**Apkopojums par pašvaldība pieņemtiem saistošajiem noteikumiem par zemes īres maksas dzīvokļiem**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pašvaldība | Pirmā grupa | Prioritārā grupa |
| Tukuma novada pašvaldība | Vispārēja grupa, kuras ienākumi atbilst MK noteikumiem Nr. 459 | Prioritāra secība:   1. **Kvalifikācija** – medicīna , izglītība, inženierzinības 2. ģimene, vismaz 2 bērni līdz 24 g. vecumam, kuri iegūst izglītību 3. persona ar invaliditāti |
| Jelgavas novada pašvaldība | Vispārēja grupa, kuras ienākumi atbilst MK noteikumiem Nr. 459 | Prioritāra secība  1)**Kvalifikācija –** veselības aprūpe, izglītība, zinātne, Sociālā palīdzība, sabiedriskā kārtība un drošība, kultūra, sports , uzņēmējdarbība (kokapstrāde, pārtika, mašīnbūve, metālapstrāde)   1. Ģimene ar bērnu invalīdu; 2. Ģimene , kura ir persona ar 1., 2. vai 3 invaliditātes grupu 3. Daudzbērnu ģimenes; |
| Saldus novada pašvaldība | Vispārēja grupa, kuras ienākumi atbilst MK noteikumiem Nr. 459 | Prioritāra secība:   1. **Kvalifikācija** – medicīna , izglītība, inženierzinības   2) ģimene, vismaz 2 bērni līdz 24 g. vecumam, kuri iegūst izglītību  3) persona ar invaliditāti |
| Valmieras novada pašvaldība | Vispārēja grupa, kuras ienākumi atbilst MK noteikumiem Nr. 459 un pašvaldības teritorijā nav citas dzīvojamās telpas; | Prioritāra secība  1)vismaz viens no mājsaimniecībā esošajiem pilngadīgajiem ģimenes locekļiem ir **kvalificēts speciālists**, kas nodarbināts kādā no pašvaldības attīstības programmā ietvertajām attīstāmajām nozarēm un kura īpašumā nav citas dzīvojamās telpas Pašvaldības administratīvajā teritorijā:  - apstrādes rūpniecība  - informācijas un komunikāciju pakalpojum;  - profesionālie, zinātniskie un tehniskie pakalpojum;  - valsts pārvalde un aizsardzība, obligātā sociālā apdrošināšana;  - izglītība;  - veselības un sociālā aprūpe;  - māksla, izklaide un atpūta;  2) vismaz trīs bērni vecumā līdz 24 gadu vecumam, kuri ir pirmskolas vecumā vai iegūst vispārējo, profesionālo vai augstāko izglītību, un kuras īpašumā nav citas dzīvojamās telpa;  3) vismaz viens bērns vecumā līdz 24 gadu vecumam, kurš ir pirmskolas vecumā vai iegūst vispārējo, profesionālo vai augstāko izglītību, un kuras īpašumā nav citas dzīvojamās telpas;  4) persona ar invaliditāti un kuras īpašumā nav citas dzīvojamās telpas; |
| Dobes novada pašvaldība | Vispārēja grupa, kuras ienākumi atbilst MK noteikumiem Nr. 459 | Prioritāra secība  1**) kvalifikācija** medicīna, izglītība, sociālā palīdzība, inženierzinības;  2) ģimene, vismaz 2 bērni līdz 24 g. vecumam, kuri iegūst izglītību  3) persona ar invaliditāti |
| Liepājas pilsēta | Vispārēja grupa, kuras ienākumi atbilst MK noteikumiem Nr. 459 | Prioritāra secība   1. **Kvalifikācija** - industrializācija un apstrādes rūpniecība; osta, loģistika un lidostas darbība; digitālās inovācijas; jaunuzņēmumu veidošana; tūrisms un atbilst mūsdienu ekonomikas attīstības tendencēm; 2. kurās vismaz viena mājsaimniecībā dzīvojošā persona ir nodarbināta valsts funkciju nodrošināšanai saistītu pārvaldes uzdevumu vai ar Pašvaldības funkciju nodrošināšanu saistītu pārvaldes uzdevumu izpildei; 3. daudzbērnu ģimene |
| Aizkraukles novada pašvaldība | Vispārēja grupa, kuras ienākumi atbilst MK noteikumiem Nr. 459, kuru rīcībā nav citas dzīvojamās telpas | Prioritāra secība   1. **kvalificēts speciālists**, kas veic ar pašvaldības funkciju izpildi saistītus pārvaldes uzdevumus Pašvaldības iestādē vai institūcijā saistītus pārvaldes uzdevumus Pašvaldības iestādē, SIA vai institūcijā, veselības aprūpē, izglītībā, kultūrā vai citās nozarēs, kura īpašumā nav citas dzīvojamās telpas 2. daudzbērnu ģimene, kuras īpašuma nav citas dzīvojamās telpas; 3. ģimenē, kurā ir viens bērns un nav citas dzīvojamas telpas; 4. persona ar invaliditāti un kuras īpašumā nav citas dzīvojamās telpas; |  |  |
| Bauskas novada pašvaldība | Vispārēja grupa, kuras ienākumi atbilst MK noteikumiem Nr. 459 mājsaimniecība, ja mājsaimniecībā ietilpstošajām pilngadīgajām personām Pašvaldības teritorijā nav īpašumā vai valdījumā esošas dzīvošanai derīgas (piemērotas) dzīvojamās telpas. | Prioritārā secība   1. **kvalificēts speciālists**, kas nodarbināts valsts pārvaldē vai Pašvaldības iestādēs; 2. vismaz viens no mājsaimniecībā esošajiem pilngadīgajiem ģimenes locekļiem ir **kvalificēts speciālists**, kas nodarbināts kādā no Pašvaldības attīstības programmā ietvertajām attīstāmajām nozarēm – medicīna, veselības un sociālā aprūpe, izglītība, inženierzinātnes, ražošana, informācijas tehnoloģijas, loģistika, tūrisms, būvniecība; 3. vismaz viens bērns |  |  |

Pamatnosacījumi MK noteikumos 459

35.1. dzīvokļi tiek izīrēti mājsaimniecībām, kuru kopējie mēneša bruto vidējie ienākumi – ar iedzīvotāju ienākuma nodokli apliekamie ienākumi – atbilstoši Valsts ieņēmumu dienesta vai līdzvērtīgas ārvalstu nodokļu administrācijas izziņai iepriekšējā taksācijas gadā dzīvojamās telpas piešķiršanas brīdī izīrēšanai ir šādi:

35.1.1. nepārsniedz 1299 euro vienas istabas dzīvoklim;

35.1.2. nepārsniedz 2238 euro divu istabu dzīvoklim;

35.1.3. nepārsniedz 3426 euro trīs un vairāk istabu dzīvoklim;

35.2. trīs un vairāk istabu dzīvokļi ir pieejami tādām mājsaimniecībām, kuras veido vismaz divas personas;

35.3. šo noteikumu [35.1. apakšpunktā](https://likumi.lv/ta/id/334085-noteikumi-par-atbalstu-dzivojamo-ires-maju-buvniecibai-eiropas-savienibas-atveselosanas-un-noturibas-mehanisma-plana-3-1-reform...#p35.1) minētos kopējos mēneša bruto vidējos ienākumus – ar iedzīvotāju ienākuma nodokli apliekamos ienākumus – katru gadu koriģē ministrija saskaņā ar valsts inflācijas līmeni, kas noteikts atbilstoši Centrālās statistikas pārvaldes datiem. Informācija par aktuālajiem ienākumiem tiek publicēta ministrijas, sabiedrības "Altum" un sabiedrības  "Possessor" tīmekļvietnēs;

35.4. dzīvokļi tiek izīrēti mājsaimniecībām, kas ir reģistrētas rindā atbilstoši pašvaldību saistošo noteikumu ietvaros noteiktajai izīrēšanas kārtībai, tajā skaitā paredzot prioritāro secību noteiktām iedzīvotāju grupām;