



ĀDAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu novads, LV-2164, tālr. 67997350, e-pasts dome@adazi.lv

LĒMUMS

Ādažos, Ādažu novadā

2022. gada 28. septembrī

Nr. 459

Par grozījumiem Ādažu novada pašvaldības domes 24.08.2022. lēmumā Nr.406 “Par nekustamo īpašumu “Dailas skvērs” un “Dailas” pieņemšanu pašvaldības īpašumā bez atlīdzības”

Ādažu novada pašvaldības dome 2022.gada 24.augustā pieņēma lēmumu Nr.406 “Par nekustamo īpašumu “Dailas skvērs” un “Dailas” pieņemšanu pašvaldības īpašumā bez atlīdzības” (turpmāk – Lēmums).

Lēmums paredz pieņemt no SIA „Medozoli”, reģ. Nr. 40103336545 (turpmāk – Dāvinātājs), pašvaldības īpašumā bez atlīdzības, noslēdzot dāvinājuma līgumu, nekustamos īpašumus: “Dailas skvērs”, Ādažu pag., Ādažu nov. (kad. Nr. 8044 011 0521), kas sastāv no vienas zemes vienības 0,37 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8044 011 0495 un 2 (divām) inženierbūvēm, kā arī “Dailas”, Ādažu pag., Ādažu nov. (kad. Nr. 8044 011 0033), kas sastāv no piecām zemes vienībām 1,2593 ha kopplatībā ar kadastra apzīmējumiem 8044 011 0530, 8044 011 0564, 8044 011 0585, 8044 011 0586 un 8044 011 0587 un četrām inženierbūvēm (turpmāk – īpašums “Dailas”).

Pēc Lēmuma pieņemšanas konstatēts, ka Dāvinātājs savā 17.05.2022. iesniegumā (reģ. pašvaldībā ar Nr. ĀNP/1-11-1/22/2566) nepiedāvā pašvaldībai pieņemt dāvinājumā īpašuma “Dailas” zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8044 011 0564 un 8044 011 0586. Līdz ar to veicami grozījumi Lēmuma nolēmuma daļā, svītrojot minētās divas zemes vienības no dāvinājumā pieņemtās mantas uzskaitījuma, kā arī precizējama ar to saistītā informācija Lēmuma konstatējošajā daļā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 2. punktu, 15. panta pirmās daļas 2. punktu, 21. panta pirmās daļas 17. un 19. punktu, Ādažu novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

Izdarīt Ādažu novada pašvaldības domes 2022.gada 24.augusta lēmumā Nr.406 “Par nekustamo īpašumu “Dailas skvērs” un “Dailas” pieņemšanu pašvaldības īpašumā bez atlīdzības” šādus grozījumus:

1. izteikt ievaddaļas priekšpēdējo teikumu aiz vārdiem “īpašums visā tā sastāvā turpmāk – Īpašums “Dailas skvērs”)” šādā redakcijā:

“nekustamā īpašuma “Dailas”, Ādažu pag., Ādažu nov. (kad. Nr. 8044 011 0033), sastāvā esošās 3 (trīs) zemes vienības 0,7784 ha kopplatībā ar kadastra apzīmējumiem 8044 011 0530, 8044 011 0585 un 8044 011 0587 un 4 (četrām) inženierbūvēm ar nosaukumiem “Ārējais apgaismojums” ar kadastra apzīmējumu 8044 011 0530 001 (turpmāk – “Ārējais apgaismojums”), “Drenāža” ar kadastra apzīmējumu 8044 011 0530 002 (turpmāk – “Drenāža”), “Iela” ar kadastra apzīmējumu 8044 011 0530 003 (turpmāk – “Iela”), un “Iela ar inženierkomunikācijām (1. kārtā)” ar kadastra apzīmējumu 8044 011 0496 001 (turpmāk – “Iela ar inženierkomunikācijām (1. kārtā)”

nekustamais īpašums visā tā sastāvā turpmāk – Īpašums “Dailas”, bet Īpašums “Dailas skvērs” un Īpašums “Dailas” kopā – Īpašumi.”;

2. izteikt konstatējošās daļas 2.3. apakšpunktu šādā redakcijā:

“2.3. saskaņā ar kadastra datiem trīs zemes vienību kopējā kadastrālā vērtība ir EUR 599,-, bet būvju kadastrālā vērtība: “Ārējais apgaismojums” - EUR 435,-, “Drenāža” - EUR 6621,-, “Iela” - EUR 3676,- un “Iela ar inženierkomunikācijām (1. kārtā)” - EUR 38974,-, būvju kopējā kadastrālā vērtība - EUR 49706,-. Zemes vienību un būvju kadastrālā vērtība kopā - EUR 50305,-“;

3. izteikt konstatējošajās daļas 10. punkta 1. teikumu šādā redakcijā:

“10. Īpašumu kopējā kadastrālā vērtība ir EUR 58334,-, no tās valsts nodeva 3 % apmērā, ja tāda gadījumā tiktu aprēķināta, ir EUR 1750,02.”;

4. izteikt nolēmuma daļas 1.2. apakšpunktu šādā redakcijā:

“1.2. “Dailas”, Ādažu pag., Ādažu nov. (kad. Nr. 8044 011 0033), sastāvā esošās 3 (trīs) zemes vienības 0,7784 ha kopplatībā ar kadastra apzīmējumiem 8044 011 0530, 8044 011 0585 un 8044 011 0587 un 4 (četrām) inženierbūvēm ar nosaukumiem “Ārējais apgaismojums” ar kadastra apzīmējumu 8044 011 0530 001, “Drenāža” ar kadastra apzīmējumu 8044 011 0530 002, “Iela” ar kadastra apzīmējumu 8044 011 0530 003 un “Iela ar inženierkomunikācijām (1. kārtā)” ar kadastra apzīmējumu 8044 011 0496 001, kā arī zemes vienībās izbūvētās komunikācijas,”;

5. izteikt nolēmuma daļas 2. punktu šādā redakcijā:

“2. Noteikt termiņu dāvinājuma līguma noslēgšanai – 7 (septiņi) mēneši, skaitot no lēmuma pieņemšanas dienas, pēc kura notecēšanas lēmums zaudē spēku.”.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

M. Sprindžuks