



ĀDAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu novads, LV-2164, tālr. 25151340, 25151341, e-pasts dome@adazunovads.lv

Attīstības komitejas sēdes protokols Nr. 2

Carnikavā, Carnikavas pagastā, Ādažu novadā

2025. gada 12. februārī

Sēdes sasaukšanas vieta un laiks: Stacijas ielā 5, Carnikavā, Sēžu zālē, plkst. 9.00.

Kārtējā atklātā sēde, izņemot 27. jautājumu, sasaukta Ādažu novada pašvaldības domes 2023. gada 14. jūnija reglamenta Nr. 2 “Ādažu novada pašvaldības darba reglaments” noteiktajā kārtībā.

Sēdi vada: GATIS MIGLĀNS (LZS).

Sēdi protokolē: Administratīvās nodaļas vecākā referente Sintija Tenisa.

Komitejā pavisam 9 deputāti.

Komitejas sēdē piedalās 8 deputāti:

komitejas locekļi: Sniedze Brakovska (LRA), Valērijs Bulāns (LRA), Genovefa Kozlovska (LZS), Imants Krastiņš (JKP) (*piedalās attālināti, izmantojot tiešsaistes videokonferences sarunu rīku, komandējuma dēļ*), Jānis Leja (S) (*piedalās klātienē līdz plkst. 14.15, piedalās attālināti līdz plkst. 15.25, izmantojot tiešsaistes videokonferences sarunu rīku, komandējuma dēļ*), Karīna Miķelsone (LRA), Jānis Vaivads (LZP).

Nepiedalās (attaisnotu iemeslu dēļ): Arnis Rozītis (LRA).

Personas, kurām sēdē dots vārds:

Pašvaldības domes deputāte: Arta Deniņa (JKP).

pašvaldības Centrālās pārvaldes darbinieki: Guna Cielava, Miķelis Cinis, Ilona Gotharde, Agris Grīnvalds, Everita Kāpa, Indra Murziņa, Inga Pērkone, Iluta Plīkgalve, Inga Reķe, Rita Rossoha – Sadoviča, Nadežda Rubina, Santa Ruģēna, Inga Švarce, Ilze Urtāne, Ilze Vanka – Krilovska, Zintis Varts.

citi: SIA “Grupa 93” pārstāve Anita Beikule, SIA “Ādažu ūdens” valdes loceklis Aivars Dundurs, SIA “Ādažu ūdens” konsultants Andris Miglavs, SIA “Grupa 93” pārstāvis Viesturs Laurs, SIA “KU KUU PARKA KAFE” pārstāve Dace Virza, pašvaldības aģentūras “Carnikavas komunālserviss” direktora 2. vietnieka p. i. Elīna Klindžāne, Ādažu novada būvvaldes vadītājs Ainārs Grikmanis, SIA “Grupa 93” pārstāvis Aigars Ulmanis.

DARBA KĀRTĪBĀ:

1. Par Attīstības komitejas 2025. gada 12. februāra sēdes darba kārtības apstiprināšanu.
2. Par saskaņojumu SIA “Ādažu ūdens” projekta realizācijā 2.1.1.6. pasākumā “Pašvaldību ēku energoefektivitātes paaugstināšana”.
3. Par tematiskā plānojuma “Ādažu novada transporta attīstības plāns” apstiprināšanu.
4. Par tirdzniecības vietu noteikšanu Ādažu novadā.
5. Par Ādažu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2013.-2037. gadam aktualizāciju.

6. Par saistošo noteikumu "Grozījumi Ādažu novada pašvaldības domes 2024. gada 28. novembra saistošajos noteikumos Nr. 53/2024 "Ādažu novada pašvaldības līdzdalības budžeta nolikums"" projektu.
7. Par grozījumiem Ādažu novada pašvaldības domes 2023. gada 28. decembra lēmumā Nr. 503 "Par dalību specifiska atbalsta mērķa 2.1.3. "Veicināt pielāgošanos klimata pārmaiņām, risku novēršanu un noturību pret katastrofām" pasākumā 2.1.3.2. "Nacionālas nozīmes plūdu un krasta erozijas pasākumi"".
8. Par grozījumiem Ādažu novada pašvaldības domes 2025. gada 30. janvāra lēmumā Nr. 31 "Par projekta pieteikumu "Infrastruktūras uzlabošana uzņēmējdarbības attīstībai Ādažos, 2. un 3. kārtā"".
9. Ziņojums par uzņēmēju interesi veikt sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu nodrošināšanu Jomas ielā 7, Carnikavā.
10. Par saistošo noteikumu "Koplietošanas transportlīdzekļu izmantošanas saistošie noteikumi" projektu.
11. Ziņojums par jauno ERAF projektu 2.3.1.2. par Multimodālu sabiedrisko transporta tīklu.
12. Par saistošo noteikumu "Grozījums Ādažu novada pašvaldības domes 2023. gada 28. septembra saistošajos noteikumos Nr. 30/2023 "Par Ādažu novada pašvaldības kapsētu darbības un uzturēšanas kārtību"" projektu.
13. Par saistošo noteikumu "Par medībām Ādažu pilsētā" projektu.
14. Par nekustamā īpašuma Balto ceriņu ielā 6A, Gaujā atsavināšanu.
15. Par nekustamā īpašuma Salnu ielā 7, Gaujā, atsavināšanu.
16. Par adresu piešķiršanu.
17. Par Ādažu novada domes 2017. gada 26. septembra lēmuma Nr. 207 "Par atļauju izstrādāt detālplānojuma projektu īpašumiem "Ābeļkrasti" un "Gaujas dārzi"" atcelšanu.
18. Par lokālplānojuma nekustamajiem īpašumiem "Efejas" un "Pumpuriņi", Garkalnē grozījumu apstiprināšanu.
19. Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu zemes vienībā Druvas ielā 11, Ādažos.
20. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībās Vējupes ielā 13 un Vējupes ielā 15, Ādažos.
21. Par zemes vienību Kokgaujas ielā 13 un Kokgaujas ielā 15, Carnikavā apvienošanu.
22. Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu īpašumiem "Linziedi" un "Paulas", Baltezerā.
23. Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma "Rijnieki" zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 80440110733, Ādažos.
24. Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu nekustamā īpašuma "Matītes" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80520040401, Carnikavā.
25. Par zemes vienību atdalīšanu no nekustamā īpašuma "Matītes", Carnikavā.
26. Ziņojums par pašvaldībā saņemto priekšlikumu Ērgļu ielas, Kalngalē, Carnikavas pagastā, Ādažu novadā zemes daļas atsavināšanai vai iznomāšanai.

– SLĒGTĀ DAĻA –

27. Ziņojums par ceļa servitūta nodibināšanu.

1. Par Attīstības komitejas 2025. gada 12. februāra sēdes darba kārtības apstiprināšanu
(Gatis Miglāns)

Ierosina darba kārtības 6. jautājumu “Par saskaņojumu SIA “Ādažu ūdens” projekta realizācijā 2.1.1.6. pasākumā “Pašvaldību ēku energoefektivitātes paaugstināšana”” izskatīt kā otro un papildināt darba kārtību ar 9. jautājumu “Ziņojums par uzņēmēju interesi veikt sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu nodrošināšanu Jomas ielā 7, Carnikavā”, attiecīgi mainot pārējo jautājumu numerāciju. Ierosina apstiprināt Attīstības komitejas 2025. gada 12. februāra sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

Apstiprināt Attīstības komitejas 2025. gada 12. februāra sēdes darba kārtību.

2. Par saskaņojumu SIA “Ādažu ūdens” projekta realizācijā 2.1.1.6. pasākumā “Pašvaldību ēku energoefektivitātes paaugstināšana”

(Aivars Dundurs)

Ziņo par SIA “Ādažu ūdens” projekta realizāciju 2.1.1.6. pasākumā “Pašvaldību ēku energoefektivitātes paaugstināšana” (1. pielikums).

G. MIGLĀNS, I. KRASTIŅŠ, J. LEJA, A. DENIŅA, A. DUNDURS, A. MIGLAVS, I. REĶE debatē par SIA “Ādažu ūdens” dalību Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.-2027.gadam 2.1.1. specifiskā atbalsta mērķa “Energoefektivitātes veicināšana un siltumnīcefekta gāzu emisijas samazināšana 2.1.1.6. pasākuma “Pašvaldību ēku energoefektivitātes paaugstināšana” projektā, plānotajām aktivitātēm un tam nepieciešamo finansējuma apmēru.

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt lēmuma “Par saskaņojumu SIA “Ādažu ūdens” projekta realizācijā 2.1.1.6. pasākumā “Pašvaldību ēku energoefektivitātes paaugstināšana”” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 19. februāra kārtējā sēdē.

3. Par tematiskā plānojuma “Ādažu novada transporta attīstības plāns” apstiprināšanu
(Mīkelis Cinis)

Ziņo par SIA “Grupa93” (adrese: Torņa iela 4, Rīga, LV-1050) šā gada 3. februāra iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/25/772) par tematiskā plānojuma “Ādažu novada transporta attīstības plāns” pilnveidotās redakcijas iesniegšanu lēmuma pieņemšanai par tā apstiprināšanu.

SIA “Grupa93” pārstāve A. BEIKULE ziņo par tematisko plānojumu “Ādažu novada transporta attīstības plāns” (2. pielikums).

