

**LĒMUMS**  
Ādažu novadā

2021. gada 22. jūnijā

**Nr. 150**

**Par nomas maksas noteikšanu Ādažu vidusskolas telpām**

2021. gada 31. decembrī beigsies līgums ar SIA „Baltic Restaurants Latvia” par ēdināšanas pakalpojumu nodrošināšanu Ādažu vidusskolā un Ādažu vidusskolas pirmsskolā (turpmāk - ĀVS), un nepieciešams organizēt iepirkuma procedūru šī pakalpojuma turpmākai saņemšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un otrās daļas 3. punktu, 21. panta 14. punkta “a” apakšpunktu, 77. pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2., 3., un 5. pantu, kā arī Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 3. sadaļu, Ādažu novada dome

**NOLEMJ:**

1. Ar 01.01.2022. noteikt ĀVS 15 telpām nomas maksu **1,41 euro** par vienu kv.m. mēnesī (aprēķins - pielikumā), bez pievienotās vērtības nodokļa (kopējā platība 281,10 m<sup>2</sup>), ko paredzēts iznomāt ēdināšanas pakalpojuma sniedzējam Gaujas ielā 30, Ādaži, Ādažu novads, un kas būves kadastrālās uzmērīšanas lietā apzīmētas no Nr.133 līdz Nr.141 (ieskaitot) un 145., 151., 159.
2. Ja saskaņā ar pašvaldības vērtējumu būs nepieciešams veikt telpu remontu līguma darbības laikā, nomniekam ir tiesības to veikt par saviem līdzekļiem, saskaņā ar pašvaldības apstiprinātu izdevumu tāmī, un pēc darbu pabeigšanas samazināt nomas maksu proporcionāli nomnieka veiktajiem ieguldījumiem.
3. Papildu nomas maksai nomnieks veic maksājumus par komunālajiem pakalpojumiem un maksā nekustamā īpašuma nodokli atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
4. Lēmuma izpildes kontroli veikt domes izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

M. Sprindžuks