



ĀDAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu novads, LV-2164, tālr. 25151340, 25151341, e-pasts dome@adazunovads.lv

Attīstības komitejas sēdes protokols Nr. 1

Carnikavā, Carnikavas pagastā, Ādažu novadā

2025. gada 15. janvārī

Sēdes sasaukšanas vieta un laiks: Stacijas ielā 5, Carnikavā, Sēžu zālē, plkst. 9.00.

Kārtējā atklātā sēde sasaukta Ādažu novada pašvaldības domes 2023. gada 14. jūnija reglamenta Nr. 2 “Ādažu novada pašvaldības darba reglaments” noteiktajā kārtībā.

Sēdi vada: GATIS MIGLĀNS (LZS).

Sēdi protokolē: Administratīvās nodaļas vecākā referente Sintija Tenisa.

Komitejā pavisam 9 deputāti.

Komitejas sēdē piedalās 7 deputāti:

komitejas locekļi: Valērijs Bulāns (LRA), Genovefa Kozlovskā (LZS), Imants Krastiņš (JKP) (*piedalās attālināti, izmantojot tiešsaistes videokonferences sarunu rīku, komandējuma dēļ*), Jānis Leja (S), Karīna Miķelsone (LRA), Jānis Vaivads (LZP) (*piedalās attālināti līdz plkst. 9.35, izmantojot tiešsaistes videokonferences sarunu rīku, komandējuma dēļ*).

Nepiedalās (attaisnotu iemeslu dēļ): Sniedze Brakovska (LRA), Arnis Rozītis (LRA).

Personas, kurām sēdē dots vārds:

Pašvaldības domes deputāte: Arta Deniņa (JKP).

pašvaldības Centrālās pārvaldes darbinieki: Guna Cielava, Miķelis Cinis, Diāna Čūriška, Gunita Dzene, Everita Kāpa, Indra Murziņa, Inga Reķe, Santa Ruģēna, Inga Švarce, Ilze Urtāne, Zintis Varts.

citi: pašvaldības aģentūras “Carnikavas komunālserviss” direktors Lauris Bernāns, pašvaldības aģentūras “Carnikavas komunālserviss” direktora 1. vietnieks Artis Brūvers, pašvaldības aģentūras “Carnikavas komunālserviss” Vides pārvaldības nodaļas vides aizsardzības inspektors Raimonds Garenčiks.

DARBA KĀRTĪBĀ:

1. Par Attīstības komitejas 2025. gada 15. janvāra sēdes darba kārtības apstiprināšanu.
2. Ziņojums par sabiedriskā transporta maršruta pagarināšanu Ādažu novadā no Garkalnes uz Āņu ciematu.
3. Ziņojums par licencēto makšķerēšanu Gaujā 2024. gadā.
4. Par saistošo noteikumu “Decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtība” projektu.
5. Par grozījumiem Carnikavas novada domes 2019. gada 24. jūlija lēmuma 4.§ Nr. 11 un par īpašumu Mežgarciema uzņēmējdarbības teritorijā īpašo turpmākās izmantošanas nosacījumu grozīšanu.

6. Par adresu maiņu objektiem pie Vesterotes ielas Garkalnē.
7. Par Ādažu novada domes 2007. gada 23. oktobra saistošo noteikumu Nr. 39 "Par detālplānojuma Ādažu novada Ādažu ciema nekustamajiem īpašumiem "Kaspersoni" un "Teiči" grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem" atzīšanu par spēku zaudējušiem.
8. Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu zemes vienībā "Kļaviņas", Ādažos.
9. Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu zemes vienībai Dālderu ielā 12, Birzniekos.
10. Par zemes ierīcības projekta kā papildinājuma detālplānojumam uzsākšanu zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 80440110671 un 80440110672, Ādažos.
11. Par jaunveidojamās ielas zemes vienību atdalīšanu detālplānojuma "Jaunzariņi" teritorijā, Eimuros.
12. Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībā Kungu ielā 38, Ādažos.
13. Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu zemes vienībai Puķu ielā 46, Ādažos.
14. Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu zemes vienībā "Nagaiņi – Teteri", Carnikavā.
15. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai "Poči", Carnikavā.
16. Par Carnikavas novada domes 2005. gada 18. maija saistošo noteikumu Nr. 2005/4 "Par teritorijas Rīgas rajona Carnikavas pagasta "Pilskalni" detālplānojuma projekta apstiprināšanu" atzīšanu par spēku zaudējušiem daļā – zemes vienībās Nameja ielā 10, 11, 12, 14, Gaujā.
17. Par saistošo noteikumu "Par Carnikavas novada domes 2005. gada 18. maija saistošo noteikumu Nr. 2005/4 "Par teritorijas Rīgas rajona Carnikavas pagasta "Pilskalni" detālplānojuma projekta apstiprināšanu" atzīšanu par spēku zaudējušiem daļā – zemes vienībās Nameja ielā 10, 11, 12, 14, Gaujā" projektu.
18. Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu zemes vienībās Nameja ielā 11 un 12, Gaujā.
19. Par Carnikavas novada domes 2016. gada 23. marta lēmuma (30.§ Nr. 6) "Par detālplānojuma uzsākšanu nekustamam īpašumam "Dzirnupes iela 3E" un darba uzdevuma apstiprināšanu" atcelšanu.
20. Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu zemes vienībā Dzirnupes ielā 3E, Gaujā.

1. Par Attīstības komitejas 2025. gada 15. janvāra sēdes darba kārtības apstiprināšanu
(Gatis Miglāns)

Ierosina apstiprināt Attīstības komitejas 2025. gada 15. janvāra sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm "Par", "Pret" – nav, "Atturas" – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

Apstiprināt Attīstības komitejas 2025. gada 15. janvāra sēdes darba kārtību.

2. Ziņojums par sabiedriskā transporta maršruta pagarināšanu Ādažu novadā no Garkalnes uz Āņu ciematu

(Gunita Dzene)

Ziņo par sabiedriskā transporta maršruta pagarināšanu Ādažu novadā no Garkalnes uz Āņu ciematu (1. pielikums).

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm "Par", "Pret" – nav, "Atturas" – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

1. **Atbalstīt** divu sabiedriskā transporta maršruta Nr. 6822 Rīga-Ādaži-Podnieki-Alderigarkalne reisu pagarinājumu bez pašvaldības līdzfinansējuma no Ādažu centra līdz Āņiem plkst. 12.50 un plkst. 19.09.
2. **Uzdot** pašvaldības Centrālās pārvaldes Attīstības un projektu nodaļas kopienas ekspertei G. Dzenei nosūtīt atbildes vēstuli VSIA "Autotransporta direkcija".

3. Ziņojums par licencēto makšķerēšanu Gaujā 2024. gadā

(Raimonds Garenčiks)

Ziņo par licencēto makšķerēšanu Gaujā 2024. gadā (2. pielikums).

G. MIGLĀNS, J. LEJA, R. GARENČIKS, A. BRŪVERS debatē par licencēto makšķerēšanu Gaujā un vienojas papildināt ziņojumu ar informāciju par Ādažu novadu un skatīt to atkārti Finanšu komitejas šā gada 22. janvāra sēdē, pieaicinot biedrības "Gaujas ilgtspējīgas attīstības biedrība" pārstāvjus.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm "Par", "Pret" – nav, "Atturas" – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

1. **Atlikt** jautājuma izskatīšanu.
2. **Uzdot** pašvaldības aģentūras "Carnikavas komunālserviss" Vides pārvaldības nodaļas vides aizsardzības inspektoram R. Garenčikam papildināt ziņojumu par licencēto makšķerēšanu Gaujā 2024. gadā ar informāciju par Ādažu novadu.
3. **Virzīt** jautājumu izskatīšanai Finanšu komitejas šā gada 22. janvāra sēdē, pieaicinot biedrības "Gaujas ilgtspējīgas attīstības biedrība" pārstāvjus.

4. Par saistošo noteikumu "Decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtība" projektu

(Raimonds Garenčiks)

Ziņo, ka saistošie noteikumi nosaka kontroles un uzraudzības kārtību decentralizētajām kanalizācijas sistēmām Ādažu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā, kas nav pievienotas sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēja centralizētajai kanalizācijas sistēmai.

Plkst. 9.35 J. VAIVADS atstāj sēdi.

G. MIGLĀNS, K. MIKELSONE, L. BERNĀNS, R. GARENČIKS debatē par kontroles un uzraudzības kārtību decentralizētajām kanalizācijas sistēmām, to īpašnieku un valdītāju pienākumiem, kā arī kontroles un uzraudzības kārtību.

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm "Par", "Pret" – nav, "Atturas" – nav, (J. Vaivads (LZP) atstāja sēdi), **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt saistošo noteikumu "Decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtība" projektu un virzīt to sabiedrības viedokļa noskaidrošanai.

5. Par grozījumiem Carnikavas novada domes 2019. gada 24. jūlija lēmuma 4.§ Nr. 11 un par īpašumu Mežgarciema uzņēmējdarbības teritorijā īpašo turpmākās izmantošanas nosacījumu grozīšanu

(Santa Ruģēna)

Ziņo par Carnikavas novada domes 2019. gada 24. jūlija lēmumu 4. § Nr. 11 "Par Carnikavas novada pašvaldības mantas - nekustamu īpašumu Sintēzes iela 2, Muzeja iela 1, Muzeja iela 2, Muzeja iela 3, Muzeja iela 4, Muzeja iela 5, Muzeja iela 7, Mežgarciems, Carnikavas novads, atsavināšanu un nekustamās mantas nosacītās cenas apstiprināšanu", ar kuru tika nolemts, ka izsoles dalībniekam, kurš par izsolāmo mantu ir nosolījis augstāko cenu, piedāvātā augstākā summa jāsamaksā piecu gadu laikā no izsoles dienas piecos vienādos maksājumos atbilstoši

maksājumu grafikam. Aicina grozīt Carnikavas novada domes 2019. gada 24. jūlija lēmumu Nr. 11, 4. §, nosakot, ka izsoles dalībniekam, kurš par izolāmo mantu ir nosolījis augstāko cenu, piedāvātā augstākā summa jāsamaksā līdz 2028. gada 31. decembrim vienādos maksājumos, atbilstoši maksājumu grafikam.

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, (J. Vaivads (LZP) atstāja sēdi), **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt lēmuma “Par grozījumiem Carnikavas novada domes 2019. gada 24. jūlija lēmuma 4.§ Nr. 11 un par īpašumu Mežgarciema uzņēmējdarbības teritorijā īpašo turpmākās izmantošanas nosacījumu grozīšanu” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 30. janvāra sēdē.

6. Par adrešu maiņu objektiem pie Vesterotes ielas Garkalnē

(Guna Cielava)

Ziņo, ka pašvaldības Adrešu darba grupa, veicot pašvaldības īpašumu apsekošanu, konstatēja, ka dabā piekļuve apbūvei paredzētajām zemes vienībām ar adresēm Vesterotes iela 14 un Vesterotes iela 16, Garkalne, Ādažu pagasts, Ādažu novads, ir nodrošināta no citas ielas – Krūmu ielas. Vērš uzmanību, ka piekļuves izveidošana zemes vienībām no Vesterotes ielas ir apgrūtināta nelīdzena reljefa dēļ, kā arī Vesterotes ielā ir lielāka satiksmes intensitāte, nekā Krūmu ielā, attiecīgi zemes vienību adreses ir maināmas un piesaistāmas Krūmu ielai.

V. BULĀNS aicina pārskatīt zemes vienībām ar adresēm Vesterotes ielu 12, 14 un 22 noteikto numerāciju un, ja nepieciešams, to precizēt.

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, (J. Vaivads (LZP) atstāja sēdi), **KOMITEJA NOLEMJ:**

1. **Atbalstīt** lēmuma “Par adrešu maiņu objektiem pie Vesterotes ielas Garkalnē” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 30. janvāra sēdē.
2. **Uzdot** pašvaldības Centrālās pārvaldes Nekustamo īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciālistei Gunai Cielavai pārskatīt zemes vienībām ar adresēm Vesterotes ielu 12, 14, un 22 noteikto numerāciju un, ja nepieciešams, to precizēt.

7. Par Ādažu novada domes 2007. gada 23. oktobra saistošo noteikumu Nr. 39 “Par detālplānojuma Ādažu novada Ādažu ciema nekustamajiem īpašumiem “Kaspersoni” un “Teiči” grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem” atzīšanu par spēku zaudējušiem

(Indra Murziņa)

Ziņo par SIA “VESTABALT” (adrese: Krišjāņa Barona iela 11 - 47, Rīga, LV-1050) 2024. gada 23. septembra iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/24/4847) ar lūgumu atcelt detālplānojumu nekustamajiem īpašumiem “Kaspersoni” (kadastra Nr. 80440110020) un “Teiči” (kadastra Nr. 80440110023).

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, (J. Vaivads (LZP) atstāja sēdi), **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt saistošo noteikumu “Par Ādažu novada domes 23.10.2007. saistošo noteikumu Nr.39 “Par detālplānojuma Ādažu novada Ādažu ciema nekustamajiem īpašumiem “Kaspersoni” un “Teiči” grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem” atzīšanu par spēku zaudējušiem” projektu un lēmuma “Par Ādažu novada domes 23.10.2007. saistošo noteikumu Nr. 39 “Par detālplānojuma Ādažu novada Ādažu ciema nekustamajiem īpašumiem “Kaspersoni” un “Teiči” grafisko daļu un teritorijas

izmantošanas un apbūves noteikumiem” atzīšanu par spēku zaudējušiem” projektu un virzīt tos izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 30. janvāra sēdē.

8. Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu zemes vienībā “Kļaviņas”, Ādažos

(Ilze Urtāne)

Ziņo par SIA “AK TRANSGROUP” (adrese: Rīgas gatve 4, Ādaži, Ādažu novads, LV-2164) 2024. gada 18. decembra iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/24/6980) ar lūgumu pieņemt lēmumu un izdot darba uzdevumu zemes ierīcības projekta uzsākšanai, lai sadalītu trīs daļās nekustamā īpašuma “Kļaviņas” (kadastra Nr. 8044 004 0056) zemes vienību “Kļaviņas”, Ādažos, Ādažu novadā, ar kadastra apzīmējumu 80440040056.

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, (J. Vaivads (LZP) atstāja sēdi), **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt lēmuma “Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu zemes vienībā “Kļaviņas”, Ādažos” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 30. janvāra sēdē.

9. Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu zemes vienībai Dālderu ielā 12, Birzniekos

(Miķelis Cinis)

Ziņo par *Vārds Uzvārds* (adrese: *adrese*) 2024. gada 19. novembra iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/24/6285) ar lūgumu atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Tiltiņi” ar kadastra Nr. 8044 004 0005, zemes vienībai Dālderu ielā 12, Birzniekos, Ādažu pagastā, Ādažu novadā, ar kadastra apzīmējumu 80440030141, ar mērķi to sadalīt.

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, (J. Vaivads (LZP) atstāja sēdi), **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt lēmuma “Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu zemes vienībai Dālderu ielā 12, Birzniekos” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 30. janvāra sēdē.

10. Par zemes ierīcības projekta kā papildinājuma detālplānojumam uzsākšanu zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 80440110671 un 80440110672, Ādažos

(Miķelis Cinis)

Ziņo par SIA “Podnieku 6” (adrese: Strēlnieku iela 8 - 2, Rīga, LV-1010) 2024. gada 4. decembra iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/24/6592) ar lūgumu pieņemt lēmumu un izdot darba uzdevumu zemes ierīcības projekta uzsākšanai kā detālplānojuma papildinājumam zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 80440110671 un 80440110672, Ādažos.

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, (J. Vaivads (LZP) atstāja sēdi), **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt lēmuma “Par zemes ierīcības projekta kā papildinājuma detālplānojumam uzsākšanu zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 80440110671 un 80440110672, Ādažos” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 30. janvāra sēdē.

11. Par jaunveidojamās ielas zemes vienību atdalīšanu detālplānojuma “Jaunzariņi” teritorijā, Eimuros

(Miķelis Cinis)

Ziņo par SIA “VD Design” (adrese: Ilūkstes iela 34 - 53, Rīga, LV-1082) 2024. gada 5. decembra iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/24/6698) ar lūgumu atļaut atdalīt ielu būvniecībai paredzētās zemes vienības detālplānojuma “Jaunzariņi” teritorijā.

A. DENIŅA, M. CINIS, I. MURZIŅA debatē par plānoto zemes vienības atdalīšanu detālplānojuma “Jaunzariņi” teritorijā un turpmākās attīstības iespējām.

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, (J. Vaivads (LZP) atstāja sēdi), **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt lēmuma “Par jaunveidojamās ielas zemes vienību atdalīšanu detālplānojuma “Jaunzariņi” teritorijā, Eimuros” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 30. janvāra sēdē.

12. Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībā Kungu ielā 38, Ādažos

(Miķelis Cinis)

Ziņo par SIA “Dzelzenes Development” (adrese: Strēlnieku iela 8 - 2, Rīga, LV-1010) 2024. gada 5. novembra iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/24/5963) ar lūgumu atļaut izstrādāt detālplānojumu nekustamā īpašuma “Kungu iela 38” (kadastra Nr. 8044 011 0737) zemes vienībai Kungu ielā 38, Ādažos, Ādažu novadā, ar kadastra apzīmējumu 8044 011 0034, ar mērķi pamatot zemes vienības sadali apbūves gabalos, jauna ceļa pieslēguma un ielu tīkla izveidi.

G. MIGLĀNS, V. BULĀNS, K. MIĶELSONE, M. CINIS, I. ŠVARCE debatē par:

1. zemes vienības sadali apbūves gabalos, jauna ceļa pieslēguma un ielu tīkla izveidi;
2. plānoto piekļuves nodrošināšanu nekustamajam īpašumam “Kungu iela 38” no Plostnieku ielas, kas ir pašvaldības iela ar grants segumu, kā arī nepieciešamību darba uzdevumā un lēmuma projektā noteikt prasību Plostnieku ielas seguma uzlabošanai ar cieto segumu;
3. nepieciešamību sadarbībā ar SIA “Ādažu ūdens” skatīt ūdens un kanalizācijas tīklu trases izvietojumu;
4. plānoto apbūvi un nepieciešamību skatīt arī plānotās apbūves vizualizāciju.

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, (J. Vaivads (LZP) atstāja sēdi), **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt lēmuma “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībā Kungu ielā 38, Ādažos” projektu, papildinot to ar vizualizāciju, nosacījumiem par Plostnieku ielas seguma uzlabošanu ar cieto segumu un ūdens un kanalizācijas tīklu trašu izvietojumu, un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 30. janvāra sēdē.

13. Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu zemes vienībai Puķu ielā 46, Ādažos

(Miķelis Cinis)

Ziņo par *Vārds Uzvārds* (adrese: *adrese*) 2024. gada 25. novembra iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/24/6366) ar lūgumu atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 8044 010 0523 zemes vienībai Puķu ielā 46, Ādažos, Ādažu novadā ar kadastra apzīmējumu 80440100512, ar mērķi to sadalīt.

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, (J. Vaivads (LZP) atstāja sēdi), **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt lēmuma “Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu zemes vienībai Puķu ielā 46, Ādažos” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 30. janvāra sēdē.

14. Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu zemes vienībā “Nagaiņi – Teteri”, Carnikavā

(Zintis Varts)

Ziņo par *Vārds Uzvārds* (adrese: *adrese*) un *Vārds Uzvārds* (adrese: *adrese*) 2024. gada 12. novembra iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/24/6832) ar lūgumu atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Nagaiņi-Teteri” ar kadastra Nr.8052 005 0841 zemes

vienībai “Nagaiņi – Teteri”, Carnikavā, Carnikavas pagastā, Ādažu novadā, ar kadastra apzīmējumu 80520050841, ar mērķi to sadalīt.

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, (J. Vaivads (LZP) atstāja sēdi), **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt lēmuma “Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu zemes vienībā “Nagaiņi – Teteri”, Carnikavā”” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 30. janvāra sēdē.

15. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai “Poči”, Carnikavā
(Zintis Varts)

Ziņo par sertificētas zemes ierīkotājas Saivas Sokolova (adrese: Meža iela 17, Salaspils, Salaspils novads, LV-2121) 2024. gada 27. decembra iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/24/7042) ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Poči” (kadastra Nr. 8052 004 0010) zemes vienībai “Poči”, Carnikavā, Carnikavas pagastā, Ādažu novadā ar kadastra apzīmējumu 80520041192.

A. DENIŅA, Z. VARTS debatē par nekustamā īpašuma “Poči” plānoto teritorijas attīstību un tās savienojamību ar blakus esošajām ielām.

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, (J. Vaivads (LZP) atstāja sēdi), **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt lēmuma “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai “Poči”, Carnikavā” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 30. janvāra sēdē.

16. Par Carnikavas novada domes 2005. gada 18. maija saistošo noteikumu Nr. 2005/4 “Par teritorijas Rīgas rajona Carnikavas pagasta “Pilskalni” detālplānojuma projekta apstiprināšanu” atzīšanu par spēku zaudējušiem daļā – zemes vienībās Nameja ielā 10, 11, 12, 14, Gaujā

(Zintis Varts)

Ziņo par SIA “Sila stils būve” (adrese: Vairogu iela 3, Gauja, Carnikavas pagasts, Ādažu novads, LV-2163) 2024. gada 25. novembra iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/24/6469) un SIA “1.projekts” (adrese: Baltezera iela 4 - 32, Rīga, LV-1024) 2024. gada 6. decembra iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/24/6660) ar lūgumu atcelt detālplānojumu nekustamajam īpašumam “Pilskalni”, Gaujas ciemā daļā – zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 8052 002 1977, 8052 002 1978, 8052 002 1979, 8052 002 1981.

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, (J. Vaivads (LZP) atstāja sēdi), **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt lēmuma “Par Carnikavas novada domes 2005. gada 18. maija saistošo noteikumu Nr. 2005/4 “Par teritorijas Rīgas rajona Carnikavas pagasta “Pilskalni” detālplānojuma projekta apstiprināšanu” atzīšanu par spēku zaudējušiem daļā – zemes vienībās Nameja ielā 10, 11, 12, 14, Gaujā” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 30. janvāra sēdē.

17. Par saistošo noteikumu “Par Carnikavas novada domes 2005. gada 18. maija saistošo noteikumu Nr. 2005/4 “Par teritorijas Rīgas rajona Carnikavas pagasta “Pilskalni” detālplānojuma projekta apstiprināšanu” atzīšanu par spēku zaudējušiem daļā – zemes vienībās Nameja ielā 10, 11, 12, 14, Gaujā” projektu

(Zintis Varts)

Ziņo par Carnikavas novada domes 2005. gada 18. maija saistošo noteikumu Nr. 2005/4 “Par teritorijas Rīgas rajona Carnikavas pagasta “Pilskalni” detālplānojuma projekta apstiprināšanu” atzīšanu par spēku zaudējušiem daļā – zemes vienībās Nameja ielā 10, 11, 12, 14, Gaujā.

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, (J. Vaivads (LZP) atstāja sēdi), **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt saistošo noteikumu “Par Carnikavas novada domes 2005. gada 18. maija saistošo noteikumu Nr. 2005/4 “Par teritorijas Rīgas rajona Carnikavas pagasta “Pilskalni” detālplānojuma projekta apstiprināšanu” atzīšanu par spēku zaudējušiem daļā – zemes vienībā Nameja ielā 10, 11, 12, 14, Gaujā” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 30. janvāra sēdē.

18. Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu zemes vienībās Nameja ielā 11 un 12, Gaujā (Zintis Varts)

Ziņo par SIA “Sila stils būve” (adrese: Vairogu iela 3, Gauja, Carnikavas pagasts, Ādažu novads, LV-2163) 2024. gada 28. novembra iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/24/6469) ar lūgumu atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamo īpašumu ar kadastra Nr. 80520021981 sastāvā esošajai zemes vienībai Nameja ielā 11, Gaujā, Carnikavas pagastā, Ādažu novadā, ar kadastra apzīmējumu 80520021981 un ar kadastra Nr.80520021978 sastāvā esošajai zemes vienībai Nameja ielā 12, Gauja, Carnikavas pagasts, Ādažu novads, ar kadastra apzīmējumu 80520021978, ar mērķi to sadalīt.

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, (J. Vaivads (LZP) atstāja sēdi), **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt lēmuma “Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu zemes vienībās Nameja ielā 11 un 12, Gaujā” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 30. janvāra sēdē.

19. Par Carnikavas novada domes 2016. gada 23. marta lēmuma (30.§ Nr. 6) “Par detālplānojuma uzsākšanu nekustamam īpašumam “Dzirnupes ielā 3E” un darba uzdevuma apstiprināšanu” atcelšanu (Zintis Varts)

Ziņo par UAB “Vidukles briketai” (adrese: Pramonēs g. 7A, Virgainiu k. Raseiniu r., Lietuva, LT-60340) šā gada 10. janvāra iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/25/320) ar lūgumu atcelt Carnikavas novada domes 2016. gada 23. marta lēmumu (Prot. Nr.6 30.§) “Par detālplānojuma uzsākšanu nekustamam īpašumam “Dzirnupes ielā 3E” un darba uzdevuma apstiprināšanu”.

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, (J. Vaivads (LZP) atstāja sēdi), **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt lēmuma “Par Carnikavas novada domes 2016. gada 23. marta lēmuma (30.§ Nr. 6) “Par detālplānojuma uzsākšanu nekustamam īpašumam “Dzirnupes ielā 3E” un darba uzdevuma apstiprināšanu” atcelšanu” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 30. janvāra sēdē.

20. Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu zemes vienībā Dzirnupes ielā 3E, Gaujā (Zintis Varts)

Ziņo par UAB “Vidukles briketai” (adrese: Pramonēs g. 7A, Virgainiu k. Raseiniu r., Lietuva, LT-60340) 2024. gada 2. decembra iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/24/6528) ar lūgumu atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8052 002 0132 zemes vienībai Dzirnupes ielā 3E, Gaujā, Carnikavas pagastā, Ādažu novadā, ar kadastra apzīmējumu 80520020701, ar mērķi to sadalīt.

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, (J. Vaivads (LZP) atstāja sēdi), **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt lēmuma “Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu zemes vienībā Dzirnupes ielā 3E, Gaujā” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 30. janvāra sēdē.

Sēde slēgta 2025. gada 15. janvārī plkst. 10.30.

Attīstības komitejas priekšsēdētājs

GATIS MIGLĀNS

Protokolētāja

SINTIJA TENISA

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU