažu novada teritorijā gar autoceļu V46 no Ādažu / Ropažu novadu robežas līdz autoceļa V46 / Gaujas ielas krustojumam, gar Gaujas ielu līdz Kadagas ceļam, gar Kadagas ceļu līdz Mežaparka ceļam, gar Mežaparka ceļu līdz NBS teritorijai. • LVRTC plāno jaunas EST infrastruktūras izbūvi Ādažu novadā, autoceļa A1 nodaļuma joslā, ar pieslēgumiem līdz mobilo sakaru operatoru torņiem. Papildus vēršam uzmanību, lai nodrošinātu kvalitatīvu un ērtu elektronisko sakaru pakalpojumu pieejamību atbilstoši Eiropas Savienības stratēģiskajos dokumentos noteiktajiem mērķiem, kā arī, ņemot vērā jauno mobilo elektronisko sakaru tehnoloģiju (piektās paaudzes 5G) tīklu attīstību, aicinām Ādažu novada pašvaldību sadarboties ar elektronisko sakaru komersantiem un pieprasījuma gadījumā rast risinājumu vietas nodrošināšanā minētās elektronisko sakaru infrastruktūras izvietojšanai pašvaldības teritorijā (piemēram, kabeļu izvietojšanai kanalizācijā, 5G “mazo šūnu” iekārtu izvietojšanai, piemēram, pie apgaismojuma stabiem utt.). Iesakām Ādažu novada teritorijas plānojumā paredzēt vietu arī elektronisko sakaru tīklu infrastruktūras izbūvei gar ielām un pašvaldību ceļiem līdz Ādažu novadam nozīmīgiem objektiem (sabiedriskajām ēkām u.c.). 11. Teritorijas plānojuma izstrādē lūdzam ņemt vērā: • Plānotās investīcijas Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021. – 2027.gadam: - 1. politikas mērķa 1.4. prioritātes “Digitālā savienojamība” 1.4.1. specifiskajā atbalsta mērķī “Uzlabot digitālo savienojamību”; - 2. politikas mērķa 2.3. prioritātes “Ilgtspējīga mobilitāte” 2.3.1. specifiskajā atbalsta mērķī “Veicināt ilgtspējīgu daudzveidu mobilitāti pilsētās” un 2.4. prioritātes “AER izmantošanas transportā veicināšana” 2.4.1. specifiskajā atbalsta mērķī “Veicināt ilgtspējīgu multimodālu mobilitāti, attīstot elektrotransportlīdzekļu uzlādes infrastruktūru”; - 3. politikas mērķa 3.1. prioritātes “Ilgtspējīga TEN-T infrastruktūra” 3.1.1. specifiskajā atbalsta mērķī “Attīstīt ilgtspējīgu, pret klimatu izturīgu, inteligentu, drošu un vairākveidu TEN-T infrastruktūru”. • Paredzētās reformas un investīcijas Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma plānā: - 1. komponentes reformu un investīciju virziena “1.1. Emisiju samazināšana transporta sektorā” reformas “1.1.1.r. Rīgas metropoles areāla transporta sistēmas zaļināšana” investīcijas “1.1.1.2.i.: Videi draudzīgi uzlabojumi Rīgas pilsētas sabiedriskā transporta sistēmā” 1.1.1.2.i.2. un 1.1.1.2.i.3. saistītajos pasākumos, kur Ādažu novada pašvaldībai ir paredzēts Atveseļošanas un noturības mehānisma finansējums 1 186 500 euro mobilitātes punkta izbūvei Carnikavā un investīcijā “1.1.1.3.i.: Pilnveidota veloceļu infrastruktūra”, kur Ādažu novada pašvaldībai ir paredzēts Atveseļošanas un noturības mehānisma finansējums 3 904 620 euro jaunizbūvētas vai atjaunotas veloinfrastruktūras izbūvei Ādažu novadā. - 2. komponentes reformu un investīciju virziena “2.4. Digitālās infrastruktūras transformācija” reformas “2.4.1.r.	10. Pieņemts zināšanai, informācija iekļauta Paskaidrojuma rakstā. 11. Pieņemts zināšanai. Pasākumi paredzēti Ādažu novada Attīstības programmā 2021.-2027.gadā.
--	--	--	--

			Platjoslas infrastruktūras attīstība” investīcijās “2.4.1.1.i. Pasīvās infrastruktūras izbūve Via Baltica koridorā 5G pārklājuma nodrošināšanai” un “2.4.1.2.i. Platjoslas jeb ļoti augstas veiktspējas tīklu “pēdējās jūdzes” infrastruktūras attīstībā”.	
	Satiksmes ministrija	02.06.2025. 04.1-02/1752	Pamatojoties uz Satiksmes ministrijas (turpmāk – SM) un Ādažu novada pašvaldības pārstāvju sarunām, kas notika 2025. gada aprīlī un maijā, SM sniedz šādas atbildes uz izvirzītajiem jautājumiem par transporta infrastruktūras attīstību Ādažu novada teritorijas plānojuma kontekstā: 1. Par A1 savienojumam ar Rīgas Ziemeļu transporta koridoru TIN7: A1 autoceļa Rīga (Baltezers)-Igaunijas robeža (Ainaži) (turpmāk - A1) savienojums ar Rīgu, izmantojot Rīgas Ziemeļu transporta koridoru (turpmāk - RZTK), būtu nepieciešams, lai būtiski atslogotu A1, bet tas nebūs daļa no A1 trases un realizācija būs atkarīga no Rīgas pilsētas turpmākās rīcības un autoceļu nozarei pieejamā finansējuma. Ņemot vērā minēto, aicinām TIN7 teritoriju samazināt 80 metru platumā. 2. Par RZTK (A1 savienojums ar Rīgu, caur Jaunciema gatvi, no Priežlejām uz Ādažiem, Muižas ielu) turpinājuma izpēti: Par A1 savienojumu ar Rīgu, izmantojot RZTK SM viedoklis ir 1 punktā, savukārt vienkāršotu A1 savienojuma iespēju ar Rīgu, lai novirzītu kravas transportu no A1 trases un nodrošinātu piekļuvi Rīgas labā krasta ostu teritorijām caur Jaunciema gatvi, no Priežlejām uz Ādažiem (Muižas ielu), VSIA “Latvijas Valsts ceļi” (turpmāk - LVC) veiks izpēti. 3. Par Ilķenes autoceļa attīstību kā Ādažu apvedceļu: Šis maršruts tiek saglabāts kā potenciāla iespēja A1 atslogošanai, kā arī piekļuves dažādošanai Ādažu poligonam un pilsētas apkaimēm. Tas nav paredzēts kā A1 trases daļa, un tā īstenošana būs atkarīga no Nacionālo bruņoto spēku (NBS) tālākās rīcības. 4. Par V46 (Ādaži – Garkalne) autoceļu (Venču autoceļu): V46 autoceļa pārbūve šobrīd ir sākotnējā stadijā un nav pietiekami izpētīta, vienlaikus vēršam uzmanību, ka ir virkne prioritārāki autoceļu infrastruktūras jautājumi. SM ir gatava izvērtēt V46 autoceļa dzelzceļa pārbrauktuves Ādažu novadā atjaunošanas iespējas, taču tam nepieciešama padziļināta izpēte, ņemot vērā arī Garkalnes pārbrauktuves tuvumu. Ādažu novada pašvaldība ir norādījusi, ka liela daļa atjaunojamai pārbrauktuvei piekļaujošā autoceļā atrodas Ropažu novadā. Aicinām Ādažu un Ropažu novadu pašvaldības savstarpēji vienoties par iespējamu sadarbību un kopīgu redzējumu šī jautājuma attīstībā. V46 autoceļa pieslēgums pie A2 (E77) būtu tehniski sarežģīts un potenciāli nevēlams, jo varētu radīt satiksmes un drošības riskus – šādi pieslēgumi risināmi ar pārvadiem. 5. Par valsts autoceļa A1 šķērsojumu pie Muižas ielas un mikromobilitāti (pieeja attīstītajām teritorijām): SM apzinās, ka valsts autoceļa A1 šķērsojums pie Muižas ielas ir nozīmīgs ikdienas pārvietošanās maršruts Ādažu iedzīvotājiem, un satiksmes drošība šajā vietā ir svarīga. Lai gan pašlaik nav paredzēts valsts finansējums šī posma pārbūvei, ņemot vērā arī citus saņemtos iesniegumus par autoceļa šķērsojumiem Ādažu novadā (dažādās vietās), aicinām kopīgi pašvaldību ar iedzīvotājiem un SIA “Latvijas valsts ceļi” izvērtēt situāciju un meklēt iespējami piemērotākos risinājumus, ņemot vērā, ka ierobežoto resursu dēļ visu projektu īstenošana nebūs iespējama. SM ir gatava iesaistīties darba grupā vai diskusijā par iespējamiem uzlabojumiem gājēju drošībai un mikromobilitāti Ādažu novadā.	1. Ņemts vērā. A1 un Jaunciema gatves Rīgā savienojums attēlots Grafiskajā daļā (TIN71) un tā platums noteikts 80 m. 2. Pieņemts zināšanai. 3. Pieņemts zināšanai. 4. Pieņemts zināšanai. 5. Pieņemts zināšanai.

			6. Par TIN 7 samazināšanu un transporta zonējumu: TIN 7 platums jāsamazina uz 40 metriem no ceļa ass uz katru pusi. Tāpat ir iespējams to noteikt kā transporta teritoriju, taču funkcionālā zonējuma noteikšana ir pašvaldības kompetence. Vienlaikus SM uzsver, ka aizsargjoslu, jeb sarkano līniju nevar noteikt gar īpašuma robežu, jo tādējādi tiek zaudēta aizsargjoslas būtība, kā arī to ka aizsargjosla ierobežo īpašnieka tiesības brīvi rīkoties ar īpašumu un tāpēc vienādas satiksmes ietekmes apstākļos aizsargjoslas ietekmei ir jābūt vienādai uz apbūvētiem vai neapbūvētiem īpašumiem. Ja pašvaldība vēlas mazināt aizsargjoslas ietekmi, tad ir jāapsver kā mazināt satiksmes ietekmi. Detalizētāka informācija par sarkano līniju noteikšanu dota LVC 2023. gada 13. janvāra nosacījumos Nr. 4.3/768 Ādažu novada teritorijas plānojuma izstrādei un 2024. gada 13. decembra atzinumā Nr. 4.3/22992 par Ādažu novada transporta attīstības plānu.	6. Ņemts vērā. A1 autoceļš posmā no Baltezera baznīcas līdz Ādažu pilsētas robežai un no Saulkrastu novada robežas līdz Ādažu pilsētas robežai noteikts kā TIN7, bet Ādažu pilsētas, Stapriņu un Birznieku ciemu robežās noteikta Transporta infrastuktūras teritorija (TR) un sarkanās līnijas.																						
19.	AS “Latvijas valsts meži”	05.01.2023., Nr. 4.1- 2_0040_101_23_16	A/s ‘Latvijas valsts meži” Rietumvidzemes reģions (LVM) ir sagatavojis un lūdz iestrādāt Ādažu novada teritorijas plānojumā LVM nosacījumus. Teritorijas plānojuma grafiskajā daļā lūdzam iestrādāt un ņemt vērā LVM valdījumā esošās mežsaimniecībā izmantojamās teritorijas un meža infrastruktūras objektus. Ja teritorijas plānojuma izstrādei nepieciešami LVM digitālie kartogrāfiskie dati, tos iespējams lejuplādēt LVM mājas lapā sadaļā dati https://www.lvmgeo.lv/dati . Digitālos kartogrāfiskos datus, kuri nav publiski pieejami, iespējams saņemt pēc sadarbības līguma, kas nosaka informācijas lietošanas kārtību, noslēgšanas. Izstrādājot pašvaldības teritorijas plānojumu, lūdzam regulāri informēt LVM atbildīgo pārstāvi Guntu Krastiņu (e-pasts g.krastina@lvm.lv) par Teritorijas plānojuma izstrādes gaitu un tā sabiedriskās apspriešanas norises vietu un laiku. NOSACĪJUMI: 1. Objekta apraksts Teritorijas plānojuma objekts ir 3701 ha valsts meža zemes Ādažu novadā, ko apsaimnieko Rietumvidzemes reģiona Ropažu meža iecirknis. LVM teritorijas platību sadalījums pa kadastra vienībām <table><tr><th>Zemes vienības kadastra numurs</th><th>Nekustamā īpašuma nosaukums</th><th>Platība, ha</th><th>Piezīmes</th></tr><tr><td>80440030139</td><td>Valsts mežs 8044</td><td>929.5</td><td>ZM - īpašnieks/LVM - lietotājs</td></tr><tr><td>80520010055</td><td>Valsts mežs 8052</td><td>2748.6</td><td>ZM - īpašnieks/LVM - lietotājs</td></tr><tr><td>kopā</td><td></td><td>3678,1</td><td></td></tr></table> 2. Prasības funkcionālo zonu noteikšanai atbilstoši teritorijas izmantošanas veidam: 2.1. Mežu teritorija – iekļaut teritorijas, kurās galvenais zemes izmantošanas veids ir meža apsaimniekošana (t.sk. meža infrastruktūras ierīkošana un izbūve, objekti meža apsaimniekošanas un aizsardzības vajadzībām, savvaļas dzīvnieku dārzu ierīkošana, plantāciju meža audzēšana, derīgo izrakteņu ieguve u.c.), kā arī rekreācija. 2.1.1. Mežu teritorijā noteikt sekojošus zemes papildizmantošanas veidus: 2.1.1.1. Enerģijas ražošanas un energoapgādes uzņēmumu (vēja elektrostacijas un vēja parki un līdzīga rakstura objekti) apbūve; 2.1.1.2. Lauksaimniecība (tai skaitā ilggadīgo kultivēto ogu stādījumu ierīkošana); 2.1.1.3. Publiskā apbūve; 2.1.1.4. Derīgo izrakteņu izpēte un ieguve; 2.1.1.5. Publiskā ārtelpa; 2.1.1.6. Ūdenssaimniecība (tai skaitā zivju dīķi). 2.1.2. LVM valdījumā/īpašumā esošajās platībās esošie un attīstāmie uzņēmuma auto ceļi: <table><tr><th>Ceļa nosaukums</th><th>Garums (km)</th><th></th></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr></table>	Zemes vienības kadastra numurs	Nekustamā īpašuma nosaukums	Platība, ha	Piezīmes	80440030139	Valsts mežs 8044	929.5	ZM - īpašnieks/LVM - lietotājs	80520010055	Valsts mežs 8052	2748.6	ZM - īpašnieks/LVM - lietotājs	kopā		3678,1		Ceļa nosaukums	Garums (km)					1. Pieņemts zināšanai. 2. Netiek plānotas izmaiņas Meža zonējumā. 2.1.1. Ņemts vērā. 2.1.2. Ņemts vērā.
Zemes vienības kadastra numurs	Nekustamā īpašuma nosaukums	Platība, ha	Piezīmes																							
80440030139	Valsts mežs 8044	929.5	ZM - īpašnieks/LVM - lietotājs																							
80520010055	Valsts mežs 8052	2748.6	ZM - īpašnieks/LVM - lietotājs																							
kopā		3678,1																								
Ceļa nosaukums	Garums (km)																									

			<table><tr><td>Vilkukalni-Laveru ezers</td><td>3,05</td><td>Pārbūvēts 2020.gadā</td></tr><tr><td>Garciems - Vilkukalni</td><td>2,9</td><td>Pārbūvēts 2020.gadā</td></tr><tr><td>Laveru ezers - Kreiļu ezers</td><td>1,6</td><td>Pārbūvēts 2020.gadā</td></tr><tr><td>Mežgarciema ceļš</td><td>1,2</td><td>Būve plānota 2025.gadā</td></tr></table>	Vilkukalni-Laveru ezers	3,05	Pārbūvēts 2020.gadā	Garciems - Vilkukalni	2,9	Pārbūvēts 2020.gadā	Laveru ezers - Kreiļu ezers	1,6	Pārbūvēts 2020.gadā	Mežgarciema ceļš	1,2	Būve plānota 2025.gadā	
Vilkukalni-Laveru ezers	3,05	Pārbūvēts 2020.gadā														
Garciems - Vilkukalni	2,9	Pārbūvēts 2020.gadā														
Laveru ezers - Kreiļu ezers	1,6	Pārbūvēts 2020.gadā														
Mežgarciema ceļš	1,2	Būve plānota 2025.gadā														
			2.1.3. LVM valdījumā/īpašumā esošajās platībās atļauta esošo autoceļu pārbūve un jaunu autoceļu būvniecība, inženierkomunikāciju tīklu un objektu izbūve. 2.1.4. LVM valdījumā/īpašumā esošajās platībās ir atļauta derīgo izrakteņu ieguve arī gadījumā, ja derīgo izrakteņu atradnes nav uzrādītas teritorijas plānojuma grafiskajā daļā, bet to pamato ar ģeoloģiskās izpētes datiem. 2.1.5. Meža zemei ir pieļaujama atmežošana derīgo izrakteņu atradnes ierīkošanai, ievērojot normatīvajos aktos paredzēto kārtību. 2.1.6. Iespējamie derīgo izrakteņu atradnes rekultivācijas veidi – sagatavot izstrādes teritoriju apmežošana, ūdens krātuves izveidei, ilggadīgo kultivēto ogu stādījumu ierīkošanai. 2.2. Purvu teritoriju (ja tāda funkcionālā zona tiek izdalīta) atļautie zemes lietošanas veidi: 2.2.1. lauksaimnieciskā izmantošana (tai skaitā kultivēto ogu audzēšana); 2.2.2. mežsaimnieciskā izmantošana; 2.2.3. derīgo izrakteņu (tai skaitā kūdras, sapropeļa, saldūdens kaļķiežu) ieguve. 3. Citas prasības 3.1. Izstrādājot novada teritorijas plānojumu un plānojot zemes lietošanas mērķi, lūdzam ievērot normatīvajos aktos noteiktās un Valsts meža dienesta Meža valsts reģistrā ietvertās vides aizsardzības prasības. 3.2. A/s „Latvijas valsts meži” valdījumā esošajās zemēs nenoteikt ainaviski vērtīgas teritorijas un ainaviskus ceļus un papildus saimnieciskās darbības ierobežojumus. 3.3. Teritorijas plānojumā noteikt, ka ir atļauta lauksaimniecībā neizmantoto zemju apmežošana. Meliorētās zemēs apmežošana ir atļauta, ja ir saņemti VSIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” tehniskie noteikumi. 3.4. Jebkādas darbības plānojuma teritorijā, kas ietekmē LVM apsaimniekājamo teritoriju, mežaudzes vai ainavas stāvokli tajā, saskaņojamas ar AS „Latvijas valsts meži”.	2.1.3. Ņemts vērā. 2.1.4. Ņemts vērā. 2.1.5. Ņemts vērā. 2.1.6. Pieņemts zināšanai. 2.2. Nav ņemts vērā. Normatīvie akti neparedz šādu funkcionālo zonu. 3.1. Ņemts vērā. 3.2. Ņemts vērā. 3.3. Ņemts vērā. Ielikta TIAN, ka L zonā var būt mežsaimnieciskā izmantošana. Nosaka MK noteikumi Nr. 308. 3.4. Pieņemts zināšanai, prasības saskaņošanai nosaka normatīvie akti.												
20.	SIA “Rīgas meži”		Nosacījumus nesniedza													
21.	Rīgas domes Pilsētas attīstības departaments	09.01.2023., Nr. DA-23-703-nd	Rīgas domes Pilsētas attīstības departaments (turpmāk – Departaments) ir saņēmis Jūsu 22.12.2022. vēstuli Nr. ĀNP/1-12-4/22/1997 ar lūgumu sniegt nosacījumus jaunā Ādažu novada teritorijas plānojuma 2025.-2037. gadam (turpmāk – ĀNTP2025) izstrādei. Iepazīstoties ar vēstulei pievienotajiem materiāliem – ar Ādažu novada domes 23.11.2022. sēdes lēmumu Nr. 558 “Par Ādažu novada teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu” un izstrādes darba uzdevumu, Departaments aicina ĀNTP2025 izstrādes gaitā iepazīties un ņemt vērā Rīgas domes apstiprinātos tematiskos plānojumus, un veidot vienotu publisko ārtelpu un apstādījumu teritoriju tīklu piegulošajās teritorijās, ievērojot Rīgas ilgtspējīgas attīstības stratēģijas līdz 2030. gadam pamatnostādnes, kas, tostarp paredz <i>saglabāt Pierīgas mežu, purvu un neapbūvēto lauku teritoriju (lauksaimniecības zemju) loku ap Rīgu kā vienotu dabas kompleksu, to saistot ar no Rīgas izejošajiem, radiālajiem, zaļajiem atklātās neapbūvētās telpas savienojumiem, kas kalpotu Rīgas un Pierīgas iedzīvotāju rekreācijai (velo izbraucieni, pastaigas, skriešana, slēpošana u.c.), kā arī plašāku zaļā loka rekreācijas teritoriju sasniegšanai.</i> ĀNTP2025 neparedzēt jaunu apbūves teritoriju plānošanu un esošo apbūves teritoriju paplašināšanu uz mežu teritoriju rēķina, īpaši Bergu, Sužu un Trīsciema apkaimēm piegulošajās teritorijās. Informējam, ka atzinuma sagatavošanas brīdī ir spēkā Rīgas domes 20.12.2005. saistošie noteikumi Nr. 34 „Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, taču ĀNTP2025 izstrādē lūdzam ņemt vērā Rīgas teritorijas plānojuma (turpmāk – RTP2021) risinājumus. RTP2021 apstiprināts 15.12.2021. ar Rīgas domes lēmumu Nr. 1091	Pieņemts zināšanai. Izstrādāts Ādažu novada Transporta attīstības plāns. Pasākumus nosaka Ādažu novada Attīstības programma 2021.-2027.gadam.												

			“Par Rīgas teritorijas plānojuma apstiprināšanu”, izdodot saistošos noteikumus Nr. 103 “Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves saistošie noteikumi”. 22.03.2022. vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrs A.T.Plešs izdeva rīkojumu Nr. 1-2/2224 “Par Rīgas domes 2021. gada 15. decembra saistošo noteikumu Nr. 103 “Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves saistošie noteikumi” darbības apturēšanu” (turpmāk – Rīkojums). Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likumā noteikto 04.04.2022. Rīgas dome pieņēma lēmumu Nr. 1414 “Par pieteikuma iesniegšanu Satversmes tiesā”, bet Satversmes tiesas kolēģija 29.06.2022. pieņēma lēmumu ierosināt lietu par Rīkojuma atbilstību Latvijas Republikas Satversmes 1. pantam, Eiropas vietējo pašvaldību hartas 4. panta ceturtajai daļai un 8. pantam, likuma „Par pašvaldībām” 49. panta pirmajai daļai un Teritorijas attīstības plānošanas likuma 27. panta trešajai daļai. Plānojot transporta tīkla attīstību ĀNTP2025, lūdzam ņemt vērā Transporta attīstības tematisko plānojumu (apstiprināts 15.12.2017. ar Rīgas domes lēmumu Nr. 655) un RTP2021, risinājumus. Materiāli pieejami Departamenta tīmekļvietnē, sadaļā “Teritorijas plānošana” (pieejama: https://www.rdpad.lv/rtp/). Attīstot velosatiksmes tīklu, ņemt vērā aktualizēto Rīgas pilsētas velosatiksmes attīstības koncepciju līdz 2030. gadam un tajā ietvertu konceptuālo velosatiksmes attīstības shēmu (pieejama: https://rdsd.lv/velosatiksmes-riga/attistiba). Tāpat turpmākajā plānošanas procesā īpaša uzmanība jāpievērš transporta tīkla, tostarp veloceļu tīkla un kravas transporta tranzītleļu saskaņotai attīstībai Ādažu novada un Rīgas pilsētas robežteritorijās, kā arī jānodrošina ielu sarkano līniju saskaņotība (Rīgas teritorijas plānojuma 2006.-2018.gadam spēkā esošo ielu sarkano līniju vektordati pieejami: https://www.eriga.lv/Anonymous/Service.aspx), tostarp jāparedz perspektīvo autoceļu trašu saglabāšana Baltezersa apvedceļa kā Rīgas Ziemeļu transporta koridora turpinājuma attīstībai un Piejūras maģistrāles posma starp Jaunciemu un Ādažiem attīstībai. Vienlaikus informējam, ka atbilstoši Rīgas Attīstības programmas 2022.- 2027. gadam (apstiprināta 23.02.2022. ar Rīgas domes lēmumu Nr. 1284) Rīcības plāna aktivitātei APS0398 “Zemo emisiju zonas ieviešana” Rīga gatavojas zemo emisiju zonas ieviešanai, laika posmā no 01.01.2023. līdz 31.12.2027., tādēļ aicinām ĀNTP2025 Ādažu novada teritorijā paredzēt risinājumus ilgtspējīgai mobilitātei savienojumā ar Rīgas valstspilsētu, tostarp, paredzot teritorijas stāvparku un mobilitātes punktu attīstībai. Izstrādājot priekšlikumus un nosacījumus ūdenssaimniecības attīstībai, lūdzam konsultēties ar SIA “Rīgas ūdens”.	
22.	Saulkrastu novada pašvaldība	04.01.2023 Nr. 7.2/2023/IZ19	Saulkrastu novada pašvaldībā saņemta Jūsu 2022.gada 21.decembra vēstule Nr.ĀNP/1-12-4/22/197 ar lūgumu sniegt nosacījumus un informāciju Ādažu novada teritorijas plānojuma izstrādei. Saulkrastu novada pašvaldība izvirza sekojošus nosacījumus teritorijas plānojuma izstrādei: 1) ievērot Saulkrastu novada un Ādažu novada kopīgo (saistīto) transporta un inženiertehnisko (esošo un plānoto) infrastruktūru, saskaņojot plānotos risinājumus, nodrošinot infrastruktūras nepārtrauktību un pilnvērtīgu funkcionēšanu; 2) informēt Saulkrastu novada pašvaldību, ja pašvaldību pierobežā tiks plānota saimnieciska darbība vai objektu izvietošana, kuru drošības vai ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijā var tikt ierobežotas Saulkrastu novada teritorijas attīstības iespējas; 3) plānojot apbūvi pie virszemes ūdenstecēm un ūdenstilpēm, kas atrodas uz Ādažu novada un Saulkrastu novada kopējās robežas, nepieļaut sadzīves notekūdeņu nonākšanu tajās, nosakot prasības notekūdeņu savākšanai hermētiskos krājrezervuāros ar turpmāku izvešanu (iztukšošanu) vai attīrīšanai, novadot uz tam paredzētajām attīrīšanas iekārtām, vai tml.; 4) vienlaikus vēršam uzmanību, ka Lilastes ezera ziemeļu krastā pie atpūtas bāzes noteiktās peldvietas nepieciešamības izvērtēšana faktiski ir Saulkrastu novada pašvaldības kompetencē, jo peldvietas sauszemes teritorija atrodas Saulkrastu novada administratīvajā teritorijā. Provizorisko risinājumu saskaņošanai un iespējamo jautājumu risināšanai lūdzam sazināties ar Saulkrastu novada būvvaldes teritorijas plānotāju Jeļenu Šehovcovu, tālrunis 67142519, e-pasts jelena.schovcova@saulkrasti.lv	1) Izstrādāts Ādažu novada Transporta attīstības plāns. Risinājumi ietverti teritorijas plānojumā. 2) Pieņemts zināšanai. 3) Ņemts vērā. 4) Pieņemts zināšanai.

23.	Ropažu novada pašvaldība	06.02.2023., Nr. RN/2023/4.2-2/.254	Ropažu novada pašvaldība ir iepazinusies ar Ādažu novada pašvaldības 2022.gada 21.decembra vēstuli Nr. ĀNP/1-12-4/22/1997 (Pašvaldībā reģistrēta 22.12.2022 ar Nr. RN/2022/4.1-2/6251) un vēlamies informēt, ka izstrādājot Ādažu novada teritorijas plānojumu ir nepieciešams ņemt vērā Garkalnes novada teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem (apstiprināts ar Garkalnes novada domes 2015.gada 22.decembra saistošajiem noteikumiem Nr.10 “Garkalnes novada teritorijas plānojums 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem” (Protokols Nr.13, 2.§), attiecībā pret Ādažu novada administratīvo robežu, pievēršot uzmanību vienotai satiksmes infrastruktūras un ielu tīkla plānošanai. Ar Garkalnes novada teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem var iepazīties valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā https://geolativija.lv/geo/tapis3#document_432. Ādažu novada teritorijas plānojuma 1.redakciju, lūdzam iesniegt Ropažu novada pašvaldībai izskatīšanai.	Pieņemts zināšanai un ņemts vērā teritorijas plānojuma un Transporta attīstības plāna izstrādes procesā.
24.	Rīgas plānošanas reģions	30.01.2023. Nr. 8.1.2/2023/44/N	Rīgas plānošanas reģions (turpmāk – RPR) informē, ka ir saņēmis Ādažu novada pašvaldības 21.12.2022. vēstuli Nr. ĀNP/1-12-4/22/1997 ar lūgumu sniegt nosacījumus Ādažu novada teritorijas plānojuma izstrādei. RPR ir iepazinies ar Ādažu novada domes 23.11.2022. lēmumu Nr. 558 “Par Ādažu novada teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu” un tam pievienoto darba uzdevumu un sagatavojis nosacījumus, ņemot vērā RPR teritorijas attīstības plānošanas dokumentos noteiktos uzstādījumus. Atsaucoties uz pieņemto Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu (stājās spēkā 23.06.2020.), Ādažu novada administratīvajā teritorijā ietilpst trīs teritoriālās vienības – Ādažu pagasts, Ādažu pilsēta un Carnikavas pagasts. Ādažu novads aptver daudzveidīgu telpisko struktūru, ietverot valsts, reģiona un pašvaldības līmenī stratēģiski nozīmīgas telpas un objektus, un pēc administratīvi teritoriālās reformas kopā ar Carnikavas novadu jaunveidotās pašvaldības telpiskās struktūras daudzveidība ir kļuvusi vēl ievērojamāka. Tāpēc RPR vērš uzmanību uz Ādažu novada telpiskās struktūras kompleksumu, vēl lielāku teritoriālo un sociālekonomisko daudzveidību un citiem izaicinājumiem, kam jābūt ietvertiem un aktualizētiem Ādažu novada teritorijas attīstības plānošanas dokumentos. Izstrādājot Ādažu novada teritorijas plānojumu (turpmāk – TP projekts), lūgums ņemt vērā aktualizētās RPR Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2030.gadam (turpmāk – RPR Stratēģija) projektu, kas nosaka RPR ilgtermiņa attīstības redzējumu, stratēģiskos mērķus, prioritātes un telpiskās attīstības perspektīvu. Viens no galvenajiem RPR Stratēģijas īstenošanas instrumentiem ir sadaļa “Rekomendācijas attīstības plānošanai – telpiskā perspektīva”, kas ir vērsta uz pašvaldību un valsts plānošanas dokumentiem, lai akcentētu reģiona līmeņa jautājumus. Rekomendācijas balstās gan uz esošajām tendencēm, gan uz iepriekšējo reģiona attīstības dokumentu izvērtējumu, kā arī uz reģiona līmenim atbilstošo funkcionālo risinājumu atspoguļojumu. Saskaņā ar RPR Stratēģijas apdzīvojuma telpisko struktūru Ādažu novada teritorija atrodas Urbanizētā Pierīgas telpā, attiecīgi – Rīgas metropoles areālā, kuras plānošanai noteiktas rekomendācijas attiecībā uz apdzīvojuma, mobilitātes un dabas teritoriju perspektīvo telpisko struktūru. Tāpat Ādažu novads atrodas Pierīgas rekreācijas un vides aizsardzības telpā un Piejūras urbānā, rekreācijas un vides aizsardzības telpā. Ņemot vērā augstāk minēto, RPR sniedz sekojošus nosacījumus Ādažu novada TP projekta izstrādei – attiecībā uz apdzīvojuma telpisko struktūru, ievērot noteiktās vadlīnijas, tajā skaitā: - Veicināt reģionā hierarhiski strukturētas apdzīvojuma sistēmas, kuras mugurkaulu veido policentrisks apdzīvoto vietu (pilsētu/ciemu) tīkls, veidošanos, prioritāri attīstot šo pilsētu/ciemu infrastruktūru; - Pilnveidojot apbūves noteikumu sadaļas, īpašu uzmanību pievērst ilgtspējīgas attīstības principu īstenošanai – ņemt vērā vietu sociālos, ekoloģiskos faktorus, novietojumu, resursu ietilpību, paredzamos vietu attīstības scenārijus. Ievērot taupīgu resursu izmantošanu, veidojot racionālus, energoefektīvus infrastruktūras risinājumus, maksimāli izmantojot bezatkritumu, atkārtotas izmantošanas, zaļās un citas videi un cilvēkam draudzīgas tehnoloģijas; - Veidojot jaunas apdzīvotas vietas, attīstot esošo apdzīvoto vietu infrastruktūru, jāveido komplekss teritorijas plānojums, paredzot telpas dzīvotnei, publiskajai infrastruktūrai, darba vietām, rekreācijai, sabiedriskajam transportam, nodrošinot ar apdzīvotai vietai atbilstošu pakalpojumu un tehnisko infrastruktūru;	Nosacījumi, priekšlikumi un informācija ņemti vērā teritorijas plānojuma izstrādes procesā. Izstrādāts Ādažu novada Transporta attīstības plāns un Ainavu plāns.

		- Plānojot apdzīvoto vietu vai to daļu attīstību, jāievērtē vietas mērogam atbilstoša mobilitāte, kas balstās uz kājām gājēju, velotransporta, sabiedriskā transporta prioritāti; - Apdzīvotu vietu attīstībā priekšroku dot iedzīvotāju skaita un apbūves blīvuma paaugstināšanai esošajos ciemos. Jaunu mājokļu, sociālo un citu pakalpojumu objektu, darba vietu attīstīšanu pēc iespējas plānot esošajās apdzīvotajās vietās, izmantojot nepilnīgi izmantotās teritorijas, izvairoties no “zaļo” teritoriju apbūves; - Apdzīvojuma sistēmā saglabāt līdzsvaru starp teritorijā izvietoto mājokļu, darba vietu un pieejamo pakalpojumu daudzumu un daudzveidību, regulāri izvērtējot pilsētu/ciemu ietekmes zonās esošo mājokļu, darba vietu un pieejamo pakalpojumu kopumu un lietojumu. Īpašu uzmanību pievērst arī specializētajām vadlīnijām apdzīvojuma telpu plānošanai: Rīga un Pierīga, kur teritoriju attīstības plānošanas procesā jāizskata funkcionāli vitāli svarīgie jautājumi, kuros ir liela saistība ar kaimiņu teritorijām: vienoti Rīgas – Pierīgas transporta risinājumi, vienotas komunikācijas – kanalizācija, ūdensvads, vienota plānošana. Tāpat, aicinām ņemt vērā rekomendācijas telpiskās attīstības plānošanai attiecībā uz satiksmes infrastruktūru, ievērojot noteiktās vadlīnijas, tajā skaitā: - Stratēģiski jauno attīstību plānot teritorijās, kas pieejamas ar sabiedrisko transportu, prioritāri tajās vietās, kas pieejamas pa dzelzceļu; - Paredzēt visefektīvāko zemes izmantošanu, nosakot atbilstošu apbūves blīvumu, intensitāti un daudzveidīgas izmantošanas iespējas, lai mazinātu pārvietošanās ar transportu nepieciešamību. Plānot labāku teritoriju sasniedzamību, paredzot pasākumus mazefektīvas pārvietošanās samazināšanai un transporta līdzekļu izmantošanas vajadzību samazināšanai; - Paredzēt pasākumus un iespējas palielināt videi draudzīgu transporta un pārvietošanās veidu – sabiedriskā transporta, ūdens, velotransporta un kājāmgājēju īpatsvaru; - Paredzēt perspektīvo transporta un infrastruktūras maģistrālo trašu rezervēšanu, teritoriju rezervēšanu pārvadu un aplveida krustojumu izbūvei, pieslēgšanās vietu, teritoriju kājāmgājējiem, pastaigu, tūrisma taku un veloceļu tīklu izveidei. Tāpat, aicinām ņemt vērā rekomendācijas telpiskās attīstības plānošanai attiecībā uz dabas teritoriju telpisko struktūru, ievērojot Vispārējās vadlīnijas un Vadlīnijas noteiktām telpām (Piekrastes dabas un kultūrvēsturiskā ainavu telpa, Upju dabas un kultūrvēsturiskā ainavu telpa, Pierīgas rekreācijas un vides aizsardzības telpa, Urbanizētā Pierīgas telpa), kā piemēram: - Plānojot apdzīvojuma attīstību jāņem vērā dabas un kultūras vērtības. Maksimāli jārespektē vērtību vispār nacionāla nozīmība un publiskā pieejamība; - Aizsargājamās dabas teritorijas nav šķērslis teritorijas attīstības mērķiem, ja tiek ievērotas samērīgas aizsardzības prasības. Jāparedz pasākumi šādu gadījumu uzraudzībai; - Rīgas zaļā loka rekreācijas telpā esošo pašvaldību plānojumos par prioritāti uzskatāma Rīgas zaļā loka viengabalainības, tā ekoloģisko funkciju un bioloģiskās daudzveidības saglabāšana un teritoriju saglabāšana valsts, reģiona un Rīgas attīstībai nepieciešamo norišu darboties spējas nodrošināšanai tagad un nākotnē; - Neparedzēt, bez pamatotas vajadzības, meža zemju un lauksaimniecības zemju transformēšanu citos zemes izmantošanas veidos. Tikai balstoties uz argumentētu nepieciešamību, pieļaujama lauksaimniecības zemju transformācija jaunai būvniecībai. - Teritoriju plānojumos paredzēt pasākumus, kas veicina monofunkcionālo ciemu izpēti un tās rezultātiem atbilstošu nodrošināšanu ar tehnisko un vides infrastruktūru, pakalpojumiem un darba vietām, rekreācijas iespējām; - Sezonas apdzīvoto vietu – vasarnīcu un dārzkopju ciemu – iespējas pārtapt par pastāvīgi apdzīvotām vietām izvērtēt plānošanas procesā, izvērtējot katru gadījumu atsevišķi. Neatbalstīt šo pārtapšanu, ja detālplānojuma izstrādes rezultātā nav iespējams paredzēt un sekojoši nodrošināt vidi nepiesārņojošas, centralizētas infrastruktūras – ūdensvada, kanalizācijas, kā arī normatīviem atbilstoša platuma ielu tīkla attīstības iespējas un sociālās infrastruktūras attīstību; - Par prioritāti uzskatot publiskās vajadzības, paredzēt ilgtspējīga tūrisma un rekreācijas iespēju attīstību, tūrisma un rekreācijas infrastruktūras un ar tūrismu saistītas saimnieciskās darbības attīstību; - Teritorijas plānojumos jāparāda jūras krasta erozijas, applūšanas un iespējamās vēja erozijas riska joslas;	
--	--	--	--

			- Paredzēt ūdensmalu izmantošanu sabiedrības vajadzībām, saglabāt sabiedrībai piekļuvi ūdensmalām. Paredzēt pārvietošanās iespējas gar ūdensmalām (pastaigu takas, celiņi skriešanai, skrituļošanai, velo celiņi u.c.). Plānot labiekārtotu peldvietu izvietojumu un autostāvvietu izveidošanu pie tām. - Gar upēm nepieļaut vienlaidus apdzīvojuma attīstību. Neparedzēt atsevišķu jaunu dzīvojamās apbūves parcelāciju izveidi upju ielejās, ārpus esošajiem ciemiem vai pilsētu robežām. RPR iesaka izvērtēt un ņemt vērā novada teritoriālo vienību – Ādažu un Carnikavas pagastu, kā arī Ādažu pilsētas lomu reģiona attīstībā, teritoriālo kontekstu – kādās apdzīvojuma, mobilitātes un dabas teritoriju telpiskās struktūras telpās ietilpst jaunveidotās pašvaldības teritorija un kādas RPR sniegtās rekomendācijas un vadlīnijas nav zaudējušas aktualitāti un būs attiecinātas uz šīm telpām arī ilgtermiņā. Aicinām izskatīt un ņemt vērā RPR sagatavotos nosacījumus Ādažu novada teritorijas plānojuma izstrādei, kā arī respektēt Ādažu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijā noteiktos stratēģiskos un telpiskos risinājumus. Informējam, ka ir noslēgusies jauno RPR teritorijas attīstības plānošanas dokumentu publiskā apspriešana, saņemti atzinumi un priekšlikumi to pilnveidei un virzībai uz apstiprināšanu RPR Attīstības padomē. RPR jauno teritorijas attīstības plānošanas dokumentu projekti pieejami RPR interneta vietnē www.rpr.gov.lv sadaļā “Darbības jomas – Attīstības plānošana – Sabiedrības līdzdalība”.	
25.	Lauku atbalsta dienests		Nosacījumus nesniedza	
26.	Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests, Rīgas reģionālā pārvalde		Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Rīgas reģiona pārvalde (turpmāk – Pārvalde) izskatīja Jūsu iesniegumu par nosacījumu sniegšanu Ādažu novada teritorijas plānojuma izstrādei (turpmāk – Teritorijas plānojums). Pārvalde informē, ka Teritorijas plānojumam jāsatur informācija, kura raksturo: 1. Būvju lietošanas veidus, izvietojumu, ugunsdrošības attālumus un piebrauktuves saskaņā ar Latvijas būvnormatīvu LBN 201-15 „Būvju ugunsdrošība” (apstiprināts ar Ministru kabineta 2015.gada 30.jūnija noteikumiem Nr.333). Piebrauktuvmu, iebrauktuvmu un caurbrauktuvmu platums nedrīkst būt mazāks par 3,5 metriem, augstums – ne mazāks par 4,25 metriem. Piebrauktuves ugunsdzēsības un glābšanas tehnikai apzīmē ar drošības/ugunsdrošības zīmēm saskaņā ar obligāti piemērojamo Latvijas standartu LVS 446 „Ugunsdrošībai un civilajai aizsardzībai lietojamās drošības zīmes un signālkrašojums”, kā arī ceļu zīmēm (aizlieguma) saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 2.jūnija noteikumiem Nr.279 „Ceļu satiksmes noteikumi”. 2. Ārējo ugunsdzēsības ūdensapgādi saskaņā ar Latvijas būvnormatīvu LBN 222-15 "Ūdensapgādes būves" (apstiprināts ar Ministru kabineta 2015.gada 30.jūnijā noteikumiem Nr.326) un to izpildei piemērojamiem standartiem. Jāparedz centralizēta ūdensapgādes sistēma ar cilpveida tīkliem. Uz ūdensvada maģistrālēm paredz aizvarus vai aizbīdņus atsevišķo posmu atvienošanai, gaisa vārstus ūdensvadu atgaisošanai un izlaides ūdensvadu iztukšošanai. Ugunsdzēsības hidrantu izbūve paredz aizsardzību pret sasalšanu ziemā. Ugunsdzēsības hidrantus ūdensvada tīklā izvieto tā, lai nodrošinātu katras ēkas vai būves ārējo ugunsdzēsību no vismaz diviem hidrantiem un vismaz trīs stundu laikā (izņemot Latvijas būvnormatīvā LBN 222-15 "Ūdensapgādes būves" minētos gadījumus). Jāņem vērā nepieciešamie ūdens patēriņi ārējai un iekšējai ugunsdzēsībai, kā arī saimnieciskām un sadzīves vajadzībām. Ugunsdzēsības hidrantus izbūvē saskaņā ar standartiem LVS 187:2020 „Ugunsdzēsības hidrantu nacionālās prasības”, LVS EN 14384:2007 L „Virszemes ugunsdzēsības hidranti” un LVS EN 14339:2007 L „Apakšzemes ugunsdzēsības hidranti”. Ūdens ņemšanas atrašanās vietas, kā arī piebraukšanas ceļus pie tām apzīmē ar norādījuma zīmēm saskaņā ar standartu LVS 446 „Ugunsdrošībai un civilajai aizsardzībai lietojamās drošības zīmes un signālkrašojums”. Apakšzemes ugunsdzēsības hidrantu aku vākus un virszemes ugunsdzēsības hidrantus krāso sarkanā (piemēram, RAL-3001) krāsā. Vienlaikus vēršam Jūsu uzmanību, ka ugunsdrošības prasības, kas fiziskajām un juridiskajām personām jāievēro, lai novērstu un sekmīgi dzēstu ugunsgrēkus, kā arī mazinātu to sekas nosaka Ministru kabineta 2016.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.238 „Ugunsdrošības noteikumi”.	1. Ņemts vērā. 2. Ņemts vērā.
27.	SIA “Conexus Baltic Grid”	29.12.2022., Nr. COR-N-2022/2867	Akciju sabiedrība “Conexus Baltic Grid” (turpmāk – Sabiedrība) ir saņēmusi un izskatījusi Jūsu 2022. gada 21. decembra vēstuli “Par nosacījumu sniegšanu Ādažu novada teritorijas plānojuma izstrādei” (turpmāk – Vēstule) ar lūgumu sniegt nosacījumus un informāciju teritorijas plānojuma izstrādei.	Pieņemts zināšanai

			Sabiedrība, izvērtējusi Vēstulē norādītajā portālā GeoLatvija.lv pieejamo informāciju un iepazinusies ar Ādažu novada pašvaldības domes 2022. gada 23. novembra lēmumu Nr.558 “Par Ādažu novada teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu” informē, ka Ādažu novada teritorijā neatrodas Sabiedrības dabasgāzes pārvades sistēmas objekti.	
28.	VAS “Latvijas valsts radio un televīzijas centrs”	09.02.2023., Nr. 40TD.05-02/01/22/BA-4505	VAS “Latvijas Valsts radio un televīzijas centrs” (turpmāk – LVRTC) izskatīja Jūsu vēstuli par nosacījumu sniegšanu Ādažu novada teritorijas plānojuma izstrādei. Ādažu novadā LVRTC ir izbūvējusi elektronisko sakaru tīkla (turpmāk - EST) infrastruktūru un sniedz sekojošu informāciju par esošo un plānoto LVRTC EST infrastruktūru Ādažu novada teritorijā: 1. LVRTC izbūvētā EST infrastruktūra (sakaru kabeļu kanalizācija un tajā ievietotie optisko šķiedru kabeļi) Ādažu novada teritorijā: - gar autoceļu V46 no Ādažu / Ropažu novadu robežas līdz autoceļa V46 / Gaujas ielas krustojumam, gar Gaujas ielu līdz Kadagas ceļam, gar Kadagas ceļu līdz Mežaparka ceļam, gar Mežaparka ceļu līdz NBS teritorijai. 2. Informēju, ka LVRTC plāno jaunas EST infrastruktūras izbūvi Ādažu novadā, autoceļa A1 nodalījuma joslā, ar pieslēgumiem līdz mobilo sakaru operatoru torņiem, bāzes stacijām. Ievērojot iepriekšējos punktus norādīto, iesakām Ādažu novada Teritorijas plānojumos paredzēt vietu EST infrastruktūras izbūvei gar ielām un autoceļiem līdz reģiona nozīmīgiem objektiem (ēkām). Pēc klientu pieprasījuma iespējami arī citi pieslēgumi esošai LVRTC EST infrastruktūrai. Aktuālie ģeotelpiskie dati par Ādažu novadā esošo LVRTC EST infrastruktūru ir pieejami pie novada administratīvajai teritorijai piekrītošā augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datu uzturētāja. Lai aizsargātu esošo LVRTC EST infrastruktūru šajā vēstulē norādītajās trasēs un to aizsargjoslās, lūdzam paredzēt informācijas sniegšanu LVRTC par visiem plānotajiem būvdarbiem Ādažu novada teritorijā, kā arī pieprasīt LVRTC tehniskos noteikumus šo darbu veikšanai. Tehniskajos noteikumos LVRTC noteiks prasības būvdarbu veikšanai, kas jāievēro, lai tiktu nodrošināta ierīkoto komunikāciju aizsardzība. Ja šie būvdarbi neietekmēs plānotos LVRTC darbus EST infrastruktūras ierīkošanai un esošo LVRTC komunikāciju saglabāšanu, LVRTC sniegs informāciju, ka būvdarbiem un ielas vai autoceļa rekonstrukcijai tehniskie noteikumi netiek izvirzīti. Papildus norādu, ka veicot rakšanas darbus Ādažu novadā iepriekš minētajās esošo LVRTC EST trašu atrašanās vietās, ir jāsaņem no LVRTC darbu atļauja, kā arī par šiem darbiem ir jāinformē LVRTC Tīkla vadības daļu ne mazāk kā 3 darba dienas iepriekš zvanot pa tālr. 67029540. Papildus informācija par Ādažu novada teritorijā esošo LVRTC EST infrastruktūru, būvniecības dokumentācijas saskaņošanu, darbu atļauju saņemšanu ir saņemama LVRTC Fizisko dzīslu daļā, e-pasts: lrtc@lrtc.lv.	7. Pieņemts zināšanai. 8. Pieņemts zināšanai. Pieņemts zināšanai Nav ņemts vērā. Nenosaka teritorijas plānojumā, bet būvatļaujā. Pieņemts zināšanai
29.	SIA “Tet”		Nosacījumus nesniedza	
30.	SIA “Latvijas mobilais telefons”	16.01.2023., Nr. 40/ ZN	Saistībā ar Jūsu 21.12.2022. vēstuli Nr. ĀNP/1-12-4/22/1997 par nosacījumu sniegšanu Ādažu novada teritorijas plānojuma izstrādei, informējam, ka Ādažu novada teritorijā atrodas “Latvijas Mobilais Telefons” SIA, turpmāk – LMT, piederoši nekustamie īpašumi:	Pieņemts zināšanai

			1) kadastra Nr. 80440140311, adrese: “AlderīT”, Ādažu pagasts, Ādažu novads, zemes gabals un uz tā esošs LMT sakaru tīkla objekts, kas sastāv no būves – radiotorņa; 2) kadastra Nr. 80520090124, adrese: “LMT Sakari”, Eimuri, Carnikavas pagasts, Ādažu novads, zemes gabals un uz tā esošs LMT sakaru tīkla objekts, kas sastāv no būves – radiotorņa; 3) kadastra Nr. 80440120277, adrese: “Uztvērēji”, Ādažu pagasts, Ādažu novads, zemes gabals un uz tā esošs LMT sakaru tīkla objekts, kas sastāv no būvēm – radiotorņa un sakaru aparatūras konteinera; 4) kadastra Nr. 80520080932, adrese: “Sakarnieki-2”, Carnikavas pagasts, Ādažu novads, zemes gabals un uz tā esošs LMT sakaru tīkla objekts, kas sastāv no būvēm – radiotorņa un sakaru aparatūras konteinera; 5) kadastra Nr. 80440100102, adrese: “Sakarnieki”, Jaunkūlu iela 1A, Ādaži, Ādažu novads, zemes gabals un uz tā esošs LMT sakaru tīkla objekts, kas sastāv no būvēm – radiotorņa un sakaru aparatūras konteinera; 6) kadastra Nr. 80520070542, adrese: “Sakarnieki”, Lauču iela 8, Kalngale, Carnikavas pagasts, Ādažu novads, zemes gabals un uz tā esošs LMT sakaru tīkla objekts, kas sastāv no būvēm – radiotorņa un sakaru aparatūras konteinera. 7) kadastra Nr. 80520030514, adrese: “Uztvērēji”, Sigulī, Carnikavas pagasts, Ādažu novads, zemes gabals un uz tā esošs LMT sakaru tīkla objekts, kas sastāv no būves – radiotorņa. Zemes gabalos izvietotajām būvēm, saskaņā ar Latvijas Republikas spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem ir nosakāmas ekspluatācijas aizsargjoslas gar telekomunikāciju tīklu līnijām. Lai nodrošinātu Elektronisko sakaru likumā noteikto - nodrošināt publisko elektronisko sakaru tīkla darbību un elektronisko sakaru pakalpojumu sniegšanu, un Teritorijas attīstības plānošanas likumā noteikto - inženierkomunikāciju tīklus un objektus atļauts ierīkot jebkurā vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktajā funkcionālajā zonā, ierosinām, paredzēt iespēju Ādažu novada teritorijā uzstādīt un ekspluatēt publisko elektronisko sakaru tīklus, ar to saistītās iekārtas un inženierkomunikācijas, publisko elektronisko sakaru iekārtas un ar to saistītās inženierkomunikācijas iespēju robežās paredzot esošu komunikāciju- elektroapgādes tīklu, un piebraucamo autoceļu tuvumā. Ņemot vērā inženiertehnisko apgādes tīklu un to objektu, t.sk. telekomunikāciju līniju, torņu un antenu mastu, tehniskos rādītājus, ierosinām Ādažu novada teritorijas plānojumā noteikt, ka apbūves teritorijās, kur atļautā izmantošana ir inženiertehniskās apgādes tīkli un to objekti, kuros ietilpst arī telekomunikāciju līnijas, torņi un antenu masti, jaunveidojamā zemesgabala minimālā platība ir līdz 600 m² vai, ka ierobežojumi - jaunveidojamā zemesgabala minimālā platība un apbūves raksturīgais rādītājs (būvju maksimālais augstums m), nav attiecināmi uz inženiertehniskās apgādes tīkliem un to objektiem.	Ņemts vērā, Grafiskajā daļā netiek attēlotas mēroga noteiktības dēļ. Nav ņemts vērā, MK 240 jau nosaka prasības minimālai platībai.
31.	SIA BITE LATVIJA		Nosacījumus nesniedza	
32.	SIA “Tele2”		Nosacījumus nesniedza	
33.	AS “Augstsprieguma tīkls”	13.12.2022., Nr. 2.5/2022/4296	Sakarā ar Teritoriju attīstības plānošanas informācijas sistēmas (TAPIS) sniegto informāciju par Ādažu novada pašvaldības lēmumu uzsākt novada teritorijas plānojuma projekta sagatavošanu 2025.-2037.gadam informējam Jūs, ka novada teritoriju šķērso akciju sabiedrības "Augstsprieguma tīkls" publiskas infrastruktūras elektroenerģijas pārvades tīkla 110kV gaisvadu elektrolīnijas. Novada teritorijā atrodas viena pārvades tīkla transformatoru apakšstacija "Carnikava" Carnikavā, "Carnikavas apakšstacija", zemes vienības apzīmējums 80520051235. Sagatavojot novada teritorijas plānojumu ievērot "Aizsargjoslu likuma" (1997.g.) 16., 35. un 45.panta, Ministru kabineta noteikumu Nr.982 "Enerģētikas infrastruktūras objektu aizsargjoslu noteikšanas metodika" (2006.g.), Latvijas būvnormatīva LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums" (2014.g.), elektroiekārtu, citu inženierkomunikāciju un būvju būvniecības noteikumu prasības par nepieciešamajiem pasākumiem cilvēku drošībai un elektrolīniju aizsardzībai, tai skaitā: 1. Plānojot ielu, ceļu un ar tiem saistīto objektu, kā arī inženierkomunikāciju novietojumu paralēli vai šķērsojumos ar 110kV elektrolīnijām un tuvošanos tām, ievērot nepieciešamos savstarpējos horizontālos un vertikālos attālumus, kas noteikti Latvijas būvnormatīvā LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums",	Informācija pieņemts zināšanai. Informācija par aizsargjoslām iekļauta Paskaidrojuma rakstā un Grafiskajā daļā. Teritorijas plānojumā netiek dublētas normatīvo aktu prasības.

			Aizsargjoslu likuma 45.pantā, Ministru kabineta noteikumos Nr.982 "Energētikas infrastruktūras objektu aizsargjoslu noteikšanas metodika" un citu inženierkomunikāciju būvnormatīvos. - Plānojot apbūves teritorijas 110kV elektrolīniju tuvumā, ēku apbūves teritorijas paredzēt ārpus elektrolīniju aizsargjoslām. - Plānojot sporta, atpūtas, cilvēku pulcēšanās objektu un bērnu iestāžu novietojumu, to paredzēt tālāk par 30 metriem no 110kV elektrolīnijām. 110kV elektrolīnijas un to balstus neiekļaut ielu sarkano līniju teritorijās ar mērķi ievērot Latvijas būvnormatīva LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums" prasības. Sarkano līniju novietojuma attālumam līdz šīm elektrolīnijām piemērot būvnormatīva prasības par ielu un ceļu, elektrolīniju un to balstu savstarpējo novietojumu (būvnormatīva 23.punkts; 7.tabulas punkti 1.1., 1.2.). - Plānojot apbūvi pārvades tīkla apakšstaciju apkārtnē, tā var tikt pakļauta trokšņa iedarbībai. Aicinām novērtēt un, nepieciešamības gadījumā, paredzēt trokšņa ietekmes mazināšanas pasākumus apbūves teritorijās, kā arī neveicināt minēto teritoriju apbūvi ar būvēm ar ierobežotu pieļaujamo trokšņa līmeni. Plānojuma grafiskajās daļās: - Attēlot 110kV elektrolīnijas un to aizsargjoslu robežas. - Pārvades tīkla apakšstacijas zemes vienību noteikt par tehniskās apbūves teritoriju un atbilstoši apzīmēt plānojuma grafiskajās daļās. <i>Plānojuma teksta daļā lūdzam iekļaut šādus nosacījumus:</i> - Būvprojektu izstrādāšanai teritorijās, kas atrodas 110kV elektrolīniju aizsargjoslās, saņemt AS "Augstsprieguma tīkls" tehniskos noteikumus būvniecības informācijas sistēmā (BIS). - Plānojot būvniecību novērtēt nepieciešamību veikt 110kV gaisvadu elektrolīniju pārbūvi ar mērķi ievērot nepieciešamos savstarpējos horizontālos un vertikālos attālumus saskaņā ar Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums". Pārbūves nepieciešamības gadījumā noslēgt vienošanos ar AS "Augstsprieguma tīkls". Visus izdevumus, kas saistīti ar elektrolīniju pārbūvi (trases noteikšana, saskaņošana, projektēšana, iekārtu iegāde, nojaukšana, būvdarbi u.c.) apmaksā pārbūves ierosinātājs. - Darbiem ar celšanas un citiem mehānismiem tuvāk par 30 metriem no 110kV elektrolīniju malējiem vadiem izstrādāt un saskaņot ar AS "Augstsprieguma tīkls" darbu izpildes projektu. Lūdzam pašvaldību ielu sarkano līniju, ceļu servitūtu un zemes ierīcības projektus 110kV elektrolīniju aizsargjoslās saskaņot ar AS "Augstsprieguma tīkls".	
34.	Valsts aizsardzības militāro objektu un iepirkumu centrs	15.12.2022., Nr. NOS/2022-6599	Saskaņā ar Latvijas vienotajā ģeoportālā www.geolatvija.lv publicēto informāciju, 23.11.2022. ir uzsākta Ādažu novada teritorijas plānojuma 2025.-2037. gadam izstrāde. Pamatojoties uz Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 56. punktu, Valsts aizsardzības militāro objektu un iepirkumu centrs sniedz informāciju un nosacījumus jaunā Ādažu novada teritorijas plānojuma izstrādei. - Ādažu novadā atrodas šādi Aizsardzības ministrijas nekustamie īpašumi: "Mežavēji", Kadaga, Ādažu pag. (būvju īpašuma kadastra Nr. 80445050025), kas atrodas uz Ādažu novada pašvaldībai piederošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80440050350, kurai saskaņā ar spēkā esošo teritorijas plānojumu funkcionālais zonējums ir "Publiskās apbūves teritorija (P1)" un "Transporta infrastruktūras teritorija (TR)". Īpašumu paredzēts nodot Ādažu novada pašvaldībai bērnu dārza vajadzībām; "Kadaga 12", Kadaga, Ādažu pag. (kadastra Nr. 80440050056), kurā ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80440050056 saskaņā ar spēkā esošo teritorijas plānojumu funkcionālais zonējums ir "Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzD)", "Transporta infrastruktūras teritorija (TR)" un "Dabas un apstādījumu teritorija (DA)";	1.1. Pieņemts zināšanai 1.2. Pieņemts zināšanai 1.3. Pieņemts zināšanai

			1.3. “Kadaga 13”, Kadaga, Ādažu pag. (kadastra Nr. 80440050078), kurā ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80440050078 saskaņā ar spēkā esošo teritorijas plānojumu funkcionālais zonējums ir “Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzD)” un “Transporta infrastruktūras teritorija (TR)”; 1.4. “Carnikavas sakaru tornis”, Gauja, Carnikavas pag. (kadastra Nr. 80520021722), kurā ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80520021722 saskaņā ar spēkā esošo teritorijas plānojumu funkcionālais zonējums ir “Tehniskās apbūves teritorija (T)”; 1.5. “Ilķenes ceļš A”, Kadaga, Ādažu pag. (kadastra Nr. 80440020346), kurā ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80440050649 saskaņā ar spēkā esošo teritorijas plānojumu funkcionālais zonējums ir “Transporta infrastruktūras teritorija (TR)”; 1.6. “Ādažu mācību centrs”, Kadaga, Ādažu pag. (kadastra Nr. 80440050054), kurā ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80440050054 saskaņā ar spēkā esošo teritorijas plānojumu funkcionālais zonējums ir “Publiskās apbūves teritorija (P2)” un “Ādažu militārā poligona teritorija (TIN1)”; 1.7. “Ādažu militārā bāze”, Ādažu pag. (kadastra Nr. 80440050053, bij. nosaukums “Ādažu nacionālais mācību centrs”), kurā ietilpst šādas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem: 1.7.1. 80440020118 (adrese: “Ādažu virši”, Kadaga, Ādažu pag.), kurai saskaņā ar spēkā esošo teritorijas plānojumu funkcionālais zonējums ir “Publiskās apbūves teritorija (P2)”, “Mežu teritorija (M)” un “Ādažu militārā poligona teritorija (TIN1)”; 1.7.2. 80440020119 (adrese: “Ādažu priedes”, Kadaga, Ādažu pag.), kurai saskaņā ar spēkā esošo teritorijas plānojumu funkcionālais zonējums ir “Publiskās apbūves teritorija (P2)”, “Mežu teritorija (M)”, “Dabas un apstādījumu teritorija (DA)”, “Ūdeņu teritorija (Ū)” un “Ādažu militārā poligona teritorija (TIN1)”; 1.7.3. 80440050053 (adrese: “Ādažu militārā bāze”, Kadaga, Ādažu pag.), kurai saskaņā ar spēkā esošo teritorijas plānojumu funkcionālais zonējums ir “Publiskās apbūves teritorija (P2)” un “Ādažu militārā poligona teritorija (TIN1)”. Tajā atrodas aizsargājamais ainavu apvidus “Ādaži”, kurā ietilpst arī īpaši aizsargājamā dabas teritorija – dabas liegums “Lieluikas un Mazuikas ezers”, kurā teritorijas izmantošanas un dabas aizsardzības prasības nosaka Ministru kabineta 22.10.2019. noteikumi Nr. 493 “Aizsargājamo ainavu apvidus “Ādaži” individuālie aizsardzības un izmantošanas noteikumi”; 1.7.4. 80440050089 (adrese: “Ādažu sils”, Ādažu pag.), kurai saskaņā ar spēkā esošo teritorijas plānojumu funkcionālais zonējums ir “Mežu teritorija (M2)”, “Ūdeņu teritorija (Ū)” un “Ādažu militārā poligona teritorija (TIN1)”; 1.7.5. 80440050112 (adrese: “Ādažu poligons”, Ādažu pag.), kurai saskaņā ar spēkā esošo teritorijas plānojumu funkcionālais zonējums ir “Mežu teritorija (M1)”, “Ūdeņu teritorija (Ū)” un “Ādažu militārā poligona teritorija (TIN1)”; 1.7.6. 80440060059, kurai saskaņā ar spēkā esošo teritorijas plānojumu funkcionālais zonējums ir “Mežu teritorija (M1)” un “Ādažu militārā poligona teritorija (TIN1)”. 1.8. “Poligona mežs 8044”, Ādažu pag. (kadastra Nr. 80440060064), kurā ietilpst šādas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem: 1.8.1. 80440060042, kurai saskaņā ar spēkā esošo teritorijas plānojumu funkcionālais zonējums ir “Mežu teritorija (M)” un “Ādažu militārā poligona teritorija (TIN1)”; 1.8.2. 80440060043, kurai saskaņā ar spēkā esošo teritorijas plānojumu funkcionālais zonējums ir “Mežu teritorija (M2)”, “Mežu teritorija (M)”, “Ūdeņu teritorija (Ū)” un “Ādažu militārā poligona teritorija (TIN1)”; 1.9. “Plūdoņi”, Ādažu pag. (kadastra Nr. 80440050363), kurā ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80440050363 saskaņā ar spēkā esošo teritorijas plānojumu funkcionālais zonējums ir “Mežu teritorija (M1)”, “Ādažu militārā poligona teritorija (TIN1)” un “Ūdeņu teritorija”;	1.4. Pieņemts zināšanai 1.5. Pieņemts zināšanai 1.6. Pieņemts zināšanai 1.7. Pieņemts zināšanai 1.8. Pieņemts zināšanai 1.9. Pieņemts zināšanai
--	--	--	---	---

			1.10. “Smilšlauki”, Kadaga, Ādažu pag. (kadastra Nr. 80440050213), kurā ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80440050213 saskaņā ar spēkā esošo teritorijas plānojumu funkcionālais zonējums ir “Dabas un apstādījumu teritorija”, “Savrupmāju apbūves teritorija”, “Transporta infrastruktūras teritorija” un “Ādažu militārā poligona teritorija (TIN1)”. 2. Lai nodrošinātu esošo un perspektīvo valsts aizsardzības vajadzībām atsavināmo nekustamo īpašumu izmantošanu valsts aizsardzības funkciju īstenošanai, jaunajā teritorijas plānojumā lūdzam: 2.1. Saglabāt funkcionālās zonas robežas un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus teritorijai ar īpašiem noteikumiem “Ādažu militārā poligona teritorija (TIN1)”, kā to šobrīd paredz spēkā esošais teritorijas plānojums; 2.2. Saglabāt 1. punktā minēto zemes vienību funkcionālo zonējumu, izņemot 1.2., 1.7.4. un 1.10. apakšpunktā minētajām zemes vienībām, kurām veicami šādi precizējumi: 2.2.1. Zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 80440050056 (“Kadaga 12”) saglabāt funkcionālo zonējumu “Daudzstāvu dzīvojamā apbūve (DzD)”, bet funkcionālo apakšzonu “Dabas un apstādījumu teritorija (DA1)” mainīt uz funkcionālo zonu “Dabas teritorijas (DA)”, jo tā ir publiski pieejama ārtelpa ar labiekārtojumu. Kā arī pārskatīt un, ja nepieciešams, precizēt ielu sarkanās līnijas atbilstoši būvprojekta “Autostāvvietas izbūve un teritorijas labiekārtojums Kadaga 12, Kadagā, Ādažu novadā” (Būvniecības valsts kontroles biroja 30.06.2022. atzīme par projektēšanas nosacījumu izpildi 11.01.2022. būvatļaujā Nr. BIS-BV-4.2-2022-21) risinājumiem; 2.2.2. Zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 80440050089 (“Ādažu sils”) un 80440050213 (“Smilšlauki”) mainīt funkcionālo zonējumu uz “Publiskās apbūves teritorija (P2)”, paredzot tajās aizsardzības un drošības iestāžu apbūvi kā galveno teritorijas izmantošanas veidu; 2.3. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteikt atļauto teritorijas izmantošanas veidu “Aizsardzības un drošības iestāžu apbūve” visām tām funkcionālajām zonām un apakšzonām, kurām tāds ir pieļaujams atbilstoši Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumiem Nr. 240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”, to skaitā funkcionālajām zonām “Lauksaimniecības teritorijas (L)” un “Mežu teritorijas (M, M1, M2)”; 2.4. Teritorijas plānojuma grafiskajā daļā attēlot aizsargjoslas ap valsts aizsardzības objektiem – “Carnikavas sakaru tornis”, “Ādažu militārā bāze”, “Smilšlauki” un “Poligona mežs 8044” saskaņā ar Ministru kabineta 27.06.2006. noteikumu Nr. 508 “Noteikumi par aizsargjoslām ap valsts aizsardzības objektiem un šo aizsargjoslu platumu” 2.1.² un 2.29. apakšpunktā noteikto; 2.5. Teritorijas plānojuma grafiskajā daļā attēlot aizsargjoslas teritoriju ap Rīgas militāro jūras novērošanas tehnisko līdzekli, kas noteikta atbilstoši Ministru kabineta 20.05.2014. noteikumu Nr. 246 “Noteikumi par to valsts aizsardzības vajadzībām paredzēto navigācijas tehnisko līdzekļu un militāro jūras novērošanas tehnisko līdzekļu sarakstu, ap kuriem nosakāmas aizsargjoslas, aizsargjoslu platumu un tajās nosakāmajiem būvniecības ierobežojumiem” 13. punktam; 2.6. Ādažu novadā atrodas Ādažu militārās aviācijas poligons, ap kuru saskaņā ar Ministru kabineta 29.09.2015. noteikumiem Nr. 542 “Kārtība, kādā pieprasa un saņem Aizsardzības ministrijas atļauju būvēt, ierīkot un izvietot konkrētu militāro lidlauku un militārās aviācijas poligonu darbības drošībai potenciāli bīstamus objektus un veic to uzskaiti” ir noteiktas zonas (skat. minēto noteikumu 2. pielikumu), kurās noteiktu objektu ierīkošanai, būvniecībai vai izvietošanai nepieciešams saņemt Aizsardzības ministrijas atļauju. Lūdzam šīs zonas noteikt kā teritorijas ar īpašiem nosacījumiem un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos iekļaut informāciju, ka ierobežojumus šajās teritorijās nosaka likums “Par aviāciju” un citi normatīvie akti.	1.10. Pieņemts zināšanai 2.1. Ņemt vērā gan TIAN, gan Grafiskajā daļā. Noteikta TIN1 - Ādažu militārā poligona teritorija. 2.2.1. Ņemt vērā Grafiskajā daļā 2.2.2. Ņemt vērā Grafiskajā daļā un TIAN 2.3. Ņemt vērā TIAN 2.4. Ņemts vērā 2.5. Ņemts vērā 2.6. Ņemts vērā, noteiktas TIN17, TIN18, TIN19.
35.	Valsts aģentūra “Civilās aviācijas aģentūra”	17.11.2023., Nr. 01-8/2096	Valsts aģentūra „Civilās aviācijas aģentūra” (turpmāk - Civilās aviācijas aģentūra) ir saņēmusi Jūsu 2023. gada 14. novembra vēstuli par nosacījumu sniegšanu Ādažu novada teritorijas plānojuma izstrādei saskaņā ar Ādažu novada pašvaldības dome 23.11.2022. lēmumu Nr.558 un izvērtējusi spēkā esošo teritorijas plānojumu Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos ietvertās prasības.	

			Nemot vērā likuma „Par aviāciju” 41. panta nosacījumus un prasības, lai arī turpmāk nodrošinātu sertificēta vispārējās aviācijas lidlauka “Ādaži” drošu ekspluatāciju, lūdzam saglabāt noteikto teritoriju ar īpašiem noteikumiem (5.1.3. Ādažu lidlauka gaisa kuģu pacelšanās/nolaišanās 2 km sektors (TIN12); 5.1.5. Ādažu lidlauka gaisa kuģu pacelšanās/nolaišanās 2 km sektors (TIN15)), kā arī saglabāt ietvertos riska teritoriju ap lidlauku raksturojumu un noteikumus (“Ādažu novada teritorijas plānojums Redakcija 3.1. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 3.5.6. Riska teritorija ap lidlauku; “Carnikavas novada teritorijas plānojums 2018. - 2028. gadam Redakcija 3.1. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 3.5.4. Riska teritorija ap lidlauku), precizējot Lidlauka šķēršļu ierobežošanas virsmu parametrus ar papildus punktu šādā redakcijā: Pārejas virsma ar iekšējo robežu abpus skrejceļam, ar attālumu no lidlauka skrejceļa ass līnijas 30 m, ar augšupejošu slīpumu 20%.	Nemts vērā
--	--	--	---	-------------------

Fizisku un juridisku personu priekšlikumi

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
1.	Fiziska persona	12.01.2023.	80440120159	Vēlos atcelt Sienāžu ielas izveidi jaunajā detālplānojumā. Neizmantot šo ceļu mašīnu pārvietošanai, kā tikai pastaigām, nūjošanai.	Sienāžu iela ir esoša pašvaldības iela, sarkanās līnijas jānosaka un jāattēlo teritorijas plānojumā atbilstoši Aizsargjoslu likuma 13.panta otrās daļas 1.punktam un Apgrūtināto teritoriju informācijas sistēmas likuma 7.panta 12.punktam. Iela nodrošina piekļuvi SIA “Ādažu ūdens” notekūdeņu attīrīšanas ietaisēm.
2.	Fiziska persona	05.01.2023.	80440120426, Sienāžu iela 1, Garkalne, Ādažu pagasts	1. Vēlos atcelt Sienāžu ielas izveidi jaunajā detālplānojumā (Garkalne, Ādažu nov.). 2. Infrastruktūras attīstīšana uz Vesterotes ielas.	Sienāžu iela ir esoša pašvaldības iela, sarkanās līnijas jānosaka un jāattēlo teritorijas plānojumā atbilstoši Aizsargjoslu likuma 13.panta otrās daļas 1.punktam un Apgrūtināto teritoriju informācijas sistēmas likuma 7.panta 12.punktam. Iela nodrošina piekļuvi SIA “Ādažu ūdens” notekūdeņu attīrīšanas ietaisēm.
3.	Fiziska persona	05.01.2023.	80520070859	Priekšlikums būvēt/nostiprināt ceļu/ielu uz jau esošā ceļa servītūta, kas atvieglotu/atceltu vairākus apgrūtinājumus vairākiem zemesgabaliem (pievienoti pielikumi)	Pašvaldība neizbūvē ielas privātpersonas īpašumā. Attēlots Grafiskajā daļā kā perspektīvais ceļš.
4.	Fiziska persona	16.01.2023.		Likvidēt sarkanas līnijas/aizsargjoslas gar grāvjiem Kalngalē pie Ūbeļu/Dzilnu/Strazdu ielām. Attiecīgas sarkanas līnijas/aizsargjoslas nenes labumu pašvaldībai, savukārt rada neizmantojamu zemi īpašniekiem un samazina zemes vērtību.	Ņemts vērā.
5.	Fiziska persona	11.12.2022. (e-pasts)		Pirms gada no Sēlijas mana ģimene pārcēlās dzīvot uz Ādažu mikrorajonu Podniekos. Esmu patīkami pārsteigta, cik šeit ir daudz jaunu cilvēku un bērnu, kā arī vesels lērums suņu. Tā kā manā ģimenē ir gan pensionāri, gan invalīds ar kustības traucējumiem, gan paliels suns, tad mans priekšlikums būs saistīts ar sekojošo: Intensīvi veicot rajona apbūvi, paliek arvien vairāk automašīnu un mazāk vietas, kur varētu mierīgi pastaigāties, atpūsties, klusā vietā pasēdēt uz soliņa vai izvest ārā suni. Pie pāris mājām ir ierīkotas nožogotas jaukas atpūtas zonas, bet uzraksts vēsta, ka nepiederošiem ieiet aizliegts. Būtu jauki, ja varētu ierīkot kādu zaļo zonu, skvēriņu ar soliņiem, jo vecākam cilvēkam tālu aiziet ir grūti un pastaigājoties pa mikrorajonu nav soliņu, kur atpūsties. Protams šeit ir daudz mazu bērnu rotaļu laukumiņu ar soliņiem, bet tie lai paliek jaunajām māmiņām ar bērniem. Arī suņu staidzināšanai derētu paredzēt kādu teritoriju (ideālā variantā norobežotu), lai var izskrieties un socializēties ar citiem suņiem un to šeit ir ļoti daudz. Nelielam parciņam redzu skaistu vietu ar ozoliem starp jaunajām Ūbeļu ielas Nr.10 mājām un lielo Podnieku ceļu, vienīgi pieguļošais smirdīgais un	Uzsākts projekts infrastruktūras un Krastupes ielas sakārtošanai. Pašvaldības īpašumā Ūbeļu ielā 18 plānots būvēt bērnudārzu, pārējās ir privātas teritorijas.

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
				aizaugušais dīķis būtu jāiztīra un jāsaved kārtībā. Jauka pļaviņa ir arī aiz Ūbeļu ielas 16 dzīvojamās mājas uz Vējupes pusi. Dzīvojamais mikrorajons izplešas, līdz ar to ceļa malās, kur pēc plānojuma nav paredzētas auto stāvvietas, tiek turētas arvien vairāk automašīnas, traucējot pārredzamību uz ceļa. Vai ir iespējams, plānojot teritoriju, kaut kā saregulēt šo lietu tā, lai visiem būtu labi, - saliekot stāvēt aizlieguma ceļazīmes un/vai paredzot kādu automašīnām papildus stāvlaukumu. Lai Jums veicās teritorijas plānojuma izstrādē!	
6.	Fiziska persona Fiziska persona	03.01.2023.	Dzīļu iela 13, Eimuri, Ādažu pagasts	Ādažu novada dome 2022.gada 23.novembrī pieņēma lēmumu Nr. 558 "Par Ādažu novada teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu" un apstiprināja darba uzdevumu. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80440030326, adrese Dzīļu iela 13, Eimuri, Ādažu pagasts, Ādažu novads, LV-2164 atrodas dzīvojamā vienkārša ēka, kuru plānots nodot ekspluatācijā. Ēka atrodas 1,38 m attālumā no ielas sarkanās līnijas. Lūdzam izskatīt jautājumu par Dzīļu ielas atzarojuma ielas sarkano līniju platuma samazināšanu.	Ņemts vērā. Dzīļu iela ir pašvaldības iela. Nepieciešams skaidrojums par to, kāpēc ēka tik tuvu ielai uzbūvēta Sarkano līniju novietojums precizēts. Vai vajag tik platu ielu.
7.	Fiziska persona	03.02.2023.		Iepilānot ūdensvada izbūvi ielās Carnikavā, kurās 2022.g. sezonā tika izbūvēti tikai kanalizācijas vadi (piemēram, Līņu iela). Ielās, kurās tika ierīkota centralizētā kanalizācija, bet netika ierīkoti centralizētie ūdensvadi, ne visos objektos ir pašu ierīkots vietējais ūdensvads. Tā rezultātā kā tualete tiek izmantota sausā tualete ar izbetonētu tualetes bedri. Šādu tualeti pieslēgt pie centralizētās kanalizācijas sistēmas nevar. Lai stimulētu tādu objektu pieslēgšanu centralizētai kanalizācijas sistēmai, nepieciešams, lai šādās ielās tiktu izbūvēti arī centralizētie ūdensapgādes vadi.	Ierosinājums atbilst Attīstības programmas VTP1: Attīstīta un racionāla inženiertehniskā infrastruktūra, RV1.1: Jaunveidojamās un atjaunojamās inženiertehniskās infrastruktūras projektēšana un izbūve (U1.1.2: Veicināt centralizēto ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu attīstību, t.sk., dzeramā ūdens kvalitātes uzlabošanu)
8.	Fiziska persona	31.01.2023.	Birznieku iela 15, Birzniekos (Kad.nr. 80440040045)	Vai man būtu iespējams ietekmēt teritorijas funkcionālo zonējumu, ņemot vērā ka uzsāka Ādažu novada teritorijas plānojuma 2025.-2037. gadam izstrādi? Konkrēti interesē zemes gabals Birznieku iela 15, Birzniekos (Kad.nr. 80440040045). Šobrīd tur ir lauksaimniecības teritorija, taču nākotnē šis zemes gabals netiktu izmantots kā lauksaimniecības zeme, bet būtu paredzēta privātmāju apbūve, zemes gabalu sadalot divās atsevišķās zemes vienībās, tāpēc interesē, ko varu darīt, lai izskatītu, ka šajā zemes gabalā paredzētu savrupmāju dzīvojamo apbūvi? Birznieku ciemats pēdējo gadu laikā attīstās ar savrupmāju apbūvi un tas kļūst par pievilcīgu dzīvesvietu un zemes izmantošanas mērķa maiņa veicinātu ciemata attīstību un novada iedzīvotāju skaita pieaugumu. Oficiālu iesniegumu no zemes īpašnieka nevaru sniegt, jo šobrīd tiek kārtots mantojuma jautājums sakarā ar īpašnieka nāvi. bet vai iesniegumu var uzrakstīt mantotājs? Birznieku ciematu var aplūkot arī plašāk, jo tur kur šobrīd jau ir dzīvojamās mājas, zemes lietojuma veids ir lauksaimniecības zeme, varbūt tur arī nepieciešams mainīt. Man interese par zemes gabalu Birznieku iela 15, Birzniekos (Kad.nr. 80440040045) ir personīga, jo īpašumu mantošu, to neplānoju pārdot, bet vēlētos būvēt ģimenes māju tuvākā nākotnē.	Neatbalstīt zonējuma maiņu vienā zemes vienībā, ja nav iesniegumu no apkārtnējiem īpašumiem. Var šobrīd sadalīt 2 zemes vienībās, nemainot zonējumu.

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
9.	Fiziska persona	06.02.2023.		Es labprāt vēlos iesaistīties teritorijas plānošanas grupās, kas tiek veidotas kopā ar iedzīvotājiem. Sanāksmē ar domi tika minēts, ka tiks izveidotas vairākas grupas, kurā iedzīvotāji varēs iesaistīties. Vai Jums ir jau sarakstiņš, lai varētu pieteikties? Labprāt pieteiktos ūdens apgādes grupā, kas jau izveidota. Tā pat mani ļoti interesētu iesaistīties grupā, kas darbosies ar sarkano līniju noteikšanu. Man ļoti rūp vizuālais Carnikavas centra aspekts, kur ļoti vēlētos iesaistīties, lai Carnikavas centrs gūtu mājīguma sajūtu, saglabājot mūsu skaisto dabu. Tā pat arī centra apkārtnē, Cēlāji, Piejūra. Bērniem ir nepieciešami rotaļu laukumi, kas attīsta fantāziju. Mums ir labi kāpelēšanas statīvi, taču varētu papildus veidot kaut ko dabīgu, kur bērniem nokļūt fantāzijas pasaulē. Pie Cēlājiem ir novietota kārba, kas ir daudz pieredzējusi un ko varētu nodrošināt tā, lai bērni varētu tajā droši iekāpt un uzzināt vairāk par zvejnieku dzīvi un darbu. Vai ir šim darbam piemērota grupa? Vai mēs arī varēsim uzzināt citu grupu darba rezultātus, lai nebūtu tā, ka katrs savā stūrītī čubinās un rauj sedziņu uz savu pusi? Ar savstarpēju komunikāciju starp grupām varēsim paveikt vairāk. Ierosinājumi: 1. Uzlabota atkritumu apsaimniekošana Jūras ielā, ceļā uz jūru. Vasaras periodā atkritumu apsaimniekošana reizēm ir nepietiekama - atkritumi krājas uz zemes ap atkritumu tvertnēm. - Ziemas periodā atkritumu tvertņu vispār nav. Tā rezultātā atkritumi ir nonākuši uz zemes. Labprāt redzētu vairākus plakātus ar "ko atnesi uz mežu to aiznes" vai līdzīgus, kas mudinātu cilvēkus nepiesārņot. 2. Uzlabot sniega tīrīšanas pakalpojumus apkārtnē 3. Organizēt regulāru transportu Carnikava - Ādaži - Carnikava, ar atiešanu apmēram reizi stundā. 4. Nodrošināt centru vizuālo plānojumu, lai varētu izveidot omulīgus ciemu un pagasta centrus. Patlaban ir dažādu ēku savārstījums, kam vajadzētu rast kopsaucēju un nepieļaut nepiemērotu ēku būvniecību nākotnē. Parki ir jāiekļauj vidē un jānodrošina dabīga un patīkama uzturēšanās. Patlaban Carnikavas parks vienkārši ir vieta, kur veidot svinības. Tajā nav omulīgi vienkārši atpūsties un aizsapņoties. Ļoti ceru, ka uzņemsiet mani grupās. Uz to skatos kā uz interesantu sadarbību ar daudzām iespējām pagasta attīstībā un iedzīvotāju labklājībā.	Tika organizētas sanāksmes par teritorijas plānojuma jautājumiem 2023.gadā un par ciemu attīstības plāniem 2024.gadā, par teritorijas plānošanas vadlīnijām Stratēģijas aktualizācijas ietvaros 2025.gadā, radot iespējas ikvienam iesaistīties. Pieņemts zināšanai. Ierosinājumi neskar teritorijas plānošanas jautājumus, nodoti citām pašvaldības struktūrvienībām.
10.	Fiziska persona	28.01.2023.		Ādažu novadā esošo krustojumu apgaismojuma ierīkošana. A. "Melnais punkts" 57.113600, 24.306680 (57°06'49.0"N 24°18'24.1"E) salikts ap 100 stabiņiem, bet bīstamība nav mazinājusies, jau vairākas reizes lūdzām Carnikavu apgaismot šo krustojumu, bet katru reizi bija attaisnojumi nedarīt. Tad esat tik laipni, kopā ar Latvijas valsts ceļiem uzstādiet 3 apgaismes stabus ar gaismekļiem. Vēl pāris bīstamu krustojumu bez ceļa norādēm par krustojumu ir 57.117891, 24.302622 pagrieziens uz "Zibeņiem" un Sautiņu un Titkānu ielu krustojums 57.121962, 24.299041; te nepieciešams vismaz pa	Pieņemts zināšanai. Informācija nodota atbildīgām institūcijām. Nav teritorijas plānojuma tvērums.

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
				vienam apgaismes stabam un atbilstošas ceļa zīmes, kuru uz P1 nav. Ļoti ceru, ka tuvākajā laikā nenotiks kārtējā nelaime un nevajadzēs apelēt pie šīs vēstules... Līdzīga situācija apgaismojuma trūkuma dēļ ir krustojumā ar pievadu Ādažiem 57.095022, 24.311926. Eiropā tādas vietas noteikti un labi apgaismo. "A" kategorijas ceļam tas ir svarīgi. B. Jāprojektē un jāizbūvē ceļa apgaismojums pa Metāna ielu no esošās dzelzceļa pārbrauktuves dz.st. Gauja līdz ciematam "Kāpas", kā arī ietve, gājēju celiņš šajā posmā. C. Īpaši steidzīgi! Projektēt un būvēt drošu gājējiem celiņu no un uz auto tiltu pāri Gaujai 57.119698, 24.325144 un nodrošināt tilta apgaismojumu tumšajā laikā. Šobrīd bieži tas netiek nodrošināts. Lai izprast šo situāciju, aicinu aizbraukt pašiem un iepazīties. Lai izprast nopietnību, varat paņemt līdzī kādu pensionāru vai māmiņu ar ratiņiem. D. Publicēt iedzīvotājiem kontaktus, kur ziņot par nedegošu apgaismojumu. E. Publicēt informāciju par viadukta izbūvi krustojumā 57.100177, 24.312226 šobrīd organizētais ir "krutka"! F. Pacensties atrast iespēju asfaltēt neasfaltētās Sautiņu un Graudu ielu daļas. Publicēt neasfaltēto ceļu karti ar plānotajiem asfaltēšanas termiņiem. G. Kopā ar Latvijas dzelzceļu pārrunāt, projektēt un izbūvēt jaunu, mūsdienīgu un drošu, salīdzinājumā ar esošo dzelzceļa pārbrauktuvi. Ierosinu jaunā, ērtā un drošā vietā 57.143677, 24.292337 pa vidu starp Niedrāju ielas galu un Malienas ielas pagriezieni gar dzelzceļu. Tas būtu uzreiz aiz esošā perona Saulkrastu virzienā. Jauno pārbrauktuvi var būvēt netraucējot esošās darbību. H. Projektēt un izveidot gājēju celiņu, ietvi no jaunās pārbrauktuves, gar Dzirnupes ielu līdz Tallinas šosejai. Iespēju robežās abās ielas pusēs, kā tas ir civilizētās zemēs. Šajā ceļa posmā ļoti daudzi cilvēki šobrīd tiek apdraudēti un pazemoti! Šī ir galvenā Sigulā un Gaujas braucamā daļa bez ietves. Šo priekšlikumu sakarā labprāt piedalītos diskusijās un pamatotu to nepieciešamību. Vai plānosim dzīvot sakārtotā eiropiskā vidē vai turpināsim sūkstīties par smago pēcpadomju mantojumu? Atrunas, ka tas nav Jūsu kompetencē varat nodot nākošajiem deputātiem un nolikt savas pilnvaras.	
11.	19 iedzīvotāju kolektīvs iesniegums	04.08.2021.	Smilgu 1.šķērslīnija un Smilgu 2.šķērslīnija, Ādaži	Vēsturiski esam individuālo augļu dārzu īpašnieki, kas kopuši un uzturējuši savus īpašumus atbilstoši izmantošanas mērķim. Uz šo brīdi daudzi esam saņēmuši būvvaldes apsekošanas aktus, kā rezultātā secinājuši, ka mūsu koplietošanas ielām ir noteiktas sarkanās līnijas. Vēlamies vērst Jūsu uzmanību, ka sarkanās līnijas Smilgu 1.šķērslīnijā un Smilgu 2.šķērslīnijā noteiktas 10 m, kur ir paredzēta divvirzienu kustība un inženiertīklu izvietošana. Visās mūsu blakus ielu šķērsielās ir noteikts 5 m platās sarkanās līnijas, tāpēc tas rada neizpratni par nepieciešamību tik platām ielām. Papildus tam lūdzam vērst uzmanību 1.šķērslīnijai, kur viss apgrūtinājuma slogs ir noteikts ielas austrumu daļas īpašumiem, kas pilnībā samazina tā jau mazos zemes gabalus, kā arī nav ievērots vienlīdzības princips.	Nav ņemts vērā. Sarkanās līnijas pašvaldības ielām jānosaka un jāattēlo teritorijas plānojumā atbilstoši Aizsargjoslu likuma 13.panta otrās daļas 1.punktam un Apgrūtināto teritoriju informācijas sistēmas likuma 7.panta 12.punktam. Ir spēkā esoši Detālplānojums "Smilgas" Nr.124, Nr.125 un Detālplānojums "Smilgas". Smilgu 1. un 2.šķērslīnijai Transporta attīstības plānā un teritorijas plānojuma TIAN noteikta E kategorija un 10 m platās sarkanās līnijas.

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
				Mēs, zem šī kolektīvā iesnieguma parakstījušies, lūdzam atcelt sarkanās līnijas Smilgu 1.šķērslīnijā un Smilgu 2.šķērslīnijā, nosakot šajās ielās vienvirziena kustību, līdz ar ko samazinot sarkanās līnijas no 10 m uz 5 m. Šādā veidā ļaujot pilnvērtīgi izmantot savus īpašumus mazdārziņu vajadzībām.	
12.	Fiziska persona	16.02.2023.	8044 008 0698, Gaujas iela 86, Ādaži	Ādažu novada dome 2022. gada 23.novembrī pieņēma lēmumu Nr. 558 "Par Ādažu novada teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu" un apstiprināja darba uzdevumu. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8044 008 0698, adrese Gaujas iela 86, Ādaži, Ādažu novads, LV-2164, pamatojoties uz Ādažu novada domes 2011. gada 24. maija lēmumu Nr. 80 "Par detālplānojuma Ādažu novada Ādažu ciema nekustamajiem īpašumiem "Kalmnieki", "Zaļkalni" 3.z.v. un "Rijnieki" 2.z.v. apstiprināšanu un saistošo noteikumu Nr. 16 "Saistošie noteikumi par detālplānojuma Ādažu novada Ādažu ciema nekustamajiem īpašumiem "Kalmnieki", "Zaļkalni" 3.z.v. un "Rijnieki" 2.z.v. grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem" izdošanu ir noteiktas ielas sarkanās līnijas. Ielas sarkanā līnija zemes gabala austrumu pusē noteikta 1.1 m plata katrā pusē no atdalāmiem zemes gabaliem (detālplānojuma grafiskajā daļā tie ir Nr. 42 un Nr.43). Lūdzu izskatīt jautājumu par plānotās Kalmnieku ielas atzarojuma ielas sarkanās līnijas starp plānotiem zemes gabaliem Nr. 42 un Nr.43 izņemšanu.	Detālplānojums ir spēkā, plānotās ielas un piekļuvi Vējupei nevar mainīt, tiek noteikta kā teritorijas ar īpašiem noteikumiem.
13.	Fiziska persona Fiziska persona	21.02.2023.	80440100033, Andromēdas iela 12 ("Pakrastes")	Sadalīt teritorijas atļauto izmantošanas veidu teritorijai divās daļās – DzS daļai, kas piekļaujas Stapriņu ciemam un DzS1, meža daļai pie Mežvairogu ceļa, saglabājot līdzšinējo mežaparka teritoriju. (skatīt pievienoto plānu). Sadalot teritorijas atļauto izmantošanas veidu tiktu saglabāts vēsturiskā mežaparka teritorija pilnā apmērā, kā arī atlikusī teritorijas daļa iekļautos līdzšinējā Stapriņu ciemā kā ciema teritorijas turpinājums. Teritorijas īpašnieks vēlas atdalīt apbūves gabalu ģimenes loceklim dzīvojamās ēkas būvniecībai, tādējādi saglabājot visu īpašumu vienas ģimenes īpašumā.	Atbalstīts.
14.	Fiziska persona	16.03.2023.	80440100484, Baltkrastu iela 6	Nepamatoti esošajā attīstības plānā ir pieļaujama daudzstāvu apbūve. Nekorekti plānā norādīta apbūvējamā zona, z/gab. ir applūstošs līdz pat ceļam! Nomainīt uz privātmāju apbūvi. Aizliegt daudzstāvu apbūvi. Šajā teritorijā drīkst būt tika ar rekreāciju saistīts izmantošanas mērķis. Neapplūstošā teritorija ir tikai 2-3 m platumā paralēli ceļam! Izskatās, ka ir viltoti topogrāfiskie uzmērījumi (raksturīgie punkti).	Ņemts vērā. Noteikts zonējums JC3, kas nepieļauj apbūvi augstāku par 12 m.
15.	Fiziska persona	24.03.2023.	80440110022, Krastupes iela 11, Ādaži	Es, <i>fiziska persona</i>, iebilstu pret publiskas ielas izveidi cauri manam privātpašumam Krastupes ielā 11. Konsultējoties ar Carnikavas komunālservisa direktora 1.vietnieku neredzu nekādu ieguvumu ne pilsētai, ne privātpašumu īpašniekiem no šādas infrastruktūras izveides.	Ņemts vērā daļēji. 04.04.2023. sniegta atbilde e-pastā. Teritorijas plānojums neparedz ielas izbūvi, bet nosaka vietu, kur nepieciešamības gadījumā pašvaldība var būvēt infrastruktūru savu funkciju nodrošināšanai.
16.	Fiziska persona	30.03.2023.	80440130557, Ezera iela 9, Baltezers	Saistībā ar zemes vienības pievienošanu nekustamajam īpašumam, kura atļautais izmantošanas veids ir savrupmāju apbūve, un lietošanas mērķa – individuālo dzīvojamo māju apbūve, noteikšanu, veicamas izmaiņas atļautās izmantošanas veidā arī pievienotajai zemes vienībai, saglabājot dabas un	Ņemts vērā.

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
				apstādījumu teritoriju (DA) normatīvajos aktos noteiktajā minimālajā apmērā pie ūdensmalas un ūdenstilpju aizsargjoslā (detalizētu pamatojumu skat. pielikumā). Savrupmāju apbūves teritorija (DzS), galvenais izmantošanas veids – savrupmāju apbūve.	
17.	Fiziska persona	31.03.2023.	80440120113	Lūdzu, jaunajā Ādažu novada Teritorijas plānojumā 2025.-2037. gadam, visu nekustamā īpašuma “Grandi” teritoriju (izņemot ielas, kuras paredzētas detālplānojumā) iekļaut funkcionālajā zonā “Savrupmāju apbūves teritorija (DzS1)”.	Ņemts vērā, noteikts zonējums Savrupmāju apbūves teritorija (DzS).
18.	Fiziskas personas	29.03.2023.	80440110180 80440110047 80440110018	Ūdenstilpe Ādažos, kas atrodas starp Ūbeļu un Podnieku ielām, pilnībā atrodas trīs privātīpašumu robežās, tai nepieklaujas publiski pieejama teritorija. Minētā ūdenstilpe nav paredzēta ar zveju vai kuģošanu saistītām darbībām Zvejniecības likuma izpratnē. Saskaņā ar Civillikuma 1102.pantu tā uzskatāma par privātu ūdenstilpi. Civillikuma 1108.pants noteic, ka gan stāvošie, gan tekošie privātie ūdeņi, kas atrodas viena zemes īpašnieka robežās, pieder viņam ar tiesību lietot tos vienam pašam un pēc sava ieskata, bet ūdeņos, kas stiepjas cauri vai pieklaujas dažādu īpašnieku zemes vienībām, katram no viņiem ir tiesības lietot to ūdens daļu, kura stiepjas cauri vai pieklaujas viņa zemei. Ņemot vērā iepriekš minēto, Ādažu novada teritorijas plānojuma ietvaros, lūdzam noņemt tauvas joslu ūdenstilpei, kas atrodas Ādažos, trīs privātīpašumu robežās: Kad. Nr. 80440110180, Ūbeļu iela 8, Kad Nr. 80440110047, Podnieku iela 35, Kad Nr. 80440110018, Podnieku iela 43.	Ņemt vērā, jo TIAN noteiktās normas ir stingrākas kā Zvejniecības likuma 9.pantā noteiktās un pašvaldībai nav deleģējuma noteikt stingrākas normas. Jāievēro Zvejniecības likums, tauvas joslai ir jābūt. Teritorijas plānojumā netiek attēlots, jo nevar parādīt mērogā.
19.	Fiziska persona	11.04.2023.		Labdien, teritorijas plānošanas nodaļa! Aicinu Jūs apsvērt iespējamās velo celiņus Baltezerā! Apkārt abiem ezeriem - Mazais un Lielais. Sākoties siltajam laikam - novēroju daudz ģimenes ar maziem bērniem, kā arī jaunieši - aktīvi braukā ar velosipēdiem. Attīstoties teritorijai ap ezeriem - mūsu šaurās ielas intensīvajai satiksmei ir par šauru mašīnām un velosipēdiem un nedrošu. Būtu ļoti jauki, ka būtu veloceliņi. Galvenais ir drošība! Vēlos paaugstināt - kā izskatās Baltezera iela posmā no Tallinas šosejas, gar Baltezera kapiņiem uz leju - cik tuvā nākotnē tur varētu uzlikt apgaismojumu?	Ierosinājums atbilst Attīstības programmas VTP3: Attīstīta, droša un mobila satiksmes infrastruktūra, RV3.2: Mobilitātes attīstība (U3.2.3: Uzlabot pārvietošanās iespējas starp novada ciemiem un tuvākajām apdzīvotajām vietām, U3.2.4: Veicināt dabai draudzīga transporta izmantošanu). Veloceliņa izbūve apkārt Mazajam un Lielajam Baltezeram noteikti ir ļoti nepieciešams, tomēr tuvāko gadu laikā nav paredzams, ka tam atradīsies nepieciešamie finanšu līdzekļi. Ierosinājums atbilst AP VTP3: Attīstīta, droša un mobila satiksmes infrastruktūra, RV3.1: Pašvaldības ceļu un ielu infrastruktūras atjaunošana un attīstība (U3.1.1: Uzlabot satiksmes drošību uz ceļiem un ielām, t.sk., nodrošinot mazāk aizsargātu satiksmes dalībnieku – gājēju, velobraucēju – drošību; U3.1.3: Nodrošināt energoefektīvu apgaismojumu

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
					apdzīvotajās vietās un sabiedriskās vietās, kur tas vēl nav nodrošināts).
20.	Fiziska persona	12.04.2023.		Par detālplānojumiem bez strupceļiem. Pašlaik pabraukājot pa jaunizbūvētajām privātmāju teritorijām ir konstatējams pilnīgs plānojuma trūkums, jo ir pilns ar necaurejošām ielām, piemēram, Alderos Vasaras iela, Pavasara iela, Prauliņu iela un citas, bet blakusesošajos Ropažu novada Mārsilos gluži pretēji visa apbūve ir plānota pārdomāti un nav nevienas ielas kura pēkšņi beigtos pie kādas mājas. Plānojot turpmāko apbūvi Ādažu novadā aicinu nevienā detālplānojumā nepieļaut necaurejošas ielas, kā arī paredzēt visām ielām vismaz vienā pusē pietiekami platu joslu gājējiem un velobraucējiem.	Pieņemts zināšanai un turpmākajam darbam. MK noteikumu Nr. 240 84.punkts nosaka, cik gariem strupceļiem vajag apgriešanās laukumu. Strupceļi veido noslēgtu ciemu, samazina ātrumu un satiksmes drošību.
21.	Fiziska persona	25.04.2023.	80520040401 80520040671 80520040405	Tā kā zemes vienība 80520040401 atrodas ūdens tuvumā un Carnikavas pusē trūkst atpūtas un rekreācijas objektu (naktsmītnes atpūtniekiem), teritorijas plānojumā paredzēt, ka šajā zemes vienībā varētu izvietot atpūtas, makšķernieku namiņus. 80520040671 un 80520040405 šīs zemes vienības man tika piešķirtas kā kompensācija. Arī šajās zemes vienībās ar laiku izvietot atpūtas un rekreācijas objektus.	Spēkā esošajā Carnikavas novada teritorijas plānojumā DA4 (jaunajā teritorijas plānojumā DA), kur kā papildizmantošanu var attīstīt tūrismu (z.v. 80520040401). DA6 (jaunajā teritorijas plānojumā DA1), atļauta tikai publiskā ārtelpa ar vai bez labiekārtojuma (80520040671 un 80520040405). Ainaviski vērtīga teritorija TIN5, applūstošā teritorija.
22.	Fiziska persona	27.04.2023.	80440080123, Brīvību iela 8, Ādaži	Lūdzu pārskatīt un precizēt sarkanās līnijas atrašanās vietu mana zemes gabala robežās, jo: 1) Tā šķērso vēsturisku šķūni (pielikumā izziņa no valsts arhīva); 2) DR daļā sarkanā līnija šķērso lielu daļu no manas zemes, bet pretējā ceļa pusē iet gar pašu pretējās puses zemes gabala robežu. Pievienota izziņa no Latvijas Valsts arhīva par zemes īpašnieka "Straumes" ēku uzskaitījumu, tai skaitā 2 šķūņiem. Mans zemes gabals tika atdalīts no "Straumes" īpašuma.	Ņemts vērā, precizēts sarkano līniju novietojumam.
23.	Fiziska persona	17.04.2023.		Ja pareizi saprotu pašreizēja plānojuma punktu 152.6, tad pašreiz mājas īpašnieks nav tiesīgs piebūvēt pie mājas terasi platāku par 2,5 metriem. Piedāvāju: 1) Mainīt punkta formulējumu. Pašreizēja redakcija man nešķiet skaidri saprotama. 2) Mainīt atļautas terases platību uz lielāko pusi vai noteikt minimālo attālumu līdz kaimiņa žogam, vai noteikt procentuāli, cik terase var aizņemt no kopējas zemes platības. Uzskatu, ka: 1) terases platība 2,5 metri ir diezgan maz priekš dzīvojamās mājas 2) ierobežojuma pamatojums nav saprotams, ja zemes gabala lielums un attālums līdz kaimiņiem ļauj uzbūvēt terasi platāku 3) reālajā dzīvē šis punkts tiek pārkāpts, jo daudzi vienalga būvē terases platākas.	Ņemts vērā.
24.	Fiziska persona	11.04.2023.	(kad.apz.80440050036) Detālplānojums	Papildināt ar : 1a. Atļaut visās netransformētajās	Nav ņemts vērā.

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
			“Jaunlilavas”, Kadaga; Ādažu nov. (kad.apz 80440050668) Zābaku iela 15	teritorijās meža platību un tam raksturīgo sūnu un ķērpju zemsedzes izlīdzināšanai un nomaīņu pret zālāju, BEZ KOKU IZCIRŠANAS. Vai 1b. Atļaut transformēt visu meža zemes platību, atzīmējot detālplānojumā kokus, kuru ciršana nav atļauta vai limitēta, tādejādi izslēdzot kailcirtes iespējas, bet atļaujot meža platību un tam raksturīgo sūnu un ķērpju zemsedzes izlīdzināšanu un nomaīņu pret zālāju. 2.Atļaut veikt sanitāro ciršanu: kokus līdz 12 cm diametrā, to iepriekš saskaņojot ar mežniecību. 3.Zemesvienībām virs 3500 kv/m atļaut maksimālo apbūves intensitāti līdz 12 % esošo 10 % vietā (detālplānojuma TIAN p.2.5) PAMATOJUMS 1) Ņemot vērā īpašuma nelīdzeno reljefu, kā arī nogāzi uz dīķi, uz kuru ir jānodrošina piekļuve dīķa un nogāzes uzturēšanai un kopšanai, vērsos ar lūgumu ļaut veikt zemes transformāciju atlikušajai meža zemes platībai 0.16 h BEZ KOKU IZCIRŠANAS. – uz ko man tika atteikts balstoties uz detālplānojuma TIAN 2.6 punktu (Zemesgabala minimālā brīvā teritorija nevar būt mazāka par 80%), īpašumā (kā man tika paskaidrots) ir liegts veikt jebkādas darbības meža platības zemsedzes pārvietošanu un kopšanu, zālāja iekopšanu un citu apstādījumu labiekārtošanu, ja tas pārsniedz norādītos 80%. Vēlos piebilst, ka vispārīgajos teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumos punktā 117 un 118., nosakot brīvās zaļās teritorijas rādītāju, aprēķinā netiek ņemta vērā atmežotās teritorijas platība. TIAN 2.16. “Labiekārtojuma nosacījumi” punktā 2.16.5. tiek minēts, ka meža teritorijā pēc iespējas jā saglabā esošie koki, varbūt var izskatīt iespēju veikt meža zemes transformāciju ar papildus (ārpuskārtas) vienošanos, kas liedz zemes gabalā veikt meža kailcirti, vai detālplānojumā atzīmēt kokus, kuru ciršana nav atļauta vai limitēta. Par cik zemes transformācija šobrīd nav iespējama, tad mani ierosinājumi varētu nedaudz mīkstināt zemes lietošanas nosacījumus zemes īpašniekam veicot īpašuma iekopšanu un tā uzturēšanu. Pretējā gadījumā rodas neviennozīmīga situācija attiecībā par zemes lietošanas nosacījumiem, tai skaitā par zemes transformācijas iespējām un netransformētās zemes lietošanas iespējām. 3) Citos, blakus esošos detālplānojumos “Cits Mežaparks”, Mežaparka apbūves zonās šobrīd atļautā apbūves intensitātē ir 12%, apbūves gabaliem,	1. Mežu izciršana un meža zemes transformēšana par kultivētu zālienu lielās platībās ilgtermiņā maina dabīgo meža ekosistēmu un ilgtermiņā nodara kaitējumu plašākai dabas teritorijai. 2. Atbilstoši MK noteikumu NR. 309. “Noteikumi par koku ciršanu ārpus meža” punktam Nr. 5, bez pašvaldības atļaujas koku ciršana ir atļauta kokiem, kuru caurmērs ir mazāks par 20 cm. 3. Jautājums risināms tikai ar detālplānojuma grozījumiem.

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
				kuru platība ir lielāka par 3500 kv/m. Tas rastu iespēju pa nogāzi iekārtot pieeju dīķim un aiz nogāzes esošai teritorijai, kā arī izbūvēt saimniecības ēkas, ja nepieciešams.	
25.	Fiziska persona	30.03.2023.		Labdien! Vēlos jums iesniegt priekšlikumu par velo un gājēju celiņa izveidi Ādažu pagastā, Gaujas ciemā. Rakstu jums ne pirmo reizi. Gaujas iedzīvotāji sen jau vēlas laikmetam atbilstošu celiņu uz jūru, lai varētu bez problēmām ar riteni vai bērnu ratiņiem aiziet uz jūru. Carnikavā tāds jau ir un ir ļoti ērts, bet mums ir tikai smilšains tanku ceļš, kas palicis no okupācijas laika, pa kuru ar auto grūti aizbraukt līdz jūrai, nemaz nerunājot par velosipēdu vai ratiņiem. Ļoti ceram, ka beidzot iekļausiet savos plānos gājēju un velo celiņa izveidi no Gaujas līdz jūrai!	Ierosinājums atbilst Attīstības programmas VTP4: Aizsargāta un sakopta dabas vide brīvā laika pavadīšanas iespējām dabā, RV4.1: Publisko ūdeņu piekrastes teritoriju labiekārtošana, kā arī pastaigu taku un atpūtas vietu izveide un rekreācijas objektu attīstība piekrastes un publisko ūdeņu tuvumā (U4.1.1: Attīstīt rekreācijas infrastruktūru).
26.	Fiziska persona	08.05.2023.	80520022052, Kauguru 2 80520022051, Kauguru 2A 80520022050, Kauguru 4 80520022048, Kauguru 6 80520022047, Kauguru 6A 80520022047, Kauguru 8 80520022047, Kauguru 8A 80520022044, Kauguru 10 80520022043, Kauguru 12 80520022043, Kauguru 14 80520022050, Kauguru iela 4	Priekšlikums mainīt teritorijas izmantošanas veidu no DA4 uz DzS2 (mežaparka apbūve). Pamatojums: Projekta Dzirnezera krasta labiekārtošana un ainavu dīķa izveidošana pabeigšana.	Neatbalstīt, ir spēkā esošs detālplānojums īpašumam "Kauguri". Skatīt atkārtoti pēc tam, kad no LVĢMC būs saņemti aktualizēti dati par applūstošām teritorijām, ņemot vērā slūžu datus.
27.	Fiziska persona	06.05.2023.	805200040716	Lūdzu, izstrādājot teritorijas plānojumu precizēt sarkano līniju, iztaisnojot to gar Laivu ielu. Pašlaik sarkanajai līnijai ir izvirzījums par 6.5 m virzienā no Laivu ielas uz zemesgabalu "Veccēlāji". Tas bija paredzēts a/s Sadales tīkls transformatora izvietojumam saskaņā ar agrāk izstrādāto SIA "ENTEKO" tehnisko projektu "Apbūves gabala elektroapgāde "Veccēlāji" (TN Nr.3/324-07), kas netika realizēts un ir anulēts. 2007. gadā tika izstrādāts un realizēts tehniskais projekts saskaņā ar a/s Sadales tīkls izdotiem tehniskajiem noteikumiem Nr.100252101 par pieslēgumu pie transformatora T-5988 un vajadzība izvietot transformatoru "Veccēlājos" atkrita. Pielikumā: 2021. g. "Veccēlāju" Ģenerālplāns, 2021. g. "Veccēlāju" Ģenerālplāna daļa ar komentāriem, 2007. g. Tehniskā projekta saskaņā ar ST TN Nr.100252101 daļa. Atbildi lūdzu sniegt uz norādītu zemāk e-pastu: georgeindulen@gmail.com	Ņemts vērā.
28.	Fiziska persona	16.05.2023.	80440120423, Vectekas, Garkalne, Ādažu nov.	Ceļu pieslēguma izbūve pie ceļa V50. Pieslēgums pie autoceļa V50 ir nesamērīgi dārgs un nav iespēja izveidot citu ceļa pieslēgumu tuvāk ēkai. Īpašumiem 80440120423 un 80440120424 viena iebrauktuve uz 2 īpašumiem, 804401200120 – Sūnkalni, bez piebraucamā ceļa, 80440120425 – Sūnlejas, apbūves gabals bez piebraucamā ceļa.	Pieņemts zināšanai un turpmākajam darbam. Visi zemes gabali ir pie valsts vietējā autoceļa V50. Zonējums DzM un DzS1. Lai atrisinātu piekļuvi katrai zemes vienībai, jāizstrādā detālplānojumus.

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
29.	Fiziska persona	16.05.2023.		Ierosinu izveidot mājām gājēju un veloceliņu gar Baltezera kanālu no Podnieku tilta gar kanālu vai ceļu līdz Garkalnei un Āņiem. Gan bērnu, gan vecāku drošībai, atpūtai, tūristiem utt. Ja auto satiksmes intensitātes stipri palielinās un gājēju/velo pārvietošanās gar ceļa malu kļūst bīstama! P.S. Tas būtu Baltezera – Podnieku tilta gājēju/velo celiņa projekta turpinājums līdz Garkalnei – Āņiem.	Ierosinājums atbilst Attīstības programmas VTP3: Attīstīta, droša un mobila satiksmes infrastruktūra, RV3.2: Mobilitātes attīstība (U3.2.3: Uzlabot pārvietošanās iespējas starp novada ciemiem un tuvākajām apdzīvotajām vietām, U3.2.4: Veicināt dabai draudzīga transporta izmantošanu). Veloceliņa izbūve no Ādažiem līdz Garkalnei un Āņiem noteikti ir ļoti nepieciešama, tomēr tuvāko gadu laikā nav paredzams, ka tam atradīsies nepieciešamie finanšu līdzekļi.
30.	Fiziska persona	22.05.2023.	80440060083, Boķu iela 1, Ilķene	Savrupmāju dzīvojamā apbūve. Vēlme attīstīt dzīvojamo apbūvi (4 apbūves gabalus).	Nav ņemts vērā. Netiek plānota centrālo ūdens un kanalizācijas tīklu attīstība.
31.	Fiziska persona	18.05.2023.	Ataru ceļš 3, Atari	Lūdzu izskatīt iespēju jaunā Ādažu teritorijas plānojuma izstrādes gaitā atcelt esošās sarkanās līnijas Ataru ceļam, kas skar manu īpašumu Ataru ceļš 3, Ataros, Ādažu novadā.	Nav ņemts vērā. Ataru ceļš ir valsts vietējais autoceļš V47 Baltezers – Ataru ezers, ciema teritorijā tā aizsargjosla noteikta kā sarkanā līnija atbilstoši Aizsargjoslu likuma 13.panta otrās daļas 1.punktam un Apgrūtināto teritoriju informācijas sistēmas likuma 7.panta 12.punktam.
32.	Fiziska persona	03.06.2023.	Ādažu novads, Carnikavas pagasts, Eimuri, Videnieki-1, Kadastra numurs: 80520090075	Noteikts savrupmāju apbūves teritoriju (DzS). Turpmāk tekstā uzskaitīšu, manuprāt, vērā ņemamus ieguvumus Carnikavas pagastam, ja Eimuru teritorijas zonējums tiktu mainīts no lauksaimniecības zemes uz Savrupmājas apbūves teritoriju (DzS): 1. Aizvien vairāk Latvijas galvaspilsētas un tās apkārtnes iedzīvotāji izrāda interesi par sava mājokļa izveidi Pierīgā. Eimuri atrodas mazāk nekā 20km no Rīgas robežas, kas padara šo par pievilcīgu lokāciju šai iedzīvotāju grupai. Mainot zonējumu no lauksaimniecības uz savrupmājas apbūvi Eimuros, Carnikavas pagasts spētu nodrošināt nepieciešamos dzīvojamo platību paplašinājumus novadā, lai apmierinātu pieaugošo iedzīvotāju skaita pieprasījumu pēc savrupmājām un spētu konkurēt ar citiem Pierīgas novadiem. 2. Mainot Eimuru zonējumu uz savrupmājas apbūves teritoriju un šādā veidā veicinot savrupmāju būvniecību procesu, Carnikavas pagasts, Ādažu novads paver sev jaunas iespējas piesaistīt investīcijas no privātiem attīstītājiem, kas veicinātu vietējās ekonomikas izaugsmi un jaunu darbavietu radīšanu. 3. Savrupmājas apbūves teritoriju izveidošana Carnikavas pagastā, Eimuros varētu palielināt nekustamā īpašuma tirgus aktivitāti, piedāvājot iespēju iedzīvotājiem attīstīt zemes gabalus, kas savukārt veicina būvniecības un nekustamā īpašuma nozares izaugsmi. 4. Mainot Eimuru zonējumu uz savrupmājas apbūves teritoriju, Carnikavas pagasts, Ādažu novads varētu piesaistīt jaunus iedzīvotājus un ģimenes ar bērniem veicinot demogrāfisko attīstību, kas ir ļoti būtisks faktors vietējās ekonomikas un kopienas ilgtspējīgai attīstībai. 5. Izmantojot lauksaimniecības zemes resursus savrupmājas apbūvei, Carnikavas pagasts, Ādažu novads varētu turpināt attīstīties ilgtspējīgā un	Nav ņemts vērā. Eimuru ciems neatbilst ciema kritērijiem un ar jauno teritorijas plānojumu zaudēs ciema statusu. Stratēģijā noteikta prasība veidot koncertētu apbūvi, neapbūvēt pļavas un apbūve jāveido pie inženiertīkliem.

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
				resursu efektīvā veidā. Tas ļautu efektīvāk izmantot jau esošos infrastruktūras resursus, piemēram, ceļus, komunikācijas elektroenerģijas, ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas, kas veicina efektīvu un ilgtspējīgu resursu izmantošanu. 6. Savrupmājas apbūves teritorijas ieviešana Carnikavā noteikti veicinātu arī turpmāku infrastruktūras attīstību, tostarp ceļu, komunikāciju un sabiedriskā transporta tīklu uzlabošanu, lai atbalstītu jaunos dzīvojamo rajonus. 7. Kā zināms, tad Ādažu novada pašvaldībai jau izsenis ir holistisks skats uz novada attīstību un tas netiek ielikts šaurā “Pierīgas guļamrajona” kategorijā. Novads aktīvi strādā un iegulda uzņēmējdarbības vides un ražošanas attīstībā, izglītībā un citās būtiskās nozarēs. Lauksaimniecības zemes pārveidošana par savrupmājas apbūves teritoriju Carnikavā atbalstītu šo mērķi un veicinātu vietējo uzņēmējdarbību, piemēram, būvniecību, apkalpošanas nozares un mazumtirdzniecību, kas radītu vietējās ekonomikas izaugsmi un nodarbinātības iespējas. 8. Savrupmājas apbūves teritorijas izveidošana Carnikavas pagastā, Eimuros palielinātu nodokļu ieņēmumus no nekustamā īpašuma nodokļiem un potenciāli citām saistītām nodokļu kategorijām, kas pozitīvi ietekmētu pašvaldības finanšu resursus un iespējas investēt infrastruktūras attīstībā un sabiedriskajos projektos. 9. Savrupmājas apbūves teritorijas izveidošana Carnikavas pagastā, Eimuros sekmētu vietējā funkcionālā zonējuma diversifikāciju un nodrošinātu zemes pieejamību dažādiem tās pielietojuma veidiem. 10. Savrupmājas apbūves teritoriju izveidošana Carnikavā, Eimuros ilgtermiņā veicinātu arī sociālo integrāciju un kopienas veidošanos, nodrošinot iespējas sabiedriskajām aktivitātēm, sporta pasākumiem un kultūras notikumiem, kas veicina iedzīvotāju mijiedarbību un saskarsmi.	
33.	Alderu ciema un Sūkņu Stacijas ciema, Ādažu novadā, iedzīvotāji, 141 paraksts uz 8 lapām	22.04.2023.	80440140288, Kanāla iela 77, Alderos	Veidojoties ciemu kopienām Alderu ciema un Sūkņu Stacijas ciemos, nepieciešama vieta vai telpas, kur rīkot sapulces, darba grupas un dažādas kopienas interesēm nepieciešamas aktivitātes, piemēram, meistarklases un izglītošanas pasākumus. Nākotnē tādā veidā tiktu ieinteresēti ciemu iedzīvotāji attīstīt savu ciemu vidi un rūpēties par kultūras, vēstures un citām vērtībām. Vasaras periodā to būtu iespējams veikt brīvdabas apstākļos, tomēr nākotnē nepieciešamas iekštelpas. Alderu ciemā un Sūkņu Stacijas ciemā šādu brīvu telpu pašvaldības un kopienu rīcībā nav, bet būtu iespēja novietot vieglas konstrukcijas būvi uz Pašvaldībai piederoša zemes gabala. Mūsu, apakšā parakstījušos, lūgums: izskatīt jautājumu par zemes gabala kadastra Nr. 80440140288, Kanāla iela 77, Alderos, Ādažu novadā iedalīšanu Alderu un Sūkņu stacijas ciemu kopienu vajadzībām, ar mērķi nākotnē novietot vieglas konstrukcijas būvi tikšanās vietu organizēšanai.	Pieņemts zināšanai. Funkcionālais zonējums Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija atļauj vieglas konstrukcijas būvi tikšanās vietu organizēšanai. Nodots izskatīšanai pašvaldības īpašumu izvērtēšanas darba grupai.
34.	Fiziska persona	09.06.2023.	80440140057, Dore iela 10, Alderi	Individuālo dzīvojamo māju apbūve. Lūdzu pārskatīt un atcelt sarkano līniju, kas atdala daļu no šī īpašuma. Sarkanā līnija ir pretrunā ar realizētu būvprojektu: Nr. BV/7-3-9/17/10, Nr. BV7-3-9/1719 no 07.02.2017. Akceptēts Ādažu Būvvaldē.	Ņemts vērā.

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
35.	Fiziska persona	08.06.2023.	Detālplānojuma īpašumiem "Jaunkatlapas", "Miķeļi" un "Provinces" teritorija	Detālplānojums pašreizējā plānojumā netiks īstenots, bet lūdzam saglabāt teritorijas lokālplānojumu, lai būtu iespēja nākotnē realizēt mazstāvu apbūvi.	Pieņemts zināšanai. Detālplānojums nekustamajiem īpašumiem "Jaunzariņi", "Jaunkatlapas", "Miķeļi", "Provinces" un "Mežārputni" zaudējis spēku 23.11.2023.
36.	Fiziska persona	26.06.2023.	80520030781, Dzirnau iela 4, Siguļi, Carnikavas pagasts	Zemes vienībai lūdzu noteikt izmantošanas mērķi, lai varētu izvietot tūrismam un atpūtai piemērotas būves (vasarnīcas, atpūtas nams utt.), paredzēt zonējumu Savrupmāju apbūves teritorija (DzS), lai zemesgabala izmantošana būtu pēc iespējas elastīgāka.	Nav ņemts vērā. Jaunajā teritorijas plānojumā zonējums DA, ņemot vērā zemes gabala konfigurāciju nav iespējams izvietot savrupmāju.
37.	SIA "CAR"	26.06.2023.	80440040796 un 80440040818 Ādažu muiža	Esošai zemes vienībai, kā arī jaunizveidotajām zemes vienībām pēc tās sadalīšanas, atļauto izmantošanas zonējumu saglabāt kāds ir noteikts tagad Jaukta centra apbūves teritorija (JC), bet tikai paredzēt apakšzonu, kurā ēku augstums būtu noteikts līdz 5 stāviem esošo 3 stāvu vietā, respektīvi TIAN paredzēt, ka šeit var izvietot ēkas līdz 5 stāviem (ieskaitot).	Nav ņemts vērā. Spēkā esošs detālplānojums "Muižas iela 2", kur nav plānota atļautā izmantošana daudzstāvu dzīvojamā apbūve ar stāvu skaitu lielāku par 3. Spēkā esošajā teritorijas plānojumā atļauta daudzdzīvokļu dzīvojamā apbūve līdz 3 stāviem. Apkaimei nav raksturīga daudzstāvu apbūve, tiešā tuvumā ražošana teritorijas.
38.	Fiziska persona	03.07.2023.	80440110032, Kelvini, Ādaži	Lūdzu noņemt sarkanās līnijas esošajam ielu plānojumam. Lūdzu nodrošināt iespēju izbūvēt ceļa pieslēgumu uz Plostnieku ielu. Uz esošā zemesgabala nav nedz detālplānojuma, nedz kāda cita juridiski pamatota iemesla šo sarkano līniju esamībai. Lūdzu izstrādāt kārtību kādā būtu iespējams pieslēgties Baltezera kanālam, lai ar laivu varētu iebrukt kanālā no īpašuma. Man interesētu no mana īpašuma Kelvini. Tāpat arī man interesē kārtība kā varētu no Baltezera ņemt ūdeni un novadīt ūdeni no zivju audzēšanas procesa.	Ņemts vērā. Atbalstīta plānotās ielas un sarkano līniju dzēšana. Nav detālplānojuma teritorija. Blakus īpašumā "Kaspersoni" 30.01.2025. atcelts detālplānojums un uzsākta lokālplānojuma izstrāde, kura risinājumi neparedz savienojumu ar īpašuma "Kelvini".
39.	Fiziska persona	05.07.2023.	80520052247 80520052003 80520052002 80520052001	Noteikt Savrupmāju apbūves teritoriju (DzS1), Ņemot vērā, ka apkārt top visādi ciemati, tad nebūtu loģiski šajā rajonā būvēt daudzstāvu ēkas.	Nav ņemts vērā. Saglabāta plašākas teritorijas izmantošanas iespējas, t.sk. savrupmāju būvniecība.
40.	Fiziska persona	07.07.2023.		2022.gadā iegādājos nekustamo īpašumu Birznieku ielā 1, Birzniekos, Ādažu novadā. Minētais nekustamais īpašums tuvākajā laikā kļūs par manas ģimenes pastāvīgo dzīvesvietu, jo pašreiz īpašumā notiek pārbūves darbi ar mērķi to padarīt par plašu un ērtu dzīvošanai. Pašreiz es un mans nepilngadīgais bērns ir jau deklarēti šajā adresē. Minēto vietu izvēlējamies, jo Ādažu novads pozicionē sevi kā saviem iedzīvotājiem un, īpaši ģimenēm ar bērniem, draudzīgu un ērtu dzīves vietu ar plašām attīstības iespējām un kā vietu, kur rūpējas par saviem iedzīvotājiem. Tomēr, ir būtiski uzlabot dažas jomas, lai arī Birznieku ciema iedzīvotāji justu šo "piederību" un Birznieku ciema iedzīvotāju ģimenēm Ādažu novads kļūtu par ērtu un draudzīgu dzīvesvietu: 1. Sabiedriskā transporta kustības plānošana uz uzlabošanu. 2. Iespēja droši nokļūt no Birzniekiem uz Ādažiem arī gājējiem. 3. Izskatīt iespēju Birznieku iedzīvotājiem atļaut veikt kreiso pagriezienu virzienā no Rīgas puses uz Birzniekiem no Tallinas šosejas, lai nokļūtu uz savu dzīvesvietu.	Pieņemts zināšanai. Priekšlikumi neskar teritorijas plānojuma tvērumu. Atbilstoši aktuālākajai institūciju sniegtajai informācijai Grafiskajā daļā attēlots plānotais divlīmenu šķērsojums autoceļu A1 un P1 krustojumā.

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
				1. Pašreiz Birznieku iedzīvotājam, kas strādā un audzina bērnu, iespēja nokļūt no Birzniekiem uz Rīgu, vai, piemēram, Ādažiem - praktiski ir iespējams tikai, izmantojot personīgo auto, jo sabiedriskais transports kursē kritiski reti (nav iespējams ne ielānot braucienu uz darbu, ne aizvest bērnu uz nepieciešamo vietu, piemēram, pie ārsta u.tml.). Pašreiz manam bērnam ir 9 mēneši un nākotnē aktuāla būs arī ērta nokļūšana uz bērnu dārzu. Birzniekos notiek arī aktīva jaunu privātmāju būvniecība, kas liek domāt, ka ciems attīstās un būs vairāk apdzīvots. Protams, daļa iedzīvotāju izmantos personīgo auto, bet jānodrošina arī iespēja, izmantot sabiedrisko transportu. Kā alternatīva varētu būt – izmantot sabiedrisko transportu no Ādažiem, bet šeit saskaramies ar citu problēmu, ko aprakstīšu kontekstā ar nākamo priekšlikumu. Pilnībā atbalstāma ielānotā sabiedriskā transporta kustības grafiku salāgošana, nodrošinot iespējas nokļūt kaimiņu novados, izmantot publiskos pakalpojumus, ērti nokļūt Rīgā, jo tas būtiski uzlabotu iedzīvotāju dzīves kvalitāti. 2. Tallinas šosejas kreisajā pusē tur atrodas industriālā apbūve un attīstās privātā apbūve, bet labajā pusē – jaunā apvienotā novada administratīvais centrs, līdz ar to iedzīvotājiem ikdienā palielinās nepieciešamība šķērsot A1. Gājējam no Birzniekiem nav nodrošināta iespēja droši šķērsot Tallinas šoseju (piemēram, kā tas ir Garkalnē, kur uz Vidzemes šosejas (A2) Garkalnē un Vangažos ir modernizēti gājēju pāreju luksofori), lai nokļūtu Ādažos, kur pieejams sabiedriskais transports, veikali, veselības aprūpes pakalpojumi (Birzniekos nav pieejami ne veikali, ne sabiedriskā transporta iespējas, ne veselības aprūpes iestādes, tādēļ svarīgi ir nodrošināt iespēju to visu saņemt Ādažos, tai skaitā, iespēju nokļūt Ādažu administratīvajā centrā, lai Birznieku iedzīvotāji nebūtu sociāli un fiziski “izolēti”). Iepazinos ar Ādažu novada teritorijas plānojumu 2025.-2037. gadam un redzu, ka problēma ir apzināta, kas ir apsveicami, kā arī to plānots risināt, paredzot izbūvēt divlīmeņu satiksmes mezglu, kas, cerams, ļaus droši nokļūt gājējam no Birzniekiem uz Ādažiem, tomēr, ņemot vērā, ka tā ir nākotnes perspektīva, līdz tās realizācijai būtu nepieciešams risināt sabiedriskā transporta kustību Birzniekos jau tuvākajā nākotnē – līdz tiks izbūvēta plānotā infrastruktūra vai atrasts alternatīvs ilgtermiņa risinājums. 3. Pašreiz nogriezties pa kreisi no Tallinas šosejas uz Birzniekiem atļauts tikai smagajam transportlīdzeklim. Attiecīgi, lai nokļūtu Birzniekos uz savu dzīvesvietu jābrauc līdz Gaujas tiltam, un tad jābrauc atpakaļ pa Carnikavas ceļu, kas ir aptuveni 5 km, bet, ja būtu atļauts nogriezties pa kreisi, tad jāmēro vien 50 metri, tomēr pašreiz tas ir aizliegts. Būtu pateicīgi, ja tiktu rasta iespēja pārskatīt šo jautājumu.	
41.	SIA ”Carnikavas Celtnieks”	15.07.2023.	Jūras iela 50, Carnikava, Carnikavas pagasts, Ādažu novads, kas pieder SIA “Carnikavas Celtnieks”, daļai, kas	Mainīt (rezervēt) atļauto izmantošanu no JC1 uz DzS3	Nemts vērā.

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
			2023.gadā ierosinātajā zemes ierīcības projektā norādīta kā parcele Nr.1		
42.	Fiziska persona	13.07.2023.	Kadastra Nr. 80440100046, z.v. 80440100293, Jaunkūlu iela 25, Ādaži, Ādažu nov.	Šobrīd noteiktais izmantošanas veids: DZS1, ierosināmās izmantošanas veida maiņa uz: JC1. Šobrīd nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr. 80440100046, kas atrodas Jaunkūlu iela 25, Ādaži, Ādažu nov., LV-2164, izmantošanas veids ir noteikts DZS1, kas pēc Ādažu novada teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem ir noteikts kā Savrupmāju apbūves teritorija ar galveno izmantošanas veidu: Savrupmāju apbūve (11001): izņemot dvīņu māju, un vairākiem papildus izmantošanas veidiem. Šobrīd uz nekustamā īpašuma ir mežs, kuram īpašnieks no Valsts meža dienesta ir saņēmis apliecinājumu Nr.166093 koku ciršanai izlases veida cirtei (cirtes veidu var mainīt atkarībā no būvniecības mērķa) (apliecinājumu skatīt pielikumā). Kā redzams pēc plānojuma funkcionālā zonējuma, tad minētais nekustamai īpašums atrodas starp nekustamajiem īpašumiem JC1, kurā ir uzbūvēta daudzīvokļu ēka, un R1, kurā ir rūpnieciskā teritorija. Atstājot nekustamajam īpašumam noteikto izmantošanas veidu DZS1, īpašniekam nav iespējams realizēt tādas būvniecības ieceres, kā daudzīvokļu ēkas būvniecību, rindu māju un dvīņu māju būvniecību, kas attiecīgi padara to nevienlīdzīgākā situācijā, salīdzinājumā ar apkārtējiem nekustamajiem īpašumiem. Tādēļ kā viens no risinājumiem būtu izmantošanas veidu mainīt uz JC1, kas ir jauktas centra apbūves teritorija, uz kuras īpašnieks attiecīgi varētu realizēt savas tiesības būvēt plaša spektra būves, tajā skaitā daudzīvokļu ēku, rindu māju vai dvīņu māju, tādējādi nodrošinot arī novada vai ārpus novada iedzīvotājiem iespēju iegādāties Ādažu novadā nekustamo īpašumu, tādējādi uzlabojot kopējo pašvaldības ienākumu un dzīves līmeni. Pie tam nekustamā īpašuma īpašniekam būtu iespēja nepieciešamības gadījumā sadalīt nekustamo īpašumu divos atsevišķos zemes gabalos, kas šobrīd nav iespējams DZS1 gadījumā, jo minimālais atdalāmā zemesgabala lielums ir 5000 m² (vai detālplānojuma gadījumā 3500 m², kas nekustamajā īpašumā nav iespējams), bet JC1 gadījumā ir izmantojami DZS noteikumi savrupmāju apbūvei un DZM daudzstāvu un rindu māju apbūvei, kuriem atdalāma zemesgabala lielumam ir pieļaujami 1200 m², tādējādi zemesgabalu varētu sadalīt divās daļās. No minētā viennozīmīgi ir secināms, ka pašvaldības interesēs un nekustamā īpašnieka interesēs ir mainīt nekustamā īpašuma izmantošanas veidu uz JC1, jo maiņas gadījumā nekustamajam īpašniekam būs iespēja uzsākt plānot attiecīgās būves būvniecības iespējas, kā arī finansējuma piesaisti, vienlaikus arī atmežojot nekustamo īpašumu. Nēmot vērā minēto, nekustamā īpašuma īpašnieks lūdz pašvaldību jaunā Ādažu novada teritorijas plānojumā nekustamajam īpašumam izmainīt izmantošanas veidu uz JC1. Ja gadījumā pašvaldība nepiekrīt nekustamajam īpašumam mainīt izmantošanas veidu uz JC1, tad nekustamā īpašuma īpašnieks lūdz pašvaldību	Nemts vērā.

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
				norādīt, kāds būtu pieļaujamais maināmais izmantošanas veids pēc pašvaldības ieskatiem. Šādā gadījumā lūgums par to paziņot nekustamā īpašuma īpašniekam uz e-pasta adresi, kas norādīta augstāk.	
43.	14 fiziskas personas	11.07.2023.		Lūdzam pārcelt Ādažu pilsētas robežu, neieklājot zemāk parakstījušos zemes īpašumus pilsētas teritorijā, jo tas negatīvi ietekmēs minēto teritoriju iedzīvotāju un saimnieciskās darbības veicēju darbību. Zemes īpašumi, kas atrodas minētajā teritorijā, sastāv no lielām lauksaimniecības zemes platībām, kuras atbilstoši nozīmei arī tiek apsaimniekotas, kā arī tiek izmantotas tūrisma pakalpojumu dažādošanai. Iekļaujot minētās teritorijas pilsētas zonā tiek ietekmēta to iedzīvotāju un saimnieciskās darbības veicēju ekonomiskie apstākļi, jo: 1. Nepieejami kļūst līdzekļi no ES Lauksaimniecības attīstības fonda līdzekļiem, kā arī LEADER iniciatīvām, kas mazina minēto īpašnieku konkurētspēju un būtiski ietekmē to finansiālo un ekonomisko darbību. 2. Pilsētas paplašināšana uz lauksaimniecības teritoriju platību rēķina ir pretrunā ar zaļās saimniekošanas principiem un vēsturisko izpratni ar pilsētas lomu lauku teritoriju apsaimniekošanā. Nav racionāli un pretrunā ar klimata izmaiņu ietekmes samazināšanas pieeju applūstošajām jeb polderu teritorijām, zaļināšanas un dabīgo pļavu biotopu atjaunošanas plānu. 3. Pirms minētos zemes gabalus iekļāva pilsētas teritorijā, zemes gabalu īpašnieku <u>piekrišana un viedoklis netika saņemts</u>, līdz ar to šī darbība ir uzskatāma par patvaļīgu un uzspiestu, kā arī tika pārkāptas 30.04.2013. MK noteikumu Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" 3.punkts.	Ņemts vērā. Grozīta Ādažu pilsētas robeža.
44.	Fiziska persona	12.07.2023.	Skolas iela 19, Ādaži, kadastra Nr. 80440070270	Lūdzu pārcelt manā īpašumā iezīmētās sarkanās līnijas ārpus mana īpašuma robežām.	Ņemts vērā.
45.	Fiziska persona	17.07.2023.	80440120217	Lūdzu mainīt zonējumu no DzS1 uz DzS. Īpašnieks vēlas sadalīt zemes vienību, lai citi ģimenes locekļi varētu uzbūvēt mājas. Šobrīd DzS1 zonā nav iespējams dalīt sīkākos gabalos par 0,5 ha, tāpēc vēlamies mainīt uz DzS.	Ņemts vērā.
46.	Fiziska persona	11.07.2023.	80440030067, "Strautnieki", Birznieki, Ādažu pagasts	Lūdzu izņemt īpašumu no Birznieku ciemata teritorijas, lai kļūtu par lauku teritoriju. Šajā īpašumā ir reģistrēta zemnieku saimniecība "Strautnieki" (reģ. Nr. 40001014559), kura nodarbojas ar lauksaimniecību.	Ņemts vērā. Grozīta Birznieku ciema robeža.
47.	Fiziska persona	17.07.2023.		Labdien! Ieraudzīju aicinājumu izteikt priekšlikumus teritorijas plānošanai. Ādažus kā dzīvesvietu izvēlējamies jau sen, jo nav tālu no Rīgas un apkārt ir daudz zaļumu. Gribētos to saglabāt - jo īpaši centra zonā ap daudzīvokļu namiem esošās zaļās zonas ļoti negribētos piebāzt ar ēkām. Ieteiktu katrā izvietot bērnu laukumiņu. Vēl gribētos, lai sakārto zonu, kurā glabā šķeldu - ziemā milzīgās kaudzes izmirst un rada nepatīkamu aromātu. Tas šķiet neiederīgi netālu no centra.	Pieņemts zināšanai.

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
				Tāpat arī pelēkā, pamestā Pasta ielas ēka. Jau daudzus gadus tā bojā kopējo centra tēlu, kas ir pārveidots par ļoti skaistu vietu ar apstādījumiem, parku un lampiņām. Teritorija ap šo ēku regulāri piemētāta ar stikliem un ir sajūta, ka domei trūkst intereses likt īpašniekiem parūpēties par apkārtesošo teritoriju, kā tas ir visur citur skaistajos Ādažos.	
48.	Fizisksa persona	25.01.2023.	80440050685	Ierosinu Teritorijas plānojuma laikā atrisināt šo zonu: 80440050685. Tur reāli sadalīta zeme, izskatās pēc detālpļānojuma, bet palikusi lauksaimniecības apbūves zeme.	Ņemts vērā.
49.	Fiziska persona	18.07.2023.		Ierosinājums- Samazināt transporta plūsmu Skolas ielā, Ādažos! Lūgums, lai visa INTENSĪVĀS abu izglītības iestāžu -PII Strautiņš un ĀBVS transporta plūsmas “pievienotā vērtība” (izplūdes gāzes, putekļi, troksnis, ātruma neievērošanas haoss, izbraukātās mūžīgās bedres un zāliens pie mūsu īpašumiem utt.) netiek uzlikta uz privātmāju iedzīvotāju pleciem, jo mums jau nav kur no tā visa distancēties!!!! Abu iestāžu vadība teritoriāli atrodas pieklājīgā attālumā no visa šī, viņas tas neskar un nav ieinteresētas risināt. Iedzīvotājiem nav nekādas attāluma distances aizsargzonas. Pie privātmājas durvīm nevajadzētu organizēt tik intensīvu automašīnu plūsmu! Šī nav vienīgā iespēja nokļūt izglītības iestādēs, pastāv alternatīvas iespējas! Ierosinām publisko autostāvvietu Skolas ielā, kura ierīkota pie privātmājas durvīm, ar ceļazīmēm iezīmēt un izmantot konkrētu PII Strautiņa darbinieku automašīnu novietošanai. Tādejādi samazināsies nekontrolējamā automašīnu plūsma. Ierosināt ĀBVS automašīnu stāvvietas ar iebraukšanu no Skolas ielas izmantot darbinieku automašīnu novietošanai. Skolēnu vecāku automašīnu, skolēnu skūteru, sporta mīļotāju plūsmu organizēt iebraukšanai no Attekas ielas, ja nepieciešams, paplašināt tur esošo autostāvvietu. Varbūt teritoriju plānotājiem ir vēl kādas idejas vai pieredze šīs situācijas risinājumam, lai iedzīvotāju dzīves vide būtu kaut cik ciešama! Visaptverošajā dīzeļa smārdā no izglītības iestāžu apmeklētāju automašīnām, troksnī, putekļos dzīvot ir neciešami! Lūdzu samazināt transporta plūsmu pie dzīvojamās mājas durvīm ierīkotā publiskajā autostāvvietā pie PII Strautiņš, Skolas ielā, kuru MASVEIDĀ izmanto gan PII Strautiņš apmeklētāji, gan Ādažu Brīvās Valdorfa skolas (ĀBVS) apmeklētāji un pat nomnieki, kuri vakaros ierodas uz sporta nodarbībām, izmanto nevis ĀBVS trīs autostāvvietu laukumus, bet izvieto automašīnas pie mūsu īpašuma. Arī brīvdienās te ierodas “pastaigātāji”, īpaši svētku un tirdziņu laikā, kā arī ĀBVS brīvdienās organizēto pasākumu (bērnudārza, skolas izlaidumu, ģimenes dienas, ekskursiju utt.) laikā. Bieži	Pieņemts zināšanai. Ierosinājums atbilst Attīstības programmas VTP3: Attīstīta, droša un mobila satiksmes infrastruktūra, RV3.1: Pašvaldības ceļu un ielu infrastruktūras atjaunošana un attīstība (U3.1.1: Uzlabot satiksmes drošību uz ceļiem un ielām, t.sk., nodrošinot mazāk aizsargātu satiksmes dalībnieku – gājēju, velobraucēju – drošību). Ierosinājums atbilst Attīstības programmas VTP3: Attīstīta, droša un mobila satiksmes infrastruktūra, RV3.2: Mobilitātes attīstība (U3.2.2: Izbūvēt, labiekārtot un atjaunot stāvvietas). Ierosinājums atbilst Attīstības programmas VTP3: Attīstīta, droša un mobila satiksmes infrastruktūra, RV3.2: Mobilitātes attīstība (U3.2.2: Izbūvēt, labiekārtot un atjaunot stāvvietas). Ierosinājums atbilst Attīstības programmas VTP3: Attīstīta, droša un mobila satiksmes infrastruktūra, RV3.1: Pašvaldības ceļu un ielu infrastruktūras atjaunošana un attīstība (U3.1.1: Uzlabot satiksmes drošību uz ceļiem un ielām, t.sk., nodrošinot mazāk aizsargātu satiksmes dalībnieku – gājēju, velobraucēju – drošību), RV3.2: Mobilitātes attīstība (U3.2.2: Izbūvēt, labiekārtot un atjaunot stāvvietas).

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
				vien automašīnu aizdedzes netiek izslēgtas. Automašīnas tiek ilgstoši darbinātas gaidot skolniekus vai atdzesējot/sildot auto (atkarībā no gadalaika). Automašīnas tiek novietotas ne tikai autostāvvietās, bet jebkurā brīvā vietā, kur tik var novietot, arī pēc projekta paredzētā automašīnu apgriešanās laukumā un uz gājēju ietves. Vēršu Jūsu uzmanību, ka starp publisko autostāvvietu un mūsu īpašumu nav pieklājības distances un visas automašīnu MASVEIDA plūsmas radītās izplūdes gāzes un putekļi, plūst pie mums. Arī otrā pusē, pie mūsu iebraucamiem vārtiem, notiek abu iestāžu apmeklētāju automašīnu apgriešana un skolēnu iekāpšana/izkāpšana. Ir vairākkārt runāts ar abu iestāžu vadību, lai organizē lielāko daļu savu apmeklētāju transporta plūsmu savā pusē, PII Strautiņš Pirmā ielā, kur autostāvvietas izvietotas pie PII Strautiņa sētas un zaļās zonas malā, ne pie privātmājām, ĀBVS no Attekas ielas puses. Jauniem un veselīgiem cilvēkiem nebūtu grūtības atnākt līdz grupiņai vai klasei arī 50 m tālāk. Bet iedzīvotājiem pieņemams rezultāts šī jautājuma risināšanai ilgstoši nav rasts.	
50.	Fiziska persona	18.07.2023.		Kartē nav korekti iezīmēts meliorācijas kanāls Garupē. Trūkst pieslēguma pie cita kanāla. Attēlā iezīmēts ar zilu. Lūdzu koriģēt informāciju, lai tā atbilst zemes plāniem adresēs Foreļu 1 un Foreļu 3 (kartē pielikums).	Pieņemts zināšanai. Teritorijas plānojuma mērogs 1:10000 tiks nelielu grāvi nevar parādīt. MK noteikumi Nr. 240 pasaka, cik garas ūdensteces jārāda - 68.1.punkts, pilsētās un ciemos no 3 km.
51.	Fiziska persona	23.07.2023.		<i>Mainīt Ādažu novada teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos 3.1.6. sadaļas “Piekļuve un vides pieejamība” 79. punktā minēto kārtību:</i> “Publiskiem ūdeņiem un Pašvaldības un valsts mežu teritorijām jānodrošina publiska piekļūšana ik pa trijiem apbūves gabaliem, piekļūšanas risinājumu nosakot lokālplānojumā, detālplānojumā vai zemes ierīcības projektā. Pašvaldība attiecīgajā darba uzdevumā nosaka prasības publiskās piekļuves pie publiskajiem ūdeņiem un Pašvaldības un valsts mežu teritorijām” 1. variants: atcelt (dzēst) 79.punktu; 2. variants: izteikt jaunā redakcijā, ņemot vērā zemāk minētos ierosinājumus: <i>“Publiskiem ūdeņiem un Pašvaldības un valsts mežu teritorijām jānodrošina publiska piekļūšana ik pa trijiem apbūves gabaliem, piekļūšanas risinājumu nosakot lokālplānojumā, detālplānojumā vai zemes ierīcības projektā, ja tie tiek izstrādāti iepriekš neapbūvētā teritorijā.</i> <i>Jau esošas apbūves vai daļēji apbūvētās teritorijās, izstrādājot detālplānojumus un zemes ierīcības projektus, nepieciešamību un lietderību veidot jaunu publiskas piekļūšanas risinājumu, jānosaka individuāli, izvērtējot esošo un vēsturisko situāciju, ņemot vērā tuvumā jau esošas publiskas piekļūšanas iespējas, publisko peldvietu esamību, ievērojot tauvas joslā esošo zemju īpašnieku un pierobežnieku īpašuma</i>	Ņemts vērā. Zemes pārvaldības likums nosaka par tiem publiskajiem ūdeņiem, kas ir Civillikumā. Atbalstīt ierosinājumu Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos dzēst prasību par 3 zemes gabaliem..

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
				<i>tiesības, neierobežojot tās vairāk kā noteikts Zvejniecības likuma 9.pantā - Tauvas josla. Pašvaldība attiecīgajā darba uzdevumā nosaka prasības publiskās piekļuves pie publiskajiem ūdeņiem un Pašvaldības un valsts mežu teritorijām.”</i> 2020. gada 13.janvārī Ādažu novada domei tika iesniegts Pieteikums zemes ierīcības projektam, reģistrēts ar Nr. BV/17-4-7/20/32, zemesgabala sadalīšanai īpašumā “Ielejas”, Baltezerā, Ādažu novadā, kadastra Nr.80440130084, ar mērķi apbūvēta īpašuma domājamās daļas sadalīt reālās daļās starp mani un manu māsu. 2020. gada 11.februārī Ādažu novada domes Attīstības komitejas sēdē tika izskatīta ZIP ieceres virzība izskatīšanai Ādažu novada domes sēdē . Attīstības komitejas sēdē lēmuma projektu apspriešanas laikā, izskatot līdzīgu gadījumu ZIP pieteikumam zemes īpašuma sadalīšanai pie Vējupes, kadastra Nr.80440080308, izvērsās diskusija arī starp domes deputātiem par Ādažu novada teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos 3.1.6. sadaļā “ Piekļuve un vides pieejamība “ 79. punktā minētās kārtības neatbilstību esošai faktiskajai situācijai un tika konstatēts , ka nākotnē būtu nepieciešams plašāks publisko ūdeņu pieejamības izvērtējums un elastīgāka kārtības noteikšana novadā. Izvērtējot konkrēto situāciju, Attīstības komitejas locekļi ierosināja nenoteikt izveidot atsevišķu zemes vienību publiskai piekļūšanai ūdenskrātuvei, bet pieļaut šim nolūkam iespēju noteikt gājēju ceļa servitūtu. Attiecīgi diskusijas turpinājumā šis ierosinājums par gājēju ceļa servitūta 1,5 m platumā nodibināšanu analogiski tika attiecināts arī uz īpašuma “Ielejas” zemes ierīcības projektu, lai izveidotu publisku pieeju pie Mazā Baltezera, jo saskaņā ar tobrīd esošajiem teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, formāli bija jāveido jauna publiska pieeja ik pēc trijiem apbūves gabaliem. Manuprāt, šobrīd spēkā esošā kārtība publiskas piekļuves nodrošināšanai vairāk domāta jaunām neapbūvētām teritorijām un nosaka standartizētu pieeju, izdalot atsevišķu zemes vienību vai nodibinot ceļa servitūtu publiskai piekļuvei publiskajiem ūdeņiem, tajā pašā laikā nedodot iespēju izvērtēt konkrēto situāciju jau apbūvētās teritorijās novada ciemos un Ādažu pilsētā. Manā, konkrētajā gadījumā, sadalot kopīpašumu “Ielejas”, Tallinas šosejā 26, reālās daļās, ar jau vēsturiski esošu apbūvi īpašumā, pēc spēkā esošiem teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem būtu jāveido publiskas piekļuves gājēju servitūta ceļš no Latvijas Valsts Ceļu (LVC) īpašuma A1 šosejas līdz Mazajam Baltezeram. Tam būtu nepieciešama 1,5 m jauna pieslēguma ieejas/nobrauktuves pie šosejas A1 izveidošana, saskaņojot izbūves projektu ar LVC. Gar mūsu īpašuma ziemeļu malu izveidot šo ceļa servitūtu šobrīd praktiski nav iespējams, jo tur ir esoši lieli koki un esoša būve - šķūnis. Šajā vietā teorētiskā pieslēguma vieta A1 šosejai ir ar ļoti stāvu nogāzi, fiziski bez jaunu drošu pakāpienu izveides nav iespējams nokāpt un nav iespēju nodrošināt pieeju invalīdiem ar ratiņkrēslu. Savukārt, gar īpašuma dienvidu malu jau pa esošo	

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
				iebrauktuvi īpašumā no A1 šosejas ir jāparedz kopīga iebrauktuve arī uz abiem jaunajiem atdalāmajiem īpašumiem. Nav saprotams, kur lai ierīko vēl šo 1,5 m plato gājēju servitūta ceļu. Nav skaidrs, uz kādiem nosacījumiem varētu tikt slēgts līgums ar pašvaldību par gājēju ceļa servitūta faktisku izveidi un uzturēšanu. Nav atbildes, vai, nodrošinot ceļa servitūta izmantošanu, pašvaldība pati izbūvēs pieslēgumu A1 šosejai, izbūvēs taciņu, uzturēs kārtību gājēju ceļa servitūta teritoriju, nožogos ceļa servitūtu no mūsu pārējās īpašuma daļas, kaut vai tāpēc lai nodrošinātu, ka iespējamajiem gājējiem neiekodīs suns. Sobrīd neviens nevar arī pateikt, vai pēc publiskas piekļuves vietas izveidošanas potenciālo ezeram piekļūtgrībētāju skaits masveidā nepieaugs, ņemot vērā tiešā tuvumā esošo daudzdzīvokļu māju. Tā kā vēsturiski arī starp citiem blakus esošiem īpašumiem ar savrupmājām šajā apkaimē nav publisku piekļūšanas vietu Mazajam Baltezeram, tad visu publiskās piekļuves slodzi var nākties izjust īpašumam “Ielejas”. Lai arī Zvejniecības likuma 9.pants par tauvas joslas izmantošanu nosaka reglamentētas tiesības personām atrasties tauvas joslā un veikt tikai noteiktas likumā uzskaitītas darbības šajā tauvas joslā, un neparedz iespēju bez īpašnieka piekrišanas atpūtniekiem tur uzturēties, tomēr, šajā sakarā neizbēgami radīsies konflikti ar likumu nezinošiem vai ļaunprātīgi likumu neievērojošiem peldvietas apmeklētājiem un neizbēgami tiks arī piesārņots privātīpašuma ezera krasts. Apliecinājums manis minētajam, ir pretējā A1 šosejas pusē pie Lielā Baltezera esoša publiska, nepieskatīta, aizaugusi un piesārņota publiska peldvieta. Pamatojoties uz augstākminēto, nosūtot attiecīgu iesniegumu Ādažu novada domei, esmu bijis spiests pārtraukt ZIP izstrādi līdz brīdim, kamēr tiks rasts cits man un pašvaldībai pieņemams risinājums, jo nosakot šīs publiskās pieejas prasības, tiek būtiski ierobežotas manas īpašuma tiesības pēc savas gribas valdīt savu īpašumu, rīkoties ar to un gūt no sava īpašuma visus iespējamus labumus, ir ierobežotas manas un manas māšas likumā paredzētās tiesības veikt kopīpašuma sadali reālās daļās. Uzskatu, ka konkrētajā mūsu īpašuma sadales reālās daļās gadījumā nav pamatoti un saprātīgi noteikt jaunas publiskas piekļuves izveidi pie Mazā Baltezera caur mūsu īpašumu. Lūdzu, izvērtēt manus iebildumus un pamatojumus, paredzot iespējamās līdzīgās situācijas novadā un atcelt vai mainīt atbilstoši daudzveidīgajai faktiskajai situācijai Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos 3.1.6. sadaļas “Piekļuve un vides pieejamība” 79. punktā minēto kārtību.	
52.	SIA "VD Design"	25.07.2023.	8044 009 0025, “Jaunzariņi”, Eimuros, Ādažu pag.	Lūdzu jaunajā Ādažu teritorijas attīstības plānojumā mūsu īpašuma mežu daļu, mūsu zemes gabala “Jaunzariņi”, Eimuros, Ādažu pag., Ādažu nov., kadastra Nr. 8044 009 0025 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8044 009 0025, iekļaut kā savrupmāju apbūves zemi vai savrupmāju apbūvi mežu apbūves zemēs. P.s. īpašumam ir uzsākat Detālplānojuma izstrāde, kur pieguļošajām teritorijām piekļuve tiek paredzēta caur mūsu īpašuma meža zemēm, lai veidotu kopēju/ caurbraucamu ielu tīklu ar perspektīvajām Sarkanajām līnijām- līdz ar to nav jēgas teritoriju saglabāt kā meža zemes.	Atbalstīts. Detālplānojums īpašumam “Jaunzariņi” apstiprināts 30.05.2024.

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
53.	Fiziska persona	25.07.2023.	Dorītes iela 4, Alderi	Lūdzam likvidēt jaunajā Ādažu novada Teritorijas plānojumā sarkanās līnijas Dorītes ielas beigu posmā (sākot ar manu nekustamo īpašumu Dorītes ielā 4, Alderi). Sarkanās līnijas, kas uzliktas šim Dorītes ielas posmam (galam) ir uzliktas neievērojot īpašumtiesību apgrūtinājumu vienlīdzību, jo sarkanā līnija ievirzīta manā (kad. apz. 8044 014 0088) zemes gabalā 3,0 m attālumā no robežas, taču pretējā Dorītes ielas pusē tā sakrīt ar nekustamā īpašuma robežu (kad. apz. 80440140085) robežu, līdz ar to nevienlīdzīgi apgrūtināti īpašumi ielas pretējās pusēs. Vienlaikus norādu, ka Dorītes iela šajā posmā faktiski ir māju ceļš, jo pa to var nokļūt tikai uz 3 īpašumiem. Lūzdu izvērtēt šo sarkano līniju taisnīgu izvietošanu un iespēju robežās tās likvidēt jaunajā Teritorijas plānojumā.	Nav ņemts vērā. Esoša pašvaldības iela, sarkanās līnijas jānosaka un jāattēlo teritorijas plānojumā atbilstoši Aizsargjoslu likuma 13.panta otrās daļas 1.punktam un Apgrūtināto teritoriju informācijas sistēmas likuma 7.panta 12.punktam. Precizēts sarkano līniju novietojums.
54.	Fiziska persona, arhitekts, IEROSINĀTĀJS, ĪPAŠNIEKA PĀRSTĀVIS SIA Alcom Property Valdes loceklis	27.07.2023.	80440040193 Adrese: ``Graustas``, Ādaži, Ādažu nov., LV-2164 Platība: 5.4 ha	Ierosinām mainīt zemesgabala atļauto izmantošanu no mežu teritorijas uz mazstāvu apbūves teritoriju. Zemes īpašniekam ir nodoms attīstīt mazstāvu (līdz 3 stāviem) daudzdzīvokļu vai rindu māju ēku apbūvi. Ņemot vērā pašreizējo TAIN, ka arī ceļu infrastruktūras paredzēto attīstību tiek plānots atdalīt zemesgabala ziemeļu daļu (no plānotā ceļa uz ziemeļiem) un sadalīt to 7-8 atsevišķos apbūves gabalos ar platību ne mazāk par 3500kvm un iespēju uz katra no apbūves gabaliem veidot mazstāvu daudzdzīvokļu vai rindu māju apbūvi ar kopējo infrastruktūru. Skatīt att.1.	Nav ņemts vērā. Neatbilst Ādažu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas vadlīnijām teritorijas plānošanai un Dabas atjaunošanas regulai. Netiek atbalstīta zaļo teritoriju transformēšana apbūvei.
55.	Fiziska persona	27.07.2023.	80440070147	Plānojumā iezīmēts ceļš, kas sašķel īpašumu "Sitlapas" divās daļās. Vēlamies iebilst PRET šo ceļu un izņemt to no plānojuma. Sk. pielikumu.	Nav ņemts vērā. Noteiktas TIN72 – perspektīvie ceļi, lai nodrošinātu ilgtspējīgu transporta attīstību novadā.
56.	Fiziska persona	27.07.2023.	8044 003 0148, 8044 003 0269	Atsaucoties uz personīgām konsultācijām ar Latvijas Dabas fonda eksperti Leldi Eņģeli, Dabas aizsardzības pārvaldes eksperti Ievu Mārdegu un Vides aizsardzības kluba domes loekli Edmundu Kanci, vēlamies sniegt sekojošus priekšlikumus: 1) saglabāt pašlaik teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos pašlaik noteikto kailcirtes aizliegumu mežu teritorijās ciemu robežās un noteikt šādu kailcirtes aizliegumu arī ciemos plānotajās apbūves teritorijās, kur dabā ir mežs. Šādas prasības noteikti labvēlīgi ietekmēs gan nākotnes ciemu iedzīvotājus un ainavu, gan vismaz daļēji saglabās mežu ar tā vērtībām. 2) Neplānot jaunu apbūvi meža zemē (t.s sk. zemes vienību 8044 003 0148 arī turpmāk paredzēt kā meža teritoriju). 3) Izņemt no apbūves funkcionālā zonējuma teritorijas ar konstatētām sugu dzīvotnēm un/vai īpaši aizsargājamiem biotopiem, kuri ir iekļauti mikroliegumu veidošanas normatīvajos aktos. 4) Pārskatīt noteikto zonējumu zemes vienībai 8044 003 0269, kur dabā ir mežs, kurā atrodas ar mikroliegumu aizsargājamas sugas – vistu vanag – ligzda. Šajā zemes vienībā detālplānojums nav īstenots vairāk nekā 15 gadu laikā, šī vieta ar purvainu ieplaku nav piemērota apbūvei un tur atrodas jaunatklātas dabas vērtības, kas jāaizsargā.	1) Pieņemts zināšanai. Nosaka citi normatīvie akti, piemēram, MK noteikumu Nr. 935 (2012.gads) . DzS1 zonās TIAN ir nosacījumi, kur un cik atļauts atmežot. 2) Atbalstīts. 3) Ņemts vērā daļēji. Noteiktie mikroliegumi nav apbūves zonējumos. Apbūves iespējas aizsargājamajos biotopos un sugu dzīvotņut teritorijās izvērtē sertificētu dabas eksperti. 4) Nav ņemts vērā. Detālplānojumu īpašumam "Dzirkstes" īpašnieki plāno īstenot. Nav mikrolieguma teritorija. neņemt vērā.

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
				5) Iekļaut teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos prasību, ka apbūvei netransformē aizsargājamo sugu un aizsargājamo biotopu atradnes. Sk. pielikumu.	5) Daļēji ņemts vērā. Sugas aizsargā Sugu un biotopu likums. TIAN iekļautas prasības pirms būvniecības uzsākšanas saņemt ekspertu atzinumus.
57.	Fiziska persona	27.07.2023.	80440070192, “Mētras”, Stapriņi	Vēlamies izstāties no Stapriņu ciemata un tā vietā iegūt viensētas statusu. Administratīvo teritoriju un apdzīvoto likuma 10.pantā viensēta tiek definēta kā “savrupa viena dzīvojamā ēka vai savrupas vairākas dzīvojamās ēkas, kā arī ar šo ēku vai ēkām funkcionāli saistītās saimniecības ēkas teritorijā, kur zemi izmanto lauksaimniecības vai mežsaimniecības vajadzībām. Viensētas statusu piešķir pašvaldības dome, piešķirot viensētai nosaukumu. “Mētras” jau vēsturiski funkcionējušas kā viensēta. Īpašums ir savrups, tālāk no pārējā ciemata ēkām. Īpašumam adresē ir māju nosaukums (nevis adrese ar ielu un numuru). Īpašumā primāri notiek saimnieciska darbība, kas vairāk atbilst viensētas praksei. Balstoties uz šiem apsvērumiem, lūdzam pašvaldību piešķirt mums viensētas statusu, attiecīgi koriģējot Stapriņu ciemata robežas.	Ņemts vērā, mainīta ciema robeža.
58.	Fiziska persona	30.07.2023.		1) Izveidot Garciema iedzīvotājiem drošu pārvietošanās infrastruktūru – gājējiem un velobraucējiem. Apgalvojums, ka Garciemā uz ielām dominē mašīnas ir aplams. Ziemas periodā pēc darba – jā, tam es piekritu. Bet periodā pavasara vidus-rudens vidus noteikti nē, uz ielām ir daudz bērnu, cilvēku, kas grib doties savās ikdienas gaitās kājām, cilvēku, kas ir atbraukuši uz jūru ar vilcienu. Vai tās būs ietves, vai būs zīmes “dzīvojamā zona” atgriešana, vai liegums braukt ciemā, izņemot iedzīvotājus un darba vajadzībām, un atstāt mašīnas pie stacijas, bet auto stāvlaukumu pārveidot par kaut ko citu (piem. sporta laukumu), vai jebkurš cits risinājums. 2) Nepieļaut Mežgarciema biznesa parkā A/ B kategorijas uzņēmumu izvietošanu. Piejūras dabas parks un rūpnieciskie darbi neiet kopā: piesārņojuma riski (tomēr ir) un arī tas var negatīvi atspoguļoties uz nekustamā īpašuma cenu. 3) Izveidot promenādi vietējiem iedzīvotājiem – ja ne mežā, tad citur nav kur iet pastaigāties, aktuāla problēma īpaši ziemas periodā. Labs piemērs ir Carnikava, kur gājējiem izbūvēti celiņi promenādes un ir padomāts par drošību.	Pieņemts zināšanai. Ierosinājums atbilst Attīstības programmas VTP3: Attīstīta, droša un mobila satiksmes infrastruktūra, RV3.1: Pašvaldības ceļu un ielu infrastruktūras atjaunošana un attīstība (U3.1.1: Uzlabot satiksmes drošību uz ceļiem un ielām, t.sk., nodrošinot mazāk aizsargātu satiksmes dalībnieku – gājēju, velobraucēju – drošību; U3.1.2: Uzturēt, labiekārtot un atjaunot pašvaldības ielas un ceļus), tomēr tuvāko gadu laikā izņemot projekta “Maģistrālās veloceļu infrastruktūras būvniecība prioritārajā koridorā Rīga-Carnikava” posmu Garciemā nav plānots īstenot citus projektus citus gājēju un velobraucēju vajadzībām. Mežgarciems neietilpst Piejūras dabas parkā. Ierosinājums atbilst AP VTP7: Uzņēmējdarbības vajadzībām pielāgota novada teritorija, RV7.1: Prioritāro industriālo, komerciālo un lauksaimniecības teritoriju noteikšana, pašvaldības līdzdarbība šo teritoriju attīstībā, daudzpusīgas uzņēmējdarbības attīstība (U7.1.5: Atbalstīt videi draudzīgu tehnoloģiju ieviešanu un izmantošanu industriālajā un lauksaimnieciskajā ražošanā). Mežgarciema biznesa parkā ir iespēja attīstīt uzņēmējdarbību, kas atbilst pašvaldības ERAF projektā un MK 13.10.2015. noteikumos Nr. 593 noteiktajām prasībām, t.sk., MK noteikumu 10.2.punktā minētajiem ierobežojumiem attiecībā uz tautsaimniecības nozarēm.

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
				4) Padomāt par aktivitātes pusaudžiem – sporta laukums. Laukums, kas atrodas Mežgarciema ielā knap derīgs pirmsskolas bērniem. Pusaudžiem vienkārši nav ko darīt, kā tikai braukt ar riteņiem pa ielām, kur viņiem īsti nav droši atrasties. Vai sedēt pie kāda mājās un kaitināt kaimiņus ar savu troksni. 5) Sākt velociņa Carnikava-Rīga izbūvi ar posmu Carnikava-Garciems. Tas kaut kādā mērā atrisinātu divas problēmas – 1) pusaudžu laika pavadīšana, 2) var tikt vieglāk uz Ādažiem: no sākuma ar velosipēdu, tad ar autobusu. Jo pašlaik autobuss Kalngale-Ādaži iet ļoti reti – 2X no rīta un 2X atpakaļ tuvāk vakaram. Brīvdienās vispār nav. Bet autobusa Ādaži-Carnikava laiki nav pieskaņoti vilcienam vispār. Sanāk ja piem. bērnam beidzas skola vai pulciņš krietni ātrāk, nekā ir autobuss Ādaži- Carnikava-Rīga, tad īsti nav iespējas doties mājās ātrāk. Jo braukt ar diviem transportiem sanāk tik pat ilgi, kā gaidīt pareizo autobusu. Tas, laikam, arī aktualizē mobilitātes punkta izveidi pie Carnikavas. 6) Labierīcību sakārtošana pie pludmales. Diemžēl Bio labierīcības nekam neder – stipra smaka, kā rezultātā cilvēki tās neizmanto.	Ierosinājums atbilst AP VTP4: Aizsargāta un sakopta dabas vide brīvā laika pavadīšanas iespējām dabā, RV4.1: Publisko ūdeņu piekrastes teritoriju labiekārtošana, kā arī pastaigu taku un atpūtas vietu izveide un rekreācijas objektu attīstība piekrastes un publisko ūdeņu tuvumā (U4.1.1: Attīstīt rekreācijas infrastruktūru), RV4.2: Dabas parka “Piejūra” attīstība (U4.2.2: Ilgtspējīgi iekļaut dabas parku “Piejūra” novada atpūtas un sporta aktivitātēs), tomēr pašvaldība tuvāko gadu laikā nav plānojusi veidot jaunu promenādi Garcimā. Ierosinājums atbilst AP VTP5: Resursu efektīva izmantošana un attīstība, RV5.1: Pašvaldības nekustamo īpašumu attīstība, pašvaldības teritorijas labiekārtošana (U5.1.1: Sekmēt novada publiskās ārtelpas attīstību), tomēr nevaram atbildēt – kad varētu tikt izveidots aktivitāšu laukums Garcimā. Pašvaldība attīsta sporta un atpūtas infrastruktūru iespēju robežās: 2023.gadā ir izveidots disku golfa parks “ZIBENOS”; 2023.gadā plānots iegādāties 4 āra trenāžierus novietošanai pie Ādažu stadiona; konceptuāli atbalstīti vēl papildus 5 trenāžieri 2024.gadā; 2023.gadā plānots pabeigt Carnikavas stadionu; 2024.gadā konceptuāli atbalstīta Carnikavas skeitparka būvniecība Carnikavas stadionā. Ierosinājums atbilst AP VTP3: Attīstīta, droša un mobila satiksmes infrastruktūra, RV3.2: Mobilitātes attīstība (U3.2.3: Uzlabot pārvietošanās iespējas starp novada ciemiem un tuvākajām apdzīvotajām vietām, U3.2.4: Veicināt labai draudzīga transporta izmantošanu). Projektu “Maģistrālās veloceļu infrastruktūras būvniecība prioritārajā koridorā Rīga-Carnikava” plānots īstenot līdz 2026.gadam. 2023.gada rudenī uzsākts darbs pie projekta izstrādes. Ierosinājums atbilst AP VTP4: Aizsargāta un sakopta dabas vide brīvā laika pavadīšanas iespējām dabā, RV4.1: Publisko ūdeņu piekrastes teritoriju labiekārtošana, kā arī pastaigu taku un atpūtas vietu izveide un rekreācijas objektu attīstība piekrastes un publisko ūdeņu tuvumā (U4.1.1: Attīstīt rekreācijas infrastruktūru).
59.	Fiziska persona	28.07.2023.		Saskaņā ar Ādažu novada pašvaldības mājaslapā izvietoto informāciju, līdz 2023.gada 1.augustam iesniedzami priekšlikumi teritoriālā plānojuma	

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
				pārskatīšanai. Līdzās teritorijas plānojumam iecerēts izstrādāt tematiskos plānojumus transportam un ainavām. Teritoriālā plānojuma un ainavu plānojuma kontekstā vēlos izteikt zemāk uzskaitītos priekšlikumus, kuri balstīti apsvērumā, ka šobrīd novadā vērojamā būvniecības attīstība, manuprāt, sāk notikt uz dabas vērtību rēķina. Turklāt jaunas apbūves un iedzīvotāju skaita pieauguma dēļ, arvien lielāks slogs tiek likts uz sabiedrisko, ceļu, ūdens un kanalizācijas sistēmām un citu infrastruktūru, kas jau šobrīd nefunkcionē optimāli. Atļaujot apbūvi visās brīvajās teritorijās, pastāv būtisks risks novadam zaudēt savu ainaviskumu un līdz ar to arī pievilcību. Nevaru pārrakstīt visā Ādažu novadā esošo kadastra vienību kadastrālos numurus, tāpēc lūdzu uz visu novadu attiecināt principu – faktiskajās meža teritorijās, pļavās, lauksaimniecības zemēs nepieļaut būvniecību - un attiecīgi izmainīt teritoriālajā plānojumā esošos zemju statusus tā, lai tiktu ievērots šis princips. Neatbalstu jaunu ciemu veidošanu/paplašināšanu kopumā, jo īpaši teritorijās, kas šobrīd faktiski ir meži. Tas pats attiecas uz teritorijām, kas atrodas Carnikavā, aizsargdambja kreisajā pusē (virzienā prom no jūras piekrastes; labajā pusē ir Laveri). Tas skar, piemēram, zemes gabalus ar kadastra numuriem 80520052247, 80520051263, 80520051168, 80520051092 un citus līdz Zibeņu – Briljantu ceļam, un ceļa Zibeņi – Briljanti abās malās esošos nekustamos īpašumus. 1. Nepieļaut apbūvi ap Laveru ezeru un tā tuvumā. Tas skar zemes gabalus ar kadastra apzīmējumiem 80520050442, 8052051163, 80520051250, 80520052187 un citus. 2. Aizsargāt un saglabāt lauksaimniecības zemju statusu zemes teritorijām, kurām šobrīd tāds noteikts. 3. Šobrīd apbūvei atļautajos zemes gabalos, kas faktiski ir meža teritorija, jānosaka pieļaujamā izciršanas zona - ne vairāk kā 5 – 7% no kopējā nekustamā īpašuma lieluma. 4. Pašvaldībai veidot sistēmu, kuras ietvaros par katru nocirsto koku, cirtējam (zemes īpašniekam) būtu nosakāms pienākums iestādīt jaunu koku. Teritorijas plānošanas nodaļai izvērtēt pašvaldības īpašumā esošās teritorijas, kurās varētu stādīt šos kokus (piemēram, veidojot jaunu parku vai ielu malās koku alejas, utt.). Pienākums “stādīt jaunu koku” varētu izpausties arī kā papildu samaksa par koku ciršanu (kā papildu koeficients šobrīd spēkā esošajās koku ciršanas formulās). Šos papildu gūtos ienākumus pašvaldība varētu izmantot koku stādu iegādei. Kā piemērs konkrētai vietai, kur nepieciešams iestādīt jaunus kokus, ir Zušu iela, tādējādi atjaunojot kādreiz ielas malās augošos kokus. 5. Eimuru pļavām, kas ir ainaviska vērtība, jānosaka statuss, kas liedz to apbūvi! Jaunu ciematu veidošana un masīva šo pļavu apbūve ne tikai iznīcinātu pļavu ainaviskumu un pļavas kā ekosistēmu, bet radītu arī būtisku slogu sabiedriskajai un ceļu infrastruktūrai. Pieļauju, ka šis viedoklis saduras ar	1) Nav ņemts vērā. Zonējums bez īpašnieku iesnieguma netiks mainīts. 2) Ņemts vērā. 3) Nosaka Meža likums, teritorijas plānojumā nevar dublēt normas. 4) Ierosinājums atbilst Attīstības programmas VTP6: Klimatneitrāla enerģijas izmantošana un ģenerācija, RV6.4: Klimata pārmaiņām pielāgota infrastruktūra (U6.4.1: Pielāgoties klimata pārmaiņu izraisītajiem riskiem). Iespēju robežās pašvaldība veic jaunu koku stādīšanu publiskajā ārtelpā. Šobrīd nevaram atbildēt, kurās ielās tiks stādīti nākamie koki. 5) Ņemts vērā. Carnikavas pagasta Eimuri un daļas Ādažu pagasta Eimuru ciema zaudēs ciema statusu, būs Lauksaimniecības teritorija. Normatīvie akti nosaka, kad vajag IVN vai SIVN.

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
				zemes īpašnieku viedokli. Pirms radīt antropoloģisku slodzi šajās pļavās, noteikt par pienākumu zemes īpašniekiem veikt Ietekmes uz vidi novērtējumu! 6. Upes ir novada ainava. Carnikavā strauji aizaug Vecgauja. Plānot un paredzēt finansējumu no 2024.gada budžeta Vecgaujas aizaugšanas izvērtēšanai un aizaugšanas problēmas novēršanai! 7. Uzdot par pienākumu īpašniekam nojaukt pussagruvušo ēku (šķūni), kas atrodas gandrīz pretī dzelzceļa stacijas ēkai Carnikavā. Šīs šķūnis ir vidi degradējošs elements Carnikavas centrā un tas nebūtu pieļaujams. Pārskatīt citus šķūnītšus novadā un panākt to nojaukšanu nolūkā sakārtot vidi un ainavu, bet tas nenožīmē, ka nojaucot vienu kaut kas obligāti jābūvē vietā! 8. Aizliegt jaunu mobilo sakaru antenu torņu uzstādīšanu pilsētvidē. Ja nepieciešams, sakaru torņus veidot ārpus apdzīvotām teritorijām. 9. Izveidot apgaismojumu Brūkleņu ielas kreisajā atzarā (skatoties virzienā uz centru). Šajā ielas posmā nav neviena apgaismes ķermeņa!!!	6) Ierosinājums atbilst Attīstības programmas VTP2: Darbspējīgas polderu un citas meliorācijas sistēmas, RV2.1: Polderu un citu meliorācijas sistēmu attīstība un atjaunošana (U2.1.3: Novērst / mazināt plūdu riskus); VTP4: Aizsargāta un sakopta dabas vide brīvā laika pavadīšanas iespējām dabā, RV4.1: Publisko ūdeņu piekrastes teritoriju labiekārtošana, kā arī pastaigu taku un atpūtas vietu izveide un rekreācijas objektu attīstība piekrastes un publisko ūdeņu tuvumā (U4.1.1: Attīstīt rekreācijas infrastruktūru). 7) Pieņemts zināšanai. Ierosinājums Būvvaldes kompetencē. 8) Nav ņemts vērā, MK noteikumi Nr. 240 un citi normatīvie akti nosaka, kur drīkst. 9) Ierosinājums atbilst Attīstības programmas VTP3: Attīstīta, droša un mobila satiksmes infrastruktūra, RV3.1: Pašvaldības ceļu un ielu infrastruktūras atjaunošana un attīstība (U3.1.1: Uzlabot satiksmes drošību uz ceļiem un ielām, t.sk., nodrošinot mazāk aizsargātu satiksmes dalībnieku – gājēju, velobraucēju – drošību; U3.1.3: Nodrošināt energoefektīvu apgaismojumu apdzīvotajās vietās un sabiedriskās vietās, kur tas vēl nav nodrošināts).
60.	Fiziska persona	31.07.2023.	Kadastra apzīmējums 80440040224. Smilgu 3. līnija 18, Ādaži, Ādažu nov., LV-2164	4.2.1. Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM) 4.2.2. Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM1) Vēlams palielināt apbūves intensitāti, jo pie pašreizējās “Savrupmāju apbūves teritorijas (DzS2)” maksimālā atļautā kopējā stāvu platība ir līdz 60 m².	Nav ņemts vērā. Mainīt zonējumu var, ja teritorija atbilst Savrupmāju apbūves teritorijas prasībām par inženiertīkliem.
61.	Fiziska persona	31.07.2023.	80440030477	Lūdzu pārskatīt ielu sarkanās līnijas. Tās nav paredzētas industriālo tranzīta ceļu veidošanai privātmāju ciematā. Industriālās teritorijas piebraukšana jāplāno neskarot privātās apbūves zemes īpašniekus.	Ņemts vērā. Nav detalplānojums, plānotā iela ar sarkanajām līnijām. Noteikta TIN72 teritorijas (plānota iela).
62.	Carnikavas DKS “Kāpas”	27.07.2023.		1. Uzstādīt ielu apgaismojumu no dzelzceļa stacijas “Gauja” līdz ciemam “Kāpas”.	1. Pieņemts zināšanai. Ierosinājums atbilst Attīstības programmas VTP3: Attīstīta, droša un mobila satiksmes infrastruktūra,

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
				Lai nodrošinātu gājēju un riteņbraucēju drošību diennakts tumšajās stundās Metāna ielas posmā, no dzelzceļa stacijas “Gauja” līdz ciemam “Kāpas”, Ostvalda un Metāna ielas krustojumam. Ceļa posms ir svarīgs ne tikai gājējiem no dzelzceļa stacijas “Gauja”, bet arī Ādažu autobusa Nr. 5294 pasažieriem un gājējiem, kuri ierodas pa jau apgaismotiem ceļiem no Carnikavas (pāri gājēju tiltam) un Siguliem. Bīstamība – ceļa posms ir šaurs, bez gājējiem paredzētas ietves ar grāvi abās ceļa malās. Posms ir bez jebkāda apgaismojuma, un kakts stundās rada bīstamību gājējiem, riteņbraucējiem un autotransportam. 2. Izveidot gājēju ietvi no dzelzceļa stacijas “Gauja” līdz ciemam “Kāpas”. Nodrošināt gājēju drošību, izveidojot gājēju ietvi no dzelzceļa stacijas “Gauja” līdz ciemam “Kāpas”, Ostvalda un Metāna ielas krustojumam. Ceļa posms ir svarīgs ne tikai gājējiem no dzelzceļa stacijas “Gauja”, bet arī Ādažu autobusa Nr. 5294 pasažieriem un gājējiem, kuri ierodas pa jau apgaismotiem ceļiem no Carnikavas (pāri gājēju tiltam) un Siguliem.	RV3.1: Pašvaldības ceļu un ielu infrastruktūras atjaunošana un attīstība (U3.1.1: Uzlabot satiksmes drošību uz ceļiem un ielām, t.sk., nodrošinot mazāk aizsargātu satiksmes dalībnieku – gājēju, velobraucēju – drošību; U3.1.3: Nodrošināt energoefektīvu apgaismojumu apdzīvotajās vietās un sabiedriskās vietās, kur tas vēl nav nodrošināts). 2. Pieņemts zināšanai. Ierosinājums atbilst Attīstības programmas VTP3: Attīstīta, droša un mobila satiksmes infrastruktūra, RV3.1: Pašvaldības ceļu un ielu infrastruktūras atjaunošana un attīstība (U3.1.1: Uzlabot satiksmes drošību uz ceļiem un ielām, t.sk., nodrošinot mazāk aizsargātu satiksmes dalībnieku – gājēju, velobraucēju – drošību); VTP4: Aizsargāta un sakopta dabas vide brīvā laika pavadīšanas iespējām dabā, RV4.2: Dabas parka “Piejūra” attīstība (U4.2.1: Īstenot novada ilgtspējīgas attīstības intereses dabas parka “Piejūra” teritorijā, U4.2.2: Ilgtspējīgi iekļaut dabas parku “Piejūra” novada atpūtas un sporta aktivitātēs). Gaujas ciema transporta infrastruktūras uzlabošanai pašvaldība iepriekšējos gados investēja līdzekļus Dzirnupes ielā un tuvākajos gados veiks Dzirnupes tilta rekonstrukciju. Satiksmes mierināšanai paredzēta joslu ātruma slāpētāju izbūve pretim dzelzceļa stacijai Gauja, kā arī tiks izvērtēts ātruma ierobežojošā posma 30km/h pagarinājums. 3. Pieņemts zināšanai. Ierosinājums atbilst Attīstības programmas VTP14: Attīstīta sadarbība ar citām pašvaldībām, iestādēm un organizācijām, RV14.1: Sadarbības veicināšana ar citām pašvaldībām, iestādēm un organizācijām (U14.1.2: Īstenot sadarbību ar privātajiem investoriem, uzņēmējiem, privātpersonām). 4. Pieņemts zināšanai. Ierosinājums atbilst Attīstības programmas VTP3: Attīstīta, droša un mobila satiksmes infrastruktūra, RV3.1: Pašvaldības ceļu un ielu infrastruktūras atjaunošana un attīstība (U3.1.1: Uzlabot satiksmes drošību uz ceļiem un ielām, t.sk., nodrošinot mazāk aizsargātu satiksmes

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
					dalībnieku – gājēju, velobraucēju – drošību). Skautu ielas labiekārtošanas darbus iepriekšējā Carnikavas novada dome plānoja veikt, piesaistot tikai ES fondu līdzekļus, tomēr šāda iespēja pašvaldībai nebija. Šobrīd nav pieejamas ārfinansētas programmas, kuru ietvaros varētu pilnveidot Skautu ielas infrastruktūru. Ņemot vērā ietvju nepieciešamību ielās ar ievērojami lielāku gājēju intensitāti, maz ticams, ka pārskatāmā nākotnē pašvaldībai būs savi budžeta līdzekļi izbūvēt ietvi Skautu ielā.
63.	Iedzīvotāju kopiena “Baltezerieši”, 37 iedzīvotāju paraksti	29.07.2023.		Pielikumā	Daļa no priekšlikumiem neattiecas uz teritorijas plānojumu, nodoti izskatīšanai citām pašvaldības struktūrvienībām. Par iesnieguma 3.punktu – nav plānots mainīt zonējumu pie Lielā Baltezera. Par iesniegumam 3.punkta astoto daļu - Baltezera ielai noteikta D kategorija un sarkano līniju platums 12-30 m. Ir spēkā 2017.gada Lielā Baltezera ekspluatācijas (apsaimniekošanas) noteikumi.
64.	<i>Vārds, uzvārds</i> <i>Ādažu Vissvētās Dievmātes "LAUNU SIRŽU MĪKSTINĀTĀJA" ikonas pareizticīgo draudzes loceklis, reģistrācijas numurs 40801052072</i>	31.07.2023.		Jaunajā Ādažu novada teritorijas plānojuma redakcijā neiekļaut ierobežojumu, kas līdz šim tiek pielietots dažādiem zonējumiem (t.sk. JC) Ādažu pagasta teritorijā: <i>“Minimālais attālums no jaunveidojamās reliģisko organizāciju ēku apbūves līdz dzīvojamajai apbūvei - 50 m.”</i> Ādažu novada attīstības programmas 2021-2027. gadiem vidējā termiņa prioritāte Nr. 12 ir “Iedzīvotāju dzīves stabilitāte un drošība”, proti, sekmēt iedzīvotāju dzīves stabilitāti un labklājību, paredzot atbalstu daudzbērnu ģimenēm, senioriem un sociāli neaizsargātām iedzīvotāju grupām. Īstenot ģimeņu stiprināšanas pasākumus. Radīt socializēšanās norises tuvāk dzīves vietai un iespējas pavadīt brīvo laiku novada dažādās teritorijās, jūtoties, kā mājās. Stiprināt sabiedrisko drošību (ugunsdrošība, civilā aizsardzība, fiziskā drošība). > RV12 Ģimeņu politikas īstenošana >> U12.1.2: Veicināt NVO un citu iestāžu darbību veselīga dzīvesveida un ģimenes vērtību popularizēšanā un pašvaldības politikas veidošanā bērnu un ģimenes jomā kā arī prioritāte Nr. 15 “Aktīva vietējo kopienu stiprināšana un iesaiste pašvaldības darbā” -motivēt iedzīvotājus aktīvāk iesaistīties novada attīstībā. Attīstīt iedzīvotāju vēlmi uzlabot savas dzīves vidi, regulāri piedalīties iedzīvotāju pašpārvaldē, kā arī novada attīstības lēmumu pieņemšanā, tajā skaitā pašvaldības budžeta izdevumu daļas tiešā plānošanā. Sekmēt iedzīvotāju piederības sajūtu vietējai kopienai un kultūrvēsturiskajai identitātei. Īstenot iedzīvotāju iniciatīvu projektus, izstrādāt un ieviest ciemu	Ņemts vērā daļēji. Bija publiskā apspriešana un aptauja 2018.gadā, 15.05.-15.06.2018., iedzīvotāji nobalsoja pret baznīcas būvniecību Rīgas gatvē 72. Preses relīze 01.07.2018. par rezultātiem. Ņemt ārā tos 50 m, punktu izteikt – pilsētu un ciemu teritorijās reliģ. org. ēku jauna būvniecības atļauta, veicot būvprojekta publisko apspriešanu.

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
				attīstības plānus, veicināt jauniešu līdzdalību jaunatnes darba plānošanā un norisēs. > RV15.1: Iedzīvotāju līdzdalība novada attīstībā >> U15.1.2: Veicināt kopienu attīstību un iesaistīt teritorijas attīstības pasākumu radīšanā, tajā skaitā īstenojot konkursu “Sabiedrība ar dvēseli” a) Patreiz Ādažu pagasta teritorijas plānojumā iekļautais ierobežojums: “Minimālais attālums no jaunveidojamās reliģisko organizāciju ēku apbūves līdz dzīvojamajai apbūvei - 50 m.” faktiski darbojas pretī attīstības programmā uzstādītiem mērķiem un būtiski ierobežo reliģisko kopienu attīstības iespējas novadā. Lai gan šāds ierobežojums ir raksturīgs tikai Ādažu pagasta teritorijām un tas nepastāv Carnikavas pagasta teritorijā, mans priekšlikums ir izvairīties no šāda ierobežojuma pielietošanas jebkādā formā jaunajā teritorijas plānojumā visā Ādažu novadā, jo faktiski, • patreiz šis ierobežojums būtiski ierobežo reliģisko organizāciju attīstības un darbības iespējas Ādažu pagastā. Proti, novada apdzīvošanas blīvums un apdzīvotā platība palielinās. Turklāt reliģisko organizāciju darbībai ir būtiska laba pieejamība un sasniedzamība dažādām sociālajām grupām, it īpaši senioriem, invalīdiem un ģimenēm ar bērniem. Līdz ar to faktiski dabā šāda vieta Ādažu pagastā neeksistē, kas būtu vienlaicīgi gan pietiekami attālināta no dzīvojamām zonām, gan arī pietiekami ērti pieejama dažādām iedzīvotāju sociālajām grupām. Šāda ierobežojuma turpmāka piemērošana un it īpaši apvienotajā Ādažu novada teritorijas plānojumā vēl vairāk pasliktinātu Ādažu novada daudzkonfesionālās sabiedrības tiesības uz reliģisko dzīvi, kā arī būtu pretrunā ar Ādažu novada attīstības programmas 2021-2027. gadiem izvirzītiem mērķiem, tajā skaitā, bet ne tikai ar vidējā termiņa prioritāti Nr. 9 “Daudzveidīgu sociālo un veselības pakalpojumu pieejamība” - nodrošināt iedzīvotājiem kvalitatīvu un drošu dzīves vidi, kā arī saņemt daudzveidīgus sociālos un veselības pakalpojumus. Personām ar īpašām vajadzībām veidot novada teritoriju pieejamāku un drošāku.> RV9.1: Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības kvalitātes un pieejamības paaugstināšana visā novada teritorijā >> U9.1.1: Paaugstināt esošo sociālo pakalpojumu kvalitāti un sekmēt pieejamību visā novada teritorijā, >> U9.1.2: Pielāgot novada vidi un infrastruktūru personām ar funkcionāliem traucējumiem >> U9.1.3: Izveidot jaunus sociālos pakalpojumus b) Ierobežojums iet acīmredzamā pretrunā ar tiesiskās palāvības principu, proti, atsevišķu zemes gabalu iegādē jaunais īpašnieks (reliģiskā organizācija) bija palāvies uz Ādažu novada būvvaldes 2016. gadā izsniegto uzzīņu, kurā reliģisko iestāžu apbūve zemes gabalā Rīgas gatve 72, Ādaži, kadastra	

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
				apzīmējums 80440070008 bija atļauta. Turklāt vēlāk, jau 2018. pieņemtie Ādažu novada teritorijas plānojuma grozījumi ar šī ierobežojuma ieviešanu <i>de facto</i> aizliedza šādu pielietojumu. Tika un joprojām tiek pārkāpts tiesiskās paļāvības princips (pielikums). Subjektīvi vērtējot tā laika (2016. – 2018. gadu)notikumu attīstību, minētais ierobežojums tika pieņemts vairāku izteikti manipulatīvu lēmumu un darbību rezultātā un vērsts reliģiskās būves izveides ierobežošanai tieši šajā zemes gabalā, tātad ar šauru mērķi, lai praktiski ierobežotu tikai viena konkrētā, turklāt veselu sabiedrības daļu pārstāvošā zemes īpašnieka – reliģiskās organizācijas un tās dalībnieku tiesības. Atbalsts vai vismaz “netraucēšana” tradicionālo reliģisko draudžu darbībai un attīstībai novadā caur ierobežojumiem teritorijas plānojumā veicinātu vairāku programmas mērķu sasniegšanu – gan veicinātu kopienas veidošanu un stiprināšanu novada ietvaros, gan atbalstītu ģimenes vērtību popularizēšanu, gan arī radītu vairāk brīvā laika pavadīšanas iespējas tuvāk dzīves vietai.	
				Papildus esošiem pastāvīgi piemērot arī citus braukšanas ātruma ierobežošanas un kontroles līdzekļus Aizvēju ielā, Garcimā, visā ielas garumā. Atbilstoši Ādažu novada attīstības programmas 2021-2027. gadiem vidējā termiņa prioritātei Nr. 3“Attīstīta satiksmes infrastruktūra, drošība, mobilitāte” - nodrošināt ērtu un drošu pārvietošanos visā novada teritorijā, veicināt vēlmi un drošas iespējas pārvietoties kājām, ar velosipēdiem un citos, cilvēka veselībai un dabai draudzīgos veidos, uzlabot pārvietošanās iespējas starp ciemiem, veicināt valsts autoceļa A1 šķērsojuma un pieslēgumu risinājumus. Satiksmes infrastruktūras pilnveides gaitā veikt ekonomiska un klimatneitrāla apgaismojuma izveidi intensīvākas satiksmes plūsmas un satiksmes mezglu vietās, kā arī uzlabot esošās un veidot jaunas autostāvvietas. nepieciešami papildus ātruma ierobežošanas un kontroles līdzekļi Aizvēju ielā Garcimā (piem., “guļošie policisti”, ātruma fiksatori, ceļu policijas kontrole, un/vai citi piemēroti līdzekļi) jo• automašīnu, gājēju un velobraucēju kustība pa Aizvēju ielu ir krietni palielinājusies pēc ceļa seguma uzlabošanas, stāvvietas un jūrtakas ierīkošanas Aizvēju ielas galā. • pa Aizvēju ielu līdz jūrtakai un atpakaļ pastaigājas daudz gājēju ar bērniem un invalīdu ratos, brauc daudz velobraucēju, t.sk. bērnu –tas ir oficiāli reklamēts ceļš no dzelzceļa stacijas uz ierīkotu jūrtaku un uz pludmali (sk. bides).Akūti nepieciešams parūpēties par gājēju un velobraucēju drošu pārvietošanos līdz jūrtakai, jo dabā daudzkārt konstatēts, ka esošie ierobežojumi (“zona 30” zīme) nav efektīvi braukšanas ātruma ierobežošanai - daudzi autovadītāji ignorē ātruma ierobežojumu un brauc pa Aizvēju ielu, pārkāpjot atļauto ātrumu, izteikti nepiesardzīgi, tajā skaitā t.s. “aklajos” līkumos, gājēju, velobraucēju un mazu bērnu tiešā tuvumā. • Rezultātā daudzi autobraucēji ievērojami apdraud gājēju dzīvības, veselību un arī apkārtējos īpašumus. Ir zināms vismaz viens	Pieņemts zināšanai. Ierosinājums atbilst Attīstības programmas VTP3: Attīstīta, droša un mobila satiksmes infrastruktūra, RV3.1: Pašvaldības ceļu un ielu infrastruktūras atjaunošana un attīstība (U3.1.1: Uzlabot satiksmes drošību uz ceļiem un ielām, t.sk., nodrošinot mazāk aizsargātu satiksmes dalībnieku – gājēju, velobraucēju – drošību; U3.1.2: Uzturēt, labiekārtot un atjaunot pašvaldības ielas un ceļus).

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
				patiesš gadījums, kad automašīna notrieca un sabojāja sētu mājīpašniekam Aizvēju ielā. (pielikums). Paredzēt un ierīkot fizisko aktivitāšu āra trenāžieri senioriem un spēka vingrinājumu trenāžieri jauniešiem Garcēmā, Carnikavā, Kalngalē. Atbilstoši Ādažu novada attīstības programmas 2021-2027. gadiem vidējā termiņa prioritātei Nr. 10 “Sporta aktivitāšu pieejamība un daudzveidība” - attīstīt un popularizēt dažādus sporta un fizisko aktivitāšu veidus un pasākumus, pilnveidot sporta infrastruktūru un materiāltehnisko bāzi, sniedzot cilvēkiem iespēju uzlabot veselību un lietderīgi pavadīt brīvo laiku. Veidot sporta aktivitātes kā iedzīvotāju dzīves neatņemamu sastāvdaļu., iedzīvotāju veselība kā prioritāte, kā arī vidējā termiņa prioritātei Nr. 12 “Iedzīvotāju dzīves stabilitāte un drošība” mērķis ir sekmēt iedzīvotāju dzīves stabilitāti un labklājību, paredzot atbalstu daudz bērnu ģimenēm, senioriem un sociāli neaizsargātām iedzīvotāju grupām. Īstenot ģimeņu stiprināšanas pasākumus. Radīt socializēšanās norises tuvāk dzīves vietai un iespējas pavadīt brīvo laiku novada dažādās teritorijās, jūtoties, kā mājās. Stiprināt sabiedrisko drošību (ugunsdrošība, civilā aizsardzība, fiziskā drošība).ierosinu uzstādīt Garcēmā, Carnikavā, Kalngalē ārā trenāžierus, kurus varētu lietot gan jaunieši, gan seniori, gan citi iedzīvotāji. Patreiz tie nav pieejami.	
				Paredzēt un ierīkot sporta spēļu laukumus pludmales volejbolam, basketbolam, futbolam Garcēmā, Carnikavā, Kalngalē. Atbilstoši Ādažu novada attīstības programmas 2021-2027. gadiem vidējā termiņa prioritātei Nr. 4“Aizsargāta un sakopta dabas vide brīvā laika pavadīšanas iespējām dabā” - saglabāt dabas vidi, attīstīt atpūtas un brīvā laika pavadīšanas teritorijas, līdzsvarojoš atpūtas iespējas ar dabas vērtību saglabāšanu, attīstot vides tūrisma pakalpojumu paplašināšanu. Saudzīgi uzturēt īpaši aizsargājamās dabas teritorijas. Dabas vērtības padarīt pieejamas un izbaudāmas, mazinot apmeklētāju uz tām radīto antropogēno slodzi. Publiskos ūdeņus pielāgot atpūtai un tūrismam, saglabājot ainavisko vidi. Novada tēlu veidot atpazīstamu un popularizēt kā tūrismam pievilcīgu vietu. kā arī prioritātēm Nr. 10 un Nr. 12 (sk. augstāk)ierosinu paredzēt un ierīkot pludmales volejbola laukumus, futbola laukumus, basketbola laukumus - Garcēmā, Carnikavā, Kalngalē. Patreiz šajās teritorijās (vismaz Garcēmā) nav izveidots neviens laukums bērnu no 12 gadiem, jauniešu, pieaugušo iedzīvotāju un viesu sporta spēļu nodarbībām ne pludmalē, nedz arī citur.	Pieņemts zināšanai. Ierosinājums atbilst Attīstības programmas VTP10: Sporta aktivitāšu pieejamība un daudzveidība, RV10.1: Sporta veidiem nepieciešamās infrastruktūras attīstība (U10.1.1: Ierīkot jauniešu aktīvās atpūtas un ekstrēmo sporta veidu infrastruktūru (velo pumpu trases, skeitparki, kāpšanas sienas u.tml.), t.sk. novada ciemos; U10.1.2: Attīstīt un uzturēt Sporta un aktīvās atpūtas centru “ZIBENI”); VTP5: Resursu efektīva izmantošana un attīstība, RV5.1: Pašvaldības nekustamo īpašumu attīstība, pašvaldības teritorijas labiekārtošana (U5.1.1: Sekmēt novada publiskās ārtelpas attīstību). Konkrēti lēmumi šajā jautājumā nav pieņemti.
				Paredzēt un ierīkot sporta spēļu laukumus pludmales volejbolam, basketbolam, futbolam Garcēmā, Carnikavā, Kalngalē. Atbilstoši Ādažu novada attīstības programmas 2021-2027. gadiem vidējā termiņa prioritātei Nr. 4“Aizsargāta un sakopta dabas vide brīvā laika pavadīšanas iespējām dabā” - saglabāt dabas vidi, attīstīt atpūtas un brīvā laika pavadīšanas teritorijas, līdzsvarojoš atpūtas iespējas ar dabas vērtību saglabāšanu, attīstot vides tūrisma pakalpojumu paplašināšanu. Saudzīgi uzturēt īpaši aizsargājamās dabas teritorijas. Dabas vērtības padarīt pieejamas un izbaudāmas, mazinot apmeklētāju uz tām radīto antropogēno slodzi. Publiskos ūdeņus pielāgot atpūtai un tūrismam, saglabājot ainavisko vidi. Novada tēlu veidot atpazīstamu un popularizēt kā tūrismam pievilcīgu vietu. kā arī prioritātēm Nr. 10 un Nr. 12 (sk. augstāk)ierosinu paredzēt un ierīkot pludmales volejbola laukumus, futbola laukumus, basketbola laukumus - Garcēmā, Carnikavā, Kalngalē. Patreiz šajās teritorijās (vismaz Garcēmā) nav izveidots neviens laukums bērnu no 12 gadiem, jauniešu, pieaugušo iedzīvotāju un viesu sporta spēļu nodarbībām ne pludmalē, nedz arī citur.	Pieņemts zināšanai. Ierosinājums atbilst Attīstības programmas VTP10: Sporta aktivitāšu pieejamība un daudzveidība, RV10.1: Sporta veidiem nepieciešamās infrastruktūras attīstība (U10.1.1: Ierīkot jauniešu aktīvās atpūtas un ekstrēmo sporta veidu infrastruktūru (velo pumpu trases, skeitparki, kāpšanas sienas u.tml.), t.sk. novada ciemos; U10.1.2: Attīstīt un uzturēt Sporta un aktīvās atpūtas centru “ZIBENI”); VTP5: Resursu efektīva izmantošana un attīstība, RV5.1: Pašvaldības nekustamo īpašumu attīstība, pašvaldības teritorijas labiekārtošana (U5.1.1: Sekmēt novada publiskās ārtelpas attīstību). Ar Carnikavas stadiona rekonstrukciju, tiks izveidots basketbola laukums. Kā arī atjaunots pludmales volejbola laukums.

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
				Paredzēt un ierīkot spēļu laukums 7-12 gadu veciem bērniem Garcēmā. Atbilstoši Ādažu novada attīstības programmas 2021-2027. gadiem vidējā termiņa prioritātei Nr. 4“Aizsargāta un sakopta dabas vide brīvā laika pavadīšanas iespējām dabā” - saglabāt dabas vidi, attīstīt atpūtas un brīvā laika pavadīšanas teritorijas, līdzsvarojot atpūtas iespējas ar dabas vērtību saglabāšanu, attīstot vides tūrisma pakalpojumu paplašināšanu. Saudzīgi uzturēt īpaši aizsargājamās dabas teritorijas. Dabas vērtības padarīt pieejamas un izbaudāmas, mazinot apmeklētāju uz tām radīto antropogēno slodzi. Publiskos ūdeņus pielāgot atpūtai un tūrismam, saglabājot ainavisko vidi. Novada tēlu veidot atpazīstamu un popularizēt kā tūrismam pievilcīgu vietu, kā arī prioritātēm Nr. 10 un Nr. 12 (sk. augstāk) ierosinu paredzēt un ierīkot spēļu laukums 7-12 gadu veciem bērniem Garcēmā. Garcēmā vienīgais bērnu laukums faktiski ir paredzēts bērniem līdz 6-7 gadu vecumam, lai gan formāli ir norādīts, ka līdz 12 gadiem. Bērniem vecumā no 7gadiem Garcēmā nav paredzēti un pieejami nekādi laukumi fiziskajām vai sporta aktivitātēm	Pieņemts zināšanai. Ierosinājums atbilst Attīstības programmas VTP5: Resursu efektīva izmantošana un attīstība, RV5.1: Pašvaldības nekustamo īpašumu attīstība, pašvaldības teritorijas labiekārtošana (U5.1.1: Sekmēt novada publiskās ārtelpas attīstību). Konkrēti lēmumi par to, kad varētu tikt ierīkots spēļu laukums 7-12 gadus veciem bērniem Garcēmā nav pieņemti.
				Paredzēt un realizēt novada un apkārtnes sabiedrības pieprasījumam atbilstošā peldbaseina objektu peldēšanas apmācības, peldēšanas, ūdenspolo, rehabilitācijas un citām veselības aprūpes un uzlabošanas nodarbībām, sporta sacensībām, kā arī atpūtas un izklaides pasākumiem. Atbilstoši Ādažu novada attīstības programmas 2021-2027. gadiem vidējā termiņa prioritātei Nr. 10 “Sporta aktivitāšu pieejamība un daudzveidība” - attīstīt un popularizēt dažādus sporta un fizisko aktivitāšu veidus un pasākumus, pilnveidot sporta infrastruktūru un materiāltehnisko bāzi, sniedzot cilvēkiem iespēju uzlabot veselību un lietderīgi pavadīt brīvo laiku. Veidot sporta aktivitātes kā iedzīvotāju dzīves neatņemamu sastāvdaļu., iedzīvotāju veselība kā prioritāte. > RV10.3: Sporta aktivitāšu atbalstīšana >> U10.3.1: Izstrādāt un īstenot atbalsta sistēmu sportistu dalībai sacensībās, sporta sacensību organizēšanai, sporta organizāciju darbības nodrošināšanai >> U10.3.2: Rīkot sporta pasākumus >> U10.3.3: Organizēt peldēt apmācības ierosinu paredzēt un realizēt novada un apkārtnes sabiedrības pieprasījumam atbilstošā peldbaseina objektu peldēt apmācības, peldēšanas, ūdenspolo, rehabilitācijas un citām veselības aprūpes un uzlabošanas nodarbībām, sporta sacensībām, kā arī atpūtas un izklaides pasākumiem. Acīmredzot, ka esošais peldbaseins (3 celiņi, 25m, nav peldēšanas apmācības zonas, nav sportistu iesildīšanās un skatītāju zonas) neatbilst šodienas prasībām novadā. Baseina parametri un noslodze neļauj apmierināt iedzīvotāju, sporta un NVO pieprasījumu pēc peldbaseina pakalpojuma daudzveidīgām peldēt	Pieņemts zināšanai. Ierosinājums atbilst Attīstības programmas VTP5: Resursu efektīva izmantošana un attīstība, RV5.1: Pašvaldības nekustamo īpašumu attīstība, pašvaldības teritorijas labiekārtošana (U5.1.2: Izbūvēt jaunas ēkas pašvaldības teritorijā). Pašvaldībai noteikti ir nepieciešama papildus sporta zāle. Sporta stratēģijā tā ir galvenā prioritāte. Protams tas prasīs milzīgus ieguldījumus, līdz ar to, noteikti tuvākajos pāris gados to nav iespējams realizēt.

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
				apmācības, sporta, rehabilitācijas un veselības aprūpēs nodarbībām un sporta sacensībām. Pēc man pazīstamu Nīderlandes peldbaseinu pārvaldības speciālistu aplēsēm viens mūsdienīgi, energoefektīvi uzbūvēts un racionāli pārvaldīts 25 metru peldbaseins ar 6-8 celiņiem var ekonomiski lietderīgā veidā apmierināt tirgus pieprasījumu reģionam ar 40 000 iedzīvotājiem 30-40 kilometru rādiusā ap objektu. Patreiz Ādažu novadā vien dzīvo vairāk par 20 000 iedzīvotāju. Turklāt arī kaimiņu novados peldbaseina pakalpojumu pieprasījums nav apmierināts pilnībā vai nemaz. Līdz r to šāda veida jaunajam objektam Ādažu novadā var būt laba perspektīva:- rentabli darbībai un PPP potenciāla realizēšanai (VTP7);- sadarbības attīstībai ar citām pašvaldībām, iestādēm un organizācijām (VTP14).	
65.	Fiziska persona	31.07.2023.	80440050270 Cīruļu iela 4, Kadaga, Ādažu novads	Mainīt uz Jauktas dzīvojamās un darījumu objektu apbūves teritoriju. Lūdzu mainīt atļauto izmantošanas teritoriju, jo blakus esošajiem īpašumiem ir paredzēta savrupmājas apbūves teritorija. Šajā gadījumā daļēji arī atstājot darījumu teritoriju, kura ir saskaņā ar apstiprināto detālplānojumu.	Nav ņemts vērā. Publiskā un Transporta infrastruktūras teritorija (rezervēts aplis), spēkā esošs 2004.gada detālplānojums īpašumiem "Vālodzītes", "Vīgriezes", "Rītarasas" un "Saulesplava", izmantošana plānota kopā ar Dabas un apstādījumu teritoriju, plānots bērnu un jauniešu centrs.
66.	Fiziska persona	01.08.2023.		Esmu Ādažu novada Ādažu pagasta Stapriņu ciema iedzīvotājs. Stapriņu ciems ģeogrāfiski sākas no "Ataru ceļa" un gar A1 valsts galvenā autoceļa malu izvietots līdz pat Mežvairogu ceļam. Stapriņu ciems posmā no Inču ielas līdz Vidlauku ielai robežojas ar valstij piederošām zemes vienībām uz kurām, atbilstoši kadastra datiem, izvietota inženierbūve ar kadastra apzīmējumu 80440070448001 – kā autoceļa paralēlais ceļš. Iepazīstoties ar Latvijas valsts autoceļu attīstības stratēģiju no 2020. līdz 2040.gadam, ir konstatējams, ka autoceļa paralēlā ceļa izveides mērķis ir nevis novirzīt satiksmi no valsts galvenajiem autoceļiem, gadījumos, kad tā ir intensīva, bet gan nodrošināt vietējā transporta kustību, piekļuves iespējas, sabiedriskā transporta pieturvietas, kā arī gājēju un velosipēdistu drošu pārvietošanos. Šobrīd autoceļa paralēlais ceļa no Inču ielas līdz Vidlauku ielai pilda tikai vienu no savām funkcijām – nodrošina piekļuvi, bet, ievērojot, ka netiek nodrošināta nedz atļautā ātruma ievērošana, nedz ierobežojumi to izmantot kā intensīvas satiksmes (pa A1 autoceļu) apbraukšanas veidu – gājēju un velosipēdistu pārvietošanās pa šo paralēlo ceļu ir izteikti nedroša. Līdz ar to, plānojot transporta infrastruktūras attīstību novadā, aicinu vērst uzmanību uz to, ka pastāvošā situācija ar inženierbūvi ar kadastra apzīmējumu 80440070448001 – autoceļa paralēlais ceļš, ir kritiska, jo: - Tā liedz drošu savienojumu starp Stapriņu ciema iedzīvotājiem, pārvietojoties kājām vai ar velosipēdu; - Tā liedz drošu savienojumu ar Ādažu pilsētu, kas ir pakalpojumu centrs, līdz ar to – Stapriņu iedzīvotājiem šobrīd ir apgrūtināta pakalpojumu saņemšana. Protams, ikdienā, tikai tādēļ, ka nepastāv droša iespēja nokļūt Ādažu pilsētā, Stapriņu ciema iedzīvotāji nevajadzīgi izmanto savus transportlīdzekļus, bet arī to	Pieņemts zināšanai, risinājumi atkarīgi no transporta infrastruktūras attīstībai un uzturēšanai pieejamā finansējuma.

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
				pārvietošanās nav droša, jo laikā, kad pa A1 valsts autoceļu ir intensīva satiksme, vadītāji izmanto paralēlo ceļu tikpat intensīvai sastrēgumu atbraukšanai, pilnībā ignorējot atļautā ātruma ierobežojumus un pārsniedzot atļauto ātrumu vairākas reizes. Ievērojot, ka paralēlā ceļa mērķis ir nodrošināt piekļuvi un drošu lokālo pārvietošanos, tajā skaitā ar velo un kājām, būtu vēl vairāk samazināms atļautais ātrums šajā paralēlā ceļa posmā un, ņemot vērā, ka šobrīd esošie ierobežojumi netiek ņemti vērā, uzstādāmi ātruma vaļņi. Tai pat laikā, lai nodrošinātu gājēju un velo drošu pārvietošanos, būtu nepieciešams nekavējoties izveidot nodalītu gājēju un velobraucēju pārvietošanās daļu, kas norobežota no transportlīdzekļu satiksmes – pieļauju, ka to iespējams izveidot daļā starp šo paralēlo ceļu un A1 valsts autoceļu. Analogiski kā tika risināts jautājums Gaujas ielā, nodrošinot drošu gājēju pārvietošanos tālāk aiz Ādažu vidusskolas. Kā jau tika minēts iepriekš – lai gan daļa no Stapriņu ciema iedzīvotājiem izmanto savus transportlīdzekļus, lai pārvietotos drošāk (tikai tāpēc, ka nav droša infrastruktūra, lai pārvietotos kājām vai ar velosipēdu) – tas rada nevajadzīgu vides piesārņojumu, kā arī Stapriņos dzīvo arī gados vecāki cilvēki un bērni, kuriem nav iespēja pārvietoties ar mehanizētajiem transportlīdzekļiem. Šāda situācijā bērnu vecākiem ir jānodrošina skolēnu sagaidīšana pie izglītības iestādēm un nogādāšana mājās, kas mazina kopējo Ādažu novada iedzīvotāju ekonomisko aktivitāti, jo regulāri darba dienas vidū ir nepieciešams nodrošināt bērnu pārvietošanos (kaut arī, esot drošai infrastruktūrai) bērni varētu pārvietoties paši. Tāpat tas atkal rada vides piesārņojumu. Šis jautājums būtu risināms (vismaz pagaidām, līdz tālākai TIN7 teritorijas plānojuma daļas attīstībai) ar jau pieminēto atsevišķas un drošas gājēju un velo pārvietošanās daļas izveidi. Tomēr, ievērojot, ka Stapriņos dzīvo arī vecāki cilvēki, kuri nav tik likumpaklausīgi, kā mēs cenšamies audzināt jaunāko paaudzi, ir vēl viens drošības risks – ka A1 šoseja tiek šķērsota iepretim Lielstapriņu ielai – šķērsojot A1 autoceļu pārejot uz Maxima veikalu (Gaujas ielas sākums). Lai gan varētu teikt, ka problēma ir likumpaklausībā, tomēr uzreiz tam nevarētu piekrist – jo vecākam cilvēkam mērot ceļu (pa nedrošu paralēlo ceļu) līdz “Elvi” gājēju pārvadam vai līdz “Circle K” satiksmes pārvadam – vēl jo vairāk – nesot iepirkumus – ir vienkārši neiespējami. Tāpēc vecie cilvēki, lai iegūtu pārtikai nepieciešamos produktus, ir gatavi riskēt ar dzīvību šķērsojot A1 autoceļu. Līdz ar to – aicinātu neatlikt arī jautājuma risināšanu par papildu savienojuma izveidi Stapriņu ciema vidusdaļā – starp Lielstapriņu ielu un Gaujas ielu. Ievērojot, ka zem A1 autoceļa Ādažu posma ir izbūvēti betona tuneļi (pieļauju, ka tie tika izbūvēti dzīvnieku pārvietošanās vajadzībām), viena no iespējām būtu izveidot tuneli arī šajā vietā, nodrošinot, ka pa to iespējams droši šķērsot A1 autoceļu arī šajā vietā – analogiski tuneļiem, kas ir izveidoti Baltezerā (pie Baltvillas un pagrieziena uz Alderiem). Vēršu uzmanību, ka šobrīd spēkā esošā Ādažu novada teritorijas plānojuma sastāvā esošajā 16.attēlā – Nacionālas un	1) Ierosinājums atbilst Attīstības programmas VTP3: Attīstīta, droša un mobila satiksmes infrastruktūra, RV3.1: Pašvaldības ceļu un ielu infrastruktūras atjaunošana un attīstība

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
				vietējas nozīmes infrastruktūras attīstības teritorijas plānojumā, savienojums starp Lielstapriņu ielu un Gaujas ielu vizuāli ir iezīmēts kā novada nozīmīga savienojošā iela, līdz ar to aicinu ņemt vērā augstāk minēto plānojot turpmāko Ādažu novada satiksmes infrastruktūras attīstību – veidojot savienojumus starp ciemiem, ciemu daļām un nodrošinot piekļuvi pakalpojumu centram – Ādažu pilsētai un sadarbībā ar Satiksmes ministriju un Latvijas valsts ceļiem, nodrošināt: 1) Steidzami ierobežot iespēju izmantot inženierbūvi ar kadastra apzīmējumu 80440070448001 – autoceļa paralēlais ceļš – kā sastrēgumu apbraukšanas iespēju; 2) Steidzami ieviest būtiskākus ātruma ierobežojumus uz paralēlā ceļa – kā arī nodrošināt to ievērošanu uzstādot ātruma vaļņus un piesaistot Ceļu policiju. 3) Izveidot drošu paralēlu pārvietošanās daļu gājējiem un velosipēdistiem, kā arī izveidot drošu A1 šķērsošanas savienojumu starp Lielstapriņu un Gaujas ielām. Aicinu izvērtēt iespēju slēgt nobrauktuvi no A1 autoceļa pie Inču ielas, jo pastāvot paralēlajam ceļam, pilnībā pietiekama transportlīdzekļu piekļuves iespēja ir izmantojot nobraukšanas infrastruktūru pie “Circle K” – tas arī lielā mērā risinātu jautājumu par sastrēgumu apbraukšanu pa paralēlo ceļu. Turklāt vēršu uzmanību, ka šobrīd aktuāls ir vides saglabāšanas aspekts un esošā situācija Stapriņu ciemā to absolūti neveicina, kaut arī tas būtu viegli risināms, realizējot risinājumus drošām pārvietošanās iespējām un sasniedzot jau ievērojamus ilgtspējas mērķus.	(U3.1.1: Uzlabot satiksmes drošību uz ceļiem un ielām, t.sk., nodrošinot mazāk aizsargātu satiksmes dalībnieku – gājēju, velobraucēju – drošību). 2) Ierosinājums atbilst Attīstības programmas VTP3: Attīstīta, droša un mobila satiksmes infrastruktūra, RV3.1: Pašvaldības ceļu un ielu infrastruktūras atjaunošana un attīstība (U3.1.1: Uzlabot satiksmes drošību uz ceļiem un ielām, t.sk., nodrošinot mazāk aizsargātu satiksmes dalībnieku – gājēju, velobraucēju – drošību). 3) Ierosinājums atbilst Attīstības programmas VTP3: Attīstīta, droša un mobila satiksmes infrastruktūra, RV3.2: Mobilitātes attīstība (U3.2.1: Strādāt pie A1 maģistrāles šķērsojuma un pieslēgumu risinājumu izveides; U3.2.3: Uzlabot pārvietošanās iespējas starp novada ciemiem un tuvākajām apdzīvotajām vietām). Ierosinājums atbilst Attīstības programmas VTP3: Attīstīta, droša un mobila satiksmes infrastruktūra, RV3.2: Mobilitātes attīstība (U3.2.1: Strādāt pie A1 maģistrāles šķērsojuma un pieslēgumu risinājumu izveides).
67.	Vides aizsardzības klubs	01.08.2023.		Vides aizsardzības klubs (VAK) izsaka sekojošus priekšlikumus Ādažu novada teritorijas plānojumam 2025.-2037.gadam: 1) Novadā kopumā nebūtu pieļaujama jaunu apbūves teritoriju veidošana uz dabas un mežu teritoriju rēķina. Jo īpaši – jāsaglabā visus mežus un dabas teritorijas Rīgas jūras līča piekrastes ierobežotās saimnieciskās darbības zonā, kā arī visās īpaši aizsargājamās dabas teritorijās. Nav pieļaujama valsts un pašvaldību (t.sk. SIA Rīgas Meži) meža zemju apbūve ar dzīvojamajiem vai rekreācijas objektiem, izņemot meža infrastruktūras objektus, ievērojot ilgtspējīgas saimnieciskās darbības principus, kā arī saglabājot valstij un pašvaldībām piederošo teritoriju publisku pieejamību pasīvai rekreācijai (pastaigas, ogošana, sēņošana, atpūta ūdeņu tuvumā) līdzšinējās platībās; 2) Izvērtēt iespējas samazināt esošās ciemu robežas, izslēdzot no tām	1. Noteikts Ādažu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijā. 2. Ņemts vērā, skat. risinājumus.

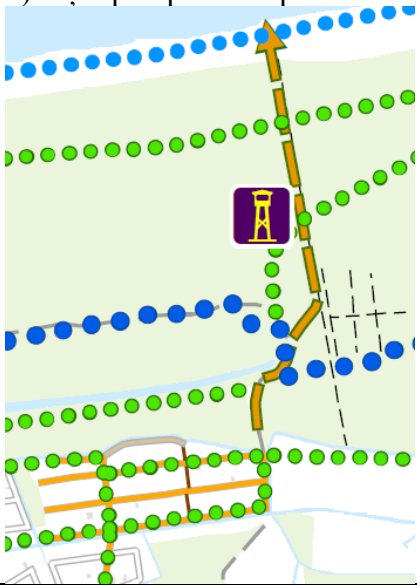
Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
				neapbūvētas mežu teritorijas (nolūkā nepieļaut jaunu meža teritoriju apbūvi); 3) Noteikt Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus, ka arī apbūves teritorijās paliekošās mežaudzes (mežu platības) mežsaimnieciski izmantojamas, ievērojot tos noteikumus, kādi novadā ir spēkā mežu teritorijās (nosacījumi koku ciršanai var būt stingrāki, bet ne liberālāki). Ciemu teritorijās optimāls lēmums būtu galvenās cirtes veida – kailcirtes aizliegšana, atļaujot veikt galveno izlases cirti kā teritorijās, kur aizliegta kailcirte (nesamazinot mežaudzes šķērslaukumu zem kritiskā šķērslaukuma, reizināta ar koeficientu 1,5); 4) Atcelt kopš 2007.gada spēkā esošo detālplānojumu “Dzirksteles”, ciktāl tas nav realizēts, vienlaikus zemes vienībā ar kadastra numuru 80440030269 nosakot mežu teritorijas funkcionālo zonu un atvēlot teritoriju dabas aizsardzībai, ņemot vērā vistu vanaga dzīvotni konkrētajā teritorijā (sertificēta putnu eksperta Rolanda Lebusa atzinums Nr. RL/575/05.08.2021.	6) Pieņemts zināšanai. Nosaka citi normatīvie akti, piemēram, MK noteikumu Nr. 935 (2012.gads). DzS1 zonās TIAN ir nosacījumi, kur un cik atļauts atmežot. 3. Detālplānojumu īpašumam “Dzirkstes” tā zemes īpašnieki vēlas īstenot, nav noteikts mikroliegums. Ja tiks noteikts mikroliegums, tad tā teritorijā nevarēs īstenot plānoto apbūvi.
68.	Fiziska persona	30.07.2023.	80520040488, Jūras iela 20, Carnikava	Ierosināts mainīt zonējumu uz Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritoriju (DzM). Zemesgabals Jūras ielā 20 atrodas pie Jūras ielas tilta, kas ir savienojošas nozīmes velo/gājēju celiņš un iekļauts EiroVelo 13 maršrutā. Tas ved uz Carnikavas promenādi, tādējādi ir palielināta cilvēku plūsma. Uz Carnikavas centra pusi, Jūras ielai pieguļošajiem zemesgabaliem raksturīgie zonējumi ir Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM) un Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzD), kā arī Publiskās apbūves teritorijas (P) Carnikavas pamatskolai Un PII “Riekstiņš”, tikai nedaudzi zemesgabali ir ar Savrupmāju apbūves teritoriju (DzS1) zonējumu. Zemesgabals atrodas Vecgaujas kreisajā krastā, kuram pieguļošie zemesgabali Laivu un Jomas ielas pāra numuros ir zonēti kā Jauktas centra apbūves teritorijas (JC1, JC2), kā arī Publiskās apbūves teritorijas. Saskaņā ar augstāk aprakstīto zemesgabala Jūras ielā 20 attīstības potenciāls ir atbilstošs Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijām (DzM), tā platība 4489 m2 arī var nodrošināt mazstāvu dzīvojamās apbūves kvalitatīvu attīstību.	Ņemts vērā.
69.	Fiziska persona	02.08.2023.	80440140005	Ņemot vērā, ka Ādažu novada dome 2022. gada 23.novembrī pieņēma lēmumu Nr. 558 “Par Ādažu novada teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu” un apstiprināja darba uzdevumu un Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 17.punktu apvienotajā pašvaldībām jauni teritorijas plānojumi jāizstrādā līdz 2025.gada 31.decembrim, lūdzu veikt atļautās izmantošanas izmaiņas man piederošā īpašuma Kanāla iela 72, Alderi, Ādažu pag., Ādažu nov., kadastra Nr. 80440140005 sastāvā esošajam zonējumam DA1 uz zonējumu DA vai JC1 (kā jau ir daļā no teritorijas). Izmaiņas nepieciešamas, jo šajā zonā plānota ar rekreāciju, tūrismu un sporta aktivitātēm saistītu būvju izvietošana. Teritorijas daļu ar zonējumu JC1 atstāt nemainītu.	Nav ņemts vērā. Dabas un apstādījumu teritorijā, arī applūstošajā, ir atļauts ar rekreāciju, tūrismu un sporta aktivitātēm saistītu būvju izvietošana. Noteikts zonējums DA1.

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
70.	Fiziska persona	30.07.2023.		Iepazīstoties ar “Ādažu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2013-2037” un Darba uzdevumu “Ādažu novada teritorijas plānojuma izstrādei”, ierosinu racionāli izskatīt Gaujas ciema apbūves noteikumus un normu pamatotību. Lai novads kļūtu piemērots ģimenēm ar bērniem, ir jānosprauž robežas, kur var un nevar izmantot zemi tūrisma sekmēšanai, it sevišķi, ņemot vērā jau esošo kempingu koncentrāciju. <u>Piemērs no GeoLatvija:</u> Mans zemes gabals (80520022036) ir atzīmēts kartē, zemes gabalā ar sarkano apli pašlaik izbūvē kempingu, zemes gabals ar oranžo krāsu – nav zināmi plāni, bet pēc apbūves noteikumiem arī var izbūvēt tūrisma mājas, tajā skaitā kempingus. Ūdeņu ielā ir uzceltas mājas ģimenēm, kas pārcēlušās no Rīgas patstāvīgai dzīvošanai, tādēļ ierosinu neatļaut izbūvēt kempingus un tūrisma atpūtas vietas (Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve (12003)) dzīvojamos ciematos, tādējādi mainot apbūves noteikumus. <i>Pievienota karte.</i>	Nav ņemts vērā. Gaujas un jūras tuvumā nevar aizliegt rekreācijas un tūrisma iespējas, īpašumu izmantošanu šim mērķim (izīrēšanu sezonā utt.)
71.	Fiziskas personas	30.07.2023.		<i>Priekšlikums Nr.1:</i> Pārskatīt nepieciešamību noteikt sarkanās līnijas ap susinātājgrāvi (reģistrēts Meliorācijas kadastra informācijas sistēmā MK Kods 4123427:9) posmā no Jaunkūlu ielas koordinātas LKS 1992 TM 325067, 520149 līdz zemes vienībai 8044 007 0163 (Draudzības iela 48) koordinātas LKS 1992 TM 325236, 520441”, tās attiecīgi koriģējot un noteikt tās tikai esošās Jaunstūrīšu ielas posmā gar zemes vienībām 8044 011 0148 (Jaunstūrīšu iela 2) un 8044 011 0149 (Jaunstūrīšu iela 4) līdz zemes vienības 8044 011 0013 (Jaunstūrīšu iela 6) ārējai robežai, neskarot zemes vienību 8044 011 0013. Ādažu teritorijas plānojumā, kas tika izstrādāts laika periodā no 2000.-2005.gadā (darba uzdevums Ādažu pagasta ģenerālplāna izstrādāšanai apstiprināts 2000.gada 9.maijā ar Ādažu pagasta padomes lēmumu Nr.44 (prot.Nr.7.3.)), pa grāvi un tam pieguļošo teritoriju tika ieplānots ceļš, kas savienotu Jaunkūlu un Podnieku ielu. Savukārt Ādažu novada teritorijas plānojumā (apstiprināts ar Ādažu novada domes 2009. gada 25.augusta lēmumu Nr.177), ņemot vērā 2006.gada 27.jūnija Ādažu novada domes lēmumu Nr.52 “Par nekustamo īpašumu Podnieku ielā 2, Draudzības ielā 48 un “Rīkuļi-4” detālplānojuma apstiprināšanu un saistošo noteikumu Nr.17 “Par nekustamo īpašumu Podnieku ielā 2, Draudzības ielā 48 un “Rīkuļi-4” detālplānojuma grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem” izdošanu”, ceļa pieslēgums pie Podnieku ielas teritorijas plānojumā vairs netika plānots. Arī šobrīd spēkā esošajā Ādažu teritorijas plānojumā ceļa pieslēguma pie Podnieku ielas nav, kā arī zemes vienība 8044 011 0041 (Podnieku iela 2) ir apbūvēta, izslēdzot iespēju pat teorētiski tādu ceļu izbūvēt. Līdz ar to ir zudusi nepieciešamība šajā posmā veidot maģistrālas nozīmes tranzīta ceļu, tam paredzot sarkanās līnijas vairāk kā 15 m platumā. Visticamāk 8 m plato un 2 m dziļo grāvi, kas atrodas sarkanajās līnijās, arī nav plānots aizbērt.	1. Ņemts vērā.

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
				Tāpat jāņem vērā, ka zemāk norādītajām zemes vienībām, kuras lielākā vai mazākā mērā ietekmē minētās sarkanās līnijas, jau šobrīd ir nodrošināta piekļuve no pašvaldībai piederošās ielas (teritorijas) un nav nepieciešams veidot papildus piekļuvi: • 8044 007 0373 (Draudzības iela 36A) – piekļuve no Jaunkūlu ielas; • 8044 007 0620 (Jaunstūrīšu iela 1) – piekļuve no Jaunkūlu ielas (caur pašvaldībai piederošo zemes vienību 8044 007 0373); • 8044 007 0621 (Draudzības iela 36) – piekļuve no Draudzības ielas; • 8044 007 0007 (Draudzības iela 38) – piekļuve no Draudzības ielas; • 8044 007 0251 (Draudzības iela 40) – piekļuve no Draudzības ielas; • 8044 007 0531 (Draudzības iela 42) – piekļuve no Draudzības ielas; • 8044 007 0532 (Draudzības iela 42A) – piekļuve no Draudzības ielas; • 8044 007 0313 (Draudzības iela 44) – piekļuve no Draudzības ielas; • 8044 007 0196 (Draudzības iela 46) – piekļuve no Draudzības ielas; • 8044 007 0163 (Draudzības iela 48) – piekļuve no Draudzības ielas; • 8044 011 0148 (Jaunstūrīšu iela 2) – piekļuve no Jaunstūrīšu ielas; • 8044 011 0149 (Jaunstūrīšu iela 4) – piekļuve no Jaunstūrīšu ielas; • 8044 011 0013 (Jaunstūrīšu iela 6) – piekļuve no Jaunstūrīšu ielas vai Stūrīšu ielas (caur pašvaldībai piederošo zemes vienību 8044 011 0049); 8044 007 0155 (bez adrese) – piekļuve no Stūrīšu ielas (caur pašvaldībai piederošo zemes vienību 8044 011 0049). <i>Priekšlikums Nr.2:</i> Anulēt zemes vienībā 8044 011 0013 un starp zemes vienībām 8044 011 0013 un 8044 007 0155 noteiktās sarkanās līnijas, jo šajā posmā nav nepieciešamības veidot vēl vienu paralēlu tranzīta ielu tuvumā esošajai Stūrīšu ielai, tādējādi pēc iespējas samazinot privātīpašumiem noteiktos ierobežojumus un neradot tiešā tuvumā dzīvojošo iedzīvotāju apkārtējās vides drošības un kvalitātes pasliktināšanos. Ja teritorijas plānojuma izstrādes darba grupas ieskatā tomēr ir nepieciešams daļējā apjomā saglabāt šajā posmā sarkanās līnijas, lai risinātu piekļuvi pie blakus esošās zemes vienības 8044 007 0155 no Stūrīšu ielas (caur pašvaldībai piederošo zemes vienību 8044 011 0049), tad tās ir nepieciešams būtiski koriģēt, ņemot par pamatu aktuālos kartogrāfiskos materiālus – kadastra karti, augstas detalizācijas topogrāfiskā informāciju (kopš 2017.gada īpašuma 8044 011 0013 un tam pieguļošajā teritorijā ir veikta gan kadastrālā, gan topogrāfiskā uzmērīšana) un ņemot vērā mūsu tiesības uz privātīpašumu. Mūsu īpašums 8044 011 0013 “Jaunstūrīši” (ar 2021.gadu piešķirta adrese Jaunstūrīšu iela 6) nav radies kāda īpašuma attīstības projekta ietvaros, bet gan zemes reformas ietvaros 1994.gadā uz to atjaunoja īpašuma tiesības veco īpašnieku mantiniekiem. Īpašumā esošā mājvieta ir vairāk kā gadsimtu veca, ar savu vēsturi un ir pat devusi iedvesmu apkārtnes ielu nosaukumiem. Īpašumā ir saglabājusies vecā apbūve (klēts, kūts, šķūnis, pagrabs) un dzīvojamās mājas	2. Ņemts vērā.

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
				pārbūve ir veikta saglabājot vecās simtgadīgās mājas novietojumu, kā arī iespēju robežās ir saglabāti lielie vecie koki, kas ir īpaša vērtība šai apkārtni ar savu zaļo rotu. Tik tuvu Ādažu centram nav vairs tiks daudz šādu vēsturiski vecu mājvietu saglabāties. Autotransportam paredzētas ielas izveide caur mūsu īpašumu šīs vietas vēsturisko auru mazinātu. Lai saglabātu arī apkārtējās dabiskās vides daudzveidību, zaļās zonas platības nesamazināšanos, pēc iespējas samazinātu transporta radīto negatīvo ietekmi uz apkārtējās vides drošību un kvalitāti, neradītu nepamatotus privātīpašuma tiesību ierobežojumus, ir nepieciešams pārskatīt šobrīd zemes vienībā 8044 011 0013 un starp zemes vienībām 8044 011 0013 un 8044 007 0155 noteiktās sarkanās līnijas. Ar 2004.gada 19.oktobra Ādažu pagasta padomes sēdes Nr.13 lēmumu tika apstiprināts pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Draudzības ielā 36A (8044 007 0373 un 8044 011 0049) vienkāršots sadalīšanas projekts (bez detālplānojumam līdzīga projekta izstrādes), ar kuru tika izveidoti jauni apbūves gabali. Šajā projektā ir attēlotas arī mūsu īpašumu 8044 011 0013 šķērsojošās projektētās sarkanās līnijas. Acīmredzami šīs sarkanās līnijas ir tikušas projektētas vadoties no kadastra kartē uz to noteikšanas brīdi iezīmētajām zemes vienību 8044 011 0013 un 8044 007 0155 ar ierādīšanas metodi noteiktajām robežām. Šīs tolaik projektētās sarkanās līnijas attiecībā uz mūsu īpašumu līdz šim brīdim ir saglabājušās nemainīgas arī spēkā esošajā Ādažu teritorijas plānojumā un nav tikušas laika gaitā precizētas. Pēc īpašuma 8044 011 0013 veiktās kadastrālās un topogrāfiskās uzmērīšanas 2017.gadā, ir redzams, ka spēkā esošās sarkanās līnijas tālu iesniedzas mūsu īpašuma teritorijā, kopumā aizņemot 25% no mūsu īpašuma platības, līdz ar to būtiski ierobežojot mūsu tiesības uz īpašuma izmantošanu. Lūdzam ņemt vērā, ka šajā teritorijā, kas šķērso 115 m garumā mūsu īpašumu, šobrīd neatrodas izbūvēta publiska koplietošanas ceļu infrastruktūra. Šajā teritorijā ir tikai izbūvēts par mūsu līdzekļiem dzīvojamās mājas projektā paredzētais piebraucamais ceļš no Jaunstūrīšu ielas puses līdz mūsu mājai, bet pārējā daļā aug koki, krūmi un zālājs. Savukārt pie blakus esošās zemes vienības 8044 007 0155 jau šobrīd var piekļūt no Stūrīšu ielas (caur pašvaldībai piederošo zemes vienību 8044 011 0049) un praktiski tā arī tiek izmantota, kā arī citiem pieguļošajiem īpašumiem ir jau nodrošināta piekļuve no pašvaldībai piederošas ielas vai teritorijas. Līdz ar to veidot paralēlu tranzīta ielu Stūrīšu ielai caur mūsu īpašumu nav praktiskas nepieciešamības. Par to liecina arī 70 metrus uz dienvidiem no Nostūrīšu ielas nākošā ceļa (bez nosaukuma) ar pieslēgumu Jaunkūlu ielai esošais stāvoklis. Tas autotransporta iebraukšanai no Jaunkūlu ielas puses autotransportam netiek izmantots vairāk kā 15 gadu, lai gan pieder pašvaldībai.	

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
				Aptaujājot privātīpašumu īpašniekus, gar kuru īpašumiem ir plānots šobrīd dabā neesošais ceļš caur mūsu īpašumu, norāda, ka arī nevēlas šāda tranzīta ceļa izveidi, jo tas radītu apkārtējās vides drošības un kvalitātes samazināšanos. Papildus informējam, ka esam gatavi līdzdarboties zemes robežu pārkārtošanā starp mūsu īpašumu un kaimiņiem piederošo zemes vienību 8044 007 0155, lai nodrošinātu viņiem vēl ērtāku piekļuvi savam īpašumam no Stūrīšu ielas (caur pašvaldībai piederošo zemes vienību 8044 011 0049). <i>Priekšlikums Nr.3:</i> Pašvaldībai piederošajā zemes vienībā 8044 005 0622 varētu izbūvēt Ādažu estrādi. Lai paplašinātu iespējas Ādažos rīkot kultūras pasākumus arī vasaras sezonā, ir nepieciešama estrāde. Tas ļautu piesaistīt vairāk koncertējošus māksliniekus, rastu iespējas rīkot Ādažu novada dziesmu un deju svētkus, veidot ikgadējus nozīmīgus mūzikas festivālus. Ādažu novada salīdzinoši tuvais novietojums Rīgai piesaistītu arī vairāk kultūras tūrisma un radītu jaunas iespējas gan viesnīcu, gan ēdināšanas jomā.	3. Nav ņemts vērā. Neatbilst Attīstības programmai – Ādažu pagasta teritorijā nav plānots izbūvēt estrādi. Ādažu novada Attīstības programmā (2021-2027) noteikts, ka estrādes būvniecība paredzēta Carnikavas ciemā, savukārt Ādažu pagasta teritorijā to nav plānots būvēt.
72.	Fiziska persona	28.07.2023.	Kadastra numurs: 8044 004 0071 Birznieku 14, Birznieki, Ādaži, LV-2164	Lūdzu izņemt īpašumu no Birznieku ciema teritorijas, lai kļūtu par lauku teritoriju. Lauksaimniecības Zeme paredzēta dažādu kultūraugu audzēšanai, nav paredzēta apbūvei.	Ņemts vērā.
73.	Fiziska persona	27.07.2023.	Kad.apz. 80520040752 Adrese: Gaujas iela 6, Carnikava, Carnikavas Pagasts, Ādažu novads	SAVRUPMĀJU APBŪVES TERITORIJA DZS1 Ar papildizmantošanas veidu – pakalpojuma objekts LĪDZVĒRTĪGI ESOŠAJAM IZMANTOŠANAS VEIDAM ŠĪ CIEMA KVARTĀLĀ. Ir plānots izbūvēt arhitektūras un projektēšanas biroju pēc esošā TIAN noteikumiem un saņemtās būvatļaujas, bet ņemot vērā kopējās tendences darba tirgū, nākotnes plāns ir attīstīt dzīvojamo un pakalpojuma funkciju (arhitektūras darbnīcu) vienā zemes vienībā. Šāda – pakalpojuma objekts dzīvojamajā teritorijā ir raksturīga Carnikavas ciema vēsturiskajai izmantošanai, kad iedzīvotāji izmantoja savus zemesgabalus gan patstāvīgai dzīvošanai, gan pakalpojumiem – rožu, tulpju, zivju tirdzniecība. Kā arī mūsdienu Pilsētplānošanas dienas darba kārtībā arvien vairāk tiek iniciētas dažādu funkciju līdzās pastāvēšana.	Ņemts vērā.
74.	Fiziska persona	21.07.2023.	80520060364, Birzes iela 31, Garupe, Ādažu novads un 80520060216, Birzes iela 29, Garupe, Ādažu novads (12.07.2023. iesniegts iesniegums pašvaldībā zemes vienību apvienošanai).	Iekļaut savrupmāju apbūves teritorijā (DzS1) vai citā teritorijā, kurā pieļaujama savrupmāju apbūve. Šobrīd man piederošās zemes vienības tāpat kā lielākā daļa nekustamo īpašumu Garupē ietilpst savrupmāju apbūves teritorijā (DzS3), kurā pieļaujama vasarnīcu un dārza māju apbūve, bet ne savrupmāju apbūve. Realitātē lielākajā daļā šo īpašumu, tostarp man piederošajā, izbūvētās ēkas ir dzīvojamās mājas, kurās var dzīvot visu gadu. Lai nodrošinātu teritorijas plānojuma atbilstību faktiskajai situācijai un iespēju precīzāk noformēt būvniecības dokumentus, nepieciešams mainīt zonējumu, kas pieļautu savrupmāju apbūvi.	Ņemts vērā.

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
			Lūdzu paredzēt, ka Birzes ielai tiek izbūvēts asfaltēts segums.	Neskatoties uz asfaltētā seguma izbūvi citām Garupes ielām, Birzes ielai šobrīd ir grants segums, kas ir sliktā stāvoklī ar bedrēm un neļauj droši pārvietoties. Saskaņā ar šobrīd spēkā esošo Carnikavas novada teritorijas plānojumu Birzes iela ietilpst transporta infrastruktūras teritorijā, kā arī saskaņā ar Aktīvās atpūtas taku plānu Birzes iela ir arī: 1) vietējas nozīmes gājēju ceļš; un 2) ceļš apkalpes transportam līdz jūras liedagam. 	Pieņemts zināšanai. Ierosinājums atbilst Attīstības programmas VTP3: Attīstīta, droša un mobila satiksmes infrastruktūra, RV3.1: Pašvaldības ceļu un ielu infrastruktūras atjaunošana un attīstība (U3.1.2: Uzturēt, labiekārtot un atjaunot pašvaldības ielas un ceļus).
75.	Fiziska persona	31.07.2023.		Mainīt Ādažu novada teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos 3.1.6. sadaļas “Piekļuve un vides pieejamība” 79. punktā minēto kārtību: “Publiskiem ūdeņiem un Pašvaldības un valsts mežu teritorijām jānodrošina publiska piekļūšana ik pa trijiem apbūves gabaliem, piekļūšanas risinājumu nosakot lokālpplānojumā, detālpplānojumā vai zemes ierīcības projektā. Pašvaldība attiecīgajā darba uzdevumā nosaka prasības publiskās piekļuves pie publiskajiem ūdeņiem un Pašvaldības un valsts mežu teritorijām” 1. variants: atcelt (dzēst) 79.punktu; 2. variants: izteikt jaunā redakcijā, ņemot vērā zemāk minētos ierosinājumus: “Publiskiem ūdeņiem un Pašvaldības un valsts mežu teritorijām jānodrošina publiska piekļūšana ik pa trijiem apbūves gabaliem, piekļūšanas risinājumu nosakot lokālpplānojumā, detālpplānojumā vai zemes ierīcības projektā, ja tie tiek izstrādāti iepriekš neapbūvētā teritorijā. Jau esošas apbūves vai daļēji apbūvētās teritorijās, izstrādājot detālpplānojumus un zemes ierīcības projektus, nepieciešamību un lietderību veidot jaunu publiskas piekļūšanas risinājumu, jānosaka individuāli, izvērtējot esošo un vēsturisko situāciju, ņemot vērā tuvumā jau esošas publiskas piekļūšanas iespējas, publisko peldvietu esamību, ievērojot tauvas joslā esošo zemju īpašnieku un pierobežnieku īpašuma tiesības, neierobežojot tās vairāk, kā noteikts Zvejniecības likuma 9.pantā - Tauvas josla. Pašvaldība attiecīgajā	Ņemts vērā. Zemes pārvaldības likums nosaka par tiem publiskajiem ūdeņiem, kas ir Civillikumā. Atbalstīt ierosinājumu Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos dzēst prasību par 3 zemes gabaliem..

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
				darba uzdevumā nosaka prasības publiskās piekļuves pie publiskajiem ūdeņiem un Pašvaldības un valsts mežu teritorijām.” 2020. gada 13.janvārī Ādažu novada domei tika iesniegts Pieteikums zemes ierīcības projektam, reģistrēts ar Nr. BV/17-4-7/20/32, zemesgabala sadalīšanai īpašumā “Ielejas”, Baltezerā, Ādažu novadā, kadastra Nr.80440130084, ar mērķi apbūvēta īpašuma domājamās daļas sadalīt reālās daļās starp mani un manu māsu. 2020. gada 11.februārī Ādažu novada domes Attīstības komitejas sēdē tika izskatīta ZIP ieceres virzība izskatīšanai Ādažu novada domes sēdē . Attīstības komitejas sēdē lēmuma projektu apspriešanas laikā, izskatot līdzīgu gadījumu ZIP pieteikumam zemes īpašuma sadalīšanai pie Vējupes, kadastra Nr.80440080308, izvērsās diskusija arī starp domes deputātiem par Ādažu novada teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos 3.1.6. sadaļā “Piekļuve un vides pieejamība” 79. punktā minētās kārtības neatbilstību esošai faktiskajai situācijai un tika konstatēts , ka nākotnē būtu nepieciešams plašāks publisko ūdeņu pieejamības izvērtējums un elastīgāka kārtības noteikšana novadā. Izvērtējot konkrēto situāciju, Attīstības komitejas locekļi ierosināja nenoteikt izveidot atsevišķu zemes vienību publiskai piekļūšanai ūdenskrātuvei, bet pieļaut šim nolūkam iespēju noteikt gājēju ceļa servitūtu. Attiecīgi diskusijas turpinājumā šis ierosinājums par gājēju ceļa servitūta 1,5 m platumā nodibināšanu analogiski tika attiecināts arī uz īpašuma “Ielejas” zemes ierīcības projektu, lai izveidotu publisku pieeju pie Mazā Baltezera, jo saskaņā ar tobrīd esošajiem teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, formāli bija jāveido jauna publiska pieeja ik pēc trijiem apbūves gabaliem. Manuprāt, šobrīd spēkā esošā kārtība publiskas piekļuves nodrošināšanai vairāk domāta jaunām neapbūvētām teritorijām un nosaka standartizētu pieeju, izdalot atsevišķu zemes vienību vai nodibinot ceļa servitūtu publiskai piekļuvei publiskajiem ūdeņiem, tajā pašā laikā nedodod iespēju izvērtēt konkrēto situāciju jau apbūvētās teritorijās novada ciemos un Ādažu pilsētā. Manā, konkrētajā gadījumā, sadalot kopīpašumu “Ielejas”, Tallinas šosejā 26, reālās daļās, ar jau vēsturiski esošu apbūvi īpašumā, pēc spēkā esošiem teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem būtu jāveido publiskas piekļuves gājēju servitūta ceļš no Latvijas Valsts Ceļu (LVC) īpašuma A1 šosejas līdz Mazajam Baltezeram. Tam būtu nepieciešama 1,5 m jauna pieslēguma ieejas/nobrauktuves pie šosejas A1 izveidošana, saskaņojot izbūves projektu ar LVC. Gar mūsu īpašuma ziemeļu malu izveidot šo ceļa servitūtu šobrīd praktiski nav iespējams, jo tur ir esoši lieli koki un esoša būve - šķūnis. Šajā vietā teorētiskā pieslēguma vieta A1 šosejai ir ar ļoti stāvu nogāzi, fiziski bez jaunu drošu pakāpienu izveides nav iespējams nokāpt un nav iespēju nodrošināt pieeju invalīdiem ar ratiņkrēslu. Savukārt, gar īpašuma dienvidu malu jau pa esošo iebrauktuvi īpašumā no A1 šosejas ir jāparedz kopīga iebrauktuve arī uz abiem	

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
				jaunajiem atdalāmajiem īpašumiem. Nav saprotams, kur lai ierīko vēl šo 1,5 m plato gājēju servitūta ceļu. Nav skaidrs, uz kādiem nosacījumiem varētu tikt slēgts līgums ar pašvaldību par gājēju ceļa servitūta faktisku izveidi un uzturēšanu. Nav atbildes, vai, nodrošinot ceļa servitūta izmantošanu, pašvaldība pati izbūvēs pieslēgumu A1 šosejai, izbūvēs taciņu, uzturēs kārtību gājēju ceļa servitūta teritoriju, nožogos ceļa servitūtu no mūsu pārējās īpašuma daļas, kaut vai tāpēc lai nodrošinātu, ka iespējamajiem gājējiem neiekodīs suns. Šobrīd neviens nevar arī pateikt, vai pēc publiskas piekļuves vietas izveidošanas potenciālo ezeram piekļūtgrībētāju skaits masveidā nepieaugs, ņemot vērā tiešā tuvumā esošo daudzdzīvokļu māju. Tā kā vēsturiski arī starp citiem blakus esošiem īpašumiem ar savrupmājām šajā apkaimē nav publisku piekļūšanas vietu Mazajam Baltezeram, tad visu publiskās piekļuves slodzi var nākties izjust īpašumam “Ielejas”. Lai arī Zvejniecības likuma 9.pants par tauvas joslas izmantošanu nosaka reglamentētas tiesības personām atrasties tauvas joslā un veikt tikai noteiktas likumā uzskaitītas darbības šajā tauvas joslā, un neparedz iespēju bez īpašnieka piekrišanas atpūtniekiem tur uzturēties, tomēr, šajā sakarā neizbēgami radīsies konflikti ar likumu nezinošiem vai ļaunprātīgi likumu neievērojošiem peldvietas apmeklētājiem un neizbēgami tiks arī piesārņots privātīpašuma ezera krasts. Apliecinājums manis minētajam, ir pretējā A1 šosejas pusē pie Lielā Baltezera esoša publiska, nepieskatīta, aizaugusi un piesārņota publiska peldvieta. Pamatojoties uz augstākminēto, nosūtot attiecīgu iesniegumu Ādažu novada domei, esmu bijis spiests pārtraukt ZIP izstrādi līdz brīdim, kamēr tiks rasts cits man un pašvaldībai pieņemams risinājums, jo nosakot šīs publiskās pieejas prasības, tiek būtiski ierobežotas manas īpašuma tiesības pēc savas gribas valdīt savu īpašumu, rīkoties ar to un gūt no sava īpašuma visus iespējamus labumus, ir ierobežotas manas un manas māšas likumā paredzētās tiesības veikt kopīpašuma sadali reālās daļās. Uzskatu, ka konkrētajā mūsu īpašuma sadales reālās daļās gadījumā nav pamatoti un saprātīgi noteikt jaunas publiskas piekļuves izveidi pie Mazā Baltezera caur mūsu īpašumu. Lūdzu, izvērtēt manus iebildumus un pamatojumus, paredzot iespējamās līdzīgās situācijas novadā un atcelt vai mainīt atbilstoši daudzveidīgajai faktiskajai situācijai Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos 3.1.6. sadaļas “Piekļuve un vides pieejamība” 79. punktā minēto kārtību. <i>Pievienota karte</i>	
76.	SIA “Gaujas mala”	31.07.2023.	Īpašuma “Braki”, Ādaži ar kadastra apzīmējumu 80440040062 daļa Pielikumā Nr.1 iezīmēta ar burtu “A”	Ierosina noteikt Savrupmāju apbūves teritoriju (DzS2). Zemes īpašnieka mērķis ir sakārtot degradētu teritoriju [skatīt pielikumu nr.2], kas aizaugusi ar krūmiem un kokiem, izveidojot 3 apbūves gabalus savrupmājām. Ar “A” iezīmētajā teritorijā (0,81ha, krūmājs) paredzot atļauto teritorijas izmantošanas veidu – dzīvojamo apbūves teritorija (Savrupmāju apbūves teritorija (DzS2). Ņemot vērā Gaujas aizsargdambja izbūves rezultātā novērsto aplūšanas risku un pieguļošajā teritorijā vēsturiski iedibināto Savrupmāju un Vasarnīcu apbūvi, atļautā lietošanas veida maiņa ne tikai ļautu	Nav ņemts vērā. Šķērso elektrolīnija. Pēc 2022.gada meža inventarizācijas datiem tas ir mežs.

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
				sakārtot teritoriju, bet arī radītu priekšnoteikumus nākotnes apbūvei un lietderīgai teritorijas izmantošanai.	
77.	Fiziska persona	22.07.2023.	“Dūjas”, Kad. apz. 8052 004 1004. “Rožmalas”, Kad. apz. 8052 004 0947	Lūdzu ņemt vērā līdz šim teritorijas plānojuma dokumentos paredzēto piekļuvi Īpašumiem “Dūjas”, kad. apz. 8052 004 1004; “Rožmalas”; kad. apz. 8052 004 0947 (turpmāk Īpašumi). Piekļuve Īpašumiem iepriekš ir tikusi paredzēta teritorijas plānojumā, detālplānojumā, ir pastāvējusi un joprojām faktiski pastāv dabā. Šobrīd piekļuve Īpašumiem tiek ierobežota ar izbūvētiem vārtiem uz esošā piebraucamā ceļa īpašumā “Poči”. Nekustamā īpašuma “Rozes-1” un “Rožmalas” detālplānojums ir apstiprināts ar 2006.gada 10.oktobra Carnikavas novada domes sēdes lēmumu (protokols Nr. 19, §.23) (turpmāk – Detālplānojums) un ir spēkā esošs. Teritorijas attīstības plānošanas likums 3.panta 8.punkts nosaka, ka teritorijas attīstības plānošanā jāievēro savstarpējās saskaņotības princips, kas nozīmē, ka teritorijas attīstības plānošanas dokumentus izstrādā, tos savstarpēji saskaņojot un izvērtējot citos teritorijas attīstības plānošanas dokumentos noteikto detālplānojuma izstrādi. Izstrādājot teritorijas plānojumu lūdzu ņemt vērā nosacījumus, lai tiktu nodrošinātas iespējas piekļūšanai visiem īpašumiem. Lai nodrošinātu piekļuvi valdošajiem nekustamajiem īpašumiem “Rožmalas” un “Dūjas”, ir nepieciešams nodibināt braucamā ceļa servitūtu vienlaicīgi uz abiem kalpojošajiem nekustamajiem īpašumiem “Poči” ar kadastra apz. 8052 004 1192 un “Krūmrozes” ar kadastra apz. 8052 004 1003. Valdošajiem nekustamajiem īpašumiem ir iespējams piekļūt, tikai šķērsojot abus kalpojošos nekustamos īpašumus. Turklāt arī dabā piekļuve Prasītājiem piederošajiem nekustamajiem īpašumiem tiek organizēta pa pastāvošo ceļu, šķērsojot secīgi abus kalpojošos nekustamos īpašumus. Tādējādi ceļš ir izvietots uz diviem nekustamajiem īpašumiem un faktiski lietojams kā nedalāms veselums. Tā ir praktiski vienīgā iespēja piekļuves nodrošināšanai Īpašumiem. Mainot teritorijas plānojumu var tikt radīti apstākļi, kas vispār liedz iespēju piekļuvei īpašumiem Šobrīd notiek aktīva tiesvedība par ceļa servitūta izveidi CIVILLIETĀ Nr. C33313222 (C-3132-22/12). Tiesvedība uzsākta ņemot vērā arī iepriekš Carnikavas novada domes vadības un Būvvaldes pārstāvju ieteikumiem, lai nodibinātu ceļa servitūtus atbilstoši spēkā esošam Detālplānojumam un Teritorijas plānojumam. Izmaiņas teritorijas plānojumā, kas var radīt	Nav ņemts vērā. Risināms civilstrīdu kārtībā.

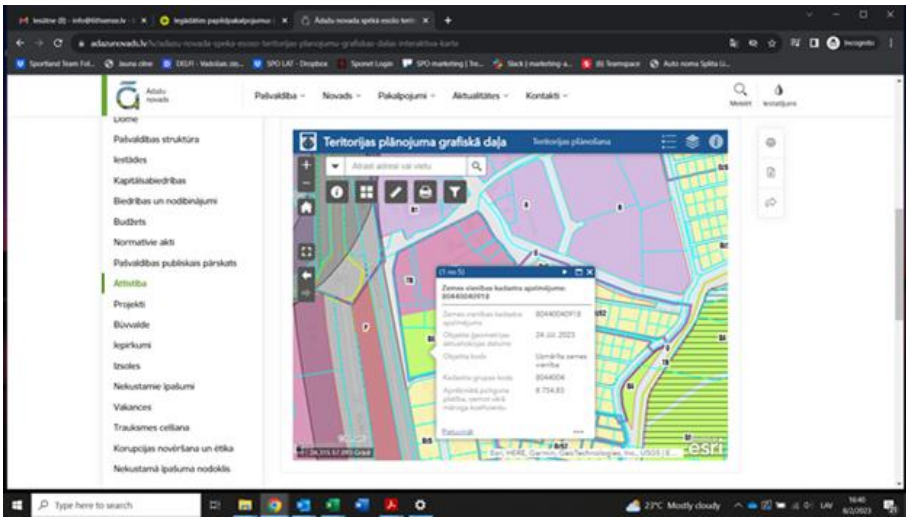
Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
				ierobežojumus piekļuvei Īpašumiem un ietekmēt uzsāktās tiesvedības gaitu nav pieļaujamas. Līdz ar to arī jebkādu jaunu prasību vai nosacījumu noteikšana Detālpārplānojuma izpildei līdz tiesvedības izbeigšanai nav pieļaujama. 2022.gada 5.maijā tika nosūtīta vēstule ar priekšlikumiem Ādažu novada pašvaldībai un SIA „Grupa93” saistībā ar pieņemto lēmumu Nr. 136 "Par atļauju izstrādāt detālpārplānojumu nekustamajam īpašumam “Poči” (zemes vienībai ar kadastra apz. 8052 004 1192), ar mērķi pamatot zemes gabala sadali Jaukta centra apbūves teritorijā (JC2). Tajā tika sniegti priekšlikumi, faktu un situācijas izklāsts saistībā ar piekļuves nodrošināšanu Īpašumiem. 2023.gada 14. aprīlī Ādažu novada Būvvalde sniedza informāciju, ka notiek augstā spiediena gāzesvada būvniecība no Dārznieku ielas uz Vētru ielu caur īpašumiem Krūmrozes, Baltrozes, Rozes, Viesturi un Birzītes. Būvniecības lietas Nr. BIS-BL-498300-7985. Tika fiksēts, ka šo būvniecības darbu ietvaros materiālu piegāde un specializētā transporta tehnika izmantoja esošo ceļu caur nekustamiem īpašumiem “Poči” (zemes vienība ar kadastra apz. 8052 004 1192) un “Krūmrozes” (kadastra apz. 8052 004 1003), kurš saskaņā spēkā esošo Detālpārplānojumu nodrošina piekļuvi Īpašumiem. Priekšlikumi: - Lūdzu paredzēt Teritorijas plānojumā piekļuvi Īpašumiem atbilstoši līdzšinējiem plānošanas dokumentiem; - Nenoteikt jebkādas jaunus nosacījumus vai prasības apstiprinātā Detālpārplānojuma izpildei līdz tiesvedības izbeigšanai; Nekustamajam īpašumam “Poči” (zemes vienībai ar kadastra apz. 8052 004 1192) paredzēt esošo ceļu infrastruktūru un to attīstību, kas ir saskaņā ar apstiprinātiem teritorijas plānojuma dokumentiem un nodrošina piekļuvi Īpašumiem. <i>Pielikums</i>	
78.	Fiziska persona	31.07.2023.	"Vectiltiņu iela" 12	Labdien. Vēlos izteikt savu priekšlikumu jaunajam teritorijas plānojumam. 1.Lūdzu atļaut izstrādāt detālpārplānojumu privātmājai "Vectiltiņu iela" 12. 2. Lūdzu uzlikt normālu ceļa segumu ceļam uz privātmāju "Vectiltiņu iela" 12.	Nav ņemts vērā. Attīrīšanas iekārtu aizsargjoslā, mazdārziņu teritorija. Neatbilst Attīstības programmai – pašvaldība nav paredzējusi izbūvēt ceļus līdz privātmājām.
79.	Fiziska persona			Labvakar, plānotāji!	Pieņemts zināšanai.

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
				Vēlos iesniegt savus priekšlikumus teritorijas plānošanā: 1) Jūras iela šobrīd (jau vakar) jāatdod vienīgi gājēju lietošanai vai nepieciešams paredzēt gājēju ietvi, kuras šobrīd nav. Šī ir vienīgā iela, pa kuru skolēni dodas uz skolu un no skolas, nemaz nerunājot par tiem iedzīvotājiem, kuri pārvietojās ar vilcienu, vakaros/tumsā nāk mājās . Rudens periodā jau būs ļoti novēloti. Iela ir neizgaismota, atstarotāji daudz nelīdzēs, jo pie ātruma 50km/h (zīme 30km/h darbojas līdz skolai) un kupenām abās malās ziemas periodā, gājējam nav, kur palikt. 2) Mani sen jau interesē jautājums, kā nokļūt no vilciena līdz promenādei un jūrai skaisti un galvenais, DROŠI?! 2.1.) Gājēju pāreja pie Mego autostāvvietas labi izskatās tikai kartē, reāli ne tā ir ērta, ne droša. Lai nokļūtu līdz gājēju pārejai no veikala ieejas ir autostāvvietā, jāšķērso iebrauktuve uz autostāvvietas, jāiet gar Rīgas ielas malu, kur nez kāpēc nav metāla nožogojuma un tikai tad ir gājēju pāreja. Neloģiski. turpinām iet uz jūru, pa Jūras ielu, līdz bērnudārzam ir ietve, viss labi. Tad sākās posms, kur no aizmugures brauc auto, Jūras iela šaura. -šķērsojam Zvejnieku ielu (pārejas nav, jo nav ietves, bet noderētu) -šķērsojam Pļavas ielu un klāt dambītis ar tiltiņu.... Nav ne gājēju pārejas, nedz arī tiltiņš ir pietiekoši plats(vajadzētu tiltiņu nākotnē ieplānot platāku, īpaši, ja Jūras iela kādreiz, pēc 100 gadiem būs platāka) -šķērsojam Jūras ielu, jo aiz tiltiņa tikai labajā pusē ir uzbērts kaut kas līdzīgs gājēju ietvei. -šķērsojam Laivu ielu, lai tiktu uz promenādi (2 reizes vienu ielu(dažādi nosaukumi)? Loģika? Risinājums- šķērsot tiltiņu pa kreiso pusi, šķērsot Jūras ielu un gar mežmalu nonākt uz promenādes. Lūdzu rast ērtu risinājumu, lai nav visu laiku zigu-zagu jāšķērso ielas, kas nebūt nav tajās labākajās vietās, un visi DROŠI tiku līdz jūrai! Gājēju pārejas, pārskatīt vai tiešām tās ir tajās labākajās un drošākajās vietās (GP pie Ziedu ielas, smieklīgi-beidzās grāvī) 3) Bērnu laukumiņš Carnikavas parkā - nav zonas bērniem no 4-6 gadiem 4) Varētu ierīkot promenādei pa ceļam izzinošus standus/nelielas bērnu aktivitātes	1. Ierosinājums atbilst AP VTP3: Attīstīta, droša un mobila satiksmes infrastruktūra, RV3.1: Pašvaldības ceļu un ielu infrastruktūras atjaunošana un attīstība (U3.1.1: Uzlabot satiksmes drošību uz ceļiem un ielām, t.sk., nodrošinot mazāk aizsargātu satiksmes dalībnieku – gājēju, velobraucēju – drošību). 2. Ierosinājums atbilst AP VTP3: Attīstīta, droša un mobila satiksmes infrastruktūra, RV3.1: Pašvaldības ceļu un ielu infrastruktūras atjaunošana un attīstība (U3.1.1: Uzlabot satiksmes drošību uz ceļiem un ielām, t.sk., nodrošinot mazāk aizsargātu satiksmes dalībnieku – gājēju, velobraucēju – drošību; U3.1.2: Uzturēt, labiekārtot un atjaunot pašvaldības ielas un ceļus). 3. Ierosinājums atbilst AP VTP5: Resursu efektīva izmantošana un attīstība, RV5.1: Pašvaldības nekustamo īpašumu attīstība, pašvaldības teritorijas labiekārtošana (U5.1.1: Sekmēt novada publiskās ārtelpas attīstību). Iespēju robežās pašvaldība plāno attīstīt jaunus laukumus bērnu un jauniešu aktivitātēm, tomēr šobrīd nav pieņemti konkrēti lēmumi par to – kurās teritorijās tiks attīstīti nākamie bērnu rotaļu laukumi. 4. Ierosinājums atbilst AP VTP4: Aizsargāta un sakopta dabas vide brīvā laika pavadīšanas iespējām dabā, RV4.1: Publisko ūdeņu piekrastes teritoriju labiekārtošana, kā arī pastaigu taku un atpūtas vietu izveide un rekreācijas objektu attīstība piekrastes un

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
				5) Riteņu novietne promenādes galā ar videonovērošanu varētu veidot pretī tualetēm, šobrīd grūti ar bērnu ratiem piebraukt pie jūras, jo gar malām ir novietoti riteņi. 6) Veloceliņš uz Ādažiem, veloceliņš uz ciemiem!	publisko ūdeņu tuvumā (U4.1.1: Attīstīt rekreācijas infrastruktūru). Paldies par ierosinājumu! Iespēju robežās to centīsimies īstenot. 5. Ierosinājums atbilst AP VTP4: Aizsargāta un sakopta dabas vide brīvā laika pavadīšanas iespējām dabā, RV4.1: Publisko ūdeņu piekrastes teritoriju labiekārtošana, kā arī pastaigu taku un atpūtas vietu izveide un rekreācijas objektu attīstība piekrastes un publisko ūdeņu tuvumā (U4.1.1: Attīstīt rekreācijas infrastruktūru). 6. Ierosinājums atbilst AP VTP3: Attīstīta, droša un mobila satiksmes infrastruktūra, RV3.2: Mobilitātes attīstība (U3.2.3: Uzlabot pārvietošanās iespējas starp novada ciemiem un tuvākajām apdzīvotajām vietām). Veloceliņu infrastruktūras attīstība pašvaldībai ir svarīgs darba uzdevums, tomēr tā īstenošana var notikt pakāpeniski. Iespēju robežās tas tiks darīts, piesaistot ārējo finansējumu.
80.	Fiziska persona	01.08.2023.		Labdien! Dzīvojam ciematā "Dailas" un tā kā ciematā ir daudz bērnu, kuri dodas uz skolu vai vienkārši ar vecākiem ikdienas pastaigās ļoti būtu nepieciešama gājēju pāreja uz Podnieku ielas, lai tiktu uz trotuāru, kas atrodas ielas otrā pusē, bet satiksme uz Podnieku ielas ir pietiekoši intensīva. Šobrīd nav nevienas alternatīvas kā bērniem (un ģimenēm) tikt pāri ielai, jo īpaši - bērniem, kas vieni paši dodas uz skolu un šķērsot ielu nav nekādu drošu alternatīvu.	Pieņemts zināšanai. Ierosinājums atbilst AP VTP3: Attīstīta, droša un mobila satiksmes infrastruktūra, RV3.1: Pašvaldības ceļu un ielu infrastruktūras atjaunošana un attīstība (U3.1.1: Uzlabot satiksmes drošību uz ceļiem un ielām, t.sk., nodrošinot mazāk aizsargātu satiksmes dalībnieku – gājēju, velobraucēju – drošību; U3.1.2: Uzturēt, labiekārtot un atjaunot pašvaldības ielas un ceļus).
81.	Fiziska persona	31.07.2023.	80440020364, Lāceņu iela 16, Kadaga, Ādažu nov.	Lūdzu, izstrādājot jauno Ādažu novada teritorijas plānojumu, izvērtēt iespēju man piederošā zemes gabala daļai veikt funkcionālā zonējuma nomaiņu no Savrupmāju apbūves teritorijas (DzS1) uz Savrupmāju apbūves teritoriju (DzS), lai tiktu samazināta jaunveidojamā zemes vienības platība. Apskatot spēkā esošo teritorijas plānojumu redzams, ka kaimiņos esošie zemesgabali, kas pieguļ Rododendru un Lāceņu ielām, kā arī Bērzu gatvei, funkcionālais zonējums ir Savrupmāju apbūves teritorija (DzS). Līdz ar to mainot zonējumu man piederošajā īpašumā, tiktu radīta situācija, ka šajā Kadagas daļā visiem zemes gabaliem sakrīt funkcionālais zonējums.	Nav ņemts vērā. 1/3 īpašuma ir DA applūstošā teritorija pie Gaujas, pārējais – mežs ar zonējumu DzS1. Lai īpašumu dalītu, nepieciešams detālplānojums. Kaimiņos Lāceņu 25 ir bez piekļuves un brauc caur Lācenu 16. Ādažu novads ilgtspējīgas attīstības stratēģija un Dabas atjaunošanas regula neatbalsta mežu transformēšanu apbūvei.
82.	Fiziska persona	31.07.2023.	80440020363, Lāceņu iela 18, Kadaga, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2103	Lūdzu, izstrādājot jauno Ādažu nov. teritorijas plānojumu, izvērtēt iespēju man piederošā zemes gabala daļai veikt funkcionālā zonējuma nomaiņai no	Nav ņemts vērā. Ādažu novads ilgtspējīgas attīstības stratēģija un Dabas atjaunošanas regula neatbalsta mežu transformēšanu apbūvei.

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
				Savrupmāju apbūves teritorijas (DzS1) uz Savrupmāju apbūves teritoriju (DzS), lai tiktu samazināta minimālā jaunizveidojamā zemes vienības platība. Apskatot spēkā esošo teritorijas plānojumu redzams, ka kaimiņos esošie zemesgabali, kas pieguļ Rododendru un Lāceņu ielām, kā arī Bērzu gatvei, funkcionālais zonējums ir Savrupmāju apbūves teritoriju (DzS). Līdz ar to mainot zonējumu man piederošajā īpašumā, tiktu radīta situācija, ka šajā Kadagas daļā visiem zemes gabaliem sakrīt funkcionālais zonējums.	
83.	Fiziska persona	31.07.2023.		Labdien. Būtu labi, ja arī Lilastē pie dzelzceļa sliedēm izveidotu automašīnu stāvvietu, kā tas ir pie Kalngales un Garciema stacijām. Cilvēki ir iecienījuši apmēram tajā vietā pāri kāpai doties uz jūru. Tagad automašīnas tiek liktas zaļajā zonā mežā pie rūpnīcas, vai gar ceļa malu, kas apgrūtina braukšanu. Otru stāvvietu vajadzētu izveidot uzreiz aiz pārbrauktuves, cilvēki tāpat tur liek mašīnas un labiekārtota ar atkrituma urnām padarītu šo vietu tikai sakoptāku un skaistāku. Tur ir brīnišķīga plata meža taka līdz pat jūrai. Vēl gribētu ierosināt savest kartībā bijušā Degvielas uzpildes stacijas (Fiksi) teritoriju uz Tallinas šosejas. Braucot garām paveras nesimpātisks skats jau daudzus gadu. Tur mašīnas liek tālbraucēji, un redzams ka nokārtoties dodas tur pat pie ezera. Ierosinu telpās, kas atrodas izveidot labierīcības un dušas, ko par samaksu, pāris €, varētu izmantot. Par piemēru no Vācijas vai citām valstīm paņemt. Pielikt novērošanas kameras un piesaistīt apsardzes firmu, lai neizdemolē. Tik daudz ir komunālie darbinieki, kas sēž Carnikavas parkā un pīpē jo nav ko darīt lai brauc tīrīt.	Pieņemts zināšanai. Ierosinājums atbilst Attīstības programmas VTP3: Attīstīta, droša un mobila satiksmes infrastruktūra, RV3.2: Mobilitātes attīstība (U3.2.2: Izbūvēt, labiekārtot un atjaunot stāvvietas). Ierosinājums atbilst Attīstības programmas VTP3: Attīstīta, droša un mobila satiksmes infrastruktūra, RV3.2: Mobilitātes attīstība (U3.2.2: Izbūvēt, labiekārtot un atjaunot stāvvietas). Neatbilst Attīstības programmai – pašvaldība nav paredzējusi darbības uzņēmējdarbības veikšanai un ieguldījumu veikšanai svešā īpašumā.
84.	Fiziska persona			Cienījamie Ādažu pašvaldības pārstāvji, Es, fiziska persona, iedzīvotājs/-e Dailas ciematā, sāku savu vēstuli, izsakot lūgumu un pieprasījumu no Ādažu pašvaldības puses. Mēs, Dailas ciemata iedzīvotāji/-es, apzināmies Ādažu pašvaldības uzmanību un rūpes par mūsu ciematu. Vēlamies izmantot šo brīdi, lai vērstos pie jums ar lūgumu izveidot bērnu rotaļlaukumu mūsu apkaimes labā. Bērnu rotaļlaukums ir nozīmīgs elements, kas veicina bērnu fizisko un sociālo attīstību, veidojot veselīgu un aktīvu dzīvesveidu. Tajā pašā laikā rotaļlaukumi arī stiprina mūsu kopienas saikni un piedāvā vietas, kur ģimenes varētu baudīt laiku kopā. Tādēļ mēs vēlamies lūgt Ādažu pašvaldību piešķirt finansiālu atbalstu bērnu rotaļlaukuma izveidei Dailas ciematā. Šāda investīcija veicinātu labklājību un apmierinātību mūsu ciematā un kļūtu par ilgstošu ieguldījumu mūsu bērnu un jauniešu nākotnē.	Pieņemts zināšanai. Ierosinājums atbilst Attīstības programmas VTP5: Resursu efektīva izmantošana un attīstība, RV5.1: Pašvaldības nekustamo īpašumu attīstība, pašvaldības teritorijas labiekārtošana (U5.1.1: Sekmēt novada publiskās ārtelpas attīstību). Iespēju robežās pašvaldība plāno attīstīt jaunus laukumus bērnu un jauniešu aktivitātēm, tomēr šobrīd nav pieņemti konkrēti lēmumi par to – kurās teritorijās tiks attīstīti nākamie bērnu rotaļu laukumi.

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
				Lai mēs varētu turpināt labklājības uzlabošanu mūsu ciematā, lūdzam jūsu atbalstu un sadarbību šajā projektā. Mēs esam gatavi iesaistīties un aktīvi piedalīties bērnu rotaļlaukuma izveidē, sadarbojoties ar Ādažu pašvaldības pārstāvjiem un citiem iesaistītajiem. Lūgumu par atbalstu un iesaistīšanos mēs adresējam ar pārliecību, ka mūsu kopējās pūles dos pozitīvus rezultātus un palīdzēs veicināt labvēlīgu attīstību mūsu ciematā. Lūdzam atbildēt uz mūsu pieprasījumu un sniegt informāciju par iespējamo rīcības plānu un procedūru saistībā ar bērnu rotaļlaukuma izveidi. Pateicos par jūsu laiku un uzmanību mūsu lūgumam.	
85.	Fiziska persona			Labdien! Mans priekšlikums ir turpināt velosipēdistu un gājēju celiņu Carnikava - Gauja līdz Gaujas peldvietai jūrā. Bet līdz tam uzstādīt zīmi Zona 30, sākot jau no Gaujas stacijas, tādējādi būtu kaut nedaudz drošāk pārvietoties pa šo ceļu līdz jūrai un ezeriem.	Pieņemts zināšanai. Ierosinājums atbilst Attīstības programmas VTP3: Attīstīta, droša un mobila satiksmes infrastruktūra, RV3.2: Mobilitātes attīstība (U3.2.3: Uzlabot pārvietošanās iespējas starp novada ciemiem un tuvākajām apdzīvotajām vietām). Gaujas ciema transporta infrastruktūras uzlabošanai pašvaldība iepriekšējos gados investēja līdzekļus Dzirnupes ielā un tuvākajos gados veiks Dzirnupes tilta rekonstrukciju. Ierosinājums atbilst Attīstības programmas VTP3: Attīstīta, droša un mobila satiksmes infrastruktūra, RV3.1: Pašvaldības ceļu un ielu infrastruktūras atjaunošana un attīstība (U3.1.1: Uzlabot satiksmes drošību uz ceļiem un ielām, t.sk., nodrošinot mazāk aizsargātu satiksmes dalībnieku – gājēju, velobraucēju – drošību). Satiksmes mierināšanai paredzēta joslu ātruma slāpētāju izbūve pretim dzelzceļa stacijai Gauja, kā arī tiks izvērtēts ātruma ierobežojošā posma 30km/h pagarinājums.
86.	Fiziska persona	02.08.2023.		Labdien. Ņemot vērā to, ka šobrīd norit aktīvs darbs pie Ādažu novada teritoriālā plānojuma 1.redakcijas izstrādes, es kā Ādažu novada iedzīvotājs gribētu noskaidrot 2 lietas: 1. Sarkano līniju jautājums Smilgu 1. un 2. šķērslīnijas teritorijā. - Pielikumā nosūtu iedzīvotāju iesniegumu kuru iesniedzām un par kuru diskusiju ar Ādažu būvvaldi aizsākām jau no 2021.gada 4.augusta. - Pielikumā nosūtu arī Ādažu pašvaldības rakstisku atbildi uz šo iesniegumu.	1. Nav ņemts vērā. Esošas pašvaldības ielas, sarkanās līnijas jānosaka un jāattēlo teritorijas plānojumā atbilstoši Aizsargjoslu likuma 13.panta otrās daļas 1.punktam un Apgrūtināto teritoriju informācijas sistēmas likuma 7.panta

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
				- Zemāk nosūtu arī visu līdzšinējo e-pastu saraksti ar iesaistītajām personām, kas ir bijušas no komunikācijas sākuma starp attīstības komitejas sēdēm līdz pat šim brīdim. Katrā ziņā, mutiski izrunājām un piedāvājām sarkanās līnijas Smilgu 1. šķērslīnijā noteikt maksimums 6m platumā, nevis 10m kā plānojumā iezīmēts tagad. Savukārt Smilgu 2.šķērslīnijā jāskatās pēc būtības, jo tur vietām jau izbūvēti elektrības sadales skapji. Principā attiecībā uz šo man ir tikai viens jautājums. Vai šis iedzīvotāju iesniegums ar lūgumu pārskatīt un samazināt sarkano līniju robežas ir iekļauts darba kārtībā, kā arī vai tas jau ir izskatīts un ir izstrādāta kāda versija sarkano līniju samazinājumam. 2. Otrs jautājums ir attiecībā uz Parku (zaļo zonu) teritorijai, kas robežojas ar īpašumiem Parka iela 3 un Parka iela 5 - Man kā vienam no Parka ielas nekustamo īpašumu īpašniekiem ir lūgums šai teritorijai ar zemes vienības kadastra apzīmējumu: 80440040918 saglabāt aizsargājamās un neapbūvējamās teritorijas statusu. To vēlos skaidrot ar to, ka šī ir vienīgā zaļā zona Parka ielas tuvumā. To noteikti būtu vērts saglabāt neapbūvētu, pie tam būtu labi to arī sakopt - izzāgēt liekos krūmus un regulāri pļaut zālāju. Vai attiecībā uz šo parku ir ieplānoti kādi sakopšanas darbi, īpaši jau ņemot vērā, ka tagad tur blakus būvējas arī 3 stāvu dzīvojamās ēkas? 	12.punktam. Sarkano līniju platumi izvērtēti, izstrādājot Transporta attīstības plānu. Spēkā esošs detālplānojums. 2. Ņemts vērā. Ādažu muižas parks. Dabas un apstādījumu teritorijas zonējums netiek mainīts.
87.	No whatsapp	31.07.2023.		Saņemta ziņa no iedzīvotāja. Visiem, īpaši deputātiem. Pārdomas pēc Alūksnes apmeklējuma...	Pieņemts zināšanai. Pašvaldība neplāno, tā ir komercdarbība.

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
				Biju Alūksnē ar kemperi ko velk mašina. Kopējais garums ap 10m. Dabūju sodu par stāvēšanu vietā kas paredzēta autobusiem. Viss korekti. Bet.....ceļot ar karavānu un kemperi kļūst arvien populārāk. Mums Ādažos arī nav neviena stāvvietas kur varētu tūrists apstāties. Neiet runa kur palikt uz nakti, bet vienkārši apstāties. Esmu pats stāvējis apelsīna stāvvietā pa divām vietām, bet tad ir ļoti grūti izgriezties un viena aiz otras vietas arī ir laimes spēle. Varbūt ir vērts padomāt??? Par stāvvietām pilsētā un pakalpojumu vietā - ierosināt izvērtēt plānotājiem un būvvaldei, pie pakalpojumu objektu Tehniskiem noteikumiem iekļaut šo prasību; Par palikšanu, sarežģītāk, tur prasības no ārējiem NA (vai ir zināms kuri?) - wc, duša, elt utml - šobrīd, tiek ar ES atbalstu būvēta pirmā palikšanas vieta Lilastē ... kur var Ādažos?	
88.	Fiziska persona	01.08.2023.		Labdien Lūdzu izskatīt iespēju mainīt zemes pielietojuma mērķi jaunajā teritorijas plānojumā uz savrupmāju apbūvi DzS2 manam zemes gabalam Mežrozīšu iela 4, Baltezers, kadastra Nr. 80440130347. Paziņojumu par Jūsu lēmumiem lūgums sūtīt uz šo e-mail.	Ņemts vērā.
89.	Fiziska persona	21.08.2023.	Dzīļu iela 13, Ādaži, 80440030466 Eimuri	Pārskatīt sarkano līniju pārvietošanu. Sakarā ar to, ka miris tēvs, esmu ieguvusi īpašumu mantojumā. Tika uzcelta jaunbūve. Vēlos nokārtot papīrus par jaunbūvi un nodot ekspluatācijā, bet šķērslis ir sarkanā līnija.	Nav ņemts vērā. Transporta attīstības plānā paredzēta perspektīvā iela, savienojums ar ražošanas zonu.
90.	Fiziska persona	04.08.2023.	Iļķene, Buki, 80440060007	Noteikt atļauto izmantošanu, kas ir noteikta privātmāju būvniecībai. Zemes gabals atrodas pie ceļa, kas savieno Kadagu un Iļķeni. Ņemot vērā, ka šī ceļa nozīme drīzumā pieaugs, un tuvumā esošā karaspēka bāzes nozīmīgums arvien pieaugs, Buki ir labi izvietoti, lai varētu piedāvāt dienestā esošām personām un citiem interesentiem jauku vietu privātmāju ciematā.	Ņemts vērā.
91.	SIA “D Dupleks”	23.08.2023.	80440030135	Zonējuma maiņa uz “Smagās rūpniecības un pirmapstrādes uzņēmuma apbūves teritorija” (13002)	Ņemts vērā. Ilgtermiņīgas attīstības stratēģija nepieļauj novadā smago rūpniecību, notiek tās aktualizācija, paredzot, ka netiks atļauta tāda smagā rūpniecība, kurai nepieciešama A kategorijas piesārņojošo darbību atļauja.
92.	<i>Vārds, uzvārds</i> <i>Ādažu Vissvētās Dievmātes "LAUNU SIRŽU MIKSTINĀTĀJA" ikonas pareizticīgo draudzes loceklis , reģistrācijas numurs 40801052072</i>	29.08.2023.		Priekšlikumi uz 17.lapām, sk. atsevišķi datni	Sk. priekšlikumu Nr. 64.
93.	Fiziskas personas	28.07.2023.	Ošlejas, 80440120057	Sakarā ar uzsākto Ādažu novada teritorijas plānojuma izstrādi – vēlamies izteikt priekšlikumu par mums piederošā īpašuma “Ošlejas” ar kadastra Nr. 80440120057 izmantošanas mērķi. Ņemot vērā zemesgabala lokāciju, ceļu un blakus esošo darbojošos rūpnīcas teritoriju, kā arī veiktos elektrības jaudas palielināšanas un nodrošināšanas pasākumus zemes gabalam, lai spētu nodrošināt jaudas nelieliem ražošanas	Nav ņemts vērā. Sniegta atbilde 27.02.2025., reģ. Nr. ĀNP/1-12-4/25/268.

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
				uzņēmumiem, vēlamies izteikt priekšlikumu zemes gabalam noteikt Rūpnieciskās apbūves teritoriju kā izmantošanas mērķi.	
94.	Fiziska persona	05.09.2023.	80440040910	Lūdzam noņemt sarkanās līnijas no zemes vienības ar kadastra Nr 80440040910. Sakarā ar 2007.gadā blakus īpašumā “Birzlejas” izstrādāto detālplānojumu uz mana īpašuma ir sarkanās līnijas, kas ir kā ceļš. Kā arī nekas no tā nav realizēts, un visticamāk arī netiks, jo nekas par to neliecina visu šo gadu laikā. Šādam detālplānojumam uz mana īpašuma nepiekrītu. Lūdzu noņemt ierobežojumus.	Ņemts vērā. Atbalstīts, dzēsta sarkanā līnija, kas saistīta ar atceltu detālplānojumu “Birzlejas”. Tiek saglabāts plānotais transporta mezgls.
95.	Fiziska persona	26.09.2023.	80440140057	Lūdzu izskatīt un pārvietot sarkano līniju gar īpašuma robežu ar Dores ielu atbilstoši Iepriekšējam novietojumam. Jo, sarkanā līnija iepriekšējā rediģējuma laikā novietojusies uz 2017. gadā apstiprināta projekta būvēm, kuru Būvniecība ir pabeigta un kuras Ir nodotas ekspluatācijā. Būvatļauja Nr.BV/7-3-9/17/10 no 17.02.2017	Ņemts vērā.
96.	SIA ES STUDIO	21.09.2023.	80440110178	Jau vairākus gadus dzīvoju Ādažu novadā, Podniekos. Podnieku ciemats gadu gaitā ir kļuvis par vienu no blīvāk apdzīvotajiem rajoniem Ādažu novadā ar ļoti lielu skaitu jauno ģimeņu un visa vecuma bērniem. Šobrīd ciemata teritorijā ir pieejami vairāki bērnu rotaļu laukumi, kas paredzēti pamatā mazākiem bērniem, vecumā līdz 5-6 gadi. Tai pat laikā, jau lielākiem bērniem brīvā laika pavadīšanas iespējas ir stipri ierobežotākas. Manā īpašumā atrodas zemes gabals Ūbeļu ielā 4, kadastra nr. 80440110178, kur daļa no zemes gabala būtu ļoti labi piemērota sporta laukumu (piemēram pludmales volejbols, futbola vārtu izvietošanu, vingrošanas laukumi utt.) izveidei. Saprotot iedzīvotāju nepieciešamību pēc šādām publiskām aktivitāšu zonām, esmu gatavs slēgt uz 5 gadiem ar pašvaldību sadarbības līgumu, ļaujot izmantot pašvaldībai man piederošo zemes gabala daļu (skat. Pielikumu nr.1) sporta aktivitāšu zonas iekārtošanai, protams, neradot nekādus zemes apgrūtinājumus, pastāvīgu būvju, iekārtu vai cita aprīkojuma izbūvi, vai pasliktināt esošā zemes gabala stāvokli. Šādā veidā, līdzdarbojoties iedzīvotājiem un pašvaldībai, tiktu rasts vismaz pagaidu risinājums bērnu/jauniešu sporta aktivitāšu attīstībai un brīvā laika pavadīšanai Podnieku ciematā par pieejamām izmaksām. Kas būtu ieguvums gan iedzīvotājiem, gan pašvaldībai. Ja pašvaldība piekrīt šāda veida sadarbībai, paralēli, lūdzu arī izvērtēt NĪN atlaides piešķiršanu konkrētajam zemes gabalam, saskaņā ar 24.11.2021. SN Nr.37/2021 “Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu Ādažu novadā” 32.1.4 punktu.	Pieņemts zināšanai. Nav teritorijas plānojuma jautājums. Zonējums P1, atļauta sporta, tūrisma un rekreācijas apbūve un izmantošana.
97.	Fiziska persona	03.10.2023.	Kadastra nr: 80440050197 Adrese: Zaļākalna iela 9, Kadaga, Ādažu nov.	Lūguma mainīt zonējumu uz JC1, kā tas ir izdarīts man blakus piederošajam zemes gabalam Zaļākalna ielā 11, Kadaga. Sakarā ar to, ka ciemata “Mežaparks” Kadagā vidējais apbūves gabala izmērs ir 3000+ m2 un tiešā ciemata apkārtnē ir brīvi pieejams liels daudzums zaļās zonas kā meži, ezeri, upes utt., tad es uzskatu, ka nav loģiska pamatojuma	Nav ņemts vērā. Spēkā esoša detālplānojuma “"Mežaparks" teritorija, kur nav plānotas citas zaļās teritorijas.

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
				saglabāt zaļo zonējumu man piederošajā zemes gabalā, kas atrodas Zaļakalna ielā 9, Kadagā. Lūgums mainīt zonējumu uz JC1.	
98.	Fiziska persona	04.10.2023.	80440130011, Lībieši 4, Baltezers	Šobrīd zemes vienībai ir DA izmantošanas statuss. Saskaņā ar apstiprināto lokālplānojumu, kā arī izsniegto būvatļauju sporta un atpūtas ēkas būvniecībai, uzskatu, ka precīzākais zemes izmantošanas veids atbilst JC1 statusam.	Nav ņemts vērā. Dabas un apstādījumu teritorijas zonējumā atļauta ar sportu un tūrismu saistītas darbības. Netiek atbalstīta zaļo teritoriju transformēšana apbūvei.
99.	Fiziska persona	02.10.2023.	80440090060	Lūdzu izskatīt iespēju samazināt attālumu starp sarkanajām līnijām pie nekustamā īpašuma Ataru ceļš 21 ar kadastra apzīmējumu 80440090060. Jo sarkanās līnijas dotajā ceļa posmā, manuprāt, ir nelietderīgas un nav pamatojuma to objektīvai nepieciešamībai.	Ņemts vērā.
100.	Fiziskas personas	04.10.2023.	80440090037	Lūdzam izskatīt iespēju samazināt attālumu starp attālumu starp sarkanajām līnijām Ataru ceļš 19. Jo sarkanās līnijas dotajā ceļa posmā, manuprāt, ir nelietderīgas un nav pamatojuma to objektīvai nepieciešamībai.	Ņemts vērā.
101.	Fiziska persona	09.10.2023.	80440120115	Lūdzu noņemt sarkanās līnijas no man piederošā īpašuma “Petriķēni” kad. nr. 80440120115	Ņemts vērā. Atceltas ar 23.11.2023. saistošajiem noteikumiem Nr. 46/2023.
102.	Fiziska persona	17.11.2023	80440110429, Kelvini, Ādažu novads	Mainīt no “Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija” uz “LAUKSAIMNIECĪBAS TERITORIJA”. Izskatīt iespēju īpašumu atdalīt no Ādažu pilsētas un pievienot blakus esošajam ciemam. Noņemt īpašumā esošās sarkanās līnijas – plānotās ielas, kuras neatbilst dabā esošajam stāvoklim un arī nākotnē netiks izbūvētas. Īpašumā nav paredzēta mazstāvu apbūvē, bet gan viensēta ar citām ēkām un lauksaimniecība - lauku tūrisms atbilstoši esošajam zemes izmantošanas veidam kadastrā.	Ņemts vērā daļēji. Atbalstīt zonējuma maiņu, neatbalstīt īpašuma izslēgšanu no pilsētas konkrētajā vietā, lai neveidotu lauku teritoriju vienā īpašumā starp pilsētu un Alderu ciemu.
103.	Fiziska persona	26.11.2023.	80520030111, Lāčumuižas iela 2, Siguļi, Carnikavas pagasts 80520030152, Lāčumuižas iela 3, Siguļi, Carnikavas pagasts	DzS savrupmāju apbūves teritorija pilnvērtīgai un racionālai teritorijas izmantošanai	Nav ņemts vērā. Spēkā esošs detālplānojums īpašumam “Lāčumuiža”. šobrīd zonējums DzS2 (mežaparka tipa). Ādažu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģija un Dabas atjaunošanas regula neatbalsta dabas teritoriju transformēšanu intensīvai apbūvei.
104	Fiziskas personas	04.01.2024.	80520070682, Ērgļu iela, Kālgale, Carnikavas pagasts	Koriģēt Ērgļu ielas sarkano līniju pie īpašuma Bezdēlīgu iela 1, Kālgalē, izveidot starpgabalu teritorijā ārpus sarkanajām līnijām un saglabāt to mums par labu, noteikt tam teritorijas atļauto izmantošanu – Savrupmāju apbūves teritorija (DzS3), noņemt grāvja daļu. Pašvaldības Ērgļu iela gar īpašumu Bezdēlīgu iela 1 ir nepamatoti plata un noteikta pēc kadastra kartes gar ierādītās zemes vienības robežu, sarkanā līnija daļēji šķērso mums piederošas būves, savukārt gar otru īpašuma robežu tā sakrīt ar novadgrāvja ūdens līniju, pat daļēji skar ūdeni. Skat. attēlu pielikumā Nr.1.	Nav ņemts vērā. Grāvis jāatstāj pašvaldības īpašumā, lai nodrošinātu iespēju apsaimniekot.

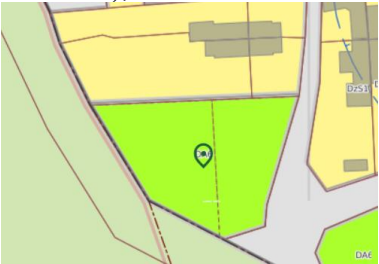
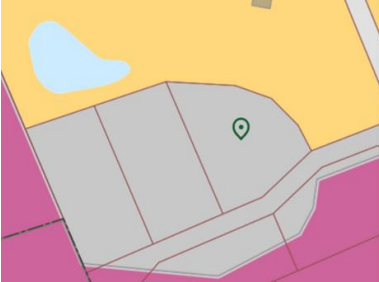
Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
			80520070036, Bezdelīgu iela 1, Kalgale, Carnikavas pagasts	Koriģēt Ērgļu ielas sarkano līniju pie mūsu īpašuma, izveidot starpgabalu teritorijā ārpus sarkanajām līnijām un noteikt tam teritorijas atļauto izmantošanu – Savrupmāju apbūves teritorija (DzS3), Pašvaldības Ērgļu iela gar mūsu īpašumu ir nepamatoti plata un noteikta pēc kadastra kartes gar ierādītas zemes vienības robežu pāri mums piederošām būvēm, kā rezultātā liedzot tās sakārtot un ekspluatēt, savukārt gar otru īpašuma robežu tā sakrīt ar novadgrāvja ūdens līniju, pat daļēji skar ūdeni. Skat. attēlu pielikumā Nr.1	Nav ņemts vērā. Izskatīts Tehniskajā komisijā 16.12.2024. un 05.03.2025.
			80520070847, Ērgļu iela 1A, Kalgale, Carnikavas pagasts	Koriģēt Ērgļu/Vanagu ielas sarkano līniju pie autoceļa A1 nosakot to gar pašvaldības (bez saskaņojuma) izbūvēto gājēju celiņu un noteikt sarkanajās līnijās Transporta infrastruktūras teritorijas atļauto izmantošanu. Pašvaldība mūsu īpašumā ir bez saskaņošanas ar mums ir izbūvējis gājēju celiņu pa kuru notiek intensīva kustība pāri autoceļam A1 uz dzelzceļa staciju Kalgale, kā rezultātā mums ir liegta brīva sava īpašuma izmantošana. Skat. attēlu pielikumā Nr.2	Ņemts vērā. Gājēju celiņš noteikt kā Transporta teritorija.
				Lūdzam pašvaldību mainīt sarkanās līnijas Bezdelīgu ielā, jo laikā kad tās bija mehāniski ievilkas nebija ņemti vērā vēsturiskie apstākļi. Zemes gabali tika piepirkti no tā laika valdošā priekšsēdētāja Urtāna kunga, kurš visus pirkumus atzīmēja savos dokumentos, tā kā mēs esam mantinieces, tad mēs neatrodam šos dokumentus ģimenes arhīvā. Zemē joprojām atrodas iesistās caurules (robežpunkti), kuri norāda mūsu nopirktā zemesgabala robežas dabā. Laikā no 1991.g.līdz 1994.gadam uz šī strīda gabala atradās veikals-kafejnīca, turklāt priekšsēdētājs kopā ar pašvaldību deva visas nepieciešamās atļaujas, un veikals legāli strādāja. Tālāk tas tika pārtaisīts par pagaidēku, kamēr ceļas lielā māja. Lūdzam pašvaldību izvērtēt iespēju iemainīt divus strīda zemes gabalus, no Ērgļu ielas 1a izbūvētā gājēju celiņa un zemes gabala Bezdelīgu ielā 1, kur atrodas mums piederošās pagaidēkas. Ja nav iespējams šos zemes gabalus iemainīt, mēs esam gatavas nomāt no pašvaldības vai izpirkt izbeidzot dalītas zemes attiecības uz savstarpējās vienošanās pamata ar iespēju sakārtot visus dokumentus pagaidbūvju legalizācijai un turpmākajai lielās mājas celtniecībai un tās nodošanu ekspluatācijā. Skat/ pielikumu nr. 3	Nav ņemts vērā. Izskatīts Tehniskajā komisijā 16.12.2024. un 05.03.2025.
105	Ādažu novada pašvaldības Attīstības un projektu nodaļa	17.01.2024.	80440110193, 80440110734	Pielikumā ieliku šī brīža ģenplāna skici projektam un virsū uzvilku ar tumši sarkanu to sarkano līniju, kas būtu jāatceļ. Savukārt ar raustītu lillā un iekrāsotā ar pelēku toni daļa – tā varētu būt jaunā transporta infrastruktūras teritorija ar jaunajām sarkanajām līnijām. Un vēl – teritorijas plānojumā būtu jāgroza zonējums un visam dārziņa apbūves gabalam jāmaina uz Jauktas centra apbūves teritoriju (JC1) . Ielas daļu ar stāvvietām es rosinātu izdalīt ar sarkanajām līnijām un noteikt kā transporta infrastruktūras teritoriju.	Nav ņemts vērā, esošai pašvaldības ielai ir jānosaka sarkanās līnijas. Ņemts vērā.
106	Fiziska persona	01.02.2024.		Mani priekšlikumi, kurus lūgums ņemt vērā, izstrādājot Ainavu plānu un Teritorijas plānu: 1. Noteikt Dabas aizsargājamās teritorijas statusu Eimuru - Laveru polderim vismaz tajās teritorijās, kurās nav saskaņotu/nelegālu detālplānojumu.	1.Nav ņemts vērā. Nav konstatēta dabas vērtības, lai noteiktu ĪADT.

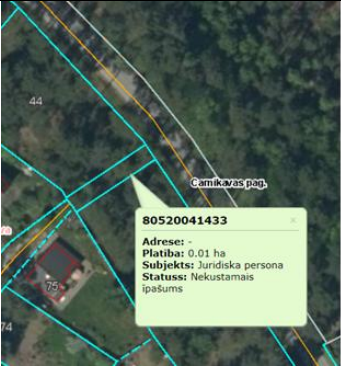
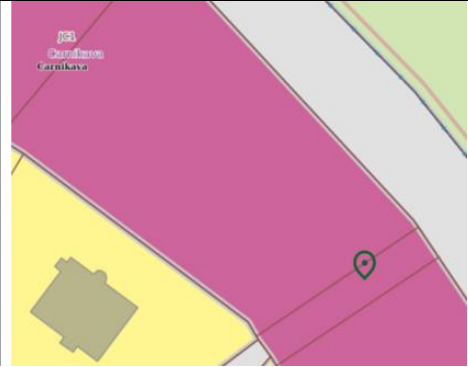
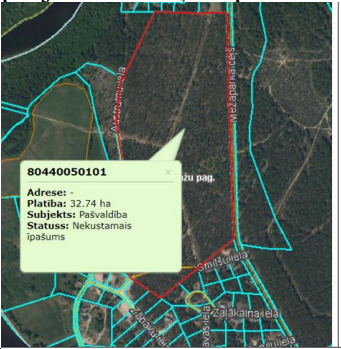
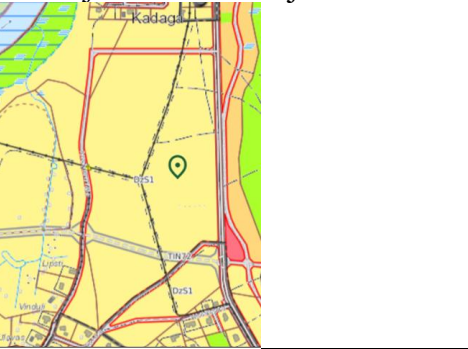
Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
				2. Samazināt Eimuru ciema robežas - kāpēc vispār tas ir ciems? Pļavu statusu pielīdzināt meža statusam- ārpus ciema un nav apbūvējamas.	2. Ņemts vērā. Carnikavas pagasta Eimuru ciems zaudē ciema statusu, Ādažu pagasta Eimuru ciema robežas samazinātas. Zonējums - Lauksaimniecības teritorija, kurā atļautas viensētas.
107	Fiziska persona	07.03.2024.	80440040044, "Vecskujiņas", Ādaži	Lūdzu mainīt zemes zonējumu uz jaukta tipa apbūves zemes teritoriju, pamatojums - zemes attīstība. Lūdzu nodrošināt īpašumam piebraucamo ceļu – piekļuvei, izmantošanai, īpašuma attīstībai. Netiek plānots īpašumu izslēgt no Ādažu pilsētas teritorijas un iekļaut lauku teritorijā.	Nav ņemts vērā. MK noteikumu Nr. 240 33.punkts - Jauktas centra apbūves teritorija (JC) ir funkcionālā zona, ko nosaka teritorijai, kurā vēsturiski izveidojies plašs jauktas izmantošanas spektrs vai ko izmanto par pilsētas, ciema vai apkaimes centru, kā arī apbūves teritorijai, ko plānots attīstīt par šādu centru. Piebraucamo ceļu jāizbūvē, vienojoties ar kaimiņiem. Pašvaldība nebūvē privātos īpašumos. Plānots izslēgt no Ādažu pilsētas teritorijas kā neatbilstošu normatīvajos aktos noteiktajiem kritērijiem, kā arī ņemot vērā plānoto satiksmes mezgla izbūvi autoceļu A1 un P1 krustojumā.
108	Ādažu novada pašvaldības Attīstības un projektu nodaļa	28.03.2024.		1. Jaunajā teritorijas plānojumā būtu jāparedz atbilstošs zonējums vienai no potenciālajām vietām jaunai katlu mājai Carnikavā (skat. iezīmēto teritoriju). T.sk., teritorijai, kurā tiktu izvietota šķelda. Par to tika lemts 26.03.204. Enerģētikas darba grupā. 2. Būtu jāpārskata Kadagas centra detālplānojums, kas izstrādāts 2016.gadā, jo šobrīd tur ir paredzēts, ka pašvaldība tuvāko 5-7 gadu laikā (t.i., jau līdz 2023.gadam) izveidos centrālo aktīvās atpūtas teritoriju, veiks zemes ierīcības darbus, izbūvēs vietējās nozīmes ielas starp daudzdzīvokļu mājā un centrālo aktīvās atpūtas teritoriju, kā arī citus darbus. No tā visa, ja nemaldos, ir veikta tikai bērnu rotaļu laukuma izbūve. Gandrīz nekas no visa pārējā Attīstības programmā šobrīd nav minēts un līdz 2027.gadam netiks būvēts.	1. Nav ņemts vērā. Izskatīts Pašvaldības īpašumu izvērtēšanas darba grupā 28.04.2025, nav atbalstīta katlu mājas būvniecība šajā adresē. 2. Ņemts vērā. Izskatīts Pašvaldības īpašumu izvērtēšanas darba grupā 28.04.2025., tiek gatavots domes lēmums par detālplānojuma atcelšanu daļā.
109	Fiziska persona	09.04.2024.	Rembergu ielā 8, Ādažos, kadastra nr. 80440080346	Lūgums sniegt informāciju/viedokli par iespējām mainīt zemes gabala Rembergu ielā 8, Ādažos, kadastra nr. 80440080346, zonējumu uz Savrupmāju apbūves teritorija (DzS) ar potenciālu dvīņu mājas būvniecības ieceri.	Nav ņemts vērā. Detālplānojums "Valteri", DzS1 zonējums (mežaparka tipa), kurā, kur nav pieļaujamas dvīņu mājas.
110	Fiziska persona	08.04.2024.	80440030145, Inču iela 32, Stapriņi	Lūdzu Ādažu novada jaunā TP izstrādes ietvaros mainīt man piederošā īpašuma Inču iela 32, Stapriņos, kadastra Nr. 80440030145 zemes vienības zonējumu no lauksaimniecības teritorijas uz Jaukta centra apbūves teritoriju JC1. Zonējuma maiņa ir nepieciešama, jo pēc zonējuma maiņas vēlos ar ZIP atdalīt zemes vienības daļu atbilstoši jaunajam teritorijas plānojumam.	Ņemts vērā.
111	Fiziskas personas	18.12.2023.	80520070478, Cīruļu iela 29, Kalngale, Carnikavas pag.	Lūdzam mainīt izmantošanas mērķi zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 80520070478, ar platību 2,13 ha, ar adresi Cīruļu iela 28.Kalngale, Carnikavas pag., Ādažu nov. no patreizējā lauksaimniecības uz Rūpnieciskās apbūves zemi JC1.	Ņemts vērā.
112	Ādažu novada pašvaldības	12.01.2024.	80520081581	1. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8052 008 1581 teritorijā (īpašuma "Mežgarciema skvērs" sastāvā esoša zemes vienība) no Dabas un	1. Nav ņemts vērā. Detālplānojums paredz Dabas un apstādījumu teritoriju. Apbūves paplašināšana uz zaļo

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
	Nekustamo īpašumu nodaļa			apstādījumu teritorijas uz Savrupmāju apbūves teritoriju (zemes vienība izveidota detālplānojuma „Mežgarciems”, „Mežgarciems - 7”, „Mežgarciems - 8”, „Mežgarciems – 9”, „Mežgarciems - 10” izstrādes rezultātā). 2. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8052 005 1252 (adrese – Graudu iela 20, Carnikava) teritorijā no Tehniskās apbūves teritorijas uz Jaukta centra apbūves teritoriju (zemes vienībai šobrīd tiek izstrādāts ZIP – sadale un robežu pārkārtošana). 3. Jāpārskata atļautā izmantošana (Rūpnieciskās apbūves teritorija) zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8044 003 0130 (adrese – Kreiļu iela 3, Eimuri), platība 1,1052 ha (mežs aizņem 0,6200 ha), uz kuras atrodas citai personai piekrītošas ēkas.	teritoriju rēķina nav atbalstāma atbilstoši Ilgtspējīgas attīstības stratēģijai. 2. Ņemts vērā. Iela kā Transporta teritorija, pārējā kā Jaukta centra apbūves teritorija.. 3. Nav ņemts vērā, zonējums nav mainīts.
113	Fiziska persona	15.05.2024.		Ierosinu, ka pašvaldībai teritorijas plānojumā attiecībā uz detālplānojuma Eduļi teritoriju būtu jānosaka: • Detālplānojuma noteiktā ielu tīkla, transporta infrastruktūras un sarkano līniju saglabāšana; • Detālplānojumā ietilpstošajām zemes vienībām būtu nosakāmas tādas funkcionālās zonas, kuru: • izmantošana atbilst detālplānojuma noteiktajai atļautajai izmantošanai (piemēram, attiecībā uz zemes vienību Slokas iela 8 – atļautie izmantošanas veidi: savrupmāja, dvīņumāja, saimniecības ēka, atsevišķā zemes gabalā pie pagasta cel a vai vietējas nozīmes ielas – mazumtirdzniecības un pakalpojumu objekts); • minimālas zemes vienību platības atbilst faktiskajai reālajai sadalei; • apbūves nosacījumi, blīvums un intensitāte, ka arī pagalmu konfigurācija atbilst detālplānojuma noteiktajai. Iepazīstoties ar detālplānojuma apbūves noteikumiem kopsakarā ar šobrīd spēkā esošajiem Ādažu novada teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, secināms, ka detālplānojuma “Eduļi” teritorijā ietilpstošās apbūves zemes vienības atbilst DzS un DzS1 funkcionālajām zonām, turklāt faktiski visi detālplānojumā noteiktie parametri sakrīt ar pašvaldības teritorijā noteiktajiem, līdz ar to, šāds risinājums būtu objektīvi iespējams un nodrošinātu pēctecības principa ievērošanu.	Ņemts vērā. Mainīt zonējumu no Lauksaimniecības teritorijas uz Savrupmāju apbūvi, atbilstoši detālplānojumam “Eduļi” un reālajai sadalei.
114	Fiziska persona	12.06.2024.	Garciems, 80520081422, 80520081217	Nosūtu priekšlikumu zonējuma maiņai, gaidīšu ziņas par tālāko. <i>Pievienota karte ar priekšlikumiem zonējumu maiņai.</i>	Tikšanās ar iesniedzēju uz vietas, ierosinājumi tiks ņemti vērā daļēji, sakārtojot neatbilstības situācijai dabā. Iesniedzējs nav priekšlikumu zemes vienību īpašnieks – īpašnieki ir pašvaldība un cita fiziska persona.
115	Fiziska persona	14.05.2024.	“Grodas”, Vārpiņu iela 5, Stapriņi	Vēršos ar lūgumu veikt zonējuma maiņu īpašumā “Grodas” Vārpiņu ielā 5, Stapriņos, Ādažu pag., Ādažu nov. no Lauksaimniecības zemes uz Savrupmāju apbūves teritoriju, lai zemes gabalu varētu sadalīt divos apbūves gabalos un uzsākt divu ģimenes māju būvniecību.	Ņemts vērā.

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
116	Ādažu novada dome	27.06.2024. lēmums Nr. 231	“Valsts mežs 8052” (kadastra Nr. 80520010055), Carnikavas pagastā, Ādažu novadā, sastāvā esoša zemes vienība (kadastra apz. 80520030539)	Ierosināt atsavināt valsts nekustamā īpašuma “Valsts mežs 8052” (kadastra Nr. 80520010055), Carnikavas pagastā, Ādažu novadā, sastāvā esošo zemes vienību (kadastra apz. 80520030539 (kopējā platība 5,4048 ha)), kas ierakstīts zemesgrāmatā uz Latvijas valsts vārda Zemkopības ministrijas personā, iesniedzot atsavināšanas ierosinājumu. Aģentūrai līdz 2024. gada 30. oktobrim organizēt Ministru kabineta 19.09.2006. noteikumos Nr. 766 “Valsts meža zemes atsavināšanas kārtība” norādītajam ierosinājumam pievienojamo dokumentu sagatavošanu, pieprasīšanu un saņemšanu. Centrālās pārvaldes Teritorijas plānošanas nodaļai iekļaut atsavināmo zemes gabalu jaunajā Ādažu novada teritorijas plānojuma projektā, nosakot kapsētai atbilstošu atļauto izmantošanu.	Ņemts vērā.
117	SIA “Ādažu īpašumi”	19.06.2024.	Gaujas iela 1, Ādaži, 80440070578	SIA “Ādažu īpašumi” pieder nekustamais īpašums “Gaujas iela 1” (kad. apz. 80440070578), Ādažos, Ādažu novadā (turpmāk – NĪ “Gaujas iela 1”). Saskaņā ar Ādažu novada teritorijas plānojumu NĪ “Gaujas iela 1” atrodas Publiskās apbūves teritorijā (P), kur šobrīd nav atļauta dzīvojamā apbūve. Saskaņā ar Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 149. punktu Gaujas ielas arhitektoniskās koncepcijas veidošanai Ādažos, Gaujas ielā posmā no Rīgas gatves līdz Attekas ielai, rekomendējama 3 stāvu apbūve. NĪ “Gaujas iela 1” atrodas pie Gaujas ielas un Rīgas gatves krustojuma, t.i., pie ievada Ādažu pilsētas centrā, kur vēlams veidot telpisku akcentu. Ņemot vērā, ka Ādažu novada teritorijas plānojums pašlaik atrodas izstrādes stadijā un ir atvērts, kā arī NĪ “Gaujas iela 1” īpaši nozīmīgo novietojumu attiecībā pret Ādažu pilsētas centru, lūdzam esošajos apbūves noteikumos NĪ “Gaujas iela 1” zonējumu mainīt no Publiskās apbūves teritorijas (P) uz Jauktas centra apbūves teritoriju (JC) ar iespēju/prasību pirmajā stāvā/pirmajos divos stāvos izvietot publiska rakstura komerciālus objektus, kā veikalus utt., līdz 6 (sešu) stāvu augstumam, paredzot platības arī komfortabliem dzīvokļiem, un ar iespēju pilsētbūvnieciskam ēkas telpiskajam akcentam (arhitektoniskai konstrukcijai bez noslēgtu lietderīgo telpu platību izbūves) – līdz pat 30 m augstumā. Pievienoju sertificēta arhitekta Ingurda Lazdiņa (sert. arhitekts (Mg. Art, Mg. Arch)) Gaujas ielas notinumu materiālu, apjomu analīzi un arhitekta pavadvēstuli.	Nav ņemts vērā. Neiekļaujas Rīgas gatves un Gaujas ielas krustojuma apkārtnes attīstības vīzijā, ap to veidojot publisko apbūvi.
118	Fiziska persona	19.08.2024.	Jaunceriņu ielā 35	Informējam, ka jaunā teritorijas plānojuma kartē ir veiktas izmaiņas sarkano līniju atrašanās vietās, kas nav korektas. Pēc jaunajiem datiem, Jaunceriņu ielā 35 sarkanā līnija iet cauri īpašumam un īpašumam ir nogriezts gabals. (skatīt pielikumos). Teritorijas plānojums neatbilst detālplānojumam. Lūgums ņemt vērā šo informāciju un veikt korekcijas. Pielikumā grafisks attēls.	Ņemts vērā
119	Fiziskas personas	12.09.2024.	"Meldri", Kalngale, 80520070530	Par zemes īpašuma Kalngale "Meldri" funkcionālo zonējumu. Saskaņā ar apstiprināto zemes ierīcības projektu, zemes īpašums "Meldri" Kalngale (kadastra nr.80520070530) adrese ir Cīruļu iela 35, Kalngale, Carnikavas pag., Ādažu novads, platība 3,49 ha.	Nav ņemts vērā. Atrodas NAI aizsargjoslā, Aizsargjoslu likuma 55.panta 3.daļa.

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
				Šobrīd spēkā esošā Carnikavas novada teritorijas plānojumā (TP) 2017-2028.gadam teritorijas zonējums zemes vienības lielākai daļai tika noteikts kā Tehniskā apbūves (TA) teritorija. Zemes gabala robežas ietver Langas upe un blakus esošās zemes vienības ar funkcionālo zonējumu: Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM). Teritorijas centrā esošajām Kalngales "Medrukalns" bioloģiskās notekūdeņu attīrīšanas iekārtām, salīdzinot ar 2013.gadu, ir veikta pārbūve, paplašināšana un tiek veikta darbības kontrole. Kopējās robežas īpašniekiem SIA "Vincent Polyline" (kadastra nr. 80520071009), Cīruļu iela 29 teritorijas zonējums noteikts kā Jaukta centra apbūve (JC 1). Iepriekšminētajam uzņēmumam veicot uzņēmējdarbību, daļēji tiek izmantota mūsu īpašumā esošā zemes teritorija ilgstoši izvietojot konteinerus, palešu grēdas un citus materiālus, degradējot un piesārņojot teritoriju. Domājam, ka tas nav iemesls, lai "Meldri", Kalngale īpašumam noteiktu funkcionālo zonējumu TA. Līdz ar iepriekšminēto un lai būtu iespēja racionāli izmantot teritoriju, un lai nepamatoti netiktu pazemināta zemes vienības vērtība, lūdzam mainīt Cīruļu ielas 35 Ādažu novada teritoriālā plānojumā 2025-2037.gadam esošo TA uz Jauktas centra apbūves teritoriju (JC 2). Papildus gribētu saņemt informāciju, vai Cīruļu iela 35 teritorijā (pie robežas ar īpašumu Cīruļu iela 29) atrodas pašvaldības ceļu, laukumu servitūts, kā mūs informēja uzņēmuma SIA "Vincent Polyline" pārstāvji.	
120	Fiziska persona	18.05.2022.	80440110083, 80440010051 Draudzības iela 78, Ādaži	Lūdzu jaunajā Ādažu novada teritorijas plānojumā mainīt zemesgabala "Pērkoni" ar kadastra Nr. 80440110083 lietošanas veidu no Dabas un apstādījumu teritorijas un individuālo dzīvojamo māju apbūves veidu (lietošanas mērķa kods 0601) saistībā ar blakus esošās zemes ar kadastra Nr. 80440010051 apvienošanu. Abiem zemes gabaliem viens īpašnieks. Abām zemes vienībām piešķirta viena adrese: Draudzības iela 78, Ādaži, Ādažu pagasts, Ādažu novads un noteikts apvienotajai zemes vienībai 0.3192 ha nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: individuālo dzīvojamo māju apbūve ar Ādažu novada pašvaldības lēmumu Nr. 206 no 24.11.2021.	Ņemts vērā
121	Vides konsultatīvā padome	22.01.2024., Nr. VKP 1-1/24	Eimuru-Mangaļu polderis	Ādažu novada teritorijas plānojuma 2025.-2037. gadam izstrādes ietvaros atkārtoti izvērtēt polderos plānotās apbūves pamatojumu, lietderību un stratēģisko ietekmi uz vidi, un plānojumā iekļaut alternatīvas ar mazāku negatīvo ietekmi uz vidi, kā arī izvirzīt konkrētus nosacījumus, ar kādiem apbūve būtu īstenojama.	Nav ņemts vērā. Ādažu novada teritorijas plānojumam nav piemērota stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūra atbilstoši Vides pārraudzības valsts biroja 17.04.2023. lēmumam Nr. 4-02/30/2023.
122	Ādažu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma nodaļa	08.10.2024., e-pasts		1. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8052 008 1581 teritorijā (īpašuma "Mežgarciema skvērs" sastāvā esoša zemes vienība) no Dabas un apstādījumu teritorijas uz Savrupmāju apbūves teritoriju (zemes vienība izveidota detālplānojuma „Mežgarciems”, „Mežgarciems - 7”,	1. Nav ņemts vērā. Ir spēkā esošs detālplānojums „Mežgarciems”, „Mežgarciems - 7”, „Mežgarciems - 8”, „Mežgarciems - 9”, „Mežgarciems - 10”. Apbūves paplašināšana uz

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
				„Mežgarciems - 8”, „Mežgarciems – 9”, „Mežgarciems - 10” izstrādes rezultātā),  2. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8052 005 2307 (Graudu iela 18A), 8052 005 2308 (Graudu iela 18B), 8052 005 2309 (Graudu iela 20) no Tehniskās apbūves teritorijas uz teritoriju, kurā iespējama savrupmāju būvniecība (piem. Jaukta centra apbūves teritorija),  3. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8052 005 2312 – Graudu iela, kas izveidota ZIP izstrādes rezultātā, Tehniskās apbūves teritorija, kas atrodas ielu sarkano līniju teritorijā. 4. Jāpārskata atļautā izmantošana (Rūpnieciskās apbūves teritorija) zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8044 003 0130 (adrese – Kreiļu iela 3, Eimuri), platība 1,1052 ha (mežs aizņem 0,6200 ha), uz kuras atrodas citai personai piekrītošas ēkas (dzīvojamā ēka ar palīgēkām). Plānots zemes vienību sadalīt, nodalot privātpersonai piederošajām ēkām apsaimniekošanai nepieciešamo zemes platību, pārējo teritoriju jāparedz savrupmāju apbūvei un jārisina piekļuve teritorijai!  5. Zemes vienība 8052 004 1433 kā Dzenīšu iela, jāparedz tehniskā teritorija ielu sarkanajās līnijās (maiņas rezultātā iegūts īpašums, šobrīd tiek datu aktualizācija NĪVKIS, zemesgrāmatā).	zaļo teritoriju rēķina nav atbalstāma atbilstoši Ilgtspējīgas attīstības stratēģijai. 2. Ņemts vērā. Plānotai ielai Transporta teritorijas zonējums, pārējām zemes vienībām Jaukta centra apbūves teritorija.. 3. Ņemts vērā. 4. Neatbalstīt Savrupmāju apbūves zonējumu vietā, ko ietver rūpnieciskās teritorijas. Dzīvojamai ēkai ir neatbilstoša izmantošana. 5. Ņemts vērā.

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
				  6. NĪN ieskatā zemes vienībai 8044 005 0101 atļautā izmantošana no DzS1 maināma uz vairākām teritorijā atļautām izmantošanām, tā piem. - teritorija nepieciešama publisko iestāžu attīstībai Kadagā, ielu infrastruktūras attīstībai, kā arī daļa no zemes vienības saglabājamās mežu teritorijas, kurās nav iespējams būvēt ēkas. Nepieciešams izziņāt Attīstības un projektu nodaļas speciālistu redzējumu šai teritorijai!  	6. Ņemts vērā daļēji, atbilstoši Pašvaldības īpašumu izvērtēšanas darba grupas 28.04.2025. sēdē nolemtajam.
123	Fiziska persona	03.10.2024.	Krastupes iela 11, Ādaži	Lūdzu pārskatīt sarkanās līnijas privātīpašumam Ādažos, Krastupes iela 11, Krastupes ielas pārbūves un perspektīvas Ūbeļu iela turpinājuma būves projekta ietvaros. Lūdzu iekļaut ozolu, kas projektā paredzēts kā saglabājams, privātīpašuma Krastupes ielā 11 teritorijā, neiekļaujot to sarkanajās līnijās.	Ņemts vērā. Sniegta atbilde 21.10.2024. Nr. ĀNP/1-12-4/24/1525.
124	SIA Palmer Group	29.10.2024.	80440110196, Podnieku iela 9, Ādaži,	Lūdzu mainīt funkcionālo zonējumu zemes gabalam no dzīvojamo māju apbūves un jaukta centra tipa apbūvi, jo pašlaik uz zemes gabala atrodas 3 angāri un administrācijas-saimniecības ēka. Teritorija ir asfaltēta.	Ņemts vērā.
125	SIA CAR	12.11.2024.	Muižkungu iela 2, 8044 004 0991; Ādažu muiža, 8044 004 0060; kad.ap. 8044 004 0915, 8044 004 0818	SIA “CAR” īpašumā atrodas Ādažu novada nekustamie īpašumi “Muižkungu iela 2” (kadastra numurs 8044 004 0991) un “Ādažu muiža” (kadastra numurs 8044 004 0060). Šiem īpašumiem, kas sastāv no zemes vienībām ar kad. apzīmējumiem 8044 004 0915 (platība 0,2547 ha) un 8044 004 0818 (platība 1,9377 ha), ir izstrādāts un ar lēmumu Nr. 208 (25.09.2018.) apstiprināts detālplānojums, kurš daļēji ir realizēts dabā. Saskaņā ar spēkā esošo Ādažu novada teritorijas plānojumu minētajos NĪ plānotā atļautā izmantošana ir jauktas centra apbūves zona (JC). Esošais detālplānojums atļauj mazstāvu daudzdzīvokļu namu apbūvi, un pašlaik ir uzsākta būvniecība un projektēšana mazstāvu daudzdzīvokļu namiem NĪ parcelēs Nr. 2, 3 un 4.	Nav ņemts vērā. Spēkā esošs detālplānojums “Muižas iela 2”, kur nav plānota atļautā izmantošana daudzstāvu dzīvojamā apbūve ar stāvu skaitu lielāku par 3. Spēkā esošajā teritorijas plānojumā atļauta daudzdzīvokļu dzīvojamā apbūve līdz 3 stāviem. Apkāmei nav raksturīga daudzstāvu apbūve, tieši tuvumā ražošana teritorijas.

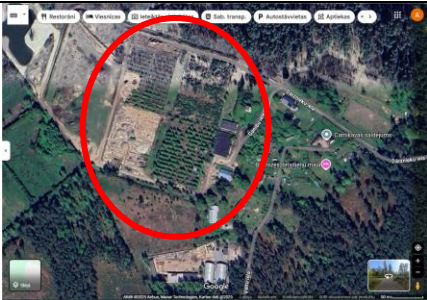
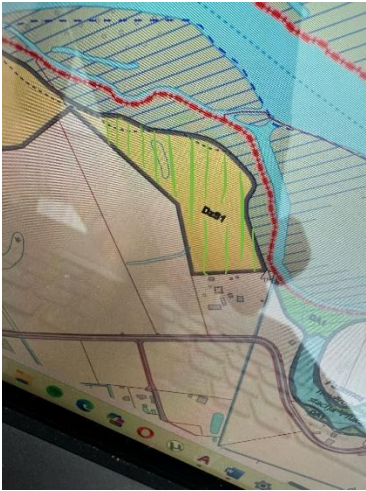
Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
				Izvērtējot plānoto apbūvi Muižas ielas apkārtnē (1.attēls), plānoto stāvvietu skaitu uz dzīvokļu skaitu, kā arī ņemot vērā apkārtējās teritorijas attīstības tendences un augsto pieprasījumu pēc jauniem mājokļiem, kā arī iepriekšējo pieredzi ar četrstāvu daudzdzīvokļu namiem Carnikavā (2.attēls), SIA “CAR” ir konstatējusi, ka četrstāvu apbūve ir optimāls risinājums, kas labi iekļaujas apkārtējā vidē. Piedāvājam attīstīt SIA CAR piederošos NĪ ar arhitektoniski augstvērtīgu četrstāvu daudzdzīvokļu dzīvojamo apbūvi, tādējādi veicinot harmonisku un kontekstam atbilstošu apbūvi Muižas ielas un Muižkungu ielas daļā. Ņemot vērā apkārtējo mājokļu attīstības tendences un ekonomiskos apsvērumus, lūdzam noteikt jaunajā Ādažu novada teritorijas plānojumā 2025.-2037.gadam NĪ “Muižkungu iela 2” un “Ādažu muiža” funkcionālo zonējumu daudzstāvu dzīvojamās apbūves izveidei jaukta centra apbūves teritorija (JC...), kas pieļauj četrstāvu apbūvi. Aicinām paredzēt nepieciešamās prasības un parametrus teritorijas attīstībai, lai veicinātu ilgtspējīgu izaugsmi un nodrošinātu atbilstošu infrastruktūru šīs zonas attīstībai.	



Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
					
126.	Fiziska persona	13.11.2024.	Kelvini, Ādaži 80440110429	Noņemt no īpašuma tur iezīmētās ielu infrastruktūras un sarkanās līnijas. Šādām ielām tur nav pamata atrasties, es un īpašuma līdzīpašnieks to nevēlas. Pilnvara pielikumā.	Ņemts vērā. 27.12.2024. domes lēmums un saistošie noteikumi Nr. 7/2018 par sarkano līniju atcelšanu.
127.	SIA “Nekustamo īpašumu sabiedrība “Temps”	20.11.2024.	“Atpūtnieki” (kadastra numurs 80440020332), “Smiltāji” (kadastra numurs 80440020224)	SIA “Nekustamo īpašumu sabiedrība “Temps”, turpmāk tekstā – Sabiedrība, ir nekustamo īpašumu “Smiltāji” (kadastra numurs 80440020224) un “Atpūtnieki” (kadastra numurs 80440020332), Kadagā, Ādažu novadā, īpašniece. Ņemot vērā, ka ir saņemta LR Aizsardzības ministrijas atbilde, ka NBS vajadzībām Sabiedrībai piederošie nekustamie īpašumi nav nepieciešami, kas līdz šim kavēja lēmumu pieņemšanu par turpmāko rīcību ar konkrētajiem nekustamajiem īpašumiem, Sabiedrība, izvērtējot lokālā nekustamā īpašuma tirgus tendences un sociālā pieprasījuma struktūru tuvākajā apkaimē, ir uzsākusi abu nekustamo īpašumu attīstības plānu izstrādi saskaņā ar spēkā esošajā Ādažu novada teritorijas plānojumu. Sabiedrība, primāri, gatavojas realizēt nekustamā īpašuma “Atpūtnieki” (kadastra numurs 80440020332) apbūves projektu, izstrādājot zemes ierīcības projektu zemes sadalīšanai apbūves gabalos, atbilstoši šobrīd tirgū pieprasītajām mazstāvu apbūves zemes platībām. Nākamajā posmā ir paredzēts uzsākt nekustamā īpašuma “Smiltāji” (kadastra numurs 80440020224) apbūves projekta realizāciju, saglabājot zaļo zonu un izveidojot apkārtnes iedzīvotājiem piekļuvi Kadagas ezeram. Ņemot vērā uzsāktās nekustamo īpašumu attīstības aktivitātes un iesaistītos resursus, kā arī to, ka blakus konkrētajiem nekustamajiem īpašumiem Kadagas ciema teritorijā strauji attīstās mazstāvu dzīvojamā apbūve, kā arī pēdējos gados notiekošā NBS bāzes paplašināšanās un aktīvā robežjošos teritoriju attīstība, kas būtiski ir palielinājis pieprasījumu pēc papildus publiskās apbūves platībām NBS bāzes tuvumā (ēdināšanas iestādēm, veikaliem, sadzīves pakalpojumu objektiem, u.c. pakalpojumiem), lūdzam Ādažu novada pašvaldību jaunajā teritorijas plānojumā saglabāt esošo	Ņemts vērā daļēji. Teritorijā starp Kadagas ezeru un NBS poligona robežu noteikta Dabas un apstādījumu teritorija.

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
				teritorijas izmantošanas noteikumus nekustamajam īpašumam “Atpūtnieki” (kadastra numurs 80440020332), saglabājot Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritoriju un Publiskās apbūves teritoriju, kā arī nekustamajam īpašumam “Smiltāji” - Savrupmāju apbūves teritoriju un Publiskās apbūves teritoriju. Prognozētā teritorijas izmantošanas eksplikāciju plāna skice īpašumiem “Smiltāji” (kadastra numurs 80440020224) un “Atpūtnieki” (kadastra numurs 80440020332), Kadagā, Ādažu novadā.	
128.	Fiziska persona	11.11.2024.	80520022479	Nomainīt zemes funkcionālo apzīmējumu no “Dabas un apstādījumu teritorija (DA4)” uz “Lauksaimniecības teritorija”. Zemes gabalā ir uzsākta lauksaimniecības darbība. Lauksaimniecība tiek izmantotas bioloģiskās apstrādes metodes. Saimniecība audzē ilggadīgas un sezonālas puķes un dārzeņus, augļu kokus un krūmus.	Ņemts vērā.
129.	Fiziska persona	05.12.2024.	Prauliņu iela 8. Alderi, 80440140266	Lūdzu pārcelt sarkanās līnijas zeme vienībā Prauliņu ielā 8, no esošās vietas pie kaimiņu zemes vienības Prauliņu ielā 10 (80440140266), lai varētu veidot privātmājas apbūvi. Papildus nosakot sarkano līniju un potenciālā piebraucamā ceļa platumu likumā noteiktajā minimālajā platumā.	Ņemt vērā
130.	Fiziska persona	18.11.2024.	Muižas iela 7, Ādaži 80440040377	Lūdzu, izstrādājot jauno Ādažu novada teritorijas plānojumu nekustamam īpašumam Muižas iela 7.Ādaži (kadastra Nr. 80440040377) mainīt izmantošanas mērķi no Rūpnieciskās apbūves teritorijas (R1) uz Jaukta centra apbūves teritoriju (JC1).	Ņemts vērā.
131.	Fiziskas personas	16.12.2024.	Briežu iela 1, Ādaži, Kad Nr. 80440100294	Lūgums mainīt apbūves teritorijas veidu no DzS1 uz DzS. Ņemot vērā, ka nekustamais īpašums šobrīd ir sadalīts divās domājamās daļās un tā platība, pie esošā veida DzS1, neļauj to sadalīt atsevišķos nekustamos īpašumos, vēlamies lūgt mainīt nekustamā īpašuma veidu uz DzS, lai to būtu iespējams sadalīt atsevišķos zemes gabalos un tas būtu izmantojams vienlīdzīgi, bez apgrūtinājumiem abiem nekustamā īpašuma īpašniekiem. Nekustamā īpašuma izmantošana neatkarīgi vienam no otra ir apgrūtināta diviem īpašniekiem, jo tam ir viena adrese, nodokļu maksājumi par zemi un māju tiek dalīti divās vienādās daļās, atbilstoši tam, ka īpašums ir sadalīts divās domājamās daļās un rezultātā par viena īpašnieka privātmāju ½ summas saņem otrs nekustamā īpašuma īpašnieks. Tāpat nesaskatām iespēju veikt jebkāda veida apbūvi un/ vai izmantošanu.	Platība 0.3437 ha, no tās mežs 0.2300 ha. Mežā pieļaujama mežaparka tipa savrupmāju apbūve. Nosūtīta atbildes vēstule 14.01.2025. Nr. ĀNP/1-12-4/25/48.
132.	Fiziska persona	27.01.2025.	8052 007 1005, Svīres iela 2, Kalngale	Pēc zemesgabala sadales zemes vienībai 8052 007 1005 (Svīres iela 2, Kalngale), Carnikavas pag., Ādažu nov., LV-2163) mainījusies funkcija, kur pēc būtības ir dzīvojamā māja, nevis daudzstāvu apbūves zemesgabals. Plānots, ka uz šīs zemes vienības būs labiekārtots bērnu spēļu laukums blakusesošajam privātajam bērnodārzam, tāpēc lūdzu mainīt funkcionālo zonējumu jaunajā teritorijas plānā uz jauktas centra apbūves teritorija (JC), kura vislabāk atbilstu Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumi Nr. 240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi", 33. punkts. https://likumi.lv/ta/id/256866#p33 .	Nav ņemts vērā. DzD zonējums atļauj plašu izmantošanas spektru. Privātais bērnodārzs atrodas citā zemes vienībā, savukārt bērnu spēļu laukums DzD zonējumā ir atļauts. Nav pamatojuma mainīt funkcionālo zonējumu.
133.	SIA "Ekomaster" (40103942250)	12.02.2025. (BIS)	Kalnu ielas 11, Garciems, Carnikavas	Lūdzu rast iespēju mainīt zemes gabala esošo lietošanas veidu no DZS3 uz lietošanas veidu DZS1.	Nav ņemts vērā.

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
			pagasts, Ādažu novads, kad.nr. 80520080917	Pamatojums - esošajā zemes gabalā ir apvienoti divi zemes gabali, lai būtu iespējams racionāli izmantot esošās mājas lielo platību ir nepieciešams to transformēt uz DZS1 lietošanas veidu.	Nav pamatojuma mainīt zonējumu uz Savrupmāju apbūvi vienā zemes vienībā, ja ap to ir zonējums vasarnīcu apbūvei un nav pieejami centralizētie tīkli.
134.	Fiziska persona	25.02.2025.	80520040815, 80520040814	Lai varētu veikt blakus esošo zemes vienību robežu korekciju ar blakus esošo zemes vienību, lai izbruģētā stāvlaukuma vietu varētu pievienot blakus esošai zemes vienībai, nepieciešams mainīt zonējumu no DzS2 uz DzS1 zonējumu.	Nav ņemts vērā. Zonējuma maiņa neatrisinās robežu pārkārtošanas iespējas – par atteikumu ZIP sniegta atbilde 27.02.2025., reģ. Nr. ĀNP/1-12-4/25/259. Z.v. 80520040815 platība 0.1663 ha, no tiem 0.0822 ha mežs, z.v. 80520040815 platība ir 0.2750 ha, no tiem 0.1600 ha mežs. Atbilst mežaparka tipa savrupmāju apbūves zonējumam DzS2. Sniegta atbilde 25.03.2025., reģ. Nr. ĀNP/1-12-4/25/441.
135.	Fiziska persona	31.01.2025.	80520061071, 80520061072, 80520061073, kas atrodas adresē Pūpolu iela 7, 9 un 11, Garupe	Saskaņā ar informāciju, kas pieejama Būvniecības informācijas sistēmā (BIS), minētie zemes gabali pašlaik tiek klasificēti kā "Publiskās apbūves teritorija". Tomēr, iegādājoties šos zemes gabalus, man tika sniegta informācija, ka nākotnē to statuss tiks mainīts uz "Savrupmāju apbūves teritorija". Ņemot to vērā, lūdzu sniegt oficiālu informāciju par šo zemes gabalu statusa izmaiņu: Apstiprināt pašreizējo zemes gabalu statusu. Informēt, kādā stadijā atrodas statusa maiņas process un vai ir plānots mainīt to uz "Savrupmāju apbūves teritoriju". Norādīt termiņus, kuros tiek plānota statusa maiņa, ja tāda ir paredzēta. Papildus informēju, ka esmu uzsācis projektēšanas dokumentācijas izstrādi būvniecībai uz minētajiem zemes gabaliem. Tāpēc man ir būtiski iegūt skaidrību par teritorijas statusu, lai izvairītos no iespējamām juridiskām un tehniskām problēmām. Lūdzu sniegt atbildi likumā noteiktajos termiņos, kā arī informēt, ja no manas puses būtu nepieciešami papildu dokumenti vai procedūras. Pateicos par sadarbību un gaidu jūsu atbildi.	Ņemts vērā.
136.	Fiziska persona	14.03.2025.	“Rijnieki”, ar kadastra Nr. 80440110005 zemes vienība Ādažos bez adreses ar kadastra apzīmējumu 80440110733	Lūdzu atcelt sarkanās līnijas un zonējumu esošajam ceļam nekustamajā īpašumā “Rijnieki” ar kadastra numuru 80440110005 zemes vienībai Ādažos bez adreses un kadastra apzīmējuma nr. 80440110733, sakarā ar detālpārplānojuma izstrādes uzsākšanu, kas apstiprināts ar Ādažu novada pašvaldības lēmumu Nr. 66 27.02.2025.	Ņemts vērā. Sniegta starpatbilde 18.03.2025. Nr. ĀNP/1-12-4/25/387.
137	Fiziska persona	03.03.2025.	“Rožvidi”, 80440110038, Ādaži	Funkcionālā zonējuma maiņa uz Lauksaimniecības zonu. Tuvākajos 5-10 gados nenotiks celtniecība.	Ņemts vērā. Saņemti iesniegumi no visiem kopīpašniekiem.
138	Fiziska persona	19.03.2025.	Vētru un Ganību ielu sagatavošana	Ņemot vērā būvniecības attīstības perspektīvu iezīmētajā teritorijā, uzskatu, ka ir vērts teritorijas attīstības plānojumā 2025. – 2037.gadam paredzēt automašīnu piekļuvi no Vētras ielas ar sarkanu iezīmētajai attīstības teritorijai, piemēram, savienojot Vētru ielu ar Ganību ielu. Iespējams, ka ir vēl citi Vētras ielas savienošanas risinājumi ar šo teritoriju. Rosinu izvērtēt situāciju un rast risinājumu Vētras ielas savienošanai ar apvilktu teritoriju.	Ņemts vērā. Ielu teritorijas ir iezīmētas kā Transporta teritorija spēkā esošajā teritorijas plānojumā, jaunajā noteikta TIN teritorija plānotai ielai.

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
					
139	SIA "GoLoft"	25.03.2025.	"Senči", kad. apzīmējums 80440120613	Lūdzam izskatīt zemes gabalā "Senči" kad. Nr. apzīmējumu 80440120613 īpašumā mainīt teritorijas plānojumā zonējumu no Dz. apbūves meža daļā uz Meža zemi un lauksaimniecības daļā uz lauku apbūves teritoriju: Pielikumā skice: 	Ņemts vērā. Zonējums noteikts atbilstoši spēkā esošās 2006.gada meža inventarizācijai.
140	Fiziska persona	26.03.2025.	Viršu iela 2, Stapriņi, 80440100134	Atsaucoties uz 2025. gada 7. februārī saņemto Satiksmes ministrijas vēstuli Nr. 04.1-02/425, kurā norādīts, ka pastāv iespēja pārskatīt nekustamā īpašuma izmantošanas iespējas, lūdzu veikt grozījumus teritorijas plānojumā zemes gabalam Viršu iela 2, Stapriņi, Ādažu novads. Lūdzu, mainīt zonējumu zemesgabala trijstūra daļai, kas atrodas tuvāk ciemam, no lauksaimniecības teritorijas uz savrupmāju apbūves teritoriju. Minētās izmaiņas nepieciešamas, lai būtu iespējams atdalīt no kopējā zemes gabala divus apbūves gabalus (katru 1200 m² platībā, kopā 2400 m²). Lūdzu, izskatīt manu iesniegumu un informēt par turpmāko rīcības gaitu.	Nav ņemts vērā MK noteikumu Nr. 240 147.pukts, teritorija ar trokšņu līmeņa pārsniegumu.
141	Fiziska persona	24.03.2025.	Tallinas šoseja 56, Baltezers, Ādažu nov. kadastra apzīmējums 8044 013 0058	Lūdzu mainīt man piederošā nekustamā īpašuma Tallinas šoseja 56, Baltezers, Ādažu novads, LV-2164, kadastra apzīmējums 8044 013 0058, ar platību 1687m2 funkcionālā zonējuma veidu no Jauktas centra apbūves teritorija (JC1) uz Savrupmāju apbūves teritorija (DzS1). Tāpat arī lūdzu izskatīt iespēju veikt funkcionālā zonējuma maiņu visiem Baltezerā starp Upleju ielu un Tallinas šoseju izvietotajiem nekustamajiem īpašumiem no JC1 uz DzS1. Šāds solis nodrošinātu iespēju saglabāt vēsturiski izveidoto apbūves konceptu šajā Baltezers rajonā, nepieļaujot krasas apkārtējās vides izmaiņas, kas potenciāli var degradēt dzīvojamās zonas kvalitāti šajā rajonā un ļaut īstenot krasi atšķirīgus teritorijas attīstības konceptus vienas, nelielas teritorijas ietvaros. Vienlaikus vēršu uzmanību uz faktu, ka lielākajai	Ņemts vērā iesniedzēja īpašumam. Nav ņemts vērā attiecībā uz citu personu īpašumiem, ja nav iesniegumu.

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
				daļai apkārt esošo līdzvērtīgo nekustamo īpašumu, kas izvietoti šajā Tallinas šosejas posmā, jau ir DzS1 funkcionālā zonējuma statuss. Tādējādi DzS1 ieviešana visā Tallinas šosejai piegulošajā teritorijā līdz tiltam pār kanālu būtu tikai loģisks solis, kas nodrošinātu vienotu šīs teritorijas attīstības konceptu arī nākotnē.	
142	Fiziska persona	28.03.2025	Tallinas šoseja 58, Baltezers, Ādažu nov., kadastra apzīmējums 80440130057	Lūdzu mainīt man piederošā nekustamā īpašuma Tallinas šoseja 58, Baltezers, Ādažu novads, LV-2164, kadastra apzīmējums 80440130057, ar platību 1672 m2 funkcionālā zonējuma veidu no Jauktas centra apbūves teritorija (JC1) uz Savrupmāju apbūves teritorija (DzS1). Tāpat arī lūdzu izskatīt iespēju veikt funkcionālā zonējuma maiņu visiem Baltezerā starp Upleju ielu un Tallinas šoseju izvietotajiem nekustamajiem īpašumiem no JC1 uz DzS1. Šāds solis nodrošinātu iespēju saglabāt vēsturiski izveidoto apbūves konceptu šajā Baltezera rajonā, nepieļaujot krasas apkārtējās vides izmaiņas, kas potenciāli var degradēt dzīvojamās zonas kvalitāti šajā rajonā un ļaut īstenot krasi atšķirīgus teritorijas attīstības konceptus vienas, nelielas teritorijas ietvaros. Vienlaikus vēršu uzmanību uz faktu, ka lielākajai daļai apkārt esošo līdzvērtīgo nekustamo īpašumu, kas izvietoti šajā Tallinas šosejas posmā, jau ir DzS1 funkcionālā zonējuma statuss. Tādējādi DzS1 ieviešana visā Tallinas šosejai piegulošajā teritorijā līdz tiltam pār kanālu būtu tikai loģisks solis, kas nodrošinātu vienotu šīs teritorijas attīstības konceptu arī nākotnē.	Ņemts vērā iesniedzēja īpašumam. Nav ņemts vērā attiecībā uz citu personu īpašumiem, ja nav iesniegumu..
143	Divezeru ciema iedzīvotāju kolektīvā vēstule	01.04.2025	Divezeri	Saskaņā ar Ādažu novada Teritorijas plānojuma grafisko daļu (sk. pielikumā) Divezeru ciemā ir plānoti divi perspektīvie Dūņezera un Lilastes ezera šķērsojumi jeb tilti. No iedzīvotāju skatu punkta šādu tiltu būvniecība un pat plānošana ir nelietderīga un iedzīvotājiem nevajadzīga. Attiecīgi lūdzam kompetentās iestādes koncentrēties uz Divezeru ciema ielu un ceļu sakārtošanu, kā arī izdarīt izmaiņas Ādažu novada Teritorijas plānojuma grafiskajā daļā, dzēšot tajā ietvertos divus perspektīvos ezeru šķērsojumus. 	Nav ņemts vērā. Dūņezera un Lilastes ezera savienojuma vietā tilts noteikts kā perspektīvā ceļa vieta, kas ļautu atrisināt piekļuvi Divezeru ciema vidusdaļai. Divezeru ziemeļu daļā kartē redzamais savienojums nav tilts, bet gaisvadu līnijas šķērsojums.
144	Fiziska persona	03.04.2025.	“Rožvidi”, 80440110038, Ādaži	Priekšlikums teritorijas plānojumam – lūdzu mainīt funkcionālo zonējumu nekustamam īpašumam “Rožvidi” ar kadastra Nr, 80440110038 no Savrupmāju apbūves uz lauksaimniecību.	Ņemts vērā. Saņemti iesniegumi no visiem kopīpašniekiem.

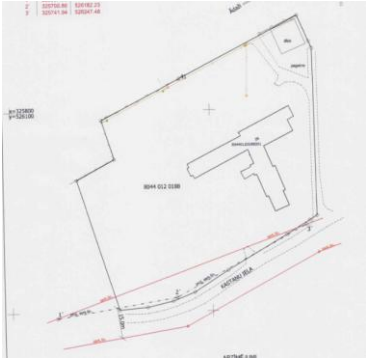
Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
145	Kadaga Park Estate, SIA	14.04.2025.	Mežaparka ceļš 5, Kadagā	Sakarā ar to, ka mums piederošais uzņēmums SIA “Kadaga Park Estate” veic ieceri par dienesta viesnīcas projekta izbūvi Mežaparka ceļš 5, Kadagā, Ādažu novadā, kas paredzēta personālam, kurš ir no Latvijas Nacionālajiem bruņotajiem spēkiem un NATO vajadzībām, lūdzam jūs jaunajā teritorijas plānojumā paredzēt sekojošu apstākli. Mums piederošais īpašums ir 0.4445 ha. Uz tā ir paredzēts izvietot I. dienesta viesnīcas kārtu ar 96 viesnīcas numuriņiem. Ir paredzēts arī attīstīt šī projekta II. kārtu. Tās apjoms arī ir 96 viesnīcas numuriņi. Ņemot vērā, ka zemes īpašums ar savu platību ir ierobežots šādai iecerei, lūdzam paredzēt jaunajā teritorijas plānojumā teritoriju no mūsu īpašuma robežas virzienā uz Ādažu centra pusi 50 metru joslu ar tādu pašu plānojumu, kāds ir mūsu īpašumam Mežaparka ceļš 5, Kadaga. Ja plānojums tiks paredzēts uz Ādažu novada pašvaldības zemes, mēs būsīm ieinteresēti piedalīties izsolē, likumā noteiktā kārtībā, papildus vēloties iegādāties sev īpašumu, kurš atļautu mūsu ieceri attīstīt pilnībā. Cerot uz veiksmīgu sadarbību.	Nav ņemts vērā. Jāizskata Pašvaldības īpašumu izvērtēšanas darba grupā 28.04.2025.. TAPL 3.panta 3.punkts nosaka vienlīdzīgu iespēju principu - nozaru un teritoriālās, kā arī privātpersonu un sabiedrības intereses tiek vērtētas kopsakarībā ar mērķi veicināt attiecīgās teritorijas ilgtspējīgu attīstību. Sniegta atbildes vēstule 13.05.2025. Nr. ĀNP/1-12-4/25/705.
146	JA Development SIA	14.04.2025.	Gaujas iela 33, Ādaži, Ādažu novads (Kadastra Nr. 80440070405).	Manis vadītajam uzņēmumam SIA JA Development pieder īpašums Gaujas iela 33, Ādaži, Ādažu novads (Kadastra Nr. 80440070405). Uz šī īpašuma pēc esošā teritorijas plānojuma ir paredzēta trīs stāvu un mansarda mazstāvu dzīvokļu apbūve. Ņemot vērā to, ka blakus adresē Gaujas iela 25, korpusi 1; 2; 3; 4 vēsturiskā apbūve ir pieci stāvi dzīvokļu mājas, lūdzu Jūs jaunajā teritorijas plānojumā, kurš patreiz tiek izstrādāts Ādažu novada teritorijai, paredzēt adresei Gaujas iela 33 daudzdzīvokļu apbūves teritoriju arī pieciem stāviem klāt ar mansarda apbūvi. Cerot uz veiksmīgu sadarbību!	Nav ņemts vērā. Ādažu novada Ainavu plānā šī vieta noteikta kā ainavisks skatu punkts. Daudzdzīvokļu mājai ar 5 stāviem zemes vienībā nav nodrošināta vieta autostāvvietām.
147	SIA Aahof Īpašumi	14.04.2025.	“Strazdi”, Kadastra Nr. 80440040199	Sakarā ar to, ka patreiz tiek izstrādāts jaunais teritoriālais plānojums Ādažu novadam, lūdzam jūs, mums piederošajam īpašumam “Strazdi”, Kadastra Nr. 80440040199, kurš atrodas Ādažos, Ādažu novadā, mainīt izmantošanas mērķi. Tas balstīts uz to, ka mūsu uzņēmums, kurš darbojas nekustamo īpašumu jomā, saredz potenciālu uzņēmējdarbībai derīgo izrakteņu – smilšu iegūšanā no Gaujas upes. Īpašums, kurš atrodas mūsu īpašumam tieši blakus (ar Kadastra Nr. 80440040019) ir ar tieši šādu plānojumu – R3, kas atbilst atļautajam plānojumam smilšu ieguvei. Mums iegūstot arī šādu plānojumu R3, mūsu uzņēmums varētu ieviest veselīgu konkurenci uz smilšu ieguvi, jo patreiz kaimiņu īpašumam vienīgajam Ādažu novadā pie Gaujas upes ir šāds teritoriālais plānojums. Ņemot vērā augstāk minēto, lūdzam Jūs, mūsu īpašumam “Strazdi” (Kadastra Nr. 80440040199) mainīt teritoriālajā plānojumā izmantošanas mērķi uz R3.	Nav ņemts vērā. Līdz plānotai dzīvojamai apbūvei (detālplānojuma “Rentnieki” teritorijai) ir 50 m un nav pieļaujama derīgo izrakteņu vietas ierīkošana, kas radīs troksni, putekļus un radīs slodzi uz apkārtējām ielām.
148	Fiziska persona	07.04.2025.	“Rožvidi” ar kad. apz. 80440110038	Priekšlikums teritorijas plānojumam. Lūdzu mainīt funkcionālo zonējumu nekustamajam īpašumam “Rožvidi” ar kad. apz. 80440110038 no savrupmāju apbūves teritorijas uz lauksaimniecību.	Ņemts vērā. Saņemti iesniegumi no visiem kopīpašniekiem.
149	SIA “Ādažu īpašumi”	14.04.2025.	“Gaujas iela 4” (kad. apz. 80440070082), Ādažos	SIA “Ādažu īpašumi” pieder nekustamais īpašums “Gaujas iela 4” (kad. apz. 80440070082), Ādažos, Ādažu novadā (turpmāk – NĪ “Gaujas iela 4”). Saskaņā ar Ādažu novada teritorijas plānojumu NĪ “Gaujas iela 4” atrodas Publiskās apbūves teritorijā (P).	Ņemts vērā.

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
				Ņemot vērā, ka Ādažu novada teritorijas plānojums pašlaik atrodas izstrādes stadijā un ir atvērts ierosinājumiem, kā arī NĪ Gaujas ielā 4, robežojas ar kaimiņu īpašumu Gaujas iela 4A, (kad. apz. 80440070631), Ādaži, Ādažu nov., kuram ir izstrādāts un apstiprināts Lokalplāns, nosakot funkcionālo zonējumu “Jauktā centra apbūves teritoriju” (JC4). Lūdzam novada domi jaunajā Ādažu novada teritorijas plānojuma redakcijā rast iespēju piemērot tādus pašus apbūves noteikumus kā NĪ “Gaujas iela 4A”, pilnvērtīgai mūsu NĪ Gaujas ielā 4 attīstībai. Šāda pielāgošana nodrošinātu īpašuma “Gaujas iela 4” pilnvērtīgu attīstību, teritoriālo un funkcionālo saskaņotību ar blakus esošajiem īpašumiem un atbilstību ilgtspējīgas un daudzfunkcionālas pilsētībūvniecības principiem.	
150	Pašvaldības aģentūra “Carnikavas komunālserviss”	30.04.2025.		Ņemot vērā, ka šobrīd norisinās Ādažu novada (turpmāk – Novads) Teritorijas plānojuma 2025.-2037. gadam (turpmāk – TP) izstrādes process, vēlos sniegt argumentētu viedokli par tajā ietveramo informāciju. Mūsu Novads ir ārkārtīgi bagāts bioloģiskās daudzveidības jomā, turklāt daļa no šīs daudzveidības nav sastopama citur Latvijā. Nozīmīgs ir dabas ekosistēmu pakalpojumu klāsts, kas mums ir pieejams, bet ne vienmēr tiek novērtēts pietiekami. 2022. gada 20. oktobra Pašvaldību likuma 4.panta pirmajā daļā ir noteiktas pašvaldības autonomās funkcijas, no kurām TP izstrādē vērā ņemamas ir sekojošās: • 15) punkts: saskaņā ar pašvaldības teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanu un apbūvi; • 20) punkts: veicināt dabas kapitāla ilgtspējīgu pārvaldību un apsaimniekošanu, kā arī noteikt publiskā lietošanā esoša pašvaldības īpašuma izmantošanas kārtību, ja likumos nav noteikts citādi; • 22) punkts: veicināt klimata pārmaiņu ierobežošanu un pielāgošanos tām. Lai Novadā mēs spētu nodrošināt ilgtspējīgu attīstību, daba, sabiedrība un ekonomika mums ir jāizvērtē kā savstarpēji saistīti lielumi. Ja dabas kapitāls tiks izsaimniekots, vērtējot ilgtermiņā, sākotnēji celsies ekonomikas attīstība, bet nopietni cietīs dabas intereses un sabiedrības labklājība. Augstāk minētajam piekrīt arī Latvijas universitātes vadošais pētnieks Ivo Vinogradovs, kurš bija ciemos pie mums Novadā, runājot par dabas kapitāla vērtībām. Pētnieks uzsvēra dabas nozīmīgumu ekosistēmu pakalpojumu un sabiedrības labklājības vārdā. Mēs, cilvēki nemaz neaizdomājamies, ka pieeja	

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
				jau tīram gaisam vai ūdenim peldvietā ir liela vērtība, tāpēc ir svarīgi šo visu saglabāt, ietekmējot arī ar nosacījumiem iekš TP. Esmu konsultējies ar dažādiem Latvijas Dabas fonda ekspertiem. Ieteikumi no dabas ekspertu puses ir sekojoši: - Nepieļaut apbūvi applūstošās teritorijās, jo šīs teritorijas ir nozīmīgas Novada spējai pielāgoties klimata pārmaiņām; - Primāri attīstību, gan apbūves, gan saimniecisko, plānot degradētajās teritorijās. Jā, šis nebūs ekonomiski ērts pasākums, jo prasīs papildus ieguldījumus, tomēr Novada vidi tas ievērojami uzlabos, gluži kā smaīdu, ja salabojam cauros zobus. - Ja ir iespējams, novērst polderu teritoriju apbūvi. Šīs teritorijas spēj uzņemt lielu ūdens daudzumu, tādejādi pasargājot pārējo Novada teritoriju no applūšanas. Pašvaldībai piederošajos biotopos nav paredzama zemes gabalu izdalīšana/pārdošana privātiem uzņēmējiem. <u>Skumjš piemērs</u> ir Ūdensrožu parks, Kadagā, Ādažu pagastā, kurš ir vienīgā Kadagas un Nacionālo bruņoto spēku Kadagas bāzes karavīru sabiedrībai pieejamā zona pastaigām un citām sporta aktivitātēm. Vēsturiski pašvaldībai piederošajā biotopā <i>*Mežainas piejūras kāpas</i> teritorijas plānojumā biotopam ir iezīmētas publiskās apbūves joslas gar Kadagas ceļa un Mežaparka ceļa malām, kurās ir izdalīti 5 (pieci) zemesgabali un pārdoti Juridiskai personai. Šobrīd jau vienā no šiem pieciem zemes gabaliem ir veikta pilnīga kailcirte, jo normatīvais regulējums arī vairs to nesargā. Vēsturiski ir arī bijuši Ādažu novada domes 28.05.2019. saistošie noteikumi Nr. 10/2019 “Par koku ciršanu mežā Ādažu novada ciemu teritorijās” (turpmāk - Mežu saistošie noteikumi), kuru 4. punkta nosacījumi vismaz daļēji pasargāja šādus mežu īpašumus, nosakot: <i>“kailcirte nav atļauta...Kadagas ciemā teritorijā starp Iļķenes ceļu, Mežaparka ceļu, Kadagas ceļu un Gaujas upi zemes vienībās ar platību, kas ir mazāka par 2,0 ha”</i>. Šobrīd pat Ādažu apgaitas mežzinis Jānis Ruks neizprot, kāpēc šie saistošie noteikumi nav atjaunoti novadu reformas laikā, jo tie būtiski sargā mežu teritorijas. Juridiskas vai privātas personas īpašumā esošajās biotopu platībās noteikt izmantošanas aprobežojumus, piemēram, neveikt nekādas kailcirtes, atļaujot cirst tikai tos kokus, kuri attīstības projektos atrodas zem ēkām vai inženierbūvēm. Attiecināms uz zemes gabaliem ar platību līdz 2,0 ha, līdzīgi kā spēku zaudējušajos Mežu saistošajos noteikumos bija noteikts.	Pārdošanu nenosaka ar teritorijas plānojumu, tiek rīkotas izsoles atbilstoši normatīvajiem aktiem un pašvaldības saistošiem noteikumiem. Nosaka Meža likums, MK 309, pašvaldības saistošo noteikumu jautājums.

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
				Zaļās vides saglabāšana ne vien uzlabo mūsu dzīves vides kvalitāti, mazinot gaisa piesārņojumu, regulējot Novada mikroklimatu un ūdens režīmu ainavā, mazinot klimata pārmaiņu seku ietekmi, t.sk. mazinot siltumnīcefekta gāzu apjomu, bet arī ietekmē sabiedrības fizisko (sports, pastaigas, ūdens un meža veltes) un garīgo veselību (ikdienas saspringuma mazināšana, atpūta). Teritorijas plānojums iedalās funkcionālajā zonējumā, tāpēc precizēsim katram no tiem papildus izvirzāmos nosacījumus: - Savrupmāju apbūves teritorijas DzS, DzS1, DzS2 – ja zemes vienības teritorijā dabiski neaug koki, īpašuma teritorijā plānojami koku stādījumi vai dekoratīvie apstādījumi dabas daudzveidības nodrošināšanai un klimata pārmaiņu seku ietekmes mazināšanai. Zemes gabalā iespēju robežās saglabājama esošā ainava, t.sk. augošie koki. - Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija DzM - ja zemes vienības teritorijā dabiski neaug koki, īpašuma teritorijā plānojami koku stādījumi vai dekoratīvie apstādījumi dabas daudzveidības nodrošināšanai un klimata pārmaiņu seku ietekmes mazināšanai. Zemes gabalā iespēju robežās saglabājama esošā ainava, t.sk. augošie koki. - Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorija DzD1 – veidojami koku stādījumi, saglabājot jau esošos, augtspējīgos kokus, lai regulētu vides mikroklimatu, veidotu dabīgu ielas trokšņu barjeru un nodrošinātu gaisa kvalitātes uzlabošanos, t.sk. mazinātu klimata pārmaiņu seku ietekmi. - Jauktas centra apbūves teritorijas JC, JC1, JC2, JC3 - veidojami koku stādījumi, saglabājot jau esošos, augtspējīgos kokus, lai regulētu vides mikroklimatu, veidotu dabīgu ielas trokšņu barjeru un nodrošinātu gaisa kvalitātes uzlabošanos, t.sk. mazinātu klimata pārmaiņu seku ietekmi. - Publiskās apbūves teritorijas P, P1, P2, P3, P4 - veidojami koku stādījumi, saglabājot jau esošos, augtspējīgos kokus, lai regulētu vides mikroklimatu, veidotu dabīgu ielas trokšņu barjeru un nodrošinātu gaisa kvalitātes uzlabošanos, t.sk. mazinātu klimata pārmaiņu seku ietekmi. - Rūpnieciskās apbūves teritorija R, R1, R2, R3, R4 – ņemot vērā potenciālu vides piesārņojumu, paredzami koku vai krūmāju stādījumi, t.sk. dekoratīvie apstādījumi, vides daudzveidības nodrošināšanai,	Ainavu plānā ir rekomendācijas, kuras ņemamas vērā, veidojot apbūves priekšlikumus. TIAN ir prasības brīvās zaļās teritorijas %.. Koku ciršanu ārpus meža regulē MK 309, koku ciršana saskaņojama būvvaldē Normatīvie akti regulē prettrokšņu pasākumus, kas ietverami būvprojektu sastāvā.

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
				dabīgas trokšņu barjeras nodrošināšanai un gaisa kvalitātes uzlabošanai, t.sk. klimata pārmaiņu seku ietekmes mazināšanai. - Transporta infrastruktūras teritorija TR, TR1 – vietās, kur to neaprobežo inženiertīklu komunikācijas, paredzama apstādījumu veidošana, lai regulētu vides mikroklimatu, veidotu dabīgu ielas trokšņu barjeru un nodrošinātu gaisa kvalitātes uzlabošanos, t.sk. mazinātu klimata pārmaiņu seku ietekmi. - Tehniskās apbūves teritorija TA – gar robežlīniju ar citu veidu funkcionālajām zonām, nepieciešams veidot koku stādījumu vai citu veidu apstādījumu robežlīnijas, lai veidotu dabiskas trokšņu, smaku vai citu kaitīgu faktoru barjeras, kā arī lai nosegtu neētiskus skatus. - Dabas un apstādījumu teritorija DA, DA1, DA2, DA3 – šinīs teritorijās nav pieļaujams veikt koku vai krūmu kailcirtes (meža zemes, biotopi) vai, cērtot kokus ārpus meža zemes, ir pieļaujama bīstamo koku vai projekta ietvaros paredzēto koku izciršana, ēku vai inženiertīklu būvniecībai. Izcērtot esošos kokus, paredzama stādījumu atjaunošana, ja vien to neierobežo inženiertīklu komunikāciju aizsargjoslas. Biotopu teritorijām ir pieļaujama tikai tāda veida saimnieciskā darbība, kura atjauno vai uzlabo biotopa vides stāvokli. Izņēmuma gadījums varētu būt kapsētas veidošana biotopā, jo kapsētās gan faunas, gan floras bioloģiskā daudzveidība attīstās, neskatoties uz veiktajiem apbedījumiem, ar nosacījumu, ka kapsētas teritorijā netiek veikta meža kailcirte. Dabas aizsardzības pārvalde informē, ka Eiropas Savienība jau ir uzsākusi vairākus tiesvedība procesus arī attiecībā uz Latviju. Tiesvedības iemesls ir strauja aizsargājamo sugu dzīvotņu un biotopu iznīcināšana. Teritorijai nav jābūt ar aizsargājamas teritorijas statusu, lai tās apsaimniekošana netiktu uzskatīta par dabai traucējošu, jo Eiropas Savienība stingri vērtē ne vien zinātniskos atzinumus, bet arī vērtē teritorijas viengabalainību, integritāti, sugu iekšējo migrāciju u.c. faktorus. Dabas aizsardzības pārvaldes Dabas aizsardzības departamenta direktore Gita Strode man rakstīja, lai noteikti Teritorijas plānojumā ietveram Dabas atjaunošanas regulas prasības - ES līmeņa regulējums, kas attiecināms un piemērojams jau tagad. https://www.varam.gov.lv/lv/dabas-atjaunosanas-regula - šeit gan saite uz regulu, gan ministrijas skaidrojums. Te šajā regulā ir vesela nodaļa par urbāno vidi un tās zaļināšanu.	Normatīvie akti neparedz biotopu aizsardzību ārpus ĪADT. Ir TIAN punkts, pieprasot eksperta atzinumu. Pieņemts zināšanai Ir saņemti DAP nosacījumi

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
				Protams, daudz darba arī citās jomās, piemēram, Novada saistošo noteikumu pilnveidošana, bet ļoti ceru, ka ar jauno TP spēsim gan veicināt Novada ilgtspējību, gan uzturēt sabiedrības labklājību un līdzsvarot ekonomisko attīstību ar dabas interesēm. Kamēr cilvēku skaits ir neliels, ietekme uz vidi ir lokāla un labojama, bet, strauji pieaugot cilvēku skaitam – strauji tiek noplicināti/iznīcināti dabas resursi, secīgi – radītais piesārņojums un nepieciešamo dabas resursu trūkums atstās negatīvas sekas uz novadnieku veselību. Strauji veidojas paradoksāla situācija – kad sabiedrība ar strauju ekonomisko attīstību, dzīvojot blīvas apbūves ainavā, brīvdienās meklē neskartu dabu, kuru paši savā dzīves vidē ir iznīcinājuši. Piebildīšu, ka ārvalstīs dabas parkos ieeja jau ir tikai par maksu un Latvijā Cēsu novada pašvaldība jau lēnām dodas šajā virzienā.	Pieņemts zināšanai.
151	Fiziska persona	24.04.2025.	Kastaņu iela 47, Garkalnē, z.v. 80440120188	Lūgums veikt grozījumus noteiktajās sarkanajās līnijās, kas skar manu īpašumu, jo esošās sarkanās līnijas nepamatoti ierobežo manu īpašumu, kā arī ierobežo būvniecības iespējas. 	Ņemts vērā.
152	SIA “Ādažu īpašumi”	09.04.2025.	Tirdzniecības centrs “Kadaga”	SIA "Ādažu īpašumi" ir uzbūvējusi tirdzniecības centru "Kadaga", kas jau kādu laiku veiksmīgi darbojas Ādažu novada un Kadagas iedzīvotāju labā. Tirdzniecības centra projektēšanas gaitā saskārāmies ar Ādažu novada apbūves noteikumiem, kuros bija noteiktas striktas prasības attiecībā uz nepieciešamo autostāvvietu skaitu. Jau tolaik bijām neizpratnē par tik lielu stāvvietu nepieciešamību mūsu tirdzniecības centram. Sarunās ar būvvaldes darbiniekiem izteicām bažas par to, ka prasības neatspoguļo dažādu objektu specifiku un to atrašanās vietu atšķirības (piemēram, tirdzniecības centram "Apelsīns" un "Kadaga" tiek piemērots vienāds stāvvietu skaits). Nonācām pie atziņas, ka prasības ne vienmēr tiek piemērotas proporcionāli konkrētās vietas reālajai situācijai.	Nav ņemts vērā. TIAN nosacījumi attiecas uz visu novada teritoriju, nav plānots publiskām ēkām autostāvvietu skaitu samazināt.

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
				Drīzumā tirdzniecības centrs "Kadaga" svinēs savu divu gadu jubileju. Šajā laikā regulāri esam novērojuši autostāvvietu noslogojumu. Pat maksimālās noslodzes laikā tiek aizņemtas aptuveni 50% no stāvvietām, savukārt pārējā dienas laikā — apmēram 30%. Vēlamies piebilst, ka arī tirdzniecības centra darbinieki darba laikā novieto savus transportlīdzekļus šajās stāvvietās, un tās izmanto arī blakus esošo dzīvojamo māju iedzīvotāji. Šobrīd daļa mums piederošo stāvvietu tiek izmantota sezonālu āra kafejnīcu izvietojumam, kas sevi ir pilnībā attaisnojušas. Taču, lai arī turpmāk vasaras sezonā varētu nodrošināt šo kafejnīcu darbību, mums ir nepieciešams nomāt pašvaldībai piederošās stāvvietas, lai saglabātu noteikto minimālo stāvvietu skaitu, kas paredzēts apbūves noteikumos. Ņemot vērā faktisko situāciju un autostāvvietu noslogojuma datus, lūdzam Ādažu novada domi pārskatīt mūsu īpašumam noteikto apbūves prasību par nepieciešamo autostāvvietu skaitu, samazinot to par desmit vietām. Tāpat lūdzam paredzēt iespēju mūsu īpašuma teritorijā izvietot sezonālas tirdzniecības vietas un rīkot sabiedriskus sporta un atpūtas pasākumus brīvajās stāvvietās, ja tas netraucē apmeklētāju automašīnu plūsmai.	
153	SIA "Zviedrijas mežu fondi"	29.04.2025.	Gliemežu iela 15, Garciems kadastra nr. 8052 008 2126, kadastra apzīmējums 80520080475	Ņemot vērā, ka Ādažu novadā tiek izstrādāts jauns Teritorijas plānojums, lūdzam jaunajā teritorijas plānojumā mums piederošo īpašumu ar adresi: Gliemežu iela 15, Garciems, Carnikavas pag., Ādažu nov., kadastra nr. 8052 008 2126, kadastra apzīmējums 80520080475, iekļaut Savrupmāju apbūves teritorijā, nosakot tai sekojošus apbūves radītājus: 1. Minimālā jaunizveidojamā zemes gabala platība – 1200 m² 2. Maksimālais apbūves blīvums - 30 % 3. Apbūves augstums – 10 m Vēlamies atzīmēt, ka šis īpašums atrodas Garciema teritorijā, kur blakus esošajos īpašumos kā izmantošanas veids jau šobrīd ir noteikta savrupmāju apbūves teritorija, kurā jau ir veikta apbūve, un piekļuve šim īpašumam ir nodrošināta no pašvaldībai piederošās Gliemežu ielas. Ņemot vērā, ka visapkārt Garciemam ir lieli mežu masīvi, tad šīs teritorijas, kurā reāli dabā nav meža, atļauta izmantošanas veida maiņa uz savrupmāju apbūves teritoriju, nebūs zaudējums apkārtējai videi.	Nav ņemts vērā. Netiek atbalstīta mežu un dabas teritoriju transformēšana apbūvei atbilstoši novada Ilgtspējīgas attīstība stratēģijai.
154	SIA Ekomaster	30.04.2025.	Kalnu ielas 11, Garciems, Carnikavas pagasts, Ādažu novads, kad.nr. 80520080917.	Par lietošanas veida maiņu - Kalnu ielas 11, Garciems, Carnikavas pagasts, Ādažu novads, kad.nr. 80520080917. Lūdzu rast iespēju mainīt zemes gabala esošo lietošanas veidu no DZS3 uz lietošanas veidu DZS1. Pamatojums - esošajā zemes gabalā ir apvienoti divi zemes gabali, lai būtu iespējams racionāli izmantot esošās mājas lielo platību ir nepieciešams to transformēt uz DZS1 lietošanas veidu	Ņemts vērā.

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
155	Fiziska persona	15.05.2025.	80440110429, Kelvini, Ādažu nov.	Noteikt visā īpašumā funkcionālo zonējumu Lauksaimniecības teritorija (L). Savā īpašumā plānoju attīstīt noteikumos minēto apbūvi šim zonējuma tipam norādītajā apjomā, kā arī šobrīd kadastra informācijas sistēmā tā ir noteikta kā lauksaimniecības zeme. Šāds zonējums ļauj veidot zaļākus Ādažus, ņemot vērā apkārt esošo apbūves intensitāti.	Ņemts vērā.
156	SIA ES STUDIO	19.05.2025.	80440110178 Ūbeļu iela 4, Ādaži, Ādažu nov., LV-2164	Sakarā ar to, ka JC zonējums piedāvā plašākas īpašuma izmantošanas iespējas, kā arī to, ka apkārt esošiem īpašumiem ir JC zonējums, vēlamies to mainīt.	Nav ņemts vērā Spēkā esošajā TP noteikts zonējums Publiskās apbūves teritorija (P1). Teritorijā spēkā esošs detālplānojums nekustamajiem īpašumiem "Ūbeles", "Pētersoni" un "Krustupes", apstiprināts 2004.gadā, kurā z.v. 80440110178 paredzēta Sabiedriskā teritorija. Nosūtīta atbilde 09.06.2025., reģ. Nr. ĀNP/1-12-4/25/863.
157	Fiziska persona	19.05.2025.	Priedes 2, kad. Nr. 80520080871, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80520080876, Garciems	Man mantoto zemi ar kadastra numuru 80520080876 nosaukums Priedes 2, kadastra numurs 80520080871 iekļaut Ādažu novada teritorijas attīstības plānā kā māju apbūves teritoriju. Šī zeme nav pirktā, bet gan mantota. Visus šos gadus maksāts īpašuma nodoklis. Tiek saņemts atbalsta maksājums no LAD par lauksaimniecības zemi. ;Nemt vērā manu viedokli attiecībā uz Eimuru apbūves iespējām. Esmu PAR apbūvi savās atgūtajās vecāku zemēs.	Pieņemts zināšanai
158	SIA "ME3 Fondi"	22.05.2025.	Austrumu iela 62, Kadaga, kadastra apzīmējums 8044 005 0049	Lūdzam mainīt SIA "ME3 Fondi" piederošā nekustamā īpašuma Austrumu iela 62, Kadaga, Ādažu novads, LV-2103, kadastra apzīmējums 8044 005 0049, platība 13 200 m², funkcionālo zonējumu no: "Savrupmāju apbūves teritorija (DzS1)" uz "Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)". Zonējuma maiņa nepieciešama, lai nodrošinātu īpašuma turpmāku izmantošanu atbilstoši esošajai teritorijas attīstības tendencei un raksturam. Konkrētajā apkaimē būtiska daļa līdžīgu nekustamo īpašumu jau atrodas funkcionālajā zonējumā DzS, līdz ar to lūgtā izmaiņa veicinātu vienotu un līdzsvarotu apbūves attīstību. Esošais zonējums (DzS1) ierobežo īpašuma izmantošanas iespējas, nesniedzot pietiekamu elastību zemes izmantošanā, kā tas ir līdzvērtīgām teritorijām tuvākajā apkārtnē. Ņemot vērā, ka teritorijā jau izveidojies vienveidīgs savrupmāju apbūves raksturs, kur vairums zemesgabalu klasificēti kā DzS, lūgtā maiņa būtu loģisks solis esošās situācijas sakārtošanā, neradot negatīvu ietekmi uz apkārtējo vidi vai sabiedrības interesēm. Turklāt lūgtā maiņa ir saskaņā ar Ādažu novada teritorijas plānojuma ilgtermiņa attīstības mērķiem, tostarp ilgtspējīgas un harmoniskas dzīvojamās vides nodrošināšanu. Iesniedzot šo pieprasījumu, vēlamies veicināt zemes efektīvāku izmantošanu, kas sniegtu ieguldījumu teritorijas sociāli ekonomiskajā attīstībā. Pamatojoties uz iepriekš minēto, lūdzam izvērtēt zonējuma maiņas iespēju un veikt atbilstošus grozījumus teritorijas plānojumā.	Nav ņemts vērā. Netiek atbalstīta mežu un dabas teritoriju transformēšana apbūvei atbilstoši novada Ilgtspējīgas attīstība stratēģijai. Pēc kadastrs.lv datiem viss īpašums ir mežs. Nav atbalstāma zaļo teritoriju transformēšana intensīvai apbūvei. Jāņem vērā Dabas datu atjaunošanas regula, kas stājas spēkā 2024.gadā. Īpašuma teritorijai 26.10.2022. ar Ādažu novada domes lēmumu Nr. 495 atļauts uzsākt detālplānojuma izstrādi, 24.10.2024. pieņemts lēmums Nr. 415 par darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu vēl uz 2 gadiem.

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
159	Fiziska persona	19.05.2025.	Priedes 2, kadastra apzīmējums 80520080876, kadastra Nr. 80520080871, Garciems	Man mantoto zemi ar kadastra numuru 80520080876, nosaukums Priedes 2 iekļaut Ādažu teritorijas attīstības plānā kā māju apbūves teritoriju. Ņemt vērā manu viedokli attiecībā uz Eimuru apbūves iespējām. Esmu PAR apbūvi savās atgūtājās vecāku zemēs.	Pieņemts zināšanai. Zemes vienībā noteiktais funkcionālais zonējums – Lauksaimniecības teritorija (L) un Jaukta centra apbūves teritorija (JC2). Zonējums netiek mainīts.
160	Fiziska persona	29.05.2025.	Priedes 2, kadastra Nr. 80520080871, kadastra apzīmējums 80520080876, Garciems	Dzīvojamo māju apbūves zona. Apbūvēt Eimura ciematu bez zaļās zonas. Lai Eimuru ciemats apbūvēts ar mājām bez zaļās zonas. Ciemats ir vajadzīgs ar mūsdienīgu pieskaņu. Domāsim reāli. Lai uzvar taisnīgums. Mantotā zemes tiktu pakļauta māju būvniecībai. Īpašniekiem uz to ir tiesības, tiek tās aizskartas. Eimuru ciematu turpināt no Kalngales līdz ceļam Garciems – Ādaži bez īpašnieku zemes ignorēšanas. Tas topošais Ādažu novada teritoriālais plāns ir nepareizs. Putniņi (īrbītes), zaķīši ienāk zaļajā zonā kā slazdā. Visapkārt tiek apbūvēts. Tas jau nav prāta darbs. No Kalngales sāktā apbūve lai turpinās bez zaļās zonas.	Pieņemts zināšanai. Zemes vienībā noteiktais funkcionālais zonējums – Lauksaimniecības teritorija (L) un Jaukta centra apbūves teritorija (JC2). Zonējums netiek mainīts.
161	Fiziska persona	04.06.2025	“Smilškalni”, z.v. 80040010013, 80040010014, 80440010012, “Mucenieki”, 80440010051, “Sautiņi”, 80440030052, “Meždruvas”, 80520051122, “Aizpurieši”, 80520051124, “Lāčukalni”, 80520050504, “Mežrūķi”, 80440010015	Ādažu novada teritorijas plānojuma 2025.-2030.gadam projektā lūdzu izmainīt sekojošiem īpašumiem perspektīvo zemes izmantošanas mērķi: - “Smilškalni”, zemes vienības kadastra apzīmējums 80040010013 no DzS1 uz M2; - “Smilškalni”, zemes vienības kadastra apzīmējums 80040010014 no DzS1 uz M2; - “Smilškalni”, zemes vienības kadastra apzīmējums 80440010012 no DzS1 uz LS un M2; - “Mucenieki”, zemes vienības kadastra apzīmējums 80440010051 no DzS1 uz M2; - “Sautiņi”, zemes vienības kadastra apzīmējums 80440030052 no DzS1 uz M2; - “Meždruvas”, zemes vienības kadastra apzīmējums 80520051122 no DzS2,DA6 uz M2; - “Aizpurieši”, zemes vienības kadastra apzīmējums 80520051124 no DzS2 uz M2; - “Lāčukalni”, zemes vienības kadastra apzīmējums 80520050504 no DA4 uz M2. Un īpašumā “Mežrūķi”, zemes vienības kadastra apzīmējums 80440010015 saglabāt esošo mežu 1,57 ha platībā kā mežu, nepārvēršot to par apbūves zemi.	Ņemts vērā
162	Fiziska persona	04.06.2025	80440010031	Ādažu novada teritorijas plānojuma 2025.-2030.gadam projektā lūdzu izmainīt īpašumam “Meža Rozes” ar zemes vienības kadastra apzīmējumu 80440010031 perspektīvo zemes izmantošanas mērķi no DzS1 uz M2 un atstāt šo zemes vienību Ādažu novada Ādažu pagasta ciema Divezeri teritorijā.	Ņemts vērā par zonējuma maiņu, bet izslēgts no ciema teritorijas, jo atrodas aizsargājamo ainavu apvidus “Ādaži” teritorijā, kur nav atļauta būvniecība.
163	SIA “RIDC”	04.06.2025	80520051165 daļa, 80520050781 daļa	Ādažu novada teritorijas plānojuma 2025.-2030.gadam projektā lūdzu izmainīt sekojošiem īpašumiem perspektīvo zemes izmantošanas mērķi:	Ņemts vērā

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
				- “Lauvas”, zemes vienības kadastra apzīmējums 80520051165 daļu, kas paredzēta kā DzS1, uz M2; - “Auduļi”, zemes vienības kadastra apzīmējums 80520050781 daļu 0,8 ha platībā, kas ir meža zeme, no LS uz M2.	
164	13 fizisku personu iesniegums	09.06.2025	80520020247, 80520020243, 80520020249, 80520021600, 80520021875, 80520021877, 80520021878, Gaujā	Vēršamies pie Jums ar lūgumu nepieļaut koku izciršanu un jebkādu apbūvi zemesgabalā Ādažu novadā, Carnikavas pagastā, Gaujā, Nātrija ielā 6 (kadastra apzīmējums 80520020247), kas atrodas Piejūras dabasparka teritorijā un īpaši aizsargājamo biotopu zonā. Šī teritorija ir būtiska gan vides, gan sabiedrības, gan dabas aizsardzības interesēs. Kā arī lūdzam iepriekš minētajam (kadastra apzīmējums 80520020247) un blakusesošajiem neapbūvētajiem zemes gabaliem (kadastra apzīmējumi 80520020243, 80520020249, 80520021600, 80520021875, 80520021877, 80520021878) piešķirt dabas pamatnes teritorijas statusu atbilstoši Latvijas normatīvajiem aktiem. Minēto zemesgabalu teritorija kalpo kā nozīmīga buferzona starp apbūvētām teritorijām un aizsargājamo Piejūras dabas parku, nodrošinot ainavisko vienotību, dabisko dzīvotņu saglabāšanu un bioloģisko daudzveidību. Mežaino kāpu biotops veicina piekrastes ekosistēmas stabilitāti, samazina vēja eroziju, saglabā raksturīgo reljefu un kalpo kā dzīvotne vairākām aizsargājamām augu, dzīvnieku un putnu sugām. Pamatojoties uz normatīvajiem aktiem, zinātniski pamatotiem datiem un dabas aizsardzības principiem, lūdzam ņemt vērā šādus argumentus: 1. Teritorijas atbilstība īpaši aizsargājama biotopa statusam un ES nozīmes biotopu aizsardzības prioritāte. Mežainas piejūras kāpas (biotopa kods 2180) ir īpaši jutīgas pret jebkādu antropogēnu ietekmi, īpaši koku izciršanu, kas paātrina kāpu eroziju un veģetācijas degradāciju. 2. Apkārtnē ligzdo īpaši aizsargājamas putnu sugas, tostarp mazais zīriņš (<i>Sterna albifrons</i>) un jūras krauklis (<i>Phalacrocorax carbo sinensis</i>). Dabas dati un Latvijas Ornitoloģijas biedrības novērojumi liecina par šīs teritorijas nozīmīgumu ligzdošanai un migrācijai. 3. Teritorijas nozīme kā klimata regulējošs un ainaviski vērtīgs meža masīvs, kas nodrošina oglekļa piesaisti, gaisa kvalitātes uzlabošanu, vēja barjeras funkciju un ūdens aizturi piekrastē. Mežainas kāpas novērš plūdus, smilšu pārvietošanos un vides degradāciju. 4. Sabiedriskā labuma aspekts: teritorija ir būtiska rekreācijai, dabas izziņai un veselīgas vides nodrošināšanai. Latvijas ilgtspējīgas attīstības stratēģija līdz 2030. gadam izvirza dabas daudzveidības saglabāšanu kā prioritāti. 5. Normatīvais regulējums: saskaņā ar Dabas aizsardzības likuma 13. pantu un ES Biotopu direktīvas prasībām, jebkāda darbība, kas varētu ietekmēt īpaši aizsargājamo biotopu, ir jāvērtē ar ietekmes uz vidi novērtējumu. Pat privātā īpašumā saimnieciskā darbība nedrīkst apdraudēt sabiedrības kopējās intereses. 6. Koku un ainavas ekoloģiskā, kultūrvēsturiskā un identitātes nozīme. Dabas parka kultūrvēsturiskā vērtība saistīta ar tradicionālo piejūras ainavu	Tiks vērtēts pēc DAP un VVD viedokļu saņemšanas. Ņemts vērā zemes vienībās, kurās iesnieguma iesniedzēji ir zemes īpašnieki.

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Datums, Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums, adrese	Priekšlikumi	Risinājumi/atbildes
				saglabāšanu. Koku izciršana un apbūve būtiski degradētu ainavu un vietas pievilcību. 7. Apbūves ierobežojumi: atbilstoši Dabas parka individuālajiem aizsardzības un izmantošanas noteikumiem, šajā teritorijā apbūve nav pieļaujama vai ir stingri ierobežota. Turklāt būvniecība piejūras kāpu aizsargjoslā ir pretrunā ar Aizsargjoslu likuma 36. pantu. 8. Sabiedrības intereses un ekosistēmu pakalpojumi. Dabas parks nodrošina sabiedrībai būtiskus ekosistēmu pakalpojumus – gaisu, ūdeni, estētiku, bioloģisko daudzveidību. Koku izciršana un apbūve samazina šo vērtību ilgtermiņā. Ņemot vērā iepriekš minēto, lūdzam nepieļaut koku izciršanu un jebkādu apbūvi minētajā zemesgabalā, saglabājot dabas parka un īpaši aizsargājamā biotopa vērtības ilgtermiņā. Kā arī piešķirt dabas pamatnes teritorijas statusu, kas būtu būtisks ieguldījums Piejūras dabas parka aizsardzības un ilgtspējīgas attīstības nodrošināšanā, palīdzot saglabāt dabas daudzveidību un nodrošināt ekoloģisko funkciju nepārtrauktību piejūras joslā. Pielikumā: 1. Zemesgabala plāns ar īpaši aizsargājamā biotopa un dabas parka teritorijas atzīmi no Dabas datu pārvaldības sistēmas OZOLS. 2. Dabas aizsardzības plāna izraksts par mežainu piejūras kāpu biotopu. 3. Ornitoloģiskie dati par mazo zīriņu un citu putnu ligzdošanas vietām. 4. Citētas tiesību aktu normas (Dabas aizsardzības likums, Aizsargjoslu likums, ES Biotopu un Putnu direktīvas).	
165	Fiziska persona	10.06.2025.	80440070155, bez adrese, Ādažos	Ņemot vērā to, ka Ādažu novada pašvaldība pašreiz izstrādā Ādažu novada teritorijas plānojumu 2025.-2037.gadam, lūdzam jaunajā redakcijā paredzēt sarkano līniju (Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu – sarkanā līnija) atcelšanu zemāk skicē norādītajā posmā. Lūdzam minētās sarkanās līnijas dzēst, jo tās apgrūtina mana privātīpašuma kad. Nr. 80440070155 iespējamo izmantošanu, turklāt iela nav ne izbūvēta, ne arī plānota šīs ielas izbūve nākotnē, turklāt nav arī skaidra šo sarkano līniju nepieciešamība, jo zemes gabaliem ir nodrošināta piekļuve no citām apkārtnējām ielām. Lūdzu izstrādē esošajā Ādažu novada teritorijas plānojumā 2025.-2037.gadam saglabāt esošo zemes gabala izmantošanas veidu Savrupmāju apbūves teritorija (DzS). Piekļuvi zemes gabalam paredzēt no pašvaldībai piederošā zemes gabala 8044 011 0049.	Ņemts vērā.