G. MIGLĀNS, S. BRAKOVSKA, V. BULĀNS, I. KRASTIŅŠ, J. LEJA, K. MIĶELSONE, J. VAIVADS, A. BEIKULE, M. CINIS, A. DENIŅA, V. LAURS, I. MURZIŅA, I. REĶE, I. ŠVARCE, A. ULMANIS debatē par:

1. tematiskā plānojuma “Ādažu novada transporta attīstības plāns” pilnveidoto redakciju un tās atbilstību darba uzdevuma prasībām;
2. nepieciešamību risināt autoceļa A1 izmantošanas nosacījumus, ņemot vērā, ka tas ir maģistrālais autoceļš uz kā pēc pieciem gadiem maksimālais atļautais braukšanas ātrums būs 120 km stundā, kā arī tiks paredzētas divas kustības joslas katrā virzienā;
3. nepieciešamību risināt izbraukšanu uz autoceļa A1 no tam pieguļošajiem ciemiem, kā, piemēram, Alderi, Lilalste, Sigulī, Gauja, ņemot vērā lielo transporta plūsmas intensitāti, kas rada satiksmes kustības bīstamību;

4. nepieciešamību risināt autoceļa A1 šķērsošanas iespējas gājējiem, kas nodrošinātu satiksmes drošības uzlabošanu, ņemot vērā transporta plūsmas intensitāti un autoceļam A1 pieguļošo ciemu straujo attīstību;
5. nepieciešamību pārskatīt jautājumu Teritorijas plānojuma izstrādes Transporta tematiskā plānojuma darba grupā, kā arī atkārtoti to izskatīt Attīstības komitejas sēdē, pieaicinot VSIA "Latvijas valsts ceļi" un Satiksmes ministrijas pārstāvjus.

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm "Par", "Pret" – nav, "Atturas" – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

1. **Atlikt** jautājuma izskatīšanu.
2. **Virzīt** jautājumu izskatīšanai Teritorijas plānojuma izstrādes Transporta tematiskā plānojuma darba grupā, pieaicinot ieinteresētos deputātus.
3. **Virzīt** jautājumu izskatīšanai Attīstības komitejas sēdē, pieaicinot VSIA "Latvijas valsts ceļi" un Satiksmes ministrijas pārstāvjus.

4. Par tirdzniecības vietu noteikšanu Ādažu novadā

(Agris Grīnvalds)

Ziņo par SIA "KU KUU PARKA KAFE" (adrese: Kanāla iela 17, Alderi, Ādažu pagasts, Ādažu novads, LV-2164) šā gada 14. janvāra iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/25/311) par jaunas ielu tirdzniecības vietas reģistrēšanu – tirgus organizēšanas vietas Gaujas iela 10 un Gaujas iela 10A, Ādaži, Ādažu novads, no Jūras iela 1A līdz Jūras ielai 3A Carnikava, Carnikavas pagasts, Ādažu novads un nekustamā īpašumā ar kadastra apzīmējumu 8052 004 0410. Informē par ielu tirdzniecības organizēšanu novadā (3. pielikums).

Plkst. 11.40 I. KRASTIŅŠ atstāj sēdi.

G. MIGLĀNS, G. KOZLOVSKA, J. LEJA, A. GRĪNVALDS, D. VIRZA debatē par ielu tirdzniecības un tirgus organizēšanas kārtību novadā.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm "Par", "Pret" – nav, "Atturas" – nav, (Imants Krastiņš (JKP) atstāja sēdi), **KOMITEJA NOLEMJ:**

1. **Pieņemt** informāciju zināšanai.
2. **Atbalstīt** lēmuma "Par tirdzniecības vietu noteikšanu Ādažu novadā" projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 27. februāra sēdē.

Plkst. 11.50 I. KRASTIŅŠ piedalās sēdē.

5. Par Ādažu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2013.-2037. gadam aktualizāciju

(Inga Pērkone)

Ziņo, ka Ādažu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2013.-2037. gadam tika apstiprināta ar pašvaldības domes 2013. gada 23. jūlija lēmumu Nr. 162 "Par Ādažu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas gala redakcijas apstiprināšanu", savukārt ar pašvaldības domes 2021. gada 27. jūlija lēmumu Nr. 16 "Par aktualizētās Ādažu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2013.-2037. gadam un Vides pārskata par Ādažu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas aktualizāciju un Attīstības programmu apstiprināšanu" apstiprināta stratēģijas aktualizētā redakcija. Ziņo par Ādažu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2013.-2037. gadam aktualizāciju.

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm "Par", "Pret" – nav, "Atturas" – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt lēmuma "Par Ādažu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2013.-2037. gadam aktualizāciju" projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 27. februāra sēdē.

6. Par saistošo noteikumu “Grozījumi Ādažu novada pašvaldības domes 2024. gada 28. novembra saistošajos noteikumos Nr. 53/2024 “Ādažu novada pašvaldības līdzdalības budžeta nolikums”” projektu

(Inga Pērkone)

Ziņo par grozījumiem saistošajos noteikumos, kas nosaka projekta pieteikumā iesniedzamos dokumentus, balsošanas kārtību, kā arī to, ka vienai personai ir viena balss katram projektam.

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt saistošo noteikumu “Grozījumi Ādažu novada pašvaldības domes 2024. gada 28. novembra saistošajos noteikumos Nr. 53/2024 “Ādažu novada pašvaldības līdzdalības budžeta nolikums”” projektu un virzīt to sabiedrības viedokļa noskaidrošanai.

Pusdienu pārtraukums no plkst. 12.40 līdz plkst. 13.30.

7. Par grozījumiem Ādažu novada pašvaldības domes 2023. gada 28. decembra lēmumā Nr. 503 “Par dalību specifiska atbalsta mērķa 2.1.3. “Veicināt pielāgošanos klimata pārmaiņām, risku novēršanu un noturību pret katastrofām” pasākumā 2.1.3.2. “Nacionālas nozīmes plūdu un krasta erozijas pasākumi””

(Ilze Vanka-Krilovska)

Ziņo par pašvaldības domes 2023. gada 28. decembra lēmumu Nr. 503 “Par dalību specifiska atbalsta mērķa 2.1.3. “Veicināt pielāgošanos klimata pārmaiņām, risku novēršanu un noturību pret katastrofām” pasākumā 2.1.3.2. “Nacionālas nozīmes plūdu un krasta erozijas pasākumi””. Informē par projekta “Jauna aizsargdambja un sūkņu stacijas izbūve, Gaujas upes kreisā krasta nostiprinājums Ādažu novadā” finanšu līdzekļa pieaugumu (4. pielikums).

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt lēmuma “Par grozījumiem Ādažu novada pašvaldības domes 2023. gada 28. decembra lēmumā Nr. 503 “Par dalību specifiska atbalsta mērķa 2.1.3. “Veicināt pielāgošanos klimata pārmaiņām, risku novēršanu un noturību pret katastrofām” pasākumā 2.1.3.2. “Nacionālas nozīmes plūdu un krasta erozijas pasākumi””” projektu un virzīt to izskatīšanai Finanšu komitejas šā gada 19. februāra sēdē.

8. Par grozījumiem Ādažu novada pašvaldības domes 2025. gada 30. janvāra lēmumā Nr. 31 “Par projekta pieteikumu “Infrastruktūras uzlabošana uzņēmējdarbības attīstībai Ādažos, 2. un 3. kārtā””

(Santa Ruģēna)

Ziņo par pašvaldības domes šā gada 30. janvāra lēmumu Nr. 31 “Par projekta pieteikumu “Infrastruktūras uzlabošana uzņēmējdarbības attīstībai Ādažos, 2. un 3. kārtā”” dalībai Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 5.1.1. specifiskā atbalsta mērķa “Vietējās teritorijas integrētās sociālās, ekonomiskās un vides attīstības un kultūras mantojuma, tūrisma un drošības veicināšana pilsētu funkcionālajās teritorijās” 5.1.1.1. pasākuma “Infrastruktūra uzņēmējdarbības atbalstam” 2. kārtas uzsaukumā. Informē, ka šā gada februārī tika izstrādāta projekta “Infrastruktūras uzlabošana uzņēmējdarbības attīstībai Ādažos, 2. un 3. kārtā” izmaksu – ieguvumu analīze, kurā tika aktualizētas izmaksas un finansēšanas avoti. Vērš uzmanību, ka plānots, ka projekta apstiprināšanas gadījumā pašvaldībai būs iespējams saņemt ERAF finansējumu 85 % apmērā no projekta kopējo attiecināmo izmaksu summas 292 700 *euro* (t.sk., 242 730 *euro* 2. kārtā un 49 970 *euro* 3. kārtā), un 2025. gadā būs jāparedz pašvaldības budžetā 15 % līdzfinansējums 51 653 *euro*.

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt lēmuma “Par grozījumiem Ādažu novada pašvaldības domes 2025. gada 30. janvāra lēmumā Nr. 31 “Par projekta pieteikumu “Infrastruktūras uzlabošana uzņēmējdarbības attīstībai Ādažos, 2. un 3. kārtā””” projektu un virzīt to izskatīšanai Finanšu komitejas šā gada 19. februāra sēdē.

9. Ziņojums par uzņēmēju interesi veikt sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu nodrošināšanu Jomas ielā 7, Carnikavā

(Santa Ruģēna)

Ziņo par uzņēmēju interesi veikt sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu nodrošināšanu Jomas ielā 7, Carnikavā (5. pielikums).

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

1. **Pieņemt** informāciju zināšanai un atbalstīt aptaujas veikšanu par sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu nodrošināšanu Jomas ielā 7, Carnikavā.
2. **Virzīt** jautājumu izskatīšanai Attīstības komitejas šā gada 12. marta sēdē.

10. Par saistošo noteikumu “Koplietošanas transportlīdzekļu izmantošanas saistošie noteikumi” projektu

(Iluta Plikgalve)

Ziņo, ka saistošie noteikumi nosaka koplietošanas elektroskrejriteņu, velosipēdu un cita veida koplietošanas transportlīdzekļu, ar kuriem atļauts pārvietoties pa gājējiem paredzētām zonām, izmantošanas prasības, ātruma ierobežojuma zonas un novietošanas aizlieguma zonas Ādažu pilsētā.

G. MIGLĀNS, I. KRASTIŅŠ, J. LEJA, K. MIKĒLSONE, J. VAIVADS, I. GOTHARDE, E. KĀPA, I. PLIKGALVE debatē par:

1. koplietošanas transportlīdzekļu izmantošanas kārtību, kā arī nepieciešamību saistošos noteikumus attiecināt uz visu Ādažu novadu, pievienojot tiem koplietošanas transportlīdzekļu ātruma ierobežojuma zonas un novietošanas aizlieguma zonas;
2. koplietošanas transportlīdzekļu novietošanas vietām un novietošanas aizliegumiem;
3. koplietošanas transportlīdzekļu atļauto pārvietošanās ātrumu un ātruma ierobežojumiem, kā arī ātruma ierobežojuma noteikšanu, kas nedrīkst pārsniegt 20 km stundā;
4. Ādažu novada pašvaldības policijas iespēju kontrolēt koplietošanas transportlīdzekļu izmantošanas noteikumu ievērošanu novada teritorijā.

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

1. **Atbalstīt** saistošo noteikumu “Koplietošanas transportlīdzekļu izmantošanas saistošie noteikumi” projektu.
2. **Uzdot** pašvaldības Centrālās pārvaldes Attīstības un projektu nodaļas tehniskajai projektu vadītājai Ilutai Plikgalvei sagatavot koplietošanas transportlīdzekļu ātruma ierobežojuma zonu un novietošanas aizlieguma zonu kartogrāfisko materiālu.
3. **Uzdot** pašvaldības Centrālās pārvaldes Juridiskās un iepirkumu nodaļas vadītājas vietniecei Ilonai Gotharde saskaņot saistošo noteikumu projektu ar Ādažu novada pašvaldības policiju.
4. **Virzīt** jautājumu izskatīšanai Finanšu komitejas šā gada 19. februāra sēdē.

11. Ziņojums par jauno ERAF projektu 2.3.1.2. par Multimodālu sabiedrisko transporta tīklu

(Iluta Plikgalve)

Ziņo par jauno ERAF projektu 2.3.1.2. par Multimodālu sabiedrisko transporta tīklu (6. pielikums).

G. MIGLĀNS, I. KRASTIŅŠ, J. LEJA, K. MIKELSONE, PLIKGALVE debatē par:

1. ERAF projekta 2.3.1.2. par Multimodālu sabiedrisko transporta tīklu, tam pieejamā finansējuma apmēru un kritērijiem, ko nepieciešams izpildīt, lai piedalītos projektā;
2. nepieciešamību izvērtēt un iekļaut projektā Carnikavas staciju;
3. nepieciešamību izvērtēt pie stacijām esošo stāvlaukumu labiekārtošanas iespējas.

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

1. **Uzdot** pašvaldības Centrālās pārvaldes Attīstības un projektu nodaļas tehniskajai projektu vadītājai Ilutai Plikgalvei papildināt ERAF projektu 2.3.1.2. par Multimodālu sabiedrisko transporta tīklu ar Carnikavas staciju un izvērtēt pie stacijām esošo stāvlaukumu labiekārtošanas iespējas.
2. **Virzīt** jautājumu izskatīšanai Finanšu komitejas šā gada 19. februāra sēdē.

12. Par saistošo noteikumu “Grozījums Ādažu novada pašvaldības domes 2023. gada 28. septembra saistošajos noteikumos Nr. 30/2023 “Par Ādažu novada pašvaldības kapsētu darbības un uzturēšanas kārtību”” projektu

(Elīna Klindžāne)

Ziņo, ka ar saistošo noteikumu grozījumiem tiek precizēts to 6. pielikums “Kapavieta izmēri”, jo, veicot apbedīšanu divvietīgajās un trīsvietīgajās kapu vietās, fiziski nav iespējas iekļauties atvēlētajā kapu vietas izmērā dažādu zārku izmēru dēļ.

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt saistošo noteikumu “Grozījums Ādažu novada pašvaldības domes 2023. gada 28. septembra saistošajos noteikumos Nr. 30/2023 “Par Ādažu novada pašvaldības kapsētu darbības un uzturēšanas kārtību”” projektu un virzīt to sabiedrības viedokļa noskaidrošanai.

13. Par saistošo noteikumu “Par medībām Ādažu pilsētā” projektu

(Elīna Klindžāne)

Ziņo, ka saistošie noteikumi nosaka medību kārtību Ādažu pilsētā, ja medījamie dzīvnieki apdraud sabiedrisko kārtību un drošību vai rada postījumus.

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt saistošo noteikumu “Par medībām Ādažu pilsētā” projektu un virzīt to sabiedrības viedokļa noskaidrošanai.

14. Par nekustamā īpašuma Balto ceriņu ielā 6A, Gaujā atsavināšanu

(Guna Cielava)

Ziņo par pašvaldības aģentūras “Carnikavas komunālserviss” šā gada 4. februāra iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/25/791) ar priekšlikumu nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Atpūta Nr. 148”, kadastra Nr. 8052 002 1542, atrašanās vieta – Balto ceriņu iela 6A, Gauja, Carnikavas pagasts, Ādažu novads.

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt lēmuma “Par nekustamā īpašuma Balto ceriņu ielā 6A, Gaujā atsavināšanu” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 27. februāra sēdē.

15. Par nekustamā īpašuma Salnu ielā 7, Gaujā, atsavināšanu

(Guna Cielava)

Ziņo par pašvaldības aģentūras “Carnikavas komunālserviss” šā gada 4. februāra iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/25/789) ar priekšlikumu nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu ar kadastra Nr. 8052 002 1103, atrašanās vieta – Salnu iela 7, Gauja, Carnikavas pagasts, Ādažu novads.

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt lēmuma “Par nekustamā īpašuma Salnu ielā 7, Gaujā, atsavināšanu” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 27. februāra sēdē.

16. Par adrešu piešķiršanu

(Nadežda Rubina)

Ziņo, ka pašvaldības Centrālās pārvaldes Nekustamā īpašuma nodaļa apzina objektus, kam ir nepieciešama adrešu sakārtošana, un veic darbības adrešu reģistrācijai valsts reģistros. Informē par adreses piešķiršanu trijiem adresācijas objektiem.

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt lēmuma “Par adrešu piešķiršanu” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 27. februāra sēdē.

17. Par Ādažu novada domes 2017. gada 26. septembra lēmuma Nr. 207 “Par atļauju izstrādāt detālplānojuma projektu īpašumiem “Ābelkrasti” un “Gaujas dārzi”” atcelšanu

(Indra Murziņa)

Ziņo par SIA “Austrumi ZS” (adrese: Pirmā iela 19, Ādaži, Ādažu novads, LV-2164) šā gada 27. janvāra iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/25/566) ar lūgumu atcelt Ādažu novada domes 2017. gada 26. septembra lēmumu Nr. 207 “Par atļauju izstrādāt detālplānojuma projektu īpašumiem “Ābelkrasti” un “Gaujas dārzi””.

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt lēmuma “Par Ādažu novada domes 26.09.2017. lēmuma Nr. 207 “Par atļauju izstrādāt detālplānojuma projektu īpašumiem “Ābelkrasti” un “Gaujas dārzi”” atcelšanu” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 27. februāra sēdē.

18. Par lokālplānojuma nekustamajiem īpašumiem “Efejas” un “Pumpuriņi”, Garkalnē grozījumu apstiprināšanu

(Indra Murziņa)

Ziņo par SIA “Reģionālie projekti” (adrese: Rūpniecības iela 32b-2, Rīga, LV-1045) šā gada 10. janvāra iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/25/260) ar lūgumu pieņemt lēmumu par lokālplānojuma nekustamajiem īpašumiem “Efejas” un “Pumpuriņi”, Garkalnē grozījumu apstiprināšanu un saistošo noteikumu izdošanu.

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt lēmuma “Par lokālplānojuma nekustamajiem īpašumiem “Efejas” un “Pumpuriņi”, Garkalnē grozījumu apstiprināšanu” projektu un saistošo noteikumu “Lokālplānojuma, ar kuru groza teritorijas plānojumu nekustamo īpašumu Efejas” (kadastra Nr. 80440120518), Garkalnē, Ādažu pag., Ādažu nov. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80440120498, un “Pumpuriņi” (kadastra Nr. 80440120519),

Garkalnē, Ādažu pag., Ādažu nov. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80440120499 teritorijā grozījumu grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” projektu un virzīt tos izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 27. februāra sēdē.

19. Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu zemes vienībā Druvas ielā 11, Ādažos

(Ilze Urtāne)

Ziņo par *Vārds Uzvārds* (adrese: *adrese*) šā gada 9. janvāra iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/25/6214) ar lūgumu pieņemt lēmumu un izdot darba uzdevumu zemes ierīcības projekta uzsākšanai, lai sadalītu divās daļās nekustamā īpašuma “Straumēni” (kadastra Nr. 8044 008 0234) zemes vienību Druvas ielā 11, Ādažos, Ādažu novadā, ar kadastra apzīmējumu 80440080234.

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt lēmuma “Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu zemes vienībā Druvas ielā 11, Ādažos” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 27. februāra sēdē.

20. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībās Vējupes ielā 13 un Vējupes ielā 15, Ādažos

(Ilze Urtāne)

Ziņo par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Rīgas mērnieku birojs” (adrese: Biķernieku iela 11-12, Rīga, LV-1039) šā gada 16. janvāra iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/25/376) ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Madaras” (kadastra Nr.8044 008 0232) sastāvā esošās zemes vienības Vējupes ielā 13, Ādažos, Ādažu novadā ar kadastra apzīmējumu 80440080232 un nekustamā īpašuma “Ievziedi” (kadastra Nr.8044 008 0019) sastāvā esošās zemes vienības Vējupes ielā 15, Ādažos, Ādažu novadā ar kadastra apzīmējumu 80440080019 robežu pārkārtošanai, kā arī piešķirt adreses un nekustamā īpašuma lietošanas mērķus projektētajām zemes vienībām.

