



ĀDAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu novads, LV-2164, tālr. 25151340, 25151341, e-pasts dome@adazunovads.lv

ĀDAŽU NOVADA PAŠVALDĪBAS MANTAS IZNOMĀŠANAS UN ATSAVINĀŠANAS KOMISIJAS SĒDES PROTOKOLS

Ādažos, Ādažu novadā

2025. gada 20. martā

Nr. ĀNP/1-7-14-2/25/6

Komisijas izveides pamats: Ādažu novada pašvaldības domes 2022.gada 10.maija lēmums Nr. 222 “Par Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas sastāva apstiprināšanu”, 2022.gada 7.jūlija lēmums Nr. 314 “Par izmaiņām Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas sastāvā”.

Sēdi vada: komisijas priekšsēdētājs: Edvīns Šēpers.

Sēdē piedalās: komisijas locekļi: Guna Cielava, Agris Grīnvalds, Vollijs Kuks.

Sēdi protokolē: Linda Naļivaiko.

Sēdi atklāj plkst. 10:00 un slēdz plkst. 11:00, attālināti MS Teams vidē.

Darba kārtībā:

1. Par īstermiņa zemes nomas tiesību elektroniskās izsoles noteikumu apstiprināšanu, pasākuma “Gaujas svētki Ādažos” A zonā.
2. Par īstermiņa zemes nomas tiesību elektroniskās izsoles noteikumu apstiprināšanu, pasākuma “Gaujas svētki Ādažos” B zonā.

1. Par īstermiņa zemes nomas tiesību elektroniskās izsoles noteikumu apstiprināšanu, pasākuma “Gaujas svētki Ādažos” A zonā.

Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisija (turpmāk - Komisija) izskatīja elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu projektu un tam pievienotos pielikumus par īstermiņa zemes nomas tiesībām uz Ādažu novada pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma “Gaujas ielas skvēri” (kadastra numurs 8044 007 0429), atrašanās vieta - Ādažu novads, Ādaži, sastāvā esoša neapbūvēta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8044 007 0429 un platību 2929 m², pasākuma A zonā (turpmāk – Objekts).

Ar Ādažu novada pašvaldības domes (turpmāk - Dome) 27.02.2025. lēmumu Nr. 86 “Par neapbūvētu zemesgabalu nomas maksu pasākumā “Gaujas svētki Ādažos”” Objektam apstiprināts tirdzniecības vietu izvietojums pasākuma teritorijā un **noteikta nomas maksas sākumcena.**

Saskaņā ar iepriekš minēto, izpildot Ādažu novada pašvaldības domes lēmumu, pamatojoties uz Ādažu novada pašvaldības 23.03.2022. nolikuma Nr.14 “Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas nolikums” 8.2. punktu, **Komisija vienbalsīgi NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** Ādažu novada pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma “Gaujas ielas skvēri” (kadastra numurs 8044 007 0429), atrašanās vieta - Ādažu novads, Ādaži, sastāvā esoša neapbūvēta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8044 007 0429 un platību 2929 m² (pasākuma “A zonā”), īstermiņa zemes nomas tiesību **elektroniskās izsoles** ar augšupejošu

soli **noteikumus Nr. ĀNP/1-7-14-1/25/6** un tiem pievienotos pielikumus, nosakot izsoles sākumcenu (nomas maksu) EUR 7 000,- (septiņi tūkstoši eiro) bez PVN.

2. Lēmuma 1.punktā minētā Objekta izsoles noteikumos iekļaut šādus nosacījumus:
 - 2.1. izsoles solis ir EUR 500,- (pieci simti eiro);
 - 2.2. izsoles nodrošinājums – EUR 700,- (septiņi simti eiro);
 - 2.3. izsole sākas elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> 24.03.2025. plkst.13:00 un noslēdzas 14.04.2025. plkst. 13:00;
 - 2.4. pieteikšanās izsolei līdz 03.04.2025. plkst. 23:59.
3. Komisijas sekretārei publicēt informāciju par gaidāmo elektronisko izsoli pašvaldības interneta vietnē un Tiesu administrācijas elektronisko izsoļu vietnē.

2. Par īstermiņa zemes nomas tiesību elektroniskās izsoles noteikumu apstiprināšanu, pasākuma “Gaujas svētki Ādažos” B zonā.

Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisija (turpmāk - Komisija) izskatīja elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu projektu un tam pievienotos pielikumus par īstermiņa zemes nomas tiesībām uz Ādažu novada pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma “Gaujas ielas skvēri”, kadastra Nr. 8044 007 0429, sastāvā ietilpstošās neapbūvētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8044 007 0446, adrese – Gaujas iela 18, Ādaži, Ādažu nov., teritorijas daļas, platība 0,0690 ha, un nekustamā īpašuma “Gaujas iela”, kadastra Nr. 8044 007 0485 sastāvā ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8044 007 0485 teritorijas daļas, platība 0,0630 ha, pasākuma “B zonā” (turpmāk – Objekts).

Ar Ādažu novada pašvaldības domes (turpmāk - Dome) 27.02.2025. lēmumu Nr. 86 “Par neapbūvētu zemesgabalu nomas maksu pasākumā “Gaujas svētki Ādažos”” Objektam apstiprināts tirdzniecības vietu izvietojums pasākuma teritorijā un **noteikta nomas maksas sākumcena.**

Saskaņā ar iepriekš minēto, izpildot Ādažu novada pašvaldības domes lēmumu, pamatojoties uz Ādažu novada pašvaldības 23.03.2022. nolikuma Nr.14 “Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas nolikums” 8.2. punktu, **Komisija vienbalsīgi NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** Ādažu novada pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma “Gaujas ielas skvēri”, kadastra Nr. 8044 007 0429, sastāvā ietilpstošās neapbūvētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8044 007 0446, adrese – Gaujas iela 18, Ādaži, Ādažu nov., teritorijas daļas, platība 0,0690 ha, un nekustamā īpašuma “Gaujas iela”, kadastra Nr. 8044 007 0485 sastāvā ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8044 007 0485 teritorijas daļas, platība 0,0630 ha (pasākuma “B zonā”), īstermiņa zemes nomas tiesību **elektroniskās izsoles** ar augšupejošu soli **noteikumus Nr. ĀNP/1-7-14-1/25/7** un tiem pievienotos pielikumus, nosakot izsoles sākumcenu (nomas maksu) EUR 3000,- (trīs tūkstoši eiro) bez PVN.
2. Lēmuma 1.punktā minētā Objekta izsoles noteikumos iekļaut šādus nosacījumus:
 - 2.1. izsoles solis ir EUR 300,- (trīs simti eiro);
 - 2.2. izsoles nodrošinājums – EUR 500,- (pieci simti eiro);
 - 2.3. izsole sākas elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> 24.03.2025. plkst.13:00 un noslēdzas 14.04.2025. plkst. 13:00;
 - 2.4. pieteikšanās izsolei līdz 03.04.2025. plkst. 23:59.
3. Komisijas sekretārei publicēt informāciju par gaidāmo elektronisko izsoli pašvaldības interneta vietnē un Tiesu administrācijas elektronisko izsoļu vietnē.

Komisijas priekšsēdētājs

Edvīns Šēpers

Komisijas locekļi

Guna Cielava

Agris Grīnvalds

Vollijs Kuks

Komisijas sekretāre

Linda Naļivaiko

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU