

Projektētās teritorijas shēma pirms zemes ierīcības projekta izstrādes

Projektētās teritorijas shēma pēc zemes ierīcības projekta izstrādes

	Saskaņots		
Organizācija	Vārds, uzvārds	Datums	Paraksts
AS Sadales tīkls	N.Zeļeņščovs	06.06.2024.	E-Paraksts Sask.Nr. 309020-22/ P-121179
Ādažu novada pašvaldības agentūras Čarnikavas komunālserviss Hidromeliorācijas inženiere	Lelde Balode	24.07.2024.	E-pasts sask. Nr. 284
SIJA "Ādažu ūdens" teh. direktora vietnieks	Jānis Neilands	09.07.2024.	E-pasts

ESOŠĀS ZEMES VIENĪBAS

KADASTRA APZĪMĒJUMS	PLATĪBA
80440080782	0.7448 ha
80440080600	0.1817 ha
KOPĀ	0.9265 ha

ESOŠĀS ZEMES VIENĪBAS NĪLM

80440080782 - Individuālo dzīvojamo māju apbūve - 0.7448 ha
80440080600 - Individuālo dzīvojamo māju apbūve - 0.1817 ha

PROJEKTĒTO ZEMES VIENĪBU NĪLM

1. 0601 - Individuālo dzīvojamo māju apbūve - 0.2522 ha
2. 0601 - Individuālo dzīvojamo māju apbūve - 0.6659 ha
3. 1101 - Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un
ceļu zemes nodalījuma joslā - 0.0084 ha

Teritorijas plānotā\atļautā izmantošana:
ir Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)
Dabas un apstādījumu teritorija (DA)
Transporta infrastruktūras teritorija (TR)

PROJEKTĒTĀS ZEMES VIENĪBAS UN APGRŪTINĀJUMI					
PROJEKTĒTĀS ZEMES VIENĪBAS				APGRŪTINĀJUMI	
Nr.	KADASTRA APZĪMĒJUMS	PLATĪBAS NO ESOŠAJĀM ZEMES VIENĪBĀM	PLATĪBA	KĀRTAS Nr.	KLASIFIKĀCIJAS KODS
1.	80440080794	0.1817 ha no 80440080600 0.0705 ha no 80440080782	0.2522 ha	2 5 6 9 11 16 22	7312010101 7312010300 7312010300 7311020300 7312050201 7311050400 7311090900
2.	80440080795	0.6659 ha no 80440080782	0.6659 ha	1 3 4 8 10 12 13 14 15 17 18 21	7312010101 7312010201 7312010300 7311020300 7312050201 7312050300 7312050300 7312050601 7311050400 7312050201 7312050201 7311090900
3.	80440080796	0.0084 ha no 80440080782	0.0084 ha	7 17 19 20	7312030100 7312050201 7312010300 7311090900

kopā 0.9265 ha

Pieklūšana projektētai z.v. Nr. 1
nodrošināta no Gaujas ielas
sarkanajām līnijām

Pieklūšana projektētai z.v. Nr. 2
nodrošināta no Kalmnieku ielas sarkanajām
līnijām

Pieklūšana projektētai z.v. Nr. 3
nodrošināta no Kalmnieku ielas sarkanajām
līnijām

Nr. 3 (80440080796)
0.0084 ha

Nr. 2 (80440080795)
0.6659 ha
Kalmnieku iela 2

Nr. 1 (80440080794)
0.2522 ha
Gaujas iela 80

x=325700
y=521900

Zemes ierīcības projekta
plānotā robeža, apstiprināta
ar 2024.gada 28.marta lēmumu
Nr. 104 Par zemes ierīcības
projekta apstiprināšanu
īpašumos Gaujas ielā 80
un Kalmnieku ielā 2, Ādažos

APZĪMĒJUMI	
01000110002	ESOŠĀS ZEMES VIENĪBAS KADASTRA APZĪMĒJUMS
308	ESOŠĀS ZEMES VIENĪBAS ROBEŽA AR ROBEŽPUNKTU
	ZEMES IERĪCĪBAS PROJEKTA ROBEŽA
101	PROJEKTĒTO ZEMES VIENĪBU ROBEŽAS AR ROBEŽPUNKTU UN TĀ NUMURU
Nr.3 (0100 123 0250) 0.3482 ha	PROJEKTĒTĀS ZEMES VIENĪBAS KADASTRA APZĪMĒJUMS UN PLATĪBA
sark.līn.	SARKANĀ LĪNIJA
X	ESOŠĀS ZEMES VIENĪBAS ROBEŽA, KAS TIKS DZĒSTA
7312050601	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem
7312010201	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar kanalizācijas spiedvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam
7312010101	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam
7312010300	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar paštesces kanalizācijas vadu
7311020300	mākslīga ūdensobjekta, kura platība ir lielāka par 0,1 hektāru, vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija
7311050400	tauvas joslas teritorija gar mākslīgi izbūvētu kanālu
7312030100	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu – sarkanā līnija
7312050300	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu sadales iekārtu
7311090900	vides un dabas resursu ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens nemsšanas vietu
7312050201	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabelu līniju

MDC

Mērnīcības Datu Centrs

tālr.: +371 67496833 e-pasts: infodati@mdc.lv www.mdc.lv www.topografija.lv

Pārbaudīts un reģistrēts pašvaldības
ADTI datu bāzē ar Nr.

ZI 270088

2024. gada 5. augusts

Zemes ierīcības projekts Gaujas iela 80 un Kalmnieku iela 2, Ādaži, Ādažu novads			
Zemes ierīcības projekta grafiskās daļas mērogs 1:1000 Koordinātu sistēma LKS-92 Mēroga koeficients 0.999600	Kartogrāfiskā materiāla pamatne - 80440080782: Zemes robežu plāns, M 1:1000, mērnīeks T.Romanova, 31.01.2023. 80440080600: Zemes robežu plāns, M 1:500, mērnīeks L.Miezītis, 13.04.2018. ADTI, M 1:2003, SIJA MDC, izsniegta 28.11.2023. Objekts apsekokts dabā un uzmērīts 23.04.2024.		
Nekustama īpašuma Kalmnieku iela 2, Gaujas iela 80 īpašnieks	Jānis Veinbergs	paraksts	28.05.2024.
Nekustama īpašuma Kalmnieku iela 2 kopīpašnieks	Zigurds Ozoliņš	paraksts	28.05.2024.
Zemes ierīkotājs Tatjana Romanova 28.05.2024.	Zemes ierīkotāja sertifikāta Nr.CA0019 izdots 18.10.2019., derīgs līdz 20.01.2028.		