Plkst. 14.15 J. LEJA atstāj sēdi.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, (Jānis Leja (S) atstāja sēdi), **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt lēmuma “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībās Vējupes ielā 13 un Vējupes ielā 15, Ādažos” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 27. februāra sēdē.

21. Par zemes vienību Kokgaujas ielā 13 un Kokgaujas ielā 15, Carnikavā apvienošanu

(Ilze Urtāne)

Ziņo par *Vārds Uzvārds* (adrese: *adrese*) šā gada 9. janvāra iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/25/229) ar lūgumu atļaut apvienot vienā zemes vienībā nekustamā īpašuma “Līdums - 1 Nr. 65” (kadastra Nr. 8052 005 0318) zemes vienību Kokgaujas ielā 13, Carnikavā, Carnikavas pagastā, Ādažu novadā, ar kadastra apzīmējumu 80520050318 un nekustamā īpašuma “Līdums - 1 Nr. 66” (kadastra Nr.8052 005 0183) zemes vienību Kokgaujas ielā 15, Carnikavā, Carnikavas pagastā, Ādažu novadā, ar kadastra apzīmējumu 80520050183.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, (Jānis Leja (S) atstāja sēdi), **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt lēmuma “Par zemes vienību Kokgaujas ielā 13 un Kokgaujas ielā 15, Carnikavā apvienošanu” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 27. februāra sēdē.

Plkst. 14.20 J. LEJA piedalās sēdē.

22. Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu īpašumiem “Linziēdi” un “Paulas”, Baltezerā

(Miķelis Cinis)

Ziņo par SIA “LATAVIASERVIS” (adrese: Slokas iela 52, Rīga, LV-1007) 2024. gada 31. oktobra iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/24/5951) ar lūgumu atļaut izstrādāt lokālplānojumu nekustamā īpašuma “Linziēdi” (kadastra Nr. 8044 013 0424, zemes vienībai “Linziēdi”, Baltezerā, Ādažu pagastā, Ādažu novadā, ar kadastra apzīmējumu 80440130424 un nekustamā īpašuma “Paulas” (kadastra Nr. 8044 013 0172, zemes vienībai “Paulas”, Baltezerā, Ādažu pagastā, Ādažu novadā, ar kadastra apzīmējumu 80440130172, ar mērķi mainīt zemes vienību funkcionālo zonu no Savrupmāju apbūves teritorijas (DzS), uz Jauktas centra apbūves teritoriju, paredzot mazstāvu daudzdzīvokļu māju apbūvi līdz trīs stāviem un nepieciešamības gadījumā daļā apbūves paredzēt kādu pakalpojumu.

G. MIGLĀNS, K. MIKELSONE, M. CINIS debatē par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu īpašumiem “Linziēdi” un “Paulas”, Baltezerā, kā arī nepieciešamību risināt infrastruktūras izveidi un nodrošināt piekļuvi īpašumiem, piesaistot Ropažu novada pašvaldības atbildīgos speciālistus, ņemot vērā, ka piekļūšana ir paredzēta no Ropažu novada teritorijas.

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

1. **Atlikt** jautājuma izskatīšanu.
2. **Uzdot** pašvaldības Centrālās pārvaldes Teritorijas plānošanas nodaļas vecākajam teritorijas plānotājam Miķelim Cinim organizēt tikšanos ar VSIA “Latvijas valsts ceļi” un Ropažu novada speciālistiem par satiksmes organizēšanu, ņemot vērā, ka piekļūšana īpašumiem ir paredzēta no Ropažu novada puses.

23. Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma “Rijnieki” zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 80440110733, Ādažos

(Miķelis Cinis)

Ziņo par *Vārds Uzvārds* (adrese: *adrese*) šā gada 7. janvāra iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/25/154) ar lūgumu atļaut izstrādāt detālplānojumu nekustamā īpašuma “Rijnieki” ar kadastra Nr. 8044 011 0005 zemes vienībai Ādažos bez adreses, ar kadastra apzīmējumu 80440110733, ar mērķi pamatot zemes vienības sadali apbūves gabalos, jauna ceļa posma izveidi.

G. MIGLĀNS, V. BULĀNS, K. MIKELSONE, M. CINIS, I. MURZIŅA debatē par normatīvo aktu prasībām attiecībā uz teritorijām ar īpašiem nosacījumiem, kā arī par teritorijas plānošanas nosacījumiem teritorijās ar īpašiem nosacījumiem – aviācijas zonās.

G. MIGLĀNS aicina pašvaldības Centrālās pārvaldes Teritorijas plānošanas nodaļas darbiniekus nosūtīt deputātiem informāciju par normatīvo aktu prasībām attiecībā uz teritorijām ar īpašiem nosacījumiem, kā arī par teritorijas plānošanas nosacījumiem teritorijās ar īpašiem nosacījumiem – aviācijas zonās.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm “Par” (Sniedze Brakovska (LRA), Valērijs Bulāns (LRA), Genovefa Kozlovska (LZS), Imants Krastiņš (JKP), Gatis Miglāns (LZS), Karīna Miķelsone (LRA), Jānis Vaivads (LZP)), “Pret” – nav, “Atturas” – 1 (Jānis Leja (S)), **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt lēmuma “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma “Rijnieki” zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 80440110733, Ādažos” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 27. februāra sēdē.

24. Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu nekustamā īpašuma “Matītes” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80520040401, Carnikavā

(Zintis Varts)

Ziņo par *Vārds Uzvārds* (adrese: *adrese*) šā gada 20. janvāra iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/25/682) ar lūgumu atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Matītes” ar kadastra Nr.8052 004 0400 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80520040401 ar mērķi to sadalīt.

G. MIGLĀNS, G. KOZLOVSKA, K. MIKELSONE, Z. VARTS debatē par nekustamā īpašuma “Matītes” atrašanos vietu, teritorijas aplūšanas iespējamību, krasta eroziju, kā arī vienojas papildināt zemes ierīcības projekta uzsākšanas darba uzdevumu ar nosacījumu, ka būvdarbi veicami pēc krasta preterozijas pasākumu veikšanas.

Plkst. 14.50 L. LEJA atstāj sēdi.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, (Jānis Leja (S) atstāja sēdi), **KOMITEJA NOLEMJ:**

1. **Uzdot** pašvaldības Centrālās pārvaldes Teritorijas plānošanas nodaļas vecākajam teritorijas plānotājam Zintim Vartam precizēt zemes ierīcības projekta uzsākšanas darba uzdevumu ar nosacījumu, ka būvdarbi veicami pēc krasta preterozijas pasākumu veikšanas.
2. **Atbalstīt** lēmuma “Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu nekustamā īpašuma “Matītes” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80520040401, Carnikavā” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 27. februāra sēdē.

Plkst. 14.52 J. LEJA piedalās sēdē.

25. Par zemes vienību atdalīšanu no nekustamā īpašuma “Matītes”, Carnikavā

(Zintis Varts)

Ziņo par *Vārds Uzvārds* (adrese: *adrese*) šā gada 20. janvāra iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/25/682) ar lūgumu atļaut no nekustamā īpašuma “Matītes” ar kadastra Nr.8052 004 0400 atdalīt zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 80520040403, 80520040404 un 80520040405 un piešķirt tām adreses.

G. MIGLĀNS aicina lēmuma projektam pievienot nekustamā īpašuma “Matītes” plānoto zemes vienības atdalīšanas shēmu.

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt lēmuma “Par zemes vienību atdalīšanu no nekustamā īpašuma “Matītes”, Carnikavā” projektu, pievienojot tam nekustamā īpašuma “Matītes” plānoto zemes vienības atdalīšanas shēmu, un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 27. februāra sēdē.

26. Ziņojums par pašvaldībā saņemto priekšlikumu Ērgļu ielas, Kalngalē, Carnikavas pagastā, Ādažu novadā zemes daļas atsavināšanai vai iznomāšanai

(Ainārs Grikmanis)

Ziņo par pašvaldībā saņemto priekšlikumu Ērgļu ielas, Kalngalē, Carnikavas pagastā, Ādažu novadā zemes daļas atsavināšanai vai iznomāšanai (7. pielikums).

G. MIGLĀNS, S. BRAKOVSKA, V. BULĀNS, J. LEJA, K. MIKELSONE, J. VAIVADS, G. CIELAVA, A. GRIKMANIS debatē par iespējām atsavināt vai iznomāt pašvaldībai piederošā īpašuma zemes daļu Ērgļu ielā, Kalngalē, Carnikavas pagastā un nekustamo īpašumu Bezdelīgu iela 1, Kalngale, Carnikavas pagasts, Ādažu novads.

Plkst. 15.25 J. LEJA atstāj sēdi.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, (Jānis Leja (S) atstāja sēdi),
KOMITEJA NOLEMJ:

1. **Pieņemt** informāciju zināšanai.
2. **Uzdot** pašvaldības Centrālās pārvaldes Nekustamo īpašumu nodaļai sagatavot informāciju par iespējām atsavināt vai iznomāt pašvaldībai piederošā īpašuma zemes daļu Ērgļu ielā, Kalngalē, Carnikavas pagastā atkārtoti, pieaicinot ieinteresētās puses.
3. **Virzīt** jautājumu izskatīšanai Tehniskās komisijas sēdē, pēc kā skatīt atkārtoti Attīstības komitejas sēdē.

– SLĒGTĀ DAĻA –

27. Ziņojums par ceļa servitūta nodibināšanu

(Rita Rossoha-Sadoviča)

Satur konfidenciālu informāciju.

Sēde slēgta 2025. gada 12. februārī plkst. 15.45.

Attīstības komitejas priekšsēdētājs

GATIS MIGLĀNS

Protokolētāja

SINTIJA TENISA

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU