



## ĀDAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu novads, LV-2164, tālr. 25151340, 25151341, e-pasts [dome@adazunovads.lv](mailto:dome@adazunovads.lv)

### ĀDAŽU NOVADA PAŠVALDĪBAS MANTAS IZNOMĀŠANAS UN ATSAVINĀŠANAS KOMISIJAS SĒDES PROTOKOLS

Ādažos, Ādažu novadā

2024. gada 14. oktobrī

Nr. ĀNP/1-7-14-2/24/37

Komisijas izveides pamats: Ādažu novada pašvaldības domes 2022.gada 10.maija lēmums Nr. 222 “Par Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas sastāva apstiprināšanu”, 2022.gada 7.jūlija lēmums Nr. 314 “Par izmaiņām Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas sastāvā”.

Sēdi vada: komisijas priekšsēdētājs: Edvīns Šēpers.

Sēdē piedalās: komisijas locekļi: Guna Cielava, Agris Grīnvalds, Vollijs Kuks, Jānis Leja.

Sēdi protokolē: Linda Naļivaiko.

Sēdi atklāj plkst. 14.30 un slēdz plkst. 15.15, attālināti MS Teams vidē.

#### **Darba kārtībā:**

Par nosacītās cenas noteikšanu mežaudžu cirsām pašvaldības īpašumos “Laveru meži” un “Laveru mežiņš”.

#### **Par nosacītās cenas noteikšanu mežaudžu cirsām pašvaldības īpašumos “Laveru meži” un “Laveru mežiņš”.**

Komisija izvērtē ar lietu saistītos apstākļus un saņemtos dokumentus:

1. Ādažu novada pašvaldības domes (turpmāk - Dome) 25.01.2024. lēmumā Nr. 26 “Par nosacītās cenas apstiprināšanu cirsmām īpašumā “Ziedoņu mežs”, cirtes veida maiņu īpašumos “Birznieku mežs”, “Sūnu mežs” un cirsmu pārvērtēšanu” tika nolemts uzdot Ādažu novada pašvaldības aģentūrai “Carnikavas komunālserviss” līdz 01.04.2024. pārvērtēt mežaudzes cirsas nekustamajos īpašumos:
  - 1.1. “Laveru meži”, Carnikavas pag., Ādažu nov., kadastra numurs 8052 005 1269:
    - 1.1.1. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8052 005 1269, platība 4,3297 ha (2. kvartāla 1., 2., 3. nogabals, kopšanas cirte, izcērtamā platība 3,80 ha, un 4. nogabals, izlases cirte, izcērtamā platība 0,51 ha),
    - 1.1.2. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8052 005 1221, platība 1,0483 ha (1. kvartāla 1. nogabals, izlases cirte, izcērtamā platība 1,05 ha),
    - 1.1.3. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8052 005 1280, platība 0,7205 ha (3. kvartāla 1. un 2. nogabals, kopšanas cirte, izcērtamā platība 0,72 ha),
    - 1.1.4. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8052 005 1279, platība 2,6040 ha (1. kvartāla 1. nogabals, izlases cirte, izcērtamā platība 0,71 ha, 2. nogabals,

kopšanas cirte, izcērtamā platība 0,94 ha un 3. nogabals, izlases cirte, izcērtamā platība 0,95 ha, kopējā izcērtamā platība 2,60 ha);

- 1.2. "Laveru mežiņš", Carnikavas pag. Ādažu nov., kadastra numurs 8052 005 1806:
  - 1.2.1. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8052 005 1052, platība 0,1431 ha (1. kvartāla 1. nogabals, kopšanas cirte, izcērtamā platība 0,14 ha),
  - 1.2.2. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8052 005 1129, platība 2,46 ha (2. kvartāla 1., 2., 3. un 4. nogabals, kopšanas cirte 2,46 ha).
2. Komisija ir saņēmusi SIA "LIBEL" cirsmas novērtējumu (07.10.2024. reģ. nr. ĀNP/1-11-1/24/5255 un ĀNP/1-11-1/24/5257), kurā norādīta nosacītā cena mežaudzes cirsmas īpašumam:
  - 2.1. "Laveru meži", Carnikavas pag., Ādažu nov., kadastra numurs 8052 005 1269:
    - 2.1.1. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8052 005 1269 (kopplatība 4,3297 ha), 2. kvartāla 1., 2., 3., 4. nogabals, izlases cirte, izcērtamā platība 4,32 ha – 60 515,92 *euro* (sešdesmit tūkstoši pieci simti piecpadsmit eiro un 92 centi),
    - 2.1.2. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8052 005 1221 (kopplatība 1,0483 ha), 1. kvartāla 1. nogabals, izlases cirte, izcērtamā platība 1,05 ha - 8 565,06 *euro* (astoņi tūkstoši pieci simti sešdesmit pieci eiro un 06 centi),
    - 2.1.3. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8052 005 1280 (kopplatība 0,7205 ha), 3. kvartāla 1. un 2. nogabals, izlases cirte, izcērtamā platība 0,72 ha – 8 915,05 *euro* (astoņi tūkstoši deviņi simti piecpadsmit eiro un 05 centi),
    - 2.1.4. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8052 005 1279, kopplatība 2,6040 ha:
      - 2.1.4.1. 1. kvartāla 1. nogabals - 5 313,07 *euro* (pieci tūkstoši trīs simti trīspadsmit eiro un 07 centi), izlases cirte, izcērtamā platība 0,71 ha,
      - 2.1.4.2. 1. kvartāla 2. un 3. nogabals - 10 247,63 *euro* (desmit tūkstoši divi simti četrdesmit septiņi eiro un 63 centi), krājas kopšanas cirte, izcērtamā platība 1,89 ha,
  - 2.2. "Laveru mežiņš", Carnikavas pag. Ādažu nov., kadastra numurs 8052 005 1806:
    - 2.2.1. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8052 005 1052 (kopplatība 0,1431 ha), 1. kvartāla 1. nogabals, krājas kopšanas cirte, izcērtamā platība 0,14 ha) – 1 425,31 *euro* (viens tūkstotis četri simti divdesmit pieci eiro un 31 cents),
    - 2.2.2. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8052 005 1129 (kopplatība 2,46 ha), 2. kvartāla 1., 2., 3. un 4. nogabals, izlases cirte 2,46 ha - 36 079,95 *euro* (trīsdesmit seši tūkstoši septiņdesmit deviņi eiro un 95 centi).
3. Pašvaldība ir saņēmusi 09.10.2024. Valsts meža dienesta lēmumu Nr. CVM.7-2/2022 Lēmums par mikrolieguma noteikšanu jūras ērgļa ligzdošanas vietai, kurā nolemts noteikt mikroliegumu Nr.20011010-80001 Jūras ērgļa *Haliaeetus albicilla* ligzdošanas iecirkņa aizsardzībai Ādažu novada Carnikavas pagastā Garciemā 13,57 ha platībā, saskaņā ar shēmu pielikumā (+/- 0,01 ha nogabalā), īpašumos:
  - 3.1. "Birznieku mežs", kadastra Nr.80520081261, zemes vienība Nr.80520081261, meža 1.kvartālā,
  - 3.2. "Lindbergi", kadastra Nr.80520080677, zemes vienība Nr.80520080677, meža 1.kvartālā,
  - 3.3. "Vīteri", kadastra Nr.80520080936, zemes vienība Nr.80520080936, meža 1.kvartālā.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Ādažu novada pašvaldības 23.03.2022. nolikuma Nr.14 “Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas nolikums” 8.2. punktu, **Komisija vienbalsīgi NOLEMJ:**

1. **Noteikt nosacīto cenu** mežaudzes cirsmam īpašumam:

1.1. “Laveru meži”, Carnikavas pag., Ādažu nov., kadastra numurs 8052 005 1269:

- 1.1.1. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8052 005 1269 (kopplatība 4,3297 ha), 2. kvartāla 1., 2., 3.,4. nogabals, izlases cirte, izcērtamā platība 4,32 ha – 60 515,92 *euro* (sešdesmit tūkstoši pieci simti piecpadsmit eiro un 92 centi),
- 1.1.2. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8052 005 1221 (kopplatība 1,0483 ha), 1. kvartāla 1. nogabals, izlases cirte, izcērtamā platība 1,05 ha - 8 565,06 *euro* (astoņi tūkstoši pieci simti sešdesmit pieci eiro un 06 centi),
- 1.1.3. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8052 005 1280 (kopplatība 0,7205 ha), 3. kvartāla 1. un 2. nogabals, izlases cirte, izcērtamā platība 0,72 ha – 8 915,05 *euro* (astoņi tūkstoši deviņi simti piecpadsmit eiro un 05 centi),
- 1.1.4. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8052 005 1279, kopplatība 2,6040 ha:
  - 1.1.4.1. 1. kvartāla 1. nogabals – 5 313,07 *euro* (pieci tūkstoši trīs simti trīspadsmit eiro un 07 centi), izlases cirte, izcērtamā platība 0,71 ha,
  - 1.1.4.2. 1. kvartāla 2. un 3. nogabals - 10 247,63 *euro* (desmit tūkstoši divi simti četrdesmit septiņi eiro un 63 centi), krājas kopšanas cirte, izcērtamā platība 1,89 ha,

1.2. “Laveru mežiņš”, Carnikavas pag. Ādažu nov., kadastra numurs 8052 005 1806:

- 1.2.1. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8052 005 1052 (kopplatība 0,1431 ha), 1. kvartāla 1. nogabals, krājas kopšanas cirte, izcērtamā platība 0,14 ha) – 1 425,31 *euro* (viens tūkstotis četri simti divdesmit pieci eiro un 31 cents),
- 1.2.2. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8052 005 1129 (kopplatība 2,46 ha), 2. kvartāla 1., 2., 3. un 4. nogabals, izlases cirte 2,46 ha - 36 079,95 *euro* (trīsdesmit seši tūkstoši septiņdesmit deviņi eiro un 95 centi).

2. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļas Nekustamā īpašuma un zemes lietošanas speciālistam V. Kukku 2 (divu) nedēļu laikā pēc Domes lēmuma par nosacītās cenas apstiprināšanu nolēmuma daļas 1. punktā minētajām mežaudzēm sagatavot iesniegumus un iesniegt Valsts meža dienestam par jaunu ciršanas atļauju saņemšanu nolēmuma 1. punktā minētajām mežaudzēm.

3. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļas Nekustamā īpašuma speciālistei G. Cielavai sagatavot uz tuvāko Domes sēdi Domes lēmuma projektu par nosacītās cenas apstiprināšanu 1. punktā minētajām mežaudzēm un veikt precizējumus Domes 24.08.2022. lēmumā Nr. 403 “Par izlases un kopšanas cirtes sagatavošanu”, atceļot lemjošās daļas 1.7. punktu, jo “Birznieku mežs”, kadastra Nr.80520081261, ir noteikts mikroliegums saskaņā ar Valsts meža dienesta lēmumu Nr. CVM.7-2/2022.

Komisijas priekšsēdētājs

Edvīns Šēpers

Komisijas locekļi

Guna Cielava

Agris Grīnvalds

Vollijs Kuks

Jānis Leja

Komisijas sekretāre

Linda Naļivaiko

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO  
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU